

كراسة الشروط والمواصفات
المناقصة العامة رقم (١٠) الخاصة
بأعمال مقايسة الكهروميكانيكا لمكافحة الحريق
لمستشفى جراحات القلب والصدر الجامعي بالمنيا
عن العام المالي 2025 \ 2026م
جلسة يوم الأربعاء الموافق ١٥ / ١٠ / 2025م



التأمين المطلوب (٧٥٠٠٠) ~~جنيه~~ الف جنيها مصريا
جلسة يوم الأربعاء الموافق ١٥ / ١٠ / 2025م
الساعة الثانية عشر ظهرا بمقر المستشفى الجامعي

ثمن كراسة الشروط (٢٩٩) جنيه فقط

عدد أوراق الكراسة (١٧) ورقات + الغلاف + العقد النموذجي

ت/ 086/2156512

ت/ 086/2156191

المنيا ت/ 086/2342505

ف/ 086/2342502

ف/ 086/2342503

المناقصة العامة رقم (١٠) الخاصة
بأعمال مقايسة الكهروميكانيكا لمكافحة الحريق
لمستشفى جراحات القلب والصدر الجامعي بالمنيا
عن العام المالي 2025 م \ 2026 م
جلسة يوم الأربعاء الموافق ١٥ / ١٠ / 2025 م

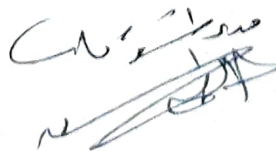
أولاً: الشروط العامة:-

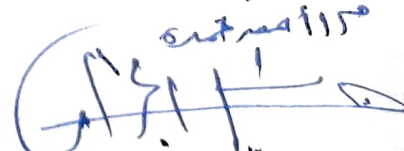
- 1- آخر موعد لتقديم العطاءات الساعة الثانية عشر ظهرا يوم (الدرعية) الموافق ١٥ / ١٠ / 2025 م بمقر إدارة المشتريات بالمستشفى الجامعي الرئيسي .
- 2- تقديم العطاءات باسم السيد الأستاذ الدكتور/ مدير عام المستشفى موضحا عليه اسم الشركة وعنوانها وتاريخ الجلسة .
- 3- يفضل ان يكون العرض الفني والمالي المقدم (مكتوب كمبيوتر) ولا يجوز القشط او التصحيح بالعطاءات
- 4- يقدم العطاء في مظروفين منفصلين على النحو التالي :-
أ-المظروف الفني ويحتوى على :-
 - التأمين الابتدائي المطلوب (٧٥٠٠٠)
 - خطاب ضمان ابتدائي ومدته سريانه لا تقل عن خمسة شهور أو السداد عن طريق البنك على حساب الكود المؤسسي لمستشفيات المنيا الجامعي رقم (31200201) او نقدي بالفيزا كارت ويرفق بأوراق المظروف الفني ويزداد التأمين إلي 5% عند الترسية خلال عشرة أيام من اليوم التالي لإخطار المتعاقد لقبول عطاءه وفي حالة مخالفة ذلك يطبق أحكام القانون رقم 182 لسنة 2018 م .
 - صورة من التسجل التجاري والشكل القانوني للشركة .
 - صورة شهادة التسجيل لدى مصلحة الضرائب على القيمة المضافة + صورة من البطاقة الضريبية .
 - سابقة الأعمال مماثلة لأعمال المناقصة ذات الصلة .
 - كراسة الشروط ومواصفات موقعة ومختومة بتاريخ تقديم العطاء حيث يعتبر توقيع مقدم العطاء عليها يعتبر قبولا منه بجميع الشروط الواردة منها .
 - الارتباط بالأسعار لا تقل عن اربعة شهور .
 - التوريد والتنفيذ حسب حاجه المستشفى ووفقا للشروط وفي إطار بنود العقد النموذجي وشروط الاتفاق .
 - يتم التوقيع على الإقرار المرفق بكراسه الطرح بالموافقة على بنودها والشروط ومواصفات والتوقيع وختم الشركة على العقد النموذجي المرفق بكراسة الطرح .
 - يتم المعاينة الاماكن التي سيتم العمل به معاينه نافية لكل جهالة من قبل صاحب العطاء قبل الموعد المحدد لفض العطاءات الفنية بمدته كافيته وبالتنسيق مع الإدارة الهندسية وعمل محضر استلام الموقع قبل التنفيذ .
 - يجب ان ينص المورد صراحة على اصل البضاعة محلي او مستورد .
 - لا يعتد باي شرط يخالف او يتعارض مع الشروط الواردة بكراسه الطرح .
 - تسري أحكام القانون رقم 182 لسنة 2018 بإصدار قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة واللائحة التنفيذية للقانون فيما لا يتعارض مع احكامه
 - التزام مقدمي العروض بالتسجيل على بوابه التعاقدات العامة (ماده 85 من قانون 182 لسنة 2018 م)

