

محافظة الأقصر

مديرية الإسكان والمرافق

الإدارة الفنية

جمهورية مصر العربية

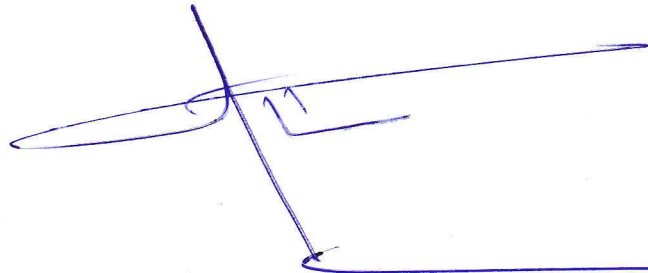
محافظة الأقصر

مديرية الإسكان والمرافق

المناقصة

عملية : صيانة و ترميم مكاتب نيابة الأقصر و حفظ الأسرة و عمل قاعة اجتماعات خاصة بالسيد المحامي العام و صيانة و ترميم الاستراحات الخاصة بالسادة رؤساء النيابة بالأقصر و القرنة

الشروط الخاصة

 أعضاء اللجنة الفنية
EPI

مناقصة (محلية)

**عملية : صيانة و ترميم مكاتب نيابة الأقصر و حفظ الأسرة و عمل قاعة
اجتماعات خاصة بالسيد المحامي العام و صيانة و ترميم الاستراحات الخاصة
بالسادة رؤساء النيابة بالأقصر و القرنة**

مدة تنفيذ العملية : - (٣ شهور) (فقط ثلاثة شهور) طبقاً لكراسة الشروط

العامة و القانونية و تبدأ من تاريخ استلام الموترج خالي من الموانع والعوائق .

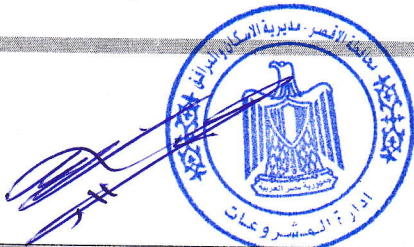
يجب تقديم العطاءات بإسم السيد المهندس / وكيل وزارة الإسكان و المرافق بالأقصر علي نموذج العطاء المختوم بخاتم المديرية علي أن يقدم العطاء في مظروفين أحدهما للعطاء الفني و الآخر للعطاء المالي و يوضع المظروفين داخل مظروف مغلق بطريقة محكمة و يوضع عليه اسم و عنوان المديرية من الخارج و طبقاً للشروط المحدودة للعملية .

(١) ثمن بيع كراسة الشروط و المواصفات و المقاييس الخاصة بالعملية (٤٩٠ جنيها)

(٢) يتم تقديم تأمين ابتدائي للمناقصة بمبلغ (٥٠٠٠ جنية)

(حصة الأوى) جنية) اما عن طريق منظومة الدفع أو نقاط

التحصيل الإلكتروني أو خطاب ضمان بنكي غير مشروع و ساري لمدة أربعة



الشروط الخاصة ٢

رئيس اللجنة

أعضاء اللجنة

١٩ / ١٢ / ٢٠١٣

أشهر من تاريخ جلسة فتح المظاريف الفنية ولا يعتد بالعطاءات المقدمة بعد هذا الميعاد أيّاً كانت أسباب التأخير .

٣) تحدد يوم ٢٥ / ١١ / ٢٠٢٥ م موعداً لجلسة فض المظاريف الفنية في تمام الساعة الثانية عشر ظهراً و ذلك بمقر مديرية الإسكان و المرافق بالأقصر و لا يعتد بالعطاءات المقدمة بعد هذا الميعاد أيّاً كانت أسباب التأخير .

٤) يلتزم المقاول بتعيين مهندس طبقاً لاشتراطات نقابة المهندسين لمباشرة تنفيذ العملية وغرامة عدم تواجد المهندس (٢٠٠ جنية) (فقط مائتان جنية) عن اليوم الواحد من ايام العمل الفعلي .

