

مقايسة الاعمال المطلوبة لمكتب العمل بدمياط الجديدة

الإجمالي	الغنة	الكمية	الوحدة	بيان الأعمال	بند
اولاً: الأعمال التخصصية لمعالجة الخرسانات					
جميع بنود أعمال المعالجات شاملة أعمال الصلب الأمن للعناصر الإنشائية وتأمين المنشأ واتباع المواصفات وأصول الصناعة في أعمال التكسير والكشف لعدم احدث أي تلفيات أو أضرار بالمبنى وعناصره الإنشائية وكذلك أعمال معالجة الخرسانة بعد الصب					
		٤	م ^٢	<p>بالمتر المسطح صيانة بلاطة سقف الحمامات التي يوجد بها صدأ في حديد التسليح طبقاً للخطوات التالية:</p> <ul style="list-style-type: none"> • تصلب البلاطات المراد معالجتها. • يزال الغطاء الخرساني من أسفل. • يتم تنظيف الحديد جيداً من الصدأ باستخدام فرشته سلك أوباستخدام مسمس الرمل. • يدهن الحديد بماده كيميا بوكسي ١٣١ ويترك لمدة ٢٤ ساعة ليجف. • ويتم تعويض نسبة الحديد بحديد إضافي ويتم ترزيع اشاير قطر ١٢م كل ١٥سم علي محيط البلاطة التي تم تكسيروها وذلك بعمل ثقب بقطر مرة ونصف قطر سيخ الإشارة بعمق من (١٠-١٥) سم يتم تنظيفها وملاها بمادة ايبوكسية لاحمة ولا يقل طول بروز إشارة القص عن ١٥ سم بعد التثبيت ويتم عمل شبكة تسليح سفلية جديدة بنسبة التسليح التي يحددها جهاز الاشراف • يدهن كامل السطح بماده كيميا بوكسي ١٠٤. • قبل جفاف ماده بوكسي ١٠٤ يتم طرطشه السطح برويه الأديبوند ٦٥. • يتم إعادة الغطاء الخرساني من مونه الأديبوند ٦٥ أو المونه الأسمنتيه قليله الإنكماش أو المونه الأسمنتيه قليله الإنكماش التي تتكون من ١م ٣ رمل و ٣٥٠ كجم أسمنت ويضاف إليها ماده الأنيكرت بي في إس أو الأنيكرت بي في إف بمعدل ٦ كجم /م^٣ <p>أو حسب تقرير الاستشاري مع نهو العمل كاملاً طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف مما جميعه.</p> <p>(اربعة متر مسطح)</p>	١-١
إجمالي الأعمال التخصصية لمعالجة الخرسانات					

