



توصيف الخدمة

م	وصف الخدمة المطلوبة	البيان	الاعداد
١	القيام بأعمال النظافة الداخلية والخارجية للمركز (شامل الخامات والمعدات اللازمة لتأدية الخدمة)	مشرف موقع	١
		مشرف نظافة	٢
		افراد النظافة	٨١

مشتراطات المطلوبة في فريق التنفيذ :



ش- الدكتور نجاتي المتفرع من شارع الجيش تليفون و فاكس ٣٣٤٤٣٩٥ (٠٤٠) وسويتش ٣٣٣٢٠٣٨ (٠٤٠)



بيان بالخامات الشهرية (مرفق ١)

م	الخامات	الوحدة	الكمية
١	فوط صفراء مقاس ٧٠x٤٠ سم	عدد	٢٤
٢	صابون سائل ذات رائحة معطرة للأرضيات (جركن ٤ لتر)	لتر	٤٥٠
٣	كلور سائل تركيز ٥ % عبوة لتر	لتر	٦٠٠
٤	سلك الومنيوم	كيلو	١٢
٥	ملمع زجاج عبوة ٦٥٠ ملل	عبوات	٥
٦	أكياس قمامة سوداء صغيرة مقاس ٧٠x٤٠ سم	كيلو	٣٠٠
٧	أكياس قمامة سوداء كبيرة مقاس ٧٠x٣٠ سم	كيلو	٢٠٠
٨	أكياس قمامة حمراء صغيرة مقاس ٧٠x٤٠ سم	كيلو	٢٥٠
٩	أكياس قمامة حمراء كبيرة مقاس ٧٠x٣٠ سم	كيلو	٢٠٠
١٠	أكياس زرقاء كبيرة الحجم مقاس ٧٠x٣٠ لتجميع الغسيل من الأقسام	كيلو	٥٠
١١	مبيد للحشرات الطائرة عبوة كبيرة	علبة	١٤٠
١٣	ملمع أثاث مورال عبوة ٤٠٠ ملل	علبة	١٢
١٤	علبة مناديل محارم ٥٥٠ منديل	علبة	١٩٠٠
١٥	علبة مناديل ورقية كرتون	علبة	٥٠
١٦	افروزوا	عدد	١٢
١٧	فرش مب كبيرة	عدد	٥
١٨	صابون سائل لغسيل الايدي عبوة ٤ لتر خامة جيدة ومعروفة.	لتر	٥٠٠
١٩	فرش مب صغيرة	عدد	٧٥
٢٠	مساحة أرضية	عدد	١٥
٢١	مقشة ناعمة	عدد	١٠
٢٢	جاروف بيد طويلة	عدد	١٠
٢٣	معطر جو	علبة	١٢٤
٢٤	معطر أرضيات	لتر	١٦٠
٢٥	ملمع استاتلس	عدد	١٠

*ملحوظة :

- يتم إحضار عينات من الخامات المطلوبة من الشركات المتقدمة للممارسة بكشف معتمد من الشركة موضح به كل بند من بنود الخامات المطلوبة وعليها الإلتزام بالمواصفات الفنية المذكورة بالشروط الخاصة بكراسة الشروط والمواصفات للممارسة العامة للتنظيف الداخلي والخارجي للمركز المعتمدة من امانة المراكز الطبية المتخصصة .

- تلتزم الشركة بتوريد نفس العينات المقبولة فنياً من نفس الشركات المنتجة لهذه الاصناف ولا يعتد بأي نوع بخلاف الاصناف المقبولة فنياً من الشركة .

- يتم توريد الخامات المطلوبة كمية تكفي لمدة شهر واحد فقط طبقا لمواعيد التوريد وشروط التعاقد وذلك لعدم وجود مكان كافي لتخزين كمية اكبر من ذلك .

