

شروط الطرح الخاصة

- ١- يتم تقديم إقرار ذمة مالية للمقاول عند بدء الأعمال وعند الانتهاء منها .
- ٢- عدم تجزئة سعر البند الواحد وإذا خالف المقاول ذلك لا يعتد بالشرط مع اعتباره كان لم يكن.
- ٣- يجب أن تكون الأسعار المقدمة من المقاول شاملة ضريبة القيمة المضافة ولن يلتفت إلي أي شرط يخالف ذلك .
- ٤- عدم إلقاء المخلفات بعيدا عن المقلب العمومي المحدد بمعرفة إدارة البيئة بالمركز وفي حالة ترك المخلفات ترفع بمعرفة الوحدة و علي نفقة المقاول الخاصة .
- ٥- يتم خصم ١% رسوم محلية طبقا لقرار رئيس مجلس الوزراء .
- ٦- المقاول مسئول مسئولية كاملة عن تأمين المارة بالشوارع والممتلكات وجميع المرافق التي في باطن الأرض أو في منطقة العمل من مواسير مياه أو صرف صحي أو كابلات كهرباء وخلافة وكذلك مواسير الغاز وقطع الإسفلت وعلية مسئولة رد الشيء إلي أصله دون ادني مسئولية إدارية أو مالية علي جهة الإدارة .
- ٧- علي المقاول إحضار ما يفيد وجود مهندس خاص بة مؤمن عليا ومقيد لدي نقابة المهندسين ومسدد اشتراكه بالنقابة حتى عام ٢٠٢٢ للإشراف علي العملية علي أن يلتزم مهندس العملية بالتواجد اليومي للإشراف علي العملية أثناء تنفيذ الأعمال وفي حالة عدم وجوده يخصم مبلغ ٢٠٠ جنية عن كل يوم .
- ٨- المقاول مسئول عن التراخيص اللازمة للإنشاء والتدعيم علي حسابه الخاص دون الخصم من الاعتماد المالي المخصص للعملية في حالة وجود أعمال تتطلب تراخيص طبقا للقانون رقم (١١٩) لسنة ٢٠٠٨ وكذلك أي قوانين أخرى منظمة للتراخيص و يجب إصدار التراخيص اللازمة قبل البدء في الأعمال .
- ٩- يتم عمل الاختبارات اللازمة لجميع مواد البناء (ديش - طوب - انترلوك) والمكعبات الخرسانية وحديد التسليح وإحضار شهادة معتمدة من المصنع تفيد بصلاحية استخدام المواسير الخرسانية بجميع أقطارها وأي مواد تدخل في العملية من قبل جهة الإشراف والجهات المختصة وفي حالة وجود أي مواد أو أصناف غير مطابقة للمواصفات يتم استبدالها بمواد مطابقة للمواصفات علي نفقة المقاول ودون اعتراض منة .
- ١٠- يتم عمل القطاعات والرسومات في مكتب استشاري علي حساب المقاول مع اعتمادها من الجهة المالكة للموقع محل العملية .
- ١١- علي المقاول أن ينفذ كل ما يطلب منة من قبل الوحدة المحلية من أعمال حفر وسند جوانب خشب ونقل المخلفات إلي المقلب العمومي ولأي نوع من التربة محمل علي البند وأي تكسير خرسانة أو مباني ديش وطوب و أي شئ يعوق أعمال الحفر مع تسوية الموقع مع توفير الرسومات من المكتب الاستشاري بناء علي القطاعات المرفقة مع المقاييسه وبند الحفر محمل علي الخرسانات العادية والإحلال وكل ما يلزم لتمهيد الأعمال
- ١٢- أي أعمال تخص الطريق يتم عمل فصل حد عن طريق مديرية المساحة علي حساب المقاول والتنسيق مع إدارة المرور ويتحمل المقاول المسئولية كاملة في حالة قطع الطريق دون أدنى مسئولية على الوحدة المحلية طوال مدة تنفيذ العملية وكذلك أعمال الري والصرف يتم فصل الحد فيها بمعرفة مديرية الري والصرف وذلك لتحديد ملكية جميع الجهات المسئولة عن هذه البنود واستلام جميع المناسيب والأطوال بمعرفة إدارة الري والصرف والطرق .
- ١٣- أي تقصير في أي بند من بنود كراسة الشروط يتم خصم قيمة هذا البند الذي تحدده اللجنة (جهة الإشراف) من مستحقات العملية .
- ١٤- يلتزم المقاول بالكتاب الدوري رقم ١٠٩ لسنة ٢٠١٩ الصادر من وزارة التنمية المحلية وما جاء به من تعليمات والمتمثلة في عدم التلاعب بقائمة الأسعار المقدمة لبعض بنود المشروع التي يتم تنفيذها في المراحل الأولى للمشروع مما يؤدي إلي صرف مبالغ مالية للمقاول المنفذ للعملية تتجاوز بكثير قيمة الأعمال المنفذة فعليا وكذلك التلاعب في أسعار بنود أخرى .
- ١٥- المواد التي تستعمل في التنفيذ بنود العملية يجب أن تكون مطابقة تماما للمواصفات الموضحة بكراسة الشروط والمواصفات .
- ١٦- الشركة المنفذة مسئولة على سلامة المرافق بالشوارع سواء كابلات كهربائية هوائية أو أرضية أو تليفونات أو إشارة أو أي مرافق أخرى تتبع جهات خارجية ويجب على الشركة المنفذة التنسيق اللازم مع هذه الجهات.
- ١٧- على المقاول (الشركة المنفذة) تسوية مستحقاته لدى وحدة العمالة الغير منتظمة بمديرية القوى العاملة والهجرة .
- ١٨- لا يحق للمقاول أو الشركة المنفذة المسند إليها تنفيذ الأعمال صرف أية مبالغ إلا وفقا لما يتم تنفيذه على الطبيعة من أعمال وذلك بموجب مستخلصات جارية وطبقا للحصر المقدم من المقاول بعد مراجعته واعتماده من جهاز الإشراف المكلف بالعملية وطبقا لتقدم العمل.

