

مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية

محافظة المنوفية

يلصق هنا طابع

مديرية لاسكان

الشهيد

والمرافق

كراسة الشروط والمواصفات النموذجية لمشروع :

توريد وتركيب كاميرات مراقبة للمواقع الآتية :-

{ مستشفى منوف العام – محرقة قويسنا – محرقة كفر عشنا – جهاز فرم شبين الكوم –

محرقة تلا – مستشفى حميات منوف – جهاز فرم السادات – جهاز فرم اشمون }

توريد وتركيب شاشة 65 بوصة LED بإدارة النفايات بمديرية الشئون الصحية بشبين الكوم

طريق التعاقد (مناقصة عامة) رقم () للعام المالي (2025/2026)

ثمن كراسة الشروط مبلغ وقدرة 299 جنيها فقط مائتان تسعة وتسعون جنيها

التأمين المؤقت مبلغ وقدرة 6500 جنيها

فقط (سنة الاف وخمسمائة جنيها غير)

الفئة : السابعة أعمال مباني متكاملة

بمقر مديرية الاسكان والمرافق

الكائن بشبين الكوم – شارع محمود شاهين

لمشروع : توريد وتركيب كاميرات مراقبة وشاشة LED 65 بوصة

المحتويات

٦..... التعريفات

٨..... أهداف العملية والغرض من الطرح

0

تمت المراجعة بمعرفة اللجنة الثالثة لقسم الفتوي بمجلس الدولة بجلسته المنعقدة بتاريخ 2024/5/22، ووافق عليها مجلس الوزراء بجلسته رقم 14 المنعقدة بتاريخ 2024/10/9

مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية

- 9..... بيانات التواصل بالجهة الإدارية
- 10..... وسيلة وأسلوب التواصل مع أصحاب العطاءات
- ٨..... اللغة
- التسجيل علي بوابة التعاقدات
- 11..... الجدول الزمني المتوقع لإجراءات الطرح والترسية والتعاقد :
- ١٠..... الاشتراطات العامة :
- 7..... التشريعات المنظمة والقواعد الحاكمة
- 7..... حماية المنافسة :
- 8..... المساواة والشفافية :
- 8..... الممارسات الفاسدة :
- 8..... تجنب تضارب المصالح
- حظر الاشتراك في العملية
- 1٢..... الضوابط العامة :
- 8..... تجزئة العملية :
- 8..... توافر الاعتماد المالي :
- 9..... تقديم الإيضاحات :
- 9..... تقديم الإستفسارات :
- 9..... التعديل في الشروط والمواصفات :
- 10..... التامينات :
- ١0..... التامين المؤقت :
- ١0..... صور سداد التامين المؤقت
- ١0..... التامين النهائي :
- ١0..... أثر عدم سداد التامين النهائي :
- 11..... إستبدال صور ووسائل أداء التامينات :

لمشروع : توريد وتركيب كاميرات مراقبة وشاشة LED 65 بوصه

- 11..... أسلوب التقييم :
- ١٤..... محددات واشتراطات التعاقد من الباطن
- 1٥..... الدفعة المقدمة
- ١٥..... مدة التوريد

مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية

- 1٥..... مكان التوريد :
1٥..... شروط الدفع :
12..... تقديم الشكاوي وتوقيات وإجراءات الفصل فيها
12..... إلغاء العملية محل الطرح :
١٦..... ضوابط إعداد العطاء :
13..... إعداد العطاء :
13..... تكلفة إعداد العطاء :
13..... تسليم العطاء :
13..... تعديل مدة تقديم العطاء :
14..... مدة سريان وصلاحيه العطاء :
14..... الوكالة في تقديم العطاء :
14..... سحب العطاء :
14..... العطاءات المتأخرة :
15..... حظر التقديم بأكثر من عطاء :
15..... وفاة صاحب العطاء :
15..... محتويات العطاء :
15..... مستندات العطاء :
15..... محتويات المظروف الفني :
16..... محظورات إعداد المظروف الفني :
16..... محتويات المظروف المالي :
17..... محظورات إعداد المظروف المالي :
٢٠..... إجراءات البت والترسية :
17..... فتح المظاريف الفنية :

لمشروع : توريد وتركيب كاميرات مراقبة وشاشة LED 65 بوصه

- استيفاء لاستيضاح ما غمض من أمور فنية / مالية
..... الفحص الشكلي والبت الفني
..... استيفاء لاستيضاح ما غمض من امر فنية – مالية
..... المعاينة/ الزيارات الميدانية
17..... آلية التقييم الفني :

مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية

- 17..... إعلان نتائج البت الفني :
18..... فتح المظاريف المالية :
18..... الدراسة وآلية التقييم المالي :
18..... إعلان نتائج البت المالي :
19..... الترسية وإخطار صاحب العطاء الفائز :
19..... توقيع التعاقد
19..... البرنامج الزمني للتوريد.....
19..... الفحص والاستلام.....
19..... التقاعس عن الاستلام.....
19..... التقاعس عن التنفيذ.....
20..... الضمان
20..... الصيانة وقطع الغيار.....
20..... مستلزمات التشغيل
20..... السداد وصرف المستحقات :
20..... تعديل حجم التعاقد :
20..... النزول عن العقد :
20..... فسخ الوجوبي للعقد تلقائياً :
20..... الفسخ الجوازي للعقد :
21..... القواعد الحاكمة.....
22..... إشتراطات خاصة :
المواصفات الفنية

لمشروع : توريد وتركيب كاميرات مراقبة وشاشة LED 65 بوصه

التعريفات

في تطبيق أحكام هذه الكراسة يقصد بالكلمات والعبارات والمصطلحات الآتية المعاني المبينة قرين كل منها فيما يلي :-

1- القانون : قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (182) لسنة 2018 وتعديلاته .

2- اللائحة التنفيذية : اللائحة التنفيذية لقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر

3

تمت المراجعة بمعرفة اللجنة الثالثة لقسم الفتوي بمجلس الدولة بجلسته المنعقدة بتاريخ 2024/5/22، ووافق عليها مجلس الوزراء بجلسته رقم 14 المنعقدة بتاريخ 2024/10/9

مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية

بموجب قرار وزير المالية رقم 692 لسنة 2019 وتعديلاتها .

3- السلطة المختصة : محافظ المنوفية

4- **بوابة التعاقدات** : الموقع الإلكتروني المخصص علي شبكة المعلومات الدولية (الإنترنت) للنشر عن البيانات والمعلومات المتعلقة بالتعاقدات العامة التي تجريها الجهات الإدارية الخاضعة لأحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم 182 لسنة 2018 ، ولائحة التنفيذية وعنوانه .

-**العملية** : توريد وتركيب كاميرات مراقبة للمواقع الآتية :-

{ مستشفى منوف العام – محرقه قويسنا – محرقه كفر عشنا – جهاز فرم شبين الكوم – محرقه تلا – مستشفى

حميات منوف –جهاز فرم السادات – جهاز فرم اشمون } وتوريد وتركيب شاشة 65 بوصة LED بادارة

النفایات بمديرية الشؤون الصحية بشبين الكوم

6- **الجهة الإدارية الطارحة** : مديرية الاسكان والمرافق

7- **الجهة الادارية المستفيدة** : مديرية الشؤون الصحية

8- **إدارة التعاقدات** : الدور الثاني علوي بمديرية الاسكان ومقرها شبين الكوم/ شارع محمود شاهين

9-**العطاء / العرض** : ويقصد به المستندات التي يعدها صاحب العطاء / العرض ويقدمها سواء

بذاتة أو من خلال غيره , شاملة كافة مرفقاته طبقا لكراسة الشروط

والمواصفات المعدة من قبل الجهة الإدارية.

