

"كراسة الشروط ومواصفات لطرح عملية استكمال رفع كفاءة وتوريد المجرر النصف آلى بقرية الطويل بمدينة العريش للعام المالى 2026/2025 م فى مناقصة عامة تخضع لاحكام قانون تنظيم التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون 182 لسنة 2018 ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم 692 لسنة 2019 "

{ العملية غير قابلة للتجزئة }

جلسة فتح المظاريف الفنية يوم الاثنين الموافق 22 / 9 / 2025 الساعة 12.00 ظهرا

مكان الانعقاد الادارة العامة للشئون المالية {ادارة التعاقدات}

ديوان عام محافظة شمال سيناء – العريش- ضاحية السلام تليفون رقم :- 0683320884 فاكس
/ 0683320800 رقم التليفون : 01000454974

التأمين المؤقت :- 780000 جنيه مصرى

ثمن الكراسة :- 1261 جنيه مصرى (شامل كافة الضرائب والدمغات 14% ضريبة القيمة المضافة + 5
جنيه لصالح صندوق قادرون باختلاف + 5 جنيه طابع الشهيد +5 جنيه رعايه مسنين+2.10 رسوم تنميه

إيصال توريد رقم :-

يعتمد

رئيس اللجنة

اللجنة

()

الجدول الزمني المتوقع لإجراء المناقصة

م	الاجراء	اليوم	التاريخ
1	الإعلان	الثلاثاء	2025/9/2
2	جلسة الاستفسارات	الاحد	2025/9/7
3	جلسة فتح المظاريف الفنية	الاثنين	2025/9/22
4	جلسة البت في المظاريف الفنية	الاثنين	2025/9/29
5	جلسة الفتح المالي	الثلاثاء	2025/10/14
6	جلسة البت في المظاريف المالية والاعلان واخطار الشركات بالترسية	الثلاثاء	2025/10/21
7	اجراء التعاقد والتنفيذ	الثلاثاء	2025/11/4
8	مدة سريان خطاب الضمان	4 شهور من تاريخ فتح المظاريف	

يتم ارسال الشكوى أو الاستفسارات

01000454974

0683320800 رقم الفاكس

(الاشتراطات العامة)

شروط العملية وتعليمات لمقدمى العطاءات:

الشرط الأول :- (الغرض من العقد وبيانات العملية) :

مطلوب تقديم العطاءات لديوان عام محافظة شمال سيناء / التابعة لجمهورية مصر العربية التي سيعبر عنها فيما بعد بـ (الجهة الادارية) ومن ترسو عليه العملية لمقدم العرض سيعبر عنه فيما بعد بـ (المقاول/المتعاقد).

اسم العملية عملية / استكمال رفع كفاءة وتوريد المجزر النصف آلى بقرية الطويل بمدينة العريش 0

تم توفير المبلغ المطلوب لتنفيذ مقاولات الاعمال محل الطرح والتعاقد وذلك ضمن الاعتماد المالى المدرج بالموازنة للعام المالى الحالى 2026/2025 أو التمويل من الصناديق الخاصة أو المنح أو القروض أو خلافة

مشمئلات العقد/ العملية:

- الغرض من العملية استكمال رفع كفاءة وتوريد المجزر النصف آلى بقرية الطويل بمدينة العريش موقع العملية محافظة شمال سيناء – مدينة العريش
- وصف العملية وهذه الأعمال مبينة تفصيليا بالمواصفات المرفقة بجدول الكميات والفئات .

الشرط الثانى :- شكل العطاء وطريقة تقديمه

يجب أن تقدم العطاءات الفنية والمالية المختومة بخاتم الجهة الإدارية وفقا للشروط المحددة بمستندات الطرح وموقعة ومختومة من أصحابها على كل ورقة وعلى جدول الفئات المرافق له.

- ويجب ملئ جدول الفئات بالحبر الجاف أو السائل ويوقع عليه ويختم من مقدم العطاء ويكون تقديم العطاءات إما بإرسالها بالبريد السريع خالصة الأجر أو وضعها داخل الصندوق الخاص بوضع العطاءات بجهة الإدارة أو تسليمها للجهة الادارية بموجب إيصال يثبت فيه تاريخ التسليم وساعته على أن تقدم داخل مظروفين مختومين, أحدهما للعطاء الفني والآخر للعطاء المالى مع إثبات نوعه من الخارج ويتم وضع المظروفين داخل مظروف مغلق بطريقة محكمة ويوضح عليه اسم الجهة الإدارية واسم مقدم العطاء واسم العملية وأن ما بداخله المظروف الفني والمالى لعملية. عملية استكمال رفع كفاءة وتوريد المجزر النصف آلى بقرية الطويل بمدينة العريش لديوان عام محافظة شمال سيناء جلسة / 2025/ وذلك قبل موعد جلسة فتح المظاريف الفنية والمالية .

الشرط الثالث :- معلومات عن مقدمي العطاءات

كل عطاء مقدم من شركة يجب أن ترافقه صورة رسمية من عقد تأسيسها ومن نظامها الأساسي وعند تقديم العطاء من منشأة تجارية لأكثر من شخص واحد فيجب أن ترافقه صورة رسمية من عقد المشاركة.

ويجب أن ترافق الصورة المقدمة بيان بأسماء الأشخاص المصرح لهم بالتعاقد لحساب الشركة أو المنشأة ومدى هذا الحق وحدوده وأسماء المسؤولين مباشرة عن تنفيذ شروط العقد وتوقيع الإيصالات وإعطاء المخالصات باسم الشركة أو المنشأة ونماذج من توقيعاتهم على أن تكون هذه النماذج على ذات صورة العقد أو التوكيل.

وفى جميع الأحوال يرفق بالمظروف الفني صورة معتمدة سارية من بطاقته الضريبية ومن شهادة التسجيل لدى مصلحة الضرائب المصرية للقيمة المضافة، ومن بطاقة عضويته بالاتحاد المصري لمقاولي التشييد والبناء، وكافة الأوراق الدالة على قيده في المكاتب أو السجلات أو النقابات أو الاتحادات التي يكون القيد فيها واجباً.

أما إذا كان العطاء مقدماً من وكيل عن صاحب العطاء فعليه أن يقدم معه توكيلاً مصدقاً عليه من السلطات المختصة بالإضافة إلى كافة البيانات والمستندات التي يجب عليه تقديمها وفقاً لأحكام القوانين والقرارات التي تنظم ذلك.

الشرط الرابع :- ممثل مقدم العطاء عنوانه ولغة المكاتبات

يجب أن يكون مقدم العطاء مقيماً في جمهورية مصر العربية، أو يكون له وكيل فيها، وإلا يجب عليه أن يبين في عطاءه الوكيل المعتمد منه في جمهورية مصر العربية فيما لو رست عليه العملية، وأن يبين في عرضه العنوان الذي يمكن مخاطبته فيه ويعتبر إعلانه صحيحاً.

وكافة المكاتبات التي تتبادل بين مقدم العطاءات والإدارة في شأن الأعمال موضوع هذا العقد يجب أن تكون باللغة العربية، ولا يلتفت إلى المكاتبات المرسله بلغة أخرى ولا يكون لها أي أثر ما لم تكن مرفقة بترجمة عربية لها وفي هذه الحالة يكون المعول على النص العربي وحده.

الشرط الخامس :- تعليمات لمقدمي العطاءات

تقدم العطاءات في مظروفين مغلقين أحدهما للعطاء الفني والآخر للعطاء المالي ويتم وضعهم داخل مظروف مغلق بطريقة محكمة , وعلى مقدمي العطاءات ضرورة تضمين المظروف الفني جميع البيانات الفنية الكافية للتحقق من مطابقة العطاء الفني للشروط والمواصفات المطروحة, وتوافر الكفاية الفنية والمقدرة المالية وحسن السمعة لدى صاحب العطاء بالإضافة إلى البيانات والمعلومات والمستندات المبينة في المادة (20) من هذه الشروط وما تطلبه الجهة الإدارية من بيانات ومستندات أخرى وحسب طبيعة موضوع التعاقد.

وإذا رغب مقدم العطاء في إبداء أية ملاحظات خاصة بالنواحي الفنية بما لا يخالف الاشتراطات والمواصفات فيجب إثباتها في كتاب مستقل يتضمنه المظروف الفني ولا يلتفت إلى أي إدعاء من صاحب العطاء بحصول خطأ في عطاءه إذا قدم بعد فتح المظاريف الفنية.

ويحتوي المظروف المالي على قوائم الأسعار وطريقة السداد وغيرها من العناصر التي تؤثر في القيمة المالية للعطاء بالإضافة إلى البيانات والمعلومات والمستندات المبينة في المادة (20) من هذه الشروط.

الشرط السادس :- التسوية الخلافات والمنازعات

ليكن معلوماً لمقدمي العطاءات أن تسوية الخلافات والمنازعات بين طرفي العقد عن طريق التوفيق أو الوساطة قبل اللجوء إلى القضاء أو التحكيم وطبقاً لنص المادة (91) من القانون ويخضع هذا العقد وكراسة الشروط والمواصفات لمراجعته مجلس الدولة ويلتزم الطرفان بقبول أي تعديلات يجريها مجلس الدولة على العقد بدون أي تحفظات منهما.

الشرط السابع :- التأمين المؤقت الذي يقدم مع العطاء

{ يجب أن يؤدي مع كل عطاء تأمين مؤقت مقداره } فقط

ويجب أن يتضمن المظروف المحتوى على مفردات العطاء الفني مايفيد سداد التأمين المؤقت باسم الجهة الادارية ولصالحها ولحسابها ويستبعد كل عرض غير مصحوب بكامل هذا المبلغ ويمكن لمقدمي العطاء سدادة بإحدى الصور الاتية:

أ- من خلال منظومة التحصيل الالكتروني على الكود المؤسسي 21600101 الخاص بالوحدة الحسابية لديوان عام محافظة شمال سيناء حساب الداننون

ب- خطاب ضمان بنكي مصدر من أحد المصارف المحلية المعتمدة وألا يقترن بأي قيد أو شرط وغير قابل للالغاء وسارى لمدة ثلاثين يوما بعد تاريخ انتهاء مدة صلاحية سريان العرض وعلى ألا يتعدى الحد الاقصى المحدد لمجموع خطابات الضمان المرخص له من البنك المركزي في اصدارها ؛ وأن يقر فيه المصرف بأن يدفع تحت أمر الجهة الادارية مبلغ يوازي التأمين المطلوب وأن يكون سارى لمدة ثلاثين يوما بعد تاريخ انتهاء مدة صلاحية سريان العطاء من تاريخ جلسة فتح المظاريف الفنية والمالية وتقبل خطابات الضمان من البنوك الخارجية بشرط التصديق عليها من المصاريف المحلية المعتمدة

ج- يجوز لمقدم العطاء طلب سداد قيمة التأمين المؤقت أو جزء منه خصما من مستحقاته عن عمليات أخرى في الجهة الادارية ذاتها أو غيرها من الجهات الادارية التي يسرى أحكام القانون متى كانت صالحة للصرف في تاريخ جلسة فتح المظاريف الفنية على أن يرفق صاحب العطاء بالطلب مستندا معتمدا ومختوما من الادارة المختصة بالجهة الادارية المستحق لديها مبالغ له يكون موجها للجهة الادارية المقدم لها العطاء وبخصوص عملية بذاتها يتضمن قبول تلك الجهة خصم مبلغ التأمين المؤقت أو جزء منه من المبالغ المستحقة لديها وتعددها بحجزة تحت حساب التأمين المؤقت المطلوب الى حين تقديم صاحب العطاء مستندا معتمدا ومختوما من الادارة المختصة بالجهة الادارية بالموافقة على الصرف أو طلب هذه الجهة اتاحة المبلغ لها .

الشرط الثامن :- رسومات العقد

الوصف التفصيلي للأعمال الموضحة والمبينة على الرسومات والخرائط المرفقة بكراسة الشروط والموصفات وهي موجودة بجهة الإدارة لإطلاع مقدمي العطاءات عليها قبل تقديم العطاءات في أوقات العمل الحكومية الرسمية.

يجب أن تنفذ كافة الأعمال طبقاً للرسومات والخرائط المذكورة أو طبقاً لأية رسومات أو خرائط أخرى يصدرها رئيس الجهة الادارية للمقاول أثناء سير العمل أو يقدمها المقاول وتعتمدها الإدارة.

وتعتبر هذه الرسومات هي رسومات العقد علما بان هذه الرسومات قابلة للتعديل أثناء مدة العقد وليس للمقاول حق الاعتراض على اى تعديلات تجريها الادارة على الرسومات اثناء فترة سريان العقد وليس له الحق فى طلب مدة نظير ذلك ما لم ينص على خلاف ذلك فى الاشتراطات الخاصة

ويمكن الحصول على كراسة الشروط والمواصفات والرسومات من مبنى المركز التكنولوجى نظير دفع مبلغ وقدره جنيه وعلى المقاوليين ان يقوموا بالشراء قبل تقديم عطاتهم ولا يلتفت الى خلاف ذلك

ويعتبر مقدم العطاء مطلعاً بنفسه وملماً بأحكام العقد وبكل هذه الرسومات وتفصيلاتها بمجرد تقديمه العطاء.

الشرط التاسع :- معاينة الموقع

على مقدمي العطاءات قبل تقديم عروضهم أن يقوموا بعمل معاينة تامة نافية للجهالة لموقع المشروع لمعرفة طبيعة العمل والشروط المحلية واجراء تحريات بأنفسهم وتحت مسئوليتهم والحصول على كافة المعلومات التي تمكنهم أن يضعوا عطاءاتهم ويقدموا فئاتهم.

وأنه مسئول عن التغلب على كافة ما يصادفه دون المطالبة بأي مبالغ إضافية أو تعويضات نظير ذلك، ويجب أن يعتبر أن جدول الفئات شامل لكافة هذه الأعمال والمسئوليات والالتزامات التي تعهد المقاول بالقيام بها بموجب هذا العقد.

الشرط العاشر: - تقديم الإيضاحات

يحق لذوي الشأن ممن اطلع على كراسة الشروط والمواصفات أو من قام بشرائها أن يتقدم لإدارة التعاقدات كتابة بطلب ايضاح بشأن ما ورد بها بداية من تاريخ الاعلان عن العملية وحتى جلسة الاستفسارات المحددة بالبرنامج الزمني على أن توجه الايضاحات باسم السيد / مدير التعاقدات وتلتزم ادارة التعاقدات بالرد كتابة على مقدمي الايضاحات قبل موعد فتح المظاريف الفنية بمدة لا تقل عن سبعة أيام

الشرط الحادي عشر :- تقديم والاستفسارات

يحق لذوي الشأن ممن قام بشراء كراسة الشروط والمواصفات أن يتقدم كتابة للجنة الاستفسارات باستفساره وذلك قبل الميعاد المحدد لانعقاد لجنة الاستفسارات بداية من تاريخ الاعلان عن العملية وحتى جلسة الاستفسارات المحددة بالبرنامج الزمني وتلتزم ادارة التعاقدات باخطار مقدمي الاستفسارات كتابة بنتيجة دراسة اسئلتهم واستفساراتهم وأي تعديلات بكراسة الشروط والمواصفات أو الجدول الزمني إذا تطلب الامر فور اعتماد السلطة المختصة

الشرط الثاني عشر :- الكميات والأثمان

يجب أن يقدم العطاء المالي بطريقة تبين بها فئة واجمالي كل بند على حدة وحسب ترتيب جدول الفئات أو أي ترتيب آخر منصوص عليه.

في عقود المقاولات يكون العطاء وحده واحدة لا تتجزأ ويحق للجهة الإدارية استبعاد أي عطاء يتم فيه تجزئة كميات بنود الأعمال أو أسعارها.

ويجب أن تكتب أسعار العطاء بالحبر الجاف أو السائل أو الطباعة رقماً وحروفاً باللغة العربية دون أي كشط أو تحشير مع بيان الأثمان والفئات بالجنية المصري والقرش قرين كل بند ويعول دائماً على السعر المبين بالحروف ويرفض ويستبعد العطاء المبني على خفض نسبة مئوية على أقل عطاء.

في حالة قيام مقدم العطاء بإجراء أي تعديل (خضم أو علاوة) من القيمة الإجمالية للعرض أو أحد البنود فيجب أن يتم ذلك بوضوح شديد على جدول الفئات للعطاء أو بخطاب منفصل مرفق بالعطاء المالي ويوضح فيه التعديل وقيمة العطاء بعد الخضم أو العلاوة ولن يعتد مطلقاً بأي تعديل يكون مدوناً في مكان غير واضح لأعضاء لجنة فتح المظاريف من الوهلة الأولى مع الحق في استبعاد مثل هذه العطاءات.

وأي تغيير يجب بيانه والتوقيع عليه بجانبه من مقدم العطاء ويكون للجنة البت الحق في مراجعة الأسعار المقدمة سواء من حيث مفرداتها أو مجموعها وإجراء التصحيحات المادية إذا اقتضى الأمر ذلك.

وعلى مقدم العطاء المالي أن يحدد في عطائه الفئة وجملة القيمة لكل بند من البنود موضوع العملية المدرجة في جدول الفئات المرفقة فإذا سكت صاحب العطاء في عطائه المالي عن تحديد سعر بند من البنود المطلوب تنفيذها فاللجنة الادارية مع الاحتفاظ بحقها في استبعاد العطاء أن تضع للبند الذي سكت فيه عن تحديد فئة أعلى منه لهذا

البند في العطاءات المقبولة وذلك للمقارنة بينه وبين سائر العطاءات فإذا ما ارسيت عليه العملية فيعتبر أنه ارتضى المحاسبة على أساس أقل فئة لهذا البند في العطاءات المقبولة دون أن يكون له الحق في المنازعة لذلك

الكميات المبينة بجدول الفئات تقريبية وهي موضوعة أمام مقدمي العطاءات كبيان عام لمقدار العقد والأثمان التي تدفع للمقاول تكون فقط على حسب الكميات التي تظهر من المقاس أو غيره أثناء سير العمل سواء كانت تلك المقادير أكثر أو أقل من الوارد بجدول الفئات سواء نشأت الاختلافات عن خطأ في حساب المقاييس الابتدائية أو عن تغييرات أدخلت في العمل بمقتضى أى حق محفوظ للسلطة المختصة طبقاً لنصوص العقد مع مراعاة ألا يؤثر ذلك على أولوية المقاول في ترتيب عطائه.

الشرط الثالث عشر :-

الفئات والاسعار التي يحددها مقدم العطاء تكون شاملة كافة الضرائب والدمغات والرسوم المقررة وكذا الضريبة على القيمة المضافة طبقاً لقانون الضريبة على القيمة المضافة الصادر بالقانون رقم 67 لسنة 2016. وتكون تلك الفئات شاملة كافة الاشتراطات والمواصفات الخاصة.

الشرط الرابع عشر :-

مدة تنفيذ العقد شاملة أعمال الدراسات الخاصة بالرسومات الهندسية واستخراج كافة التراخيص اللازمه وليس له الحق في طلب مدة نظير ذلك ما لم ينص في الاشتراطات الخاصة على خلاف ذلك.

الشرط الخامس عشر :-

يجب على مقدم العطاء مراعاة احكام القانون رقم 104 لسنة 1992 والخاص بإنشاء الاتحاد المصرى لمقاولي التشييد والبناء وتعديلاته وكذا قانون قانون شركات قطاع الأعمال العام الصادر بالقانون رقم 203 لسنة 1991 وقانون 5 لسنة 2015 بشأن تفضيل المنتج المصرى فى التعاقدات الحكومية وتعديلاته الصادرة بالقانون رقم 90 لسنة 2018 واللائحة التنفيذية.

الشرط السادس عشر :-

يلتزم مقدم العطاء بأن يكون المكون الصناعى المصرى المطابق للمواصفات القياسية المعتمدة لا يقل عن (40%) من قيمة العرض المقدم منه.

الشرط السابع عشر :-

الالتزام التام بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم 122 لسنة 2015 الذي يتضمن عدم الشراء من المنتج المستورد في حالة وجود بديل محلي وعلى أن يتم الرجوع في هذا الشأن لكل من هيئة التنمية الصناعية وهيئة المواصفات والجودة ووزارة الدولة للإنتاج الحربى للوقوف على مدى توافر الصنف من المنتج المحلى من عدمه.

الشرط الثامن عشر :-

يتولى مكتب شكاوى التعاقدات العمومية التابع للهيئة العامة للخدمات الحكومية وعنوانه 8 ش الدكتور محمود حامد فهمي الدقى جيزة بتلقى الشكاوى المتعلقة باى مخالفة طبقاً للمادة (5) من قانون تنظيم التعاقدات العامة التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم 182 لسنة 2018.

الشرط التاسع عشر: (محتويات المظروف الفني والمظروف المالى) :

أ- المظروف الفني ويتضمن: -

- ما يفيد شراء كراسة الشروط والمواصفات
- ما يفيد سداد التأمين المؤقت المطلوب
- بيانات القيد فى السجلات الخاصة بالنشاط موضوع التعاقد كالفيد فى السجل التجارى وغيرها من السجلات التى يكون القيد فيها واجبا قانونا
- بيانات وخبرات صاحب العطاء

- بيانات عن أسماء ووظائف وخبرات الكوادر التي سيسند إليها التنفيذ والإشراف على تنفيذ العملية
 - طريقة التنفيذ والبرنامج الزمني للتنفيذ ومدته
 - بيان مصادر ونوع المواد والمهمات والأجهزة التي تستخدم في التنفيذ
 - المستندات الدالة على سابقة الأعمال لذات موضوع التعاقد
 - البطاقة الضريبية سارية؛ السجل التجارى سارى؛ بطاقة الاتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء سارية؛
آخر إقرار ضريبي
 - المركزى المالى لمقدم العطاء {ميزانية الشركة التى توضح الملائمة المالية للاشتراك فى العملية}
 - بيان الطبيعة القانونية لصاحب العطاء؛ والمستفيد الحقيقي منه؛ والمستندات المؤيدة لذلك
 - ما يفيد التسجيل لدى مصلحة الضرائب بشأن ضريبة القيمة المضافة
 - ما يفيد التسجيل فى الفاتورة الالكترونية
 - ما يفيد تسجيل مقدم العطاء بياناته على بوابة التعاقدات العامة
 - خطاب يتضمن رقم الحساب البنكى الخاص بمقدم العطاء
 - تعهد ألا تقل نسبة المكون الصناعى المحلى عن {40%}
 - إقرار بالالتزام بالتأمين على العمالة
 - إقرار بالالتزام بالتأمين على العمالة الغير المنتظمة (شهادة أمان المصريين) 0
 - إقرار بالالتزام بما جاء بكراسة الشروط والمواصفات ومحتوياتها
 - نماذج وثائق التأمين المعمول بها لدى مقدم العطاء لكل نوع من أنواع التأمين محل العملية
 - إقرار بأن العنوان المبين بالأوراق المقدمة من صاحب العطاء يعد المحل المختار له؛ وأن كافة المكاتبات والمراسلات التى ترسل أو تعلن له عليه تكون صحيحة ومنتجة لكافة آثارها القانونية
- ب - المظروف المالى ويتضمن: -

- قوائم الأسعار {معدة على النموذج الوارد بكراسة الشروط والمواصفات} وجداول الفئات وكمياتها؛ على أن يراعى مقدم العطاء عند اعداده لها مايلى
- تكتب الأسعار بالحبر الجاف أو السائل أو الطباعة رقما وحروفا باللغة العربية ويكون سعر الوحدة لكل صنف بحسب ما هو مدون بجدول الفئات عددا أو وزنا أو مقاسا أو غير ذلك دون تغيير أو تعديل فى الوحدة
- عدم الكشط أو المحو فى جدول الفئات وكل تصحيح فى الاسعار أو غيرها يجب اعادة كتابته رقما وحروفا والتوقيع بجانبه
- عدم شطب أي بند من بنوده أو من المواصفات الفنية أو اجراء تعديل فيه مهما كان نوعه وإذا رغب فى ابداء ملاحظات خاصة بالنواحي الفنية فيثبتها فى كتاب مستقل يتضمنه المظروف الفنى ولا يلتفت الى أي ادعاء من صاحب العطاء بحدوث خطأ فى عطائه إذا قدم بعد فتح المظاريف الفنية
- الفئات التى حددها مقدم العطاء بجدول الفئات تشمل وتغضى جميع المصروفات وكافة الضرائب والتأمينات الاجتماعية والالتزامات أيا كان نوعها التى يتكدها بالنسبة لكل بند من البنود وكذلك تشمل القيام بإتمام تنفيذ الاعمال والمحافظة عليها اثناء مدة الضمان لشروط العقد وتتم المحاسبة النهائية بالتطبيق لهذه الفئات.

الشرط العشرون : (آخر موعد لتقديم العطاءات):-

يجب أن تصل العطاءات إلى الجهة الإدارية فى الوقت والمكان المحددين فى كراسة الشروط والمواصفات والاعلان حسب الأحوال فى تمام الساعة الثانية عشرة لتاريخ يوم الجلسة، ولا يعتد بأي عرض أو تعديل فيه يرد بعد لجلسة فتح المظاريف الفنية والمالية وأى عطاء يرد بعد هذا الموعد سيقدم فورا الى رئيس لجنة فتح المظاريف الفنية للتأشير عليه بساعة وتاريخ وروده دون فتحه ثم يدرج بكشف العطاءات المتأخرة.

الشرط الواحد والعشرون : (سحب العطاء):-

إذا قام مقدم العطاء بسحب عطائه قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية والمالية فيصبح التأمين المؤقت الموعد حقا للجهة الإدارية دون حاجة الى إنذار أو اللجوء الى القضاء أو اتخاذ أية إجراءات أو إقامة الدليل على حصول ضرر استجدائه من أي مبالغ مستحقة أو تستحق لديها؛ أو لدى أي جهة إدارية أخرى له."

الشرط الثاني والعشرون (فتح المظاريف الفنية والمالية)

يكون فتح المظاريف الفنية والمالية بالجلسة العلنية العامة المنعقدة بديوان عام محافظة شمال سيناء {الادارة العامة للشئون المالية - إدارة التعاقدات} يوم الموافق / / 2025 بحضور من يرغب من أصحاب العطاءات؛ ويجوز لهم تفويض من يرونه لحضور الجلسة بدلا منهم شريطة تقديم التفويض الدال على ذلك.

يجوز لمقدمي العطاءات أو مندوبيهم حضور جلستي فتح المظاريف الفنية والمالية في الموعد المحدد لذلك لسماع قراءة محتوياتها.

الشرط الثالث والعشرون (تقييم العطاءات):-

للجنة البت أن تستوف من مقدمي العطاءات خلال المدة المنصوص عليها باللائحة ما تراه لازماً من بيانات ومستندات وأن تستوضح ما غمض من أمور فنية بما يعينها في إجراء عملية التقييم الفني والمالي الدقيق للعطاءات بمراعاة مبدأ تكافؤ الفرص والمساواة بين مقدمي العطاءات، دون أن يتعدى ذلك إلى التعديل في جوهر العطاء بما يزيد فيه أو ينقص منه أو بما ينطوي على تغيير أو تبديل للعطاء المقدم.

وتستبعد العطاءات الغير المطابقة للشروط والمواصفات المعلن عنها، كما يتم ترسية العملية على صاحب العطاء الأفضل شروطاً والأقل سعراً بعد توحيد أسس المقارنة بين العطاءات من جميع النواحي الفنية والمالية وإذا تبين للجنة البت أن العطاء الأقل سعراً منخفض إنخفاضاً غير عادى مقارنة بالعطاءات الأخرى والقيمة التقديرية وجب عليه طلب تفاصيل العطاء المقدم كتابة فإذا تبين لها من دراسة ما تقدم من تفاصيل ومعلومات أن العطاء المقدم منه ما يزال يثير الريبة ويتعذر التنفيذ به وتوصى اللجنة باستبعاده ويتعين أن توثق اللجنة كل ما يتخذ من إجراءات أدت الى ذلك وترفع اللجنة محضرها متضمناً قراراتها وتوصياتها للسلطة المختصة للاعتماد أو لتقرير ما تراه طبقاً للمادة (35) من القانون 182 لسنة 2018 .

