



مقايسة ترميم و تطوير مبنى الوحدة المحلية بسمسطا

الاجمالى	الفئة	الكمية	الوحدة	بيان الأعمال	
		150	م2	بالمتر المسطح ترميم البلاطات بالسقف التى بها نسبة بسيطة من صدا الحديد و يتم ذلك بإزالة الغطاء الخرسانى ودهان الحديد بمادة ايبوكسية للحديد وإعادة الغطاء الخرسانى بمونة قوية مكونة من 4. رمل + 8. زلط رفيع + 400 كجم أسمنت .	1
		60	م2	بالمتر المسطح ترميم البلاطات بالسقف التى بها نسبة عالية من صدا الحديد و يتم ذلك بتكسير الخرسانة و تزييع حديد فى الكمرات المحيطة مكان الحديد الاصلى بزيادة عن الحديد الاصلى بنسبة 30% ودهان الحديد الموجود بمادة ايبوكسية للحديد وإعادة صب البلاطة بمونة قوية مكونة من 4. رمل + 8. زلط رفيع + 400 كجم أسمنت .	2
		100	م ط	بالمتر الطولى معالجة الشروخ الشعرية الغير نافذة والبسيطة يتم تفريغ الشرخ وتنظيفه جيدا ويتم ملئ الشروخ بالمونة الأسمنتية القوية المضاف إليها الايبوند او إحدى المواد الايبوكسية المشابهة إلى المونة والبند محمل علي الدهانات باللون المطلوب	3
		250	م ط	بالمتر الطولى معالجة الشروخ النافذة بتفريغ الشرخ ويتم ملئ الشروخ بالمونة الأسمنتية القوية المضاف إليها الايبوند او احدى المواد الايبوكسية المشابهة إلى المونة مع عمل تدبيس للشروخ بالكانات الحديدية والسلك الشبكى قيل المحارة والبند محمل علي الدهانات باللون المطلوب .	4
		25	م.ط	بالمتر الطولى ترميم الكمرات التى بها شروخ ويتم ملئ الشروخ الايبوند او احدى المواد الايبوكسية واعدة المحارة بالمونة القوية والبند محمل علي الدهانات باللون المطلوب	5
		6	م3	بالمتر المكعب هدم وازاله حوائط وفتح ابواب وشبابيك ونقل جميع المخلفات الي المقالب العموميه طبقا للمواصفات الفنية واصوال التكسير مع المحافظة التامه علي باقى المنشاء .	6
		1800	م2	بالم2 تكسير اى نوع من أنواع الارضيات سواء بلاط سطوح او موزايكو - سيراميك - رخام - بلاط ارصفاة ومحمل عليه خرسانةالمبول اسفل البلاط و المونة اسفل البلاط ونقل المخلفات ونواتج التكسير للمقالب العمومية والبند يشمل كل مايلزم لنهو العمل	7
		50	م2	بالم2 تكسير اى نوع بلاط الحوائط السيراميك ونقل المخلفات ونواتج التكسير للمقالب العمومية والبند يشمل كل مايلزم لنهو العمل	8
		800	م2	بالم2 توريد وعمل طبقة عازلة للرطوبة للسطح والحمامات	9



