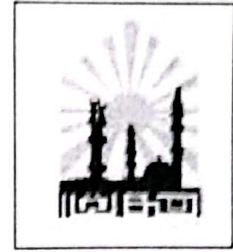




يلصق هنا طابع  
الشهيد

جمهورية مصر العربية  
محافظة القاهرة ( رئاسة حي حلوان )



### كراسة الشروط والمواصفات النموذجية لتنفيذ مقاولات

مشروع هدم وإزالة للخطورة الداهمة والإزالات الفورية

آخر موعد لتقديم العطاءات / العروض هو الموعد المحدد لاتعاقد جلسة فتح المظاريف الفنية المحدد لاتعاقد يوم الثلاثاء الموافق ٣٠ / ٩ / ٢٠٢٥ في تمام الساعة الثانية عشر ظهراً  
طريق التعاقد ( مناقصة عامة ) رقم ( ٤ ) للعام المالي ( ٢٠٢٥ / ٢٠٢٦ ).  
ثمن كراسة الشروط فقط مبلغ وقدره: ٢٩٩ جنيه  
نقطة: (مانتان وتسعة وتسعون جنيهاً مصرياً) لا غير  
+ ١٤% قيمة مضافة + خمس جنيهاً لصالح رعاية المسنين + خمس جنيهاً لصالح صندوق قادرون باختلاف  
التأمين المؤقت مبلغ وقدره: ٢٠٠٠٠ جنيه  
نقطة: (عشرون الف جنيهاً مصرياً) لاغير

اسم صاحب العطاء / العرض:.....رقم الفاكس:.....رقم الهاتف:.....  
البريد الإلكتروني:.....عنوان المحل المختار:.....

ختم الجهة	ختم صاحب العطاء / العرض
-----------	-------------------------

#### المحتويات

- ٧.....التعريفات
- ١٠.....أهداف العملية
- ١٠.....مقدمة
- ١٠.....نطاق الأعمال
- ١١.....الجدول الزمني المتوقع لإجراءات الطرح والترسية والتعاقد
- ١١.....الباب الأول:عموميات
- ١١.....التشريعات المنظمة والقواعد الحاكمة لمقاولات الأعمال والتعاقد:
- ١١.....١- المساواة والشفافية:
- ١٢.....٢- حماية المنافسة:
- ١٢.....٣- المحظورون والممنوعون من الاشتراك في العملية:

تمت المراجعة بمعرفة اللجنة الثلاثة لقسم الفتوى بمجلس الدولة، بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٢ / ٥ / ٢٠٢٤، ووافق عليها مجلس الوزراء بجلسته رقم (١٤) المنعقدة بتاريخ ١٠ / ٩ / ٢٠٢٤.



تابع الشروط الخاصة:

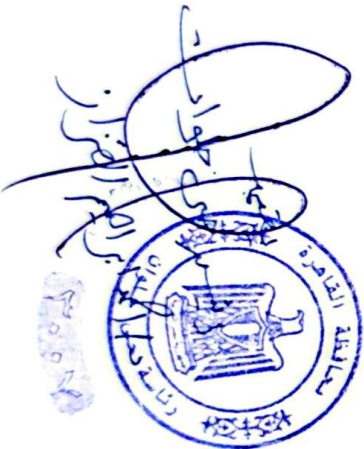
ستتزم الشركة بعمل جميع الاحتياطات الراجعة اثناء التنفيذ وذلك عن طريق احاطة مواقع العمل بالاسوار المؤقتة والعلامات التحذيرية العاكسة ويطبق ارشادية تحذيرية وتطبيقية عاكسة وبالمعد الكافي ليلا ونهارا وطبقا للحاجز الارشادي الموضح بالجزء الثاني من هذا الدفتر مع تعيين المرشدين ورجال الامن اللازمين لضمان الامن المروري بمنطقة العمل كما تتزم بالحفاظ على شبكات المرافق والمنشآت الارضية بموقع العمل وتكون الشركة مسؤولة عن اي حوادث تقع بمنطقة العمل جفتيا ومفتيا دون انني مسؤولة على الحي .