10- **صاحب العطاء / العرض** : كل شخص طبيعي أو معنوي قام بشراء كراسة الشروط والمواصفات

وقدم عرضا بغرض التعاقد مع الجهة الإدارية وفقا لحكام القانون ولائحة التنفيذية.

لمشروع : توريد وتركيب كاميرات مراقبة وشاشة LED 65 بوصة

11- **مقدم العطاء / العرض** : صاحب العطاء أو من يفوضه في تقديم عطائه للجهة الإدارية

12- **العطاء المستوفي** / العطاء المشتمل علي كافة المتطلبات ، والمتبع بشأنه كافة الإجراءات

المذكورة تفصيلا المستوفي : في هذه الكراسة .

13- **العطاء / العرض الفائز** : العطاء / العرض الأفضل شروطا والأقل سعرا أو الذي يتم ترجيحه

وفقا لنظام النقاط والذي تم إخطاره بترسية العملية عليه .

14- **المتعاقد** : صاحب العطاء / العرض الفائز الذي تم ترسية العملية عليه وقام بسداد التأمين

النهائي وفقا لشروط الطرح ، ويشمل ذلك الممثلين المعتمدين أو من يخلفه في العمل أو الوكلاء الموافق عليهم .

مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية

15- **لجنة فتح المظاريف** : اللجنة المسؤولة عن فتح العطاءات / العروض وما بها من مظاريف فنية ومالية وينحصر دورها في توثيق محتويات المظاريف وأية مخالفات في الإجراءات السابقة علي عملها .

16- **المتعاقد من الباطن** : الشخص أو الأشخاص سواء الطبيعيين أو الاعتباريين اللذين يعينه أو يتعاقد معهم أو يسند إليهم المتعاقد – تحت مسؤوليته – تنفيذ جزء من الأعمال موضوع التعاقد ، وذلك في حالة موافقة الجهة الإدارية

17- **لجنة البت / الممارسة** / اللجنة المسؤولة عن فحص وتفريغ ومراجعة ودراسة العروض الفنية والمالية المقدمة في العملية الاتفاق المباشر : المطروحة والتحقق من مطابقتها لكراسة الشروط والمواصفات والتوصية بالبت بالإرساء أو الاستبعاد أو الإلغاء .

18- **الشروط** : هي الشروط العامة والخاصة لعملية مقاولات الأعمال محل الطرح .

19- **التواطؤ** : ترتيب يتم بين طرفين أو أكثر قبل أو بعد تقديم العطاء / العرض ،

لتحقيق غرض غير مشروع وللإخلال بمبدأ تكافؤ الفرص ، ومبدأ حرية المنافسة بما في ذلك التأثير بشكل مباشر أو غير مباشر علي تصرفات طرف آخر ، بهدف تقسيم العقود بين مقدمي العطاءات / العروض أو تثبيت أسعار العطاءات / العروض بشكل غير تنافسي .

20- **الاحتيايل** : أي فعل أو امتناع عن فعل يؤدي إلي تضليل الطرف الآخر بهدف

الحصول علي منفعة مالية أو عينية أو منفعة أخرى ، أو التأثير في العملية المطروحة ، أو لتجنب الالتزام في تنفيذ التعاقد .

21 **الفساد** : أي عرض أو إعطاء أو استلام أو طلب لأي شيء ذي قيمة ، أو الحث علي

ارتكاب أفعال غير مناسبة، سواء بطريقة مباشرة أو غير مباشرة ، للتأثير بشكل غير مشروع علي أداء طرف آخر في العملية المطروحة أو في تنفيذ التعاقد .

لمشروع : توريد وتركيب كاميرات مراقبة وشاشة LED 65 بوصة

أهداف العملية والغرض من الطرح

كما تهدف إلي تلبية احتياجات مديرية الشئون الصحية بفاعلية وكفاءة وتحقيق أفضل قيمة للمال المدفوع .

بيانات التواصل بالجهة الادارية :-

ترسل جميع المكاتبات علي عنوان ادارة التعاقدات الكائن بشبين الكوم- البر الشرقي - شارع محمود شاهين وفي ذات الوقت ترسل صورة واضحة علي الفاكس رقم 048/2176485

وتوجه جميع المكاتبات باسم :- مديرية الاسكان والمرافق بالمنوفية

مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية

وسيلة واسلوب التواصل مع اصحاب العطاءات

يجب علي اصحاب العطاءات تحديد العنوان (المحل المختار) ورقم الفاكس وعنوان البريد الإلكتروني الخاص بهم التي سوف ترسل الجهة الادارية عليها كل المراسلات والاشعارات المرتبطة بمستندات العطاء واسم الشخص المحدد للاستلام ، ويعتبر هذا العنوان محلا مختارا له ، وان كافة المكاتبات والمراسلات التي ترسل علي ذات العنوان تنتج اثارها القانونية والعقدية 0

في حالة تغيير العنوان يتعين علي المتعاقد اخطار الجهة الادارية لاي تعديل يطرأ علي بياناته المسجلة لديها فور التعديل او بالعنوان الجديد والا اعتبرت مارسل علي هذا العنوان صحيح ومنتج لكافة اثاره القانونية والعقدية 0

وتكون الوسيلة المعتمدة للتواصل من الجهة الادارية وصاحب العطاء هي البريد السريع عن طريق الهيئة القومية للبريد ، مع امكانية تعزيزه بالفاكس او البريد الإلكتروني بحس الاحوال 0

لمشروع : توريد وتركيب كاميرات مراقبة وشاشة LED 65 بوصه

اللغة

تحرر كافة المستندات والعقود وجميع المحاضر والمراسلات والاختارات والمكاتبات الرسمية وغيرها من المستندات ذات الصلة بموضوع الطرح والتعاقد باللغة العربية 0

مقدم العطاء باللغة العربية – وفي حالة تقديم مستند باي لغة اخري يتم ترجمته الي اللغة العربية عن طريق مقدم العطاء من مكتب معتمد – ويعتبر النص العربي هو المعمول عليه في حالة الاختلاف او الالتباس في المضمون ، ويسمح باستخدام اي لغة اخري فيما يخص المواصفات الفنية في الحالات التي تسري الطبيعة الفنية بذلك 0

التسجيل علي بوابة التعاقدات العامة

علي اصحاب العطاءات تسجيل بياناتهم علي بوابة التعاقدات العامة WWW.etenders.gov.eg

وعلي الجهة الادارية الطارحة التحقق مراجعة البيانات علي الموقع الإلكتروني للبوابة

مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية

الجدول الزمني المتوقع لإجراءات الطرح والترسية والتعاقد

| م | الإجراء | التاريخ / المدة |
|-----|---|---|
| 1 - | تاريخ النشر علي موقع بوابة التعاقدات العامة | 2025 / 12 / |
| 2 - | تاريخ الإعلان علي جريدة الاهرام . توجيه الدعوات / الحصول علي العرض | 2025 / 12 / 29 |
| 3 - | تاريخ تلقي الايضاحات | / / |
| 5 - | تاريخ المعاينة / الزيارة الميدانية | من / / 2025 الي / / |
| 6 - | تاريخ جلسة فتح المظاريف الفنية | 2026./ 1/21 |
| 7 - | تاريخ إعلان نتيجة البت الفني | 2026/2 /8 |
| 8 | تقديم الشكاوي | لمدة سبعة ايام من تاريخ نتيجة البت الفني |
| 9- | تاريخ جلسة فتح المظاريف الماليه | 2026/ 2/ 18 |
| 10- | تاريخ اعلان نتيجة البت المالي | 2026. / 2 /22 |
| 11 | تقديم الشكاوي | لمدة سبعة ايام من تاريخ نتيجة البت المالي |
| 12- | إخطار صاحب العطاء / العرض الفائز | 2026/ 2 / 26 |
| 13- | تاريخ توقيع التعاقد | 2026/ 3 / 1 |

لمشروع : توريد وتركيب كاميرات مراقبة وشاشة LED 65 بوصه

- التشريعات المنظمة والقواعد الحاكمة لمقاولات الأعمال والتعاقد :

- تخضع العملية محل الطرح لأحكام التشريعات المصرية عموما ، وتفسر وتؤول نصوص بنود كراسة الشروط والمواصفات والتعاقد وفقا لأحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم 182 لسنة 2018 ولائحته التنفيذية الصادرة بموجب قرار وزير المالية رقم 692 لسنة 2019 وتعديلاتهما ، ويمكن تحميل صورة الكترونية من القانون ولائحته التنفيذية والقرارات والمنشورات والكتب الدورية ذات الصلة بتطبيقهما من خلال الموقع الإلكتروني لبوابة التعاقدات العامة .