الشرط الرابع والعشرون (الغاء العملية):-

تلغى العملية قبل البت فيها بقرار مسبب من السلطة المختصة إذا استغنى عنها نهائياً؛ أو اقتضت المصلحة العامة ذلك؛ أو في الحالة المنصوص عليها في الفقرة الأولى من المادة 12 من القانون رقم 5 لسنة 2015.

ويكون الإلغاء بقرار مسبب من السلطة المختصة سواء من تلقاء ذاتها أو بناء على توصية لجنة البت إذا تبين وجود تواطؤ بين مقدمي العطاءات أو ممارسات احتيالية أو فساد أو احتكار؛ أو إذا تبين وجود نقص أو خطأ في كراسة الشروط والمواصفات.

ويجوز الإلغاء في أي من الحالات الآتية:-

إذا لم يقدم سوى عطاء وحيد؛ أو لم يتبقى بعد العطاءات المستبعدة إلا عطاء وحيد ما لم تكن حاجة العمل لا تسمح بإعادته الطرح؛ ولا توجد فائدة ترجى من إعادة الطرح وبشرط أن يكون العطاء مطابقاً للشروط ومناسباً للقيمة التقديرية إذا اقترنت العطاءات كلها أو أغلبها بتحفظات

إذا كانت قيمة العطاءات الأقل تجاوز القيمة التقديرية؛ ما لم تبين دراسة لجنة البت عدم جدوى إعادة الطرح والآثار المترتبة عليه.

ويكون الإلغاء في الحالات المنصوص عليها في الفقرة الثالثة من هذه المادة بقرار من السلطة المختصة بناء على توصية لجنة البت؛ ويجب أن يشتمل القرار على الأسباب التي بنى عليها؛ ويخطر مقدمو العطاءات بذلك بكتاب يرسل

بخدمة البريد السريع عن طريق الهيئة القومية للبريد؛ مع تعزيره في ذات الوقت بالبريد الإلكتروني أو الفاكس؛ بحسب الأحوال.

وفى جميع حالات الإلغاء؛ يجب رد ثمن كراسة الشروط والمواصفات والتأمين المؤقت الى أصحاب العطاءات عدا مقدمى العطاءات الذين تبين وجود تواطؤ بينهم أو ممارسات احتيالية أو فساد أو احتكار. "

الشرط الخامس والعشرون (التأمين النهائي):-

على صاحب العطاء الفائز باحدى الصور أو الوسائل المشار اليها بالمادة 8 أن يؤدي التأمين النهائى بسببة 5% من قيمة التعاقد لصالح وحساب وباسم ديوان عام محافظة شمال سيناء خلال عشرة أيام عمل من اليوم التالي لإخطاره بقبول عطائه وذلك كضمان لتنفيذ الاعمال موضوع هذه الكراسة على الوجه الاكمل وطبق لبنود هذا العقد ووفقا لكافة الاشتراطات والقواعد والضوابط المقرر وقانوننا في هذا الشأن ويتم الاحتفاظ بالتأمين النهائى الى أن يتم تنفيذ العملية بصفة نهائية بما في ذلك مدة الضمان ويكون التأمين النهائى ضامنا لتنفيذ العقد ويجب ردة أو ما تبقى منه فور انتهاء مدة الضمان المحددة بالعقد

وبالنسبة للعقود التي تيرم مع متعاقد من الخارج يكون الأداء خلال مدة عشرين يوماً عمل ويجوز في الحالتين بموافقة السلطة المختصة منح مهلة اضافية للأداء بما لا يجاوز عشرة أيام عمل. ويؤدي التأمين النهائي باحدى الصور المنصوص عليها بالقانون ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما.

على أنه إذا كان أداء التأمين النهائي بموجب خطابات ضمان محددة المدة فيجب أن تبدأ هذه المدة من وقت إصدار خطابات الضمان إلى ما بعد انتهاء مدة تنفيذ العقد بثلاثة أشهر شاملة مدة الضمان ما لم يتفق الطرفان على غير ذلك.

وإذا ما طلب صاحب العطاء المقبول خصم قيمة التأمين النهائي من مبالغ مستحقة له لدى اى جهة ادارية فإنه يشترط أن تكون هذه المبالغ صالحة للصرف وقت تقديم هذا الطلب.

وإذا ما تم أداء هذا التأمين نقداً من خلال منظومة التحصيل الإلكتروني على الكود المؤسسي 21600101 الخاص بالوحدة الحسابية لديوان عام محافظة شمال سيناء حساب الدائنة فإنه لا تحسب أية فائدة على هذه المبالغ، ويجوز بناء على طلب صاحب العطاء المقبول أن تخصم قيمة التأمين النهائي من المبالغ المسددة على ذمة التأمين المؤقت المقدم عن ذات العملية.

ويجب الاحتفاظ بالتأمين النهائي بأكمله إلى أن يتم تنفيذ العقد بصفة نهائية بما في ذلك مدة الضمان طبقاً للشروط المتفق عليها، وحينئذ يرد التأمين أو ما تبقى منه لصاحبه بغير توقف على طلب منه، وذلك في خلال مدة لا تتجاوز عشرة أيام عمل بعد إتمام تنفيذ العقد بصفة نهائية.

ويجوز بموافقة السلطة المختصة بناء على طلب صاحب الشأن استبدال التأمين النهائي وكذا المؤقت المسدد منه بأحد صور السداد الأخرى المنصوص عليها في القانون ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ويراعى ألا تنقطع مدة سريان التأمين، وعدم الإخلال بمسئولية صاحب الشأن طبقاً للغرض المقدم عنه التأمين.

وإذا لم يقم صاحب العطاء المقبول بأداء التأمين النهائي في المهلة المحددة جاز للجهة الإدارية بموجب إخطاره بالبريد السريع دون حاجة إلى اتخاذ أي إجراء آخر، إلغاء العقد أو تنفيذه بواسطة أحد مقدمى العطاءات التالية لعطائه بحسب ترتيب أولويتها، ويصبح التأمين المؤقت في جميع الحالات من حق جهة الإدارة، كما يكون لها أن تخصم قيمة كل خسارة تلحق بها من أية مبالغ مستحقة أو تستحق لديها لصاحب العطاء المذكور، وفى حالة عدم كفايتها تلجأ إلى خصمها من مستحقاته لدى أية جهة إدارية أخرى، أيا كان سبب الاستحقاق، وذلك كله مع عدم الإخلال بحقها في الرجوع عليه قضائياً بما لم تتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإداري .

الشرط السادس والعشرون برنامج الأعمال :-

- مدة العملية خمسة أشهر تبدأ من تاريخ تسليم الموقع خالياً من الموانع الظاهرية مع مراعاة ما جاء ببرنامج تنفيذ الأعمال بالاشتراطات الخاصة.
- يقوم المقاول بتقديم برنامج زمني لسير العمل لنهـو الاعمال بمجرد صدور الامر إليه وخلال مده لا تزيد عن اسبوع ويوافق عليه أو يتم تعديله بمعرفة رئيس الجهة الادارية وفي حاله عدم تقديمه للبرنامج الزمني يلتزم المقاول بالبرنامج الزمني المرفق بكراسة الشروط والمواصفات.
- في حاله تعديل كميات العقد او تاريخ النهو المقرر للعمليه لاسباب خارجه عن اراده المقاول يتم تعديل البرنامج الزمني للعمليه خلال أسبوع من موافقة السلطة المختصة على التعديل ليتناسب مع تاريخ النهو المعدل بشرط موافقة الجهة الادارية حتى يمكن احتساب التغيير في تكاليف البنود طبقاً للتعديل الجديد.

الشرط السابع والعشرون (تصحيح الأخطاء وخلافها في الأوصاف) :-

كل خطأ أو سهو يحصل في أي وصف أو رسم تقدمه الجهة الإدارية يمكن تصحيحه بمعرفة رئيس الجهة الإدارية في أي وقت كان ولا يكون للمقاول أدنى حق بسبب ذلك في المطالبة بتكاليف إضافية أو تعويض إلا إذا أثبت أن مثل هذا الخطأ أو السهو سبب له مصاريف في غير محل تنفيذ بنود العقد ويخضع ذلك للتقدير النهائي لرئيس الجهة الإدارية ويعتمد من السلطة المختصة.

وعلى المقاول أن يراجع الرسومات والتصميمات الخاصة بالعمل قبل الشروع فيه ويبلغ جهة الإدارة في الوقت المناسب كل ملاحظاته بشأن هذه الرسومات والتصميمات وعلى كل حال يكون المقاول مسؤولاً وحده عن جميع الرسومات والتصميمات الخاصة بالأعمال موضوع العقد كما لو كانت مقدمه منه ما لم يكن سبق التنبيه منه كتابة بوجود عيب أو خطأ فني وألزمته الإدارة العمل بمقتضاه.

الشرط الثامن والعشرون :- الأرض اللازمة لتخزين المواد المستخدمة في تنفيذ الأعمال أو المعدات أو تشوين ناتج الحفر:

المقاول مسئول عن تدبير مساحات الأرض اللازمة لتخزين المواد المستخدمة في تنفيذ الأعمال أو المعدات أو تشوين ناتج الحفر وذلك في حالة عدم وجود مساحات أرض كافية داخل حدود نزع الملكية للوفاء بهذه المتطلبات وذلك بمعرفة وعلى نفقته الخاصة ولحين الانتهاء من العمل وإخلاء الموقع من كافة التشوينات وقبول الإدارة لذلك طبقاً للمواصفات والاشتراطات.

على المقاول عدم قطع أي طرق للرى أو الصرف أو المواصلات أو الكهرباء أو التليفونات أو السكة الحديد وخلافه وعليه عمل جميع الإحتياطات اللازمة للمحافظة عليها واتخاذ كافة اجراءات الامن والسلامة بالموقع أثناء التنفيذ والمقاول مسئول عن اى تلف او ضرر يحدث لتلك المرافق ويجب عليه رد الشئ لأصله وإلا يحق للإدارة تنفيذ ذلك على حسابه دون اى اعتراض منه .

الشرط التاسع والعشرون :- (رفض المهمات والأعمال التي توجد غير مطابقة أثناء سير العمل) :-

1. يجب على المقاول تقديم عينات المهمات المستخدمه في الاعمال لفحصها جيداً واعتمادها قبل وأثناء سير العمل إذا طلب منه مهندس الجهة الإدارية ذلك وعليه أن يعطى للمهندس المذكور أو مندوبه أو مساعده كافة التسهيلات اللازمة للفحص

2. ويجوز للإدارة أن تقوم بالتجارب والاختبارات اللازمة لمعرفة درجة مطابقة هذه المهمات للمواصفات ويتحمل المقاول رسوم هذه التجارب والاختبارات اللازمة لفحص المهمات وتخصم من مستحقاته بمجرد استحقاقها بدون حاجة إلى مطالبته أو اتخاذ إجراءات أو الالتجاء إلى القضاء, وإذا طلب المقاول إعادة اختبار المهمات المرفوضة لعدم مطابقتها للمواصفات أو للعينة المعتمدة أو الكل معاً وقبلت الإدارة طلبه فتكون مصاريف الاختبار الثاني على حسابه أيضاً بمعرفة الجهة الإدارية و إذا كانت النتيجة لصالحه فللإدارة في هذه الحالة أن تعيد الاختبار للمرة الثالثة على حسابها.

3. لطاغم اشراف العملية الحق في رفض أى شيء من المواد والأعمال التي يرى إنها من نوع رديء أو غير مطابقة للاختبارات التي أجريت طبقاً للفقرة السابقة

4. وعلى المقاول أن يزيل في الحال من موقع العمل المواد التي يكون قد تم رفضها أو يقوم بإزالة وإعادة العمل الذي لم يوافق عليه حسب ما تكون الحالة.

5. لا يسمح بامتداد مدة العقد بسبب أى تأخير ينشأ عن رفض الإدارة أو وكلائها أو مندوبيها للمواد والأدوات وأجزاء العمل سواء أكان ذلك في المصانع أو بمنطقة الأعمال.

6. لا يجوز المطالبة بأى مبالغ عن أي عمل تم أو مصاريف صرفت في تنفيذ أو إزالة مواد أو أعمال سبق رفضها.

الشرط الثلاثون :-

على المقاول تصوير جميع مراحل تنفيذ أعمال هذا العقد بالصور الفوتوغرافية الملونة بعدد..... وجودة كافية لتوضيح مراحل التنفيذ المختلفة على أن تكون الصور مقاس 15 سم 20x سم وتقدم داخل اليوم علاوة على نسخة رقمية ((digital)) تقدم على قرص مدمج.

الشرط الواحد والثلاثون (التخطيط):-

يجب على المقاول التخطيط بكل دقة قبل البدء في العمل, وعليه أن يستحضر عمالاً أكفاء لعمل هذا التخطيط ويكون مسؤولاً وحده عن دقة التخطيط, ويجب عليه أيضاً أن يستحضر ويثبت ويكون مسؤولاً عن المحافظة على الأوتاد والثوابت والروبيرات والبروفيلات وجميع الأشياء الأخرى المماثلة (بما في ذلك إقامة أعمدة ثابتة من البناء إذا طلب مهندس الحكومة) ويكون المقاول مسؤولاً عن المحافظة على علامات المساحة القائمة وعلامات الحدود والمسافات والمحاور ويتخذ من الإجراءات ما يلزم لمنع إزالتها أو تغيير مواضعها ويكون مسؤولاً عما يمكن أن يترتب على الإزالة أو تغيير الموضع من النتائج وعن إعادتها تماماً لأصلها ويجب تخطيط العمل بحضوره وبما يوصى مهندس الحكومة واعتماد مهندس الحكومة له أو اشتراكه مع المقاول في عمله لا يمكن أن يخلى المقاول من مسؤوليته المطلقة عن التخطيط.

الشرط الثاني والثلاثون (التنازل عن العقد أو المبالغ المستحقة للمقاول):-

((لا يجوز للمقاول أن يتنازل لشخص آخر طبيعي أو معنوي - عن كل أو جزء من العقد أو عن المبالغ المستحقة له كلها أو بعضها)).

ومع ذلك يجوز أن يتنازل عن تلك المبالغ لأحد البنوك, ويكتفي في هذه الحالة بتصديق البنك ويبقى المتعهد أو المقاول مسؤولاً عن تنفيذ العقد, ولا يخل قبول نزوله عن المبلغ المستحق له بما يكون لجهة الإدارة قبله من حقوق.

الشرط الثالث والثلاثون (مهندس المقاول):-

يجب على المقاول أن يعين اعتباراً من التاريخ المحدد بأمر بدء العمل وطوال سير العمل حتى الاستلام الابتدائي للعملية مهندساً أو أكثر على النحو الذي يقتضيه الحال من المهندسين الأكفاء ذو خبرة مناسبة وتوافق عليه الإدارة يكون حاصلًا على بكالوريوس كلية الهندسة أو ما يعادلها بشرط أن يكون مقيداً بنقابة المهندسين.

وبالنسبة لعملية / استكمال رفع كفاءة وتوريد المجرز النصف آلى بقرية الطويل بمدينة العريش موضوع هذا العقد فإن الأمر يتطلب عدد { } مهندس نقابى ولا يعتبر تعيين هذا المهندس صحيحاً إلا بعد عرض اسمه على الإدارة وتقديم بطاقة عضويته بالنقابة للنظر في اعتماد تعيينه بعد التأكد من سريان بطاقة عضويته فإذا تبين للإدارة أن ثمة مبالغ مستحقة للنقابة من قبل هذا المهندس بصفة رسوم أو اشتراكات جاز للإدارة خصمها مباشرة من استحقاقات المقاول وتوريدها للنقابة.

ويعتبر المهندس متغيباً إذا رفضت الإدارة تعيينه خلال 7 أيام من تاريخ عرض اسمه عليها أو كان مكلفاً بالعمل في غير العملية أو الشركة المسند إليها العملية.

وعلى هذا المهندس أن يتواجد بصفة مستمرة بموقع العمل طوال مدة تنفيذ العملية .

ويجب أن يكون هذا المهندس مفوضاً تفويضاً تاماً من المقاول ليقوم بالنيابة عنه في إجراء تفصيلات العمل طبقاً لأحكام العقد وتوقيع كشوف المستخلصات الجارية (كشوف سير تقدم العمل) والمستندات الأخرى التي تلزم لسرعة انجاز العمل بحالة متقنة ولأجل أن يستلم صور جميع الأوامر والإنذارات والمكاتبات والإخطارات التي يوجهها إليه مندوب الإدارة ويقوم بتنفيذها على وجه السرعة.

وللإدارة الحق في أي وقت عندما ترى عدم صلاحية المهندس للعمل أن تطلب من المقاول استبداله بالكيفية السابقة وعليه إجابة هذا الطلب فوراً.

وإذا لم يتم المقاول بتعيين المهندس حسب ما توضح أو لم يستبدله عند طلب استبداله بآخر في ظرف أسبوع من تاريخ إرسال الإخطار الكتابي للإدارة أن توقع عليه غرامة قدرها { } جنيهاً) لكل يوم يتأخر فيه عن استخدام المهندس أو استبداله وذلك بحسب الأحوال وذلك بغير حاجة إلى إنذار أو اللجوء إلى القضاء أو اتخاذ أي إجراء ما وبدون الحاجة لإثبات الضرر.

ويجوز للإدارة أن تخصم هذه المبالغ من استحقاقات المقاول وبدون أن يكون للمقاول حق المعارضة في الغرامة السابقة الذكر .

للجهة الإدارية أن تخصم قيمة غرامة تغيب المهندس من المستخلصات الجارية طوال فترة سير العمل دون أي اعتراض من المقاول .

ويحظر على المقاول سواء كان مهندساً أو فنياً أن يعين نفسه مهندساً أو ملاحظاً للعمل المسند إليه أو يعين في عمل مسند إلى مقاول آخر وذلك فترة تنفيذ العملية المسندة إليه من المصلحة/ الهيئة/ الإدارة.

ويجب أن يكون مهندس المقاول مشرفاً على العملية الموكلة إليه فقط وإذا ثبت عكس ذلك أثناء سير العمل أو في نهايته فيجوز للإدارة في الحالة الأولى تعيين مهندس آخر للعملية وفي الحالة الثانية خصم أجر المهندس من مستحقات المقاول.

ويتم ذلك في الحالتين دون حاجة إلى إنذار المقاول أو اللجوء للقضاء أو اتخاذ أي إجراء آخر.

ويجوز للإدارة إعفاء الشركة أو المقاول من غرامة تغيب المهندس في حالة توقف العمل على أن يخطر المقاول الإدارة كتابياً بتوقف العمل.

كما يلزم تعيين عدد () فنى ذو خبرة في مجال العمل وفي حالة تغيبه سيطبق عليه غرامة بمبلغ جنيهاً عن كل يوم تغيب لكل فنى.

- ولطاقم الاشراف الحق فى وقف تنفيذ اى اعمال تجرى بالموقع بدون حضور مهندس المقاول وكذلك عدم احتساب اى اعمال فى المستخلصات الجارية او فى حساب الختامى للعملية تكون قد تمت دون حضور مهندس الجهة الإدارية .

الشرط الرابع والثلاثون (أوقات العمل):-

لا يجوز تنفيذ الأعمال في مكان العمل بين غروب الشمس وشروقها إلا إذا رخص بذلك من رئيس الجهة الإدارية أو من ينوب عنه أو كانت هناك ضرورة ما تدعو لذلك ولا يسمح للعمال أو لأي شخص خلاف الحراس اللازمين بالبقاء بأي جزء من العمل في الليل إلا بترخيص كتابي من رئيس الجهة الإدارية أو من ينوب عنه وذلك في غير حالة استمرار العمل ويجوز إيقاف العمل يوماً من كل أسبوع إلا إذا أمر رئيس الجهة الإدارية أو وافق على خلاف ذلك أو قضت بذلك ضرورة ماسة.

وحراسة مواقع العمل بما فيه من مهمات وآلات حراسة دقيقة تكون على نفقة المقاول الخاصة وتحت مسؤوليته.

وإذا طلب رئيس الجهة الإدارية استمرار العمل ليلاً ونهاراً فعلى المقاول إن يقوم بذلك بدون انقطاع وبالهمة والسرعة التي يريدها رئيس الجهة الإدارية بالإضافة إلى إنارة الموقع وتأمينه.

الشرط الخامس والثلاثون (لوائح الشرطة والصحة وحفظ النظام):-

يلتزم المقاول باتباع جميع القوانين واللوائح الحكومية والمحلية ذات الصلة بتنفيذ موضوع التعاقد وللجهة الإدارية الحق في استبعاد أى فرد من أفراد المقاول المخالفين.

الشرط السادس والثلاثون (مسئولية المقاول والتأمين على العمل):-

1. دون الإخلال بأحكام القانون وما ورد في هذه الشروط من التزامات على عاتق المقاول فإنه من المتفق عليه أن المقاول مسئول عن جميع الأعمال بما في ذلك المواد التي توردها الإدارة والموضوعة تحت يدي المقاول على ذمة الأعمال وعليه أن يقوم على نفقته الخاصة بإصلاح ما يظهر أو ينشأ فيها من عيوب أو ما يحدث فيها من تلف لأي سبب كان.

2. يجب على المقاول أن يتخذ الاحتياطات والإجراءات اللازمة والفعالة لمنع ما يحدثه سير العمل بمقتضى العقد من مخاطر قد تؤدي إلى الوفاة أو الإصابات للعمال أو لأي شخص آخر أو من الأضرار بممتلكات الحكومة أو الأشخاص ويكون مسئولاً وحده مباشرة دون دخل الحكومة عما يحصل من الوفاة أو الإصابة نتيجة إهماله أو إهمال وكلائه وعماله أثناء العمل أو لأي سبب آخر، ولا يعفيه من المسئولية ما قد تتخذه الإدارة من إجراءات أو تصدره من تعليمات خاصة بتنفيذ العمل.

3. يجب على المقاول مراعاة التأمين على عماله لدى الهيئة القومية للتأمين الاجتماعي وذلك بالتطبيق لأحكام قانون التأمين الاجتماعي الصادر بالقانون رقم 79 لسنة 1975 وتعديلاته، والقرارات الصادرة تنفيذاً لأحكامه.

4. في حالة استخدام عمالة غير منظمه يتم تطبيق قانون 329 لسنة 2015.

ولا يقلل إشراف مندوبى الإدارة أو أي عمل يقومون به من مسئولية المقاول عن تنفيذ الأعمال بدقة طبقاً لأحكام العقد وتعتبر هذه المسئولية كاملة إلى أن يتم استلام الأعمال نهائياً

5. تستمر جميع الأعمال تحت مسئولية المقاول حتى تاريخ الاستلام النهائي وعليه أن يصلح جميع العيوب التي تظهر أو الأضرار التي تنشأ لأي سبب بصفة عامة.

6. على المقاول ان يقوم بسداد التأمينات الاجتماعية وذلك عن كل دفعه يتم تحريرها له واحضار ما يفيد ذلك للادارة وعليه احضار شهادة التأمينات الاجتماعية النهائية عند انتهاء العمل وسيتم وقف صرف الدفعة الختامية لحين احضار تلك الشهادة وذلك وفق القوانين والقرارات المنظمة لذلك.

الشرط السابع والثلاثون :- شهادة بنسبة المكون الصناعي المصري :

يلتزم المقاول اثناء تنفيذ العقد بتقديم شهادة بنسبة المكون الصناعي المصري السالف ذكرها صادرة من اتحاد الصناعات المصرية بعد اعتمادها من الهيئة العامة للتنمية الصناعية عند تنفيذ نسبة المكون الصناعي المصري المقررة في العقد (وهو التزام على المقاول الذي يرسى عليه العطاء وتعهد بتوريد منتجات محلية حاصلة على تلك الشهادة).وتقوم الجهة الادارية باثبات اطلاقها على اصل الشهادة وتحتفظ بصورة منها او اكثر

الشرط الثامن والثلاثون (حق التفتيش والمعاينة):-

لرئيس الجهة الإدارية أو من ينوب عنه كامل الحرية في المرور في كل وقت على أي جزء من العمل سواء كان ذلك بقصد التفتيش أو الاختبار أو عمل مقاسات أو خلافه ويجب أن تقدم لرئيس الجهة الإدارية أو من ينوب عنه جميع التسهيلات اللازمة لذلك من المقاول أو رؤساء العمال التابعين له أو وكلائه أو عماله.

ويلتزم المقاول بتسهيل تواجد طاقم الاشراف للتفتيش والمعاينة والاشراف على العملية يوميا وعدم تنفيذ أى أعمال دون تواجد طاقم الاشراف من قبل الجهة الادارية طوال مده تنفيذ العملية وحتى تاريخ الاستلام الابتدائي للعملية حيث أنه لن يتم قبول أى أعمال ولن يصرف عنها اى مستحقات تم تنفيذها بمعرفة المقاول أو طاقمة دون تواجد أى من طاقم الاشراف على العملية من قبل الجهة الادارية وتقع على المقاول مسنولية ما يخالف ذلك ويتم إعادة تنفيذها على نفقته وبشرط تواجد طاقم الاشراف على العملية.

الشرط التاسع والثلاثون (الآثار):-

مع مراعاة أحكام قانون حماية الآثار الصادر بالقانون رقم 117 لسنة 1983 فإن جميع الآثار المنقولة التي يعثر عليها المقاول أو أحد تابعيه أثناء الحفر يجب تسليمها في الحال للجهة الإدارية، وإلا أعتبر حائزاً لأثر بدون ترخيص وفي حالة العثور على أي أثر يخطر المقاول في الحال الجهة الإدارية التي تقوم بإخطار المجلس الأعلى للآثار.

وفي حالة وقوع الأعمال في منطقة أثرية أو بجانب هذه المناطق يتم إخطار المجلس الأعلى للآثار ليتولى تكليف مندوبيه لملاحظة الموقع وما يوجد به من آثار واتخاذ الاحتياطات الكفيلة بالحفاظ على هذه الآثار، وعلى المقاول أن يتخذ من الاحتياطات ما هو كفيلاً بمنع الإضرار بأي أثر. ويعتبر الأثر في جميع الأحوال ملكاً للدولة.

الشرط الرابعون (المواد والأدوات والآلات بمكان العمل):-

جميع المواد والمشونات المعتمدة والقطع والأدوات والآلات التي تكون قد استحضرت بمعرفة المقاول لمنطقة العمل أو على الأراضي المشغولة بمعرفته بقصد استعمالها في تنفيذ العمل وكذلك جميع الأعمال والمنشآت الوقفية الأخرى تظل كما هي ولا يجوز نقلها أو التصرف فيها إلا بإذن الجهة الإدارية إلى أن يتم التسليم المؤقت على أن تبقى في عهدة المقاول وتحت حراسته ومسئوليته وحده ولا تتحمل الجهة الإدارية في شأنها أى مسنولية بسبب الضياع أو التلف أو السرقة أو غير ذلك، ويجب على المقاول أن يهيب مكاناً صالحاً لتشوين المواد القابلة للتلف بسبب العوامل الجوية وذلك لوقايتها منها بطريقة يوافق عليها مهندس الجهة الإدارية.

الشرط الواحد والرابعون (مقابل التأخير على الاعمال) :-

1- إذا التأخير فى التنفيذ:-

- يلتزم المتعاقد بإنهاء الأعمال موضوع التعاقد بحيث تكون صالحة تماماً للتسليم المؤقت في المواعيد المحددة - فإذا تأخر لأسباب خارجة عن إرادته جاز للجهة الإدارية إذا اقتضت المصلحة العامة ذلك، منحه مهلة إضافية لإتمام

التنفيذ دون تحصيل مقابل تأخير، وفي حالة تأخره لأسباب راجعه إليه فيُوقع عليه مُقابل تأخير دون حاجة إلى تنبيه أو إنذار أو اتخاذ أي إجراء آخر، ويُحسب من بداية المهلة وفقاً للآتي:-

- إذا لم تجاوز مدة التأخير نسبة (1%) من المدة الكلية للتنفيذ يحصل مقابل تأخير بنسبة (1%) من قيمة الأعمال أو الختامي أو الجزء المتأخر بحسب الأحوال، وتزداد نسبة مقابل التأخير من قيمة الأعمال أو الختامي أو قيمة الجزء المتأخر بحسب الأحوال بنسبة مدة التأخير ذاتها، وإلى أن تصل إلى نسبة (10%) من المدة الكلية للتنفيذ.
- إذا تجاوزت مدة التأخير نسبة (10%) من المدة الكلية للتنفيذ يُحصل مُقابل تأخير بنسبة (15%) من قيمة الأعمال أو الختامي أو قيمة الجزء المتأخر بحسب الأحوال .
- ولا يخل توقيع مقابل التأخير بحق الجهة الإدارية في الرجوع على المتعاقد بكامل التعويض المستحق عما أصابها من أضرار بسبب التأخير .