مدير الإدارة الفندقية



بيان بالمعدات والألات والأدوات (مرفق ٢)

م.	الخامات	الوحدة	الكمية	ملاحظات
١	ماكينة غسيل وتلميع أرضيات (سنجل ديسك)	عدد	٢	جديدة ولم تستخدم بعد ومن أجود الأنواع والماركات
٢	ماكينة شفط مياه وأتربة	عدد	١	(١) كبيرة ٣ موتور ولم تستخدم بعد ومن أجود الأنواع والماركات
٣	اسكويزر زجاج ٣٥ سم	عدد	٤	
٤	بله	عدد	٤	
٥	مقص تراب مفرد حرف T	عدد	٢	
٦	عربة جامبو ١٢٠ لتر	عدد	٢٤	١٢ عربية أحمر ، ١٢ عربية أسود
٧	عربة جامبو ٦٦٠ لتر	عدد	٢	
٨	ترولى نظافة كامل + عربة دبل باكت بالعصا والمب	عدد	٢٠ (١٠ ترولى نظافة كامل + ١٠ دبل باكت بالعصا والمب)	جديدة ولم تستخدم بعد ومن أجود الأنواع والماركات
٩	خرطوم نصف بوصة	عدد	١٠٠ م	يتم استبداله عند التلف
١٠	سلم ٦ متر الموتال	عدد	١	يتم استبداله عند التلف
١١	سلم ٤ متر الموتال	عدد	١	يتم استبداله عند التلف
١٢	فرشه شيش (سلك)	عدد	٧	يتم تغييرها بصفة مستمرة
١٣	فرشة بلاط بيد طويلة	عدد	١٥	يتم تغييرها بصفة مستمرة
١٤	زعافة راس العيد	عدد	٧	يتم تغييرها بصفة مستمرة
١٥	فرشة تواليت بالقاعدة	عدد	١٥	يتم تغييرها بصفة مستمرة
١٦	جردل بالعصارة وبالمب	عدد	٣٠	يتم تغييرها بصفة مستمرة
١٧	سكينة معجون	عدد	٢	يتم تغييرها بصفة مستمرة
١٨	سلة مهملات متوسطة الحجم نو غطاء محكم	عدد	١٠٠	يتم تغييرها بصفة مستمرة
١٩	ديسبنسر (خامات جيدة)	عدد	٥٠	يتم توريدها مرة واحدة
٢٠	علبة مناديل محارم بلاستيك نوع جيد	عدد	٣٠	يتم توريدها مرة واحدة
٢١	جوانتى ثقيل	عدد	٨٥	يتم استبداله عند التلف

*ملحوظة :

- هذه المعدات ملك للشركة المتقدمة ويتم توفيرها للقيام بها بأعمال النظافة الداخلية والخارجية للمركز فقط

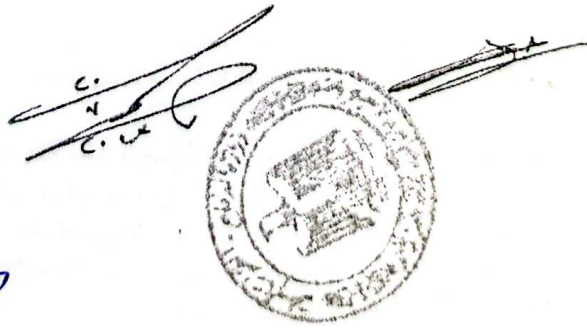


مدير الإدارة الفندقية

ر. ع. م. م.

**كراسة الشروط والمواصفات
الفنية الخاصة بخدمات النظافة
الداخلي و الخارجي لمستشفيات
أمانة المراكز الطبية المتخصصة**

عدد المرفقات (١١)





الشروط العامة

- ١- يقدم العطاء على العنوان التالي:-
مستشفى..... الإدارة المالية إدارة المشتريات -
وذلك قبل جلسة فتح المظاريف المحدد لها يوم الموافق / / ٢٠ حتى تمام الساعة الثانية عشرة ظهراً
باسم الأستاذ الدكتور/مدير مستشفى
- ٢- الكميات المطروحة قرين كل صنف قابلة للزيادة أو النقصان في حدود القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ واللائحة التنفيذية المكملة له.
- ٣- مدة سريان العطاء ٩٠ يوماً من تاريخ فتح المظاريف الفنية - وفي حالة عدم ذكرها يعتبر العطاء سارياً إلى أن يتم البت فيه .
- ٤- يقدم العطاء داخل مظروفان إحداهما فني والأخر مالي ويكون محتوى كل مظروف على النحو التالي:-