- كما يسري بشأن كراسة الشروط والمواصفات والتعاقد كافة القوانين – وعلي وجه الخصوص أحكام القانون رقم 5 لسنة 2015 بشأن تفضيل المنتجات المصرية في العقود الحكومية وقانون تنمية التشريعات المتوسطة والصغيرة والمتناهية الصغر الصادر بالقانون رقم 152 لسنة 2020 ولائحته التنفيذية واللوائح والأعراف ذات الصلة بموضوع الطرح والتعاقد ، وذلك فيما لم يرد بشأنه نص خاص في كراسة الشروط والمواصفات والتعاقد وملاحق أيأ منهما.

حماية المنافسة :

- سيتم إخطار جهاز حماية المنافسة ومنع الممارسات الاحتكارية لإعمال شئونه بالإضافة إلي استبعاد العطاء / العرض ومصادرة التأمين المؤقت في حال ما إذا تبين للجهة الإدارية ظهور أي محاولة للتأثير

مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية

بشكل مباشر أو غير مباشر علي عملية الطرح أو البت أو الترسية أو التعاقد سواء من حيث تقييم العطاء / العرض ومن حيث مقارنتها ، وكذلك أثناء مرحلة التنفيذ ، وكذلك في حالة وجود أي اتفاق أو تعاقد أو تبادل معلومات بصورة مباشرة أو غير مباشرة أو تنسيق من خلال الغير سواء كان ذلك بين أي من المختصين طرفها أو غيرهم من الموظفين بالجهة الإدارية ، وبين صاحب العطاء / العرض ، أو بين أصحاب العطاءات / العروض فيما بينهم ، أو غيرهم من المتعاملين مع تلك الجهة بحسب الأحوال ، والذي من شأنه أن يؤدي علي سبيل المثال ، وليس الحصر إلي أيا من الآتي :-

1. رفع ، أو خفض ، تثبيت الأسعار محل التعامل.
2. اقتسام الأسواق ، أو تخصيصها علي أساس من المناطق الجغرافية أو مراكز التوزيع أو نوعية العملاء أو نوعية المنتجات أو الحصص السوقية أو الفترات الزمنية .
3. التنسيق فيما يتعلق بالتقدم ، أو الامتناع عن الدخول في سائر عمليات التعاقدات المختلفة ، ويسترشد في قيام التنسيق بعدة أمور منها علي الأخص :-
 - أ- تقديم عطاءات / عروض متطابقة ، ويشمل ذلك الاتفاق علي قواعد مشتركة لحساب الأسعار أو تحديد شروط العطاءات / العروض .
 - ب- الاتفاق حول الشخص الذي سيتقدم بالعطاء / بالعرض ويشمل ذلك الاتفاق مسبقا علي الشخص الراسي عليه سواء بالتناوب أو علي أساس جغرافي أو علي الجهات الإدارية المتقدم لها أو صاحبة الطرح .

ج - الاتفاق حول تقديم عطاءات / عروض صورية .

د - الاتفاق علي منع شخص من التنافس في تقديم العطاءات / العروض

لمشروع : توريد وتركيب كاميرات مراقبة وشاشة LED 65 بوصه

حظر الاشتراك في العملية :

يحظر اشتراك كل من :-

- 1- الممنوعين من التعامل بما في ذلك من صدر بشأنه قرارا بمنع التعامل معه أو حكم قضائي نهائي في احدي الجرائم المنصوص عليها بالباب الرابع من الكتاب الثاني من قانون العقوبات او في جرائم التهرب الضريبي او الجمركي ، سواء شخصية او بصفته الممثل القانوني لأي من الاشخاص الاعتبارية التي ترغب في التعامل مع الجهة الادارية وذلك ما لا يكن قد رد اليه اعتباره او بقرار من الجهات المختصة بحسب الاحوال
- 2- الموظفين والعاملين بالجهات الإدارية صاحب الطرح او الجهات الخاضعة لإشرافها

تجزئة العملية :-

العملية لا تقبل التجزئة

-توافر الاعتماد المالي :

تم توفير الاعتمادات المالية محل الطرح والتعاقد بموجب امر دفع

-تقديم الإيضاحات :

مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية

- يحق لصاحب العطاء المحتمل او من قام بشراء كراسة الشروط والمواصفات ان يتقدم للإدارة التعاقدات كتابة بطلب إيضاح بشأن ما ورد بها بداية من ---- وحتى, علي أن توجه الإيضاحات باسم السيد /وكيل وزارة الاسكان وتلتزم إدارة التعاقدات بالرد كتابة في موعد غايته سبعة أيام.

تقديم الاستفسارات :

- يحق لمن قام بشراء كراسة الشروط والمواصفات أو من قام بشرائها أن يتقدم كتابة للجنة الاستفسارات باستفساره وذلك قبل الميعاد المحدد لانعقاد جلسة الاستفسارات بداية من تاريخ / / 2025 وحتى تاريخ .. / / 2025 في تمام الساعة () علي توجه الاستفسارات باسم / وكيل الوزارة وذلك بمقر مديرية الاسكان والمرافق.
- وسيتم اخطار مقدمي الاستفسارات كتابة بنتيجة دراسة أسئلتهم واستفساراتهم وأي تعديلات بكراسة الشروط والمواصفات أو الجدول الزمني إذا تطلب الأمر فور اعتماد السلطة المختصة.
- تعتبر التعديلات جزء لا يتجزأ من كراسة الشروط والمواصفات وتسري في مواجهه جميع اصحاب العطاءات

لمشروع : توريد وتركيب كاميرات مراقبة وشاشة LED 65 بوصه

التعديل في الشروط والمواصفات

- يجوز للجهة الإدارية إدخال تعديلات علي الشروط والمواصفات إذا اقتضت المصلحة العامة ذلك ان يتم إخطار من قاموا بشراء الكراسة من خلال إدارة التعاقدات بتلك التعديلات فور اعتمادها من السلطة المختصة وذلك خلال ثلاثة أيام علي الأكثر من إدخال هذه التعديلات ، وكذا نشرها علي بوابة التعاقدات العامة علي أن تعتبر هذه التعديلات جزء لا يتجزأ من كراسة الشروط والمواصفات ، وتسري في مواجهة كافة أصحاب العطاءات.