اللجنة

رئيس اللجنة







- يلتزم المتقدم بتقديم وثيقة تأمينات ضد الحريق .
- ان يكون الشركة من الفئة (ثالثه) مسجلة بالاتحاد المصري للتشييد والبناء واحضار ما يثبتته ذلك
- تسليم قائمة بأسماء الفنيين والمهندسين للجنة الاشراف .
- للطرف الاول الحق بزيادة أو نقص الكميات المتعاقد عليها بما لا تتجاوز نسبة 25% من الكمية كل بند بذات الشروط والموصفات والاسعار العملية
- لا يجوز للطرف الثاني اثناء تنفيذ هذا العقد ان يقوم بتغيير من عهد اليهم ووافق عليهم الطرف الاول بتنفيذ بعض بنوده من الباطن دون موافقة الطرف الاول ويظل الطرف الثاني وحدة مسئولاً عن أى افعال او اخطاء فى تنفيذ العقد كما يلتزم باطلاع من عهد اليهم بتنفيذ بعض بنود العملية من الباطن على ما يخصهم من شروط
- تنفيذ اشتراطات السلامة والصحة المهنية من خلال (اقرار العمل - تصريح العمل... الخ)
- يجب على المتعاقد الالتزام بالتأمين على العمالة وفقاً لقوانين التأمينات السائدة وما يفيد بسداد كافة ما عليه من التزامات ومستحقات للهيئة القومية للتأمين الاجتماعي .
- يراعى جميع الشروط الواردة بكراسة الطرح ويعتبر العرض مرفوض فنياً في حالة تعارض العرض الفني مع الشروط المحددة بكراسة الطرح .

ب- المظروف المالى ويحتوى على :-

- عرض الأسعار يوضح به السعر شامل الضريبة القيمة المضافة .
- تقدم العطاءات باللغة العربية وفئات الاسعار بالتفقيط وبالجنه المصري ويكتب (بالكمبيوتر)
- التسليم البضاعة بمقر مخازن المستشفى للمعاينة والفحص قبل التنفيذ والتوريد قبل الثانية عشر ظهراً
- - يتم الترسية على صاحب العطاء المطابق فنياً والاقبل سعراً للأعمال المطلوبة (وحدة واحدة لاتتجزأ)
- ومناسبة لأسعار السوق والمقايسة التقديرية
- يحكم إجراءات المناقصة أحكام القانون 182 لسنة 2018م .
- يجب مراعاة جميع بنود هذه الشروط بكل دقة ولن يلتفت الي العطاءات الغير مستوفاه
- يجب الالتزام عند التوريد بتقديم فاتورة الإلكترونية
- الدفع بعد الفحص والاستلام والانتهاه من الاعمال المطلوبة على أكمل وجه ووفقاً لعقد الاتفاق بين الطرفين
- الاسعار تشمل التحميل والتفريغ والتركيب وجميع المصاريف الضريبية والرسوم والدمغات والتأمينات على حساب الشركة .

والله ولي التوفيق....

رئيس اللجنة
[Signature]

مدير استرجاع
[Signature]

اللجنة
[Signature]

عميد كلية الطب
ورئيس مجلس إدارة المستشفيات
أ.د. [Signature]

المدير التنفيذي
للمستشفيات الجامعية
أ.د. [Signature]

يعتمد

على السيد. د/ رضى الجارة
حمية واسترجاع

رئيس الجامعة
يعتمد على رأي الطائفة

[Signature]