ب- يحسب مقابل التأخير من قيمة ختامي العملية جميعها إذا رأت الجهة الإدارية أن الجزء المتأخر يمنع الانتفاع بما تم من العمل بطريقة مباشرة أو غير مباشرة على الوجه الأكمل في المواعيد المحددة وفي هذه الحالة تعتبر قيمة الختامي المشار إليه أنها قيمة ختامي الأعمال التي تمت بالإضافة إلى قيمة الأعمال التي لم تتم أو استغنى عنها بسبب تأخير المقاول. أما إذا رأت الجهة الإدارية أن الجزء المتأخر لا يمنع الانتفاع بما تم تنفيذه من أعمال فيكون حساب مقابل التأخير بالنسب والأوضاع السابقة من قيمة الأعمال المتأخرة فقط.

ج - إذا جزئت العملية بأوامر متعددة أو ضمن أمر واحد إلى أجزاء بمواعيد مختلفة لإتمام كل جزء منها فتطبق مقابل التأخير بنفس النسب الموضحة بعلية عن كل جزء بمفرده حسب قيمته الختامية.

د -يوقع مقابل التأخير بمجرد حصول التأخير دون حاجة إلى تنبيه أو إنذار أو اتخاذ أي إجراء آخر.

يعفى المتعاقد من مقابل التأخير بقرار من السلطة المختصة إذا تبين ان التأخير لأسباب خارجة عن إرادة المتعاقد، وللسلطة المختصة في غير هذه الحالة إعفاء المتعاقد من مقابل التأخير جزئياً أو كلياً إذا لم ينتج عن التأخير ضرر ويجوز للسلطة المختصة استطلاع رأى إدارة الفتوى المختصة بمجلس الدولة إذا ارتأت ذلك.

ولا يخل توقيع مقابل التأخير بحق الجهة الإدارية في الرجوع على المتعاقد بكامل التعويض المستحق عما أصابها من أضرار بسبب التأخير.

الشرط الثاني والاربعون (إيقاف العمل بسبب مخالفة الشروط) :-

إذا خالف المقاول شروط العقد أو أهمل في تنفيذها فللجهة الإدارية أن تأمر بإيقاف إجراء أعمال جديدة في الأجزاء التي تتأثر من مثل هذا الإهمال أو المخالفة إلى أن يصلح آثار هذا الإهمال أو المخالفة ولا يحق للمقاول أن يطلب في هذه الحالة امتداد الميعاد المحدد للإتمام ولا أي تعويض بسبب إيقاف العمل.

الشرط الثالث والاربعون (وفاة المتعاقد):

في حالة وفاة المتعاقد أثناء التنفيذ، يحق للجهة الإدارية إنهاء العقد ورد التأمين النهائي للورثة مالم يكن لها مطالبات قبل المتعاقد أو السماح لهم الاستمرار في تنفيذ العقد، وإذا كان العقد مبرما مع أكثر من متعاقد وتوفى أحدهم، جاز للجهة الإدارية إنهاء العقد مع رد التأمين النهائي مالم يكن لها مطالبات أو السماح لباقي المتعاقدين بالاستمرار في تنفيذه.

الشرط الرابع والاربعون فسخ العقد وجوباً :-

يفسخ العقد تلقائياً في الحالات الآتية :-

أ- إذا تبين أن المتعاقد قد أستعمل بنفسه أو بواسطة غيره الغش أو التلاعب في تعامله مع الجهة المتعاقدة أو في حصوله على العقد.

ب- إذا تبين وجود تواطؤ أو ممارسات إحتيالي أو فساد أو احتكار.

ج- إذا أفلس المتعاقد أو أعسر

ويشطب أسم المتعاقد في الحالة المنصوص عليها في البندين (أ، ب) من سجل المتعاملين بعد أخذ رأى إدارة الفتوى المختصة بمجلس الدولة وتخطر الهيئة العامة للخدمات الحكومية بذلك لنشر قرار الشطب بطريق النشرات المصلحية وعلى بوابة التعاقدات العامة.

ويتم بناء على طلب المتعاقد الذي شطب اسمه إعادة قيده في سجل المتعاملين إذا انتفى سبب الشطب بصدور قرار من النيابة العامة بالألا وجه لإقامة الدعوى الجنائية ضده أو بحفظها إدارياً أو بصدور حكم نهائي ببراءته مما نسب إليه، على أن تخطر الهيئة العامة للخدمات الحكومية بقرار إعادة القيد لنشره بطريق النشرات المصلحية وعلى بوابة التعاقدات العامة.

الشرط الخامس والاربعون الفسخ الجوازي للعقد أو سحب العمل:-

أولاً: يجوز للجهة الادارية فسخ العقد أو تنفيذه على حساب المتعاقد اذا أخل بأى شرط جوهرى من شروطه طبقاً للمادة (51) من قانون تنظيم التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة الصادرة برقم 182 لسنة 2018.

ثانياً: يكون للجهة الإدارية حق سحب العمل كله أو جزء منه من المقاول في أى حالة من الحالات الآتية:-

1. إذا توقف العمل مدة تزيد على خمسة عشر يوماً .
2. إذا انسحب المقاول من العمل كلية أو تركه .
3. إذا أخل بأى شرط من شروط العقد أو أهمله أو أغفل القيام بأحد التزاماته المقررة ولم يصلح أثر ذلك خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ إخطاره بالبريد السريع على عنوانه المبين بالعقد .
4. إذا كان المقاول شركة أو عضواً فيها وتمت تصفيتها أو حلها .

ويكون فسخ العقد أو سحب العمل بقرار من السلطة المختصة يخطر به المقاول بالبريد السريع بدون حاجة إلى أعذار أو اللجوء إلى القضاء أو اتخاذ إجراء آخر .

ويكون للجهة الإدارية في هذه الحالة الحق في احتجاز كل أو بعض ما يوجد بمحل العمل من منشآت مؤقتة ومبان وآلات وأدوات ومواد وخلافه دون أى مسؤولية على الجهة الادارية عما يصيبها من تلف أو نقص لأي سبب كان أو دفع أى أجر عنها، كما يكون لها الحق أيضاً في الاحتفاظ بها حتى بعد انتهاء العمل ضماناً لحقوقها ولها في سبيل ذلك أن تبيعها دون أدنى مسؤولية من جراء البيع .

الشرط السادس والاربعون (أثار فسخ العقد أو سحب العمل):-

في جميع حالات فسخ العقد وكذا في حالة التنفيذ على حساب المتعاقد يصادر التأمين النهائي ويصبح من حق الجهة الإدارية، كما يكون لها أن تخصم ما تستحقه من غرامات وقيمة كل خسارة تلحق بها – بما في ذلك فروق الأسعار والمصاريف الإدارية ومقابل التأخير على أرصدة الدفعات المقدمة وفقاً لسعر الانتمان والخصم المعلن من البنك المركزي في تاريخ استحقاق هذه الدفعات – وذلك من أية مبالغ مستحقة أو تستحق للمتعاقد لديها وفى حالة عدم كفايتها تلجأ إلى خصمها من مستحقاته لدى أية جهة إدارية أخرى، أيا كان سبب الاستحقاق، ودون حاجة إلى اتخاذ أية إجراءات قضائية وذلك كله مع عدم الإخلال بحقها في الرجوع عليه بما لم تتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإداري .

أما في حالة سحب العمل كله أو بعضه فيكون لها حق اتخاذ أحد الإجراءات التالية خلال مدة عقد المقاول المسحوب منه العملية أو بعدها:

1. أن تقوم الإدارة بنفسها على حساب المقاول بتنفيذ جميع الأعمال التي لم تتم بعد أو أى جزء منها .
2. أن تطرح كل أو بعض الأعمال التي لم تتم بذات الشروط والمواصفات المعلن عنها والمتعاقد عليها بأحد طرق التعاقد المقررة بالقانون .

ويكون للجهاز الإداري الحق في حجز كل أو بعض الآلات والأدوات والمواد حتى بعد إتمام العمل وذلك ضماناً لحقوقها قبل المقاول ويجب على المقاول أن يعرضها عن كل الخسائر التي تكبدتها بسبب سحبها العمل وتنفيذه بواسطة عمالها وإدارتها أو بمعرفة مقاول آخر، وتقدر قيمة المصاريف الإدارية في الحالة الأولى بعشرة في المائة من تكاليف الأعمال المسحوبة وفي الحالة الثانية بعشرين في المائة من هذه التكاليف .

ولهذا الغرض يمكن للإدارة أن تمتنع عن صرف أى مبالغ مستحقة للمقاول أو تستحق له حتى تتم تسوية هذه النفقات والخسائر والمصاريف الإدارية، وأن تبني الآلات والمواد والأدوات التي استحضرتها المقاول بالكيفية التي تراها دون أن تكون مسؤولة عن أى خسارة تلحقه من جراء بيعها .

الشرط السابع والأربعون (الجرد عند سحب العمل من المقاول):-

عندما يسحب العمل كله أو بعضه من المقاول كما ذكر آنفاً يحزر كشف جرد عن الآلات والقطع والمواد التي لم تستعمل والتي يكون قد وردها المقاول ووصلت لمكان العمل وعن العمل الذي تم وكذلك أى أدوات أو آلات أو قطع أو مواد مطلوب حجزها بمعرفة الإدارة ويتم الجرد بمعرفة الجهة الإدارية في خلال شهر من تاريخ سحب العمل من المقاول ويخطر المقاول بالموعد المحدد بالبريد السريع ويجب التوقيع على هذا المحضر من رئيس الجهة الإدارية أو من ينوب عنه ومن المقاول أو من ينوب عنه فإذا رفض المقاول التوقيع على المحضر أو كان له اعتراض عليه وجب أن يبين في ذيل المحضر الأسباب التي تبرر اعتراضه وآلا فيرسل المحضر إليه بطريق البريد السريع وفي هذه الحالة يجب أن يقدم لرئيس الجهة الإدارية ملاحظاته عليه في ظرف أسبوع من تاريخ وصوله إليه وإلا أعتبر سكوته بمثابة إقرار منه بصحة البيانات الواردة في محضر الجرد ويكون قرار رئيس الجهة الإدارية في هذا الشأن نهائياً وملزماً للمقاول ويتبع نفس الإجراءات في حالة ما إذا حرر المحضر في غيبة المقاول أو من يمثله.

الشرط الثامن والأربعون (الرسوم وحق الاحتكار):-

يشمل الثمن الذي يضعه المقاول جميع ما يستحق على المواد التي يقدمها أو الأعمال التي يقوم بها بمقتضى هذا العقد من مبالغ نظير حقوق الاختراع المحفوظة قانوناً وجميع الحقوق الأخرى التي قد تكون تلك الأموال أو الأعمال خاضعة لها وعلى المقاول أن يعرض الحكومة والإدارة عن جميع الدعاوى والمطالبات التي قد توجه أو ترفع على أى منها بدفع أى مبالغ مقابل الحقوق المحفوظة قانوناً وكذلك عليه القيام بدفع أى مصاريف أو تعويضات تدفعها الإدارة أو الحكومة أو تتعرض لها في الدفاع عن هذه القضايا أو تسويتها.

الشرط التاسع والأربعون (تعديل قيمة عقود المقاولات):-

في عقود مقاولات الأعمال التي تكون مدة تنفيذها ستة أشهر فأكثر، تلتزم الجهة المتعاقدة في نهاية كل ثلاثة أشهر تعاقدية بتعديل قيمة العقد بالزيادة أو الخفض في تكاليف بنود العقد التي طرأت بعد التاريخ المحدد لفتح المظاريف الفنية وذلك وفقاً للمعاملات المحددة في عطاء المقاول لتلك البنود أو مشتملاتها. ويكون هذا التعديل ملزماً للطرفين ويقع باطلاً كل اتفاق يخالف ذلك. ويتم حساب فروق الأسعار طبقاً للمادة 47 من القانون ولائحته التنفيذية.

الشرط الخمسين (المقاسات) :-

1. تقاس الأعمال بمعرفة مهندس الجهة الإدارية وبحضور المقاول أو من ينوب عنه ويوقع بصحة هذه المقاسات كل من مهندس الجهة الإدارية والمقاول أو من ينوب عنه وإذا تخلف المقاول أو من ينوب عنه ويلتزم المقاول بالمقاسات التي يجريها مندوب الجهة الإدارية وتعرض كل أوجه الخلاف في المقاس بين مهندس الجهة الإدارية والمقاول على رئيس الجهة الإدارية الذي يكون قراره نهائياً.
2. لا يجوز تغطية أى عمل مطلوب مقاسه أو البناء فوقه بشكل يجعل عملية المقاس المطلوبة مستحيلة إلا بعد أخذ مقاساته رسمياً .

الشرط الواحد والخمسين (شروط الدفع):-

تلتزم الجهة الإدارية المتعاقدة بأن تصرف للمقاول دفعات تحت الحساب تبعاً لتقدم العمل وذلك خلال ستين يوماً من تاريخ تقديم المستخلص لها، تلتزم خلالها بمراجعتة والوفاء بقيمة ما يتم اعتماده وإلا التزمت بأن تؤدي للمتعاقد تعويضاً يعادل تكلفة التمويل لقيمة المستخلص المعتمد - بعد استئزال ما قد يكون مسدداً للمقاول من دفعات مقدمة عن كل مستخلص - وذلك عن فترة التأخير التي تجاوز مدة الستين يوماً المشار إليها ووفقاً لسعر الائتمان والخصم المعلن من البنك المركزي في تاريخ اليوم التالي لانتهاه الستين يوماً .

ويتعين على الجهة الفنية المختصة بالإشراف على تنفيذ الأعمال الانتهاء من مراجعة ما يقدم إليها من مستخلصات ويكون صرف الدفعات تحت الحساب على النحو الآتي:-

أ- بواقع (95%) من القيمة المقررة للأعمال التي تمت فعلاً مطابقة للشروط والمواصفات وذلك من واقع الفئات الواردة بجدول الكميات والفئات .

كما يجوز صرف ال (5%) الباقية نظير خطاب ضمان معتمد من أحد البنوك المحلية ينتهي سريانه بعد مضي ثلاثين يوماً من تاريخ حصول الاستلام المؤقت .

ب- بواقع (75%) من القيمة المقررة للمواد التي يقدرها طاقم الاشراف آخذاً في الاعتبار فئات البنود لهذه المواد والتي وردها المقاول لاستعمالها في العمل الدائم والتي يحتاجها العمل فعلاً بشرط أن تكون مطابقة للشروط وموافقاً عليها و أن تكون مشونة بموقع العمل في حالة جيدة بعد إجراء الجرد الفعلي اللازم وذلك من واقع فئات العقد، وتعامل كالمشونات المواد التي تورد لموقع العمل صالحة للتركيب إلى أن يتم تركيبها وللجهة الإدارية المتعاقدة الحق في تنظيم الدفع للمقاول عن الأعمال التي تتم على نحو مغاير إذا اقتضت طبيعة الأعمال المسندة إليه ذلك ولها الحق في عدم صرف الدفع إذا رأت أن تقدم العمل أو سلوك المقاول غير مرضى .

ج- بعد تسلم الأعمال مؤقتاً تقوم الجهة الإدارية بتحرير الكشوف الختامية بقيمة جميع الأعمال التي تمت فعلاً ويصرف للمقاول عقب ذلك مباشرة ما يستحقه بعد خصم المبالغ التي سبق صرفها على الحساب أو أية مبالغ أخرى مستحقة عليه .

د- عند تسلم الأعمال نهائياً بعد مدة الضمان وتقديم المقاول المحضر الرسمي الدال على ذلك يسوى الحساب النهائي ويدفع للمقاول باقي حسابه بما في ذلك التأمين النهائي أو ما تبقى منه .

الشرط الثاني والخمسون (تعديل حجم التعاقد):-

إذا طرأ من المستجدات بعد إبرام العقد ما يوجب تعديل حجم التعاقد يكون للجهة الإدارية أن تعدل حجم العقد بالزيادة أو النقص وبما لايجاوز (25%) من كمية كل بند بذات الشروط والمواصفات والأسعار.

ويتعين لتعديل العقد الحصول على موافقة السلطة المختصة أو مجلس الوزراء بحسب الأحوال، ووجود الاعتماد المالي اللازم، وأن يصدر التعديل خلال فترة سريان العقد، وألا يؤثر ذلك على اولوية المتعاقد في ترتيب عطاؤه، وأن

تعديل مدة العقد الأصلي إذا تطلب الأمر ذلك بالقدر الذي يتناسب وحجم الزيادة أو النقص وذلك طبقاً للمادة 46 من قانون 182 لسنة 2018 وفي حالات التجاوز أكثر من 25 % لكل بند تطبيق المادة 62، 63 من قانون 182 لسنة 2018

الشرط الثالث والخمسون (الانتهاء من العمل):-

بمجرد إتمام الأعمال الدائمة يخطر المقاول الجهة الإدارية بذلك كتابة وعندئذ يحدد رئيس الجهة الإدارية اليوم الذي سيجرى فيه فحصها أو عمل تجارب الاختبار المنصوص عليها في شروط العقد ويجرى هذا الفحص أو تجارب الاختبار (إن وجدت) بمعرفة مندوب أو مندوبي جهة الإدارة المنتدبين خصيصاً بمعرفة رئيس الجهة الإدارية لهذا الغرض وذلك في حضور المقاول أو مندوبه في حالة غيابه.

الشرط الرابع والخمسون (الاستلام المؤقت):-

إذا تبين من الفحص أو الاختبارات مطابقة هذه الأعمال طبقاً لشروط العقد فيحصل الاستلام المؤقت ويحرر محضر رسمي بذلك من ثلاث صور يوقع عليها من رئيس الجهة الإدارية وتعطى أحدهما للمقاول وفي حالة عدم حضوره أو مندوبه أثناء القيام بالفحص أو بعمل تجارب الاختبار أو بأحديهما فيدون ذلك بالمحضر الرسمي المذكور ويجب التوقيع على هذا المحضر من رئيس الجهة الإدارية أو من ينوب عنه ومن المقاول أو من ينوب عنه فإذا رفض التوقيع على المحضر كما هو أو كان له اعتراض عليه يجب أن يبين في ذيل المحضر الأسباب التي تبرر اعتراضه وإلا فيرسل المحضر إليه بطريق البريد المسجل وفي هذه الحالة يجب أن يقدم إلى رئيس الجهة الإدارية ملاحظاته على المحضر في ظرف أسبوع من تاريخ إرساله إليه ويكون قرار رئيس الجهة الإدارية في هذا الشأن نهائياً وملزماً للمقاول ويتبع ذات الأمر في حالة ما إذا عمل المحضر في غياب المقاول أو من يمثله .

وإذا تبين من المعاينة أن العمل قد تم على الوجه المطلوب أعتبر تاريخ إخطار المقاول للجهة الإدارية باستعداده للتسليم المؤقت موعد إنهاء العمل وبدء مدة الضمان وإذا ظهر من المعاينة أن العمل لم ينفذ على الوجه الأكمل فيثبت هذا في المحضر ويؤجل التسليم إلى أن يتضح أن الأعمال قد تمت بما يطابق الشروط (هذا مع عدم الإخلال بمسئولية المقاول طبقاً لأحكام القانون المدني) وتبدأ مدة الضمان من تاريخ الاستلام المؤقت.

الشرط الخامس والخمسون (مدة الضمان):-

على المقاول أن يضمن الأعمال وحسن تنفيذها على الوجه الأكمل وذلك لمدة (عام) من تاريخ الاستلام المؤقت مع عدم الإخلال بشئ ما من سريان مفعول الضمان المنصوص عليه بالقانون المدني المصري ما لم ينص على خلاف ذلك في الاشتراطات الخاصة .

وإذا وجد أي جزء من العمل أثناء مدة الضمان غير سليم أو معيباً فعلى المقاول أن يعيد ويصلح ويجدد هذه الأجزاء على نفقته الخاصة ويستبدل المواد المعيبة بأخرى ويعمل كل ما يكون لازماً حتى تكون جميع الأعمال أثناء مدة الضمان بحالة مرضية وصالحة للاستعمال وذلك عدا ما ينجم من الاستعمال أو الاستهلاك الطبيعي والمعقول وذلك كله حسب أصول تنفيذ الأعمال فإذا قصر المقاول في إجراء ذلك في المدة التي تحددها الإدارة يكون لها دون حاجة إلى أضرار أو الالتجاء إلى القضاء أو اتخاذ إجراء ما الحق في القيام بتنفيذ العمل على نفقة المقاول وتحت مسؤوليته.

الشرط السادس والخمسون (إخلاء محل العمل):-

على المقاول أن يخلى في ظرف (30) يوماً من تاريخ الاستلام المؤقت محل العمل تماماً والأرض التي وضعتها الوزارة/ الهيئة تحت تصرفه ويعيدها إلى حالتها الأصلية وإذا أهمل المقاول في القيام بذلك فيكون للوزارة / للهيئة بعد إخطاره بالبريد السريع على عنوانه المبين في هذا العقد الحق في إخلاء الأرض بنفسها أو تكليف من يقوم بعملية الإخلاء والإعادة بالكيفية التي تأمر بها ويكون ذلك تحت مسئولية المقاول وعلى حسابه، ما تتكبده الوزارة من مصاريف في هذا العمل يجب أن يدفعه المقاول فوراً بمجرد طلبها .

الشرط السابع والخمسون (الاستلام النهائي):-

قبل انتهاء مدة الضمان بوقت مناسب يخطر المقاول الجهة الإدارية كتابة للقيام بتحديد موعد للمعاينة ومتى تبين أن الأعمال مطابقة للمواصفات فيتم تسليمها نهائياً بموجب محضر من أصل وأربع نسخ يوقعه كل من مندوبي الجهة الإدارية والمقاول أو مندوبه الرسمي وتعطى للمقاول نسخة منه وإذا ظهر من المعاينة وجود عيوب فيؤجل التسليم النهائي لحين قيام المقاول باتمام اصلاح العيوب وإذا تأخر المقاول في اصلاح العيوب يتم إصلاحها خصماً من مستحقاته هذا مع عدم الإخلال بمسئوليته طبقاً لأحكام القانون المدني أو أى قانون آخر.

وعند إتمام التسليم النهائي يدفع للمقاول ما قد يكون مستحقاً له من مبالغ ويرد إليه التأمين النهائي أو ما تبقى منه .

الشرط الثامن والخمسون (مستحقات الجهة الإدارية لدى المتعاقد):-

في جميع الأحوال التي يترتب فيها على هذا العقد استحقاق أى مبالغ للإدارة قبل المقاول يلتزم المقاول بأداء فائدة تعادل سعر الفائدة المعلنة من البنك المركزي المصري في حينه من قيمة هذه المبالغ من تاريخ حلول أجل الوفاء بهذه المبالغ وحتى تاريخ السداد وذلك دون الحاجة إلى أذار أو اتخاذ أى إجراء أخرى .

الاشتراطات الخاصة لعملية استكمال رفع كفاءة وتوريد وتركيب المجزر النصف آلي بقرية الطويل بمدينة العريش

- الاعمال تخضع لقانون 182 لسنة 2018 الخاص بالمزايدات والمناقصات ولائحته التنفيذية .
- مدة تنفيذ الاعمال خمسة أشهر من تاريخ استلام الموقع .
- تلتزم الشركات المقدمة للعطاءات بارفاق سابقة خبرة لاعمال توريد وتركيب وانشاء مجازر عجول قامت بنهو تنفيذها وتسليمها وتقديم ما يثبت ذلك بالمظروف الفني .
- على الشركات والمقاولين مقدمى العطاءات معاينة المجزر ومكوناته ومنشآته على الطبيعة المعاينة التامة النافية للجهالة قبل التقدم بعطاءاتهم وعليهم مراجعة جميع بنود العطاء لتتناسب مع احتياجات المجزر القائم ويجب أن يتم مراعاة أن تتناسب المعدات والتجهيزات التي سيتم توريدها وتركيبها مع مساحة مبنى المجزر القائم وما به من انشاءات ومشمات .
- يجب أن يشمل المظروف الفني عرضا فنيا لكافة المعدات والمواصفات أو الكتالوجات لجميع ما سيتم تركيبه من مهمات ومعدات وخلافه وكما يجب أن يشمل المظروف الفني الرسومات التفصيلية وأسلوب تنفيذ خطوط الإنتاج وعلى أن يلتزم الراسى على العطاء باعتماد جميع الرسومات والمواصفات والكتالوجات من مكتب استشارى متخصص ومعتمد وذلك قبل التوريد والتنفيذ .
- اعتماد جميع المواد والعينات والكتولوجات والرسومات لما سيتم توريده وتركيبه من مكتب استشارى متخصص ومعتمد على نفقه المقاول وذلك قبل البدء في التوريد والتركيب وتقديم عينات وكتالوجات لموردين لكل ما سيتم توريده وتركيبه .
- جميع بنود توريد أو رفع كفاءة المعدات والآلات والماكينات تشمل تجميعها وتركيبها وتشغيلها وكافة الاختبارات اللازمة للتأكد من التشغيل بالكفاءة المطلوبة .
- اعتماد مقاولى الاعمال التخصصية (الالكتروميكانيك) قبل بدء تنفيذ الاعمال .
- اعتماد البرنامج الزمنى لتنفيذ الاعمال خلال أسبوعين من ترسية الاعمال وقبل البدء في التنفيذ .
- يلتزم المقاول بتوفير احتياجات المشروع من الكهرباء والمياه وكافة الاحتياجات اللازمة لتنفيذ الاعمال بالموقع ولتجربة تشغيل وتسليم واختبار جميع المعدات بمعرفته وعلى نفقته ودون الرجوع للمالك ومطالبته بتوفيرها .
- يلتزم المقاول بتسليم الرسومات (A S – BUILT) قبل تقديم المستخلص الختامي مع اعتمادها من مكتب استشارى متخصص ومعتمد وعلى نفقته .
- يتم تعليه قيمة 10% من جميع اعمال الالكتروميكانيك لحين التشغيل والتجربة والتسليم الابتدائى .
- على المقاول تسليم المالك جميع الكتيبات معتمدة من مكتب استشارى معتمد .
- على المقاول تقديم رسومات رفع للمبنى القائم بما يحتويه من منشآت ومعدات وأماكن الدخول والخروج والمساحات وتشمل الرسومات توقيع وتوضيح ما سيتم ترميمه او تركيبه من معدات أو بنود أو مهمات مختلفة عند الرسو .