طبعة ١٢



مقايسة الاعمال المطلوبة لمكتب العمل بدمياط الجديدة

الاجمالي	الغنة	الكمية	الوحدة	بيان الأعمال	بند
ثانياً: أعمال الطبقات العازلة					
		١٤	٢م	<p>بالمتر المسطح توريد وعمل طبقة عازلة لأرضيات دورات المياه والافيس عبارة عن طبقة من الشرائح البيتومينية الملحومة باللهب والمقواه بنسيج من الألياف والمغمورة بالبيتومين المعدل بالبوليمرات سمك ٤ مم ويكون العمل باستخدام نظام التشغيل الكامل وطبقاً لتعليمات الصانع والبند يشمل نظافة السطح جيداً واستوائه من أيه بروزات أو عزل قديم وعمل دهان تحضيرى من الأنسوبرايمر أو ما يماثله قبل تركيب الطبقة العازلة وعمل ركوب للحامات لا يقل عن ١٠ سم مع كي للحامات جيداً والبند يشمل عمل رقبة زجاجة و وزرة بارتراف لا يقل عن ٢٥ سم مع اعتماد العينة قبل التوريد والتركيب والفئة تشمل الاختبار بالمياه بالمياه لارتفاع ٥ سم من أعلى نقطة مع سد الفتحات لمدة ٤٨ ساعة والمقاس مع نهو العمل كاملاً طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف مما جميعه. والبند يشمل توريد وعمل طبقة لياسة من الخرسانة العادية بسمك ٥ سم لأرضيات الحمامات أعلى الطبقة العازلة وتعمل بمونة مكونة من ٠.٨٠ م زلط و ٠.٤٠ م رمل و ٢٥٠ كجم أسمنت بورتلاندى عادى لكل متر مكعب من هذا الخليط على أن يتم الخلط جيداً لهذه المكونات خارج مسطح الحمامات وتقل المونة بعد الخلط إلى أرضية الحمامات حفاظاً على طبقات العزل على أن يتم تسوية السطح مع نهو العمل كاملاً طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف مما جميعه. والسعر يشمل نقل المخلفات إلى المقالب العمومية وتسليم جميع الخوارج إن وجدت والتي يرى جهاز الإشراف أنها صالحة لمخازن التوريدات التابعة للمنطقة مع إعادة الشيء لأصله للتلفيات الناتجة عن أي عمل لم يتم التكليف به طبقاً لتعليمات جهاز الإشراف مع نهو العمل كاملاً طبقاً للمواصفات الفنية (أربعة عشر متر مسطح)</p>	١-٢
إجمالي أعمال الطبقات العازلة					

١٢ طن
+



مقايسة الاعمال المطلوبة لمكتب العمل بدمياط الجديدة

بلد	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الغنة	الإجمالي
ثالثاً: أعمال الدهانات					
١-٣	بالمتر المسطح توريد وعمل دهانات داخلية ببوية البلاستيك الجاهزة من مصانع معتمدة لزوم الحوائط والأسقف للحجرات والطرفقات من الداخل وتقشير الدهانات القديمة والدهانات مكونة من وجه تحضيرى من بادى بلاستيك معتمد (سيلر) وذلك بعد نظافة السطح جيداً وصنفرته لإزالة أي شوائب عالقة ثم يتم عمل سكينتان معجون إحداهما أفقية والأخرى رأسية مع الصنفرة بعد كل سكينه معجون ويجب تلوين السكينه الثانيه لتمييزها عن السكينه الأولى إذا طلب ذلك مع مراعاة أن يكون التلوين من نفس خامات بويه البلاستيك وكذا استخدام معجون بلاستيك جاهز معتمد (ولا يسمح مطلقاً بتضريب المعجون البلاستيك أو إضافة أي مواد أخرى عليه حفاظاً على الجودة) على أن يتم تسليم كل سكينه معجون لجهاز الإشراف قبل البدء في السكينه التاليه ثم يتم عمل وجه ببويه البلاستيك المخفف بنسبه لا تزيد عن ١٠ % مياه للبطانة ثم يتم التلقيط بالمعجون الجاهز للأجزاء التي تحتاج إلى إصلاح أو سحب سكينه معجون ثالثه إذا استدعى الأمر ذلك وتتم الصنفرة ثم وجهين ببويه البلاستيك الجاهز باللون المطلوب ويسمح بتخفيف الوجه الأول بنسبه لا تزيد ٥ % ماء نظيف أما الوجه الأخير فلا يسمح بتخفيفه مطلقاً أو بمزج الألوان للبلاستيك يدوياً ويجب أن تكون الألوان مضروبه بالكمبيوتر طبقاً لتعليمات الشركة المنتجه على أن يتم تسليم كل وجه بويه لجهاز الإشراف قبل البدء في الوجه التالي مع اعتماد عينه المواد والألوان قبل التوريد مع نهو العمل كاملاً طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف مما جميعه. (ثلاثمائة وخمسة وثلاثون متر مسطح)	م ^٢	٣٣٥		
إجمالي أعمال الدهانات					