المظروف الفني :-

- أ- يقدم العرض من أصل + صورتين
- ب- كراسة الشروط والمواصفات معتمدة و مختومة علي كل صفحة تفيد بالعلم و الالتزام .
- ج- شهادات الخبرة والاعتماد أو ما يماثلها
- د- الشكل القاتوني للجهة مقدمة العطاء - صورة من عقد التأسيس
- هـ- صورة السجل التجاري
- و- صورة البطاقة الضريبية مجددة بجميع صفحاتها موضحا بها آخر اقرار ضريبي
- ز- اسم البنك أو البنوك التي تتعامل معها الشركة
- ح- سابقة الأعمال - خاصة بالبنود التي يتقدم المورد في توريدها - وتقديم شهادات حسن الأداء من الجهات الحكومية التي تتعامل معها المورد
- م - سابقة أعمال علي الوجه الأكمل في حال تعاقد سابق مع مستشفيات أمانة المراكز الطبية المتخصصة
ط- انتامين الإبتدائي وقدره فقط لا غير
جنيه يسدد نقداً أو بشيك مقبول الدفع
باسم المستشفى - أو خطاب ضمان غير مشروط

المظروف المالي :-

- أ- يقدم العرض من أصل + صورتين
- ب- بيان الأسعار باللغة العربية ومختومة بخاتم الشركة على أن تكون الأسعار حسب التسلسل الموضح بكراسة الشروط والمواصفات وبنفس الترقيم وتكون الأسعار بالأرقام والحروف بالجنيه المصري .
- ج- الأسعار يجب أن تكون شاملة لضريبة المبيعات وفي حالة عدم النص على ذلك تعتبر الأسعار شاملة للضريبة ولا يحق المطالبة بها .
- ٥- تقدم سابقة الأعمال معتمدة من الجهات السابق التعاقد معها (مستشفيات أمانة المراكز الطبية المتخصصة / جهات أخرى مماثلة ل حجم الاعمال محل الطرح) من الجهة المتقدمة للمناقصة تفيد تمام الاعمال المقدمة في نفس المجال علي الوجه الاكمل .
- ٦- لن يلتفت إلى العطاءات التي ترد بها شروط تخالف شروط المواصفات الفنية مع ضرورة التوقيع على كل صفحة من كراسة الشروط بما يفيد العلم اليقيني بما جاء بها وضرورة ختمها بخاتم الشركة المتقدمة .
- ٧- على مقدم العطاء أن يقوم بالمعانة التامة النافية للجهالة قبل تقديم عطائه .
- ٨- القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ الخاص بالمنقصات والمزايدات واللائحة التنفيذية رقم ٦٩٢ لسنة ٢٠١٩ المكملة له تعتبر مكملاً لما لم يرد بشأنه نص في هذه الاشتراطات .