- يحق للجهة المالكة حذف بنود دون الرجوع للمقاول وبما لا يتجاوز القيمة القانونية للتعطاء ولا يكون له الحق بالمطالبة بأية تعويضات نتيجة ذلك وكما يحق لها إضافة بنود مستجدة بالاتفاق مع المقاول .
- يلتزم المقاول بالتعاقد مع شركة متخصصة في اعمال الحريق ويتم اعتماد الاعمال من استشارى حريق معتمد لدى الحماية المدنية .
- يلتزم المقاول بسداد رسوم مركز شبكات مرافق شمال سيناء عليا اعمال حفر وعلى نفقته .
- يلتزم المقاول باعتماد مهمات الكهرباء من شركة القناة لتوزيع الكهرباء واى رسوم للاختبار واطلاق التيار على نفقته .
- يتم التنفيذ في ضوء الاعتماد وما يتم تنفيذه على الطبيعة

مقاييس استكمال معدات وتجهيزات خط ذبح الماشية (العجول – الخراف) بالعريش 2026/2025

اولا :- الاعمال الكهروميكانيكية :-

م	البند	الوحدة	الكمية	السعر	إجمالي البند
1	توريد وتركيب ظلمية سحب الدم نوع يعمل بنظام النبضات بالهواء المضغوط ويكون مزود بإمكانية سهولة التفكيك للصيانة السريعة – ضغط النقل / ارتفاع 15 م , قدرة شفط تصل إلى 6م , قذف 1.9 لتر والبند يشمل كل ما يلزم من مستلزمات تركيب وعمل شبكة نقل الدم من الظلمية وكل ما يلزم للتشغيل من مصدر كهرباء وغيره ونهو العمل تام ومما جمية وعلي المقاول اعتماد مواصفاتها وكتالوجها من مكتب استشاري متخصص ومعتمد وحسب تعليمات جهاز الإشراف .	بالعدد	1		
2	Retractor موسع أرجل يعمل بالهواء المضغوط أو الكهرباء بمدى فتح حتى 85 سم كامل بمستلزمات التركيب والتثبيت ومحمل على البند التغذية بالكهرباء والهواء وكل ما يلزم للتشغيل وعلى المقاول اعتماد مواصفاته وكتالوجها من مكتب استشاري متخصص ومعتمد وحسب تعليمات المهندس المشرف	عدد	1		
3	توريد وتركيب ماكينة سلخ جلد الحيوانات الكبيرة عبارة عن هيكل معدني قوى مجلفن علي الساخن محمل عليه محرك الإدارة وطاره الويرات اللازمة وقدرة المحرك لا تقل عن 3 ك وات ثلاثي الأوجه 380 فولت ومحمل عليها أداء التوقيف الخاصة بالذبائح على خط التشغيل وتكون جميع الأجزاء المعدنية معاملة ضد الماء والكيماويات ملحق بها عدد 2 منصة متحركة تعمل بضغط الهواء والبند يشمل كل ما يلزم للتركيب والتثبيت من قواعد ومهمات وخلافه و البند يشمل التغذية بالكهرباء والهواء وجميع الوصلات والمفاتيح والمحابس ولوحة التحكم وخلافه وكل ما يلزم للتشغيل وعلى المقاول اعتماد مواصفاته وكتالوجها أو رسوماته من مكتب استشاري متخصص ومعتمد قبل التنفيذ وحسب تعليمات المهندس المشرف .	عدد	1		
4	توريد وتركيب منشار ميكانيكي للشطر الرئيسي لشق الصدر للعجول مزود بسلاح صلب غير قابل للصدأ والتآكل ومن أجود الأصناف مع كافة ملحقاته والفئة تشمل أداء التعليق ولوحة التحكم وكل ما يلزم لنهو العمل ويشمل كافة القطع اللازمة للتركيب والتثبيت والتشغيل التام مما جمية حسب المواصفات و البند يشمل التغذية بالكهرباء والهواء بجميع وصلاتها وكل ما يلزم للتشغيل تام مما جمية حسب المواصفات الفنية وعلى المقاول اعتماد مواصفاته وكتالوجها من مكتب استشاري متخصص ومعتمد وحسب تعليمات المهندس المشرف	بالعدد	1		
5	توريد وتركيب منصة تشغيل ثابتة بأبعاد مناسبة للوظيفة المطلوبة للتشغيل بكل مرحله كاملة بالسلام وحسب الكتالوج المقدم من الشركة وعلى المقاول اعتماد مواصفاته وكتالوجها من مكتب استشاري متخصص ومعتمد وحسب تعليمات المهندس المشرف	عدد	2		
6	توريد وتركيب 2وحدة تبريد (كمبرسور ومكثف) ماركة معتمدة لغرف التبريد قدرة 15 حصان لكل وحدة وعلي أن تكون مناسبة لسعة التلاجات القائمة حاليا وتكون كاملة بالمبخر ولوحات التشغيل الكهربائية بمستلزماتها من مفاتيح ووسائل أمان ومواسير ومحابس وخلافه والبند يشمل الوحدات الداخلية وكافة القطع اللازمة لتشغيل التلاجات والإضاءة	عدد	1		

ومقاييس الحرارة داخل الثلاجات وكافة المستلزمات والإكسسوارات ويشمل الباب الرئيسي الخاص بالثلاجة بمشتملاته والستائر البلاستيكية لجميع الأبواب والفتحات مع رفع كفاءة ودهان أرضيات الثلاجات بالمواد المناسبة وكذا تنظيف وصيانة حوائط الثلاجات وصيانة العوازل وذلك لتشغيل الثلاجات بكفاءة حتى الوصول لدرجات الحرارة المطلوبة للتبريد والتجميد خلال المدة المحددة بمعرفة جهة الإشراف وعلى المقاول اعتماد المواصفات والكتالوجات من مكتب استشاري متخصص ومعتمد وحسب تعليمات المهندس المشرف

اللجنة

رئيس اللجنة

إجمالي البند	السعر	الكمية	الوحدة	البند	
		1	بالعدد	توريد وتركيب رافع كهربائي يتحمل حتى وزن لا يقل عن 350كجم لرفع الحيوان من مستوى الذبح إلى مستوى خط النزف مباشرة يتم التحكم به كهربائيا من خلال لوحة تحكم كهربائية تعمل بثلاثة أوامر (رفع - هبوط - توقف) ويتكون من خط تشغيل مزدوج محاط بهيكل معدني قوي مصنوع من الحديد المجلفن علي الساخن ومزود بماتور كهربائي وصندوق تروس وسلسلة متحركة للرفع والبند يشمل عمل كل ما يلزم لنهوض الأعمال والتشغيل طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وعلى المقاول اعتماد مواصفاته وكتالوجاته من مكتب استشاري متخصص ومعتمد وحسب تعليمات المهندس المشرف وحسب الكتالوجات التفصيلية الخاصة بالمعدة والمعتمدة	7
		2	بالعدد	ترولي بالهوكات حسب الكتالوجات المقدمة من مقدم العطاء والمعتمدة من مكتب استشاري متخصص مع تقديم العينة للاعتماد قبل التوريد وحسب تعليمات المهندس المشرف .	8
		1	مقطوعية	توريد وتركيب غلاية مياه بطاقة 1 طن وتشمل الخزان وخلافه وجميع المشتملات اللازمة للتشغيل والأمان والحفاظ عليها من العوامل الجوية وعلى المقاول اعتماد المواصفات والرسومات من مكتب استشاري متخصص ومعتمد	9
		1	مقطوعية	رفع كفاءة وحدة معالجة المخلفات والبند يشمل توريد وتركيب جميع القطع الناقصة والتالفة للوحدة الموجودة حسب تعليمات المهندس المشرف وعلى المقاول اعتماد مواصفاته وما سيتم رفع كفاءته أو تركيبه من مكتب استشاري متخصص ومعتمد وحسب تعليمات المهندس المشرف للوصول للتشغيل الكامل والحفاظ عليها من العوامل الجوية.	10
		1	مقطوعية	رفع كفاءة وإعادة تأهيل محرقة لإعدام اللحوم المرفوضة 0,5 طن دورة وتشمل تركيب جميع القطع الناقصة من ولاعة وعزل داخلي وخلافه حسب تعليمات المهندس وتوريد وتركيب جميع ما يلزم من تركيبات وتشطيبات ونهوض أعمال حني الوصول لتشغيل المحرقة بالكفاءة المطلوبة والحفاظ عليها من العوامل الجوية وذلك حسب تعليمات المهندس المشرف وطريقة تنفيذ الأعمال المقدمة من الشركة وعلى المقاول اعتماد المواصفات والقطع والمكونات من مكتب استشاري متخصص ومعتمد	11
		1	مقطوعية	فقط تركيب مولد كهرباء يعمل بالوقود والبند يشمل توريد وتركيب الوصلات الكهربائية والمفاتيح والإكسسوارات وكافة الوصلات والمستلزمات اللازمة لتركيب وتشغيل المولد بالغرفة الخاصة به مع توريد وتركيب كافة ما يلزم للتشغيل بكفاءة وحسب تعليمات المهندس المشرف	12
		1	بالعدد	توريد وتركيب ماتور مياه قدرة 2 حصان لضخ وتقوية المياه المسحوبة من الخزانات العلوية الى داخل المجرى والبند يشمل كافة الوصلات والمحابس الخاصة بالمياه ويشمل التوصيلات والقواطع الكهربائية اللازمة للتشغيل مما جميعه وحسب تعليمات المهندس المشرف	13
		1	بالعدد	توريد وتركيب وتنفيذ بئر مياه جوفي بالعمق والقطر المطلوب والبند يشمل تركيب المواسير اللازمة بأنواعها وظلمبة مياه غاطسة ماركة معتمدة قدرة 3 حصان	14

			والبند يشمل طاقة الوصلات الخاصة بالمياه للوصول للمكان المطلوب ويشمل كافة الوصلات والقواطع والمفاتيح الكهربائية ولوحة التحكم الكهربائي مما جميعه وحسب تعليمات مهندس الاشراف
			الاجمالي الاعمال الكهروميكانيكية

رئيس اللجنة

اللجنة

ثانياً:- الاعمال المدنية :-

م	البند	الوحدة	الكمية	السعر	إجمالي البند
1	بالمتر المكعب حفر لزوم الأساسات فى التربة العادية (رملية أو طينية أو ترابية شديدة التماسك) باستخدام المعدات الميكانيكية الثقيلة بحيث يصل عمق الحفر إلى المنسوب الصالح للتأسيس طبقاً لتقرير أبحاث التربة المقدم من قبل المقاول بالأبعاد والمقاسات المعتمدة بالرسومات الإنشائية ويشمل السعر دمك قاع الحفر بالمعدات الميكانيكية و سند جوانب الحفر ونزح مياه الرش وتعديل مسارات أي مرافق تمر بقطعة الأرض وإزالة أي عوائق تعترض الحفر ونقل المخلفات والنواتج الزائدة إلى المقالب العمومية على أن يتم نهو الأعمال طبقاً للرسومات التنفيذية و القياس و الحصر هندسى طبقاً لاصول الصناعة وطبقاً للكود المصري وتعليمات جهاز الاشراف .	3م	8700		
٢	بالمتر المكعب أعمال الردم و التسوية حول الأساسات وداخل المبنى برملا حرشة نظيفة متدرجة خالية من الأملاح والشوائب ومخلفات المحاجر وموردة من خارج الموقع والسعر يشمل الغمر الجيد بالمياه للوصول إلى نسبة المياه الأصولية والدمك الجيد على طبقات باستخدام معدات الدمك الميكانيكية بحيث لا يزيد سمك الطبقة الواحدة عن 25سم بعد الدمك و اجراء اختبار التحقق من نسبة الدمك و النقل عن 95 % (sand cone test) ونهو السطح العلوي للردم حسب المنسوب الأفقي المطلوب مع نهو الأعمال طبقاً للرسومات التنفيذية و القياس و الحصر هندسى وأصول الصناعة وطبقاً للكود المصري وتعليمات جهاز الاشراف .	3م	5900		
٣	بالمتر المسطح توريد وعمل طبقة اساس من احجار سن 6 ناتج تكسير من كسارات بحيث لا يقل سمك الطبقة عن 25 سم بعد الدمك ونسبة الدمك لا تقل عن 98% من اقصر كثافة معملية جافة ناتجة من اختبار البروتوكور المعدل وعلى ان لا تقل نسبة تحمل كالفورنيا عن 80% والبند يشمل عمل الاختبارات اللازمة والدمك والرش بالمياه وكل ما يلزم لنهو الاعمال طبقاً للكود المصرى والمواصفات الفنية للهيئة العامة للطرق والكبارى مع نهو الأعمال طبقاً للرسومات التنفيذية و القياس و الحصر هندسى وأصول الصناعة وطبقاً للكود المصري وتعليمات جهاز الاشراف .	2م	3200		

		٨٠٠	3م	بالمتر المكعب أعمال الردم و التسويه حول الأساسات وداخل المبنى برمال ناتج حفر متدرجة خالية من الأملاح والشوائب والسعر يشمل الغمر الجيد بالمياة للوصول إلى نسبة المياة الأصولية والدمك الجيد على طبقات باستخدام معدات الدمك الميكانيكية بحيث لا يزيد سمك الطبقة الواحدة عن 25سم بعد الدمك و اجراء اختبار التحقق من نسبة الدمك و التقل عن 95 % (sand cone test) ونهو السطح العلوي للردم حسب المنسوب الأفقي المطلوب مع نهو الأعمال طبقا للرسومات التنفيذية و القياس و الحصر هندسى وأصول الصناعة وطبقا للكود المصري وتعليمات جهاز الاشراف .	٤	
		٣٥٠	2م	بالمتر المسطح أعمال توريد وعمل خرسانة عادية لزوم دكة الأرضيات بسمك 10سم بخلط ميكانيكى بالموقع والخلطة الخرسانية للمتر المكعب تتكون من (0.8م 3م سن نمرة 2 و ارد كسارات + 0.4م 3م رمل حرش متدرج نظيف خالي من الأملاح والشوائب ومخلفات المحاجر وذات محتوى أسمنتي لا يقل عن 250 كجم أسمنت بورتلاندي عادي) والسعر يشمل رش ودمك التربة أسفلها قبل الصب والشدات والفرم المناسبة لتشكيل القطاعات المطلوبة وتسوية السطح العلوي للخرسانة والدمك الجيد أثناء الصب باستخدام الهزاز الميكانيكي والمعالجة بالمياة بعد الصب على أن تحقق مكعبات عينات الخلطة الخرسانية متوسطاً لقدرة تحمل ثلاث مكعبات بعد (28) يوم لا يقل عن 150 كجم/ سم2 وأن يحقق السن والرمل حدود المواصفات القياسية المصرية مع نهو الأعمال طبقا للرسومات التنفيذية وأصول الصناعة وطبقا للكود المصري وتعليمات جهاز الاشراف .	٥	
م	البند	الوحدة	الكمية	السعر	إجمالي البند	
			3م	360	بالمتر المكعب أعمال توريد وعمل خرسانة عادية لزوم الأساسات بخلط ميكانيكى بالموقع والخلطة الخرسانية للمتر المكعب تتكون من (0.8م 3م سن نمرة 2 و ارد كسارات + 0.4م 3م رمل حرش متدرج نظيف خالي من الأملاح والشوائب ومخلفات المحاجر وذات محتوى أسمنتي لا يقل عن 250 كجم أسمنت بورتلاندي عادي) والسعر يشمل رش ودمك التربة أسفلها قبل الصب والشدات والفرم المناسبة لتشكيل القطاعات المطلوبة والدمك الجيد أثناء الصب باستخدام الهزاز الميكانيكي وتسوية السطح العلوي للخرسانة والمعالجة بالمياة بعد الصب على أن تحقق مكعبات عينات الخلطة الخرسانية متوسطاً لقدرة تحمل ثلاث مكعبات بعد (28) يوم لا يقل عن 150 كجم/ سم2 وأن يحقق السن والرمل حدود المواصفات القياسية المصرية مع نهو الأعمال طبقا للرسومات التنفيذية وأصول الصناعة وطبقا للكود المصري وتعليمات جهاز الاشراف	٦
			2م	١٥٠٠	بالمتر المسطح أعمال توريد وعمل خرسانة عادية (مسلحه بألياف البولي بروبيلين انتاج شركة كيمواويات البناء الحديث) للأرضيات بسمك 15سم بخلط ميكانيكى بالموقع والخلطة الخرسانية للمتر المكعب تتكون من (0.8م 3م سن دلوميت نمرة 2 و ارد كسارات جبل عتاقة + 0.4م 3م رمل حرش متدرج نظيف خالي من الأملاح والشوائب ومخلفات المحاجر وذات محتوى أسمنتي لا يقل عن 250 كجم أسمنت بورتلاندي عادي) على أن تحقق مكعبات عينات الخلطة الخرسانية متوسطاً لقدرة تحمل ثلاث مكعبات بعد (28) يوم لا يقل عن 150 كجم/ سم2 وأن يحقق السن والرمل حدود المواصفات القياسية المصرية والسعر يشمل اعمال التسوية حتى منسوب التأسيس ورش ودمك التربة أسفلها قبل الصب والشدات والفرم المناسبة لتشكيل القطاعات المطلوبة وتسوية السطح العلوي للخرسانة والدمك الجيد أثناء الصب باستخدام الهزاز الميكانيكي مع مراعاة عمل فواصل التمدد اللازمة مع ملئها بمواد ايبوكسية لمنع حدوث شروخ او تشققات بالبلاطات الخرسانية والبند محمل عليه كافة المعدات والعماله والفرم الحديد و استخدام سيكا شبادور للاسطح و التسويه بالهليكوپتر مع نهو الأعمال طبقا للرسومات التنفيذية وأصول الصناعة وطبقا للكود المصري وتعليمات جهاز الاشراف .	٧

		١٢٣٠	3م	بالمتر المكعب أعمال توريد و عمل و صب خرسانة مسلحة لزوم الهيكل الخرساني (الاساسات - ميادات - أعمدة - كمرات - بلاطات - سالام) بخلط ميكانيكى بالموقع والخلطة الخرسانية للمتر المكعب تتكون من (3م0.8) سن نمرة 2 وارد كسارات + 3م0.4 رمل حرش نظيف متدرج خالي من الأملاح والشوائب ومخلفات المحاجر وذات محتوى أسمنتي لا يقل عن 350 كجم أسمنت بورتلاندي (عادي) والسعر يشمل رش الأسطح أسفلها بالمياه قبل الصب والشدات والفرم المناسبة لتشكيل القطاعات المطلوبة و فرد و تشكيل و رص حديد التسليح بنسبة حديد التسليح المقررة باللوحات التنفيذية المعتمدة وتوريد وتشكيل و تركيب (سلك الرباط - البسكوت) وأعمال الدمك الجيد باستخدام الهزاز الميكانيكي أثناء الصب و أعمال الصب وتسوية السطح العلوي للخرسانة والمعالجة بالمياه بعد الصب على أن تحقق مكعبات عينات الخلطة الخرسانية متوسطاً لقدرة تحمل ثلاث مكعبات بعد (28) يوم لا يقل عن 250 كجم/ سم2 وأن يحقق السن والرمل حدود المواصفات القياسية المصرية مع نهو الأعمال طبقاً للمواصفات الفنية و الرسومات التنفيذية و الكود المصري و طبقاً لاصول الصناعة و تعليمات جهاز الاشراف	٨
		3750	2م	بالمتر المسطح توريد ودهان ثلاثة اوجه بالبيتومين البارد على سطح الخرسانة المسلحة الملاصق للردم على أن تدهن متعامدة على بعضها البعض مع مليء الفراغات بمعدل 1.5 كجم/م2 على أن يتم نهو الأعمال طبقاً للرسومات التنفيذية وأصول الصناعة و طبقاً للكود المصري و تعليمات جهاز الاشراف .	٩
م	البند	الكمية	الوحدة	إجمالي البند	
		٦٤٠	3م	بالمتر المكعب توريد وعمل مباني سمك طوبة 25 سم من الطوب الأسمنتي المفرغ او المصمت يبني بمونه الأسمنت والرمل بنسبه 300كجم أسمنت للمتر المكعب رمل(لا يقل مقاومة الأتضغاط عن 35 كجم/سم2) والسعر يشمل رش الطوب بالمياه قبل البناء وشد الخيوط لمراعاة إستواء الأسطح الرأسية والسعر يشمل ربط المباني بالعناصر الخرسانية الرأسية كل 3 مدايك بزويا حديد مجلفن أو حديد قطر 10م طول 40 سم ووضع شبك معدني أفقى يستمر لارتفاع 30سم على العناصر الخرسانية الرأسية ورش الطوب بالمياه مع نهو الأعمال طبقاً للرسومات التنفيذية وأصول الصناعة و طبقاً للكود المصري و تعليمات جهاز الاشراف	١٠
		٥١٠	2م	بالمتر المسطح توريد وعمل مباني 1/2 طوبة من الطوب الأسمنتي المفرغ او المصمت يبني بمونه الأسمنت والرمل بنسبه 300كجم أسمنت للمتر المكعب رمل(لا يقل مقاومة الأتضغاط عن 35 كجم/سم2) والسعر يشمل رش الطوب بالمياه قبل البناء وشد الخيوط لمراعاة إستواء الأسطح الرأسية والسعر يشمل ربط المباني بالعناصر الخرسانية الرأسية كل 3 مدايك بزويا حديد مجلفن أو حديد قطر 10م طول 40 سم ووضع شبك معدني أفقى يستمر لارتفاع 30سم على العناصر الخرسانية الرأسية ورش الطوب بالمياه مع نهو الأعمال طبقاً للرسومات التنفيذية وأصول الصناعة و طبقاً للكود المصري و تعليمات جهاز الاشراف	١١

١٢	٤٦٦٠	2م	بالمتر المسطح عمل بياض تخشين لزوم الواجهات و الحوائط الداخليه والخارجيه و الاسقف و يعمل طرطشه عموميه بمونه ذات محتوى اسمنتي 350 كجم/1م 3 رمل شامل والبوج والاوتار و الفنہ تشمل تغطيه اللحامات بين التقاء الهيكل الخرساني مع الطوب بشرائح من الشبك المعدنى الممد لا يقل عن 20سم بمسامير مجلفنه وضهاره بمونه اسمنته 350 كجم / 1م 3 رمل بسمك متوسط 2 سم وكذلك تدرع (الضهاره) وتسوى بالقده مع التخشين جيدا والمس أو الخدمة بالمحارة أو التفويط وذلك بعد عملية التخشين مباشرة والسعر يشمل أعمال السقالات اللازمة مع نهو الأعمال نهوا تاما طبقا للمواصفات الفنية والرسومات التنفيذية والكود المصري وطبقا لاصول الصناعة حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف	
١٣	٣٠٥٠	2م	بالمتر المسطح عمل تكسيات اسمنيه ملونه بأى لون مطلوب لزوم الحوائط الخارجيه و الاسقف الخارجيه انتاج شركة كيموايات البناء الحديث والسعر يشمل أعمال السقالات اللازمة مع نهو الأعمال نهوا تاما طبقا للمواصفات الفنية والرسومات التنفيذية والكود المصري وطبقا لاصول الصناعة حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف	
١٤	٤٢٠	2م	بالمتر المسطح توريد وصب خرسانة لتخليق ميول الأسطح بسمك 7سم (من 4: 10سم) مكونة من 0.40م 3 رمل + 0.80 ركام + 150 كجم/3م اسمنت والسعر يشمل تخليق الميول اللازمة و عمل وزرة مائلة حول الدراوي بارتفاع بلاطة من نفس الخرسانة لوضع بلاطة الوزرة وكل ما يلزم لنهو العمل كاملا طبقا لاصول الصناعة والكود المصري والمواصفات الفنية والرسومات المعتمدة وتعليمات المهندس المشرف	
م	إجمالي البند	السعر	الوحدة	البند
١٥	٤٢٠	2م	بالمتر المسطح أعمال توريد وعمل طبقة عازلة للرطوبة أفقية لزوم الأسطح و الحمامات بسمك 4مم (انسومات - انسوتك - بيتونيل) تتكون من ألواح البيتومين المعدل والمسلح بالبوليستر من عينة معتمده (لا يقل إجهاد الشد لها عن 850 نيوتن / 5 سم طولياً و 600 نيوتن / 5 سم عرضياً) والمغلقة من الوجهين بالبولي إثيلين والسعر يشمل عمل مثلث مونة بالأركان مقاس 10×10سم لتفادي تثبيت العزل على زاوية قائمة ودهان وجة تحضيرى قبل العزل ببيمر تحضيرى بمعدل 1 كجم/ 2م و تحضير السطح وخلوه من الانربه وعمل ركوب لا يقل عن 10سم بين الطبقات وكى اللحامات بالبشبورى ومحمل على البند وزرة من نفس طبقات العزل بارتفاع 30سم وعمل طبقة لياسة أسمنتية بسمك 20مم أعلى الطبقة العازلة لحمايتها وطبقة عزل مائى اسمنتي اسفلها و تثبيت سيفون الجرجورى على أن يتم نهو الأعمال طبقا للرسومات التنفيذية وأصول الصناعة وطبقا للكود المصري حسب المواصفات الفنية والقياس هندسى للمسقط الأفقى وتعليمات جهاز الاشراف	

		٣٥	2م	بالمتر المسطح توريد و تركيب بلاط موزايكو للأسطح مقاس 30×30×2 سم علي أن تكون الفرشه من الرمل التنظيف بسمك متوسط 5 سم وحسب المنسوب المطلوب و مونه اللصق بنسبة لا تقل عن 250 كجم أسمنت للمتر المكعب رمل وبسمك متوسط 2 سم مع ترك فواصل التمدد ثم تركيب البلاطات والوزارات والقطع والنهايات المشكلة للرسومات و تسقي جميع اللحامات بين البلاطات بعد التركيب بلباني الأسمنت الأبيض أو الملون حسب الطلب والسعر يشمل تخليق الميول اللازمة لصرف المطر بميل لا يقل عن 1% و محمل عليه الوزره بلاطه مائله من نفس النوع و القياس هندسي ومحمل على البند ملء فواصل التمدد بمادة سيكافلكس أو مايمائلها بسمك لا يقل عن 1.5 سم وعرض 2 سم بعد فتح الفاصل وتنظيفه وتجهيزة مع نهو الأعمال نهوا تاما طبقا للمواصفات الفنية والرسومات التنفيذية والكود المصري وطبقا لاصول الصناعة و تعليمات جهاز الاشراف	١٦
		٨٥٠	2م	بالمتر المسطح توريد وعمل دهانات داخلية و كذلك خارجيه ذات أساس ماني من البلاستيك من عينة معتمدة (كيماويات البناء الحديث - سكيب - جوتن) والسعر يشمل استخدام السقالات وصنفرة وتنظيف الحوائط ودهان وجة تحضير من السيلر وعمل سكينتان معجون والصنفرة والتلقيط ودهان وجة بطانة + (3) وجة تشطيب إستخدام السقالات اللازمة مع نهو الأعمال طبقا للمواصفات الفنية والرسومات التنفيذية والكود المصري وطبقا لاصول الصناعة حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف	١٧
		٦٠	2م	بالمتر المسطح توريد و تركيب سيراميك أرضيات و حوائط من عينه معتمده (كيلوباترا - الجوهرة) او ما يماثله مقاس لا يقل عن 60×60 سم ارضيات و 60*30 سم حوائط فرز أول قطع ليزر بتخانة لا تقل عن 8 مم يلصق بمونة مكونة من 300 كجم أسمنت/م ³ رمل و مراعاة إستواء الأسطح الأفقية وضبط الميول والمناسيب أثناء التركيب والسقية بلباني الأسمنت الأبيض بعد التركيب و محمل تركيب وزره من نفس مقاس و نوع سيراميك الارضيات ارتفاع 10سم و القياس هندسي للمسقط الافقى مع نهو الأعمال نهوا تاما طبقا للمواصفات الفنية والرسومات التنفيذية والكود المصري وطبقا لاصول الصناعة و تعليمات جهاز الاشراف 1 - مقاس 60*60 سم ارضيات	18
م	البند	الوحدة	الكمية	السعر	إجمالي البند
		١٢	2م	بالمتر المسطح توريد وعمل جرانيت من عينة معتمدة ترابيع مقاس لا يقل عن 60*60 سم او تجاليد افقيه او رأسيه سمك 2سم و هي شاملة المونه (بمونه الأسمنت والرمل بنسبه 300كجم أسمنت للمتر المكعب رمل) والتركيب و مراعاة إستواء الأسطح الرأسيه مع التشطيب وتكحيل العراميس والكي لها و سعر المتر المسطح محمل عليه القوائم الرأسيه و الافقيه من الرخام اسفل الاوفيس و مشتملاته من و القياس هندسي للمسقط الافقى مع نهو الأعمال نهوا تاما طبقا للمواصفات الفنية والرسومات التنفيذية والكود المصري وطبقا لاصول الصناعة و تعليمات جهاز الاشراف	١٩