- التأمينات {التأمين المؤقت }

- يجب علي كل متقدم للمناقصة سداد تأمين مؤقت بمبلغ 6500 جنيها فقط ستة آلاف وخمسمائة جنيها

- ويجب أن يتضمن المظروف المحتوي علي مفردات العرض الفني ما يفيد سداد التأمين علي ان يقدم ما يفيد سداده باسم الجهة الادارية ولصالحها

صور سداد التأمين المؤقت :

يتم سداد التأمين المؤقت بأحدي الصور او الوسائل الآتية :-

- 1- أحد وسائل الدفع الإلكتروني من خلال منظومة الدفع والتحويل الإلكتروني وذلك بحساب رقم 20500901 (الكود المؤسسي لمديرية الاسكان بالمنوفية)

مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية

2- بموجب خطاب ضمان بنكي مصدرا من احد المصارف المحلية المعتمدة والا يقترن بأي قيد أو شرط غير قابل للإلغاء وساري لمدة ثلاثين يوما بعد تاريخ انتهاء مدة صلاحية سريان العطاء / العرض ، وعلي الا يتعدى الحد الأقصى المحدد لمجموع خطابات الضمان المرخص له من البنك المركزي في اصدارها ، وان يقر فيه المصرف بأن يدفع تحت أمر الجهة الادارية مبلغا يوازي التأمين المطلوب ، وان يكون ساري لمدة ثلاثة اشهر من تاريخ جلسة فتح المظاريف الفنية والمحدد لانعقادها يوم الاربعاء الموافق 21 / 1 / 2026 وتقبل خطابات الضمان من البنوك الخارجية بشرط التأشير عليها بالقبول من المصارف المحلية المعتمدة 0

3- يجوز لصاحب العطاء / العرض طلب سداد التأمين المؤقت، أو جزء منه خصما من مستحقاته عن عمليات اخري في الجهة الادارية ذاتها او غيرها من الجهات الادارية التي تسري عليها احكام القانون ، متي كانت صالحة للصرف في تاريخ جلسة فتح المظاريف الفنية، علي ان يرفق صاحب العطاء / العرض بالطلب مستندا معتمدا ومختوما من الادارة المختصة بالجهة الادارية

لمشروع : توريد وتركيب كاميرات مراقبة وشاشة LED 65 بوصه

المستحق لديها مبالغ له ويكون موجها للجهة الادارية المقدم اليها العطاء / العرض ، وبخصوص عملية بذاتها ، يتضمن قبول تلك الجهة خصم مبلغ التأمين المؤقت اوجزا منه من المبالغ المستحقة لديها ، وتعهدا بحجزه تحت حساب التأمين المؤقت المطلوب، الي حين تقديم صاحب العطاء / العرض مستندا معتمدا ومختوما من الادارة المختصة بالجهة الادارية المقدم اليها العطاء / العرض بالموافقة علي الصرف ، او طلب هذه الجهة اتاحة ذلك المبلغ لها 0

التأمين النهائي :

علي صاحب العطاء / العرض الفائز وبأحدي الصور والوسائل المشار اليها بالبند السابق ان يؤدي التأمين النهائي بنسبة (5%) من قيمة التعاقد ولحساب وباسم الجهة الادارية خلال عشرة أيام عمل تبدأ من اليوم التالي لا خطاره بقبول عطائه وذلك كضمان لتنفيذ الاعمال موضوع هذه الكراسة علي الوجه الاكمل وطبقا لبنود هذا العقد ووفقا لكافة الاشتراطات والقواعد والضوابط المقررة قانونا في هذا الشأن ، ويتم الاحتفاظ بالتأمين النهائي الي ان يتم تنفيذ العقد بصفه نهائية بما في ذلك مدة الضمان ويكون التأمين النهائي ساريا لمدة تبدأ من وقت اصداره الي ما بعد انتهاء مدة العقد بثلاثة اشهر.

أثر عدم تسديد التأمين النهائي :

- اذا لم يقم صاحب العطاء / العرض الفائز بأداء التأمين النهائي خلال المهلة المحددة جاز للجهة الادارية بموجب اخطار بكتاب يرسل له بخدمة البريد السريع ، عن طريق الهيئة

مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية
القومية للبريد مع تعزيزه في ذات الوقت بالبريد الالكتروني او الفاكس بحسب الأحوال
ودون حاجة لاتخاذ اي اجراء آخر

- الغاء العقد او التنفيذ بواسطة احد العطاءات /العروض التالية لعطائه بحسب ترتيب
اولوياتها ,ويصبح التأمين المؤقت في هذه الحالة من حق الجهة الادارية كما يكون لها
الحق ان تخصم قيمة كل خسارة تلحق بها من أية مبالغ مستحقة او تستحق لديها
لصاحب العطاء / العرض المذكور، وفي حالة عدم كفايتها تلجأ الي خصمها من
مستحقاته لدي اي جهة ادارية اخري ،أيا كان سبب الاستحقاق وذلك كله مع عدم
الاخلال بحقها في الرجوع عليه قضائيا بما لم تتمكن من استيفائه من حقوق بالطرق
الادارية

لمشروع : توريد وتركيب كاميرات مراقبة وشاشة LED 65 بوصه

استبدال صور ووسائل أداء التأمينات :

- يجوز بموافقة الجهة الادارية،وبناءعلي طلب صاحب العطاء / العرض استبدال
صور ووسائل أداء التأمينات بأحدي الصور أو الوسائل بشرط ألا تتقطع مدة سريان
التأمينات وعدم الإخلال بمسئولية صاحب العطاء /العرض طبقا للعرض المقدم عنه
التأمين.

أسلوب وآلية التقييم للعطاءات / العروض :

- التقييم بنظام الأفضل شروطا والأقل سعرا.

محددات واشتراطات التعاقد من الباطن

- يجوز لصاحب العطاء / العرض أن يعهد بتنفيذ البنود المحددة بهذه الكراسة إلي غيره من
الباطن وذلك علي ان يتضمن العرض الفني ما يلي:

- 1- تقديم قائمة بأسماء وبيانات وخبرات من سيعهد إليهم صاحب العطاء / العرض
تنفيذ بعض البنود من الباطن والمستندات الدالة علي ذلك لاعتمادهم من قبل
الجهة الادارية
- 2- يجب أن تشمل العطاءات / العروض التي تتضمن متعاقدين من الباطن علي
الكميات الموكلة لهم وفقا لمتطلبات وشروط ومواصفات هذه الكراسة والتعاقد.
- 3- تحدد ما إذا كان من سيعهد إليه من الباطن من المشروعات المتوسطة أو
الصغيرة أو المتناهية الصغر مع تقديم ما يثبت ذلك.
- 4- ألا يكونوا من المسجلين بسجل قيد أسماء الممنوعين من التعامل الذي تمسكه
الهيئة العامة للخدمات الحكومية.

- مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية
- 5- أن يكونوا من المؤهلين والمصرح لهم بمزاولة العمل محل التعاقد ، وأن يكون متخصصا في الأعمال المطلوب تنفيذها من قبل المتعاقد الرئيس ، أو أن يكون لديه مؤهلات كافية لتنفيذ الأعمال ومصنفا في المجال وبالدرجة المطلوبة المقررة قانونا.
- 6- يلتزم المتعاقد باطلاع المتعاقد من الباطن علي ما يخصه من شروط التعاقد.
- 7- لا يجوز للمتعاقد من الباطن القيام بالتعاقد بدوره مع أي متعاقد آخر من الباطن.
- 8- لا يجوز لصاحب العطاء / العرض تغيير أي من متعاقدي الباطن دون موافقة الجهة الإدارية.

