

وزارة الإسكان والمرافق و التنمية العمرانية هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة جهاز تنمية مدينة ٦ أكتوبر

كراسة الشروط
والمواصفات الفنية والمقاييس
للمناقصة العامة اعادة طرح
عملية / نظافة القطاع الخامس (أ) بدون الجمع المنزلى ويشمل (المناطق الصناعية
الأولى ، الثانيه ، الثالثه ، الرابعه - وحول المطورين أربعة طرق)

ثمن كراسة الشروط : ٤٩٩ ج (فقط أربعمانه تسعة وتسعون جنيهاً لا غير)
قيمة التأمين الابتدائي : ٢٥٠٠٠٠ ج (فقط مائتان وخمسون ألف جنيه لا غير)

تاريخ جلسة فتح المظاريف الفنية يوم (الأربعاء) الموافق ١٧ / ٩ / ٢٠٢٥

مع تحيات الإدارة العامة للعقود و تحديد الأسعار

١

مطاولات ومناقشات

وزارة الاسكان والمرافق
والمجتمعات العمرانية
هيئة المجتمعات
العمرانية الجديدة
جهاز تنمية
مدينة ٦ أكتوبر

يسر الجهاز أن يعلن عن طرح
عملية نظافة القطاع الخامس
(أ) بدون الجمع المنزلي ويشمل
(المناطق الصناعية الأولى،
الثانية، الثالثة، الرابعة -
وحول المطورين أربعة طرق)
في مناقصة عامة بين الشركات
المتخصصة في هذا المجال
بالشروط الآتية:

- يتم الحصول على كراسة
الشروط والمواصفات الفنية من
مقر الجهاز نظير سداد مبلغ
(٤٩٩٩ ج) فقط أربعمائة وتسعة
وتسعون جنيهاً،

- يقدم العطاء في مطروفين
مفتين أحدهما للعرض الفني
والآخر للعرض المالي باسم
السيد المهندس / رئيس الجهاز
في موعد غايته جلسة فتح
المظاريف الفنية

- يرفق بالمطروف الفني تأمين
ابتدائي قدره (٢٥٠٠٠٠ ج)
فقط مائتان وخمسون ألفاً
جنيهاً، ويستكمل إلى (٥%)
خمس مائة في المائة، من قيمة
العطاء في حالة الرسو كتأمين
نهائي.

- تعقد جلسة فتح المظاريف
الفنية يوم (الأربعاء) الموافق
٢٠٢٥/٩/١٧ الساعة الثانية
عشرة ظهراً بمقر الجهاز.

- سيتم انحصار المقبولين فنياً
بموعد فتح المظاريف المالية في
موعد لاحق

- تخضع هذه المناقصة لأحكام
القانون رقم (١٨٢) لسنة
٢٠١٨ ولائحته التنفيذية
وتعديلاتها.

- الموقع الخاص بالهيئة

www.newcities.gov.eg



إلى رده طر ح
(مقايسة الأعمال)

**أعمال نظافة القطاع الخامس (أ) ويشمل المنطقة الصناعية الأولى - الثانية - الثالثة - الرابعة
وحول المطورين اربعة طرق**

م	وصف الخدمة	الوحدة	الفئة الشهرية	مدة التنفيذ	القيمة الإجمالية لمدة 24 شهر
1	بالمقطوعية جمع ونقل ورفع المخلفات البلدية الصلبة التي تم جمعها من كافة مصادرها (سكنى وتجارى وصناعى وحكومى وخلافه) إلى مواقع المعالجة والتخلص.	بالمقطوعية	24 شهر
2	بالمقطوعية خدمات الكنس ونظافة الشوارع الرئيسية والفرعية والحارات طبقا لأطوال الشوارع وغسيل الميادين والمرافق العامة والتماثيل وتنظيف الأرصفة	بالمقطوعية	24 شهر
الإجمالي					

مقدم العطاء

الاسم /

التوقيع /

الشروط التعاقدية الخاصة

للمناقصة العامة إعادة طرح عملية / نظافة القطاع الخامس (أ) بدون الجمع المنزلي ويشمل (المناطق الصناعية الأولى ، الثانية ، الثالثة ، الرابعه - وحول المطورين أربعة طرق)