٢٠	م.ط	٦	بالمتر الطولي أعمال توريد وتركيب درج من الجرانيت او رخام من عينة معتمده . النائمة بسمك 4سم وعرض 33 سم والقائمة بسمك 2سم وعرض 15سم لزوم السلالم و المداخل يركب بمونة الأسمنت والرمل بنسبة 300 كجم أسمنت لكل متر مكعب رمل مع مراعاة إستواء الأسطح الأفقية والرأسية والسعر يشمل الزملكة و الجلى و التلميع و التشميع وعمل أربعة تفريزات بعمق 2مم بكامل عرض الدرجة (فرامل) لمنع الانزلاق وكذلك تثبيت القائمة بإفريز 3×20مم من كلا الجانبين و السعر يشمل تلايبس على جانبي الدرج من نفس النوع بارتفاع 15 سم مع نهو الأعمال نهوا تاما طبقا للمواصفات الفنية والرسومات التنفيذية والكود المصري وطبقا لاصول الصناعة	
٢١	2م	٦	بالمتر المسطح أعمال توريد وتركيب أبواب من الخشب الموسكى بحشوات داخلية من خشب الـ M.D.F من 1-2 بوصة والتجليد بالقشرة الأرو من الوجهين او تجاليد ابلجاج كامله زان او قشره ارو بحيث تكون القوائم الرأسية و الرأس العليا من قطاعات 4×2" أما الرأس السفلى 6×2" و العوارض 4×2" والأبواب كاملة بالحلوق قطاع 6×2" من الخشب الموسكى (السويدي) والبرور بعرض 10 سم من خشب الـ M.D.F المحلي والملصوق قشرة أرو على أن تكون جميع القطاعات من الخشب المعالج تام الجفاف والسعر يشمل تركيب جميع الإكسسوارات من مفصلات حديد مقاس 8سم وأكر كوميكس وكوالين الاهرام مع التسكيك الجيد والبند محمل عليّة التشطيب بالدهان (الاستر) باللون المطلوب بعدد 2 وجة بعد المعجون والبطانة من السينيتون على أن يتم التنفيذ طبقا للمواصفات الفنية والرسومات التنفيذية والكود المصري وطبقا لاصول الصناعة و تعليمات جهاز الاشراف	
٢٢	كجم	١٥٠٠	بالكجم أعمال توريد وتركيب باب من قطاعات الحديد المشغول وبة حشوة سفلية من الصاج بسمك 3مم وارتفاع 40سم مدهون لاكمه بالكمبريسور او الفرشاه شاملة أعمال الورق الصاج المسحوب والمطروق والمصبغات والخوص الحديدية المشغولة بإطار خارجي من زوايا قطاع 4×4سم وسمك 4مم والحشوات الداخلية من مصبغات قطاع 16×16مم بينها مشغولات من خوص قطاع 30 x 10 مم والباب كامل مدهون عدد 2 وجة ببيوية البرايمر المانع لتكون الصدأ من انتاج يوتن او باكين على ان يتم دهان وجة منهم بالمصنع قبل نقل الحديد للموقع ثم الدهان ببيوية اللاكيه عدد 2 وجة باللون المطلوب باستخدام الكمبريسور او الفرشاه و السعر يشمل أعمال التبتين والتدهيب الفرنساوي والمفصلات وقفل السجان والكانات وجميع لوازم التثبيت تشمل فئات الأعمال للأبواب الكريتنال توريد وتركيب حلوق خشب موسكى قطاع 1.5×4 مع نهو الأعمال نهوا تاما طبقا للمواصفات الفنية والرسومات التنفيذية والكود المصري وطبقا لاصول الصناعة حسب اصول الصناعة والمواصفات الفنية و تعليمات جهاز الاشراف	
م	البند	الكمية	السعر	إجمالي البند
٢٣	كجم	١٤٠	بالكجم توريد وعمل شبابيك حديد من مصبغات حماية حديد 16*16 مم على الشبابيك و تجاليد صاج سمك 1.5 مم بالمفصلات و القفل و الترياس و كافة مايلزم بإطار خارجي من زوايا قطاع 4×4سم وسمك 4مم والبند يشمل دهان عدد 2 وجة برايمر و 3 وجة لاكمه باللون المطلوب تشمل فئات الأعمال للشبابيك الكريتنال توريد وتركيب حلوق خشب موسكى قطاع 1.5×4 مع نهو الأعمال نهوا تاما طبقا للمواصفات الفنية والرسومات التنفيذية والكود المصري وطبقا لاصول الصناعة و تعليمات جهاز الاشراف	
٢٤	طن	٤٥	بالطن توريد وتركيب كمر معدنى من صلب انشائى 24 بمشتملاته قطاعات IPE & UPN محمل عليه الجوايط والبند يشمل التثبيت على كافة الارتفاعات والمناسيب والدهان وجة برايمر وثلاثة اوجه ببيوية	

				اللاكية (يوتن) باللون المطلوب مع تقديم الرسومات التشغيلية للمراجعة والاعتماد قبل التنفيذ والبند يشمل جميع أنواع اللحامات وعمل الاختبارات الفنية اللازمة عليها وكذلك تثبيت الكمر المعدني في الاطار الانشائي الخرساني بواسطة الجوايط والبند يشمل ايضا اى قطع ربط من مسامير والورد والصواميل بكافة الاقطار والاشكال والاطوال والانواع والواح الوصلات وباليتات حديد وزوايا بالسمك المطلوب طبقا للرسومات التصميمية وكل ما يلزم لنهوا البند طبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة الممتازة مما جميعه .	
		٣٦٥٠	2م	بالمتر المسطح توريد وتركيب وتثبيت تغطيات بطبقة من الصاج المجلفن المعرج الملون باللون المطلوب بسمك لا يقل عن 0.5 مم للاسقف و الحوائط الجانبية والامامية والخلفية وطبقا للرسومات على ان تكون الالواح خالية من اى عيوب والبند يشمل توريد وتركيب الزوايا والحليات والتقفيلات وتركيب مجرى صرف مياه الامطار فى نهاية سقف الهيكل المعدني من قطاعات مجرى مخلقة على البارد مثبتة من جهة سقف الهيكل المعدني بميول 2% باتجاه عمود الصف وأخرى مماثلة منطبقة عليها مثبتة من جهة السقف الخرساني الملاصق لنهاية الهيكل المعدني على قطاع مرن حاجز لنفاذ المياه Water Stop بنفس قطاع وميول المجرى المثبتة بسقف الهيكل المعدني والقياس هندسيا للمسقط الافقى وكل ما يلزم لنهوا البند طبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة الممتازة مما جميعه	٢٥
		٦٥٠	م.ط	بالمتر الطولى اسوار مواسير حديد داخلية مكونة من مواسير حديد سمك 1.8 مم قطر 2 بوصة بارتفاع 1.7م , على قوائم 4 بوصة يك 2.5م مع عمل قائم كل 2.5م , وشامل دهان البرايمر واللاكية والتثبيت فى الكمر الخرسانة كما هو موضح بالرسومات وكل ما يلزم لنهوا البند طبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة الممتازة مما جميعه	٢٦
		٤	عدد	بالعدد توريد وتركيب جرجوري لصرف المطر من البلاستيك بسيفون قمع قطر 3 بوصة كامل والفنة تشمل عمل كل ما يلزم لنهوا العمل على الوجه الأكمل طبقاً للمواصفات الفنية و أصول الصناعة و تعليمات جهاز الاشراف.	٢٧
		١	عدد	بالعدد توريد وتركيب مرحاض افرنجي من عينة معتمدة والسعر يشمل التثبيت ووصلات الصرف من مواسير (UPVC) ضغط لايقل عن 8.6 ضغط جوى و القطع المخصوصه بجميع انواعها (الامل - الشريف) حتى مصب الصرف (راسى - أفقى - غرفة تفتيش) و كذا توصيلات التهويه و وصلات التغذية من مواسير البولى بروبيلين 20 ضغط جوى قطر 4/3 بوصة و القطع المخصوصه بجميع انواعها (الامل - الشريف) وتوصيلها الى محبس الدفن و صمام القفل العمومى (الامل - الشريف) وتوريد وتركيب مانيجة الصرف (ايطالى) والسيدىلى و عدد 2 محبس قفل (ايطالى) و جميع التوصيلات المرنة (ايطالى) وصندوق الطرد وشطاف محمل على كابولى طول 1م و توريد وتركيب وراقه من نفس نوع الطقم والبند كامل بجميع مشتملاته والفنة تشمل عمل كل ما يلزم لنهوا العمل على الوجه الأكمل طبقاً للمواصفات الفنية واصول الصناعة و تعليمات جهاز الاشراف	٢٨
م	السعر	الكمية	الوحدة	البند	
				بالعدد توريد و تركيب حوض غسيل أيدي بركبه من عينة معتمدة والفنة تشمل توريد وتركيب عدد 2 محبس (ايطالى) وتوصيلات الصرف من مواسير (UPVC) ضغط لايقل عن 8.6 ضغط جوى و القطع المخصوصه بجميع انواعها (الامل - الشريف) وكذا توصيلات الصرف من السيفون حتى مصب الصرف (راسى - أفقى - جاليتراب) ووصلات التغذية من مواسير البولى بروبيلين 20 ضغط جوى و القطع المخصوصه بجميع انواعها (الامل - الشريف) وتوصيلها الى محبس الدفن والسيفون و محبس دفن من البولى بروبيلين قطر 4/3 بوصة و جميع التوصيلات المرنة (ايطالى) و توريد وتركيب صبانه وحامل بطول 40 سم اسفل المرآه من نفس نوع	٢٩
إجمالي البند					

				الظكم و المرأه والبند كامل بجميع مشتملاته مع عمل كل ما يلزم لنهوه العمل على الوجه الأكمل طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة و تعليمات جهاز الاشراف	
		١	عدد	بالعدد توريد وتركيب حوض غسيل اوانى (حله) من الاستانلس استيل من عينة معتمدة والفئة تشمل توريد وتركيب عدد 2 محبس (ايطالى) وتوصيلات الصرف من مواسير (UPVC) ضغط لايقل عن 8.6 ضغط جوى و القطع المخصوصه بجميع انواعها (الامل - الشريف) وكذا توصيلات الصرف من السيْفون حتى مصب الصرف (راسى - أفقى - جاليتراب) ووصلات التغذية من مواسير البولى بروبيلين 20 ضغط جوى و القطع المخصوصه بجميع انواعها (الامل - الشريف) وتوصيلها الى محبس الدفن والسيْفون و جميع التوصيلات المرنة (ايطالى) والبند كامل بجميع مشتملاته مع عمل كل ما يلزم لنهوه العمل على الوجه الأكمل طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة و تعليمات جهاز الاشراف	٣٠
		250	م.ط	بالمتر الطولى توريد وتركيب مواسير التغذية قطر 6 بوصة الفئة تشمل عمل كل ما يلزم لنهوه العمل على الوجه الاكمل طبقاً للمواصفات الفنية واصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف شامل جميع مشتملاته ونهوه العمل كاملا على ان يتم التنفيذ طبقاً للمواصفات الفنية واصول الصناعة مما جميعه .	31
		٥٠٠	م.ط	بالمتر الطولى توريد وتركيب مواسير التغذية من البولى بروبيلين اسود معزول ضغط 20 جوى قطر 2 بوصة (الامل - الشريف - اكواثيرم - باننجر) لخطوط التغذية بالمياه تركب خارج الحوائط او داخل والبند يشمل القطع الخاصة وكذا القطع ذو السن المعدن النحاس والربط مع الشبكة الرئيسييه والبند كامل بجميع مشتملاته والفئة تشمل عمل كل ما يلزم لنهوه العمل على الوجه الأكمل طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف.	٣٢
		1	العدد	بالمقطوعية توريد وتركيب خزان مياه من البولى ايثيلين (3 طبقات (إنتاج بوليكان ايجيبب او الشوا ذو حجم فعال 3م5 ويشمل توريد وتركيب محبس الغسيل والفائض من المواسير البلاستيك قطر 1 بوصة حتى اقرب نقطة صرف والتوريد شامل البلونة ومحابس القفل والغسيل والعوامة وتوصيلات التغذية والتهوية والفائض والغسيل والفئة تشمل عمل كل ما يلزم لنهوه العمل على الوجه الاكمل طبقاً للمواصفات الفنية واصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف شامل جميع مشتملاته ونهوه العمل كاملا على ان يتم التنفيذ طبقاً للمواصفات الفنية واصول الصناعة مما جميعه .	33
		1	العدد	بالمقطوعية توريد وتركيب خزان مياه من البولى ايثيلين (3 طبقات (إنتاج بوليكان ايجيبب او الشوا ذو حجم فعال 3م1 ويشمل توريد وتركيب محبس الغسيل والفائض من المواسير البلاستيك قطر 1 بوصة حتى اقرب نقطة صرف والتوريد شامل البلونة ومحابس القفل والغسيل والعوامة وتوصيلات التغذية والتهوية والفائض والغسيل والفئة تشمل عمل كل ما يلزم لنهوه العمل على الوجه الاكمل طبقاً للمواصفات الفنية واصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف شامل جميع مشتملاته ونهوه العمل كاملا على ان يتم التنفيذ طبقاً للمواصفات الفنية واصول الصناعة مما جميعه .	34
م	السعر	الكمية	الوحدة	البند	
		1	العدد	بالعدد توريد وتركيب ظلمبة مياه الكهرباء قدرة 1 حصان 220 فولت تحضير ذاتى كاملة قطر السحب / قطر الطرد بابوصة 1/1 شامل القاعده والتفقيصة الحديد بباب وقفل لحفظه والفلوماك وكابل الكهرباء وبجميع مشتملاته والفئة تشمل عمل كل ما يلزم لنهوه العمل على الوجه الاكمل طبقاً للمواصفات الفنية واصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف شامل جميع مشتملاته ونهوه العمل كاملا على ان يتم التنفيذ طبقاً للمواصفات الفنية واصول الصناعة مما جميعه .	35

اجمالي الاعمال المدنيه

ثالثا :- أعمال الكهرباء :-

م	البند	الوحدة	الكمية	السعر	إجمالي البند
	1- أعمال الإنارة				
1	بالعدد توريد وتركيب عمود إنارة مسلوب مجلفن على الساخن بطول (8) متر على فلانشة وسمك العامود (4مم) وأبعاد الفلانشة (40×40سم) وسمك لا يقل عن (10مم) والمسلوب (100/200 مم) وفتحة باب التشغيل على ارتفاع (100سم) من القاعدة وتكون منفذة بطريقة شفت بلازما والعامود مزود بعدد 2 ذراع والعامود مزود بأربعة جوانب قطر (25 مم) ومزود بسلك نحاس ثيرمو بلاستيك لزوم الكشاف بطول العامود (2×2 مم) من أجود الأنواع المعتمدة مع عمل قاعدة خرسانية للعامود بأبعاد (120×60×60 سم) ومزودة بمجاري دخول وخروج الكابلات والسعر يشمل عمل نظام تأريض للأعمدة لا يقل عن (5) أعمدة ولا يزيد عن (7) أعمدة شامل ماسورة حديد سمك (2مم) وسلك نحاس (16 مم) والبند يشمل كل ما يلزم لنهوا الأعمال طبقا للمواصفات القياسية للكود المصري وأصول الصناعة.	عدد	٣٠		
2	بالمتر الطولي توريد وتركيب كابل الومنيوم مسلح قطاع 16+35×3 مم2 والثمن يشمل الحفر والردم وكل ما يلزم للتركيب ورد الشئى لاصله ونهوا الأعمال حسب المواصفات الفنية.		١٢٠٠		
3	بالمتر الطولي توريد وتركيب كابل الومنيوم مسلح قطاع 35+70×3 مم2 والثمن يشمل الحفر والردم وكل ما يلزم للتركيب ورد الشئى لاصله ونهوا الأعمال حسب المواصفات الفنية.	م/ط	٣٠٠		
4	بالعدد توريد وتركيب ولاعة إنارة من مكونة من مفتاح رئيس 160 امبير 3 مفتاح ثلاثي 63 امبير وتايمر الكتروني (عداد ثلاثي الاوجه) من نوعية جيدة ومعتمدة مع نهوا البند كاملا طبقا لاصول الصناعة مما جميعه	عدد	1		
م	البند	الوحدة	الكمية	السعر	إجمالي البند
5	بالعدد توريد وتركيب لوحة إنارة فرعية شاملة القواطع لزوم غرفة الأمن طبقا للاحمال مع نهوا البند كاملا طبقا لاصول الصناعة مما جميعه	عدد	١		
6	بالعدد توريد وتركيب ماخذ كهرباء من اسلاك نحاس ٣×٢ مم شامل الماخذ مع نهوا البند كاملا طبقا لاصول الصناعة مما جميعه	عدد	٨		
7	بالعدد توريد وتركيب لوحة كهرباء لإنارة المخزن والمظلات طبقا للاحمال شاملة القواطع مع نهوا البند كاملا	عدد	١		

8	بالعدد توريد وتركيب كشاف ليد هناجر قدرة ١٠٠ وات من نوعية جيدة ومعتمده	عدد	٣٠		
9	بالعدد توريد وتركيب دائرة إنارة ٢مخرج من اسلاك نحاس ٢×٢م شامل المفتاح مع نهو البند طبقا لاحول الصناعة مما جميعه	عدد	٣٠		
10	بالعدد توريد وتركيب وحدة إضاءة ليد قدرة ٢٠ وات بالدواية من ماركة معتمدة	عدد			
11	بالعدد توريد وتركيب كشاف انارة ليد 100وات ذات شدة اضاءة لا تقل عن 14000 ليومن ضمان 3سنوات مع تقديم شهادة الضمان عند التوريد مع نهوالبند كاملا طبقا لاصول الصناعة مما جميعه	عدد			
إجمالي أعمال الإنارة					
2- أعمال الجهد المتوسط					
12	توريد وتركيب كابل الومنيوم مسلح جهد 11 كف ذا مقطع 3*150م نوع العزل xlpe كامل بالبداية والنهية وعلب الاتصال وشريط التحذير مع تركيب سكينه فصل ثلاثية في بداية كل خط والبند يشمل الاختبار بمعامل شركة القناة لتوزيع الكهرباء والحفر في جميع انواع التربة وباستخدام معدات الدفع النفقي ان لزم مع تركيب العدديات اللازمة ورد الشيء لاصله كامل مما جميعه و طبقا لمواصفات شركة القناة لتوزيع الكهرباء	م/ط	1000		
13	بالمقطوعية تركيب محول قدرة ٣٠٠ كف ا جهد ١١ ك ف والبند يشمل توريد وتركيب سكينه ثلاثية من نوعية مطابقة لمواصفات شركة القناة لتوزيع الكهرباء والاختبار بشركة القناة لتوزيع الكهرباء مع نهو البند كاملا طبقا لمواصفات شركة القناة لتوزيع الكهرباء	مقوعية	1		
14	شرح البند السابق ولكن لاحول قدرة ٢٠٠ كف	مقطوعية	١		
15	بالكجم توريد وتركيب موصلات الومنيوم جهد 11كف قطاع 150 مم وجميع ما يلزم من عوازل وشدادات وجميع ما يلزم للتركيب طبقا لمواصفات شركة القناة لتوزيع الكهرباء	كجم	2500		
إجمالي أعمال الجهد المتوسط					
3- كاميرات المراقبة					
م	البند	الوحدة	الكمية	السعر	إجمالي البند
16	بالعدد توريد وتركيب وتشغيل كاميرا مراقبة IP من نوع hikvision أو dahua أو ما يماثله داخلية دقة 5 ميجا بكسل ثابتة، لها القدرة على التصوير بالظلام التام IR مسافة لا تقل عن 30 متر، معدل التصوير 25 fps ، التسجيل +265H ، تدعم ONVIF standard ، تدعم	عدد	١٨		

				خصائص تحسين وتنقية الصورة (BLC - WDR - Face detection ، تدعم (AGC- AWB - AES - LDC ، تغذية الطاقة POE والبند يشمل كل ما يلزم للثبيت ونهو الأعمال.	
		٢٦	عدد	بالعدد توريد وتركيب وتشغيل كاميرا مراقبة IP من نوع hikvision أو dahua أو ما يماثله خارجية 66IP دقة 5 ميغا بكسل عدسة متغيرة (2.8 - 12م)، لها القدرة على التصوير بالظلام التام IR مسافة لا تقل عن 50 متر، معدل التصوير 25 fps ، التسجيل +265H ، تدعم ONVIF standard ، تدعم خصائص تحسين وتنقية الصورة (BLC - WDR - AGC- AWB - AES - LDC) ، تدعم Face detection ، تغذية الطاقة POE والبند يشمل كل ما يلزم للثبيت من حامل وخلافه ونهو الأعمال.	17
		1	عدد	بالعدد توريد وتركيب وتشغيل nvr من نوع hikvision أو dahua أو ما يماثله ٦٤ قناة ، يدعم ضغط فيديو +265H ، ودقة تسجيل تصل إلى 12 ميغا بكسل ، النطاق الترددي لا يقل عن 320 ميغا بت في الثانية ، ويتوافق مع ONVIF ، يدعم FACE DETECTION ، ويدعم سعة تخزين لا تقل عن 68 تيرا، يدعم مخرجين HDMI مستقلين على الأقل.	18
		1	عدد	بالعدد توريد وتركيب راك 27U من نوع معتمد ونهو البند كاملا حسب المواصفات الفنية.	19
		٦	عدد	بالعدد توريد وتركيب راك 8U من نوع معتمد ونهو البند كاملا حسب المواصفات الفنية.	19
		٨	عدد	بالعدد توريد وتركيب راك 8U خارجي من نوع معتمد ونهو البند كاملا حسب المواصفات الفنية.	20
		٨	عدد	بالعدد توريد وتركيب port 8poe switch من نوع معتمد 1000/100/10 والنمّن يشمل كل ما يلزم للتوصيل ونهو البند كاملا حسب المواصفات الفنية.	21
		1	عدد	بالعدد توريد وتركيب port 16poe switch من نوع معتمد 1000/100/10 والنمّن يشمل كل ما يلزم للتوصيل ونهو البند كاملا حسب المواصفات الفنية	22
م	السعر	الكمية	الوحدة	البند	
		٢	عدد	بالعدد توريد وتركيب باتش بائل 24 من نوع معتمد ونهو البند كاملا حسب المواصفات الفنية.	23
		٥٠	عدد	بالعدد توريد وتركيب مخرج كاميرا او معلومات من كابيل معلومات UTP6CAT / داخل مواسير UPVC والنمّن يشمل العلب	24
		2	عدد	بالعدد توريد وتركيب هارد ديسك 8 تيرابايت بنفسجي	25

				تخزين 30 يوم من نوع معتمد.	
		2	عدد	بالعدد توريد وتركيب شاشة 42led بوصة من نوع lg أو ما يماثله UHD من نوع معتمد مزود جهاز نقل الإشارة .EXTENDER.	26
		٦٠٠	م/ظ	بالمتر الطولي توريد وتركيب كابل نحاس 2x2م2م داخل مواسير UPVC والبند يشمل العلب وكل ما يلزم من تكسير وإعادة الشيء إلى أصله.	27
		2	عدد	بالعدد توريد وتركيب وحدة تكييف btu24000 من النوع ساخن بارد سبليت شامل التوصيلات الكهربائية وجميع ما يلزم للتشغيل	28
		1	عدد	بالعدد توريد وتركيب وتشغيل Double conversion online UPS قدرة 6 كيلو فولت أمبير كامل بالبطاريات من نوع معتمد ونهو جميع الأعمال حسب المواصفات الفنية.	29
				إجمالي كاميرات المراقبة	

--	--	--	--	--	--

رابعاً :- إنذار الحريق :-

م	البند	الوحدة	الكمية	السعر	إجمالي البند
---	-------	--------	--------	-------	--------------

		1	عدد	بالعدد توريد وتركيب واختبار لوحة إنذار حريق معتمدة من النوع المعنون 2 حلقة مطابقة للمواصفات القياسية والكود المصري للحريق ومزودة بشاشة بيان ولوحة تحكم. تعمل على جهد متغير 220 فولت وبها بطارية تعمل آليا في حالة انقطاع التيار ويتم شحنها تلقائيا عند عودة التيار. تقوم اللوحة بمراقبة عمل الدوائر والمكثفات والسرايين بحيث تعطي تنبيه في حالة تعطل أي منها أو تعطل اللوحة أو انقطاع التيار الكهربائي أو فصل البطارية وبحيث يمكن فصل الكاشف المعطل لحين إصلاحه مع استمرار باقي شبكة الإنذار بالعمل. ومزودة بمفتاح لإعطاء إنذار عام لإخلاء الموقع ويمكن ربطها بنظام الإطفاء والاتصال تلقائيا بالجهات المسجلة والبند يشمل كل ما يلزم لنهوا الأعمال حسب الكود المصري والمواصفات الفنية وتعليمات طاقم الإشراف .	30
		1	عدد	تويد وتركيب نظام انذار مبكر ضد الحريق والسطو	31
		80	عدد	بالعدد توريد وتركيب واختبار كاشف دخان ضوئي مزود بلمبة بيان ومتوافق مع النظام وكل ما يلزم لنهوا البند حسب المواصفات الفنية والكود المصري وتعليمات طاقم الإشراف	32
		10	عدد	بالعدد توريد وتركيب واختبار كاشف حراري لمعدل الارتفاع في درجة الحرارة مزود بلمبة بيان ومتوافق مع النظام وكل ما يلزم لنهوا البند حسب المواصفات الفنية والكود المصري وتعليمات طاقم الإشراف .	33
		8	عدد	بالعدد توريد وتركيب واختبار كاشف دخان beam detector متوافق مع النظام وكل ما يلزم لنهوا البند حسب المواصفات الفنية والكود المصري وتعليمات طاقم الإشراف .	34
		6	عدد	بالعدد توريد وتركيب واختبار زر ضاغط للإنذار بالحريق يركب خارج الحائط أو غاطس وله مفتاح لاختباره دون رفع أو كسر الزجاج والثنمن يشمل كل ما يلزم للتنشيط ونهوا البند كاملا حسب المواصفات الفنية والكود المصري وتعليمات طاقم الإشراف .	35
		10	عدد	بالعدد توريد وتركيب واختبار سارينة إنذار حريق مزودة بإنذار مرني عبارة عن كشاف يعطي ضوء متقطع ويعطي صوت مسموع لا يقل عن 95 ديسيبل وتعمل بشكل متوافق مع النظام والسعر يشمل كل ما يلزم لنهوا البند .	36
		125	عدد	بالعدد توريد وتركيب واختبار دائرة نظام إنذار حريق على أن يتم الربط بين جميع وحدات إنذار الحريق (كواشف - سرايين - كاسر زجاج - وخلافه) في شكل حلقي من اللوحة الرئيسية والعودة بها مرة أخرى بأسلاك نحاس شعر معزولة ومضادة للحريق قطاع 2×2مم داخل مواسير 16مم من upvc والمواسير والعلب مضادة للحريق حتى 105 درجة مئوية والسعر يشمل كل ما يلزم لنهوا البند.	37
إجمالي إنذار الحريق					