طنه ١٢
٤



مقايسة الاعمال المطلوبة لمكتب العمل بدمياط الجديدة

بلد	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	الإجمالي
رابعاً: أعمال الأرضيات والتبليطات					
١-٤	بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط سيراميك ملون لأرضيات الغرف والافيس و دورات المياه فرز أول (مقاوم للانزلاق) من أجود الأنواع (كليوباترا او الجوهرة او مايمائه) بسبك لا يقل عن ٨ مم باللون المطلوب والمقاس المطلوب لأرضيات دورات المياه والبند محمل عليه وزرات للطرق والممرات ويركب بالشكل المطلوب ويتم فرز البلاط جيداً سواء بالنظر أو بالغمر في المياه قبل التركيب بحيث لا يسمح مطلقاً بوجود تفاوت في درجات الألوان بعد التركيب والثمن يشمل اللصق بمونة الأسمنت والرمل بنسبة ٣٥٠ كجم أسمنت للمتر المكعب رمل مع كحل المراميس والسقية بالأسمنت الأبيض وكل ما يلزم مع اعتماد عينة السيراميك قبل التوريد والتركيب مع ملاحظة أنه لا يتم تركيب البلاط مطلقاً إلا بعد اختبار مواسير التغذية أو الصرف المدفونة تحته إن وجدت والتأكد تماماً من سلامتها وخلوها من العيوب والتسريب والفئة تشمل فرشاة من الرمل أسفل البلاط والمونة بسبك لا يقل عن ٥ سم مع نهو العمل كاملاً طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف مما جميعه. والبند يشمل تكسير وإزالة الارضيات الموجوده من سيراميك او من أي نوع حتى الوصول إلى خرسانة الأرضيات مع المحافظة على خرسانة الأرضيات من أي تلفيات نتيجة عملية التكسير مع نقل ناتج التكسير إلى المقالب العمومية وتسليم جميع الخوارج إن وجدت والتي يرى جهاز الإشراف أنها صالحة لمخازن التوريدات التابعة للمنطقة مع إعادة الشيء لأصله للتلفيات الناتجة عن أي عمل لم يتم التكليف به طبقاً لتعليمات جهاز الإشراف مع نهو العمل كاملاً طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف مما جميعه. (مائة متر مسطح)	٢م	١٠٠		
إجمالي أعمال الأرضيات والتبليطات					

خامساً: أعمال الألومنيوم					
بلد	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	الإجمالي
١-٥	بالعدد صيانة شبك الالوميتال واصلاح او تغيير كافة ما يلزم من زجاج ومطاط ومقابض وخلافه وجميع الإكسسوارات والخردوات اللازمة ومحمل علي البند عمل كل ما تقتضيه الضرورة الفنية للتنفيذ وحسب اصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف كامل مما جميعه بالعدد. متوسط مقاس الشباك ٢ ضلفة مقاس الضلفة (١.١٠٠ . ٠.٦٠) (عدد واحد)	عدد	١		
إجمالي الأعمال الألومنيوم					