- تقدم العطاءات في موعد غايته الساعة الثانية عشر ظهر يوم (الأربعاء) الموافق ٩/١٧/ ٢٠٢٥ جلسة فتح المظاريف الفنية

التأمين الابتدائي مبلغ وقدره (٢٥٠٠٠٠) جم (فقط مائتان وخمسون الف جنيه لاغير) ويسدد عن طريق الدفع الإلكتروني على حساب الجهاز رقم (٩/٤٥٠/٨٨٥٠٣/٨) بالبنك المركزي أو حساب رقم (٠١٧٠٠٠٠٠٢٢٠٣٦) بنك الإسكان والتعمير فرع المحور أو خطاب ضمان بنكي باسم جهاز مدينة ٦ أكتوبر غير مشروط من بنك محلي يكون ساري المفعول حتى (٣٠) ثلاثون يوماً بعد انتهاء مدة صلاحية سريان العطاء بوضع في الظروف الفني. أو خصما من مستحقات الشركة لدى الجهاز أو أي جهة إدارية أخرى تخضع لقانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨.

- سعر الكراسة: تسحب مستندات المناقصة أعلاه من إدارة المخازن بالجهاز نظير مبلغ وقدره ٤٩٩ ج (فقط أربعمائة تسعة وتسعون جنياً لا غير) محتويات المظروف الفني :- المستند الدال على سداد قيمة التأمين الابتدائي - خبرة الشركة أو المؤسسة (لا تقل عن ثلاث سنوات بأعمال النظافة) مدعمة بالمستندات الدالة عليها من جهة حكومية وفي حالة تقديم سابقة الخبرة من قطاع خاص يتم إرفاق المستند الدال على سداد التأمينات الخاصة بالأعمال (شهادات الخبرة السابقة لمقدم العطاء في مجال تنفيذ خدمات إدارة منظومة إدارة المخلفات متضمنة عمليات الجمع والنقل وتنظيف الشوارع للمخلفات البلدية معتمدة ومصدقة من الجهات المختصة) - خطة العمل وتشمل منهجية وأسلوب التنفيذ المقترح - الهيكل التنظيمي لإدارة العقد محل المناقصة والهيكل التنظيمي للشركة/ المؤسسة والموارد البشرية وقدراتها- برنت التأمينات للموظفين والعمالة المؤمن عليها بالشركة معتمد من هيئة التأمينات - صور رخص تسيير المركبات سارية أو الإفراج الجمركي للمعدات. وفي حالة وجود مبيعات تكون موثقة بالشهر العقاري (في حالة وجود تحالف لكل شركة على حدى)- الأعداد والمواصفات للمعدات والسيارات والأدوات والآلات كافية لتأدية الخدمات محل المناقصة- الأعداد للصناديق وتكون مطابقة للرسم الكروكي والخبرة والعمالة الكافية لتأدية الخدمات - خطة الطوارئ موضحا فيها احتياطات الحملة والعمالة والمعدات المستخدمة على المسارات المختلفة - خطة الإدارة البيئية متضمنة إقرار بالالتزام بشروط الأمن والسلامة والصحة المهنية- كراسة الشروط والمواصفات : على مقدم العطاء أو من يمثله التوقيع على كل صفحة وختمها بختمه الرسمي .

- المستندات القانونية سارية وتشمل : (ص من البطاقة الضريبية و آخر إقرار ضريبي- توكيل رسمي يوثق من الجهات المختصة ، إذا قام بالتوقيع على العطاء ومرفقاته شخص غير مقدم العطاء وإذا كان مقدم العطاء شركة يجب إرفاق ما يثبت أن مسنول الشركة أو وكيلها الذي وقع على العطاء ومرفقاته لديه الصلاحية للتوقيع نيابة عن الشركة ولن تقبل أي وثيقة في هذا الشأن غير موثقة من الجهات المختصة- شهادة تسجيل لدى مصلحة الضرائب على القيمة المضافة- قائمة المركز المالي عن الأعوام الثلاث السابقة معتمدة من المحاسب القانوني للشركة/ المؤسسة- صورة من عقد تأسيس الشركة أو المؤسسة "إن وجد" - ص السجل التجاري- ترخيص مزاولة النشاط معتمدة من جهاز تنظيم إدارة المخلفات أو المستند الدال على التقدم للحصول على الترخيص المذكور..- المستند الدال على التسجيل ببوابة التعاقدات العامة - المستند الدال على التسجيل بمنظومة الفاتورة الإلكترونية- صورة من الشهادة الأمنية المؤمنة الصادرة من قطاع المشروعات والتنمية بوزارة الداخلية "