الشروط والمواصفات الفنية

- تقوم الشركة بأداء مهمة التنظيف للمبنى الرئيسي والمباني الملحقة الخاصة بالمستشفى من حجرات وطرفات و حوائط و زجاج داخلي و خارجي وأبواب وأرضيات ودواليب ومكاتب وأسقف والأسرة و السور الخارجي ألتخ مع التزامها بالمحافظة على نظافة جميع محتويات ومكونات مباني المستشفى طوال 24 ساعة مع عدم وجود أي روائح مع مراعاة إنه يوجد بعض أرضيات (قنا لتكس- فنيل- موكيت) والتي تستلزم استخدام معدات و مواد نظافة خاصة واستخدام أسلوب نظافة يتفق مع أصول المهنة في هذا الخصوص .
- تلتزم الشركة بنظافة الواجهات الخارجية (حوائط ، زجاج) للمباني عن طريق (اسبيدرمان ، أوناش مخصصة لذلك أو تبعاً لما تحدده كل مستشفى) مع مراعاة وسائل الأمان المطلوبة و اشتراطات السلامة و الصحة المهنية على أن يتم ذلك كل ثلاث أشهر أو طبقاً لخطة نظافة الواجهات لكل مستشفى .
- تلتزم كل مستشفى / مركز تابع لأمانة المراكز الطبية المتخصصة بأن يتم مراعاة عند تحديد الكميات الواردة تفصيلاً وجدول الخامات و المعدات الشهري بما يتناسب مع عدد أفراد النظافة المتعاقد عليها لكل مستشفى / مركز على حده مع إعمال الدقة و التحري اللازم من قبل المختصين في هذا الشأن بكل مستشفى أو مركز .
- تلتزم الشركة بالأعداد المطلوبة لكل مستشفى / مركز طبقاً للكشوف المقدمة على حده و كذا الالتزام بتوريد المعدات و الأدوات و مستلزمات النظافة و كميات و خامات مواد النظافة طبقاً لاحتياجات المستشفيات مع الالتزام بما جاء بمراسلة الشروط و المواصفات محل التعاقد .
- سيتم محاسبة الشركة المتعاقدة على أعمال النظافة بالمستشفى شهرياً .
- تلتزم الشركة بزي موحد لعمالها يتم الموافقة عليه أولاً من إدارة المستشفى ليكون لكل عامل عدد 2 بذلة و حذاء و انبذلة عبارة عن اثنتين قطعة (بنطلون + جاكيت) طبقاً للخطاب المرفق و أن يكون لون و طبيعة الحذاء مطاطية غير منقذة للماء و مغنقه من الأمام و متناسب مع لون البذلة و طبيعة العمل و الازى الخاص لعمال جمع القمامة عبارة عن زي الشركة + حذاء برقبة + مريضة جلد + كارت تعريف + جوائنتى ثقيل لا يسبب الحساسية و متعدد المقاسات M-L-XL و تسلم إلى العمال مع توفير جوائنتات لجميع العمال .
- تلتزم الشركة المتعاقدة بتوفير مواد التشغيل و الخامات و تقوم إدارة المستشفى بتوفير مخزن خاص لهذه الخامات و المستلزمات طبقاً للبيان المرفق (1) على أن يتم توريد الخامات من يوم 25 حتى يوم 28 من الشهر السابق
- على الشركات المتقدمة إرفاق بيان تفصيلي بأنواع الخامات و المستلزمات المستخدمة في عملية النظافة على أن تكون من أجود الأصناف و من شركة مرخصة و معتمدة و أن يكون موضعاً على العبوة نسبة التركيز و تاريخ انتهاء الصلاحية لهذه الأصناف مع تقديم عينات لموافقة إدارة المستشفى عليها قبل الاستخدام .
- يحق لإدارة المستشفى الإطلاع و مراجعة الخامات و المطهرات و الصابون و المستلزمات الواردة للمخازن للتأكد من جودتها و كمياتها و تلتزم الشركة بتوفير هذه الأصناف بما يكفى مدة 3 أشهر (شهرين + شهر التوريد المطلوب)
- تلتزم الشركة بتوفير معدات و أدوات و ماكينات النظافة اللازمة لأداء مهمتها بمستوى عالي من الكفاءة على أن تكون جديدة و لم تستخدم من قبل (مرفق 2)
- تلتزم الشركة المتعاقدة بصيانة و إصلاح معداتها من أدوات و ماكينات على نفقاتها الخاصة بصفة دائمة و دورية .
- تلتزم الشركة بتقديم كشف يومياً باسماء العمال و المشرفين خلال الثلاث رديات و كذا تقديم بيان بتوزيع العمالة على قطاعات المستشفى .





١. تلتزم الشركة بتقديم الآتي للإدارة :-
- أ. صورة من البطاقة الشخصية لجميع العاملين به
ب. صحيفة الحالة الجنائية لجميع العاملين
ث. وثيقة تعارف
ث. سابقة خبرة للمشرفين في أماكن مماثلة للمستشفى
ج. شهادة صحية طبقاً لطلب إدارة المستشفى
٢. تقوم الشركة بتوفير المواد العطرية اللازمة المستخدمة مع الماء لنظافة الأرضيات وذلك بعد عرض نوعياتها على الإدارة على أن تكون هذه النوعيات مصرح باستخدامها بالسوق المصري من الجهات المختصة (صديقة للبيئة) .
٣. يمنع منعاً باتاً استخدام مواد كاوية أو حارقة أثناء عملية النظافة .
٤. تلتزم الشركة المتعاقدة بالإصلاح الفوري لجميع الأضرار والتلفيات المادية التي تحدث لأي من مكونات مبنى المستشفى بواسطة عمالها وذلك على نفقتها وإلا سيتم الإصلاح بمعرفة المستشفى مع خصم قيمة الإصلاح خصماً من مستحقات الشركة فضلاً عن المصروفات الإدارية .
٥. تلتزم الشركة بتنفيذ جميع لوائح وتعليمات إدارة المستشفى ويسرى عليها ما يسرى على عمال وموظفي المستشفى وأي تعليمات أخرى ترى إدارة المستشفى الالتزام بها وأي أعمال يتم تكليف عمال الشركة القيام بها دون اعتراض الشركة .
٦. يتم عمل (كروت حضور وانصراف / التوقيع بالبصمة) لجميع العاملين للشركة المتعاقدة وتلتزم الشركة بالتكلفة المطلوبة وفي حالة عدم الالتزام توقع غرامة يومية ٥٠٠ جنية .
٧. جميع أعمال الشركة داخل المستشفى تخضع لإشراف الإدارة الفندقية أو أحد المسنولين الذي تحدده إدارة المستشفى لمتابعة تنفيذ أعمالها بالكفاءة المطلوبة وتكون تعليماته ملزمة للشركة .
٨. على الشركة المتعاقدة لأعمال النظافة تشغيل عمالها الكافية في ورديات ثلاثة دون جمع العامل لأكثر من الساعات المقررة وفي حالة :-