للتفضل بارتما دراسة الشروط
مع التوجيه بالأسف على الالتزام

مقاييس الاعمال الميكانيكية لمكافحة الحريق بمستشفى المنيا الجامعي للقلب والصدر				
م	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	الفئة الإجمالي
1	كباين مكافحة الحريق Fire hose cabinets			
1.1	كابينة مكافحة حريق 1 بوصة + 2.5 بوصة (FHC 2.5 inch+1 inch) تجهيز وتركيب واختبار كابينة حريق مصنوعة من الحديد الكرومي وفقاً للمواصفات الفنية الصادرة عن الإدارة العامة للحماية المدنية وطبقاً للرسومات التصميمية والبند يشمل كل المشتلات الداخلية للكابينة بكرة خرطوم حريق ذات قطر 1 بوصة بطول 30 متر للاستخدام العادي ومحبس 2.5 بوصة (couplings landing valve c/w) وخرطوم حريق 2.5 بوصة الخاص بفريق الحماية المدنية بطول 30 متر ومحابس الصيانة ذات قطر 2.5 بوصة خارج الكابينة ومحبس منخفض للضغط في حالة زيادة الضغط عن 6.9 بار والصواعد والمدادات الأفقية والتحاميل والتوصيلات اللازمة للعمود الرطب وجميع مشتلات الكباين تكون معتمدة وحاصلة على اعتماد UL و FM	عدد	14	
1.2	كالبند السابق كابينة حريق غاطس بداخل الحائط والبند يشمل الأعمال المدنية لتركيب الصندوق مدفون داخل الحائط وإعادة الشيء لأصله.	عدد	4	
1.3	كابينة مكافحة حريق 2.5 بوصة (FHC 2.5 inch) تجهيز وتركيب واختبار كابينة حريق للموقع مصنوع من الحديد الكرومي وفقاً للمواصفات الفنية الصادرة عن الإدارة العامة للحماية المدنية وطبقاً للرسومات التصميمية والمواصفات والبند يشمل كل المشتلات الداخلية للكابينة بمحسب 2.5 بوصة (landing valve c/w couplings) وخرطوم حريق 2.5 بوصة الخاص بفريق الحماية المدنية بطول 30 متر ومحابس الصيانة ذات قطر 2.5 بوصة خارج الكابينة والصواعد والمدادات الأفقية والتحاميل والتوصيلات اللازمة للعمود الرطب وجميع الأكسسوارات اللازمة وجميع مشتلات الكباين تكون معتمدة وحاصل على اعتماد UL و FM	عدد	14	
2	طفاية الحريق F.E Fire extinguisher			
2.1	بالعدد توريد وتثبيت طفاية حريق جافة بدرجة يدوية (ABCDE) متعددة الأغراض سعة 6 كجم وفقاً للمواصفات الفنية الصادرة من الإدارة العامة للحماية المدنية ويتم اعتمادها من قبل ادارة الحماية المدنية المختصة بواسطة مقاول العملية ويكون توزيعها بالمبنى طبقاً لتعليمات الاستشاري. والطفاية يتم تثبيتها على الحائط في صندوق شفافة مصنوع من مواد مقاومة للحريق لمدة لا تقل عن ساعة ونصف وغير قابلة للكسر وسهلة الفتح للوصول للطفاية.	عدد	31	
2.2	بالعدد توريد وتثبيت طفاية حريق ثاني أكسيد الكربون CO2 يدوية (ABCDE) متعددة الأغراض سعة 6 كجم وفقاً للمواصفات الفنية الصادرة من الإدارة العامة للحماية المدنية ويتم اعتمادها من قبل ادارة الحماية المدنية المختصة بواسطة مقاول العملية ويكون توزيعها بالمبنى طبقاً لتعليمات الاستشاري. والطفاية يتم تثبيتها على الحائط في صندوق شفافة مصنوع من مواد مقاومة للحريق لمدة لا تقل عن ساعة ونصف وغير قابلة للكسر وسهلة الفتح للوصول للطفاية.	عدد	4	
3	وصلة الدفاع المدني			
3.1	بالعدد توريد وتركيب وتوصيل واختبار وصلة مياه إطفاء ثنائية بمقاس 4 بوصة x 2.5 بوصة على شبكات الإطفاء الخاصة بالمبنى لزوم استخدام رجال الدفاع المدني شاملاً وصلي ضيق المياه الى المبنى وكذا محبس عدم الرجوع وجميع اللوامر والإكسسوارات والواكبر اللازمة لإنهاء العمل طبقاً لمتطلبات الدفاع المدني وحسب الأقران العالمية والمواصفات والرسومات المرفقة.	بالعدد	1	

رسالة القسم يلتزم القسم بإعداد مهندس مؤهل ذو تعليم متميز طبقاً للمعايير الأكاديمية، له القدرة على البحث العلمي ومواكبة التطورات التكنولوجية، قادر

على منافسة الأقران في سوق العمل، متعلماً بأخلاقيات المهنة بما يعود إيجابياً بالنفع على خدمة المجتمع في مجالات التخصص.

Tel: 02-086-2362083, 2348005, 2364420 ext. 233

Fax: 02-086-2346674

https://departments.minia.edu.eg/1/omic/GetDepartmentProfile/139

E-mail: mohamedroali@minia.edu.eg

التوقيع
م. أحمد عبد
المنيا



Minia University



Mechanical Power Engineering & Energy Department



Faculty of Engineering

رؤية القسم التميز تعليميا بما يواكب التطورات العلمية المتسارعة والتقنية الحديثة مع الاهتمام بالبحث العلمي التطبيقي بما يساهم في رفع مكانة القسم ويعود بالنفع على خدمة المجتمع.