١٤
+
١٤



مقاييس الأعمال المطلوبة لمكتب العمل بدمياط الجديدة

بند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الغلة	الإجمالي
سادساً: أعمال التكسيات					
١-٦	بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط سيراميك ملون للحوائط فرز أول من أجود الأنواع (كليوباترا أو الجوهرة أو مايمائه) بسمك لا يقل عن ٨ مم باللون المطلوب والمقاس المطلوب لتكسيه حوائط دورات المياه و المطابخ و يركب بالشكل المطلوب ويتم فرز البلاط جيداً سواء بالنظر أو بالغمر في المياه قبل التركيب بحيث لا يسمح مطلقاً بوجود تفاوت في درجات الألوان بعد التركيب ويتم اللصق بمونة الأسمنت والرمل بنسبة ٣٥٠ كجم أسمنت / ٣م رمل مع كحل العراميس والسقية بالأسمنت الأبيض مع الشطف والتطهير للزوايا وكل ما يلزم مع اعتماد عينة السيراميك قبل التوريد والتركيب مع ملاحظة أنه لا يتم تركيب البلاط مطلقاً إلا بعد اختبار مواسير التغذية أو الصرف المدفونة خلفه إن وجدت والتأكد تماماً من سلامتها وخلوها من العيوب والتسريب مع نهو العمل كاملاً طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف والبند يشمل تكسير وإزالة بلاط حوائط أو تكسيات حوائط من أي نوع كانت مع المحافظة على المباني والخرسانات من أي تلفيات نتيجة عملية التكسير مع نقل ناتج التكسير إلى المقالب العمومية وتسليم جميع الخوارج إن وجدت والتي يرى جهاز الإشراف أنها صالحة لمخازن التوريدات التابعة للمنطقة مع إعادة الشيء لأصله للتلفيات الناتجة عن أي عمل لم يتم التكليف به طبقاً لتعليمات جهاز الإشراف مع نهو العمل كاملاً طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف مما جميعه.	٢م	٧٥		
	(خمسة وسبعون متر مسطح)				
					إجمالي أعمال التكسيات

طب ١٢
P.



مقاييس الاعمال المطلوبة لمكتب العمل بدمياط الجديدة

بلد	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الغلة	الإجمالي
سابعاً : الأعمال الصحية					
١-٧	<p>بالعدد توريد وتركيب وتجريه مرحاض أفرنجى صيني بصندوق طرد واطى من أجود الأنواع والجميع من الصيني الأبيض مع اعتماد العينة قبل التوريد والتركيب والسلطانية ذات مخرج أفقي P أو رأسي S تتصل اتصالاً مباشراً مع صندوق الطرد الواطى الذى يكون بسعة لا تقل عن ٩ لتر وله غطاء من نفس النوع محكم الغلق وله فتحات تقابل فتحات السلطانية بحيث يتم تجميعها بواسطة مسامير من البرونز وجوان كاوتشوك لإحكام تسرب المياه ويراعى أن يركب أفقياً تماماً لضمان وجود العازل المائي منتظم بعمق لا يقل عن ٥ سم ويزود الصندوق بماكينة كومينيشن من البلاستيك من عينة جيدة ومعتمدة مكونه من محبس عوامة له ذراع وكرة محكم القفل وصمام يتم فتحه بواسطة يد من أعلى الصندوق أو من أحد الجوانب ويزود الصندوق بمحس خاص قطر ٥.٥ بوصة ويزود المرحاض بمقعد من البلاستيك وغطاء من النوع الثقيل بمفصلات من النحاس المطلي بالكروم ذو شكل مطابق لشكل السلطانية وينفس اللون وكذلك يزود المرحاض بشطاف داخلي بمحس نيكل قطر نصف بوصة وشطافة خارجية وكذلك حنفية نيكل قطر نصف بوصة ووجه نيكل تركيب في المكان الذى يحدده جهاز الاشراف والمانيجا عبارة عن جلبه توصيل من البلاستيك الثقيل قطرها يساوى قطر مخرج السلطانية وتصلها بمداد العمل في حالة السيفون S أو عمود العمل في حالة السيفون P وتلحم مع السلطانية وعمود أو مداد العمل بالأسمنت الأبيض ويتم تثبيت المرحاض جيداً بالأرضية بواسطة مسامير من النحاس المطلي بالكروم على أن تكون جميع توصيلات التغذية للمرحاض من مواسير البروبيلين قطر ٥.٧٥ بوصة وجميع توصيلات الصرف والتغذية للجهاز داخل الدورة محملة على الجهاز وحتى خارج الدورة لأقرب تغذية أو صرف ومحمل علي البند إزالة الجهاز القديم وتسليمه الي الجهة المالكة مع المحافظة عليه مع نهر العمل كاملاً طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف مما جميعه.</p> <p style="text-align: center;">(اثنين فقط)</p>	عدد	٢		
٢-٧	<p>بالعدد توريد وتركيب وتجريه حوض غسيل أيدي فى الحمامات من الصيني الأبيض مقاس ٤٠ × ٦٠ سم من أجود الأنواع كاملاً بمشتملاته و البند محمل عليه الصرف إلى أقرب جاليتراب في الدور الأرضي أو أقرب عمود صرف والسيفون من البلاستيك قطر ١.٥ بوصة وحنفية خلف طويل نيكل ٥.٥ بوصة ومحبس ٥.٥ بوصة وتركب الحنفية على الحائط بوردة نحاس مطلى كروم بقطر ٥ سم مع مراعاة التثبيت الجيد للحوض وجميع مواسير التغذية للحوض قطر ٥.٧٥ بوصة بروبلين وجميع مواسير الصرف بلاستيك UPVC سمك ٤ مم قطر ١.٥ بوصة سواء الرأسية أو الأفقية وجميع</p>	عدد	٢		

