

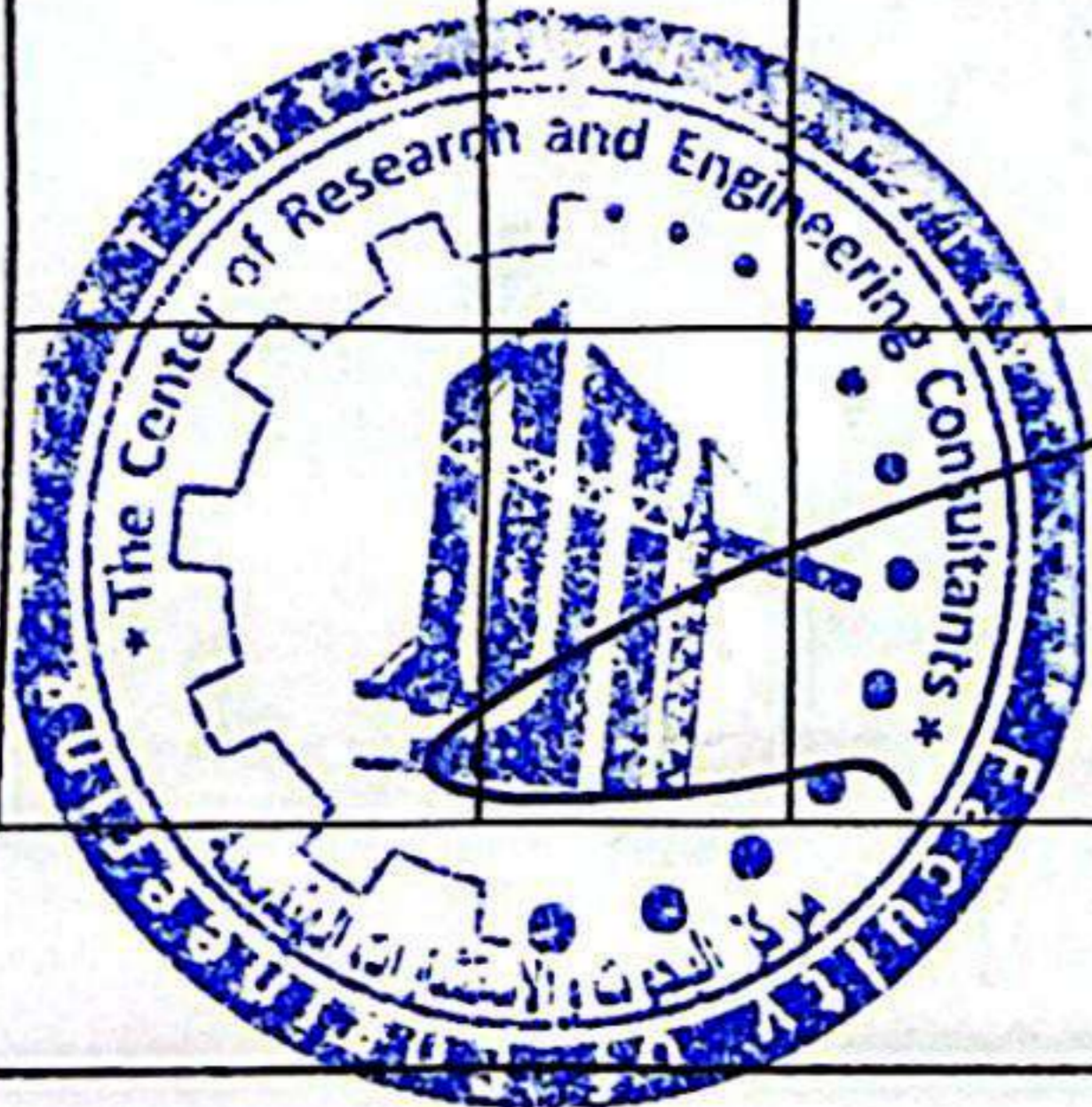
جامعة طنطا

مركز البحوث والامتحانات
المنحسية



عملية معالجة تسرب المياه وعزل صالة بدروم المبنى الادارى وغرف تغيير الملابس الملحقين بحمام
السباحة بكلية التربية الرياضية - جامعة طنطا

م	بيان اعمال	الوحدة	الكمية	فئة		اجمالية	
				قرش	جنيه	قرش	جنيه
شروط عامة							
أ	يعتبر التقرير الفنى المرفق والصادر في يونيو 2025 من مركز البحوث والاستشارات الهندسية بكلية الهندسة جامعة طنطا جزء لا يتجزأ من هذه المقايسة مع الالتزام بالكود المصري والمواصفات الفنية العامة وكافة الملاحظات الفنية الواردة بالتقرير.						
ب	يجب الأخذ فى الاعتبار أنه يصعب تقدير الكميات بدقة في مقايسات أعمال الترميم نظرا لطبيعة تلك الأعمال وحسب ما تسفر عنه من الكشف على العناصر التي يتم ترميمها على الطبيعة أثناء التنفيذ، ولذلك فان الكميات المذكورة في هذه المقايسة قابلة للزيادة والنقصان عن الحدود المتعارف عليها طبقا للقانون.						
ت	المقاول مسئول مسئولية كاملة عن أخذ الاحتياطات اللازمة لمنع اعاقه استخدام صالة حمام السباحة الملحق بها المبنى أثناء تنفيذ الأعمال وطبقا لتعليمات المهندس المشرف، كما أن المقاول مسئول أيضا عن منع وقوع نتائج التكسير أو الفك على المترددين على محيط المبنى أثناء التنفيذ.						
ث	تعتمد جميع المواد والعينات من قبل الاستشارى المشرف على تنفيذ الأعمال ولا						





جامعة طنطا

مركز البحوث والامتحانات
الهندسية

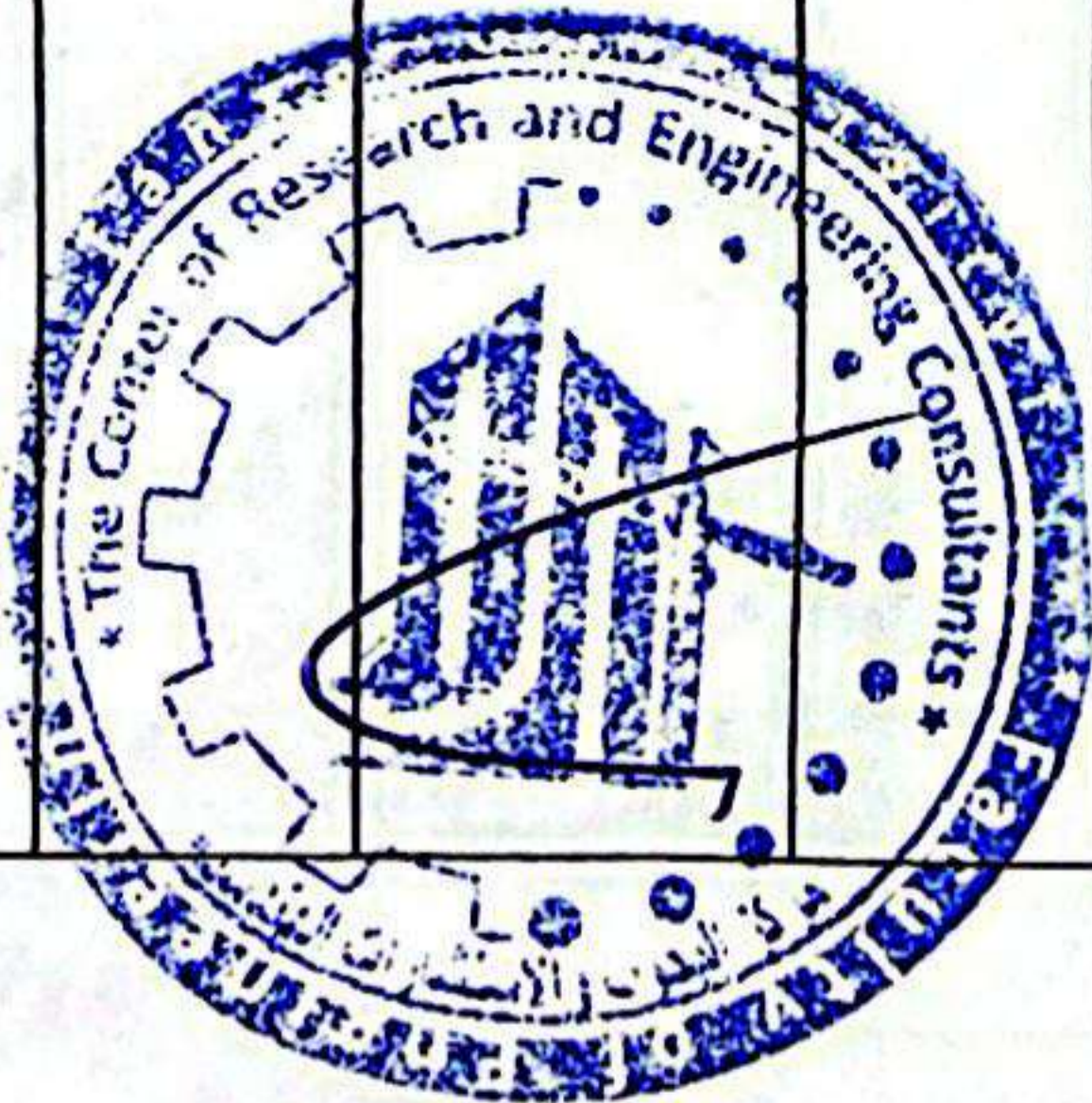


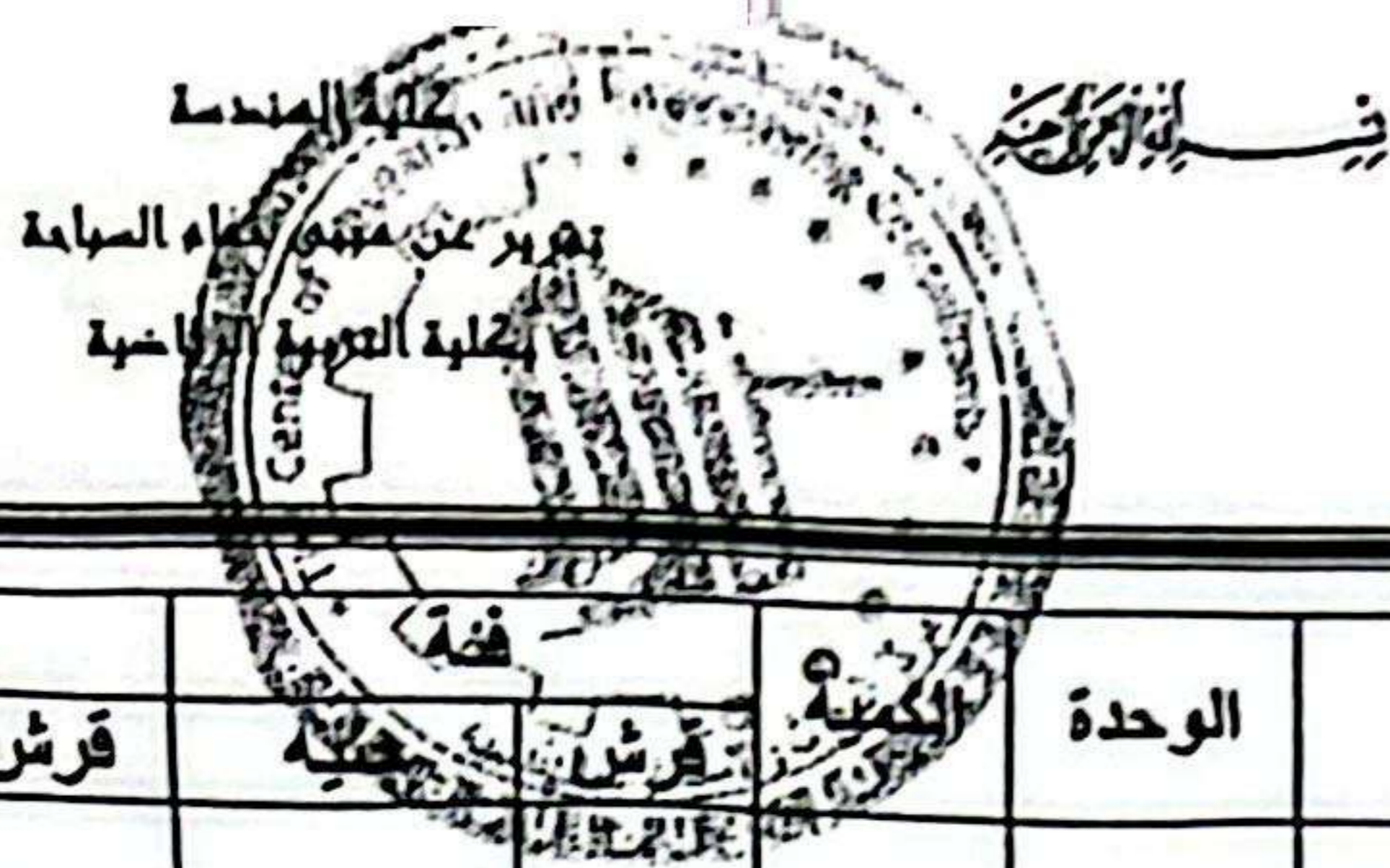
م	بيان اعمال	الوحدة	الكمية	اجمالية	
				قرش	جنيه
	يعفى ذلك المقاول من المسؤولية عن جودة المواد الموردة وجودة الأعمال.				
ج	جميع الفئات الواردة بالمقاييس تشمل نظافة الموقع ونقل جميع المخلفات ونواتج التكسير الى المقالب العمومية وبما لا يعيق الحركة واستخدام المنشآت المحيطة بالمبنى وطبقا لتعليمات جهاز الاشراف.				