مواسير بولي ايثيلين عالي الكثافة				4
			<p>بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير لشبكة مكافحة الحريق (HDPE) من البولي ايثيلين عالي الكثافة ضغط تشغيل (ضغط الطلمبة عند نقطة اعلى كفاءة على منحى الطلمبة 3.74 بار) 16 بار شاملة القطع المخصصة بأنواعها من أنواع ومساليب ومشتراكات وخلافة كاملة بجميع مشتلاتها طبقاً للمواصفات المرفقة، تنفذ تحت الأرض (مدفونة) عمق لا يقل عن 1 متر لزوم الحريق والسعر يشمل الحفر في جميع الترب والطرق والردم بالرمال النظيفة الناعمة والدك وكل ما يلزم طبقاً للرسومات التنفيذية والكود المصري والمواصفات الفنية وأصول الصناعة واختبار الشبكة بالكامل على 20 بار لمدة 24 ساعة وتورد كاملة بالقطع الخاصة والتثبيتات وحاصلة على اعتماد UL و FM مع جميع الملحقات الضرورية الأخرى حسب المواصفات والرسومات التصميمية واستكمال كافة ما يلزم طبقاً لأصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليقات المهندس المشرف.</p>	
	270	م.ط	مواسير قطر 6 بوصة	4.1
	20	م.ط	مواسير قطر 4 بوصة	4.2
Fire pipes مواسير شبكة مكافحة الحريق				5
			<p>بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير من الحديد غير الملحوم (seamless) لشبكة مكافحة الحريق (black seamless steel - sch.40) الخاصة بالصواعد وشبكة التوزيع بداخل الأدوار (روسي أو أكراني) تركب معلقة على الحوائط ومعزولة جيداً ضد الرطوبة بالايوكسي من الخارج للمواسير المعلقة ويضاف للأجزاء المدفونة أو المارة من الحوائط من سرائح البولي ايثيلين ذاتية الصلص لفتان 50% للطبقة الواحدة وعندما تخترق هذه المواسير الحوائط أو الاسقف أو الارضيات يجب أن تمر داخل مواسير حديد/صاج يحمل أكبر منها بمقاس مرة ونصف قطر الماسورة بجميع مشتلاتها من قطع مخصوصة تتحمل ضغطاً لا يقل عن 20 جوي بنظام اللحام والفلنشات القياسية (PN-16 standard) واختبار الشبكة بالكامل على 20 جوي لمدة 24 ساعة وتورد كاملة بالقطع الخاصة والتثبيتات من نوع حاصل على اعتماد UL و FM، ووصلات التمدد (joint expansion) والبند ايضا يشمل تيمبات وأنواع وطلاء المواسير بطبقتين من البراير وثلاث طبقات لآكية أحمر وعملية الفسيل للشبكة بالمواد الكيماوية المطلوبة والبند يشمل ملصقات اتجاه التدفق للمائع، والملصقات بالأسماء مع جميع الملحقات الضرورية الأخرى حسب المواصفات والرسومات التصميمية واستكمال كافة ما يلزم طبقاً لأصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليقات مهندس الإشراف</p>	
	370	م.ط	مواسير قطر 4 بوصة	5.1
	220	م.ط	مواسير قطر 3 بوصة	5.2
	80	م.ط	مواسير قطر 2.5 بوصة	5.3
مجموعة مضخات الحريق				6
			<p>المضخة الكهربائية: توريد وتركيب وتوصيل واختبار وتشغيل طلمبة حريق تعمل بالكهرباء صناعة غربية (UL Listed and FM approved) تدار بموتور كهربائي كاملة ومختبرة بالمصنع والبند يشتمل على الطلمبة والموتور الكهربائي وصندوق التوزيع والتحكم كل على قاعدة واحدة - الطلمبة ذات تصرف يساوي 750 جالون / الدقيقة عند رفع يساوي 85 م عند عدد لفات يساوي 2900 لفة / الدقيقة الطلمبة يجب ان تكون مطابقة للمواصفات الامريكية او الاوروبية او حاصلة على شهادة تثبت المواصفات وكذلك تكون ممتضمنة جميع الأكسسوارات واللوازم والبند يشمل توريد وتركيب جميع المحابس والفلاننشات وعدادات الضغط ومحابس تصريف الضغط والهواء وكل ما يلزم لإنهاء العمل حسب المواصفات والرسومات المرفقة</p>	
	1	مقطوعة		6.1

سألتة القسم، يلزم القسم بإعداد مهندس مؤهل ذو تعليم نة، يطبق للمعايير الأكاديمية، له القدرة على البحث العلمي ومواكبة التطورات التكنولوجية، قادر



Minia University



Faculty of Engineering

Mechanical Power Engineering & Energy Department

رؤية القسم التميز تعليميا بما يواكب التطورات العلمية المتسارعة والتقنية الصديقة مع الانتماء بالبحث العلمي التطبيقي بما يساهم في رفع مكانة القسم ويعود بالنفع على خدمة المجتمع.