- ١٩- لا يقبل أي تحفظ أو شرط مخالف للشروط بهذه الكراسة سواء من الناحية الفنية أو المالية هذا التحفظ كان لم يكن كما لا يجوز التفاوض عن التنازل عن ذلك الشرط أو التحفظ المخالف .
- ٢٠- على المقاول التوقيع والختم على كل صفحة من صفحات هذه الكراسة .
- ٢١- يقر المقاول بأن تسليمه للموقع خالها من أي معوقات لا يحول دون تحميله كامل المسؤولية المدنية أو الجنائية عن أي أضرار أو إطلاقات تصوب الأعمال الصناعية الخاصة بالمرافق العامة الواقعة بالشوارع أو المجاورة للمراد عملة نتيجة عدم التنسيق المسبق من الجهات المشرفة على هذه المرافق ولا تكون الوحدة مسلوقة عن سداد التعويضات اللازمة .
- ٢٢- يراعى في أثناء تنفيذ الأعمال أنه سيصير فتح الشارع للمرور في المدة المحددة للتنفيذ .
- ٢٣- مع عدم الإخلال بما جاء بالإشترطات والمواصفات يجوز للجهة الإدارية إجراء الإختبارات سواء كانت بالمعامل أو بموقع العمل وذلك بمعرفة إحدى كليات الهندسة أو أي جهة أخرى معتمدة والتي يرى جهاز الإشراف ضرورة عملها سواء كانت هذه الإختبارات على المواد الخام من رمل وزلط وأحجار وحديد تسليح وكذلك أخذ مكعبات إبتار أثناء التشغيل للخلطة الخرسانية أو بعد الصب علماً بأن تحديد مواعيد أخذ العينات وإجراء الإبتبارات العملية يتم بمعرفة الجهاز المكلف بالإشراف على تنفيذ العملية أو من تراه الجهة الإدارية دون اعتراض من المقاول (الشركة المنفذة) ويتحمل تكاليف أخذ العينات وإجراء الإختبارات العملية دون أدنى اعتراض منه .
- ٢٤- يجب على المقاول (الشركة المنفذة) قبل البدء في الحفر أن يتقدم بأسلوب الحفر الذي يتبعه للوصول للمناسيب المقررة للأساسات وعليه تنفيذ كل ما تراه الإدارة بخصوص ذلك لإتمام العمل على أكمل وجه مع ملاحظة أن اعتماد الجهة الإدارية لأورنيك الحفر لا يخلى المقاول من المسؤولية عما يحدث من تهاليل جوانب الحفر وعليه مواجهة الحال لتوسيع الحفر وسند الأتربة وكافة التكاليف على حساب المقاول وعليه إحضار جميع المهمات والألات اللازمة للحفر دون دخل للجهة الإدارية في ذلك وكذلك أعمال السدود وتجفيف الموقع حتى ولو كان ذلك باستخدام أجهزة تجفيف وكل ذلك محمل على فئات العقد .
- ٢٥- يجب على المقاول (الشركة المنفذة) التوقيع بعدم قطع أي طريق للري أو الصرف أو الطرق وعليه إنشاء كل ما يحل محل الطريق الذي يقطع بمعرفته وعلى حسابه مع عمل التحاويل اللازمة وكذلك عليه إعادة رصف الطرق الأسفلتية التي يقطعها وذلك على حسابه ودون مقابل .