خامسا :- أعمال الحريق :-

إجمالي البند	السعر	الكمية	الوحدة	البند	م
		4	عدد	<p>توريد وتركيب وحدة إطفاء حريق تلقائي موضعي فير سيرش سعة 6ك مزودة بخراطوم بطول مناسب علي ان تتوافر فيها المميزات الاتية :</p> <p>_ مصمم خصيصا لحماية المناطق المغلقة والتي يصعب الوصول إليها مثل السيارات , لوحات تحكم الكهرباء وغرف الماكينات .</p> <p>_ انبوب الاستشعار مصنع من مادة بوليمارية مرنة وتعتبر كل نقطة بها عدد لا نهائي من الحساسات .</p> <p>_ النقط الحساسة تنشط تلقانيا بثقب أنبوب الاستشعار عند بلوغ درجة الحرارة 99 درجة مئوية .</p> <p>_ الجهاز مزود ببلف خاص يعمل تلقانيا عند تسرب الضغط من داخل الأنبوب خلال الثقب .</p> <p>_ بثقب الأنبوب بتسرب الضغط ويسمح بتنشيط الجهاز فتخرج المادة المطفئة من خلال ثقب الأنبوب في أقرب نقطة .</p> <p>_ أو عند اقرب نقطة من بداية مصدر الاشتعال أو الحريق .</p> <p>_ الإسطوانة مطابقة للمواصفات العالمية NFPA .</p> <p>_ الإسطوانة معتمدة من الجهات الاتية : FM – UL .</p> <p>_ علي المقاول تقديم عينة للأعتقاد وقيل التوريد .</p> <p>مما جميعه وحسب أصول الصناعة وإنهاء الأعمال نهوا كاملا والإلتزام بالمواصفات الفنية الاتية :</p> <p>_ يجب أن تتم اعمال التركيب وفقا لأصول المهنة وبواسطة اشخاص مؤهلين ولديهم الخبرة اللازمة .</p> <p>_ تثبت الاسطوانة بشكل جيد وذلك بتركيب قوائم في الحائط المجاور .</p> <p>_ تركيب الوصلات من اجزاء الشبكة وصمام الاسطوانات بطريقة لا تسمح بانحناءات حادة .</p> <p>_ يجب ان يكون اتجاه مقياس الضغط مواجهها للفاحص بحيث يمكن قرانته بسهولة .</p> <p>_ تثبت جميع اجزاء الشبكة بشكل محكم .</p> <p>_ عند تفرع الشبكة الي اجزاء يراعي اتجاه انسياب الغاز .</p> <p>_ يتم تثبيت وحدة التشغيل اليدوي / التلقائي جيدا .</p> <p>_ يتم تثبيت الاجراس والصفارات ووسائل الإنذار .</p> <p>_ يجب ان توضع اسطوانات الغاز في غرفة غير معرضة للعوامل الجوية وفي اقرب مكان للغرفة المحمية .</p> <p>_ يجب ان توضع لوحة البيانات التي توضح المعلومات علي اسطوانة الغاز .</p> <p>ولا يتم التركيب إلا بعد مراجعة المخطط و إعتقاد العينات بواسطة المهندس الإستشاري .</p>	-1
<p>FIRE FIGHTING SYSTEM DESIGN</p>					

البند الاول : غرفة الطلبات

م	البند	الوحدة	الكمية	السعر	إجمالي البند
	<p>توريد وتركيب واختبار طلبات الحريق بغرفة الطلبات والبند محمل عليه جميع الاعمال المتعلقة بذلك طبقا للمواصفات واصول الصناعة بما يوافق متطلبات الجهة المختصة لنهو الاعمال كاملا علي ان تكون معتمدة وشاملة ولوحات التحكم والتغذية البنود من 1-7</p>				
1.1	<p>طلبية حريق تدار بمحرك كهربائي ذات ضغط طرد (8 بار) ومعدل التصريف 500 جالون / دقيقة) -2900 لفة / دقيقة عدد 1.</p>				
2.1	<p>طلبية حريق تدار بمحرك ديزل ذات ضغط طرد (8 بار) ومعدل التصريف 500 جالون / دقيقة) -2900 لفة / دقيقة .</p>				
3.1	<p>طلبية تحضير تدار بمحرك كهربائي ذات ضغط طرد (9 بار) ومعدل التصريف (50 جالون / دقيقة) -2900 لفة / دقيقة</p>				
4.1	<p>- توريد وتركيب وتشغيل واختبار لوحات التشغيل ولوحات التحكم الكهربائي للطلبات والبند يشمل اعمال التعليق والتثبيت والتحميل طبقا لاصول الصناعة</p>				
5.1	<p>- توريد وتركيب واختبار مجموعة المحابس والوصلات باختلاف انواعها داخل غرفة الطلبات والمركبة علي مواسير سحب وطردها للطلبات وكذلك المركبة علي خزان المياه (وصلات مرنة & وصلات مخروطية & محابس عدم الرجوع & محابس تفريغ الضغط الزائد & عدادات الضغط الزائد Y Gate Valves&OS) والبند يشمل جميع اعمال القطع الخاصة والتعليق والدهانات لنهو الاعمال طبقا لاصول الصناعة .</p> <p>- وصلات مرنة</p> <p>- وصلات مخروطية</p> <p>- محابس عدم الرجوع</p> <p>- محابس تفريغ الضغط الزائد</p> <p>- عدادات الضغط</p> <p>Y Gate Valves&OS - (FM (Flow Meter -</p>	مقطوعية	1		

		1	مقطوعيه	توريد وتركيب واختبار شبكة المواسير من الحديد الاسود سيملس جدول 40 لزوم شبكة الحريق داخل غرفة الطلمبات ومن والي خزان المياه وجميع القطع الخاصة (اكواع&مشتركات&...الخ) وما يتعلق بذلك من اعمال قطع وتحميل ودهانات لنهو الاعمال طبقا لاصول الصناعة	2
		1	مقطوعيه	توريد وتركيب خط اختبار طلمبات الحريق وما يشتمل عليه من مواسير ومحابس ومبين للتدفق وتوصيلات مواسير بما تلزم من قطع من خط طرد الطلمبات الي خزان المياه وما يتعلق بذلك من اعمال قطع وتحميل وكوابل ودهانات لنهو الاعمال طبقا لاصول الصناعة	3

البند الثاني : شبكة مواسير الحريق :-

				<p>توريد وتركيب شبكة اطفاء الحريق من مواسير ACCORDING TO 40SEAMLESS SCH. 53ANSI-ASTM A والسعر يشمل علي جميع القطع والمحابس والحمامات والعزل ويكون العزل للمواسير الظاهرة بدهانها بالدهان الاساسي المقاوم للصداء ثلاثة وجوه (كرومات الزنك او oxide red paint) ثم الدهان الزيتي ثلاثة وجه باللون الاحمر اما المواسير تحت الارض وفي الجدران فيتم عزلها بدهانها بالدهان الاساسي المقاوم للصداء ثلاثة وجوه (كرومات الزنك او paint oxide red ثم التغليف بطبقتين من الخيش المشبع بالزفتة الباردة والسعر يشمل كل ما يلزم لانجاز العمل يكون كل الفلانشات والجوانات وانواع واقطار المسامير بين المواسير مطابقة للكود الامريكي لمواصفات القطع المخصوصة واللحامات مرفق 1&2&3&4</p> <p>FACTORY-MADE WROUGHT BUTTWELDING FITTINGS 2001-16.9ASME B 16ASME STANDARDS COMMITTEE B Standardization of Gaskets Valves, Flanges, Fitting, and</p>	
--	--	--	--	--	--

		500	م.ط	توريد وتركيب واختبار مواسير قطر 6 بوصة	1.1
		100	م.ط	توريد وتركيب واختبار مواسير قطر 4 بوصة	2.1
إجمالي البند	السعر	الكمية	الوحدة	البند	م
		24	م.ط	توريد وتركيب واختبار مواسير قطر 3 بوصة	3.1
		36	م.ط	توريد وتركيب واختبار مواسير قطر 2.5 بوصة	4.1
		20	م.ط	توريد وتركيب واختبار مواسير قطر 2 بوصة	5.1

6.1	توريد وتركيب واختبار مواسير قطر 1.5 بوصة	م.ط	24
7.1	توريد وتركيب واختبار مواسير قطر 1 بوصة	م.ط	36
8.1	توريد وتركيب محبس OS \$Y قطر 4 بوصة	عدد	5
2	توريد وتركيب واختبار صناديق الحريق بالاماكن المحددة طبقا للرسومات بكامل المحتويات وتحقق المواصفات المطلوبة وكذا احتياجات الجهة المختصة وانهاء الاعمال طبقا لاصول الصناعة وراي المهندس الاستشاري .	بالعدد	13

البند الثالث : صناديق اطفاء الحريق وحنفيات الحريق :-

1	توريد وتركيب واختبار صندوق حريق مياه مناسب الحجم والابعاد لاستيعاب مكر خرطوم وقاذف المياه ويشتمل علي :- 1- خرطوم من الانواع المعتمدة بطول 30م / قطر 1 بوصة 2- محبس 1 بوصة & عداد للضغط 3- قاذف معتمد لضبط التدفق (عمود ماء-رذاذ- غلق)	بالعدد	13
2	توريد وتركيب واختبار وصلة مأخذ التغذية من سيارات الاطفاء (Department Connection Fire) بقطر 2.5/2.5/4 بوصة بالاماكن المحددة ويشمل ذلك المحابس والاعطية والسلاسل طبقا لمتطلبات الجهة المختصة ونهو الاعمال طبقا لاصول الصناعة	بالعدد	2
3	بالعدد توريد وتركيب محبس عدم رجوع 4 بوصة بالمواصفات الملائمة لطبيعة العمل مع اعتماد المواصفات طبقا لاستشاري معتمد من الحماية المدنية قبل التوريد	عدد	6
4	بالعدد توريد وتركيب محبس تصريف الهواء الزائد automatic air -vent بالمواصفات الملائمة لطبيعة العمل مع اعتماد المواصفات طبقا لاستشاري معتمد من الحماية المدنية قبل التوريد	عدد	4

البند الرابع : خزانات المياه :-

م	البند	الوحدة	الكمية	السعر	إجمالي البند
1	بالمقطوعية اعمال ترميم وصيانة للخزان مع عمل	بالمقطوعية	1		

				<p>فئشات المياه للدخول والخروج وباب للخزان وغطاء لفتحة الخزان و سلم بحارى مع تركيب ووتر ستوب بالعرض المطلوب لزوم منظومة الحريق وتجهيز غرفة ظلمبات بالابعاد المطلوبة من نفس مواصفات الخزان وذلك طبقا للرسومات الهندسية المعتمدة وتعليمات جهاز الاشراف .</p>	
		2	العدد	<p>بالمقطوعية توريد وتركيب خزان مياه من البولى ايثيلين (3 طبقات) إنتاج بوليكان ايجيبب او الشوا ذو حجم فعال 3م5 ويشمل توريد وتركيب محبس الغسيل والفائض من المواسير البلاستيك قطر 1 بوصة حتى اقرب نقطة صرف والتوريد شامل البلونة ومحابس القفل والغسيل والعوامة وتوصيلات التغذية والتهوية والفائض والغسيل والفئة تشمل عمل كل ما يلزم لنهوه العمل على الوجه الاكمل طبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف شامل جميع مشتملاته ونهوه العمل كاملا على ان يتم التنفيذ طبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة مما جميعه .</p>	2
		1	العدد	<p>بالعدد توريد وتركيب ظلمبة مياه الكهرباء قدرة 3 حصان 220 فولت تحضير ذاتى كاملة قطر السحب / قطر الطرد بابوصة 1/1 شامل القاعده والتقفيفة الحديد بباب وقفل لحفظة والفلوماك وكابل الكهرباء وبجميع مشتملاته والفئة تشمل عمل كل ما يلزم لنهوه العمل على الوجه الاكمل طبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف شامل جميع مشتملاته ونهوه العمل كاملا على ان يتم التنفيذ طبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة مما جميعه .</p>	3
				إجمالي اعمال الحريق وخزانات المياه	

الطبيعة على تنفيذه يتم بما العبرة و تقديرية الكميات

التنفيذ اعمال متكامله في حدود الاعتماد

البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	الاجمالي
FIRE SEARCH CO2 SYSTEM					
1	<ul style="list-style-type: none"> - توريد وتركيب وحدة إطفاء حريق تلقائي موضعي سعة 6ك مزودة بخرطوم بطول مناسب على ان تتوافر فيها المميزات الاتية :- - مصمم خصيصا لحماية المناطق المغلقة والتي يصعب الوصول إليها مثل السيارات , لوحات تحكم الكهرباء وغرف الماكينات - أنبوب الاستشعار مصنع من مادة بوليمارية مرنة وتعتبر كل نقطة بها عدد لا نهائي من الحساسات - النقط الحساسة تنشط تلقائيا بثقب أنبوب الاستشعار عند بلوغ درجة الحرارة 99درجة مئوية - الجهاز مزود ببلف خاص يعمل تلقائيا عند تشب الضغط من داخل الأنبوب خلال الثقب. - يثقب الأنبوب بتشب الضغط ويسمح بتنشيط الجهاز فتخرج المادة المطفئة من خلال ثقب الأنبوب في اقرب نقطة - أو عند اقرب نقطة من بداية مصدر الاشتعال أو الحريق - الإسطوانة مطابقة للمواصفات العالمية NFPA - الإسطوانة معتمدة من الجهات الاتية UL – FM : - على المقاول تقديم عينة للأعتاد وقبل التوريد. - مما جميعه وحسب أصول الصناعة وإنهاء الأعمال نهوا كاملا والالتزام بالمواصفات الفنية الاتية: - يجب أن تتم اعمال ال يكيب وفقا لأصول المهنة وبواسطة اشخاص مؤهلين ولديهم الخبرة الازمة. - تثبت الاسطوانة بشكل جيد وذلك بتركيب قوائم في الحائط المجاور - تركيب الوصلات من اجزاء الشبكة وصمام الاسطوانات بطريقة لا تسمح بانحناءات حادة - يجب ان يكون اتجاه مقياس الضغط مواجهها للفاحص بحيث يمكن قرانته بسهولة - تثبت جميع اجزاء الشبكة بشكل محكم. - عند تفرع الشبكة الى اجزاء يراعى اتجاه انسياب الغاز. - يتم تثبيت وحدة التشغيل اليدوي / التلقائي جيدا - يتم تثبيت الاجراس والصفارات ووسائل الإنذار - يجب ان توضع اسطوانات الغاز في غرفة غير معرضة للعوامل الجوية وفي اقرب مكان للغرفة المحمية - يجب ان توضع لوحة البيانات التي توضح المعلومات على اسطوانة الغاز - ولا يتم التركيب إلا بعد مراجعة المخطط و إعتاد العينات بواسطة المهندس الإستشاري 	عدد	3		
2	<p>بالعدد توريد وتركيب طفاية حريق ثاني أكسيد الكربون كامله سعة 6 كيلو بالخرطوم والبوق ضغط مخزون انتاج 2020 م كامله بالحامل المعدني ماركة بافاريا - انتاج حربي او ما يماثلها متعددة الأغراض تعتمد من الحماية المدنيه قبل التركيب والسعر يشمل التثبيت وجميع ما يلزم حسب اصول الصناعة والمواصفات</p>	عدد	2		

البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	الفد هـ	الاجمالي
FIRE SEARCH CO2 SYSTEM البند الاول : غرفة الطلمبات					
1	توريد وتركيب واختبار طلمبات الحريق بغرفة الطلمبات والبند محمل عليه جميع الاعمال المتعلقة بذلك طبقا للمواصفات واصول الصناعة بما يوافق متطلبات الجهة المختصة لنهوا الاعمال كاملا علي ان تكون معتمدة وشاملة ولوحات التحكم والتغذية البنود من 1 - 7	مقطوعة	1		
1-1	طلبة حريق تدار بمحرك كهربائي ذات ضغط طرد (8 بار) ومعدل التصريف (750 جالون / دقيقة - 2900) لفة / دقيقة عدد 1				
1-2	طلبة حريق تدار بمحرك ديزل ذات ضغط طرد (8 بار) ومعدل التصريف 750 (جالون / دقيقة - 2900) لفة / دقيقة				
1-3	طلبة تحض ي تدار بمحرك كهربائي ذات ضغط طرد (9بار) ومعدل التصريف 750 (جالون / دقيقة - 2900) لفة / دقيقة				
1-4	توريد وتركيب وتشغيل واختبار لوحات التشغيل ولوحات التحكم الكهربائي للطلمبات والبند يشمل اعمال التعليق والتثبيت والتحميل طبقا لاصول الصناعة				
1-5	توريد وتركيب واختبار مجموعة المحابس والوصلات باختلاف انواعها داخل غرفة الطلمبات والمركبة على مواسير سحب و طرد الطلمبات وكذلك المركبة على خزان المياه) وصلات مرنة & وصلات مخروطية & محابس عدم الرجوع & محابس تفريغ الضغط الزائد & عدادات الضغط الزائد (OS&Y Gate Valves) والبند يشمل جميع اعمال القطع الخاصة والتعليق والدهانات لنهوا الاعمال طبقا لاصول الصناعة. - وصلات مرنة - وصلات مخروطية - محابس عدم الرجوع - محابس تفريغ الضغط الزائد - عدادات الضغط - OS&Y Gate Valves - FM (Flow Meter	مقطوعة	1		
2	توريد وتركيب واختبار شبكة المواسير من الحديد الاسود سيملس جدول 40 لزوم شبكة الحريق داخل غرفة الطلمبات ومن والى خزان المياه وجميع القطع الخاصة (اكواع & مشتركات ... & الخ) وما يتعلق بذلك من اعمال قطع وتحميل ودهانات لنهوا الاعمال طبقا لاصول الصناعة	مقطوعة	1		
3	توريد وتركيب خط اختبار طلمبات الحريق وما يشتمل عليه من مواسير ومحابس ومبين للتدفق وتوصيلات مواسير بما تلزم من قطع من خط طرد الطلمبات الى خزان المياه وما يتعلق بذلك من اعمال قطع وتحميل وكوابل ودهانات لنهوا الاعمال طبقا لاصول الصناعة	مقطوعة	1		

البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	الفنه	الاجمالي
FIRE SEARCH CO2 SYSTEM البند الثاني : شبكة مواسير الحريق					
1	توريد وتركيب شبكة اطفاء الحريق من مواسير SEAMLESS SCH.40 ACCORDING TO ANSI-ASTM A53 لزمو شبكة الحريق والصواعد والسعر يشمل على جميع القطع والمحابس والحملات والعزل ويكون العزل للمواسير الظاهرة بدهانها بالدهان الاساسى المقاوم للصداء ثلاثة وجوه (كرومات الزنك او paint oxide red) ثلاثة وجه باللون الاحمر اما المواسير تحت الارض وفي الجدران فيتم عزلها بدهانها بالدهان الاساسى المقاوم للصداء ثلاثة وجوه (كرومات الزنك او paint oxide red ثم التغليف بطبقتين من الخيش المشبع بالزفتة الباردة والسعر يشمل كل ما يلزم لانجاز العمل يكون كل الفلاتشات والجوانات وانواع واقطار المسامير بين المواسير مطابقة للكوود الامريكى لمواصفات القطع المخصوصة واللحامات مرفق 1 & 2 & 3				
	FACTORY-MADE WROUGHT BUTTWELDING FITTINGS ASME B16.9-2001 ASME STANDARDS COMMITTEE B16 Standardization of Valves, Flanges, Fitting, and Gaskets				
1-1	توريد وتركيب واختبار مواسير قطر 6 بوصة	م . ط	150		
2-1	توريد وتركيب واختبار مواسير قطر 4 بوصة	م . ط	20		
3-1	توريد وتركيب واختبار مواسير قطر 3 بوصة	م . ط	6		
4-1	توريد وتركيب واختبار مواسير قطر 2.5 بوصة	م . ط	12		
5-1	توريد وتركيب واختبار مواسير قطر 2 بوصة	م . ط	6		
6-1	توريد وتركيب واختبار مواسير قطر 1.5 بوصة	م . ط	6		
7-1	توريد وتركيب واختبار مواسير قطر 1 بوصة	م . ط	10		
8-1	توريد وتركيب محبس OS \$Y قطر 4 بوصه	م . ط	2		
	توريد وتركيب واختبار صناديق الحريق بالاماكن المحددة طبقا للرسومات بكامل المحتويات وتحقق المواصفات المطلوبة وكذا احتياجات الجهة المختصة وانهاء الاعمال طبقا لاصول الصناعة وراي المهندس الاستشاري. توريد وتركيب واختبار صندوق حريق مياه مناسب الحجم والابعاد لاستيعاب خرطوم وقاذف المياه ويشتمل علي:- 1 - خرطوم من الانواع المبطنه بطول 30 م / قطر 2.5 بوصة 2 - محبس 2.5 بوصة & عداد للضغط 3 - قاذف معتمد لضبط التدفق ثلاث مراحل (عمود ماء-رذاذ - غلق)	عدد	10		
البند الثالث : صناديق اطفاء الحريق وحنفيات الحريق					
1	توريد وتركيب واختبار صندوق حريق مياه مناسب الحجم والابعاد لاستيعاب مكر خرطوم وقاذف المياه ويشتمل علي:- 1 - خرطوم من الانواع المعتمدة بطول 30 م / قطر 1 بوصة 2 - محبس 1 بوصة & عداد للضغط 3 - قاذف معتمد لضبط التدفق (عمود ماء-رذاذ - غلق)	عدد	8		
2	توريد وتركيب واختبار وصلة ماخذ التغذية من سيارات الاطفاء Fire Department Connection (بقطر 4/2.5/2.5 بوصة بالاماكن المحددة ويشمل ذلك المحابس والاعطية والسلاسل طبقا لمتطلبات الجهة المختصة ونهوا الاعمال طبقا لاصول الصناعة	عدد	1		
3	بالعدد توريد وتركيب طفاية حريق بودره جافه سعة 6 كيلو ضغط مخزون انتاج 2020م كامله بالحامل المعدني ماركة بافاريا - انتاج حربي او ما يماثلها متعددة الأغراض تعتمد من الحماية المدنيه قبل التركيب والسعر يشمل التثبيت وجميع ما	عدد	6		

البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	الفنه	الاجمالي
4	بالعدد توريد وتركيب طفاية حريق رغوية سريعة الانتشار سعة 9 لتر انتاج 2020 م كامله بالحامل المعدني ماركة بافاريا - انتاج حربي او ما يماثلها متعددة الأغراض تعتمد من الحمايه المدنيه قبل التركيب والسعر يشمل التثبيت وجميع مايلزم حسب اصول الصناعه والمواصفات	عدد	4		
البند الرابع : خزانات المياه والاعمال المدنية					
1	بالمقطوعية توريد وعمل خزان حريق سعة 180 متر مكعب شامل الحفر والردم والخرسانة العادية والخرسانة المسلحة شامل العزل من الخارج والداخل وبياض التخشين من الداخل وفلنشات المياه للدخول والخروج وباب للخزان وغطاء لفتحة الخزان وسلم بحاري مع تركيب ووتر ستوب بالعرض المطلوب لزوم منظومة الحريق ومزود به غرفة طلبات بالابعاد المطلوبة من نفس مواصفات الخزان وذلك طبقا للرسومات الهندسية المعتمدة وتعليمات جهاز الاشراف	مقطوعية	1		
أعمال الكهرباء					
الكابلات والأسلاك من نوع السويدي أو الكابلات المصرية وكابلات المعلومات لجراند أو بريميوم لاين أو ما يماثله - .المواسير والعلب من نوع بيت الهندسة أو ما يماثله وتستخدم مواسير منفصلة لأعمال الكهرباء والتيار الخفيف - لوحات التوزيع والقواطع من نوع شنايدر أو ABB أو ما يماثله - جميع مهمات أنظمة الحريق وأنظمة المراقبة والكاميرات تكون معتمدة - . UL/FM جميع الأعمال تشمل الاختبارات والتشغيل حسب المواصفات المصرية . - يتم اعتماد جميع العينات قبل التوريد					
البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	الفنه	الاجمالي
1	بالعدد توريد وتركيب عامود إنارة مسلوب مجلفن على الساخن بطول (8) متر على فلانشة وسمك العامود (4 مم) وأبعاد الفلانشة (40 × 40 سم) وسمك لا يقل عن (10مم) والممسلوب (200/100 مم) وفتحة باب التشغيل على ارتفاع (100سم) من القاعدة وتكون منفذة بطريقة شفط بلازما والعامود مزود بذراع واحد ديكوري مركب عليه كشاف إنارة شوارع من الألومنيوم ليد 100 وات السويدي أو ما يماثله والعامود مزود بأربعة جوانات قطر (25مم) ومزود بسلك نحاس ثيرمو بلاستيك لزوم الكشاف بطول العامود (2*2م) من أجود الأنواع المعتمدة مع عمل قاعدة خرسانية للعامود بأبعاد (60*60*120سم) يتم صبها خارج الحفرة مع استلام الابعاد قبل الصب ومزودة بمجاري دخول وخروج الكابلات والسعر يشمل عمل نظام تأريض للأعمدة لا يقل عن (5) أعمدة ولا يزيد عن (7) أعمدة شامل ماسورة حديد سمك (2مم) وسلك نحاس 16مم2 والبند يشمل كل ما يلزم لنهوا الأعمال طبقا للمواصفات القياسية للكوود المصري وأصول الصناعة	عدد	6		
2	بالعدد توريد وتركيب عامود إنارة مسلوب مجلفن على الساخن بطول (8) متر على فلانشة وسمك العامود (4مم) وأبعاد الفلانشة 40 × 40 (سم) وسمك لا يقل عن (10مم) والممسلوب (200/100 مم) وفتحة باب التشغيل على ارتفاع (100سم) من القاعدة وتكون منفذة بطريقة شفط بلازما والعامود مزود بعدد 2 ذراع ديكوري مركب عليه كشاف إنارة شوارع من الألومنيوم ليد 100 وات السويدي أو ما يماثله والعامود مزود بأربعة جوانات قطر (25مم) ومزود بسلك نحاس ثيرمو بلاستيك لزوم الكشاف بطول العامود (2 × 2 م) من أجود الأنواع المعتمدة مع عمل قاعدة خرسانية للعامود بأبعاد (60 × 60 × 120 سم) يتم صبها خارج الحفرة مع استلام الابعاد قبل الصب ومزودة بمجاري دخول وخروج الكابلات والسعر يشمل عمل نظام تأريض للأعمدة لا يقل عن (5 أعمدة) ولا يزيد عن (7 أعمدة) شامل ماسورة حديد سمك (2مم) وسلك نحاس 16مم2 والبند يشمل كل ما يلزم لنهوا الأعمال طبقا للمواصفات القياسية للكوود المصري وأصول الصناعة.	عدد	2		
3	بالعدد توريد وتركيب كشاف ليد بانل 30*120 سم 40 وات بارز السويدي أو ما	عدد	60		

البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	الفنه	الاجمالي
4	بالعدد توريد وتركيب كشاف ليد بانل 20 سم 18 وات دائري بارزثري برازر السويدي أو ما يماثله ونهو الاعمال حسب المواصفات الفنية	عدد	500		
5	بالعدد توريد وتركيب سبوت ليد 4 بوصة السويدي أو ما يماثله ونهو الأعمال حسب المواصفات الفنية	عدد	100		
6	بالعدد توريد وتركيب وحدة إنارة سقف أو حائط ديكورية والتمن يشمل اللمبات الليد وكل ما يلزم لنهو الأعمال حسب المواصفات الفنية ويتم اعتماد الوحدات من طاقم الاشراف قبل التوريد ثري برازر - قنديل السويدي - فينوس	عدد	70		
7	بالعدد توريد وتركيب شفاط 30 × 30 سم إنتاج العربي أو ما يماثله والبند يشمل كل ما يلزم لنهو الاعمال حسب المواصفات الفنية	عدد	10		
8	بالعدد توريد وتركيب مروحة سقف 56 بوصة العربي أو ما يماثله ونهو البند كاملا حسب المواصفات الفنية.	عدد	10		
9	بالعدد توريد وتركيب مفتاح إنارة لقمة أو لقمتين أو ثلاثة أو بريزة شوكو والبند يشمل اللقمة والوجه والشاسيه والعلبة من نوع معتمد ونهو الأعمال حسب المواصفات الفنية 570÷5 (1 سكة / 2 سكة / 3 سكة) بريزة عادى وبريزة شوكة	عدد	570		
10	بالعدد توريد وتركيب مفتاح 32 أمبير ونهو البند كاملا حسب المواصفات الفنية	عدد	105		
11	بالعدد توريد وتركيب دائرة عمومية من موصلات نحاس قطاع 10 × 3 مم 2 داخل مواسير 2*10+1*4 والبند يشمل كل ما يلزم لنهو الأعمال حسب المواصفات الفنية.	عدد	78		
12	بالعدد توريد وتركيب دائرة عمومية من موصلات نحاس قطاع 4 × 3 مم 2 داخل مواسير 2*4+1*2 والبند يشمل كل ما يلزم لنهو الأعمال حسب المواصفات الفنية	عدد	175		
13	بالعدد توريد وتركيب دائرة مأخذ فرعية من موصلات نحاس قطاع 3 × 3 مم 2 داخل مواسير 2*3+1*2 والبند يشمل كل ما يلزم لنهو الأعمال حسب المواصفات الفنية.	عدد	385		
14	بالعدد توريد وتركيب دائرة إنارة فرعية 1 مخرج أو أكثر من موصلات نحاس قطاع 2 × 3 مم 2 داخل مواسير والبند يشمل كل ما يلزم لنهو الأعمال حسب المواصفات دائرة 2 مخرج - دائرة 3 مخرج - دائرة 4 مخرج	عدد	380		
15	بالمتر الطولي توريد وتركيب كا بل الومنيوم مسلح قطاع 16 + 35 × 3 مم 2 والتمن يشمل الحفر والردم وكل ما يلزم للتركيب ونهو الأعمال حسب المواصفات الفنية.	م / ط	270		
16	بالمتر الطولي توريد وتركيب كا بل الومنيوم مسلح قطاع 35 + 70 × 3 مم 2 والتمن يشمل الحفر والردم وكل ما يلزم للتركيب ونهو الأعمال حسب المواصفات الفنية.	م / ط	250		
17	بالمتر الطولي توريد وتركيب كا بل الومنيوم مسلح قطاع 120 + 240 × 3 مم 2 والتمن يشمل الحفر والردم وكل ما يلزم للتركيب ونهو الأعمال حسب المواصفات الفنية	م / ط	170		
18	بالمتر الطولي توريد وتركيب كا بل نحاس ترمو قطاع 2*25+1*10 مم 2 داخل مواسير والتمن يشمل كل ما يلزم للتركيب ونهو الأعمال حسب المواصفات الفنية.	م / ط	360		
19	بالمتر الطولي توريد وتركيب كا بل نحاس ترمو قطاع 2*16+1*6 مم 2 داخل مواسير والتمن يشمل كل ما يلزم للتركيب ونهو الأعمال حسب المواصفات الفنية	م / ط	10		
20	بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير PVC سمك 5 مم قطر 4 بوصة الشريف أو ما يماثله والتمن يشمل الحفر والردم ونهو الأعمال حسب المواصفات الفنية	م / ط	250		
21	بالعدد توريد وتركيب غرفة تفتيش 80 × 80 سم من المباني والبند يشمل المحارة من الداخل والخارج وغطاء من الصاج البقلاوة المجلفن سمك 6 مم وكل ما يلزم	عدد	8		