مقاييس أعمال المعالجة والعزل

أولاً: أعمال معالجة تسريب المياه من غرف التفتيش

1	بالعدد تكسير غرف التفتيش الخارجية بالجهة القبليّة الشرقية لمبنى حمام السباحة وكذلك الغرفة المتصلة بها على الرصيف المقابل لمبنى الخدمات التعليمية الجديد واعادة تنفيذها بنفس الأبعاد (60*60) أو (80*80) سم، بجدران وأرضيات من الخرسانة المسلحة بسمك 15 سم مع اضافة مادة لتقليل النفاذية مع الخلطة الخرسانية مثل "ماستر لايف 3760" من انتاج شركة باسف أو "سيكا فور ايه" من انتاج شركة سيكا أو ما يماثلهما، علي ألا يقل محتوى الأسمنت عن 300 كجم/م ³ مضاف إليها ألياف من البولي بروبيلين ولا يقل الإجهاد عن 250 كجم/سم ² ، ويراعي تسليح كلا من الجدران والأرضيات بشبكة حديد تسليح بعدد 6 أسياخ في المتر وبقطر 10 مم. والبند يشمل أيضا دهان ثلاثة أوجه متعامدة	عدد	4		
---	--	-----	---	--	--

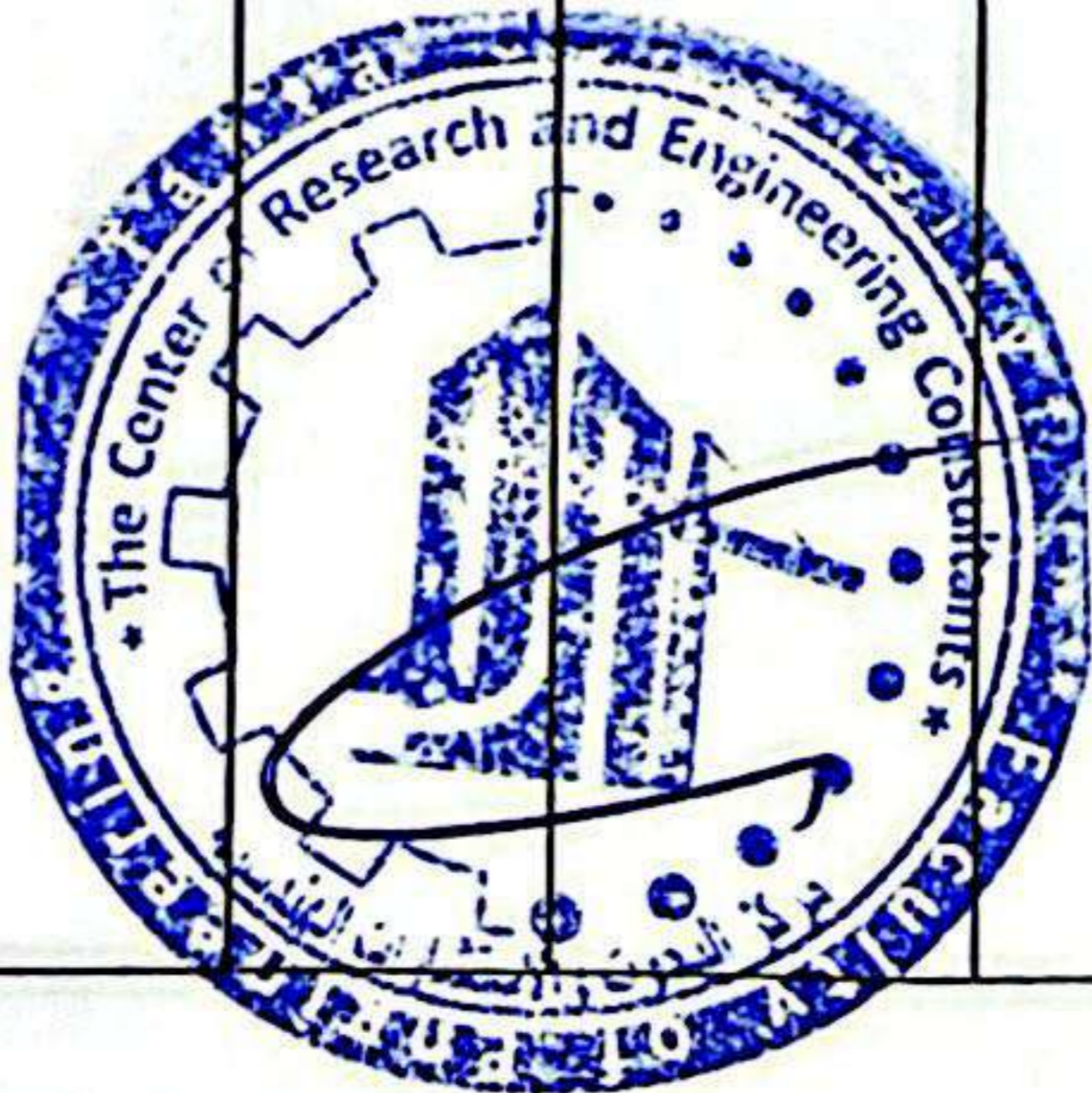




جامعة طنطا
مركز البحوث والامتحانات
المنحصة



م	بيان اعمال	الوحدة	الكمية		اجمالية	
			قرش	جنيه	قرش	جنيه
	<p>علي الأقل لجدران وارضيات الغرف من الداخل وكذلك لجدران الغرف من الخارج بمادة عزل ذات اساس اسمنتى معدل بالاكثريك مثل "براش سيل ايه سي آر" من إنتاج شركة MBC أو "سيكاتوب سيل 107" من إنتاج شركة سيكا أو مادة "ماستر سيل 599" من إنتاج شركة باسف أو ما يماثلها وذلك بالخط الجيد باستخدام المعدات الميكانيكية اللازمة. والسعر محمل عليه عمل طبقة من المحارة بسمك 2 سم أعلى العزل بمونة 350 كجم أسمنت لكل متر مكعب رمل مضافا اليه مادة الأديبوند 65 بنسبة 1 مادة : 5 مياه وحسب توجيهات الشركة المصنعة، والبند يشمل فك بلاط الانترلوك حول الغرف واعادة تركيبه مرة اخرى واستبدال التالف منه، كما يشمل البند كذلك فك واعادة تركيب أغطية الغرف واستبدال التالف منها وطبقا لتعليمات جهاز الاشراف.</p> <p>تاماً مما جميعه وطبقا لتعليمات الجهة الإستشارية وأصول الصناعة.</p>					
2	<p>بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير من البلاستيك UPVC قطر 6 بوصة من إنتاج شركو نبيرو أو ما يماثلها لزوم الصرف الخارجي بين غرف التفتيش في الجهة الجنوبية الشرقية لمبنى حمام السباحة، والبند يشمل التعليق والعزل والقطع الخاصة على أن يكون من النوع الذي يركب بطريقة</p>	م.ط.	15			





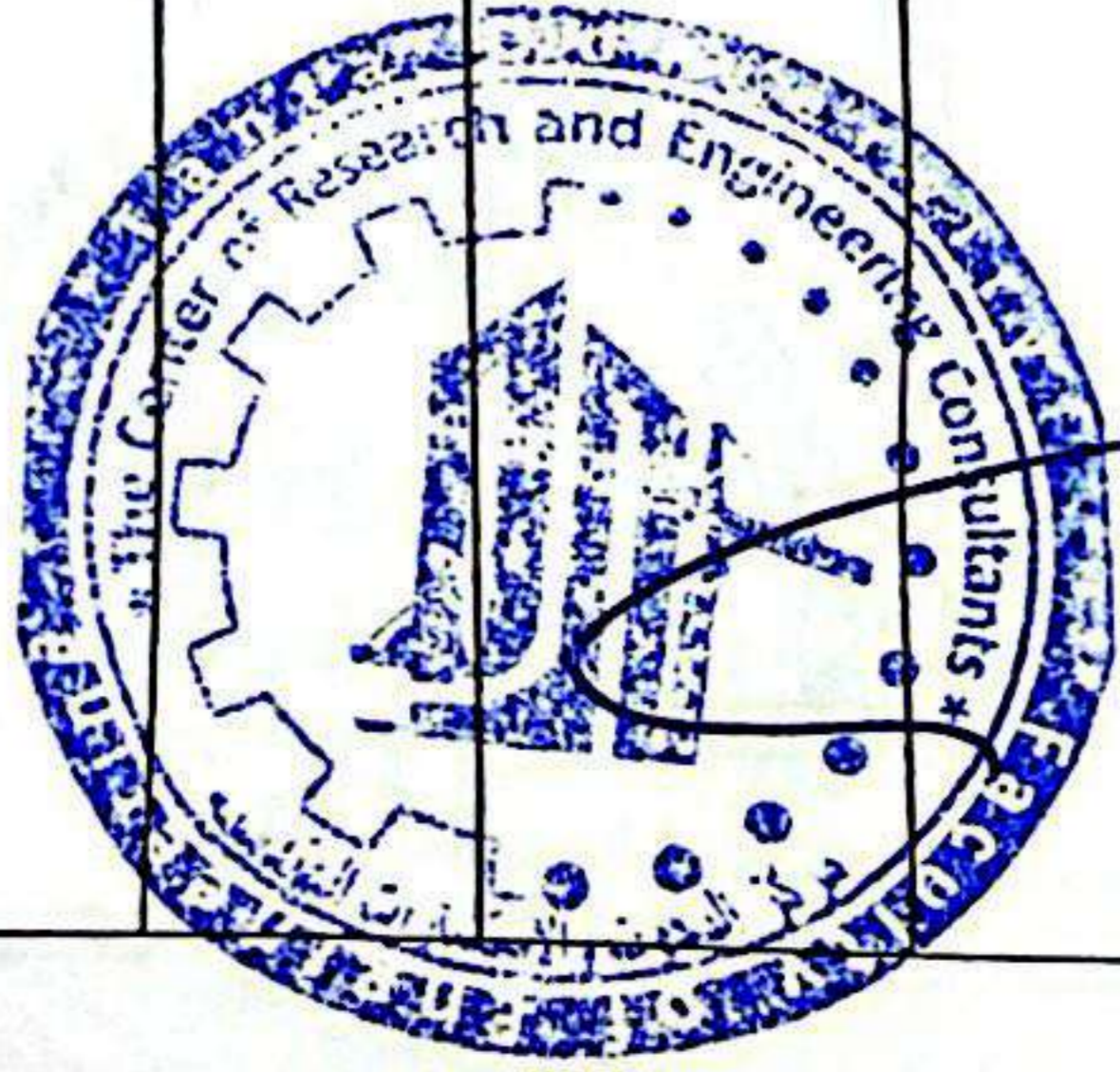
جامعة المنيا
مركز البحوث والامتحانات
المنصية