المضخة النزيل : توريد وتركيب وتوصيل واختبار وتشغيل طلمبة حريق (UL Listed and FM approved)
وصندوق التوزيع والتحكم كل على قاعدة واحدة - الطلمبة ذات تصرف يساوى 750 جالون / الدقيقة عند رفع يساوى 85م عند عدد لفات يساوى 2900 لفة / الدقيقة الطلمبة يجب ان تكون مطابقة للمواصفات الامريكية او الاوروبية او حاصلة على شهادة تثبت المواصفات وكذلك تكون متضمنة مدخنة وخزان الوقود والبطاريات وجميع الاكسسوارات واللوازم والبند يشمل توريد وتركيب جميع الخازن النوقود البيومي وكل ما يلزم لإنهاء العمل حسب المواصفات والرسومات المرفقة

المضخة الجوكي: بالعدد توريد وتركيب وتوصيل واختبار وتشغيل طلمبة تعويض (جوكي) (UL Listed and FM approved)
التوزيع والتحكم كاملة - والطلمبة ذات تصرف يساوى 25 جالون / الدقيقة عند ضغط يساوى 3.2 بار يجب ان تكون مطابقة للمواصفات الامريكية او الاوروبية او حاصلة على شهادة تثبت المواصفات - تشمل البند على جميع الاكسسوارات واللوازم لتشغيل الطلمبة حسب المواصفات والمخططات المرفقة

ملاحظة: ضغط الطلمبة المحسوب تقريبي ويجب على المقاول تقديم الرسومات التنفيذية المطلوبة والحسابات اللازمة للاعتد

خزانات مياه الحريق

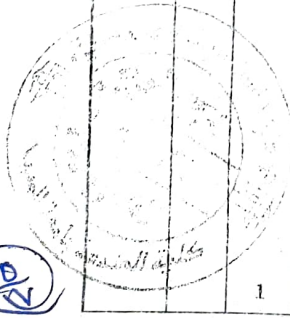
بالعدد توريد وتركيب عند 4 خزانات مياه من البولي ايثيلين من النوع الاستطواني سعة الخزان 20 م³ والتركيب وفقاً للمواصفات وتعليمات استشاري الاعمال وشاملاً كافة ما يلزم للتركيب وانهاء العمل على أكل وجه من مجموعة تحكم (من صمامات ووصلات) لزوم تغذية محطة الحريق. والبند يشمل عوامات الاحساس بمستوى المياه في الخزانات والانتدار بترسية مناسبة حال نزول مستوى المياه في الخزانات عن مستوى معين. ومحمل على النذ جميع الاعمال الانشائية من حفر وردم واحلال تربة وتجيز القاعدة لتثبيت الخزانات واعمال حفرية الطلمبات وايضا اعمال الحواطط والاسقف المحيطة بمربع الخزانات وعرفة الطلمبات. وجميع اعمال الخرسانة المسلحة والحامات اللازمة لعمل قاعدة مناسبة للخزانات بالموقع مع الاعمال المدنية للتغطية للحماية من الشمس والسرقه.

محبس الهواء

بالمقطوعية توريد وتركيب محبس هواء قطر 1 بوصة نهاية اعمدة الحريق كامل بجميع مشتملاته وشامل AIR-VENT

طلمبة المياه البوستر Booster water pumps

توريد وتركيب واختبار طلمبة المياه (بوستر) بقدرة 40 جالون/دقيقة ورافع مانومتري 25 متر من النوع الرافعي متعدد السرعة وتشتمل على القاعدة الخرسانية والاعمال المدنية والمظلة وكذلك القاعدة من الصلب ووصلات المواسير والقطع الخاصة والمحابس والوصلات الرنة وتأسيس عدم الرجوع وعدادات الضغط وأجهزة التياس والاختبار وجميع التوصيلات الكهربائية وهيئدرات السحب والطرد ومطامس الدخول والخروج وعدم الرجوع وخزان ضغط سعة 200 لتر كما يشمل السفر توريد وتركيب اللوحات الكهربائية والكنترول من نوع ال type tested لتشغيل مجموعة اللامبات، شاملة جميع الحماية اللازمة للطلببات من مجموعة الريلمبات الخاصة بالتحلية ضد زيادة التيار أو زيادة أو انخفاض الجهد وكذلك مجموعة الحماية ضد انعكاس الفازات أو فصلهم (Phase failure, U/O Voltage, phase sequence), (relay) وكل ما يلزم لعمل الحماية التامة للوحة وتكون من النوع الترم للبول المارية IP-65 ويجب اعتدائها من الاستشاري قبل التوريد والتركيب وكذلك جميع الحمايين "قفل + عدم ارتداد" وتركيب



وسيلة القسم يتازم القسم بإعداد مهندس سوهل ذو تعليم متميز طبقاً للمعايير الأكاديمية، له القدرة على البحث العلمي ومواكبة التطورات التكنولوجية، قادر على إدارة المؤسسة الأقران في سوق العمل، محتلياً بالمؤهلات الفنية بما يعود إليها بالنفع على مختلف المجتمعات في مجالات التخصص.