- الأولى : من الساعة ٧ صباحاً حتى الساعة ٣ بعد الظهر
الثانية : من الساعة ٣ بعد الظهر وحتى الساعة ١١ مساءً
الثالثة: من الساعة ١١ مساءً وحتى الساعة ٧ صباح

التوزيع	نظام العمل	العدد	البيان
			مدير موقع
			مشرف نظافة
			عامل نظافة

ويحق لإدارة المستشفى زيادة أو نقص عدد عمال الورديات الثلاثة دون اعتراض من الشركة و أن تكون نسبة تواجد العمالة بكل وردية (الرجال إلى النساء ٢ : ١) أو طبقاً لروية المستشفى .



وأن يتواءم في العمال (رجال / حريم) ما يلي:-

حسين المظهر / يجيد القراءة و الكتابة كحد أدنى .

أن يتراوح السن بين ٢٠ - ٥٥ سنة

و يتم تطعيم جميع العمال بتطعيم الالتهاب الكبدي الوبائي ويتم عمل الاختبار ما بعد التطعيم (المضادة للأجسام)

على حساب الشركة و ذلك في حالة طلب إدارة المستشفى .

وأن يتواءم فيمن يتولى الإشراف (رجال / حريم) ما يلي:-

١. أن يتراوح السن بين ٢٥ - ٥٥ سنة

١. أن يكون من ذوى المؤهلات المتوسطة كحد أدنى ويفضل خريجي المدارس الفندقية

١. أن يكون من ذوى الخبرة ويقدم ما يفيد ذلك .

١- في حالة الرسو على الشركة يتم تشكيل لجنة من إدارة المستشفى ويكون من أعضائها مندوباً عن الشركة التي

الترسية عليها المناقصة وذلك لعرض وموافقة إدارة المستشفى على جميع العمالة التي ستقوم بأداء أعمالها

بالمستشفى .

٢- على الشركة الراسي عليها المناقصة ضرورة التقدم بشهادات صحية لعمالها تفيد بخلوها من الأمراض المعدية

والأمراض المزمنة معتمدة من مكتب الصحة المختص لها وإدارة المستشفى غير مسؤولة عن أي إصابات لعمال

الشركة من الأمراض المعدية والمزمنة في حالة عدم استخدامها لقواعد وأسس الصحة المهنية ومكافحة العدوى .

٢- يحق لإدارة المستشفى الاستعانة بإحدى الشركات المتخصصة للقيام بأعمال النظافة في حالة تقاعس الشركة التي

رسا عليها المناقصة عن أداء مهمتها في القيام بأعمال النظافة وتحميلها بفرق التكلفة والغرامات طبقاً للقانون

وجميع ما تتحمله المستشفى من إجراءات إدارية وذلك بعد إنذارها كتابة وعدم قيامها بإصلاح أثر المخالفة طبقاً

لأحكام قانون المناقصات رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨

٢- تعتبر سابقة الخبرة في أماكن مماثلة ومستوى فندقي عالي الإمكانيات المستخدمة في أعمال النظافة من أجهزة

ومعدات ومستلزمات وخامات وتجهيزات بالإضافة إلى حسن المظهر ونوعية العمالة المتواجدة من الأسس الهامة

في المفاضلة بين الشركات المتقدمة في المناقصة فنياً .

٢- يتم العمل بأحكام لائحة المناقصات والمزايدات الصادرة بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ وللاحته التنفيذية في كل

ما لم يرد بهذه الكراسة .

٢- تلتزم الشركة بتنفيذ أحكام قانون التأمينات الاجتماعية وقانون العمل وكافة القوانين والقرارات التي تحكم هذه

العملية كما تكون مسؤولة عن عمالها وموظفيها المتواجدين بالمستشفى طبقاً لأحكام القانون المدني (مسئولية

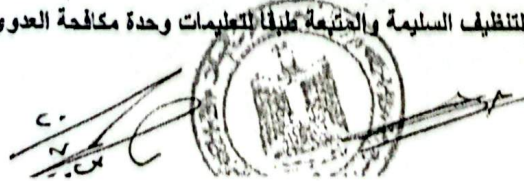
المتبوع عن أعمال تابعة) .