لمشروع : توريد وتركيب كاميرات مراقبة وشاشة LED 65 بوصه

- 9- تقديم إقرار يفيد الالتزام بالتأمين علي العمالة وفقا لقوانين التأمينات السائدة إذا تطلبت طبيعة العملية ذلك.
- ولا يعفي المتعاقد الرئيسي من مسؤولياته التعاقدية وفقا للشروط والمواصفات ، وفي جميع الأحوال يظل مسئولا وحدة أمام الجهة الإدارية عن تنفيذ العقد وعن أفعال وأخطاء وإهمال متعاقدي الباطن وعملهم كما لو كانت صادرة منه(0

مدة التوريد : خمسة واربعون يوما من تاريخ استلام الموقع

مكان التوريد : مستشفى منوف العام – محرقة قويسنا – محرقة كفر عشنا – جهاز فرم شبين الكوم – محرقة تلا – مستشفى حميات منوف – جهاز فرم السادات جهاز فرم اشمون - شاشة 65 بوصة LED بادارة النفايات بمديرية الشؤون الصحية بشبين الكوم شروط الدفع :

تقديم الشكاوي وتوقيات وإجراءات الفصل فيها :

- يحق لأصحاب العطاءات التقدم بشكواهم كتابة لإدارة التعاقدات بخصوص نتيجة ترسية مقاولات الأعمال محل هذه الكراسة، وذلك خلال سبعة أيام تبدأ من اليوم التالي لإخطارهم بنتائج قرارات اللجان بالقبول أو الاستبعاد أو الإلغاء ، مع تسليم صورة واضحة من شكواهم في ذات التوقيت لمكتب شكاوي التعاقدات العمومية وذلك علي عنوانه الكائن في سجل ادارة التعاقدات
- سوف تقوم الجهة الادارية بدراسة الشكاوي المقدمة لها ، وترفع تقريرا مفصلا للسلطة المختصة بنتيجة ما انتهت إليه دراستها من قرارات لاعتمادها وذلك خلال مدة لا تجاوز خمسة أيام من تاريخ استلام الشكوى المستوفاة. كما يخطر مكتب شكاوي التعاقدات العمومية بتلك القرارات ، بالإضافة إلي نشرها علي بوابة التعاقدات العامة.

مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية
وفي كافة الاحوال اذا لم تفصل في الشكوى بمعرفة الجهة الادارية يكون للشاكي الحق في
التقدم بشكواه الي مكتب شكاوي التعاقدات العمومية وذلك قبل اللجوء الي جهات القضاء

لمشروع : توريد وتركيب كاميرات مراقبة وشاشة LED 65 بوصة

إلغاء العملية محل الطرح :

- يحق للجهة الإدارية إلغاء العملية محل الطرح قبل البت فيها بقرار مسبب من السلطة المختصة إذا استغني عنها نهائياً أو اقتضت المصلحة العامة ذلك ، إذا تبين للجهة الإدارية وجود تواطؤ بين مقدمي العطاءات / العروض أو ممارسات احتيالية أو فساد أو احتكار.
- كما يجوز الإلغاء في أي من الحالات الآتية :-
 - 1- إذا لم يقدم سوي عطاء / عرض وحيد ، أو لم يبق بعد العطاءات / العروض المستبعدة إلا عطاء وحيد / عرض وحيد ما لم تكن حاجة العمل لا تسمح بإعادة الطرح ، ولا توجد فائدة ترجى من إعادة الطرح وبشرط أن يكون العطاء / العرض مطابقاً للشروط ومناسباً للقيمة التقديرية .
 - 2- إذا اقترنت العطاءات / العروض كلها أو أغلبها بتحفظات.
 - 3- إذا كانت قيمة العطاء / العرض الأقل تجاوز القيمة التقديرية ، ما لم تبين دراسة لجنة البت أو لجنة الممارسة عدم جدوي إعادة الطرح والآثار المترتبة عليه.
- وتلتزم إدارة التعاقدات بإخطار أصحاب العطاءات / العروض بالإلغاء بكتاب يرسل بخدمة البريد السريع عن طريق الهيئة القومية للبريد ، مع تعزيزه في ذات الوقت بالبريد الإلكتروني أو الفاكس ، بحسب الأحوال.
- مع رد ثمن كراسة الشروط والمواصفات والتأمين المؤقت الي أصحاب العطاءات عدا الذين تبين وجود تباطؤ بينهم او ممارسات احتيالية او فساد او احتكار 0

إعداد العطاء / العرض :

- علي أصحاب العطاءات /العروض الالتزام بشروط ومواصفات هذه الكراسة ، ويعتبر التوقيع علي نموذج العطاء / العرض قبولا منه بكل ما جاء فيها.
- علي صاحب العطاء عند اعداد عطاء دراسة كافة الضوابط والاشتراطات والمواصفات الواردة بهذه الكراسة وقراءتها بعناية ودقه وسوف يستبعد كل عطاء تم تقديمه وتبين مخالفته للقانون ولائحته التنفيذية وما تضمنته هذه الكراسة
- يحظر علي صاحب العطاء/ العرض الشطب أو تعديل أي من بنود العطاء أو المواصفات الفنية مهما كان نوعه بعد تسليمه وإذا رغب في ابداء أية ملاحظات فنية

مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية
فيثبتها في كتاب مستقل ويسلمها للإدارة التعاقدات قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف
الفنية 0

- تقدم العطاءات/العروض مختومة بخاتم الجهة الادارية وموقع من اصحابها علي كل
ورقة وعلي جدول الكميات والفئات المرفق ، ويجب تقديمها في مظروفين منفصلين ،

لمشروع : توريد وتركيب كاميرات مراقبة وشاشة LED 65 بوصة

- يجب ان يثبت علي كل من مظروفي العطاء/العرض الفني والمالي ونوعه من الخارج
، ويوضع المظروفين داخل ظرف مغلق بطريقه محكمة ويوضع عليه اسم الجهة
الادارية وعنوان ادارة التعاقدات وما يفيد ان ما بداخله المظروف الفني والمظروف
المالي للعملية محل الطرح ، مع ترقيم وختم وتوقيع كل الاوراق من محتويات العرض
بما فيها الغلاف والفواصل ، ويذكر اسم العملية ورقمها وتاريخ جلسة فتح المظاريف
الفنية كما يذكر اسم صاحب العطاء / العرض

- علي صاحب العطاء / العرض أو من يمثله الالتزام والحفاظ علي الترتيب اعلاه مع وضع
فواصل بين كل بند من بنود العطاء / العرض وذلك لتسهيل عملية التفريغ والتقييم
اختصار للوقت والمجهود

تكلفة إعداد العطاء / العرض :

- يتحمل صاحب العطاء/ العرض كافة تكاليف إعداد وتقديم عطاءه/ عرضه ، وكل ما
يتعلق به من مهام ، ولا تتحمل الجهة الادارية بأي حال من الاحوال أية مسؤولية عن تلك
التكاليف بغض النظر عن نتيجة العملية

تقديم / تسليم العطاء / العرض :

- تسلم العطاءات /العروض لإدارة التعاقدات إما باليد أو وضعها داخل الصندوق الخاص
بوضع العطاءات / العروض أو تسليمها للجهة الإدارية بموجب إيصال يثبت فيه تاريخ
التسليم وساعته أو عن طريق البريد السريع من خلال الهيئة القومية للبريد وذلك علي
عنوان الادارة المختصة الكائن في مديرية الاسكان بشبين الكوم – منوفية – ادارة
التعاقدات - الدور الثاني علوي . وذلك قبل الساعة الثانية عشر ظهرا من يوم
الاربعاء الموافق 21 / 1 / 2026 ويبقى العطاء / العرض نافذ المفعول وغير جائز
الرجوع فيه من وقت تسليمه بغض النظر عن ميعاد استلامه لمعرفة الجهة الادارية
وحتى نهاية المدة المحددة لسريان العطاءات ، ولن يعتد بأي عطاء يقدم بعد هذا
الموعد 0

