

مقايسة تقديرية لتطوير استراحة رئيس مجلس مدينة بيا

م	بيان	الوحدة	الكمية المقايسة الاصلية	الكمية الزيادة عن المقايسة	اجمالي كميات المقايسة والزيادة	سعر مقايسة	اجمالي مقايسة	ملاحظات
1	بالمتر المسطح تكسير بلاط ارضيات ونقل المخلفات للمقابل العمومية ووتوريد وتركيب سيراميك كيلو باترا فرز اول حسب اختيار الجهاز المشرف والتنفيذ طبقا لاصول الصناعة ورؤية جهاز الاشراف. ومحمل علي البند اي شي لانهاء البند.	2م	85					
2	بالمتر المسطح تكسير سيراميك حوائط اومحارة وبياض ونقل المخلفات للمقابل العمومية ووتوريد وتركيب سيراميك كيلو باترا فرز اول حسب اختيار الجهاز المشرف والتنفيذ طبقا لاصول الصناعة ورؤية جهاز الاشراف. ومحمل علي البند اي شي لانهاء البند.	2م	100					
3	بالمتر المسطح توريد ، وعمل دهان داخلي من البلاستيك القابل للغسيل للحوائط الداخلية والدهان الداخلي يتكون من طبقة أساس ، وطبقتين معجون ، وثلاث طبقات من الدهان النهائي ، ويشمل السعر جميع أعمال الصنفرة ، والغسيل ، وتجهيز جميع الأسطح وإزالة الدهان القديم ومعالجة اي شرخ بمعجون شروخ ومعالجتها لتكون مناسبة للتنفيذ ، وأخذ موافقة المهندس المشرف قبل التنفيذ ، وكافة ما يلزم على أن تكون نوعية الدهان من جوتين او ما يماثلها والبند حمل عليه عمل 10 بنوهات من الفيوتك بتثبيتهم بدهانهم بجمع ما يلزم من تنفيذ البند والبند يشمل كحت البياض القديم وتجهيز الاسطح ومعالجة الشروخ. محمل علي البند فك المراوح القديمة وتركيبها واي شي او جهاز لانهاء البند.	2م	600					
	بالمتر المربع أعمال تكسير وإزالة طبقة الغطاء الخرساني والجزء التالف من السقف حتى ظهور حديد التسليح السليم، ونقل ناتج التكسير للمقابل العمومية. تنظيف الحديد صنفرة وتنظيف حديد التسليح الظاهر لإزالة الصدأ بالكامل، حتى الوصول إلى المعدن النظيف، وفقاً لأصول الصناعة. معالجة الحديد دهان حديد التسليح القديم والجديد (إن وجد) بمادة إيبوكسية مانعة للصدأ (مثل كيما بوكس 131 أو ما يعادله)، على طبقتين أو حسب مواصفات الشركة المصنعة. التزريع والاستبدال من قطاع حديد التسليح ويتم توريد وتزريع أشابر حديد جديدة لتدعيم القطاع باستخدام مونة إيبوكسية غير قابلة للانكماش (مثل كيما بوكس 165 أو ما يعادله)، وربطها بالحديد القديم. إعادة الغطاء الخرساني (التلبيش) وتوريد وتنفيذ أعمال إعادة الغطاء الخرساني (التلبيش) باستخدام مونة إصلاح خرسانية ذات إجهاد عالي ومحتوى أسمنتي مناسب (أو مونة خاصة بالترميم)، مع إضافة مواد ربط كيميائية (مثل أدي بوند 65 أو سيكالانكس أو ما يعادله) لضمان تماسك المونة الجديدة مع الخرسانة القديمة. يجب أن يشمل البند ضمان التلبيش من خلف الأسياخ والخروج للخارج لضمان تغليف كامل. ونشطيب السطح ليصبح مستويًا عمل اعمال البياض و التشطيب النهائي. وعمل اعمال البياض والدهان بيه بالكامل والبند يشمل جميع المواد والمصنعات والسقالات والعدد والأدوات اللازمة لإتمام العمل طبقاً لاصول الصناعة والكود وتعليمات مهندس الإشراف.	2م	9					

				15	2م	بالمتر المسطح توريد وتركيب وتنبيت قطاع المونتال PS صغير شامل من المساحة باب بقل او شبك حسب متطلبات الجهاز المشرف ومدھون ومحمل عليه كل شي من انهاء البند	5
				5	بالعدد	بالعدد دهان لاكمه ست ابواب وتغير اوشش القوالين والقوالين لهم طبقا لاختيار الجهاز المشرف	6
				2	بالعدد	بالعدد دهان لاكمه ابواب تراس وتغير كل ما يلزم بهم من سلك وزجاج وتسكيب وصيانة وترميم وتغير الخشب القديم ان تطلب الامر وتغير اي شي حتي نهو البند علي اجمل وجه	7
				36	2م	بالمتر المربع (2م)، توريد وتركيب ستائر رولر (طبقتين) بنظام بلاك أوت (Black Out) من قماش بوليستر (أو فيبر) او ما يماثلها عالي الجودة البند يشمل الآلية: نظام تشغيل يدوي (سلسلة معدنية أو بلاستيكية كما يشمل البند: المجرى العلوي، والوزن السفلي، وكافة مستلزمات التثبيت (مسامير، فيشرات، كلبسات) على الحائط أو السقف، وبما يضمن عمل الستارة بسلاسة تامة، مع تقديم عينة للاعتماد قبل التوريد.	8
				1	بالعدد	بالعدد توريد وتركيب حوض مطبخ محمل عليه خلاط وتغذيته وصرفه من اقرب نقاط تغذية وصرف شامل كل المواسير والمصنعية والخامات والمحابس وبيبة صرف بالمطبخ ومحمل علي البند اي شي لانهاء البند علي اكمل وجه.	9
				1	بالعدد	بالعدد توريد وتركيب بانيو مقاس 70*170 سم محمل علي البند توريد وتركيب خلاط ب دش محمل عليه تغذيته وصرفه بجميع مواسيرهم ومحابس ان تطلب الامر وخلع وتركيب الحوض والاقعدة القديمة بمشتملاتهم وتركيبهم وتغير وصيانة اي شي بهم لتشغيلهم ومحمل وتركيب ببيبة صرف بجميع توصيلتها بالحمام علي البند اي شي لانهاء البند وخلع اي قديم وتوريده للمخازن	10
اجمالي المقايسة							
محمل علي المقايسة بتقرير استشاري يقدمه المقاول المنفذ لضمان سلامة جميع الاعمال							

مدير الإدارة الهندسية

المشروعات

١٣

محمد