مقاييس ترميم و تطوير مبنى الوحدة المحلية بسمسطا

الاجمالي	الفئة	الكمية	الوحدة	بيان الأعمال	
				من طبقة من رقائق بتومونية مسلحة بالبولى اثلين سمك 4مم بيتومين الفا او بيتومود او بيتونيل او مايمائلها و تلحم بالبشورى والفئة محمل عليها الركوب بعرض 10 سم بين الفانف وكذلك الوزرات بارتفاع 15سم والعمل يشمل الدهان وجهين قبل التركيب من مادة بيتومين من اجود الخامات وكل مايزم لنهو الاعمال مع عمل رقبة الزجاجاة والبند يشمل نهو الأعمال طبقا لتعليمات جهة الاشراف بعد اعتماد العينات ونهو الأعمال طبقا لأصول الصناعة.	
		700	2م	بال 2م توريد وعمل خرسانة ميول للأسطح سمك متوسط 7 سم ولايقل عن 4 سم وكل مايلزم لنهو البند	10
		650	2م	بال2م توريد وعمل طبقة عازلة للحرارة لسطح المبني من انتاج ادفي فوم او مايمائلها لزوم الاسطح بسمك 5 سم من الاسيروبور الأزرق اللون كثافة 36 كجم/م3 ذات ضغط على والفئة تشمل فرش طبقة من البولى اثلين سمك 150 ميكرون اعلى الاستيروبور وكل مايلزم لنهو الاعمال	11
		650	2م	بال2م توريد تركيب بلاط موزايكو عادة للسطوح لزوم السطح مقاس 20×20×2,5 سم والفئة تشمل فرش التركيب بالمونة القوية بمحتوى اسمنت 300 كجم /م3 رمل مع مرعاة ميول السطح ناحية بلاعات صرف المطر فى الاتجاهين 0 وكل مايلزم لنهو الاعمال	12
		30	2م	بال2م توريد وعمل حوائط من الطوب الخفيف عينة معتمدة مع البناء بمونة مكونة من 250 كجم اسمنت /م3 رمل طبقا للمواصفات الفنية ونهو الاعمال حسب أصول الصناعة مما جميعه مقاس 20*20*60 لزوم الحوائط على السقف على الا تزيد كثافة الطوب عن 600 كجم/م3.	13
		200	2م	بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاطات جبسيه مقاس 60*60 سمك 5. سم من النوع المحلي جولدن ميتال او ما يمثالها والسعر كل ما يشمل من اكسسوار ومارينه وبلاطات الخاصة بتعليق وتثبيت البلاطات المعدنية بواسطة الاسياخ المجلفنه والعصافير وتشمل كاهه ما يلزم نهو الاعمال طبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة	14
		1	عدد	بالعدد توريد وتركيب مكينه تهوية فريش الماني 8بوصه بقدره 108 وات وماتوره بقوه دوران 2380 لفه فى الدقيقه شامل كل ما يلزم لنهو و الأعمال طبقا لاصول الصناعه و ذلك لمدخل	15



مقاييس ترميم و تطوير مبنى الوحدة المحلية بسمسطا

الاجمالي	الفئة	الكمية	الوحدة	بيان الأعمال	
				الفرنساوى من الزهر المطلي بالصينى على ان يحمل على الفئة الصرف ومحبس التنظيف مع عمل محبس سكينه 1 بوصة وطبقا للشروط العامة والمواصفات و يشمل البند مثل البند السابق مما جميعه بالمقطوعيه	
		12	عدد	بالعدد توريد وتركيب حوض غسيل ايدى بىضاوى ماركة ايدال استاندر او مايمائلها ويركب للحوض خلاط للمياه الساخنة والباردة بذراع واحد ذو قلب سيراميك شامل طابق وجميع التوصيلات الصرف والتغذية ومحابس الزاوية والملحقات الخاصة بالتنظيف وكل مايلزم لانتهاء العمل على اكمل وجه طبقا للمواصفات والرسومات مما جميعه	8
		6	عدد	بالعدد توريد وتركيب مياول ماركة ايدبال استاندر او مايمائلها شاملة المحابس ووصلات الصرف والتغذية لاقرب عمود صرف	9
		6	عدد	بالمقطوعيه توريد وتركيب سيفون ارضيه من استالس استيل وغطاء استالس استيل كاملا بالتوصيلات بالمقطوعيه	10
		20	م ط	بالم.ط توريد وتركيب مواسير بلاستيك 6 UPVC بار لزوم الصرف والعمل والتهويه من انتاج مصر الحجاز او كسيل او مايمائلها تركيب على الحائط او تعلق تحت الاسقف او مدفونه داخل الحائط او تحت البلاط طبقا للمواصفات والبند يشمل التعليق والعزل والقطع الخاصة على ان تكون من النوع الذي يركب بطريقة الجوانات وكل مايلزم لانتهاء العمل على اكمل وجهه قطر 1.5 بوصة	11
		30	م ط	قطر 2 بوصة	12
		100	م ط	قطر 3 بوصة	13
		50	م ط	قطر 4 بوصة	14
		6	عدد	بالعدد توريد وتركيب بلاعات صرف المطر للسطح قطر 3بوصه	15
		150	م ط	بالم.ط توريد وتركيب مواسير من البلاستيك UPVC بار لزوم صرف التكييف والتهويه من انتاج مصر الحجاز او اكسيل او مايمائلها تركيب على الحائط او تعلق تحت الاسقف او مدفونه داخل الحائط او تحت البلاط طبقا للمواصفات والرسومات والبند يشمل التعليق والعزل والقطع الخاصة على ان يكون من النوع الذي يركب بطريقة الجوانات وكل مايلزم لانتهاء العمل على اكمل وجهه قطر 22 مم	16
		100	م ط	توريد وتركيب بلاط سيراميك للأرضيات فرز اول من ماركة معتمده مثل كيلوباتر او مايمائلها مقاس لا يقل عن 40×40. من أجود الأصناف درجة أولى لدورات المياه مما جميعه بالمتر	17



مقايسة ترميم و تطوير مبنى الوحدة المحلية بسمسطا

الاجمالي	الفئة	الكمية	الوحدة	بيان الأعمال	
				المسطح.	
		1800	م2	توريد وتركيب بلاط سيراميك للأرضيات فرز اول من ماركة معتمدة مثل كيلوباتر او ما يماثلها مقاس لا يقل عن 60×60. من أجود الأصناف درجة أولى للقاعة مما جميعه بالمتر المسطح	18
		150	م2	توريد وتركيب بلاط سيراميك لحوائط دورات المياه مقاس لا يقل عن 30 × 60. من أجود الأصناف درجة أولى من ماركة معتمدة مثل كيلوباتر او ما يماثلها وحسب المبين بالرسومات مما جميعه بالمتر المسطح.	19
				أعمال الألومنيوم والنجارة و الكريتال توضع الأسعار لاعمال النجارة و الألومنيوم شاملة جميع الخردوات من النحاس المعتمد و الحلق 6 × 2 بوصة و البرور 3 × 0,75 بوصة و الباكاتات (75 × 0,75 بوصة و قوائم و رؤس الابواب قطاع 2 × 4 بوصة ما عد الراس السفلية 2 × 8 بوصة و جميع حلقو الشبابيك الخشب 2 × 6 بوصة و 2 × 4 بوصة للألومنيوم و قوائم و رؤس ضلف الشبابيك قطاع 2 × 3 ما عدا الرأس السفلية 2 × 4 حشوات الابواب من الخشب الموسكى سمك 1 بوصة و محمل على الفنة الزجاج 4 مم و السلك اللازم للشبابيك و الدهان و جميع ما يلوزم لنهو الاعمال طبقا للمواصفات و اصول الصناعة	
		1	عدد	بالعدد توريد وتركيب باب خشب تجليد كونتر 22مم مقاس 150 × 220 سم للقاعة والسثن يشمل جميع الخردوات من النحاس المعتمد و الحلق 7 × 2 بوصة و البرور 3 × 0,5 بوصة و الدهان بالاستر طبقا المواصفات مما جميعه بالعدد	1
		3	عدد	بالعدد توريد وتركيب باب خشب تجليد كونتر 18 مم لزوم دورات المياة مقاس 80 × 210 سم والسثن يشمل جميع الخردوات من النحاس المعتمد و الحلق 6 × 2 بوصة و البرور 3 × 0,5 بوصة و الدهان ببيوية الزيت و تجليد الراس السفلية بالالومنيوم للحماية من المياة طبقا للرسومات والمواصفات مما جميعه بالعدد	2
		30	م2	بالمتر المسطح توريد وتركيب شبك الوميتال قطاع السعد او PS و شرائح زجاج 4مم وسلك ضلفتين مقاس 1,2 × و 1,2 للمكاتب م للدورات والبند يشمل الخردوات و الحلق و البرور مما جميعه	3
		1	م ط	بالمقطوعية عمل صيانة لشبابيك الالوميتال بالمبنى و تغير التالف من الاكسسوارات لتعمل بكفاءة تامة مما جميعه	4
		300	متر طول	الاعمال الكهربائية بالمتر الطولى توريد و تركيب مواسير فارغة فطر 16 مم	1



مقايسة ترميم و تطوير مبنى الوحدة المحلية بسمسطا

الاجمالي	الفئة	الكمية	الوحدة	بيان الأعمال
			ى	احتياطي لتمرير اى اسلاك و الثمن يشمل التثبيت الداخلى بالحوائط و اعادة المحارة عليها و عمل بواطات بمسافات مناسبة لامكان شد اسلاك بها وقت الحاجة مما جميعه بالمتر الطولى
		1	م ط	بالمقطوعية فك و اعادة تركيب منظومة الكاميرات الموجودة حاليا و لكن مع وضع الاسلاك بمواسير مستقلة قطر 16 مم واستبدال التالف من الأسلاك او الكاميرات بجديدة لتعمل بكفاءة تامة و الثمن يشمل التثبيت الداخلى بالحوائط و اعادة المحارة عليها.
		1	م ط	بالمقطوعية فك و اعادة تركيب منظومة النت بدلا من الموجودة حاليا و لكن مع وضع الاسلاك بمواسير مستقلة مستقلة قطر 16 مم و مم واستبدال التالف من الاسلاك بجديدة لتعمل بكفاءة تامة و الثمن يشمل التثبيت الداخلى بالحوائط و اعادة المحارة عليها
		1	م ط	بالمقطوعية فك و اعادة تركيب منظومة شبكة معلومات داخلية بدلا من الموجودة حاليا و لكن مع وضع الاسلاك بمواسير مستقلة قطر 16مم و الثمن يشمل التثبيت الداخلى بالحوائط و اعادة المحارة عليها و عمل بواطات و استبدال التالف من الاسلاك باسلاك جديدة لتعمل بكفاءة تامة
		1	عدد	بالعدد توريد وتركيب لوحة للقاعة صاج ABB 24 خط تشمل 1 مفتاح ثلاثى 63 امبير و 8 مفتاح احادى 32 امبير و 8 مفتاح أحادى 25 أمبير 8 مفتاح احادى 16 امبير و 3 لمبة إشارة 1.
		20	متر طولى	بالمتر الطولى توريد وتركيب كبل نحاس 3*16+16 مم سويدي من اللوحة يو بى بى الى اللوحة الفرعية للقاعة
		40	عدد	بالعدد توريد وتركيب مخرج أنارة بأسلاك نحاسية 2*2 مم ومحمل عليها اللبنة بنفس القطاع ومفتاح التشغيل
		50	عدد	بالعدد توريد و تركيب وحدة اضاءة عبارة عن كشاف ليد بانيل خارجى 60 × 60 سم 40 وات خاص بالانارة العامة كامل بجميع اجهزة التشغيل مما جميعة
		10	عدد	توريد و تركيب بريزه مجوفه ماركة مارلين او اشنايدر و محمل التوصيل حتى اللوحة باسلاك 3 × 4 مم شاملة جميع مايلزم
		15	عدد	توريد وتركيب مخرج تكيف يشمل التوصيل حتى اللوحة بأسلاك ثيرمو بلاست السويدي 3 × 6 مم
		15	عدد	بالعدد توريد وتركيب مفتاح من أجود الأنواع للتكليف سعة 32 امبير 250 فولت ويركب داخل الحائط كالمواصفات من النوع المعتمد . وطبقا لما يتم اعتماده من جهاز الإشراف مما جميعه الماخذ كامل التوصيل والتجربة والتشغيل بجميع مشتملاته .



مقاييس ترميم و تطوير مبنى الوحدة المحلية بسمسطا

الاجمالي	الفئة	الكمية	الوحدة	بيان الأعمال	
		50	عدد	بالعدد صيانة دائرة مخرج وحدة اضاءة من النحاس المعزول بالبلاستيك قطاع 2 × 2 مم داخل مواسير من البلاستيك السميك قطر 13 مم تركيب داخل الحائط و البند يشمل ما يخصها من الدائرة العامة بأسلاك من النحاس المعزول بنفس القطاع و كذلك المفتاح ماجك كاملا مما جميعة	12
		100	عدد	بالعدد توريد وتركيب لمبات اضاءة عبارة عن لمبات ليد 120 سم مورا او فينوس او اليوس بقدرة 40 وات تركيب على الكشفات الموجودة وتعتمد العينة قبل التوريد و الثمن يشمل تغير مايلزم من اجهزة او صاجات والتبيث الجيد مما جميعة بالعدد	13
		2	عدد	<u>أعمال المطافي:</u> توريد وتركيب حنقية مطافي من البرونز المصقول قطر 70مم جسمهما كروى الشكل من النوع الذى يركب على الحائط مشفف أو مقلوط ليركب على الحائط براكور الدفع ولها يد طاردة ويشترط اعتمادها من قبل إدارة المطافي قبل التوريد طبقا للشروط والمواصفات والبند يشمل مواسير التغذية و الوصلات و جميع مايلزم حتى المصدر الرئيسى للمياة بخط منفصل للمطافي قطر 2 بوصة مما جميعة بالمقطوعية	14
		2	عدد	توريد وتركيب دولاب لحفظ لوازم المطافي من الصاج المجلفن الابيض 3مم بزوايا حديد يسع خرطوما من القماش المتين طول 30مم ومعة البورى والتوصيلة والمقتاح وواجهة الدولاب من ضلفه حديد كريتال قطاع 31مم وزجاج 4مم بكالون نحاس ويدهن الدولاب وجهتين سلاقون وثلاثة اوجه ببوتة بالزيت بالون الاحمر مكتوب عالية (حريق) مع كافة المشتملات من خرطوم والبشورى 60مم والركوار السريع الكوع والبرنز والمفتاح والحوامل والتركيب والتحبش طبقا للمواصفات مما جمبعة بالمقطوعية	15
		1	عدد	بالمقطوعية توريد و تركيب ترابيزة اجتماعات بيضاوية الشكل تسع 14 فرد من الخشب الموسيقى المدهون بالاوستر على ان يتم تقديم شكل الترابيزة و مكوناتها و قطاعاتها و نوع الخشب و الدهان فى العرض الفنى للمقاول الذى يتم وضع سعره عليه و اعتمادة قبل التنفيذ	16
		14	عدد	بالعدد توريد كراسى مدير متحركة لقاعة الاجتماعات يمكن التحكم فى ارتفاعها على ان تكون من النوع اللوكس تجليد جلد و على المقول تقديم مواصفات و صور الكراسى فى العرض الفنى و التى تم وضع سعرة عليها بالعدد	17
		1	عدد	توريد وتركيب نظام صوتى شاملا أجهزة صوت و ميكروفونات بعدد 16 على الاقل تثبت على التريزة بالقاعة على ان يتم تقديم	18



مقايسة ترميم و تطوير مبنى الوحدة المحلية بسمسطا

بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	الاجمالى
مواصفات النظام فى العرض الفنى للمقاول و الذى يتم وضع سعره عليه و اعتماده قبل التنفيذ				
19 بالمتر المسطح توريد و تركيب ستاير للقاعة تثبت راسيا عبارة عن شرائح راسية يتم الحكم بها راسيا و افقا و الشرائح بعرض 5 سم من نوع مدهون اليكتروستاتيك على ان يتم تقديم النوعية و المواصفات بالعرض الفنى و اعتماد العينات من جهاز الاشراف قبل التركيب	م2	50		
20 بالعدد توريد و تركيب تكيف 3 حصان للقاعة من نوع صناعة مصرية مثل توشيبا او فريش او شارب و الثمن يشمل التركيب و التجربة و التشغيل مما جميعه	عدد	4		
21 بالعدد توريد و تركيب كشافات ليد من نوع يحتوى على 2 لمبة ليد18 وات و الثمن يشمل التركيب و تجربه و التشغيل جملة	عدد	150		

مقايسة ترميم و تطوير مبنى الوحدة المحلية بسمسطا