في

جامعة طنطا
مركز البحوث والامتحانات
المنصية

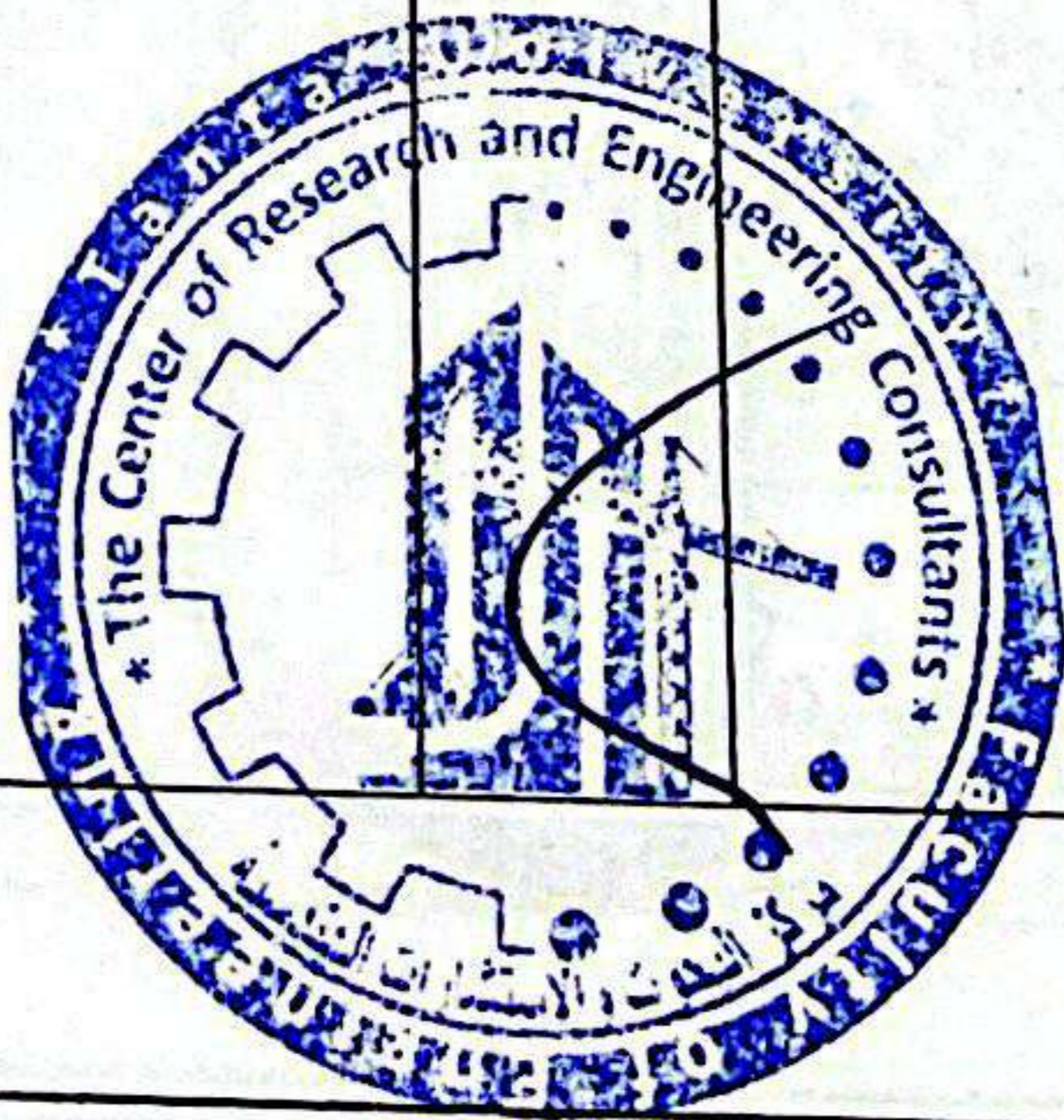


م	بيان اعمال	الوحدة	الكمية	اجمالية	
				قرش	جنيه
	الجوانات، كما يشمل السعر الحفر والردم وكذلك الربط على المجاري العمومية وفك بلاط الارصفة واعادة تركيبه مرة اخرى واستبدال التالف منه وإعادة الشيء لأصله، تماماً مما جميعه وطبقا لتعليمات الجهة الإستشارية وأصول الصناعة.				
3	بالمتر المسطح توريد وتنفيذ عزل جدران وأرضيات غرف التفتيش الخارجية العميقة الملاصقة لجدار غرف تغيير الملابس والبند يشمل عمل طبقة عازلة للرطوبة من لفائف البيتومين المسلح باللياف الفيبر جلاس وزن 140 جم/م ² من إنتاج شركة أنسوتك أو مايمائله سمك 4 مم علي أن يتم تنفيذه علي طبقة أساس من البيتومين البارد من أنسوجارد أو عثمانون أو مايمائلهما والسعر محمل عليه عمل ركوب 10 سم والوزر. تماماً مما جميعه وطبقا لتعليمات الجهة الإستشارية وأصول الصناعة.	2م	14		
4	بالمتر المكعب توريد وصب قميص حوائط وأرضيات من الخرسانة المسلحة بداخل غرف التفتيش العميقة الملاصقة لجدار غرف تغيير الملابس خارج المبنى وكما هو موضح بالتقرير الفني والبند يشمل: ■ صب حوائط خرسانية مسلحة بسمك 15 سم من أعلى و سمك 20 سم من أسفل وكما هو مبين في التقرير الفني، وكذلك صب أرضية خرسانية مسلحة بسمك 15 سم، مع استخدام مادة لتقليل	3م	3.7		





م	بيان اعمال	الوحدة	الكمية		اجمالية	
			قرش	جنيه	قرش	جنيه
	<p>النفاذية مثل "ماستر لايف 3760" من انتاج شركة باسف أو "سيكا فور ايه" من انتاج شركة سيكا أو ما يماثلهما علي ألا يقل محتوي الأسمنت عن 350 كجم/م³ مضاف إليها ألياف من البولي بروبلين ولا يقل الإجهاد عن 250 كجم/سم²، ويراعي تسليح كلا من الأرضية والحوائط بشبكة حديد تسليح بعدد 6 أسياخ في المتر وبقطر 10 مم.</p> <ul style="list-style-type: none">توريد وتنفيذ Waterstop لا يقل ارتفاعها عن 25 سم لمنع تسرب المياه من فاصل الصب بين الأرضية الخرسانية والحائط الخرساني المستحدثين. <p>ويشمل البند أيضا فك وإعادة تركيب الأغطية المعدنية للغرف. تمام ما جميعه وطبقا لتعليمات الجهة الإستشارية وأصول الصناعة.</p>					
5	<p>بالمتر المسطح أعمال العزل الاسمنتي بالدهان على سطح خرسانة أرضيات وخوائط غرف التفتيش العميقة التي تم صبها والبند يشمل:</p> <ul style="list-style-type: none">تجليخ سطح الخرسانة المصبوبة باستخدام المعدات الميكانيكية اللازمة.تنظيف سطح الخرسانة جيدا بحيث يصبح خالي من أي شوائب بالهواء المضغوط ثم غسلها بالمياه لترطيب السطح وتجهيزه لمرحلة الدهان.	15	2م			





جامعة طنطا

مركز البحوث والاستشارات
المنصية



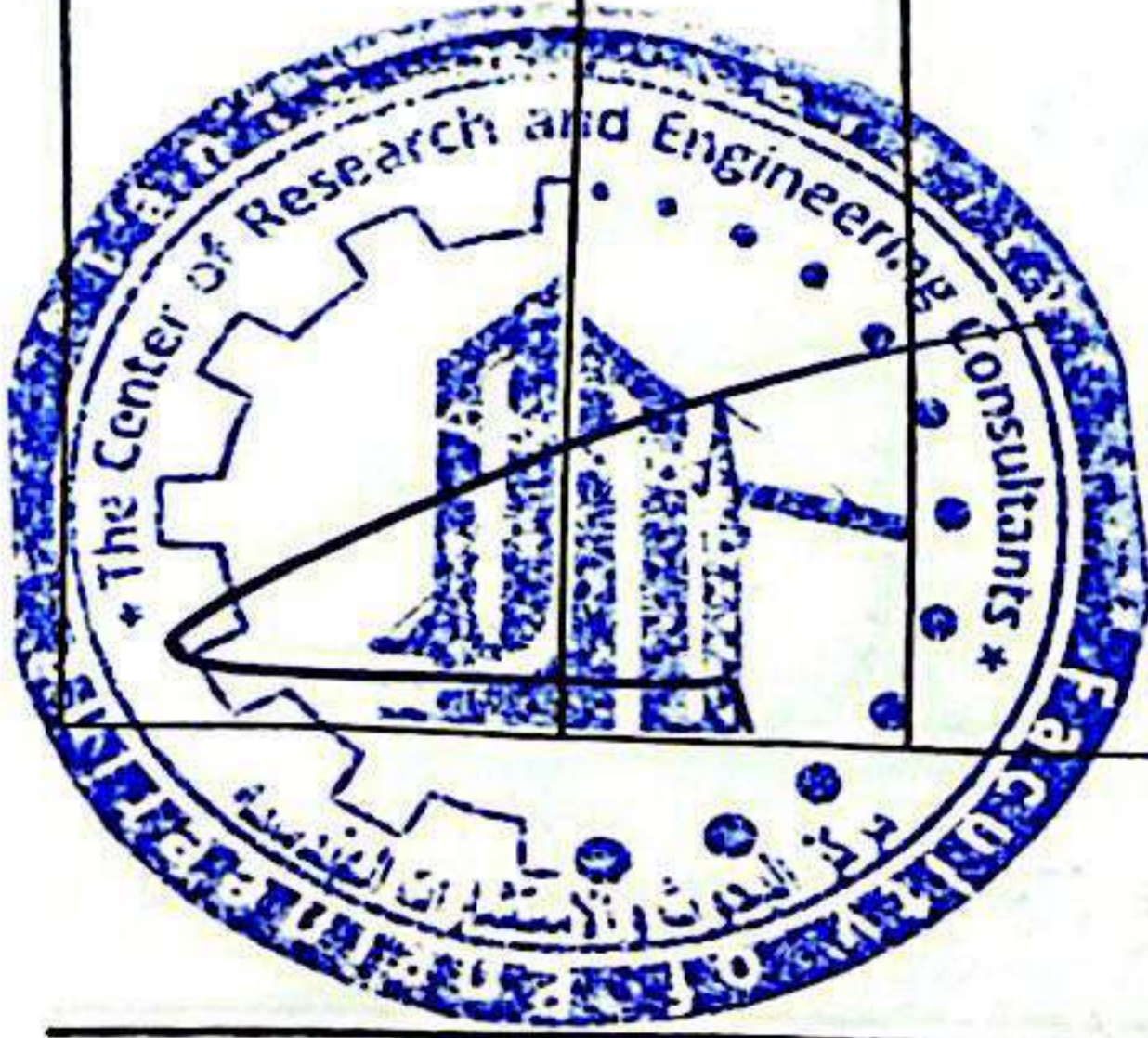
م	بيان اعمال	الوحدة	الكلية	اجمالية		
				قرش	جنيه	جنيه
	<ul style="list-style-type: none">دهان ثلاثة أوجه متعامدة من مادة عزل كيمالوي ذات اساس اسمنتى معدل بالاكليكريك مثل "براش سيل إيه سي آر" من إنتاج شركة MBC أو "سيكاتوب سيل 107" من إنتاج شركة سيكا أو مادة "ماستر سيل 599" من إنتاج شركة باسف أو ما يماثلها وذلك بالخلط الجيد باستخدام المعدات الميكانيكية اللازمة.والسعر محمل عليه عمل طبقة من لياسة الأسمنت بسبك 2 سم أعلى العزل بمونة 300 كجم أسمنت/م³ رمل مضافا اليه مادة الأديبوند 65 بنسبة 1 مادة : 5 مياه وحسب توجيهات الشركة المصنعة.والسعر يشمل إعادة تركيب الطلمبات الغاطسة في مكانها بالغرف. تاماً مما جميعه وطبقا لتعليمات الجهة الإستشارية وأصول الصناعة.					