طبعة ١٤
#



مقاييس الاعمال المطلوبة لمكتب العمل بدمياط الجديدة

الاجمالي	الغنة	الكمية	الوحدة	بيان الأعمال	بند
				توصيلات الصرف والتغذية للجهاز داخل الدورة محملة على الجهاز وحتى خارج الدورة لأقرب تغذية أو صرف مع اعتماد العينة قبل التوريد والتركيب مع نهو العمل كاملاً طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف مما جميعه . مع توريد وتركيب خلط من النحاس المطلي كروم مكون من محبين قطر كل منهما ١٢ مم على أحدهما علامة ساخن والأخر بارد وذراع قطر نصف بوصة مع اعتماد العينة قبل التوريد والتركيب ومحمل علي البند إزالة الجهاز القديم وتسليمه الي الجهة المالكة مع المحافظة عليه مع نهو العمل كاملاً طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف مما جميعه. (اثنان فقط)	
		١	عدد	بالعدد توريد وتركيب وتجربة حوض غسيل أواني من الإستانلستيل مقاس ١.٢٠ × ٠.٦٠ م من أجود الأنواع والغنة تشمل كابولي التثبيت وجميع مواسير التغذية للحوض قطر ٠.٧٥ بوصة برويلين وجميع مواسير الصرف بلاستيك UPVC سمك ٤ مم قطر ١.٥ بوصة سواء الرأسية أو الأفقية وجميع توصيلات الصرف والتغذية للجهاز داخل الأوفيس محملة على الجهاز وحتى الخارج لأقرب تغذية أو صرف مع اعتماد العينة قبل التوريد والتركيب و توريد و تركيب صفاية لا تقل عن ٠.٦٠ سم من الجرانيت أحمر أو رمادي حسب اعتماد جهاز الإشراف مع نهو العمل كاملاً طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف مما جميعه. والبند يشمل توريد وتركيب خلط من النحاس المطلي كروم مكون من محبين قطر كل منهما ١٢ مم على أحدهما علامة ساخن والأخر بارد وذراع قطر نصف بوصة مع اعتماد العينة قبل التوريد والتركيب مع نهو العمل كاملاً طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف مما جميعه. (واحد فقط)	٣-٧
		٣	عدد	بالعدد توريد وتركيب سيفون أرضية من البلاستيك P.V.C المقاوم للأحماض قطر ٤ بوصة من الداخل من النوع الفمي الطويل الذي لا يقل مقدار العازل المائي فيه عن ٧٥ مم وله فتحة للتهوية والغنة تشمل توريد وتركيب طاقية من مواسير P.V.C قطر ٤ بوصة حتى منسوب البلاط وكذلك غطاء من الإستانلستيل غير قابل للصدأ وكذلك مواسير الصرف حتى الصرف الخارجي والتحبش والتقطيب واللحامات اللازمة مع اعتماد العينة قبل التوريد والتركيب مع نهو العمل كاملاً طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف مما جميعه. (ثلاثة فقط)	٤-٧
إجمالي الأعمال الصحية					

١٢
+