٢- يعتبر هذا العطاء ساري المفعول لمدة ثلاثة أشهر اعتباراً من تاريخ انعقاد جلسة فتح المظاريف .

٢- تلتزم الشركة المتعاقدة بتوفير عدد (٢) عامل بصفة مستمرة يومياً لاستلام النفايات العادية والمعدية التي تصل من

أقسام المستشفى المختلفة وتصليها في مكان فصل النفايات بالغرف الخاصة بذلك على مدار ٢٤ ساعة .

٢- تلتزم الشركة بتطبيق طرق التنظيف السليمة والمتبعة طبقاً للتعليمات وحدة مكافحة العدوى .





الغرامات :-

بحق للطرف الأول تطبيق الغرامات المالية التالية حال حدوث المخالفة المبينة بالجدول التالي :-

القيمة	قيمة الغرامة	المخالفة
خمسائة جنية	٥٠٠	عدم تنفيذ تعليمات المستشفى يوميا .
مئتان جنية	٢٠٠	عدم الالتزام بارتداء الزي بالنسبة للفرد الواحد عن اليوم الواحد
ثلاثمائة جنية	٣٠٠	غياب أحد أفراد النظافة أو المشرفين (بالإضافة إلي خصم قيمة اليوم بالنسبة للعامل)
سنة آلاف جنية	٦٠٠٠	عدم تنفيذ أو إتمام أعمال النظافة اللازمة لواجهات المستشفى الخارجية من حوائط و نوافذ خارجية بالكامل طبقا لخطة النظافة .
ثلاثمائة جنية	٣٠٠	عدم القيام بأعمال النظافة علي الوجه الأكمل لكل قطاع علي حده مثال (دورات المياه العامة ، غرف المرضى ، مداخل و مخارج المستشفى ، الطرقات ، المكاتب ، العيادات .. الخ) و طبقا للاماكن المطلوب نظافتها و بالمواعيد المقررة لها من إدارة المستشفى
ثلاثمائة جنية	٣٠٠	عدم التوريد لأي من المواد و الخامات (عن الصنف الواحد) المخصصة اللازمة لأعمال النظافة يوميا طبقا بالجدول المرفق .
ثلاثمائة جنية	٣٠٠	التعامل بأسلوب غير لائق مع المرضى أو العاملين أو الجمهور (عن الفرد الواحد للواقعة الواحدة)
خمسائة جنية	٥٠٠	عدم شطف مياه الإمطار في أماكن تجمعها فور حدوثها عن القطاع الواحد
ثلاثمائة جنية	٣٠٠	نقص في المعدات المطلوبة لأعمال النظافة عن المعدة الواحدة عن اليوم الواحد مثال (ماكينة شطف مياه و أتربة ، سنجل دسك ، الخ)
مئتان جنية	٢٠٠	التنسخين داخل المستشفى (عن الفرد الواحد)
مئتان جنية	٢٠٠	التواجد في أماكن غير المخصصة للعمل (عن العامل الواحد)
ألف جنية	١٠٠٠	التأخير في توريد الخامات عن المواعيد المقررة عن كل يوم تأخير
خمسائة آلاف جنية	٥٠٠٠	عدم توريد مخزون من الخامات المطلوبة بكميات تكفي حاجة المستشفى لمدة (٣) أشهر (شهرين + شهر التوريد المطلوب) طبقا لمواعيد التوريد و شروط التعاقد .
خمسائة جنية	٥٠٠	في حالة عدم التوريد أو وجود خامات غير مطابقة للمواصفات الفنية أو تم رفضها من اللجنة المختصة بالاستلام من قبل المستشفى يتم استبعادها مع توقيع غرامة و شراء خصما علي الشركة مع تحمل الشركة نفقات النقل و كافة المصاريف (غرامة عن الصنف الواحد)

٢٩. لإدارة المستشفى الحق في إضافة أية مخالفات لهذا الجدول و كذا تحديد القيمة المالية للمخالفة وفق

متطلبات العمل كما لها الحق في تشديد العقوبة وفقاً للحالة ولها الحق في عدم التقيد للحد الأقصى للغرامات

الواردة بهذا الجدول طبقاً لما يترأه لها من ملامات تقديرية للصالح العام ولصالح العمل بالمستشفى .