جامعة المنيا

Minia University



المستشفى الجامعي

الإدارة الهندسية

الشروط العامة و الفنية لعملية منظومة مكافحة الحريق بمستشفى جراحات القلب والصدر الجامعي للعام المالي ٢٠٢٥/٢٠٢٦م

- ١- تقديم اسم صاحب العطاء وعنوانه وتاريخ العطاء وقيمة التأمين والمؤقت وذلك بمقر "ادارة المشتريات بالمستشفى الجامعي".
- ٢- ترفق العطاءات وكراسة الشروط ومقايضة الاعمال موقعه ومختومة بتاريخ تقديم العطاء حيث يفيد توقيع مقدم العطاء علي جميع الشروط ومقايضة الاعمال قبولا منهم علي جميع الشروط .
- ٣- الاسعار شاملة جميع الضرائب والدمغات وخلافه .
- ٤- الاسعار تشمل وثيقة السطو والحريق واصابة العمل بالتوقيع وتقوم الشركة بجميع الاجراءات وتسديدها بمعرفاتها وعلي حسابها .
- ٥- بالنسبة للبنود المستجدة والاعمال الاضافية والغير وارده بالمقايضة والتي تطلب أثناء التنفيذ وتكون لازمة لاستكمال الاعمال المطلوبة للمبني وتقوم الشركة بتقديم تحليل اسعار بالتكلفة الفعلية علي ان تقوم الجامعة باضافة المصاريف الادارية بواقع ٢٥٪ خمسة وعشرون بالمائة وهي تشمل الاتي (الاستقطاعات والدمغات - الارباح التجارية - مؤسسة التأمينات) .
- ٦- لا يجوز طلب دفعة مقدمة .
- ٧- في حالة الغاء اي شرط وارد بخطاب الضمان غير مستوفي عنوان البنك الصادر من التعهد والتي يتم المراسلة لأي عرض من العروض .
- ٨- التأمين ٥٪ من قيمة الاعمال التي تتم الترسيه عليها في فترة لا تتجاوز عشرة ايام من تاريخ اليوم التالي لأخطار قبول العطاء .
- ٩- مدة تنفيذ الاعمال يتم تنفيذ الاعمال بموجب أوامر تشغيل من اخطار قبول العطاء لمدة اربعة اشهر لكل امر قيمة ومده محددده خلال مده التعاقد .
- ١٠- يتم الترسيه علي اجمالي الاعمال .
- ١١- جميع الاعمال الاعتيادية والصحية و الكهربائية والميكانيكية داخل المنظومة عطاء واحد لا يتجزأ .
- ١٢- تحكم اجراءات التعاقد القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ م وتعديلاتها ولائحته التنفيذية ما لم يرد نص فيه علي ان يتم تقديم سابقة أعمال مماثلة وحديثة خمس سنوات علي الاكثر من تاريخ الممارسة والاشتراك في الاتحاد المصري سارية المفعول لا تقل عن الفئة الثالثة في الشعبة قرينة الاعمال .
- ١٣- يجب معاينة الاماكن التي سيتم العمل به معاينة نافية للجهاالة .
- ١٤- جميع الاعمال جزء واحد لا يتجزأ ويقبل العطاء الاقل سعرا في اجمالي الاعمال كاملة ولا يلتفت الاقل بنودا .
- ١٥- يلتزم مقدم العطاء في حال التعاقد مع مقاول باطن تقديم جميع الاوراق الدالة على سابقة اعمال المقاول والفئة والسجل التجاري والبطاقة الضريبية وخلافه ..