تعديل مدة تقديم العطاء

- يجوز تأجيل موعد فتح المظاريف الفنية في الحالات الاتية :-

مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية

- إذا ارتأت الجهة الادارية ضرورة لذلك
- يجوز لمن قام بشراء كراسة الشروط والمواصفات بتقديم طلب مسبب لمد مدة تقديم العطاءات قبل التاريخ المحدد لفتح المظاريف الفنية بثلاثة أيام علي الاقل 0

لمشروع : توريد وتركيب كاميرات مراقبة وشاشة LED 65 بوصة

ويخضع البت في هذا الطلب او الاستجابة له لتقدير الجهة الإدارية، وفي حالة ما اذا قامت الجهة الإدارية بتعديل موعد فتح المظاريف سيتم إعادة النشر علي بوابة التعاقدات العامة "الإعلان أو توجيه الدعوات" بحسب الأحوال علي ألا تقل مدة التأجيل عن نصف المدة المحددة مسبقا لفتح المظاريف الفنية من تاريخ الإعلان أو الدعوة 0

مدة سريان وصلاحيه العطاء / العرض :

- مدة سريان وصلاحيه العطاءات / العروض لا تجاوز تسعين يوما تحسب من تاريخ فتح المظاريف الفنية ويبقى العطاء / العرض ساريا ونافذ المفعول وغير جائز الرجوع فيه حتي نهاية مدة سريان العطاء / العرض.
- وللجهة الادارية إذا ما اقتضت الضرورة ذلك وبعد موافقة السلطة المختصة إخطار أصحاب العطاءات / العروض كتابة لمد مدة سريان عطاءاتهم ومد مدة صلاحية التأمين المؤقت وذلك قبل تاريخ انتهاء مدة سريان العطاءات / العروض بخمسة عشر يوما.

وعلي من يوافق من أصحاب العطاءات / العروض علي التمديد ، أن يمدد ضماناته وأن يبلغ الجهة الادارية بذلك خلال مدة لا تجاوز (اسبوع) من تاريخ الإشعار بطلب التمديد ، ومن لم يتقدم خلال هذه المدة ، عدا غير موافق علي تمديد عطاءه / عرضه ، ويستبعد كل عطاء لم يقبل صاحبه مد مدة سريان عطائه كتابة ، ويرد إليه تأمينه المؤقت فور انتهاء مدة سريان العطاء / العرض.

الوكالة في تقديم العطاءات / العروض :

- يجب ان يكون صاحب / مقدم العطاء / العرض مقيما في جمهورية مصر العربية او يكون له وكيل فيها والا وجب عليه ان يبين في عطائه / عرضه الوكيل المعتمد منه في جمهورية مصر العربية فيما لو تم الترسية عليه وان يبين في عطائه / عرضه العنوان الذي يمكن مخابراته فيه ويعتبر اعلانه صحيحا اذا كان العطاء / العرض مقدما من وكيل عن صاحب العطاء / العرض فعليه ان يقدم معه توكيلا مصدقا عليه من السلطات المختصة، بالإضافة الي كافة البيانات والمستندات التي يجب عليه تقديمها وفقا لا حكام القوانين واللوائح التي تنظم ذلك .

مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية

لمشروع : توريد وتركيب كاميرات مراقبة وشاشة LED 65 بوصة

سحب العطاء / العرض :

- إذا قام صاحب العطاء / العرض بسحب عطائه /عرضه قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية فيصبح التأمين المؤقت الموعد حقا للجهة الادارية دون حاجة إلي إنذار أو الالتجاء إلي القضاء أو اتخاذ أية إجراءات أو إقامة الدليل علي حصول ضرر أو استئذانه من أي مبالغ مستحقة أو تستحق لديها أو لدي أي جهة إدارية أخرى لصاحب العطاء / العرض.

العطاءات / العرض المتأخرة :

- لا يعتد بأي عطاء أو عرض أو تعديل فيه يرد بعد الموعد المحدد لجلسة فتح المظاريف الفنية أو بعد البت في العروض بالنسبة للاتفاق المباشر طبقا للمحدد بهذه الكراسة ، وأي عطاء يرد بعد ذلك الموعد سيقدم فور وروده إلي رئيس لجنة فتح المظاريف أو رئيس لجنة الاتفاق المباشر بحسب الحال – للتأشير عليه بساعة وتاريخ وروده دون فتحه ثم يدرج في كشف تقديم العطاءات / العروض المتأخرة دون فتحه ، وتستبعد لجنة البت تقديم العطاءات/ العروض المتأخرة ويتم ردها الي أصحابها خلال مدة لأتجاوز يومين من قرار اللجنة.

حظر التقدم بأكثر من عطاء :

- يحظر علي صاحب العطاء / العرض التقدم بالذات او بالشراكة مع الغير بأكثر من عطاء واحد في العملية محل الطرح سواء باسمه او كشريك مع الغير مالم يكن شريكا مع الغير بحصة لا تسمح له بالتأثير في اتخاذ قرار ذي صلة بالعطاء/ العرض وسيتم استبعاد العطاءات/ العروض المخالفة لذلك ، ومصادرة التأمين المؤقت ، أو فسخ العقد او التنفيذ علي الحساب ، وأيلولة التأمين النهائي ، وتحميل المتعاقد بأي خسارة تلحق بها اذا تبين لها مخالفة الحظر بعد التعاقد ، وفي كافة الاحوال سيتم اخطار حماية المنافسة ومنع الممارسات الاحتكارية لا عمال شئونه

مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية
لمشروع : توريد وتركيب كاميرات مراقبة وشاشة LED 65 بوصة

وفاه صاحب العطاء / العرض :

- في حالة وفاة صاحب العطاء / العرض إذا كان شخصا طبيعيا ، أو مالك شركة الشخص الواحد ، أو الشريك مع الغير بحصة حاکمة تسمح له بالتأثير في اتخاذ قرار ذي صلة بالعطاء / بالعرض قبل البت ، جاز للسلطة المختصة بعد عرض إدارة التعاقدات استبعاد العطاء / العرض المقدم منه ورد التأمين المؤقت ، أو السماح للورثة بالاستمرار في الإجراءات بشرط أن يعينوا عنهم وكيلًا بتوكيل مصدقا علي التوقيعات فيه ، وتوافق عليه السلطة المختصة ، ويظل الوكيل دون غيره مسئولًا أمام الجهة الادارية 0

- محتويات العطاء

مستندات العطاء / العرض :

- كل عطاء عبارة عن مظروف مغلق يتضمن مظروفين منفصلين مغلقين أحدهما للعرض الفني والآخر للعرض المالي من واحد نسخة .

محتويات المظروف الفني :

- 1- ما يفيد سداد التأمين المؤقت المطلوب (الابتدائي).
- 2- ما يفيد التسجيل علي بوابة التعاقدات العامة
- 3- بيان الطبيعة القانونية لصاحب العطاء ، والمستفيد الحقيقي منه ، والمستندات المؤيدة لذلك ، ويعتد في هذا الشأن بنسخة معتمدة من عقد تأسيس أو النظام الاساسي أو هيكل رأس المال وفق اخر تعديل وذلك بالنسبة للشركات أو أية بيانات أو مستندات أخرى تتعلق بملكية وذلك بالنسبة لا صحاب العطاءات من غير الشركات .
- 4- المستندات الدالة علي سابقة الأعمال لذات موضوع التعاقد
- 5- بيان مصادر ونوع المواد والمهمات والاجهزة التي تستخدم في التنفيذ.
- 6- البطاقة الضريبية سارية وأخر إقرار ضريبي.
- 7- بيان اخر مركز مالي لا صحاب العطاءات معتمد من محاسب قانوني
- 8- بطاقة الاتحاد المصري لمقاولي التشييد والبناء سارية .
- 9- إقرار الالتزام بالتأمين علي العمالة 0
- 10- إقرار بالالتزام بما جاء بكراسة الشروط والمواصفات ومحتوياتها.
- 11- ما يفيد شراء كراسة الشروط والمواصفات 0
- 12- طريقة التنفيذ والبرنامج الزمني للتنفيذ ومدته.
- 13- معاملات تغيير الأسعار للبنود أو مكوناتها الواردة بكراسة الشروط والمواصفات في عقود مقاولات الأعمال التي تتطلب ذلك. (ان وجدت)