٣٠. إذا تكرر ارتكاب الشركة المتعاقدة لأي من المخالفات الوارد بالجدول المشار عليه و طبقاً لتقرير فني من لجنة

مشكلة من إدارة المستشفى بسوء حالة النظافة العامة للمستشفى و صعوبة قيام الشركة بالأعمال الموكلة

إيها طبقاً لشروط التعاقد فإنه يجوز لإدارة المستشفى حق فسخ التعاقد والتنفيذ على حسابها مع الاحتفاظ

بجميع الحقوق التعاقدية .

Handwritten signature and official stamp of the Ministry of Health.



المواصفات الفنية لبعض الخامات

على الشركات المتقدمة إرفاق بيان تفصيلي بأنواع الخامات والمستلزمات المستخدمة في عملية النظافة على أن تكون من أجود الأصناف ومن شركة مرخصة ومعتمدة وأن يكون موضحاً على العبوة نسبة التركيز وتاريخ انتهاء الصلاحية لهذه الأصناف و بيانات التشغيل الأمن لجميع المواد الكيماوية الموردة (MSDS) مع تقديم عينات لموافقة إدارة المستشفى عليها قبل الإستخدام .

صابون سائل ذات رائحة معطرة للأرضيات :-

1. متعادل حمضياً
2. سائل مركز له خاصية إذابة الدهون والمواد العضوية
3. لا يسبب ضرر أو حساسية لأيدي العاملين
4. له رغوة وذو رائحة ذكية
5. لا يسبب تآكلاً أو تغيراً للألوان
6. لا يترك آثار على الأسطح بعد التنظيف والشطف
7. لا يحتوي على مواد سامة أو مضر بالصحة
8. لا تسبب رغوة غزيرة عند الاستخدام

لمع نحاس

- من مواصفاته تلميع وإزالة البقع من على سطح النحاس ويحتوي على مواد تحافظ على لامعه عند استعماله على فترات طويلة ومتكررة.

لمع زجاج

- من مواصفاته تلميع الزجاج بدون ترك أي آثار للمنتج (تجبير) على الزجاج وأن يجف سريعاً ولا يحتاج إلى مجهود لإزالة البقع والأتربة من على سطح الزجاج .

أكياس قمامة سوداء صغيرة - أكياس قمامة سوداء كبيرة

1. سمكة لا يسهل قطعها
 2. لا تسمح بتسرب السوائل بها ٢ لحام
 3. يجب أن لا يقل سمك الأكياس عن (٦٠ ميكرون)
- #### أكياس قمامة حمراء صغيرة - أكياس قمامة حمراء كبيرة
1. سمكة لا يسهل قطعها
 2. لا تسمح بتسرب السوائل بها ٢ لحام
 3. يجب أن لا يقل سمك الأكياس عن (٨٠ ميكرون)
 4. مطبوع عليها علامة خطر حيوي
 5. مصنوع من مادة لا تولد إنبعاثات خطيرة عند التخلص منها بالحرق





ملمع أثاث

- من مواصفاته إزالة الأتربة سريعاً وإعطاء لامعه بسيطة ولا يترك أثر لبصمات الأيدي بقدر المستطاع

بوليش لتلميع الأرضيات

- من مواصفاته يجف سريعاً ويترك لمعه واضحة يستمر لفترات طويلة ولا يترك آثار أو علامات واضحة على الفينيل .

مزيل للبوليش

- من مواصفاته إنه يقوم بإزالة جميع الطبقات المترابطة على الأسطح من الشموع ولا يحتاج إلى شطف متكرر (مرة واحدة فقط).

صابون التنظيف للأرضيات

- من مواصفاته إزالة الإرساخات سريعاً ويترك رائحة تستمر لمدة طويلة ويظهر الأسطح التي يقوم بتنظيفها .

ملمع إستانلس

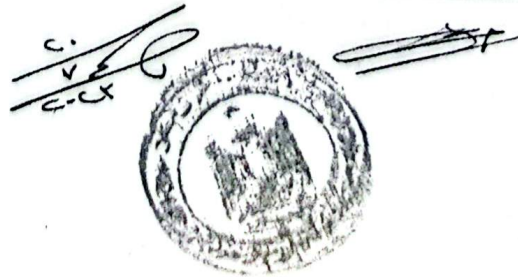
- من مواصفاته تلميع وإزالة البقع من على سطح الإستانلس ويحتوى على مواد تحافظ على اللمعه عند استعماله على فترات طويلة .