- التقييم بنظام النقاط ويشمل: الملاءة المالية وتشمل عدد (الموظفين و العمالة المؤمن عليهم ٢٠ عامل ٥% " - وعدد المعدات المملوكة للشركة "متوسط التقييم ١٠ معدات وسيارات نقل متنوعة من التي يتم استخدامها في نوعية الاعمال محل المناقصة" ٣٠% " - سابقة الأعمال متوسط التقييم ٣ سنوات في أعمال النظافة ٣٠% " - المعدات المستخدمة في المشروع ٣٠% - عدد الصناديق المستخدمة في المشروع ٥%)

تابع الشروط الخاصة

- لا مانع من قبول التحالفات (الشركاء) طبقاً لكراسة الطرح على أن يشمل عقد التحالف "موثق بالشهر العقاري": (تنظيم الأعباء المالية بين أطراف التحالف وجهاز المدينة (التأمين الابتدائي وكذلك التأمين النهائي "شرط عدم تجزئتهما" – سداد المستحقات وخلافه) تحديد الحساب الذي سيقوم الجهاز بسداد المستحقات عليه، تحديد المسؤولية المدنية والجناحية لجميع أطراف التحالف مجتمعين ومنفردين ، وبالنسبة للعمالة المؤمن عليها عدد ٢٠ عامل / شركة وكذلك عدد المعدات المملوكة لأطراف التحالف لكل شركة على حده وأيضا سابقة الاعمال لا تقل عن ثلاث سنوات لكل شركة على حده.
- آلية الترجيح المالي: يتم الترجيح المالي على أقل العطاءات المقبولة فنيا قيمة مالية مقارنة وذلك بقسمة القيمة المالية على مجموع النقاط الفنية الحاصل عليها صاحب العطاء.
- يجب ألا يحتوي المظروف الفني على أية بيانات مالية، وسيتم استبعاد أي عطاء يتضمن مظروفه الفني بأية معلومات مالية تتعلق بعرضه المالي.
- لن يتم صرف دفعة مقدمة وفي حالة قيام مقدم العطاء بطلبها في عطائه يعتبر شرطاً مخالفاً.
- مدة صلاحية سريان العطاء : ٥ (خمسة) أشهر من تاريخ جلسة الفتح الفني نظراً لأن الاعمال تتطلب المزيد من الوقت للدراسة.
- مدة التنفيذ : ٢٤ شهر من تاريخ استلام الموقع في موعد أقصاه (٣٠ يوم) من تاريخ صدور امر الاسناد .
- مدة ضمان الاعمال : ٣ (ثلاثة) شهور من انتهاء التعاقد .
- الأسعار تشمل وتغطي كافة أنواع الرسوم والدمغات والضرائب بما فيها الضريبة على القيمة المضافة المقررة قانوناً طبقاً لطبيعة النشاط.
- يلزم حال وجود تحالف ان تنطبق جميع شروط الطرح "عدا رخصة مزاولة النشاط فقط" على طرفي التحالف كل على حده.
- يمكن الاطلاع على كراسة الشروط على بوابة التعاقدات الحكومية دون أدنى رسوم.
- توضع المقاييس المالية فقط في المظروف المالي بعد توقيع وختم جميع الصفحات وفيما عدا ذلك يتم وضع كراسة الشروط والمواصفات والمستندات الأخرى بعد توقيعها وختمها وإعداد فهرس لها في المظروف الفني مع ترقيم كل محتوى بالمظروف الفني بمسلسل متتالي.
- الالتزام بتقديم ما يفيد التسجيل على منظومة التعاقدات الإلكترونية من خلال الينك (www.Gcsbudgeting.digitalegypt.gov.eg)