لمشروع : توريد وتركيب كاميرات مراقبة وشاشة LED 65 بوصة

- مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية
- 14- ما يفيد التسجيل علي منظومة الفاتورة الالكترونية ومصلحة الضرائب المصرية
- 15- بيانات القيد في السجلات الخاصة في النشاط موضوع التعاقد وغيرها من السجلات التي يكون القيد فيها واجبا قانونا 0
- 16- غير ذلك من بيانات تتطلبها طبيعة العملية 0
- 17- الالتزام بأحكام القانون 182 لسنة 2018 المنظم للتعاقدات التي تبرمها الجهات العامة ولائحته التنفيذية والقانون رقم 5 لسنة 2015 بشأن تفضيل المنتجات الصناعية المصرية في العقود الحكومية ولائحته التنفيذية
- 18-

محظورات إعداد المظروف الفني

- يحظر علي صاحب العطاء تضمين العرض الفني اية اسعار او أية بيانات او مستندات مالية وغيرها التي تتعلق بالعرض المالي وسيتم استبعاد اي عطاء يخالف ذلك .
- يجب أن يخلو العطاء من كل قيد او شرط او اجل من أي نوع واذا رغب مقدم العطاء في ابداء اي ملاحظات خاصة بالنواحي الفنية فيجب اثباتها في كتاب مستقل يتضمنه المظروف الفني

محتويات المظروف المالي

يحتوي العرض المالي المقدم من صاحب العطاء علي الاتي :-

- 1- قوائم الاسعار
- 2- شهادة استيفاء نسبة المكون الصناعي المصري ساريه

إذا تطلبت طبيعة العملية ذلك نستوفي البيانات التالية :-

أ - اسلوب السداد

ب - تفاصيل الصيانة الدورية والوقائية السنوية شاملة قطع الغيار او غير شاملة

ج - قيمة الصيانة وقطع الغيار

د - مستلزمات التشغيل

*يجب كتابة الأسعار عن كل وحدة من وحدات البنود الواردة بقوائم الأسعار وبجداول الكميات والفئات وفقا لما يلي :-

لمشروع : توريد وتركيب كاميرات مراقبة وشاشة LED 65 بوصة

مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية

أ - تكون كتابة الأسعار بالعملة المصرية وباللغة العربية وبالمدا الجاف أو السائل ، ويجوز في حالة تقديم العطاء/ العرض منفردا أو شركة في الخارج أن تكتب الأسعار بالعملة الاجنبية ، ولغرض المقارنة تتم معادلتها بالجنية المصري بالسعر المعلن بالبنك المركزي المصري في تاريخ فتح المظاريف الفنية 0

ب - تكون كتابة الأسعار رقما وتفقيطا.

ج - اذا وجد اختلاف بين سعر الوحدة واجمالي سعر الوحدات يعول علي سعر الوحدة ويعول علي السعر المبين بالتفقيط في حالة وجود اختلاف بينه وبين السعر المبين بالأرقام وتكون نتيجة هذه المراجعة هي الاساس الذي يعول عليه في تحديد سعر العطاء

د- وقوائم الأسعار المدرجة ملزمة له أثناء تنفيذ التعاقد والالتزامات أيا كان نوعها التي يكبدها بالنسبة الي كل بند من البنود وكذلك تشمل القيام بتنفيذ محل العقد وتتم المحاسبة النهائية بالتطبيق لهذه الفئات بصرف النظر عن تقلبات السوق والتعريفات الجمركية وغيرها من الضرائب والرسوم الأخرى 0

محظورات إعداد المظروف المالي :

- لا يجوز الكشط أو المحو أو التحشير في قوائم الأسعار، وكل تصحيح في الأسعار أو غيرها يجب إعادة كتابته رقما وتفقيطا والتوقيع بجانبه .
- لا يعتد بأي عطاء أو تعديل فيه يرد بعد الموعد المحدد لجلسة فتح المظاريف الفنية ويحظر التعديل في أسعار العطاءات المقدمة بعد هذا الموعد ويسري هذا الحظر علي صاحب العطاء الفائز 0
- لا يعتد بالعطاء / العرض المبني علي خفض نسبة مئوية عن قيمة أقل عطاء / عرض مقدم.

اجراءات البت والترسية

فتح المظاريف الفنية :

يكون فتح المظاريف الفنية في تمام الساعة الثانية عشر ظهرا من يوم الاربعاء الموافق 21 / 1 / 2026 في جلسة علنية بحضور من يرغب من أصحاب العطاءات / العروض ، ويجوز لهم تفويض من يروونه لحضور الجلسة بدلا منهم شريطة تقديم تفويض بذلك ، ولا يسمح لأصحاب العطاءات/ العروض أو مفوضيهم التدخل في سير عمل اللجنة ، وإذا كان لدي أحد منهم اعتراضا علي الإجراءات ، أو القرارات يتعين عليه تقديمه كتابة الي مدير إدارة التعاقدات 0

لمشروع : توريد وتركيب كاميرات مراقبة وشاشة LED 65 بوصة

الفحص الشكلي والبت الفني :

مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية
- يحق للجهة الإدارية قبل إجراء أي دراسة مفصلة للعطاءات / العروض بالفحص الشكلي للمظاريف الفنية ، وسيتم استبعاد العطاءات / العروض غير الصالحة للنظر فيها ومنها :-

استيفاء واستيضاح ما غمض من أمور فنيه / مالية :

- يحق للجهة الإدارية أن تطلب كتابة من أصحاب العطاءات / العروض استيفاء البيانات أو المستندات اللازمة واستيضاح ما غمض من أمور فنية أو مالية بما يعينها في إعداد التقرير الفني أو المالي اللازم وفي حالة عدم استجابة صاحب العطاء / العرض لطلب استيفاء البيانات أو المستندات لاستيضاح الأمور الفنية أو المالية بعطائه/ بعرضه خلال المدة المحددة من اللجنة والموضحة بطلبها اليه ، يتم استبعاد عطائه/ عرضه باعتباره غير واضح أو غير قابل للمقارنة مع العطاءات/ العروض الاخرى 0

آلية التقييم الفني

سيتم دراسة العطاءات فنيا، ويتم قبول العطاءات المطابقة واستبعاد أي عطاءات مخالفة للشروط والمواصفات الفنية وفقا لما جاء بهذه الكراسة 0

إعلان نتائج البت الفني :

- سيتم إخطار أصحاب العطاءات / العروض بنتائج البت الفني فور اعتمادها من السلطة المختصة علي أن يكون قرارها مسببا ويكون لهم الحق بالتقدم بشكواهم كتابة خلال سبعة أيام تبدأ من اليوم التالي لإخطارهم بالقرار والنشر علي بوابة التعاقدات العامة وكذا في لوحة الإعلانات المخصصة لهذا الغرض وموقعها "الدور الثاني علوي بمبني مديرية الأسكان والمرافق"

فتح المظاريف المالية :

- يكون فتح المظاريف المالية للعطاءات المقبولة فنيا فقط وذلك في جلسة علنية بحضور من يرغب من اصحاب العطاءات/العروض المقبولة فنيا ، ويجوز لهم تفويض من يروونه لحضور الجلسة بدلا منهم شريطة تقديم التفويض بذلك 0