بيان بالخامات الشهرية مرفق (١)

ملاحظات	الكمية	المعدات	رقم
٧٠×٤٠ فظن		فوطه صفراء فظن	١
٧٠×٤٠ فظن		فوطه أرضيه فظن	٢
جركن ٤ لتر أرضيات		صابون سائل ذات رائحة معطرة للأرضيات	٣
جركن ٤ لتر		صابون (شاور) سائل لغسيل الأيدي بالليمون و الجلسرين	٤
جركن ٤ لتر		كلور سائل مركز صوديوم هيبوكلوريت بتركيز أكبر من ٥.٢٥%	٥
		بيروسول علب ٣٠٠ مل	٦
		قطعة سنك ألومنيوم	٧
		لوف أحواض إسفنجي وجه ووجه	٨
		ملع نحاس (مل)	٩
		ملع زجاج (مل)	١٠
درجة أولى		أكياس قمامة سوداء صغيرة	١١
درجة أولى		أكياس قمامة سوداء كبيرة	١٢
درجة أولى مطبوع عليها شعار نفايات طبية خطيرة		أكياس قمامة حمراء صغيرة	١٣
درجة أولى مطبوع عليها شعار نفايات طبية خطيرة		أكياس قمامة حمراء كبيرة	١٤
		منظف أحواض (ليم)	١٥
		ملع أثاث (بليدج)	١٦
جركن ٤ لتر		بوليش لتلميع الأرضيات	١٧
جركن ٤ لتر		مزيل للبوليش	١٨
		أفروزوا	١٩
		فرش مب كبير (وزن جم)	٢٠
جركن ٤ لتر		معطر مركز للحمامات	٢١
		فرش مب صغير (وزن جم)	٢٢
وزن البكرة (جم)		بكر متاديل تواليت ٢ بكرة للعبوة (فنادق)	٢٣
		علب مناديل ١٠٠ منديل	٢٤
		مساحة أرضية ٤٠ سم باليد معدن	٢٥
		مكنسة ناعمة باليد خشب زان	٢٦
		مكنسة خشنة باليد خشب زان	٢٧
		جاروف بيد طويلة من المعدن	٢٨
		جاروف باليد ص + فرسة صغيرة (توينز)	٢٩
		ملع استلس عبوة (مل)	٣٠
		لهاد خشن اسود	٣١
		لهاد ناعم ابيض	٣٢





المواصفات الفنية لزي عمال النظافة

بناءً على موافقة السيد أ. د. / رئيس الأمانة :-

يتم الالتزام بتوحيد الزي الخاص للعمال بشركات النظافة (قسم الاشراف الداخلي) عند تجديد التعاقد أو التعاقدات الجديدة بمستشفيات أمانة المراكز الطبية المتخصصة طبقاً للاشتراطات التالية :-

- تكون مصنوعة من قماش مخلوط بنسبة ٣٥% خيوط صناعية و ٦٥% قطن .
- توفير عدد ٢ بدلة لكل عامل .

الزي الرجالي :-

• بدلة (جاكيت وبنطلون) الجاكيت بلون كحلي غامق متداخل مع لون لبني فاتح كم طويل و بدون جيوب
الياقة كحلي والأساور بنفس لون الكم مع طبع اسم المستشفى و الإدارة الفندقية و اسم الشركة بلون أزرق غامق على

الصدر أعلى اليسار

• البنطلون بلون كحلي غامق نفس لون الجاكيت

• طباعة علي ظهر الجاكيت كلمة Housekeeping

• حذاء كحلي (ساپوه مغلق)

الزي الحريمي :-

• بدلة (جاكيت وبنطلون) الجاكيت طويل فوق الركبة بلون كحلي غامق متداخل مع لون لبني فاتح كم طويل و بدون جيوب الياقة كحلي والأساور بنفس لون الكم مع طبع اسم المستشفى و الإدارة الفندقية و اسم الشركة بلون أزرق غامق على الصدر أعلى اليسار مع غطاء للرأس أبيض .

• البنطلون بلون كحلي غامق نفس لون الجاكيت

• طباعة علي ظهر الجاكيت كلمة Housekeeping

• حذاء كحلي (ساپوه مغلق)



Handwritten signature and date: ٢٠٢٢/١١/١١



Handwritten signature and date: ٢٠٢٢/١١/١١