- ٢٦- يجب على المقاول تشوين مهمات العمل بعيداً عن الجسور والطرق من أي نوع كانت حتى لا تعوق المرور عليه وعلى المقاول عمل الترتيبات اللازمة لإيجاد الأرض اللازمة لتشوين مهمات وأدواته وألاته ودفع التعويضات اللازمة دون تدخل الإدارة .
- ٢٧- المقاول مسؤل مسؤولية كاملة عن مراجعه التصميمات والتأكد من سلامتها وذلك عن طريق مكتب إستشاري تقبله الإدارة أو عن طريق أحد كليات الهندسة ويعتبر المقاول مسؤل مسؤولية كاملة عن الرسومات كما لو كانت مقدمه منه وكذلك عن سلامة المنشأ بعد تنفيذه .
- ٢٨- للإدارة الحق في تكليف المقاول وعلى حسابه وبدون مقابل مراجعة الرسومات وتقديم تقرير من مكتب إستشاري تقبله الإدارة أو عن طريق أحد كليات الهندسة عن أي تعديل يلزم لتنفيذ العمل بشرط قبول الإدارة لهذا التعديل مع مراعاة أي فروق في نسب حديد التسليح سواء بالزيادة أو النقص نتيجة التعديل مقارنة بنسب التسليح في الرسومات الأصلية المعتمدة من الإدارة والتي تم الإطلاع عليها من قبل المقاول قبل وضع فئاته على أن يتم خصم أي فروق في نسب التسليح في حالة النقصان عن النسب الموضحة بالرسومات المعتمدة من الإدارة ويتم صرف أي فروق نتيجة زيادة النسب الموضحة بالرسومات المعتمدة من الجهة الإدارية على أن يتم مراعاة أولوية العطاء نتيجة فروق في الكميات بالزيادة أو النقص نتيجة التعديل المقدم من المقاول ولا يتم إضافة أي مدة للعقد نتيجة التعديل .
- ٢٩- يجب على المقاول تطهير المجرى المائي ونقل ناتج الحفر والسدود الموجودة في موقع العمل وذلك بمجرد التنبيه عليه حتى ولو كان ذلك قبل موعد النهو المقرر .
- ٣٠- يتم خلط الخرسانة ميكانيكياً مع إستعمال هزاز ميكانيكي لتلك الخرسانة وغير مسموح إطلاقاً بالخلط اليدوي مهما كانت الظروف مع ضرورة قيام المقاول بتوفير عبوات الكيل اللازمة للرمل والزلط الملحقة بالخلطات .
- ٣١- على المقاول أن يزيل من موقع العمل جميع الأنقاض المتبقية من مواد ومهمات وأدواته بحيث يصبح موقع العمل نظيفاً وبشكل مرضر وذلك على حسابه وبمعرفة .
- ٣٢- يجب على المقاول التنسيق مع كافة كافة الجهات المعنية لرفع المرافق المتقاطعة مع موقع العمل الصناعي مع تحمله كافة النفقات المطلوبه لرفع المرافق إذا طلب منه ذلك .