رئيس اللجنة

اللجنة

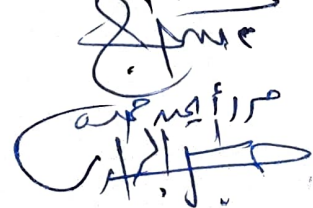
المظروف الفني يشمل :-

- سابقة اعمال مماثلة وحديثة " ٥ سنوات علي الاكثر من تاريخ الممارسة علي ان يتضمن تفصيلا سابقة لبندود الممارسة " .
- صورته القيد في ضريبة المبيعات .
- صورة القيد في السجل التجاري للشركة كامل .
- صورة القيد والبطاقة الضريبية محددته واخر اقرار ضريبي .
- الاشتراك في الاتحاد المصري سارية المفعول لا تقل عن **الفئة الثالثة** في الشعبة قرينة الاعمال .
- عقد تأسيس الشركة .
- على صاحب العطاء تضمين العرض الفني المقدم منه ما سيعهد به لغيره من الباطن على أن يتضمن العطاء البيانات والخبرات لمقاول الباطن والأعمال المسندة إليه طبقاً للمادة (٥٧) من اللائحة التنفيذية لقانون الممارسات والمزايدات ولا يعفى المتعاقد من مسؤوليته التعاقدية ويظل مؤولاً عن اي أعمال تم تنفيذها من خلال مقاول الباطن .
- علي المقاول مد موقع العمل بالمياه والانارة ويتحمل وحدة التكاليف والتوصيلات اللازمة لها خارج الموقع ويتحمل المبلغ المقررة نظر الاستخدام ان يولي المقاول اجراءات توصيل المياه والانارة من المرافق العمومية الي داخل الموقع علي حساب الجهة التي تستخدم قيمة استهلاك المياه والانارة حسب الشريحة المقررة .
- علي الشركة ترشيح مهندس التنفيذ من قبلها لتنفيذ الاعمال وتسليمها لجهاز الاشراف من قبل المستشفى وفي حالة عدم قيام الشركة بتدبير مهندس تنفيذ من قبلها ويتم خصم مبلغ ٥٠٠ خمس مائة جنيه عن كل يوم .
- يجب ان يتضمن عطاء المقاول "المظروف الفني" معاملات تمثيل اوزان عناصر التكلفة للبندود المتغيرة او مكوناتها والتي تحددتها الجهة طالبة التعاقد ضمن شروط الطرح ويتم التعاقد علي اساسها , وفي حالة عدم تضمن المقاول عطاء تلك المعاملات يتم استبعاد العطاء .
- جميع الاعمال الاعتيادية والصحية و الكهربائية والميكانيكية داخل المنظومة عطاء واحد لا يتجزأ .
- تحكم اجراءات التعاقد في هذه الممارسة القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ م وتعديلاته ولائحته مالم يرد نص فيه .
- طريقة قياس الاعمال طبقا لما يتم تنفيذه فعلا علي الطبيعة وطبقا لتعليمات الاستشاري بالادارة الهندسية بالمستشفيات الجامعية ويتم القياس طبقا للقوانين الهندسية (القياس الهندسي) دون احتساب أية زيادات .
- يكون المقاول مسئولاً عن عمل جميع احتياطات الامان علي العقارات المجاورة والمارة وأي تلفيات تطرأ بموقع العمل يلتزم المقاول باصلاحها فوراً وعلي نفقته الخاصة دون الرجوع بأي منها الى لجنة الاشراف او الادارة الهندسية او المستشفيات الجامعية .
- لا يقوم المقاول بالبدا في تنفيذ الاعمال الا بعد صدور أمر الاسناد من الادارة الهندسية بالمستشفيات الجامعية وبناء علي الاعتمادات الموجودة بالادارة الهندسية بالمستشفيات الجامعية او المرتبطة بها مع الجهة المالكة وطبقا للمقاييس التقديرية وتحديد مدة التنفيذ اعتباراً من تاريخ اخطار بأمر الاسناد التنفيذي (محضر استلام الموقع) او خطاب موجه للمقاول علي عنوانه المختار .