ستتزم الشركة بالعمل ليلا ونهارا بالمعدات التي يطلبها حجم العمل المطلوب واهميتها وطبيعة مع توفير كافة المعدات والمهمات والعمالة الفنية اللازمة لاجاز هذه الاعمال والايحى للشركة في هذه الحالة المطلوبة باي مصاريف اضافية نظير العمل ليلا ونهارا وفي العطلات الرسمية بالدولة .  
ستتزم الشركة بأن يكون نقل نتائج الاعمال الاتية الي المقالب الموسمية مع احضار مايليد .  
يتم تقدير قيمة الانقاض الناتجة عن اعمال الهدم والانزلة من خلال لجنة متخصصة يتم تشكيلها من السيد / رئيس الحي تتولي احتساب قيمة الانقاض الناتجة من حديد خردة وخلافة لاعمال الهدم والانزلة المنفذة بأسعر السوق السائدة حينها وعمل مقاصة بين تكلفة الانزلة في اطار العرض المالي والعقد المبرم مع الطرف الثاني وما تم تحصيله من انقاض نافعة فاذا كانت تكلفة الانقاض الناتجة عن اعمال الهدم والانزلة اعطى من قيمة التكلفة يتم سداد الفرق من قبل الطرف الثاني واذا كانت قيمة تكلفة الانزلة تفوق قيمة الانقاض يتم سداد الفرق للطرف الثاني

رئيس اللجنة  
١٣٤٥ وميلاد

عضو  
صالح ورائد

عضو  
حسن محمد



المقاييس الفنية النظرية

م	بيان الصنف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة	الاجمالي
١	٢م هدم وتكسيرو مهبطي بجميع انواعها وذلك بسمك ١٢ سم مع عمل الصلبيات اللازمة لحماية المارة ونهحر الاعمال على الوجه الاكمل سواء بالعمالة او بالعمعات الميكانيكية	٢م	٧٠٠٠٠		
٢	٢م هدم وتكسيرو مهبطي بجميع انواعها وذلك بسمك ٢٥ سم مع عمل الصلبيات اللازمة لحماية المارة ونهحر الاعمال على الوجه الاكمل سواء بالعمالة او بالعمعات الميكانيكية	٢م	١٤٠٠٠		
٣	٢م تكسيرو وهدم اسقف خرستونية مسلحة باي سمك شاملة الكمر مع عمل الصلبيات اللازمة لحماية المارة ونهحر الاعمال على الوجه الاكمل سواء بالعمالات الميكانيكية	٢م	٢٥٠٠٠		
٤	بالعدد هدم وتكسيرو اصعدة خرستونية او من اي نوع مع عمل الصلبيات اللازمة لحماية المارة ونهحر الاعمال على الوجه الاكمل سواء بالعمالة او بالعمعات الميكانيكية	عدد	٤٥٠		
٥	٢م هدم وتكسيرو قواعد ومهبطات خرستونية من اي قطاع مع عمل الصلبيات اللازمة لحماية المارة ونهحر الاعمال على الوجه الاكمل سواء بالعمالة او بالعمعات الميكانيكية	٢م	٢٠٠٠		
٦	٢م هدم وتكسيرو سلام خرستونية او من اي نوع مع عمل الصلبيات اللازمة لحماية المارة ونهحر الاعمال على الوجه الاكمل سواء بالعمالة او بالعمعات الميكانيكية	٢م	٢٣٠٠		
٧	٢م هدم وتكسيرو اسقف خشبية او حديد او صاج او من اي نوع مع عمل الصلبيات اللازمة لحماية المارة ونهحر الاعمال على الوجه الاكمل سواء بالعمالة او بالعمعات الميكانيكية	٢م	١٥٠٠٠		
٨	بالعدد فك ابواب او شهابيك باي نوع وتسلميها الي مخازن الحى	عدد	٣٠٠٠		
٩	٢م فك شدة خشبية لزوم الاسقف او الاعددة وما عليها من حديد ان وجد ونقلها وتسلميها الي مخازن الحى طبقا لاصول الصناعة ونهحر الاعمال على الوجه الاكمل	٢م	١٠٠٠٠		
١٠	٢م نقل المخلفات والارالات الناتجة من اعمال الهدم والتكسيرو والتقسويينات السى المقلب المصوبة مع احضار مالهيد ذلك	٢م	٢٠٠٠٠		



رئيس اللجنة  
م  
م

م  
م  
م