٣٣- يلتزم المقاول بعمل الجسات اللازمة عن طريق أحد المكاتب الإستشارية (تقبله الإدارة) أو عن طريق أحد كليات الهندسة لتحديد نوع التربة وإعادة التصميم على أن توافق الإدارة على هذه التصميمات والرسومات وتقبلها .
المحكمة المختصة
تختص محاكم مجلس الدولة بالنظر والفصل في كافة المنازعات التي قد تنشأ من جراء تنفيذ العقد الذي سيتم إبرامه أو تفسيره .

مراجعته مجلس الدولة

يلتزم الطرفان بأية تعديلات قد تطرأ على العقد الذي سيتم إبرامه حالة مراجعته من إدارة الفتوى المختصة بمجلس الدولة

رئيس المركز

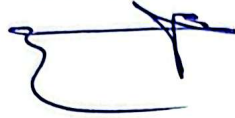
الإدارة الهندسية

قسم المشروعات

إدارة التعاقدات

توقيع المقاول


C. J.









جدول اشتراطات ومواصفات

لعملية/ اعمال نيوجيرسى لطريق الوادى الواصل بين مركزى ابشواى ويوسف الصديق طريق ابشواى جبل سعد .
للعام المالى 2026/2025

م	بيان الاعمال
1	<p>بالمتر الطولى اعمال توريد وانشاء حاجز من الخرسانه (نيوجيرسى) وجهين بارتفاع 90سم اعلى الفرشة طبقا للرسومات: والفنه تشمل ومحمل عليها جميع الاعمال الاتيه :-</p> <p>1- على ان يكون وجه الخرسانه (fair face) بمحتوى اسمنتى لا يقل عن 350 كجم /م³ وباجهاد لا يقل عن 250 كجم /سم² .</p> <p>2- والفنه تشمل عمل فرشه من الخرسانه العادية سمك 10سم وعرض 80سم اسفل الحاجز باجهاد لا يقل عن 200كجم /سم² .</p> <p>3- والسعر يشمل توريد وتثبيت الاشاير (10 & 16) م . ط .</p> <p>4- ويتم التنفيذ طبقا لاصول الصناعه والرسومات التفصيلية المعتمدة .</p> <p>5- والبند بجميع مشتملاته طبقا لمواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف.</p> <p>6- عمل جميع الاختبارات اللازمه بعد اخذ العينات من الموقع كامل مما جميعه وكل ما يلزم لنهوا الاعمال وتسويه الموقع</p> <p>7- يتم اعتماد العينات وعمل الخلطة التصميميه واعتمادها قبل البدء فى تنفيذ الاعمال</p>
2	<p>بالمتر الطولى اعمال توريد وانشاء حاجز من الخرسانه (نيوجيرسى) وجه واحد بارتفاع 80سم اعلى الفرشة طبقا للرسومات: والفنه تشمل ومحمل عليها جميع الاعمال الاتيه :-</p> <p>8- على ان يكون وجه الخرسانه (fair face) بمحتوى اسمنتى لا يقل عن 350 كجم /م³ وباجهاد لا يقل عن 250 كجم /سم² .</p> <p>9- والفنه تشمل عمل فرشه من الخرسانه العادية سمك 10سم وعرض 60سم اسفل الحاجز باجهاد لا يقل عن 200كجم /سم² .</p> <p>10- والسعر يشمل توريد وتثبيت الاشاير (6 & 16) م . ط .</p> <p>11- ويتم التنفيذ طبقا لاصول الصناعه والرسومات التفصيلية المعتمدة .</p> <p>12- والبند بجميع مشتملاته طبقا لمواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف.</p> <p>13- عمل جميع الاختبارات اللازمه بعد اخذ العينات من الموقع كامل مما جميعه وكل ما يلزم لنهوا الاعمال وتسويه الموقع.</p> <p>14- يتم اعتماد العينات وعمل الخلطة التصميميه واعتمادها قبل البدء فى تنفيذ الاعمال</p>

**ملحوظه :-

المقاول ملزم ومسؤل عن استخراج كافة التصاريح والتراخيص اللازمه من الجه المالكه للبدء فى الاعمال .

اعضاء اللجنة

رئيس اللجنة



مقايسة كميات لعملية / اعمال نيوجيرسى لطريق الوادى الواصل بين مركزى ابشواي ويوسف الصديق طريق ابشواي
جبل سعد .

م	الاعمال	الكمية	الفئة	الإجمالي
1	بالمتر الطولى اعمال توريد وانشاء حاجز من الخرسانه (نيوجيرسى) وجهين بارتفاع 90سم اعلى الفرشة طبقا للرسومات على ان يكون وجه الخرسانه (fair face) بمحتوى اسمنتى لا يقل عن 350 كجم /م ³ وباجهاد لا يقل عن 250 كجم /سم ² والفنه تشمل عمل فرشه من الخرسانه العادية سمك 10سم وعرض 80سم اسفل الحاجز باجهاد لا يقل عن 200كجم /سم ² والسعر يشمل توريد وتثبيت الاشاير (10 & 16) م . ط ويتم التنفيذ طبقا لاصول الصناعه والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتملاته طبقا لمواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف كامل مما جميعة وكل ما يلزم لنهوا الاعمال وتسويه الموقع	185		
2	بالمتر الطولى اعمال توريد وانشاء حاجز من الخرسانه (نيوجيرسى) وجه واحد بارتفاع 80سم طبقا للرسومات على ان يكون وجه الخرسانه (fair face) بمحتوى اسمنتى لا يقل عن 350 كجم /م ³ وباجهاد لا يقل عن 250 كجم /سم ² ويتم التنفيذ على فرشه من الخرسانة العاديه سمك 10سم وعرض 60سم اسفل الحاجز باجهاد لا يقل عن 200كجم /سم ² والسعر يشمل توريد وتثبيت الاشاير (6 & 16) م . ط ويتم التنفيذ طبقا لاصول الصناعه والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتملاته طبقا لمواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس والتنسيق مع شرطة المرور قبل البدء في الاعمال لتأمين الحركة المروريه علي الطريق وتسوية الموقع كامل مما جميعة وكل ما يلزم لنهوا الاعمال بالوجه الاكمل	100		
الإجمالي				

رئيس اللجنة

اللجنة





بمجرد

الكميات تفريغ لعدد مع مستقر

مكة شريفة