رئيس اللجنة



اللجنة



جامعة المنيا

Minia University



المستشفى الجامعي

الإدارة الهندسية

- يعتبر القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ م بشأن تنظيم المناقصات والمزايدات وتعديلاته ولائحته التنفيذية وكافة القوانين المنظمة لأعمال المقاولات والبناء والصيانة وكذا المواصفات القياسية المصرية جزء لا يتجزأ من التعاقد .
- مدة التعاقد هي **اربعة أشهر ميلادية** تبدأ من تاريخ التعاقد بين الإدارة الهندسية بالمستشفيات الجامعية والمقاول .
- الأعمال المستجدة والغير وارده بقوائم الكميات والمواصفات لبنود الأعمال يتم تحديدها عن طريق لجنة دراسة الاسعار او من الإدارة الهندسية بالمستشفيات الجامعية او اي قائمة سنوية للأعمال ايهم اقل .
- يتم عمل تقرير زيارة موقع به خطوات التنفيذ والمعوقات او التعليمات الصادرة من جهاز الاشراف للمقاول .
- يلتزم المقاول باعتماد عينات المواد المستخدمة من جهاز الاشراف واجراء التجارب اللازمة بأحد الجهات المعملية المتخصصة وعلي حسابة الخاص .
- المقاول هو المسئول عن الأعمال موضوع التعاقد والتي يتم تنفيذها فعلا علي الطبيعة دون أدني مسئولية جنائية أو مالية علي جهاز الاشراف أو الإدارة الهندسية او المستشفيات الجامعية وفقا للقوانين المنظمة لذلك .
- يتم تنفيذ الأعمال موضوع التعاقد جميعها طبقا للشروط الواردة بالتعاقد وقائمة البنود والكميات واصول الصناعة والمواصفات الفنية المعتمدة المواصفات القياسية المصرية وأكواد التنفيذ السارية والقوانين واللوائح ذات الصلة ومواصفات الجهات الفنية المتخصصة .
- للإدارة الهندسية بالمستشفيات الجامعية الحق في زيادة كميات الأعمال محل التعاقد حالة زيادة الأعمال او نقصها عن قيمة الاعتماد المتعاقد عليه حسب ما تقتضى حالة الأعمال ولا يحق للمقاول الرجوع علي الإدارة الهندسية او المطالبة بأي فروق اسعار للأعمال الزائدة او الناقصة او طلب تعويضات في الحالة نفسها على أن يقوم المقاول بتنفيذ وصيانة الأعمال بدقة متناهية حسب العقد او اوامر التشغيل وبما يرضي المهندس المشرف وسوف يتقيد ويلتزم بدقة وتعليمات وارشادات المهندس المشرف بلجنة الاشراف حول اي موضوع يمس او يخص باعمال تم ذكرها ام لم يتم ذكرها في العقد وينفذ المقاول الارشادات والتعليقات من المهندس المشرف بلجنة الاشراف او مدير الإدارة بموافقة كتابة .
- يقوم المقاول بتوريد جميع العينات الي الموقع علي نفقته الخاصة وطبقا لتعليمات المهندس المشرف بلجنة الاشراف وفي حالة عدم تقديم عينات يعتبر البند لاغيا ولا يتم استلامه او حصر البند .
- وفي حاله طلب جهاز الاشراف عمل الاختبار يتحمل المقاول تكلفه اجراءات اي اختبار لازوم التأكد من تطابق المواد مع المواصفات وجداول الكميات .
- لا يجوز تغطية اي عمل او حجبه عن الانظار او صب الخرسانه دون موافقه المهندس المشرف وعلي المقاول ان يتيح الفرصة الكافية للمهندسين المشرفين او ممثله ليفحص او يقيس اي عمل تجري تغطيه او يتم حجبه عن الانظار .
- سيكون للمهندس المشرف الصلاحيه من وقت لآخر اثناء وتنفيذ ان يأمر خطيا بالتالي :-
 - ١- ازاله اي مواد من الموقع يري المهندس المشرف انها لست متماشية مع العقد علي ان يتم تحديد مدة من المهندس المشرف الاستعاضه عنها بمواد صالحه ومناسبه او ازاله اي عمل يري المهندس المشرف انه مخالف للعقد أو اوامر التشغيل من حيث المصنعيه او المواد او اعاده تنفيذه بشكل سليم وعلي نفقه المقاول الخاصه .

رئيس اللجنة

اللجنة

٩/١٧

جامعة المنيا



المستشفى الجامعي

Minia University

الإدارة الهندسية

- ٢- وفي حالة تقصير المقاول في تنفيذ الاوامر يحق لصاحب العمل في حالة تقصير المقاول في تنفيذ مثل ذلك الامر ان يستخدم اشخاص اخرين وان يدفع لهم من اجل تنفيذ ما سبق ذكره وسيقوم صاحب العمل بأستيراد جميع النفقات التي تنجم او تنشأ عن ذلك من المقاول او يخصصها من اي اموال مستحقة للمقاول .
- ٣- علي المقاول ان لا يجري اي تعديلات او تغيرات في الكميات الواردة في اوامر التشغيل بدون امر خطي من المهندس المشرف وفي حالة حدوث اي تعديلات من قبل المقاول لا يتم استلام هذه البنود او احتسابها .
- ٤- الكميات تعتبر هي كميات تقديرية للاعمال ولكنها لا تعتبر الكميات الفعلية الصحيحة للاعمال التي سيتم تنفيذها من قبل المقاول للابقاء بالتزامه بموجب العقد .
- ٥- يجري القياس علي الاعمال بمعدلات صافيه اي مقاسات هندسيه دون الاخذ الاعتبار الهالك .
- ٦- العطاء وحدة واحدة لا يتجزأ .

رئيس اللجنة

اللجنة