البنء	ببان الاعمال	الوءءة	الكمفة	الفنه	الاجمالف
22	بالعدد ءورفء وءركفب لوءة ءوزفء كهرفاء MDB من الصاء بسملك لا فقل عن 3 مم مءهون بءهان الكءروسءاءفك واللوءة كاملة بالباراء النءاسفة وبها: ءفءفءال وبها - :قاءع ءلاءف 1250 أمففر MCCB سعة قاءع 70 كفلو أمففر - عدد 3 قاءع ءلاءف 400 أمففر MCCB سعة قاءع 50 كفلو أمففر - قاءع ءلاءف 80 أمففر MCCB سعة قاءع 35 كفلو أمففر والبء فشمء كل ما فلزء لئهو الاعمال انءاء ABB سناءر - هاءر ومءءبرة بشهاءة المنءء	عدد	1		
23	بالعدد ءورفء وءركفب لوءة ءوزفء كهرفاء SDB-1 من الصاء بسملك لا فقل عن 2 مم مءهون بءهان الكءروسءاءفك IP56 واللوءة كاملة بالباراء النءاسفة وبها: -قاءع ءلاءف 400 أمففر MCCB سعة قاءع 35 كفلو أمففر - عدد 2 قاءع ءلاءف 125 أمففر MCCB سعة قاءع 25 كفلو أمففر - عدد 2 قاءع ءلاءف 80 أمففر MCCB سعة قاءع 25 كفلو أمففر - عدد 2 قاءع ءلاءف 63 أمففر MCB سعة قاءع 6 كفلو أمففر واللوءة بها مكان لءركفب عءاء للاناره العامة وءافمر والبء فشمء كل ما فلزء لئهو الاعمال انءاء ABB سناءر - هاءر ومءءبرة بشهاءة المنءء	عدد	1		
24	بالعدد ءورفء وءركفب لوءة ءوزفء كهرفاء SDB-2 من الصاء بسملك لا فقل عن 2 مم مءهون بءهان الكءروسءاءفك IP56 واللوءة كاملة بالباراء النءاسفة وبها: -قاءع ءلاءف 400 أمففر MCCB سعة قاءع 35 أمففر - عدد 3 قاءع ءلاءف 125 أمففر MCCB سعة قاءع 25 أمففر - عدد 2 قاءع ءلاءف 80 أمففر MCCB سعة قاءع 25 أمففر - عدد 1 قاءع ءلاءف 63 أمففر MCCB سعة قاءع 18 كفلو أمففر والبء فشمء كل ما فلزء انءاء ABB سناءر - هاءر ومءءبرة بشهاءة المنءء	عدد	2		
25	بالعدد ءورفء وءركفب لوءة ءوزفء كهرفاء SDB-3 من الصاء بسملك لا فقل عن 2 مم مءهون بءهان الكءروسءاءفك IP56 واللوءة كاملة بالباراء النءاسفة وبها: -قاءع ءلاءف 125 أمففر MCCB سعة قاءع 18 كفلو أمففر - عدد 6 قاءع آءاءف 63 أمففر MCB سعة قاءع 6 كفلو أمففر والبء فشمء كل ما فلزء لئهو الاعمال انءاء ABB سناءر - هاءر ومءءبرة بشهاءة المنءء	عدد	8		
26	بالعدد ءورفء وءركفب لوءة ءوزفء كهرفاء SDB-4 من الصاء بسملك لا فقل عن 2 مم مءهون بءهان الكءروسءاءفك IP56 واللوءة كاملة بالباراء النءاسفة وبها: -قاءع ءلاءف 63 أمففر MCCB سعة قاءع 18 كفلو أمففر - عدد 2 قاءع آءاءف 63 أمففر MCB سعة قاءع 6 كفلو أمففر - عدد 4 قاءع آءاءف 40 أمففر والبء فشمء كل ما فلزء لئهو الاعمال انءاء ABB سناءر - هاءر ومءءبرة بشهاءة المنءء .	عدد	2		
27	بالعدد ءورفء وءركفب لوءة ءوزفء فرعة DB-G1 من الصاء بسملك لا فقل عن 1.5 مم 18 آء وبها مكان لءركفب العءاء ومركب علفها - :قاءع آءاءف 63 أمففر - عدد 2 قاءع آءاءف 32 أمففر - عدد 4 قاءع آءاءف 10 أمففر - عدد 4 قاءع آءاءف 16 أمففر - عدد 4 قاءع آءاءف 20 أمففر والبء فشمء كل ما فلزء لئهو الاعمال انءاء ABB سناءر - هاءر ومءءبرة بشهاءة المنءء.	عدد	38		

		1	عدد	بالعدد توريد وتركيب لوحة توزيع فرعية DB-G2 من الصاج بسمك لا يقل عن 1.5 مم 18 خط وبها مكان لتركيب العداد ومركب عليها - قاطع أحادي 63 أمبير - عدد 16 قاطع أحادي 10 أمبير والبند يشمل كل ما يلزم لنهـو الأعمال انتاج ABB سنايدر - هاجر ومختبرة بشهادة المنتج.	28
الاجمالي	الفنه	الكمية	الوحدة	بيان الاعمال	البند
		2	عدد	بالعدد توريد وتركيب لوحة توزيع فرعية DB-G3 من الصاج بسمك لا يقل عن 1.5 مم 18 خط وبها مكان لتركيب العداد ومركب عليها - قاطع أحادي 40 أمبير - عدد 1 قاطع أحادي 32 أمبير - عدد 2 قاطع أحادي 10 أمبير - عدد 2 قاطع أحادي 16 أمبير - عدد 2 قاطع أحادي 20 أمبير والبند يشمل كل ما يلزم لنهـو الأعمال انتاج ABB سنايدر - هاجر ومختبرة بشهادة المنتج.	29
		1	عدد	بالمقطوعة توريد وتركيب نظام أرضي مقاومة لا تزيد عن 2 أوم والبند يشمل الموصلات النحاس وكل ما يلزم لنهـو الأعمال وربط جميع المحلات بالنظام حسب المواصفات الفنية وتقديم شهادة قياس بمقاومة الأرضي وتكون الحريات المستخدمة من النحاس الخالص	30

البنء	بيان الأعمال	الوحءة	الكمية	الفنء	الإجمالي
كاميرات المراقبة					
1	بالعدد توريد وتركيب وتشغيل كاميرا مراقبة IP من نوع hikvision أو dahua أو ما يماثلءه داخلية دقة 5 ميغا بكسل ثابتة، لها القدرة على التصوير بالظلام التام IRمسافة لا تقل عن 30 متر، معدل التصوير 25 fps ، التسجيل + H265 ، تدعم ONVIF standard (BLC - WDR - AGC- AWB - AES - LDC) ، تغذية الطاقة P OE والبند يشمل كل ما يلزم للتثبيت ونهوء الأعمال.	عدد	6		
2	بالعدد توريد وتركيب وتشغيل كاميرا مراقبة IP من نوع hikvision أو dahua أو ما يماثلءه خارجية IP66 دقة 5 ميغا بكسل عدسة متغيرة 12 - 2.8 (مم)، لها القدرة على التصوير بالظلام التام IR مسافة لا تقل عن 50 متر، معدل التصوير 25 fps ، التسجيل + H265 ، تدعم ONVIF standard ، تدعم خصائص تحسين وتنقية الصورة (BLC - WDR - AGC- AWB - AES - LDC) ، تدعم Face detection ، تغذية الطاقة POE والبند يشمل كل ما يلزم للتثبيت ونهوء الأعمال.	عدد	10		
3	بالعدد توريد وتركيب وتشغيل nvr من نوع hikvisio أو dahua أو ما يماثلءه 32 قناة يدعم ضغط فيديو H26 + ، ودقة تسجيل تصل إلى 12 ميغا بكسل ، النطاق التردءى لا يقل عن 320 ميغا بت في الثانية ، ويتوافق مع ONVIF ، يدعم FACE DETECTION ، ويدعم سعة تخزين لا تقل عن 68 تيرا، يدعم مخرجين HDMI مستقلين على الأقل.	عدد	1		
4	بالعدد توريد وتركيب راك U27 من نوع معتمد ونهوء البند كاملا حسب المواصفات الفنية.	عدد	1		
5	بالعدد توريد وتركيب راك U8 من نوع معتمد ونهوء البند كاملا حسب المواصفات الفنية	عدد	2		
6	بالعدد توريد وتركيب راك U8 خارجي من نوع معتمد ونهوء البند كاملا حسب المواصفات الفنية.	عدد	3		
7	بالعدد توريد وتركيب 8 port poe switch من نوع معتمد 10/100/1000 والثنم يشمل كل ما يلزم للتوصيل ونهوء البند كاملا حسب المواصفات الفنية.	عدد	4		
8	بالعدد توريد وتركيب 16 port poe switch من نوع معتمد 10/100/1000 والثنم يشمل كل ما يلزم للتوصيل ونهوء البند كاملا حسب المواصفات الفنية	عدد	1		
9	بالعدد توريد وتركيب باتش بانل 24 من نوع معتمد ونهوء البند كاملا حسب المواصفات الفنية	عدد	1		
10	بالعدد توريد وتركيب مخرج كاميرا كابل معلومات CAT6/UTP داخل مواسير UPVCوالثنم يشمل العلب وكل ما يلزم لنهوء الأعمال من تكسير وحفر وإعادة الشئ إلى أصله	عدد	25		
11	بالعدد توريد وتركيب هارد ديسك 8 تيرا بايت بنفسجي تخزين 30 يوم من نوع معتمد.	عدد	2		
12	بالعدد توريد وتركيب شاشة 42 led بوصة من نوع Ig أو ما يماثلءه UHD من نوع معتمد	عدد	2		
13	بالمتر الطولي توريد وتركيب كابل نحاس 2 × 2 مم داخل مواسير UPVC والبند يشمل العلب وكل ما يلزم من تكسير وإعادة الشئ إلى أصله.	م / ط	250		
14	بالعدد توريد وتركيب وتشغيل Double conversion online UPS قدرة 6 كيلو فولت أمبير كامل بالبطاريات من نوع معتمد ونهوء جميع الأعمال حسب المواصفات	عدد	1		

البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	الفنه	الاجمالي
انذار الحريق					
1	بالعدد توريد وتركيب واختبار لوحة إنذار حريق معتمدة UL/FM من النوع المعنون 2 حلقة مطابقة للمواصفات القياسية والكود المصري للحريق ومزودة بشاشة بيان ولوحة تحكم تعمل على جهد متغير 220 فولت وبها بطارية تعمل آليا في حالة انقطاع التيار ويتم شحنها تلقائيا عند عودة التيار. تقوم اللوحة بمراقبة عمل الدوائر والمكتشفات والسرايين بحيث تعطي تنبيه في حالة تعطل أي منها أو تعطل اللوحة أو انقطاع التيار الكهربائي أو فصل البطارية وبحيث يمكن فصل الكاشف المعطل لحين إصلاحه مع استمرار باقي شبكة الإنذار بالعمل. ومزودة بمفتاح لإعطاء إنذار عام لإخلاء الموقع ويمكن ربطها بنظام الإطفاء والاتصال تلقائيا بالجهات المسجلة والبند يشمل كل ما يلزم لنهوض الأعمال حسب الكود المصري والمواصفات الفنية وتعليمات طاقم الإشراف.	عدد	1		
2	بالعدد توريد وتركيب واختبار كاشف دخان ضوئي مزود بلمبة بيان ومتوافق مع النظام وكل ما يلزم لنهوض البند حسب المواصفات الفنية والكود المصري وتعليمات طاقم الإشراف.	عدد	90		
3	بالعدد توريد وتركيب واختبار كاشف حراري لمعدل الارتفاع في درجة الحرارة مزود بلمبة بيان ومتوافق مع النظام وكل ما يلزم لنهوض البند حسب المواصفات الفنية والكود المصري وتعليمات طاقم الإشراف.	عدد	10		
4	بالعدد توريد وتركيب واختبار كاشف دخان beam detector متوافق مع النظام وكل ما يلزم لنهوض البند حسب المواصفات الفنية والكود المصري وتعليمات طاقم الإشراف	عدد	12		
5	بالعدد توريد وتركيب واختبار زر ضاغط للإنذار بالحريق يركب خارج الحائط أو غاطس وله مفتاح لاختباره دون رفع أو كسر الزجاج والثمن يشمل كل ما يلزم للتنبيت ونهوض البند كاملا حسب المواصفات الفنية والكود المصري وتعليمات طاقم الإشراف	عدد	6		
6	بالعدد توريد وتركيب واختبار سارينة إنذار حريق مزودة بإنذار مرئي عبارة عن كشاف يعطي ضوء منقطع ويعطي صوت مسموع لا يقل عن 95 ديسيبل وتعمل بشكل متوافق مع النظام والسعر يشمل كل ما يلزم لنهوض البند	عدد	5		
7	بالعدد توريد وتركيب واختبار دائرة نظام إنذار حريق على أن يتم الربط بين جميع وحدات إنذار الحريق (كواشف - سرايين - كاسر زجاج - وخلافه) في شكل حلقي من اللوحة الرئيسية والعودة بها مرة أخرى بأسلاك نحاس شعر معزولة ومضادة للحريق قطاع 2 × 2 مم 2 داخل مواسير 16 مم من upvc والمواسير والعلب مضادة للحريق حتى 105 درجة مئوية والسعر يشمل كل ما يلزم لنهوض البند.	عدد	125		

اقرارات المقاول

- 1 - إقرار بمعاينة الموقع وعنوان المراسلات
- 2 - إقرار بالتأمين على العمالة طبقا للمادة (23) من القانون رقم 182 لسنة 2028
- 3 - إقرار بشأن بتفضيل المنتجات المصرية في العقود الحكوميه والصادر بالقانون رقم (5) لسنة 2015 وتعديله بالقانون رقم (90) لسنة 2018 واللائحه التنفيذيه

إقرار

أقر أنا المقاول /

والمتقدم ببطائي عن عمليه /

جلسه / / 2025م

بان عنواني الذي يمكن مخاطبتي عليه بكافه الرسائل والبرقيات بمختلف أنواعها

هو

و تليفونى الخاص بي هو /

والايميل الذي يمكنكم مراسلتي عليه الكترونيا

هو

واقر ان جميع المكاتبات والمراسلات التي ترسل الي هذا العنوان تعتبر انها أرسلت لي وأعلنت اعلانا صحيا وكل خطاب يرسل بالبريد المسجل علي هذا العنوان يعتبر كانه وصل لي في حينه حتي ولو قامت هيئه البريد بإعادته للإدارة لاي سبب من أسباب عدم الاستلام 0

كما اقر انني قد عاينت منطقه العقد بالكامل معاينه نافيه للجهاله وانني قد تاكدت من الاعمال المطلوبه وقد اطلعت علي البوم رسومات العمليه ومناوبات الري وكذلك الاشتراطات العامه والخاصه والمواصفات الفنيه واوافق علي أي تعديلات يجريها مجلس الدوله علي العقد اثناء مده سريانه واي كتب دوريه او منشورات وزاريه تصدر خلال مده سريان العقد واللائحه التنفيذيه لقانون 182 لسنة 2018 في حاله صدورهما ؛ كما اننى علي علم تام بأحكام العقد ومواد القانون رقم 182 لسنة 2018 والخاص بتنظيم التعاقدات واللائحة التنفيذيه ل وانني قد راعيت ذلك عند تقديري لفئات بنود هذا العقد والتي تقدمت بها 0

توقيع المقاول /

الختم

إقرار

أقر انا المقاول /

والمتقدم بعطائي عن عمليه /

جلسه /

بالتزامي عند ترسيه اعمال العمليه عالية وتحرير عقد المقاول بينى وبين الإدارة نحو التامين على العمالة التي يتم تشغيلها ضمن اعمال العقد عالية بمعرفتى وفقا لقوانين التامينات السائدة وطبقا للمادة (23) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر برقم 182

لسنه 2018

وهذا إقرار من بذلك

توقيع المقاول

الختم

إقرار

..... اقر انا المقاول /

..... والمتقدم بعتائي عن عمليه /

..... جلسه /

يالتزامى الا تقل نسبة المكون الصناعي المصري في العرض المقدم منى عن 40% من قيمة العطاء وكذلك تقديم شهادة دالة على اسيفاء نسبة المكون الصناعي المصري صادرة من اتحاد الصناعات المصرية بعد اعتمادها من الهيئة العامة للتنمية الصناعية عند تنفيذ نسبة المكون الصناعي المصري المقررة في العقد .

وهذا إقرار من بذلك ,,,,,,

توقيع المقاول

الختم

العقد النموذجي لمقاولات الأعمال

أنه في يوم الموافق تم إبرام هذا العقد بين كل من:
أولاً: (1) ومقرها (2) بصفتها المتعاقد، وهي الجهة المعنية / المستفيدة من عملية (3)،
ويمثلها قانوناً في التوقيع على هذا العقد بصفته (4)
(إذا كان هناك مفوض لتوقيع العقد، تستكمل البيانات التالية)

ويفوض عنه في التوقيع على هذا العقد (السيد/ السيدة) بصفته / بصفتها الوظيفية
بموجب التفويض الصادر بالقرار رقم الصادر في

(طرف أول)

ثانياً:

(إذا كان الطرف الثاني شخصاً اعتبارياً، تستكمل البيانات التالية)

..... (5) الكائن مقرها وشكلها القانوني (6) والمُصنفة (شركة كبيرة/ مشروع متوسط/
 مشروع صغير/ مشروع متناهي الصغر) سجل تجارى رقم بطاقة ضريبية رقم ملف ضريبي
رقم مأمورية ضرائب كود بطاقة تصنيف بالاتحاد المصري لمقاولي التشييد والبناء
رقم فئة تصنيف تنتهى فى...../...../..... تليفون رقم فاكس رقم بريد
الإلكتروني، ويمثلها السيد/ جنسية بطاقة رقم قومي بصفته بموجب
بصفته المتعاقد معه.

(إذا كان الطرف الثاني شخصاً طبيعياً، تستكمل البيانات التالية)

السيد/ الجنسية/ بطاقة رقم قومي/ مهنته/ مقيم
ب تليفون رقم فاكس رقم بريد الإلكتروني سجل تجارى رقم
بطاقة ضريبية رقم ملف ضريبي رقم مأمورية ضرائب كود بطاقة تصنيف
بالاتحاد المصري لمقاولي التشييد والبناء رقم فئة تصنيف تنتهى فى...../...../..... بصفته
المتعاقد معه.

(طرف ثان)

تمهيد

- حيث أن الطرف الأول أبدى رغبته في التعاقد على تنفيذ (7)، وذلك بغرض تلبية احتياجاته بما يمكنه من تحقيق
أهدافه بكفاءة وفعالية ويضمن انتظام سير العمل، ووفقاً لما تم تخصيصه من اعتمادات مالية، وحيث أبدى الطرف
الثاني استعداده للقيام بذلك وإتمامه وفقاً للشروط والمواصفات وأية متطلبات أخرى وكما هو منصوص عليه بكراسة
الشروط والمواصفات (8) و(العطاء/ العرض) المقدم منه، والذي قبله الطرف الأول.

- وفي ضوء اعتماد السلطة المختصة (9) المفوض عنه (10) بالقرار رقم الصادر في
لإجراءات طرح العملية رقم بتاريخ وفقاً لأحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر
بالقانون رقم 182 لسنة 2018 ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم 692 لسنة 2019 وتعديلاتهما،
و(الإعلان/ الدعوة/ طلب عرض السعر) وكراسة

الشروط والمواصفات المنشورة على بوابة التعاقدات العامة بتاريخ بشأن (11) المناقصة العامة /
 المحدودة / المحلية / ذات المرحلتين) الممارسة العامة / المحدودة) الاتفاق المباشر (12) رقم لسنة
..... (....) للتعاقد على (13)

1- أدخل أسم الجهة الإدارية المتعاقدة.

2- أدخل عنوان الجهة الإدارية المتعاقدة تفصيلاً والذي سيتم توجيه المراسلات والمكاتبات عليه.

3- أدخل اسم العملية كما ورد بالإعلان / الدعوة / طلب عرض السعر، وكراسة الشروط والمواصفات.

4- أدخل صفة السلطة المختصة.

5- أدخل اسم الشخص الاعتباري (شركة .../ مؤسسة .../ جمعية الخ).

6- يقصد بالشكل القانوني شركة مساهمة/ شركة توصية بسيطة/ شركة شخص واحد...الخ).

7- أدخل اسم العملية كما ورد بالإعلان/ الدعوة / طلب عرض السعر، وكراسة الشروط والمواصفات.

8- مع مراعاة ما إذا كان طبيعة العملية تتطلب إعداد كراسة شروط ومواصفات في حالة التعاقد بالاتفاق المباشر.

9- أدخل أسم السلطة المختصة وصفتها الوظيفية.

10- أدخل أسم المفوض عن السلطة المختصة وصفته الوظيفية.

11- اختيار طريق التعاقد الذي تم اتباعه لطرح العملية.

- ووفقاً لما تضمنته كراسة الشروط والمواصفات الخاصة بموضوع هذا العقد، وما أوصت به (□ لجنة البت في المناقصة/الممارسة/□ لجنة الاتفاق المباشر) بجلستها المعقودة يوم الموافق من قبول (□ العطاء / العرض) المقدم من الطرف الثاني بمبلغ (.....) (فقط ومقداره)، والذي تمت الترسية عليه، باعتباره (□) الأفضل شروطاً والأقل سعراً / □ الذي تم ترجيحه بنظام النقاط) ومطابقتها للشروط والمواصفات الفنية واعتماد السلطة المختصة لتوصية اللجنة بتاريخ/...../.....

- وبعد أن أقر الطرفان بأهليتهما وصفتهما للتعاقد اتفقا على الآتي :

البند الأول

يُعتبر التمهيد السابق ، وكراسة الشروط والمواصفات التي تم التعاقد بناء عليها ، والعطاء / العرض المقدم من الطرف الثاني والمقبول من الطرف الاول ، وكافة المكاتبات والمراسلات والرسومات وغيرها من الأوراق والمستندات المتبادلة بين الطرفين، ومحاضر (□ لجنة البت في المناقصة / الممارسة / □ لجنة الاتفاق المباشر) رقم (.....) لسنة.....)، وأمر الإسناد رقم المؤرخ/...../.....، ومحضر استلام الموقع، والبرنامج الزمني للتنفيذ المقدم من الطرف الثاني والمعتمد من الطرف الأول، وكافة الإجراءات السابقة على التعاقد، جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد، ومُتَمِّماً ومُكَمِّلاً لأحكامه .

البند الثاني (14)

تعتبر الملاحق التالية والمرفقة بهذا العقد جزءاً لا يتجزأ منه: (15)

- 1- ملحق (1): وصف موضوع العقد.
- 2- ملحق (2): الاشتراطات الخاصة للتعاقد.
- 3- ملحق (3): التزامات طرفي التعاقد.
- 4- ملحق (4): البرنامج الزمني للتنفيذ.
- 5- ملحق (5): (16)

البند الثالث

أقر الطرف الثاني بأن الغرض من هذا العقد هو تنفيذ مقاوله الاعمال (17) ووفقاً للمواصفات الفنية والمتطلبات والاشتراطات الواردة بكراسة الشروط ويلتزم بالتعاون والتنسيق مع الطرف الأول لتحقيق هذا الغرض. ويلتزم الطرف الثاني بمراعاة كافة القوانين واللوائح والتعليمات والقواعد المعمول بها ذات الصلة بالمقاوله محل التعاقد سواء كانت سابقة أو لاحقة على إبرام العقد.

البند الرابع

يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ الأعمال محل هذا العقد طبقاً للشروط العامة والخاصة والمواصفات الفنية التي تم التعاقد بناءً عليها والكميات والأسعار الموضحة بعد، وبما يُطابق أمر الإسناد أو العينات المُعمَّدة، وفي المواعيد المُحددة، ووفقاً للممارسات الجيدة وأفضل المعايير المتعارف عليها، وذلك بقيمة إجمالية مقدارها (.....) (فقط) ومقداره (لاغير) شاملاً كافة الضرائب والرسوم والدمغات والنفقات والمصاريف والتكاليف ذات الصلة لتنفيذ محل هذا العقد.

البند الخامس

يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ مقاوله الأعمال موضوع هذا العقد خلال مُدة مقدارها: (..... يوم / شهر / سنة) (18)، والتي تبدأ من: (19).

12- لا يجوز للسلطة المختصة التفويض في التعاقد بطريق الاتفاق المباشر وذلك طبقاً لحكم المادة (63) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم 182 لسنة 2018.

13- أدخل اسم العملية كما ورد بالإعلان / الدعوة / طلب عرض السعر، وبكراسة الشروط والمواصفات.

14- إذا لم يستخدم أي من هذه الملاحق تضاف عبارة (غير مستخدم) قرين كل ملحق وعلى الصفحة المرفقة التي تحمل عنوان الملحق.

15- يجب أن تكون كافة الملاحق وفقاً لما تضمنته كراسة الشروط والمواصفات.

16- وذلك بالإضافة لأية ملاحق أخرى يوقعها الطرفين مُستقبلاً.

17- أدخل وصف للاعمال محل العقد

18- أدخل المُدة وفقاً لأمر الإسناد الصادر في هذا الشأن.

وإذا لم يحضر الطرف الثاني أو من يفوضه لاستلام الموقع في التاريخ المحدد لذلك يعتبر هذا التاريخ موعداً لبدء تنفيذ العمل .

ويحق للطرف الثاني وخلال فترة سريان التعاقد التقدم بطلب لمد مدة التنفيذ المحددة للمشروع حال وجود أسباب ترجع للطرف الأول وتعيق الطرف الثاني من الانتهاء من تنفيذ الأعمال في الموعد المحدد له، وحال تحقق الطرف الأول من تلك المعوقات يتم الموافقة على مد مدة التنفيذ وتعديل الجدول الزمني الخاص بالعملية دون تحصيل مقابل تأخير من الطرف الثاني .