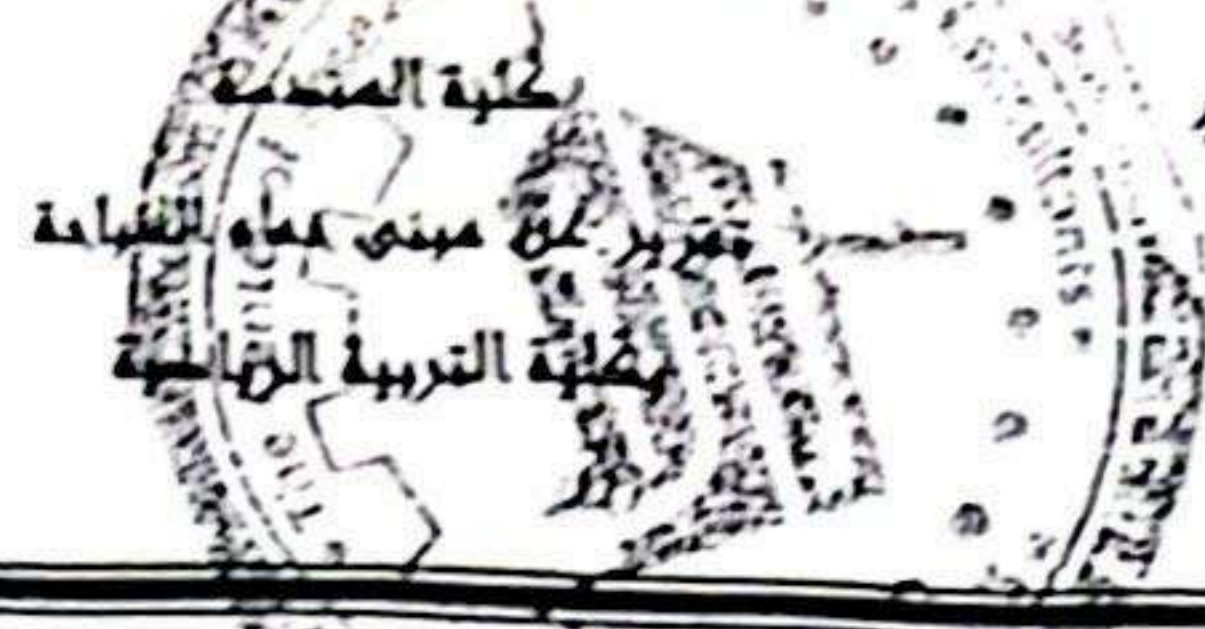
ثانياً: أعمال المعالجة والعزل بصالة بدروم المبنى الاداري

6	بالمقطوعه فك أعمال الكهرباء وإعادة التركيب مرة أخرى بعد عملية الترميم. والبند يشمل تغيير التالف منها وأيضاً الفئة تشمل كافة ما يلزم لنهو البند.	مقط	1		
7	تاماً مما جميعه طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات استشاري المشروع.	م ²	16		



اجمالية	فئة		الوحدة	بيان اعمال
	قرش	جنيه		
				الذي يكسو الوزرة الاقمية أسفل نفس الحائط بصالة البدروم بكامل عرض الحائط وبارتفاع 1.0 متر مقاسا من منسوب تشطيب الأرضيات وفي الاماكن التي يحددها الاستشاري لزوم أعمال المعالجة والعزل وتشمل الفئة نقل المخلفات الى المقالب العمومية تاماً مما جميعه وطبقا لتعليمات الجهة الإستشارية وأصول الصناعة.
			24 م.ط.	8 بالمتر الطولى اعمال معالجة الشروخ الشعرية الظاهرة على السطح الخرساني والبند يشمل: ■ تفتيح أى شروخ شعرية بسطح الحوائط الخرسانية ودكة أرضيات البدروم القديمة علي شكل حرف V باستخدام الصاروخ. ■ تنظيف سطح الخرسانة جيدا بحيث يصبح خالي من اى اتربة او شوائب بالهواء المضغوط ثم غسلها بالمياه لترطيب السطح وتجهيزه لمرحلة المعالجة. ■ دهان أماكن التكسير " بالبرايمر " سيكا لاتكس من انتاج شركة سيكا أو كونبوند إس بي آر من إنتاج شركة MBC أو ماستر كاست 141 من انتاج شركة باسف لاعدادها لمرحلة المعالجة. ■ ملأ وحشو أماكن التفتيح بعد دهان المادة الرابطة مباشرة بمونة غير منكمشة وغير منفذة للماء تتكون من (أسمنت +



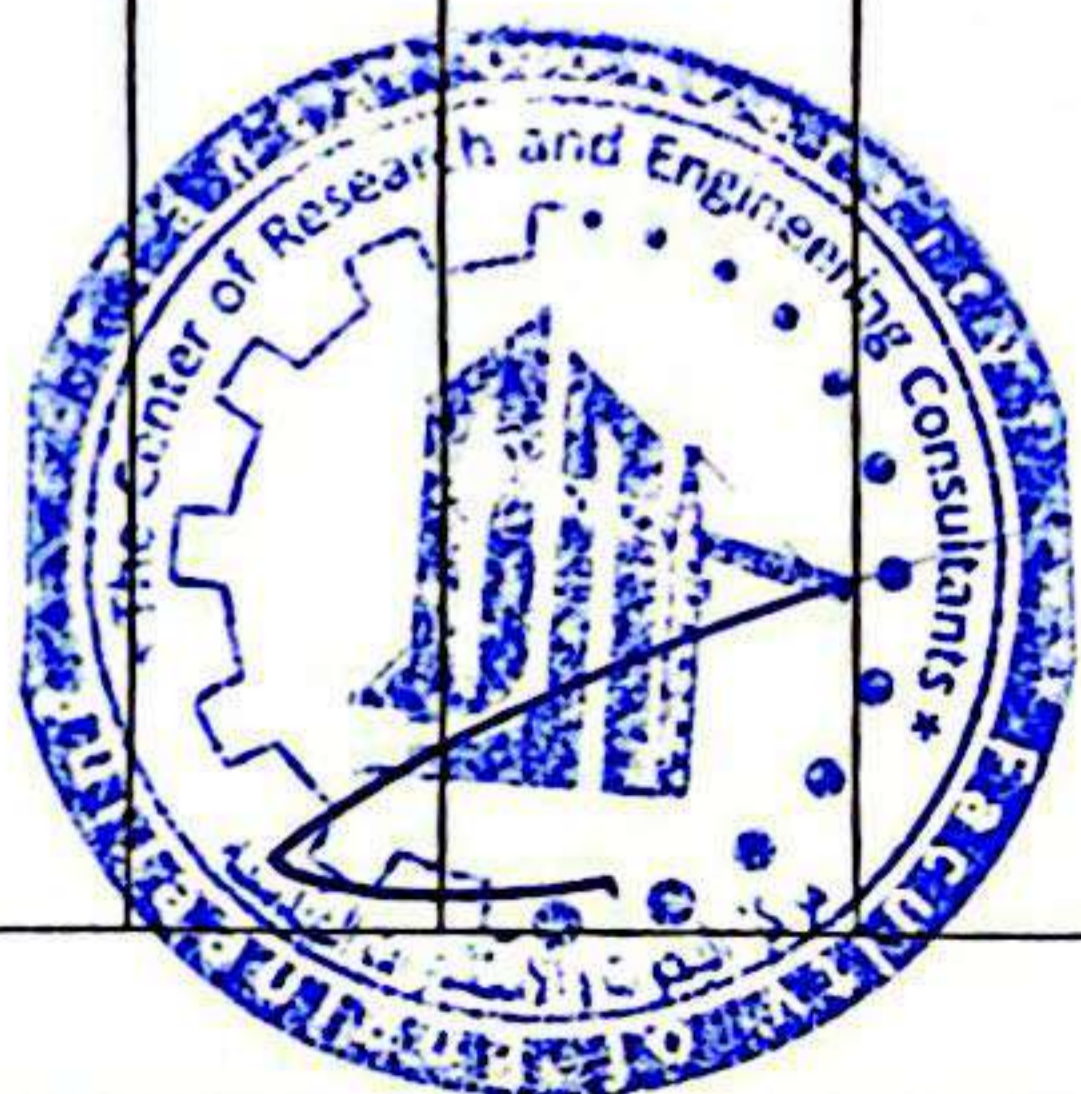


الجمهورية العربية السعودية

جامعة طنطا
مركز البحوث والامتيازات
المنحسية



م	بيان اعمال	الوحدة	الكمية	اجمالية	
				قرش	جنيه
	<p>رمل + سن زيرو + ماء مانعة للانكماش مثل "ماستر كاست 222" + مادة مانعة للنفاذية "ماستر كاست 355" انتاج شركة باسف أو ما يماثلها + مادة محسنة مثل "انتر بلاست Z" من انتاج شركة سيكا أو ما يماثلها + مادة رابطة ذات أساس من الأكريلك مثل مادة "سيكا لاتكس" انتاج سيكا أو "كونبوند إس بي أر" من إنتاج شركة MBC أو مادة "ماستر كاست 141" من إنتاج باسف أو ما يماثلها).</p> <p>▪ تركيب شريط بطول الشرخ من ال PVC كومبي فليكس (ماستر سيل BG 700 أو ما يماثلها) وتثبيتته من اسفل الشريط واعلاه باستخدام مونة لصق ايوكسية (ماستربرايس 2200 أو ما يماثلها) تاماً مما جميعه وطبقاً لتعليمات الجهة الإستشارية وأصول الصناعة.</p>				
9	<p>بالكجم حقن شروخ وفراغات نافذة ممتدة بعمق داخل الحائط الخرساني بمادة (Masterinject 1335) من انتاج شركة BASF، والبند يشمل قبل الحقن أعمال تكسير الاجزاء الخرسانية حول الشروخ ثم ترميم ما تم تكسيه بمادة (quick- morter) من انتاج أوروبي مع تركيب مصادر حقن وتركها تجف، ثم يتم حقن المصادر التي تم تركيبها بالكمية الكافية</p>	كجم	10		



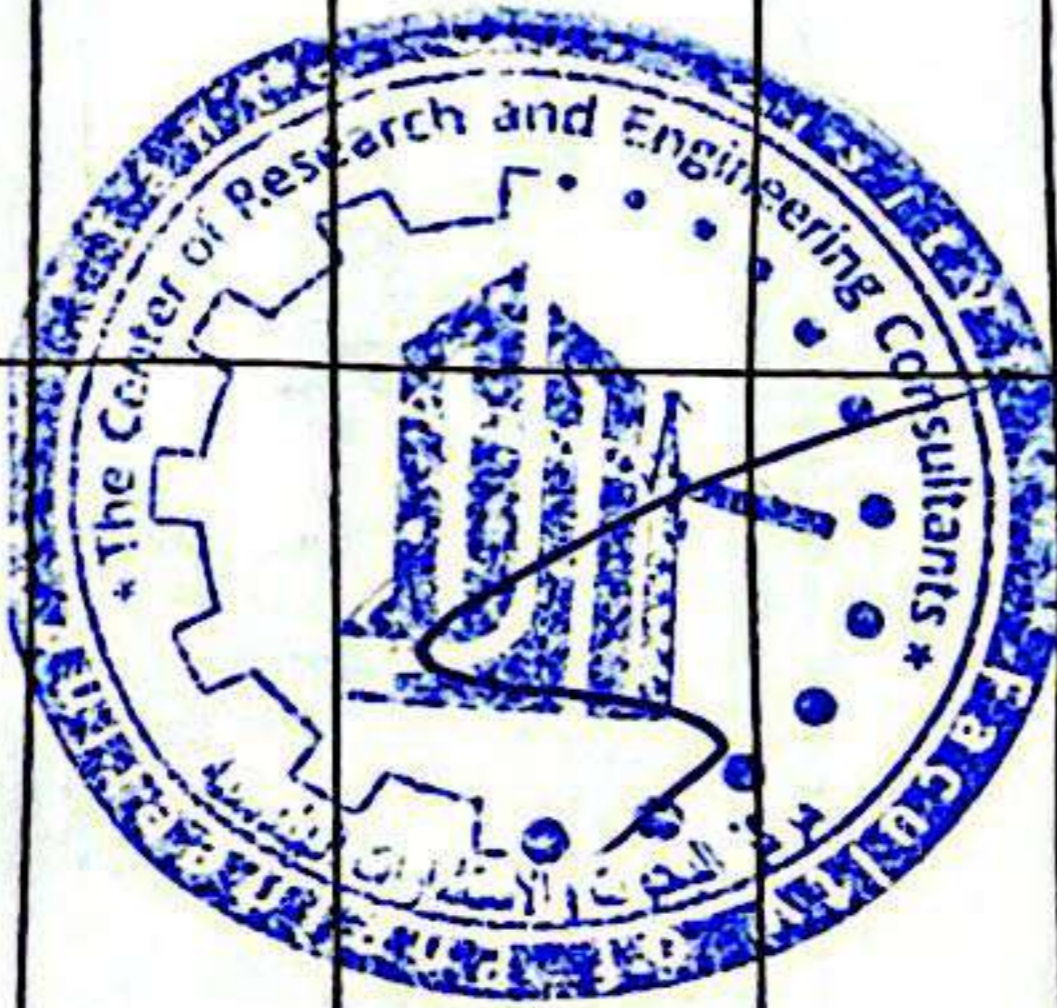


في

جامعة طنطا
مركز البحوث والامتحانات
المنحسية

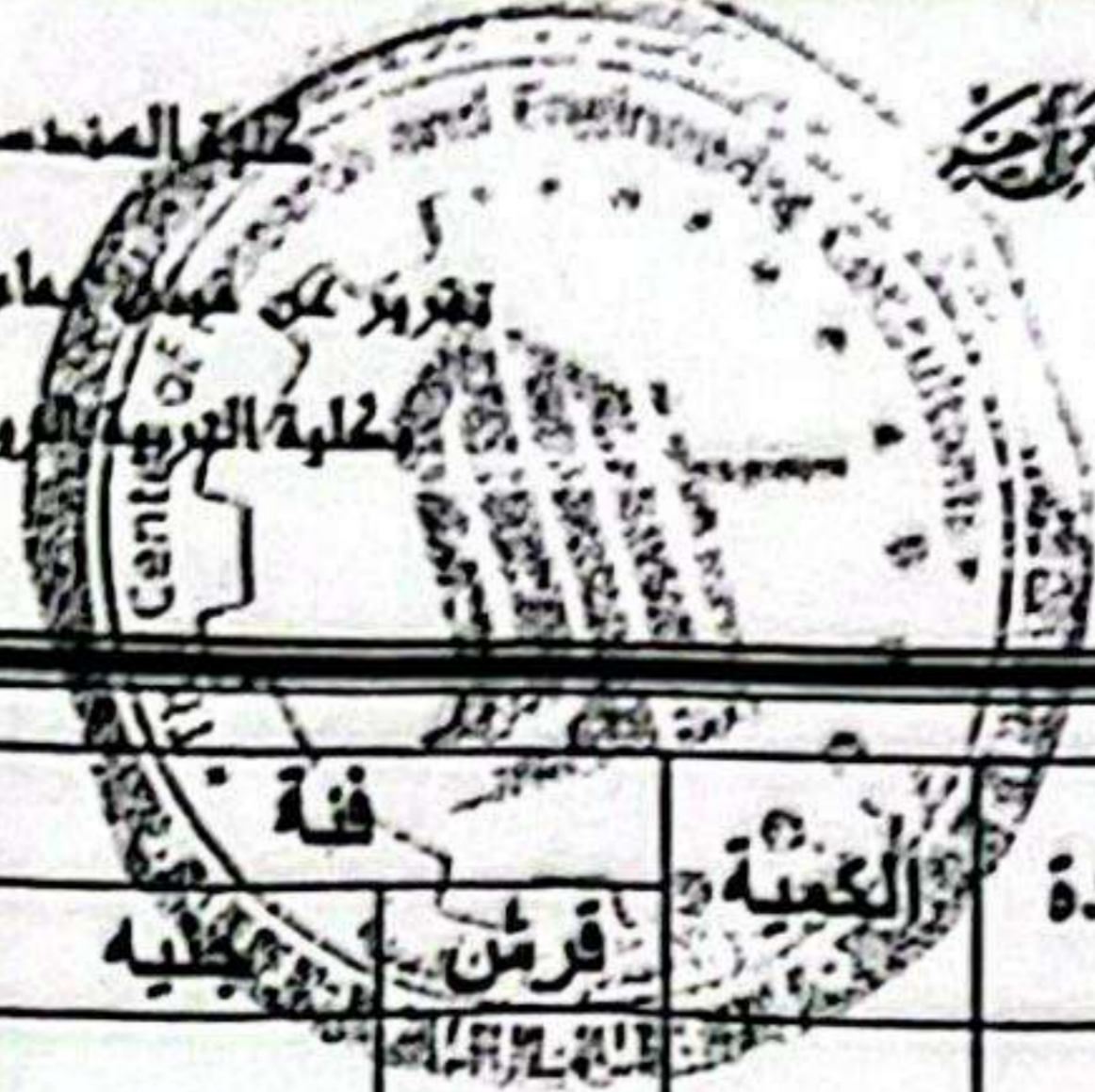


م	بيان اعمال	الوحدة	الكمية	اجمالية	
				قرش	جنيه
	لاغلاق الشروخ والفراغات بالحائط. تاماً مما جميعه وطبقا لتعليمات الجهة الإستشارية وأصول الصناعة.				
10	بالمتر المسطح توريد وتنفيذ عزل اسمنتي بالدهان فى الأماكن المطلوبة والبند يشمل: ■ تجليخ سطح الخرسانة باستخدام المعدات الميكانيكية اللازمة. ■ تنظيف سطح الخرسانة جيدا بحيث يصبح خالى من اى اتربة او شوائب بالهواء المضغوط ثم غسلها بالمياة لترطيب السطح وتجهيزه لمرحلة الدهان. ■ دهان ثلاثة أوجه متعامدة من مادة العزل الكيمائى على سطح رطب بمادة ذات اساس اسمنتي معدل بالاكليريك مثل "براش سيل إيه سي آر" من إنتاج شركة MBC أو "سيكاتوب سيل 107" من إنتاج شركة سيكا او مادة "ماستر سيل 599" من إنتاج شركة باسف او ما يمثلها وذلك بالخط الجيد باستخدام المعدات الميكانيكية اللازمة. تاماً مما جميعه وطبقا لتعليمات الجهة الإستشارية وأصول الصناعة.	2م	12		
11	بالمتر المسطح توريد وتركيب سيراميك حوائط من أجود الأصناف كليوبترا أو الجوهرة أو ما يمثلها ومن نفس نوعية ولون السيراميك الأصلي على الحائط	2م	15		





كلية المنظمة
مركز البحوث والامتيازات
المنحسية

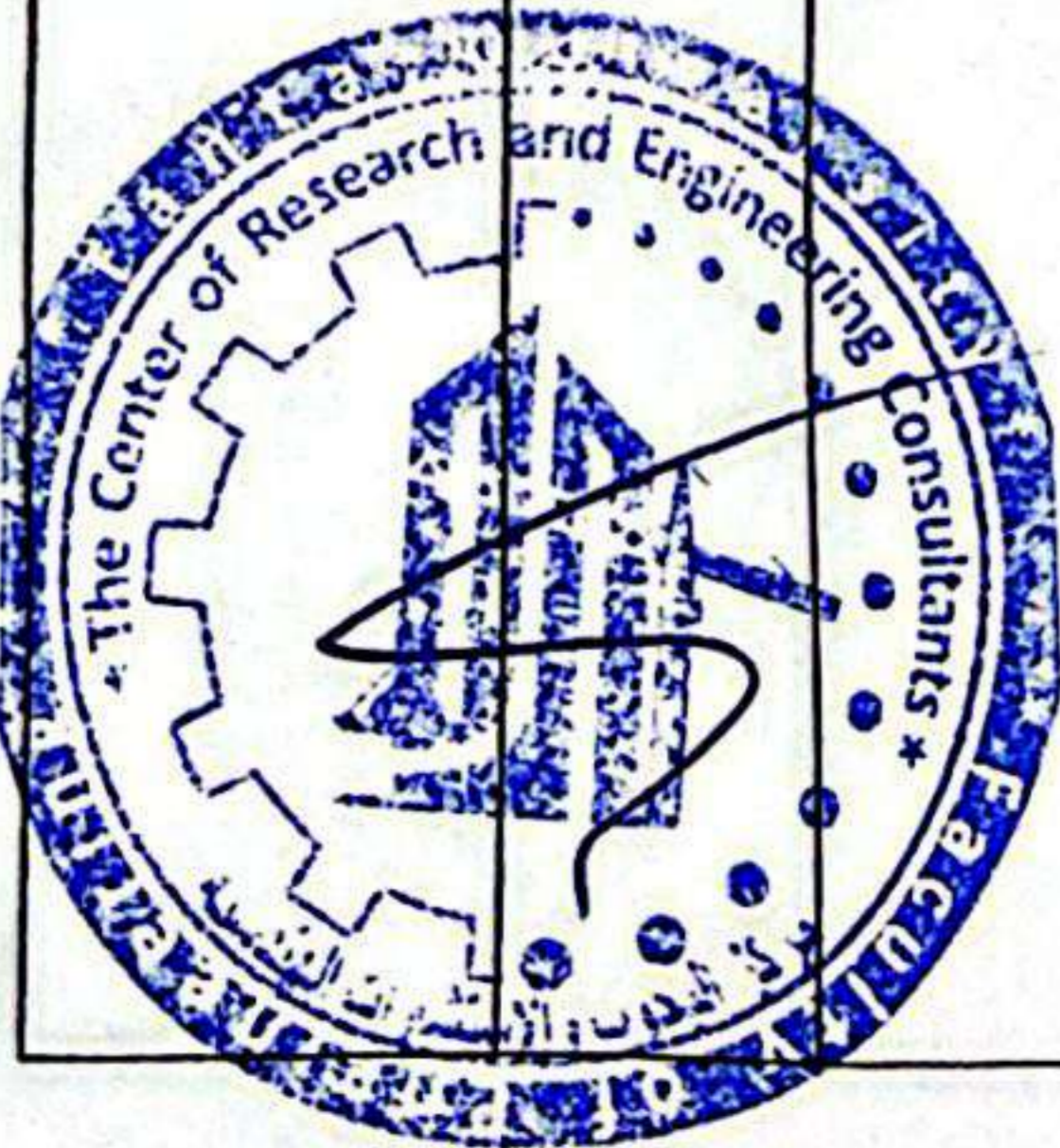


جامعة طنطا

مركز البحوث والامتيازات
المنحسية



م	بيان اعمال	الوحدة	الكمية		اجمالية	
			قرش	جنيه	قرش	جنيه
	الخرساني وفي مكان الوزرة الاقضية وذلك لزوم اعادة الشئ لوضعه الاصلي وطبقا للمقاس واللون والشكل المعتمد من استشاري المشروع. تاماً مما جميعه وطبقا لتعليمات الجهة الإستشارية وأصول الصناعة					
ثالثاً: أعمال المعالجة والعزل ببيروم غرف تبديل الملابس						
12	بالمقطوعيه فك أعمال النجارة وإعادة التركيب مرة أخرى بعد عملية الترميم. والفئة تشمل كافة ما يلزم لنهو البند طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات استشاري المشروع تاماً مما جميعه.	مقط	1			
13	بالمقطوعيه فك أبواب وحقوق من الألومنيوم وإعادة التركيب مرة أخرى بعد عمل الترميم اللازم لها. والفئة تشمل كافة ما يلزم لنهو البند طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات استشاري المشروع تاماً مما جميعه.	مقط	1			
14	بالمقطوعيه فك الأعمال الصحية في غرف الاستحمام وإعادة تركيبها بعد عملية الترميم، والبند يشمل تغيير التالف منها وعمل كافة ما يلزم لنهو البند طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات استشاري المشروع، كما يشمل البند أيضا الكشف على مواسير التغذية	مقط	1			





مملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
مركز البحوث والامتحانات
المنحسية

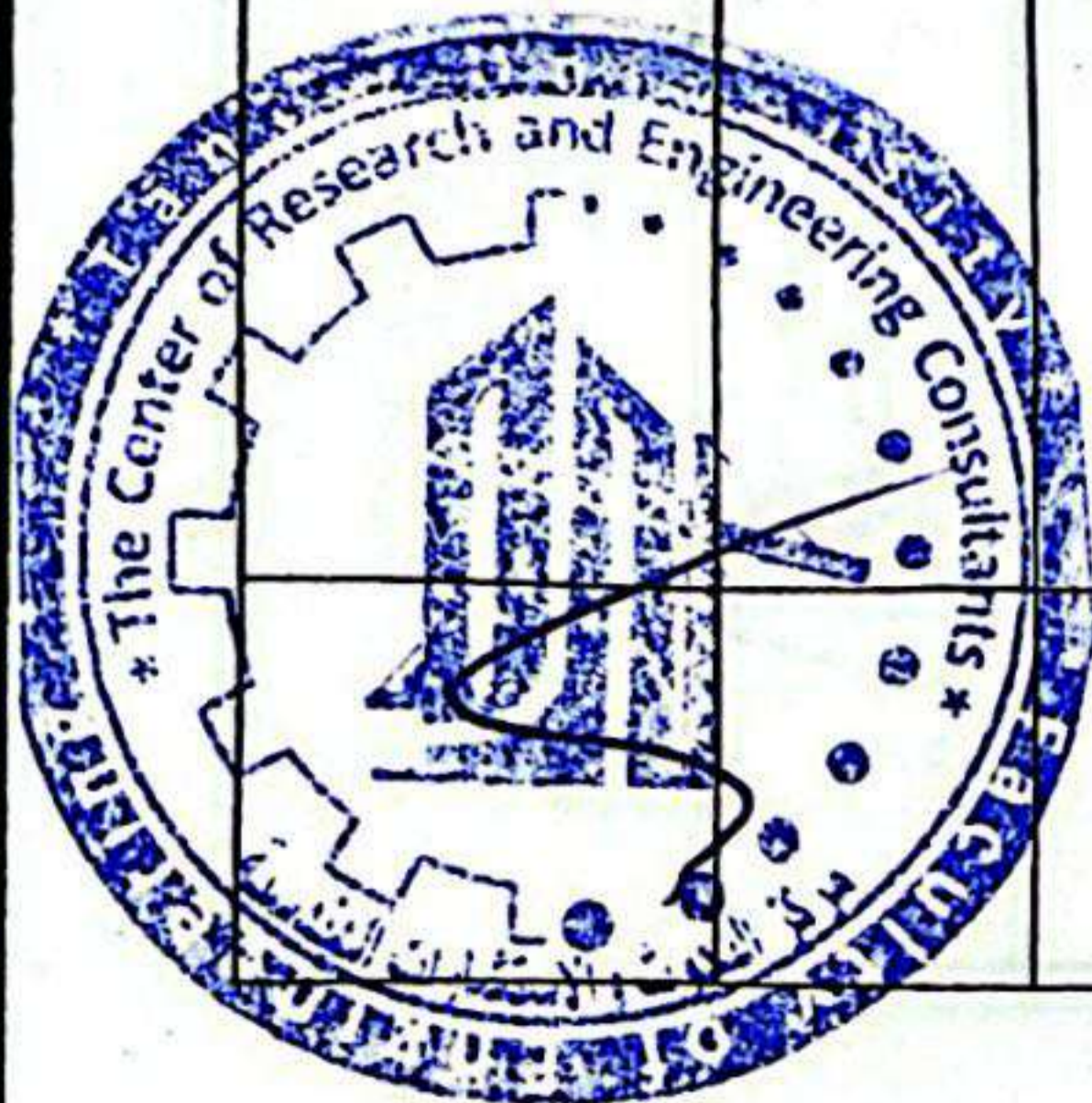


في تاريخ

جامعة طنطا
مركز البحوث والامتحانات
المنحسية



م	بيان اعمال	الوحدة	الكمية	اجمالية	
				قرش	جنيه
	والصرف الداخلية واستبدال التالف منها والتأكد من سلامة الوصلات وكافة ما يلزم لنهو البند طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات استشاري المشروع تماماً مما جميعه.				
15	بالمتر المسطح تكسير جميع الأرضيات بكامل مسطح بدروم غرف خلع الملابس وغرف الاستحمام (بلاط - سيراميك - رخام وخلافه) وكذلك إزالة رمل التشطيب حتى الوصول الى سطح الدكة الخرسانية القديمة للبدروم، والبند يشمل أيضاً تكسير سيراميك الحوائط الموجود على محيط الحائط الخرساني للبدروم من الداخل بغرف الاستحمام بالارتفاعات المحددة في التقرير الفني، ويشمل كذلك تقشير محارة الحائط الخرساني بالاماكن التي لا يوجد بها سيراميك الحوائط على كامل المحيط الخارجي للبدروم وبالارتفاع المحدد في التقرير الفني، وأيضاً تقشير محارة كعوب الأعمدة ومباني الطوب وطبقاً للاماكن والارتفاعات المحددة في التقرير الفني الصادر بهذا الشأن وكذلك التي يحددها الاستشاري لزوم أعمال المعالجة والعزل وتشمل الفنة أيضاً نقل المخلفات الى المقالب العمومية تماماً مما جميعه وطبقاً لتعليمات الجهة الإستشارية وأصول الصناعة.	م ²	360		
16	بالمتر الطولي اعمال معالجة الشروخ الشعرية الظاهرة على السطح الخرساني	م.ط.	100		



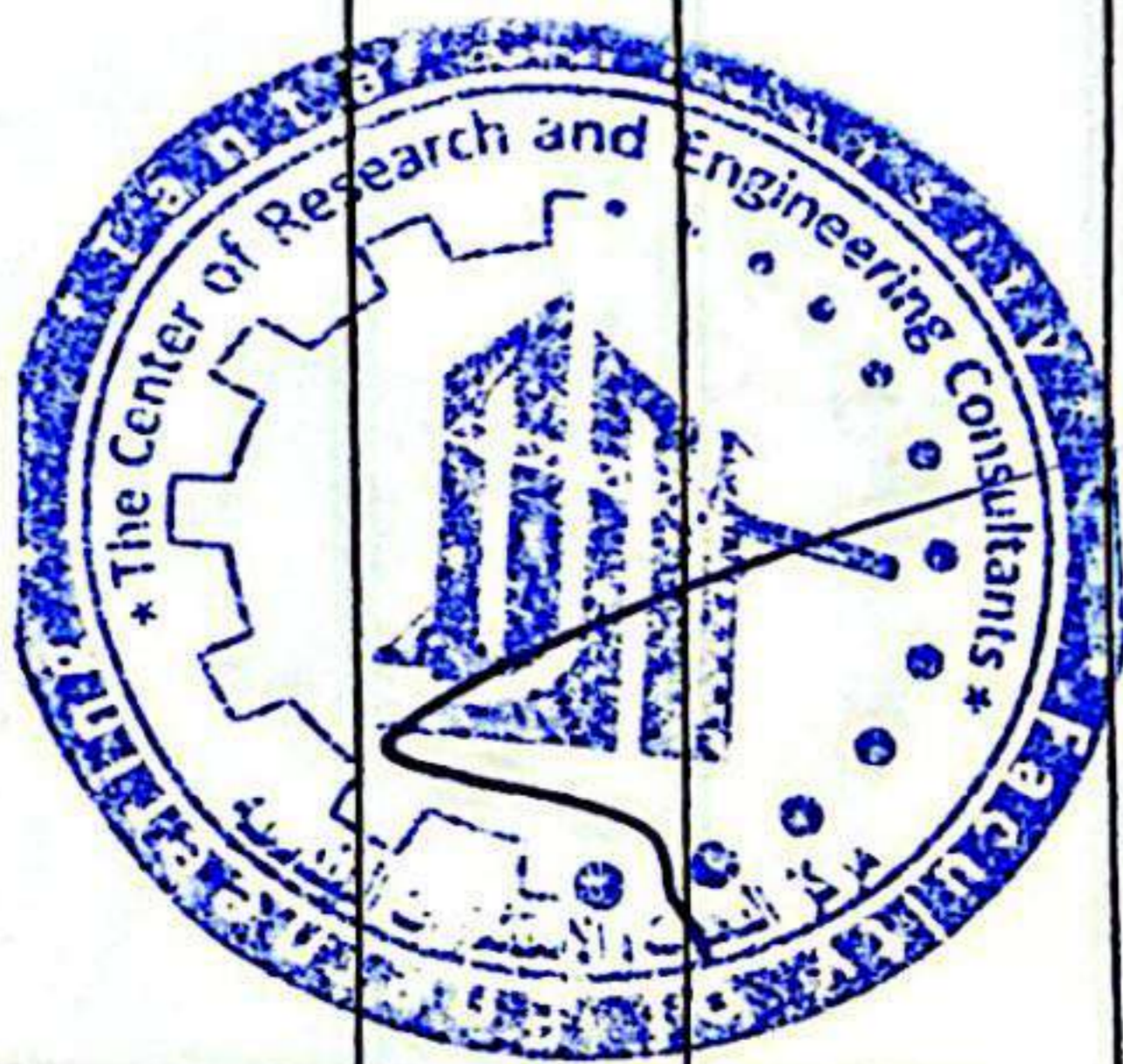


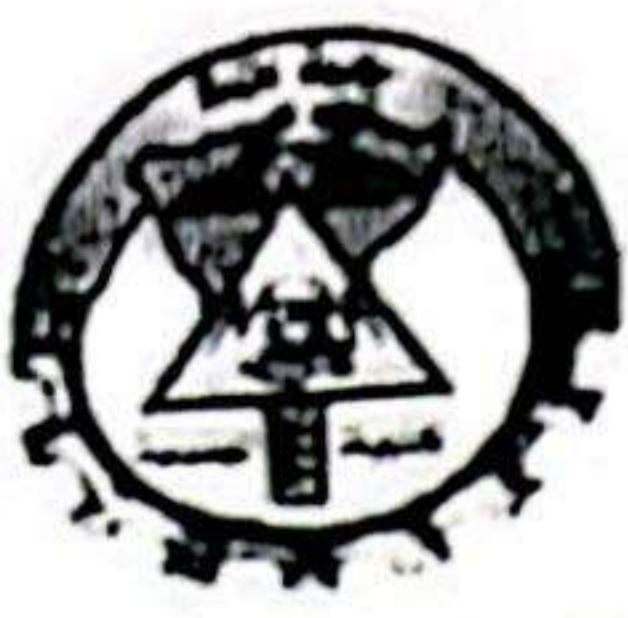
مركز البحوث والدراسات

جامعة طنطا
مركز البحوث والدراسات
المنجسية

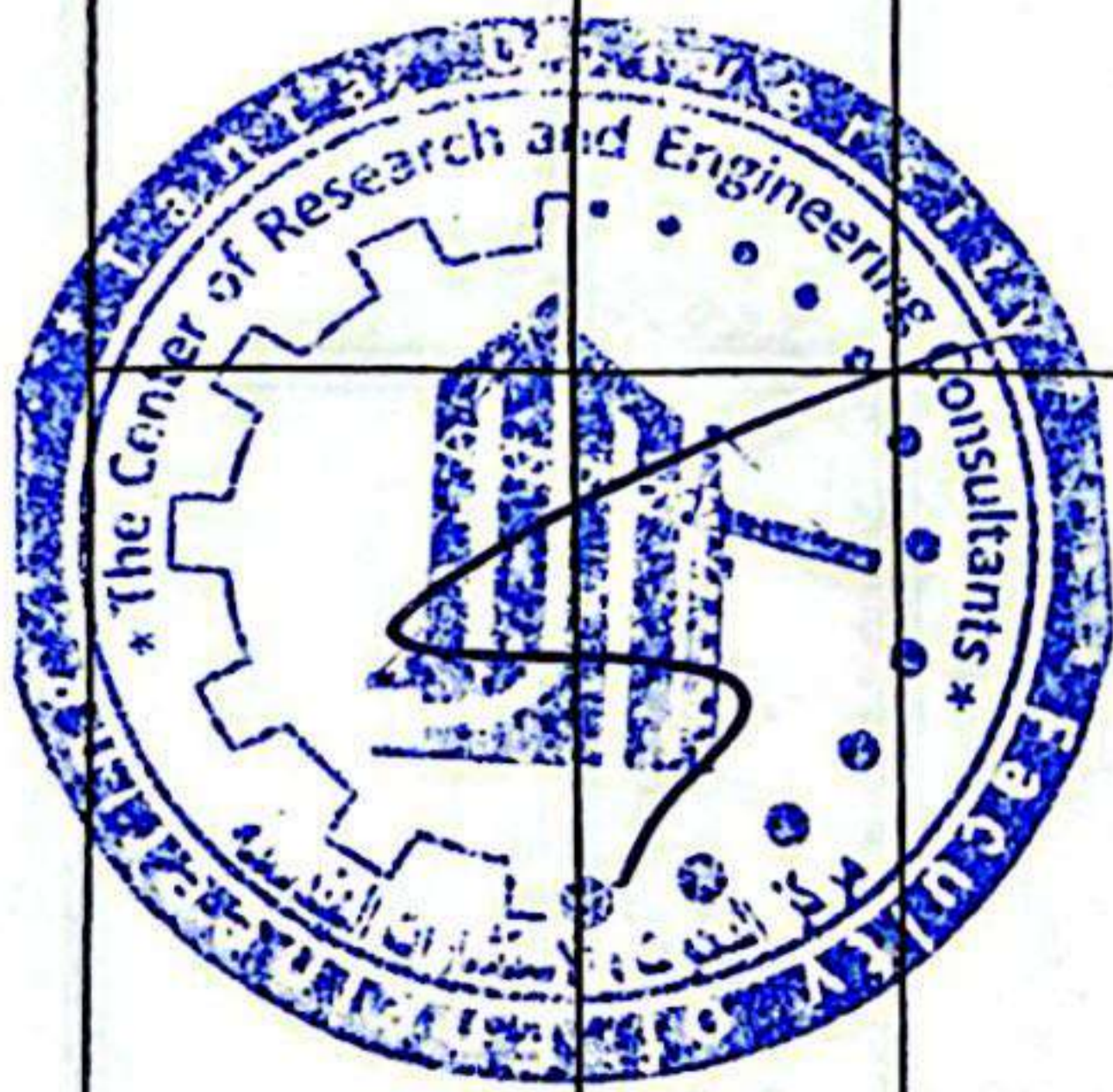


اجمالية		فئة		الكمية	الوحدة	بيان اعمال
جنيه	قرش	جنيه	قرش			
						<p>والبند يشمل:</p> <ul style="list-style-type: none">تفتيح أى شروخ شعرية بسطح الحوائط الخرسانية حتى المنسوب المطلوب وكذلك بسطح دكة أرضيات البدروم القديمة علي شكل حرف V باستخدام الصاروخ.تنظيف سطح الخرسانة جيدا بحيث يصبح خالي من اى اتربة او شوائب بالهواء المضغوط ثم غسلها بالمياة لترطيب السطح وتجهيزه لمرحلة المعالجة.دهان أماكن التكسير " بالبرايمر " سيكا لاتكس من إنتاج شركة سيكا أو كونبوند إس بي آر من إنتاج شركة MBC أو ماستر كاست 141 من إنتاج شركة باسف لاعدادها لمرحلة المعالجة.ملأ وحشو أماكن التفتيح بعد دهان المادة الرابطة مباشرة بمونة غير منكمشة وغير منفذة للماء تتكون من (أسمنت + رمل + سن زيرو + مائة مانعة للانكماش مثل "ماستر كاست 222" + مادة مانعة للنفذية "ماستر كاست 355" إنتاج شركة باسف أو ما يماثلها + مادة محسنة مثل "انتر بلاست Z" من إنتاج شركة سيكا أو ما يماثلها + مادة رابطة ذات أساس من الأكريليك مثل مادة "سيكا لاتكس" إنتاج سيكا أو "كونبوند إس بي آر" من إنتاج شركة MBC أو مادة





اجمالية		الكمية		الوحدة	بيان اعمال	
جنيه	قرش	جنيه	قرش			
					"ماستر كاست 141" من إنتاج باسف أو ما يماثلهما). تركيب شريط بطول الشرخ من ال PVC كومبي فليكس (ماستر سيل BG 700 أو ما يماثلها) وتثبيتته من اسفل الشريط واعلاه باستخدام مونة لصق ايبوكسية (ماستربرايس 2200 أو ما يماثلها) تاماً مما جميعه وطبقاً لتعليمات الجهة الإستشارية وأصول الصناعة.	
				270	2م	بالمتر المسطح أعمال العزل للأرضيات الخرسانية أعلي الدكة القديمة وكذلك عزل رأسي للحائط الخرساني بالارتفاع المبين بالتقرير الفني وذلك بعد انتهاء اعمال معالجة الشروخ والبند يشمل عمل طبقة عازلة للرطوبة من لفائف البيتومين المسلح باللياف الفيبر جلاس وزن 140 جم:م2 من إنتاج شركة أنسوتك أو ما يماثلها سمك 4 مم علي أن يتم تنفيذه علي طبقة أساس من البيتومين البارد من أنسوجارد أو ما يماثلها والسعر محمل عليه عمل ركوب 10 سم والوزر. تاماً مما جميعه وطبقاً لتعليمات الجهة الإستشارية وأصول الصناعة.
				215	2م	المتر المسطح صب دكة جديدة لأرضيات ر ف تبديل الملابس بكامل مسطح البدروم حب سفل رأسي، والبند يشمل: دهان سطح دكة أرضيات البدروم





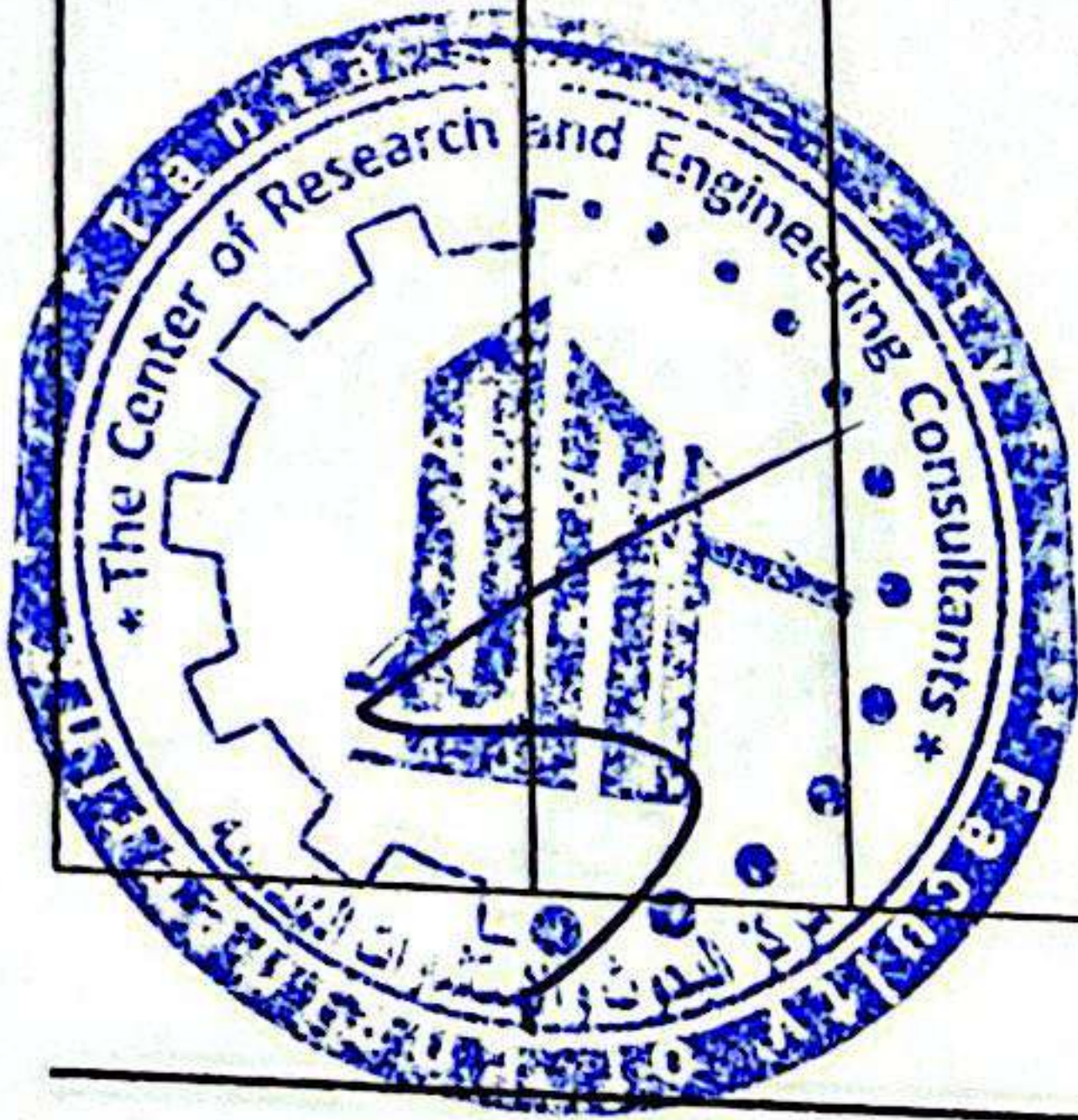
جامعة طنطا
مركز البحوث والامتحانات
المنحصية



جامعة طنطا
مركز البحوث والامتحانات
المنحصية

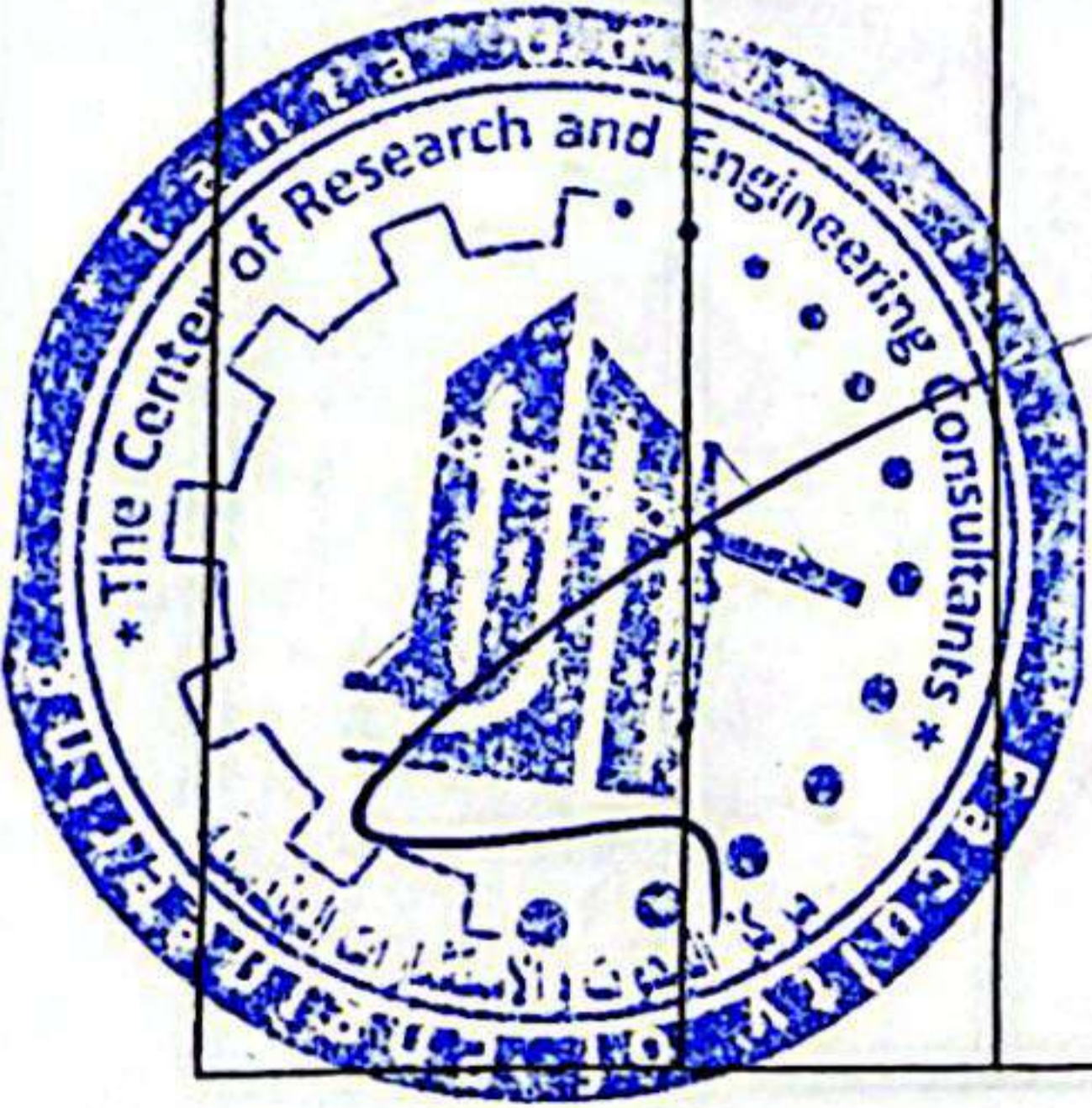


م	بيان اعمال	الوحدة	الكمية	اجمالية	
				قرش	جنيه
	<p>القديمة وكذلك السطح الداخلي للحائط الساند بارتفاع السفل بمادة ربط مثل "ماستر بريس 1414" من إنتاج شركة باسف أو ما يماثلها لربطها بالخرسانة الجديدة.</p> <p>■ صب دكة خرسانية مسلحة ممسوسة بسمك 15 سم، وكذلك صب سفل خرساني مسلح بسمك 15 سم وبالارتفاع المبين في التقرير الفني، مع استخدام مادة لتقليل النفاذية مثل "ماستر لايف 3760" من إنتاج شركة باسف أو "سيكا فور ايه" من إنتاج شركة سيكا أو ما يماثلهما علي ألا يقل محتوى الأسمنت عن 350 كجم/م³ مضاف إليها ألياف من البولي بروبلين ولا يقل الإجهاد عن 250 كجم/سم²، ويراعي تسليح كلا من الدكة والسفل بشبكة حديد تسليح بعدد 6 أسياخ في المتر وبقطر 10 مم.</p> <p>تماماً مما جمعه وطبقا لتعليمات الجهة الإستشارية وأصول الصناعة.</p>				
19	<p>بالمتر المسطح أعمال العزل الاسمنتي بالدهان في الأماكن المطلوبة والبند يشمل:</p> <p>■ تجليخ سطح الخرسانة باستخدام المعدات الميكانيكية اللازمة.</p> <p>■ تنظيف سطح الخرسانة جيدا بحيث يصبح خالي من اي اترربة او شوائب بالهواء المضغوط ثم غسلها بالمياة</p>	215	2م		





م	بيان اعمال	الوحدة	الكمية	اجمالية	
				قرش	جنيه
	<p>لترطيب السطح وتجهيزه لمرحلة الدهان.</p> <ul style="list-style-type: none">دهان ثلاثة اوجه متعامده علي الأقل من مادة العزل الكيماوى على سطح رطب بمادة ذات اساس اسمنتى معدل بالاكليريك مثل "براش سيل إيه سي آر" من إنتاج شركة MBC أو "سيكاتوب سيل 107" من إنتاج شركة سيكا او مادة "ماستر سيل 599" من إنتاج شركة باسف او ما يماثلها وذلك بالخلط الجيد باستخدام المعدات الميكانيكية اللازمة.والسعر محمل عليه عمل طبقة من لياسة الأسمنت بسلك 2 سم أعلى العزل بمونة 300 كجم أسمنت/م³ رمل مضافا اليه مادة الأديبوند 65 بنسبة 1 مادة : 5 مياه وحسب توجيهات الشركة المصنعة. <p>تاماً مما جميعه وطبقا لتعليمات الجهة الإستشارية وأصول الصناعة.</p>				
20	<p>بالمتر الطولى اعمال تنفيذ وزرات مثلثة حول الأعمدة الداخلية، وكذلك حول جميع قواطيع الحوائط الداخلية المبنية بالطوب، والبند يشمل:</p> <ul style="list-style-type: none">عمل وزرة مثلثة (رقبة زجاجة) و ذلك فى جزء التقاء الدكة الخرسانية الجديدة مع الحوائط الخرسانية على المحيط الخارجى للبدروم وجزء إتقاء الأرضية مع مبانى الطوب داخل البدروم وكذا	م.ط.	120		



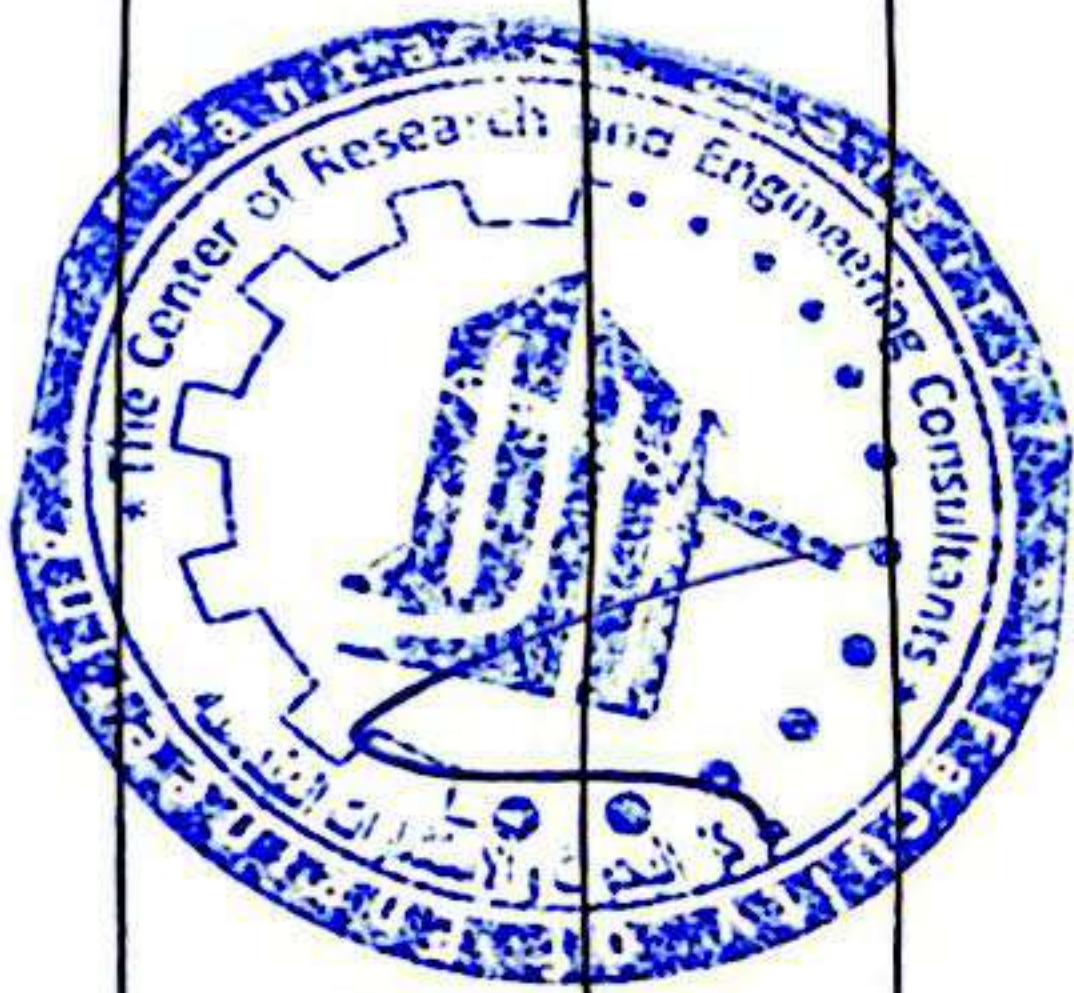


وزارة التعليم
المملكة العربية السعودية

جامعة طنطا
مركز البحوث والامتيازات
المنحسية

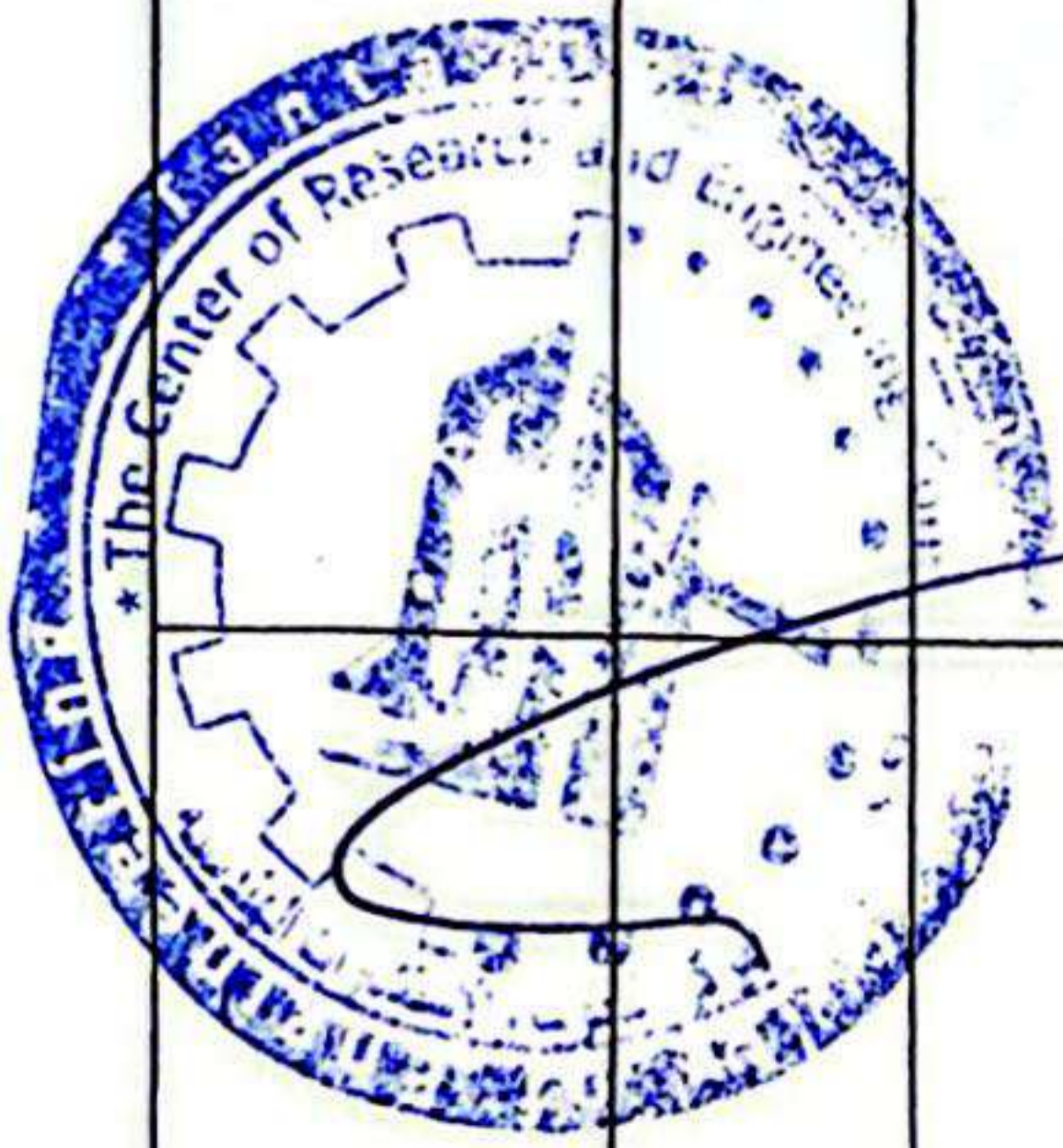


اجمالية		فئة		الكمية	الوحدة	بيان اعمال
جنيه	قرش	جنيه	قرش			
						<p>حول أماكن إتقاء الأعمدة بالدكة الخرسانية الجديدة.</p> <ul style="list-style-type: none">تكسير مكان تنفيذ الوزرة بارتفاع 20 سم بالحوائط و 10 سم بالأرضية.دهان البرايمر بكامل مسطح الوزرة ذات اساس الأكريلك مثل مادة "سيكا لاتكس" انتاج سيكا أو مادة "كونبوند إس بي آر" من إنتاج شركة MBC أو مادة "ماستر كاست 141" من إنتاج باسف أو ما يماثلهما.دهان البرايمر وقبل ان يجف يتم عمل الوزرة في الجزء الذي تم تطبيق البرايمر عليه وذلك باستخدام خلطة مونة غير منكمشة وغير منفذة للماء تتكون من أسمنت + رمل + سن زيرو + مادة مانعة للانكماش مثل "ماستر كاست 222" + مادة مانعة للنفاذية "ماستر كاست 355" انتاج شركة باسف أو ما يماثلها + مادة محسنة مثل "انتر بلاست Z" من إنتاج شركة سيكا أو ما يماثلها + مادة رابطة ذات أساس من الأكريلك مثل مادة "سيكا لاتكس" انتاج سيكا أو مادة "كونبوند إس بي آر" من إنتاج شركة MBC أو مادة "ماستر كاست 141" من إنتاج باسف أو ما يماثلهما.عمل طبقة من الفيبر بين طبقات





م	بيان اعمال	الوحدة	الكمية	اجمالية	
				قرش	جنيه
	المعالجة لمنع التشريح او الانفصال من الخرسانة القديمة. تاماً مما جميعه وطبقاً لتعليمات الجهة الإستشارية وأصول الصناعة.				
21	بالمتر المسطح توريد وعمل بياض تخشين داخلي للحوائط بالاماكن التي تم تقشير المحارة منها وعزلها، وذلك بسمك لا يقل عن 1.5 سم بمونة مكونة من 300 كجم أسمنت بورتلاندي عادي / 3م رمل والفنة تشمل توريد وعمل طبقة طرطشة بمونة الأسمنت والرمل بنسبة أسمنت لا تقل عن 450 كجم / 3م رمل مع عمل البقج والأوتار اللازمة وبالاماكن التي يحددها الاستشاري وطبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات استشاري المشروع تاماً مما جميعه.	2م	90		
22	بالمتر المسطح توريد وتركيب بورسلين أرضيات بأبعاد 60.8 * 60.8 سم وبسمك لا يقل عن 8 مم لزوم الأرضيات من أجود الأصناف كليوبترا أو الجوهرة أو ما يماثلها طبقاً للمقاس واللون والشكل المعتمد في حينه من إستشاري المشروع. تاماً مما جميعه وطبقاً لتعليمات الجهة الإستشارية وأصول الصناعة.	2م	210		
23	بالمتر المسطح توريد وتركيب سيراميك حوائط من أجود الأصناف كليوبترا أو الجوهرة أو ما يماثلها وذلك بالاماكن التي	2م	70		





م	بيان اعمال	الوحدة	القيمة		اجمالية	
			قرش	جنيه	قرش	جنيه
	تم تكسير سير اميك الحوائط منها بغرف الاستحمام وفي مكان السفلى الخرساني المستحدث وطبقا للمقاس واللون والشكل المعتمد من استشاري المشروع. تاماً مما جميعه وطبقا لتعليمات الجهة الاستشارية وأصول الصناعة					
24	بالمتر المسطح اعادة دهان حوائط ببوية بلاستيك قابله للغسيل ومن أنواع فائقة الجودة (يوتن - نيبون) باللون المعتمد والفئة تشمل المواد والمصنوعات اللازمة للتأسيس بعدد سكتنين معجون مع الصنفرة والتلطيظ ثم عمل ثلاثة أوجه من الدهان بخلاف التلطيظ والتجليخ والسعر يشمل عمل السقالات اللازمة وخلافه تاماً مما جميعه وطبقا لتعليمات الجهة الاستشارية وأصول الصناعة.	م ²	400			
25	بالمتر المسطح إعادة دهان الاسقف ببوية بلاستيك قابله للغسيل ومن أنواع فائقة الجودة (يوتن - نيبون) باللون المعتمد على أن يتم دهان بثلاثة أوجه علي الأقل والسعر يشمل التلطيظ والتجليخ للأماكن المعيبة والسقالات تاماً مما جميعه وطبقا لتعليمات الجهة الاستشارية وأصول الصناعة.	م ²	210			
إجمالي قيمة الأعمال						