٥) يتعين على المقاول القيام باستخراج التراخيص و أخذ الموافقات وإنهاء كافة الاجراءات المطلوبة للقيام بالأعمال موضوع العقد على أن يتحمل المالك التكاليف و الرسوم المطلوبة لذلك على أن يقدم المقاول المستندات الرسمية الدالة على السداد .



الشروط الخاصة ٣

أعضاء اللجنة
١٠ / ١٠
١٠ / ١٠

٦) يحق للجهة الإدارية فسخ التعاقد و الاكتفاء بالأعمال المنفذة حسب الارتباط المالي المتاح من إدارة التخطيط و المتابعة بالجهة الإدارية و لا يحق للمقاول المطالبة بأي تعويضات مالية أو التقاضي نتيجة ذلك .

٧) يلتزم المقاول بتدبير وسيلة انتقال مناسبة لنقل طاقم الاشراف من مهندسين و فنيين لمباشرة تنفيذ العملية .

٨) يجب علي المقاول بعد توقيع العقد أن يقدم للمديرية خلال ١٥ يوم برنامج تفصيلي لسير العمل بأستخدام أحد البرامج الحديثة لإدارة المشروعات موضحاً به طريقة التنفيذ لكل جزء والتمويل والمدة اللازمة للتنفيذ ويعتبر هذا البرنامج جزء من وثائق التعاقد وموافقة المديرية علي هذا البرنامج لا يعفي المقاول من مسؤولياته وواجباته بموجب هذا العقد

٩) على المقاول إجراء تحليل كيماوى لمكونات الركام (الرمل والزلط) المورد من المحاجر عند بدء التنفيذ وأثناء مدة التنفيذ أو عند تغير المحجر المورد منه الركام وذلك لبيان كميات الأملاح والشوائب ومدى صلاحية الركام المورد لأعمال الخرسانة المسلحة



الشروط الخاصة ٤

أعضاء اللجنة

٢٥/١٢

١٨/١٢

والعادية وكذلك جميع الاعمال بالعملية ، كما يلتزم المقاول باعتماد نوعية ومقاس
الركام الداخل في صناعة الخرسانة

(١٠) علي المقاول قبل توريد أى مهمات أو مواد للموقع أن يقدم عينات منها
لاعتمادها من المديرية وتقديم كل ما يختص بها من معلومات تطلبها المديرية و يجب
تحديد مصادر جميع المهمات و التوريدات الواردة بالمقايسة مع تقديم الكتالوجات
اللازمة أن أمكن .

(١١) علي المقاول ان يقوم بإجراء تجارب مراقبة الجودة في معامل معتمدة من
المديرية علي نفقة المقاول وللمهندس الحق في إرسال عينات من المواد التي يوردها
المقاول الي المعامل المختصة لتحليلها والتأكد من صلاحيتها ومطابقتها للمواصفات
الفنية وذلك علي نفقة المقاول .

(١٢) يلتزم المقاول بتقديم الرسومات طبقاً لما تم تنفيذه علي الطبيعة (as Built)
قبل الاستلام الابتدائي .



الشروط الخاصة

أعضاء اللجنة

١٢ مارس

(١٣) على الشركات المتنافسة ان تقوم بتسجيل بياناتها على موقع بوابة المشتريات

الحكومية وعنوانه

(Etenders.gov.eg.www)

(١٤) يلتزم المقاول بسداد مستحقات القوي العاملة عن العمال غير المنتظمة

وتقديم ما يثبت ذلك .

(١٥) تخضع هذه المناقصة لقانون التعاقدات العامة ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ م .

(١٦) التزام مقدمي العروض بالتسجيل على بوابة المشتريات الحكومية .

(١٧) التزام مقدمي العروض بان يكون المكون الصناعى المصرى المطابق

للمواصفات القياسية المعتمدة لا يقل عن (٤٠%) من قيمة العرض المقدم من كل

منهم .

(١٨) التزام مقدمي العروض بتقديم تعهدا بألا تقل قيمة المكون الصناعى المصرى

عن (٤٠%) من إجمالي قيمة العقد .

توقيع مقدم العطاء



الشروط الخاصة ٦

أحمد السيد

٢٤١٣
٧/٢

٢٥٩٠٧