البند السادس

سدد الطرف الثاني مبلغاً إجماليّاً مقداره (.....) (فقط ومقداره لا غير) بما يعادل نسبة (5%) من إجمالي هذا العقد كتأمين نهائي، وذلك من خلال () نظم السداد الإلكترونية المعتمدة من وزارة المالية / بخطط الضمان لحساب الطرف الأول رقم بينك بتاريخ / خصماً من مستحقاته الصالحة للصرف من عملية أخرى لدى الطرف الأول في الوقت المحدد للسداد / خصماً من مستحقاته الصالحة للصرف لدى ... (20)، بموجب خطابها رقم المؤرخ المقدم في الوقت المحدد للسداد / حجز من مستحقاته في حالة الاتفاق المباشر) وفي حالة زيادة الأعمال عن القيمة التعاقدية بموافقة السلطة المختصة يتم زيادة قيمة التأمين النهائي طبقاً للقيمة النهائية لمقاولات الأعمال محل هذا العقد، ويظل هذا التأمين سارياً طوال مدة العقد بما فيها مدة الضمان (21)، ولا يُرد إلى الطرف الثاني قيمة التأمين النهائي أو ما تبقى منه إلا بعد التسليم النهائي واعتماد محضر لجنة الاستلام من السلطة المختصة.

البند السابع

العملية لا تقبل صرف دفعة مقدمة □ / العملية تقبل صرف دفعة مقدمة □ (22) يلتزم الطرف الأول بصرف دفعة مقدمة للطرف الثاني من خلال نظم السداد الإلكترونية المعتمدة من وزارة المالية بمبلغ إجمالي مقداره (.....) (فقط ومقداره) بما يعادل نسبة (23) % من قيمة التعاقد مقابل خطاب ضمان بنكي معتمد صادر من بنك وغير مقترن بأي قيد أو شرط بالقيمة والعمله ذاتهما على أن يبقى خطاب ضمان الدفعة المقدمة ساري المفعول حتى التاريخ الذي يسترد فيه الطرف الأول كامل الدفعة المقدمة ، ويتم إستنزال قيمة الدفعة المقدمة مما يتم صرفه للمتعاقد مقابل تخفيض قيمة خطاب الدفعة المقدمة بالنسبة ذاتها ، وفي جميع الحالات لا يتم صرف اية فروق أسعار او تعويضات لما يتم شراؤه من قيمة الدفعة المقدمة.

مع التزام الطرف الثاني بأوجه الصرف المحددة ببطانه للدفعة المقدمة ، وفي حالة ما اذا تبين للطرف الأول اثناء التنفيذ عدم التزام الطرف الثاني بأوجه الصرف المحددة للدفعة المقدمة يتم تسهيل خطاب الضمان مقابل الدفعة المقدمة.

البند الثامن

يحظر على الطرف الثاني والعاملين لديه إجراء أي ارتباط مع الغير أو الانخراط سواء بطريقة مباشرة أو غير مباشرة في أي من الأعمال أو الأنشطة التي تتعارض مع تنفيذه لالتزاماته التعاقدية أو الأعمال الموكلة إليه بمقتضى هذا العقد، أو استغلال ما وفره له الطرف الأول لاستخدامه في تنفيذ محل هذا العقد بأي نوع من أنواع الاستغلال أو الاستخدام، وفي حالة مخالفه الطرف الثاني لأي من ذلك يحق للطرف الأول فسخ العقد.

البند التاسع (24)

ويجوز للطرف الثاني أن يعهد بتنفيذ بعض بنود العملية محل التعاقد إلى غيره من الباطن ممن تضمن عطاؤه بياناتهم وخبراتهم وما يسند إليهم من بنود وقبلهم الطرف الأول، وذلك وفقاً للضوابط والمحددات والاشتراطات الواردة بكراسة الشروط والمواصفات.

19- يتعين تحديد واقعة يبدأ من تاريخ حدوثها مدة تنفيذ مقاولات الأعمال محل العقد، وذلك مثل استلام أياً من الآتي: (الموقع أو الرسومات أو التصميمات أو الدفعة المقدمة، وغير ذلك)، ويجوز الجمع بين أكثر من واقعة بحيث تبدأ سريان مدة التنفيذ من تاريخ الواقعة اللاحقة من أيهما (حال التعويل على واقعيتين) أو من تاريخ الأخيرة منهم (حال التعويل على أكثر من واقعيتين).

20- أدخل اسم الجهة الإدارية .

21- مدة الضمان بحسب طبيعة الصنف محل التعاقد.

22- يستخدم هذا في حالة ما إذا كانت قد تضمنت كراسة الشروط والمواصفات صرف دفعة مقدمة.

23- ادخل النسبة وفقاً لما ورد بالمادة (92) من اللائحة التنفيذية، ومراعاة النسبة المخصصة للمشروعات المتوسطة والصغيرة والمتناهية الصغر.

24- يستخدم هذا البند في حالة ما إذا كانت كراسة الشروط والمواصفات قد أجازت للمتعاقد أن يعهد ببعض بنود العقد لغيره من الباطن.

يجوز للطرف الثاني أن يقوم بتغيير من أسند إليهم تنفيذ بعض بنود العملية من الباطن إذا وجد مبررات لذلك شريطة أن يكون بذات الكفاءة الفنية والخبرة وأن يوافق عليه الطرف الأول، وفي جميع الأحوال يظل الطرف الثاني دون غيره مسئولاً أمام الطرف الأول عن تنفيذ العقد، كما يلتزم باطلاع من أسند إليهم تنفيذ بعض بنود العملية من الباطن على ما يخصهم من شروط العقد.

البند العاشر

25 يكلف الطرف الأول من يراه مناسباً من ذوى الخبرة يكون مسئولاً عن إدارة هذا العقد .

البند الحادى عشر

أقر الطرف الثاني بأنه عاين موقع تنفيذ محل هذا العقد المعاينة التامة النافية للجهالة قانوناً، ومتفهم لظروف التنفيذ ذات الصلة وأنه قبل تنفيذ التزاماته التعاقدية بهذا الموقع وبحالته الراهنة دون أن يحق له الرجوع على الطرف الأول بالتعويض عن أية أضرار تترتب نتيجة عدم سلامته أو عن تعرض الغير له أو أي عيب خفي أو غير ذلك.

البند الثانى عشر

يحق لمهندسى الطرف الأول ومعاونه ومن يفوضه دخول الموقع والمرور في كافة ارجائه في أي وقت للإشراف على تنفيذ ما يقوم به المتعاقد من أعمال سواء بغرض التفيتش أو المعاينة أو الاختبار أو أخذ مقاسات أو خلافه، وكذلك بغرض فحص واختبار المهمات والمواد والأعمال المطلوبة بمقتضى هذا التعاقد أثناء سير العمل، وكذا دخول الورش التي يتم فيها تصنيع أو إعداد المشغولات أو المصنوعات اللازمة للأعمال المتعلقة بالتعاقد بغرض فحصها أو اختبارها أثناء تصنيعها أو تجهيزها، وعلى المتعاقد أو ممثليه أو مفوضيه أو وكلائه أو رؤساء العمل التابعين له أو عماله وضع كافة المهمات والأعمال تحت الفحص والاختبار بواسطة مهندس الطرف الأول أو مساعديه، وتقديم جميع التسهيلات اللازمة لتلك المهمة، وتقديم كافة المساعدات والتصاريح والأدوات والعاملين والمعدات وكل ما تتطلبه طبيعة الفحص والاختبار، ولا يقلل إشراف مهندس ممثل الطرف الأول أو مفوضه أو معاونه من مسئولية المتعاقد عن تنفيذ الأعمال بدقة طبقاً للمواصفات الفنية ونصوص التعاقد.

وفي حالة إكتشاف مخالفة الطرف الثانى لأى التزام يحق للطرف الأول توقيع اى من الاجراءين المنصوص عليهما في البند السادس والعشرون من هذا العقد .

البند الثالث عشر

يحق للطرف الثانى صرف دفعات تحت الحساب تبعاً لتقدم العمل وذلك خلال ستين يوماً من تاريخ تقديمه المستخلص معززاً بالمستندات المستوفاة لشروط التعاقد، وفي حالة قبول هذه المستندات من الطرف الأول، على أن يكون صرف الدفعات تحت الحساب على النحو الآتى:

- بواقع نسبة (95%) من القيمة المقررة للأعمال التي تمت فعلاً مطابقة للشروط والمواصفات وذلك من واقع جدول الفئات، كما يجوز صرف نسبة (5%) الباقية والمحتجزة لمواجهة أي عيوب أو ملاحظات في الأعمال يقصر المقاول في إصلاحها أو تلافيتها لحين الاستلام المؤقت نظير خطاب ضمان معتمد من أحد البنوك المحلية ينتهي سريانه بعد مضي ثلاثين يوماً من تاريخ حصول الاستلام المؤقت.
 - بواقع نسبة (75%) من القيمة المقررة للمواد التي وردها المتعاقد لاستعمالها في العمل الدائم والتي يحتاجها العمل فعلاً وفقاً للبرنامج الزمني المتفق عليه بالعقد بشرط أن تكون مطابقة للشروط وموافقاً عليها وأن تكون مشونة بموقع العمل في حالة جيدة بعد إجراء الجرد الفعلى اللازم وذلك من واقع فئات العقد، وتعامل كالمشونات المواد التي تورد لموقع العمل صالحة للتركيب إلى أن يتم تركيبها.
 - بعد استلام الاعمال مؤقتاً تقوم اللجنة المختصة بالإشراف بتحرير الكشوف الختامية بقيمة جميع الاعمال التي تمت فعلاً ويصرف للمقاول عقب ذلك مباشرة ما يستحقه بعد خصم المبالغ التي سبق صرفها على الحساب او اي مبالغ اخري مستحقة عليه.
 - وعند استلام الاعمال نهائياً بعد مدة الضمان وتقديم المقاول المستندات الدالة على ذلك يسوى الحساب النهائي ويدفع للطرف الثاني باقى حسابة بما في ذلك التامين النهائي او ما تبقي منه.
- وفي جميع الاحوال اذا لم يتم الوفاء بالمبالغ المستحقة للطرف الثاني في المواعيد المحددة بالعقد يلتزم الطرف الاول بان يؤدي للطرف الثاني ما يعادل تكلفة التمويل لقيمة المطالبة او المستخلص المعتمد عن فترة التأخير وفقاً لسعر الائتمان والخصم المعلن من البنك المركزي وقت المحاسبة شريطة تقديم مستندات رسمية بالمبلغ المطالب به.

البند الرابع عشر

إذا طرأ من المستجدات بعد إبرام العقد ما يوجب تعديل حجم التعاقد يكون للطرف الأول أن يعدل كميات أو حجم العقد بالزيادة أو النقص وبما لا يجاوز (25%) من كمية كل بند بذات الشروط والأسعار دون أن يكون للطرف الثاني الحق في المطالبة بأي تعويض عن ذلك، ويجب في جميع حالات تعديل العقد الحصول على موافقة السلطة المختصة، ووجود الاعتماد المالي اللازم، وأن يصدر التعديل خلال مدة تنفيذ العقد ولا يدخل فيها مدة الضمان، وألا يؤثر ذلك على أولوية التعاقد في ترتيب عطائه، وأن تعدل مدة هذا العقد إذا تطلب الأمر ذلك بالقدر الذي يتناسب وحجم الزيادة أو النقص.

البند الخامس عشر

يلتزم الطرف الأول في نهاية كل ثلاثة أشهر تعاقدية بتعديل قيمة العقد وفقاً للزيادة أو الخفض في تكاليف بنود العقد التي طرأت بعد التاريخ المحدد (□ لفتح المظاريف الفنية / □ أمر الإسناد بالاتفاق المباشر)، وذلك وفقاً للمعاملات المحددة في عطاء الطرف الثاني لتلك البنود أو مشتملاتها ضمن عرضه الفني، والتي تم التعاقد على أساسها، وبمراعاة البرنامج الزمني للتنفيذ من واقع نشرة الأرقام القياسية للمنتجين الصادرة من الجهاز المركزي للتعينة العامة والإحصاء، ويكون هذا التعديل ملزماً للطرفين ويقع باطلاً كل اتفاق يخالف ذلك^[26].

وإذا تأخر الطرف الثاني في تنفيذ مقابلة الاعمال لسبب يرجع إلى الطرف الأول، فيلتزم بمحاسبة الطرف الثاني على الكميات التي تم تنفيذها بعد ستة أشهر وفقاً لمعدلات التضخم الصادرة من الجهاز المركزي للتعينة العامة والإحصاء^[27].

البند السادس عشر

يلتزم الطرف الثاني بمجرد اتمام العمل ان يخلي الموقع من جميع المواد والاتربة والبقايا وان يمهدده، وعلي ان يخطر الطرف الاول كتابة بذلك ، والا كان للطرف الاول الحق بعد اخطاره في تنفيذ ذلك علي حسابة ، ويخطر عندئذ بالموعد الذي حدد لاجراء المعاينة ويحضر المحضر الاستلام المؤقت بعد اتمام المعاينة ويوقعه كل من الطرف الاول او مندوبيه ، بحسب الاحوال ، الذين يخطر المقاول باسمائهم ويكون هذا المحضر من اصل واربع نسخ يسلم الاصل لادارة المالية ، ونسخة لادارة التعاقدات لحفظها بملف العملية ، ونسخة لادارة الطالبة او المستفيدة ، ونسخة لادارة المشرفة علي التنفيذ ، وتسلم نسخة للطرف الثاني ، وفي حالة عدم حضور الطرف الثاني او من يفوضه في الميعاد المحدد تتم المعاينة ويوقع المحضر من مندوب الطرف الاول وحدهم ، واذا تبين من المعاينة ان العمل قد تم علي الوجه المطلوب اعتبر تاريخ اخطار الطرف الثاني للطرف الاول باستعداده للتسليم المؤقت موعدا انتهاء العمل وبدء مدة الضمان ، واذا ظهر من المعاينة ان العمل لم ينفذ علي الوجه الاكمل فيثبت هذا في المحضر ويوجب الاستلام الي ان يتضح ان الاعمال قد تمت بما يطابق الشروط مع عدم الاخلال بمسئولية الطرف الثاني طبقا لاحكام القانون المدني وتبدا من تاريخ المعاينة الاخيرة مدة الضمان.

البند السابع عشر

يلتزم الطرف الأول باستلام مقاولات الأعمال محل هذا العقد في المواعيد المحددة، وذلك حال مطابقتها للمواصفات والشروط المتفق عليها، ويحق للطرف الثاني حال تقاعس الجهة المتعاقدة عن الاستلام التقدم بطلب للسلطة المختصة لتشكيل لجنة ثلاثية متخصصة من جهات محايدة لدراسة أسباب التقاعس، وصورة منه لمكتب شكاوى التعاقدات العمومية وذلك للمتابعة، وعلى أن تبدأ أعمالها فور صدور قرار تشكيلها في موعد أقصاه 7 أيام من استلام الطلب، وسداد الطرف الثاني أتعاب الجهات الخارجية المشاركة فيها، وتقدم اللجنة تقريرها خلال مدة زمنية أقصاها ثلاثون يوماً ما لم تتطلب طبيعة العملية وحجمها مدة تتجاوز ذلك، ويكون تقريرها ملزماً للطرفين.

البند الثامن عشر

يضمن الطرف الثاني الأعمال موضوع هذا العقد وحسن تنفيذها على الوجه الأكمل لمدة سنة واحدة من تاريخ الاستلام المؤقت، وذلك دون إخلال بمدة الضمان المنصوص عليها بالقانون المدني أو أي قانون آخر، ويكون الطرف الثاني

26- تستخدم هذه الفقرة في التعاقدات التي تكون مدة تنفيذها ستة أشهر فأكثر.

27- تستخدم هذه الفقرة في التعاقدات التي تكون مدة تنفيذها أقل من ستة أشهر.

مسئولاً مسؤولية كاملة عن بقاء كافة الأعمال المنفذة سليمة وبحالة جيدة أثناء مدة الضمان طبقاً لشروط التعاقد، فإذا ظهر بها أي خلل أو عيب يقوم بإصلاحه على نفقته الخاصة، وإذا قصر في إجراء ذلك فللطرف الأول الحق في أن يجريه على نفقة الطرف الثاني خصماً من تأمينه أو من كافة مستحقاته لدي الطرف الأول أو أي جهة إدارية أخرى مع تحميله المصاريف الإدارية اللازمة وتحت مسؤوليته .

كما يلتزم الطرف الثاني بضمان صلاحية الأصناف التي يقوم بتوريدها ضد عيوب الصناعة والخامة لمدة تساوي ذات المدة الكاملة لضمان الصنف المعيب ويلتزم باستبدال اصناف جديدة باية اصناف يظهر بها التلف او عيب اثناء فترة الضمان وذلك دون مقابل، مع منح المهمات المستبدلة فترة ضمان جديدة متماثلة ويظل التأمين النهائي عند الطرف الأول خلال فترة الضمان.

قبل انتهاء مدة الضمان بوقت مناسب يخطر الطرف الثاني الطرف الأول كتابياً للقيام بتحديد موعد للمعاينة، ومتى تبين أن الأعمال قد نفذت مطابقة للمواصفات بحالة جيدة فيتم تسليمها نهائياً، أما إذا ظهر من المعاينة أن الطرف الثاني لم يقم ببعض الالتزامات فيؤجل الاستلام النهائي لحين قيامه باستكمال التزاماته، هذا مع عدم الإخلال بمسئوليته طبقاً لأحكام القانون المدني أو أي قانون آخر.

عند استلام الأعمال نهائياً، وبعد انتهاء مدة الضمان وتقديم الطرف الثاني المستندات الدالة على ذلك يسوى الحساب النهائي، ويدفع للطرف الثاني باقي حسابه بما في ذلك التأمين النهائي أو ما تبقى منه.

البند العشرون

إذا تأخر الطرف الثاني اثناء تنفيذ العقد عن الميعاد المحدد له لسبب خارج عن ارادته فانه يجوز للطرف الأول اعطائه مهلة اضافية بما لا يجاوز يوماً من المدة الأصلية للعقد دون توقيع غرامة تأخير، وفي حالة تاخره لسبب راجع له يحصل منه مقابل للتأخير دونما حاجة الي تنبيه او انذار او اتخاذ اي اجراء اخر ، بنسبة (1%) من قيمة الاعمال او الختامي او من قيمة الجزء المتأخر بحسب الاحوال اذا لم تتجاوز مدة التأخير نسبة (1%) من المدة الكلية للتنفيذ ، ويزاد مقابل التأخير بنسبة مدة التأخير بحسب الاحوال ذاتها والي ان تصل الي (10%) من المدة الكلية للتنفيذ ، وبنسبة (15%) من قيمة الاعمال او الختامي او من قيمة الجزء المتأخر بحسب الاحوال اذا جاوزت مدة التأخير نسبة (10%) من المدة الكلية للتنفيذ ، ويحسب مقابل التأخير من قيمة الجزء المتأخر فقط اذا راي الطرف الاول ان الجزء المتأخر لا يمنع الانتفاع بما تم تنفيذه بشكل مباشر او غير مباشر علي الوجه الاكمل في المواعيد المحددة ، اما اذا راي ان الجزء المتأخر يمنع الانتفاع بما تم تنفيذه فيكون حساب مقابل التأخير من القيمة الاجمالية للعقد. ولا يخل توقيع مقابل التأخير بحق الطرف الاول في الرجوع علي الطرف الثاني بكامل التعويض المستحق عما اصابه من اضرار بسبب التأخير.

البند الحادى والعشرون

يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ الأعمال محل التعاقد بنفسه وفى المواعيد المحددة وفقاً للمواصفات والشروط المتعاقد علي اساسها ، ولا يجوز له التنازل عن ذلك للغير كلياً أو جزئياً ، ومع ذلك يجوز له أن يتنازل عن المبالغ المستحقة له قبل الطرف الأول لأحد البنوك أو الشركات المالية غير المصرفية المرخص لها بمزاولة النشاط في جمهورية مصر العربية، ويكتفى في هذه الحالة بتصديق البنك أو الشركة دون الإخلال بمسئولية الطرف الثاني عن تنفيذ العقد وبما يكون للطرف الأول قبله من حقوق ، وفي حالة مخالفة ذلك يحق للطرف الأول فسخ العقد بإرادته المنفردة دون حاجة لاتخاذ أية إجراءات أو انذار أو تنبيه ، فضلاً عن حقه فى اتخاذ كافة الإجراءات المنصوص عليها فى قانون تنظيم التعاقدات التى تيرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم 182 لسنة 2018.

البند الثانى والعشرون

أقر الطرف الثاني بموجب توقيعه على هذا العقد بعدم صدور أحكام نهائية ضده في إحدى الجرائم المنصوص عليها في الباب الرابع من الكتاب الثاني من قانون العقوبات، أو في جرائم التهرب الضريبي، أو الجمركي.

البند الثالث والعشرون

يلتزم الطرف الثاني والعاملون لديه بالمحافظة على سرية وخصوصية ما يحصلون عليه من بيانات أو مستندات أو معلومات أياً كانت طبيعتها تكون متعلقة بالعقد ويتعهد بعدم إفشائها للغير دون موافقة الطرف الأول الكتابية، وذلك طوال مدة سريان العقد أو بعد انتهائه أو إنهائه أو فسخه، ويعد الإخلال بمبدأ السرية والخصوصية بمثابة إخلال جسيم بشروط العقد ودون الإخلال بأية عقوبة مقررّة في هذا الشأن.

البند الرابع والعشرون

يلتزم الطرف الثاني بتحمل كافة الضرائب والرسوم والدمغات وغيرها التي تستحق على هذا العقد من تاريخ توقيعه وسدادها في مواعيدها المحددة قانوناً.

البند الخامس والعشرون

مع عدم الإخلال بأحكام المادة (51) من القانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم 182 لسنة 2018، على طرفا العقد بذل أقصى جهد للالتزام بينود التعاقد طوال مدة تنفيذه طبقاً لما اشتمل عليه وبطريقة تتفق مع ما توجبه مقتضيات حسن النية، وبمراعاة احكام المادة (91) من ذات القانون وفي حالة حدوث خلاف بينهما أثناء تنفيذه يتم عقد اجتماع مع مسئول إدارة العقد أو ممثل الطرف الأول بحسب الأحوال، وذلك خلال مدة خمسة عشر يوماً من تاريخ ظهور الخلاف بغرض مناقشته، وذلك من خلال اتخاذ الإجراءات الآتية:

- 1- فحص شروط التعاقد بكل دقة واتخاذ الحل المناسب للمشكلة.
 - 2- قيام إدارة التعاقدات المختصة بإعداد تصور عن موضوع الخلاف، وتقديم رأي فني ومالي وقانوني للسلطة المختصة، ويجوز لها الاستعانة باستشاري مُنحَص للمساعدة في دراسة الخلاف وتقديم الرأي.
 - 3- تسوية الخلاف الذي نشأ بالطرق الودية بما لا يخل بحقوق والتزامات طرفي العقد، وإذا ترتب على التسوية الودية أي أعباء مالية فيتم عرضها على السلطة المختصة للموافقة عليها بعد تقديم كافة المستندات والبيانات والمبررات لتسوية الخلاف.
- وفي كافة الحالات يلتزم طرفي التعاقد باستنفاد كافة البدائل الممكنة للوصول إلى حلول تتفق مع شروط العقد، وبلااستمرار في تنفيذ التزاماتها الناشئة عنه.

البند السادس والعشرون

يلتزم الطرف الثاني بان يبذل أقصى جهد لتنفيذ التزاماته التعاقدية، وفي حالة اخلاله بأي شرط جوهرى من شروط التعاقد، فعلى الطرف الأول استنفاد كافة البدائل الممكنة للوصول الى حلول تتفق مع شروط العقد وفى حالة عدم إمكانية التوصل الى حلول منطقية ، يحق للطرف الأول فسخ العقد أو تنفيذه على حساب الطرف الثاني بالشروط والمواصفات ذاتها المعن عنها والمتعاقد على أساسها، وفي الحاليتين يصبح التأمين النهائي من حق الطرف الأول، كما يكون له أن يخضم ما يستحقه من مقابل التأخير وقيمة كل خسارة تلحق به، وبما في ذلك فروق الأسعار والمصاريف الإدارية، وذلك من أية مبالغ مستحقة أو تستحق للطرف الثاني لديه، وفي حالة عدم كفايتها يلجأ إلى خصمها من مستحقاته لدى أية جهة إدارية أخرى أياً كان سبب الاستحقاق دون حاجة إلى اتخاذ أية إجراءات قضائية، وذلك كله مع عدم الإخلال بحقه في الرجوع عليه قضائياً بما لم يتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإداري.

البند السابع والعشرون

يفسخ هذا العقد تلقائياً في الحالات الآتية :

- 1- إذا تبين أن الطرف الثاني استعمل بنفسه أو بواسطة غيره الغش أو التلاعب في تعامله مع الطرف الأول أو في حصوله على العقد.
- 2- إذا تبين وجود تواطؤ أو ممارسات احتيالي أو فساد أو احتكار من قبل الطرف الثاني.
- 3- إذا أفلس الطرف الثاني أو أعسر.

البند الثامن والعشرون

يخضع هذا العقد لأحكام التشريعات المصرية، وتسري عليه أحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم 182 لسنة 2018 ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم 692 لسنة 2019 فيما لم يرد بشأنه نص خاص في هذا العقد، كما تسرى عليه احكام قانون القانون المدني الصادر بالقانون رقم 131 لسنة 1948م واحكام القانون رقم 5 لسنة 2015م بشأن تفضيل المنتجات المصرية في العقود الحكومية، وأحكام قرار رئيس مجلس الوزراء رقم 4498 لسنة 2023م بشأن رفع كفاءة الانفاق الحكومي وتعظيم الإيرادات.

البند التاسع والعشرون

(في حالة ما اذا كان التعاقد مع شخص طبيعي او اعتباري خاص يكون نص البند على النحو التالي)
"تختص محاكم مجلس الدولة دون غيرها بالفصل في كافة المنازعات التي قد تنشأ عن تنفيذ أو تفسير أي بند من بنود هذا العقد".

(وفي حالة ما اذا كان التعاقد مع شخص اعتباري عام يكون نص البند على النحو التالي)
"تختص الجمعية العمومية لقسمى الفتوى والتشريع بالفصل في كافة المنازعات التي قد تنشأ عن تنفيذ أو تفسير أي بند من بنود هذا العقد".

في حالة القضاء ببطالان أي بند أو فقرة من بنود او فقرات هذا العقد تبقى باقي بنود العقد وفقراته سارية وملزمة للطرفين ومنتجة لكافة آثارها العقدية والقانونية ما لم تكن مرتبطة بما قضي ببطالانه من بنود وفقرات ارتباطاً لا يقبل التجزئة ، او تكون اثرأ من اثارها.

البند الثلاثون

أقر الطرفان بأن العنوان المبين قرين كل منهما بصدر هذا العقد هو المحل المختار لهما، وأن كافة المكاتبات والمراسلات والإعلانات والإخطارات والإنذارات القضائية التي توجه أو ترسل أو تعلن أو تخطر عليه تكون صحيحة ومنتجة لكافة آثارها القانونية والعقدية، وفي حالة تغيير احد الطرفين يتعين عليه اخطار الطرف الاخر بالعنوان الجديد خلال خمسة عشر يوماً، بخطاب مسجل بعلم الوصول، وإلا اعتبرت مكاتباته ومراسلته وإعلاناته وإخطاراته وإنذارته على هذا العنوان صحيحة ومنتجة لكافة آثارها القانونية والعقدية.

البند الحادى والثلاثون

تحرر هذا العقد من أصل وأربع نسخ موقعة من الطرفين، سلمت إحداها إلى الطرف الثاني، واحتفظ الطرف الأول بالأصل والنسخ الأخرى، للعمل بمقتضاها عند الاقتضاء واللزوم.

الطرف الثاني

الاسم:

الصفة:

التوقيع:

التاريخ:

الطرف الأول

الاسم:

الصفة:

التوقيع:

التاريخ: