

## مقايسة الأعمال المطلوبة لتطوير مكتب متعدد الأنشطة فارسكور

بند	بيان الأعمال				الوحدة	الكمية	الفئة	الإجمالي
الأعمال الكهربائية								
١-١	بالمقطوعة صيانة الاعمال الكهربائية في جميع الأماكن من اسلاك وقواطع المطلوبة وردها (بالمقطوعة واحد فقط) وحدة				مقطوعة	١		
إجمالي الأعمال الكهربائية								

م/ع

## مقايسة الأعمال المطلوبة لتطوير مكتب متعدد الأنشطة فارسكور

بند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	الإجمالي
	أولاً: أعمال الطبقات العازلة				
١-١	بالمتر المسطح توريد وعمل طبقة عازلة للرطوبة لأرضيات السطح من الشرائح البيتومينية الملحومة بالهيب والمقواه بنسيج من الألياف والمغمورة بالبيتومين المعدل بالبوليمرات سمك ٤ مم ويكون العمل باستخدام نظام التشغيل الكامل وطبقاً لتعليمات الصانع والبند يشمل نظافة السطح جيداً واستوائه من أيه بروزات أو عزل قديم وعمل دهان تحضيرى من الأنسوبرايمر أو ما يمثله قبل تركيب الطبقة العازلة وعمل ركوب للحامات لا يقل عن ١٠ سم مع كي اللحامات جيداً والبند يشمل عمل وزرة بارتفاع لا يقل عن ٢٥ سم علي رقبة زجاجة مع اعتماد العينة قبل التوريد والتركيب والفئة تشمل الاختبار بالمليء بالمياه لارتفاع ٥ سم من أعلى نقطة مع سد الفتحات لمدة ٤٨ ساعة والبند يشمل عمل لياسة من المونة الاسمنتية بسمك ٥ سم أعلى الطبقة العازلة حفاظاً على طبقات العزل ومحمل علي البند عمل دكة من الخرسانة العادية بسمك متوسط ٧ سم لزوم المبول ان لزم الامر على أن يتم تسوية السطح مع نهو العمل كاملاً طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف مما جميعه والقياس هندسي. (فقط ثمانون متر مسطح)	م <sup>٢</sup>	٨٠		
	إجمالي أعمال الطبقات العازلة				

طبعة ١٤

## مقاييس الأعمال المطلوبة لتطوير مكتب متعدد الأنشطة فارسكور

بند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	الإجمالي
<b>ثانياً: أعمال الأرضيات والتبليطات</b>					
١-٢	بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط موزايكو وتعتمد العينات قبل التوريد ويلصق بمونة مكونة من (٢٠٠ كجم أسمنت بورتلاندى عادي+٣م١ رمل+١٠٠ كجم جير مطفى) ومحمل على البند عمل وزرة بارتفاع بلاطة كاملة وعمل فرشاة من الرمل التنظيف وعمل الكحلة وبظافة تامة ويسقى بلبانى الأسمنت مع التنظيف الجيد للسطح الخرساني والبند يشمل تكسير وإزالة الأرضيات من أي نوع حتى الوصول إلى خرسانة الأرضيات مع المحافظة على خرسانة الأرضيات من أي تلفيات نتيجة عملية التكسير مع نقل ناتج التكسير إلى المقالب العمومية وضبط الخرسانة حول اشواير الاعمدة ومعالجة التالف منها وعمل كل ما يلزم لنهوه البند طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف والبند كامل مما جميعة والقياس الهندسي. (فقط خمسة وسبعون متر مسطح)	٢م	٧٥		
٢-٢	بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط سيراميك خشن للأرضيات فرز أول (مقاوم للانزلاق) من أجود الأنواع (كليوباترا او الجوهرة او ما يماثله باللون والمقاس المطلوب ويركب بالشكل المطلوب ويتم فرز البلاط جيداً سواء بالنظر أو بالغمر في المياه قبل التركيب بحيث لا يسمح مطلقاً بوجود تفاوت في درجات الألوان بعد التركيب والثمن يشمل اللصق بمونة الأسمنت والرمل بنسبة ٣٥٠ كجم أسمنت للمتر المكعب رمل مع كحل العراميس والسقية بالأسمنت الأبيض وكل ما يلزم مع اعتماد عينة السيراميك قبل التوريد والتركيب والفئة تشمل فرشاة جديدة من الرمل التنظيف أسفل البلاط والمونة بسمك لا يقل عن ٥ سم والبند يشمل تكسير وإزالة الأرضيات من أي نوع حتى الوصول إلى خرسانة الأرضيات مع المحافظة على خرسانة الأرضيات من أي تلفيات نتيجة عملية التكسير مع نقل ناتج التكسير إلى المقالب العمومية مع نهوه العمل كاملاً طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف مما جميعة والقياس هندسي. (فقط اربعة متر مسطح)	٢م	4		
٣-٢	بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط سيراميك ملون للحوائط فرز أول من اجود الأنواع من انتاج (كيلوباترا او الجوهرة او ما يماثلها) باللون المطلوب والمقاس المطلوب لتكسيه الحوائط للاماكن المطلوبة من دورات المياه ويركب بالشكل المطلوب ويتم فرز البلاط جيداً سواء بالنظر أو بالغمر في المياه قبل التركيب بحيث لا يسمح مطلقاً بوجود تفاوت في درجات الألوان بعد التركيب ويتم اللصق بمونة الأسمنت والرمل بنسبة ٣٥٠ كجم أسمنت / ٣م رمل مع كحل العراميس والسقية بالأسمنت الأبيض مع الشطف والتنظيف للزوايا وتركيب زاوية من البلاستيك أو الإستانلس باللون المطلوب في الزوايا البارزة للكمرات والأعمدة وكل ما يلزم مع اعتماد عينة السيراميك قبل التوريد والتركيب والبند يشمل تكسير وإزالة بلاط حوائط أو تكسيات حوائط من أي نوع كانت مع المحافظة على المباني والخرسانات من أي تلفيات نتيجة عملية التكسير مع نقل ناتج التكسير إلى المقالب العمومية مع إعادة الشيء لأصله للتلفيات الناتجة عن أي عمل لم يتم التكليف به طبقاً لتعليمات جهاز الإشراف مع نهوه العمل كاملاً طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف مما جميعة والقياس هندسي. (فقط خمسة وعشرون متر مسطح)	٢م	25		

مقاييس الأعمال المطلوبة لتطوير مكتب متعدد الأنشطة فارسكور

بند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	الإجمالي
	إجمالي أعمال الأرضيات والتبليطات				

بند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	الإجمالي
<b>ثالثاً: أعمال الدهانات والبياض</b>					
١-٣	بالمتر المسطح توريد وعمل دهانات داخلية من البلاستيك الجاهزة من اجود الأنواع من مصانع معتمدة (جوتين او سكيب او ما يماثلها ) قابل للغسيل نصف لامع و ينفذ حسب تعليمات الشركة المنتجة و اللون المعتمد من المهندس المشرف مع تقشير وحك جميع الدهانات القديمة ومعالجة أماكن الرطوبة والشروخ بالمواد المألنة المناسبة مع عمل الشبك وكل ما يلزم والدهانات مكونة من وجه تحضيرى من بادئ بلاستيك معتمد (سيلر) وذلك بعد نظافة السطح جيداً وصنفرته لإزالة أي شوائب عالقة ثم يتم عمل سكينتان معجون من نفس الشركة المنتجة إحداهما أفقية والأخرى رأسية مع الصنفرة بعد كل سكينه معجون ويجب تلوين السكينه الثانية لتمييزها عن السكينه الأولى إذا طلب ذلك مع مراعاة أن يكون التلوين من نفس خامات بويه البلاستيك وكذا استخدام معجون بلاستيك جاهز معتمد ( ولا يسمح مطلقاً بتضريب المعجون البلاستيك أو إضافة أي مواد أخرى عليه حفاظاً على الجودة ) على أن يتم تسليم كل سكينه معجون لجهاز الإشراف قبل البدء في السكينه التالية ثم يتم عمل وجه بيويه البلاستيك للبطانة حسب تعليمات الشركة المنتجة ثم يتم التلقيط بالمعجون الجاهز للأجزاء التي تحتاج إلى إصلاح أو سحب سكينه معجون ثالثة إذا استدعى الأمر ذلك وتتم الصنفرة ثم وجهين بيويه البلاستيك الجاهز باللون المطلوب على أن يتم تسليم كل وجه بويه لجهاز الإشراف قبل البدء في الوجه التالي مع اعتماد عينة المواد والألوان قبل التوريد مع نهو العمل كاملاً طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف مما جميعه والقياس هندسي . (فقط مانتان وخمسون متر مسطح)	م <sup>٢</sup>	٢٥٠		
٢-٣	بالمتر المسطح عمل مباني من الطوب الطفلي للدروة بعد تكسير الدروة الحالية وذلك بارتفاع ٧٠ سم حد أدنى مع اعتماد العينة قبل التوريد ونقل المخلفات للمقابل العمومية و ينفذ البند طبقاً لأصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف والقياس هندسي. (فقط اربعون متر مسطح)	م <sup>٢</sup>	٤٠		
٣-٣	بالمتر المربع توريد وعمل بياض للواجهات الخارجية يعمل من طبقتين بطانة وضهارة بعد عمل الطرطشة الابتدائية ومونه الطرطشة ٤٥٠ كجم اسمنت بورتلاندى عادى لكل متر مكعب رمل وترش بالمياه لمدة ثلاثة أيام ، الطبقة الاولى بطانة سمك متوسط ٢سم من مونة مكونة من الأسمنت والرمل ونسب مونتها ٣٠٠ كجم اسمنت بورتلاندى عادى للمتر المكعب رمل والطبقة الثانية ضهارة من مادة الجرافيتو او السافيتو بسمك لا يقل عن ٠,٥ سم باللون المطلوب مع خدمة السطح النهائي للبياض جيداً وتعتمد العينات قبل التوريد والتنفيذ وعمل كل ما يلزم من سقالات وخلافه اذا لزم الامر مع إزالة وتقشير الدهانات القديمة والبياض ونقل المخلفات للمقابل العمومية و ينفذ البند طبقاً لأصول	م <sup>٢</sup>	٨٠		

## مقايسة الأعمال المطلوبة لتطوير مكتب متعدد الأنشطة فارسكور

بند	بيان الأعمال				الوحدة	الكمية	الفئة	الإجمالي
	الصناعة والمواصفات الفنية والكود المصري وتعليمات المهندس المشرف والقياس هندسي. (فقط ثمانون متر مسطح)							
إجمالي أعمال الدهانات والبياض								

بند	بيان الأعمال				الوحدة	الكمية	الفئة	الإجمالي
رابعاً: أعمال الألومنيوم								
١-٤	بالعدد صيانة الشبائيك الالوميتال واصلاح او تغيير كافة ما يلزم من زجاج وسلك ومطاط ومقابض وخلافه وكل ما تقتضيه الضرورة الفنية للتنفيذ وحسب اصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف كامل مما جميعه بالعدد. (العدد خمسة فقط)				العدد	٥		
إجمالي الأعمال الألومنيوم								

بند	بيان الأعمال				الوحدة	الكمية	الفئة	الإجمالي
خامساً: أعمال الأبواب								
١-٥	بالعدد إعادة دهان الأبواب الخشب باللون الذي يحدده جهاز الإشراف وإصلاح ومعالجة أي عيوب وتغيير كافة ما يلزم وكل ما تقتضيه الضرورة الفنية للتنفيذ كامل مما جميعه وحسب اصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف. (العدد خمسة فقط)				عدد	٥		
إجمالي أعمال الأبواب								

طبعة ١٤٤٢  
#

## مقايسة الأعمال المطلوبة لتطوير مكتب متعدد الأنشطة فارسكور

بند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	اللغة	الإجمالي
<b>سادساً: الأعمال الصحية</b>					
١-٦	<p>بالعدد توريد وتركيب مرحاض أفرنجي (اريديال ستاندرد) من الصيني الأبيض أو الملون من أجود الأنواع بغطاء مزدوج ( مقعد من البلاستيك الثقيل المعتمد مثبت بمسامير نحاس وصندوق الطرد صيني له ماكينة لترشيد المياه شامل التغذية بمواسير بولي بروبيلين نصف بوصة حتى أقرب ماسورة تغذية خارجية ومحبس نيكل قطر نصف بوصة لصندوق الطرد وشطاف داخلي بمحبس نيكل قطر نصف بوصة وشطافة خارجية وكذلك حنفية نيكل قطر نصف بوصة ووجه نيكل تركيب في المكان الذي يحدده جهاز الإشراف كامل الصرف حتى أقرب عامود صرف والعينات من أجود الأنواع تعتمد قبل التوريد والعمل حسب أصول الصناعة والمواصفات الفنية والمرحاض كاملاً بجميع مشتملاته. والثمن يشمل فك القديم وتسليمه للجهة المالكة وعمل كل ما يلزم لنهيو البند طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف والبند كامل مما جميعه.</p> <p style="text-align: center;">(العدد واحد فقط)</p>	عدد	١		
٢-٦	<p>بالعدد توريد وتركيب حوض غسيل أيدي صيني من أجود الأنواع (اريديال ستاندرد) بالمقاس المطلوب شامل التغذية بمواسير بروبيلين قطر نصف بوصة حتى أقرب ماسورة تغذية شاملاً الخلاط (اريديال ستاندرد) نحاس مطلي كروم مع محبسين قطر ٢/١ بوصة ساخن وبارد وسيفون لي بلاستيك نوع ثقيل ٢ بوصة والصرف لأقرب سيفون أرضية أو عمود صرف رئيسي بمواسير صرف ٣ بوصة والتغذية من اقرب نقطة خارجية والعينات من أجود الأنواع تعتمد قبل التوريد الحوض كامل بجميع مشتملاته مع فك الجهاز القديم وتسليمه للجهة المالكة وعمل كل ما يلزم لنهيو البند طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف والبند كامل مما جميعه.</p> <p style="text-align: center;">(العدد واحد فقط)</p>	عدد	١		
٣-٦	<p>بالعدد توريد وتركيب سيفون أرضية من البلاستيك P.V.C المقاوم للأحماض قطر ٤ بوصة من الداخل من النوع الفمي الطويل الذي لا يقل مقدار العازل المائي فيه عن ٧٥ مم وله فتحة للتهوية والفتحة تشمل توريد وتركيب طاقية من مواسير P.V.C قطر ٤ بوصة حتى منسوب البلاط وكذلك غطاء من الإستانلسستيل غير قابل للصدأ وكذلك مواسير الصرف حتى الصرف الخارجي والتحبيش والتقطيب واللحامات اللازمة مع اعتماد العينة قبل التوريد والتركيب مع نهيو العمل كاملاً طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف مما جميعه.</p> <p style="text-align: center;">(العدد اربعة فقط)</p>	عدد	٤		

طبعة ١٢

## مقايسة الأعمال المطلوبة لتطوير مكتب متعدد الأنشطة فارسكور

بند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	الإجمالي
٤-٦	بالعدد توريد وتركيب جرجورى مسلوب من البلاستيك P.V.C قطر ٤ بوصة لزوم تصريف مياه المطر ويوضع على فوهة الجرجورى شبكة من البلاستيك مع اعتماد العينة قبل التوريد والتركيب والفئة تشمل توريد وتركيب ماسورة صرف مطر بلاستيك من نفس نوع وقطر الجرجورى وذلك حتى أقرب غرفه تفتيش ان وجدت او منسوب أعلى الرصيف بحوالى ٢٠ سم ويركب عليها كوع جزمة وعمل كل ما يلزم حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف. (العدد ثلاثة فقط)	العدد	٣		
٥-٦	بالعدد توريد وتركيب مبولة صيني من أجود الأنواع بالمقاس المطلوب شاملاً التغذية بمواسير بولي بروبيلين قطر نصف بوصة حتى أقرب ماسورة تغذية وكامل الصرف بمواسير بلاستيك قطر ٣ بوصة شاملاً السيفون البلاستيك قطر نصف بوصة حتى أقرب عمود صرف أو غرفة تفتيش ومحمل على البند عمل الحواجز اللازمة من الرخام الذي يحدده جهاز الإشراف ويتم اعتماد عينة من جهاز الإشراف مقاس ٨٠ × ٤٠ × ٢ سم والعمل حسب أصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف والبند كامل مما جميعه بالعدد. (العدد واحد فقط)	العدد	١		
إجمالي الأعمال الصحية					

١٢  
٤

## مقايسة الأعمال المطلوبة لتطوير مكتب متعدد الأنشطة فارسكور

بند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	الإجمالي
<b>سابعا: اعمال الحديد والصاج</b>					
١-٧	بالمقطوعية صيانة حديد درابزين السلم مع التثبيت الجيد مع تغير التالف وتعويض الناقص ودهان الحديد وجهين بالبرايمر ووجهين باللاكه باللون المطلوب مع عمل كافة ما يلزم لنهوا الاعمال وحسب الاصول الفنية وطبقا لأصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف والبند كامل مما جميعه. (بالمقطوعية واحد فقط)	مقطوعية	١		
٢-٧	بالكجم توريد وتركيب ٣ أبواب خارجية وشراعات شبك من الحديد الكريقال المشغول بالمقاس المطلوب على الطبيعة والبند شامل الحلق والأكرا والكوالين والأقفال وجميع ما يلزم من مفصلات وخرداوات والتثبيت الجيد ودهان الحديد وجهين بالبرايمر ووجهين باللاكه باللون المطلوب ومحمل عليه تركيب ألواح من الصاج ومحمل على الشراعة عمل سرنند من أجود الأنواع مع عمل كافة ما يلزم لنهوا الاعمال وحسب الاصول الفنية وطبقا لأصول الصناعة كامل مما جميعه. (فقط ألف وخمسمائة كيلو جرام)	كجم	١٥٠٠		
	بالمتر المسطح توريد وتركيب الواح صاج ابيكون مجلفن على الساخن مطلي طبقة برايمر ثم طبقة نهائية سمك ٠,٧ مم ويشمل البند كل ما يلزم للتركيب من شاسيهات معدنية بقطاعات مناسبة حيث تكون الاعمدة من العلب ١٠*١٠ سم سمك ٤ مم باجمالي ٤ إطارات والمدادات ٥*٥ سم سمك ٣ مم كل متر في الاتجاه الاخر ويراعي التثبيت الجيد طبقا لتعليمات الشركة المنتجة وتعليمات جهاز الاشراف ومحمل عليه ٤٠ سم رفرقة من جميع الاتجاهات وجميع الاكسسورات والمسامير اللازمة للتثبيت والاعطية الخاصة بها والقطع الخاصة بالتقيل بين الالواح والحوائط والاسقف والتقفيل بين الاجزاء المعدنية والمباني مع الدهان بمواد ابيوكسيه مانعة للصدأ والسعر يشمل نقل المخلفات بالسطح الي المقالب وعمل ما يلزم لنهوا الاعمال وحسب الاصول الفنية وطبقا لأصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف والبند كامل مما جميعه. (فقط تسعون متر مسطح)	م	٩٠		
<b>إجمالي اعمال الحديد والصاج</b>					

طبعة ١٤  
✍