لمشروع : توريد وتركيب كاميرات مراقبة وشاشة LED 65 بوصه

الدراسة وآلية التقييم المالي :

- وفي حالة التقييم بنظام الافضل شروطا والأقل سعرا طبقا لما جاء بهذه الكراسة من شروط ومواصفات بحيث يتم تقييم العطاءات / العروض المقبولة فنيا فقط وعلي

- مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية
- أساس القيمة المالية الإجمالية للعطاء / العرض مع الأخذ في الاعتبار كل الشروط التي يمكن ترجمتها إلى قيم مالية 0
- في حالة التقييم بنظام النقاط سيتم التقييم المالي مع الأخذ في الاعتبار النقاط الحاصل عليها صاحب العطاء / العرض في التقييم الفني ، ويتم الترسية على العطاء / العرض طبقا الذي حصل على أقل قيمة مقارنة
 - ويعد العطاء المقدم عن الخدمات التي تقوم بها جهات مصرية أقل سعرا إذا لم تتجاوز نسبة الزيادة فيه 15% من قيمة أقل عطاء أجنبي 0
 - وفي كافة الاحوال سيتم تقييم العطاءات / العروض المقبولة فنيا فقط وعلى أساس القيمة المالية الإجمالية للعطاء مع الأخذ في الاعتبار كل الشروط التي يمكن ترجمتها إلى قيم مالية ، ويتم اجراء المقارنة والمفاضلة بين العطاءات / العروض بعد توحيد أسس المقارنة من جميع النواحي الفنية والمالية مع مراعاة تكاليف دورة حياة الأعمال محل التعاقد ، وسيتم دراسة العطاءات / العروض مع الأخذ في الاعتبار معايير التقييم الآتية:-

- 1- شروط السداد والاستلام ، والضمان ، والصيانة وقطع الغيار ومستلزمات التشغيل وغيرها من العناصر التي تؤثر في تحديد القيمة المالية المقارنة للعطاءات / العروض.
- في حالة تساوي الأسعار بين عطاءين أو أكثر من المقبولين ماليا فيحق للجنة البت ترجيح احدهما وفقا لمبررات تبديها بمحضرها بناء على ما اشتمل عليه كل عطاء، ويجوز تجزئة العملية محل الطرح بين عطاءين أو أكثر اذا كان ذلك في مصلحة العمل
- 2- حساب نسبة الدفعة المقدمة وذلك بغرض المقارنة والمفاضلة بإضافة فائدة تعادل سعر الفائدة المعلن من البنك المركزي في تاريخ جلسة فتح المظاريف الفنية إلى قيمة العطاءات / العروض المقترنة بالدفعة المقدمة وذلك عن المبالغ المطلوب دفعها مقدما وتحسب الفائدة عن المدة من تاريخ أداء هذه المبالغ حتى تاريخ استحقاقها الفعلي.

لمشروع : توريد وتركيب كاميرات مراقبة وشاشة LED 65 بوصة

- في حالة تساوي الأسعار بين عطاءين / عرضين أو أكثر من المقبولين ماليا فيحق للجنة البت ترجيح إحدهما وفقا لمبررات تبديها بمحضرها بناء على ما اشتمل عليه كل عطاء ، ويجوز تجزئة العملية محل الطرح بين عطاءين أو أكثر اذا كان ذلك في مصلحة العمل 0

إعلان نتائج البت المالي :

مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية
سيتم إخطار أصحاب العطاءات / العروض بنتائج البت فور اعتمادها من السلطة المختصة
ويكون لهم الحق بالتقدم بشكواهم كتابية خلال سبعة أيام تبدأ من اليوم التالي لإخطارهم بالقرارات
وتلتزم الجهة الادارية فور إرسال الاخطارات بنشر النتائج في لوحة الاعلانات المخصصة لهذا
الغرض كما يتم النشر علي بوابة التعاقدات العامة

الترسية واخطار صاحب العطاء / العرض الفائز :

ستقوم الجهة الإدارية بإخطار صاحب العطاء / العرض الفائز بالترسية عليه وكذا باقي
أصحاب العطاءات / العروض المقبولة فنيا باسم صاحب العطاء / العرض الفائز والذي
يجب عليه اداء التأمين النهائي خلال عشرة أيام عمل تبدأ من اليوم التالي لاخطاره بقبول
{ العطاء/ العرض }

توقيع التعاقد

سيتم توقيع العقد مع صاحب العطاء الفائز في خلال مدة خمسة عشر يوما من تاريخ
سداده للتأمين النهائي.

البرنامج الزمني للتوريد

يلتزم المتعاقد خلال مدة (خمسة وأربعون يوما) من تاريخ استلام الموقع

الفحص والاستلام

تجتمع لجنة الفحص لاستلام الاصناف ويخطر المورد بموعد اجتماع اللجنة ليتمكن من
حضور اجراءات الفحص والاستلام النهائي ، ويلتزم بأن يقدم فاتورة الاصناف الموردة
من أصل وصورتين ، كما يلتزم علي حسابة باحضار العمالة اللازمين لفتح الطرود

لمشروع : توريد وتركيب كاميرات مراقبة وشاشة LED 65 بوصة

وتسليمها الي لجنة الفحص بحضوره ، او بحضور من يفوضه في الموعد المحدد (وفي
حالة تخلفه يكون للجنة الفحص الحق في اتخاذ الاجراءات اللازمة علي حساب المورد
لتسليم الاصناف وتصحيح الفاتورة اذا اقتضي الامر ذلك دون ان يكون للمورد حق
الاعتراض 0

التقاعس عن الاستلام

يحق للمتعاقد حال تقاعس الجهة الادارية عن الاستلام التقدم بطلب لتشكيل لجنة ثلاثية
مخصصة من جهات محايدة وتكون الجهة الادارية ضمن عضوية اللجنة سالفه الذكر 0

مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية
تبدأ اللجنة اعمالها فور صدور قرار تشكيلها وسداد المتعاقد اتعاب الجهات الخارجية
المشاركة فيها وتخطره الجهة الادارية جهة وتقدم اللجنة تقريرها خلال مدة زمنية
اقصاها ثلاثون يوما مالم تتطلب طبيعة العملية وحجمها مدة تتجاوز ذلك ويكون تقريرها
ملزما للطرفين 0

حال تبين تقاعس الجهة الادارية عن الاستلام يتم رد اتعاب اللجنة لصالح ولحساب
المتعاقد ، واذا تبين للجنة عدم التزام المتعاقد ، تتخذ الجهة الادارية حياله الاجراءات
ذات الصلة الواردة بقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون
رقم 182 لسنة 2018 ولائحته التنفيذية

التقاعس عن التنفيذ

- يلتزم المتعاقد بالتوريد في المواعيد المحددة - فإذا تأخر لأسباب خارجة عن إرادته جاز للجهة
الإدارية إذا اقتضت المصلحة العامة ذلك، منحه مهلة إضافية لإتمام التوريد، وفي حالة تأخره
لأسباب راجعه إليه فيوقع عليه مقابل تأخير دون حاجة إلى تنبيه أو إنذار أو اتخاذ أي إجراء
آخر، ويُحسب من بداية المهلة وفقاً للآتي:
- إذا لم تتجاوز مدة التأخير نسبة (3%) من المدة الكلية للتنفيذ يحصل مقابل تأخير بنسبة
(1%) من قيمة العقد أو الجزء المتأخر بحسب الأحوال
- إذا لم تتجاوزت مدة التأخير نسبة (6%) من المدة الكلية للتنفيذ يُحصل مقابل تأخير
بنسبة (2%) من قيمة العقد أو قيمة الجزء المتأخر بحسب الأحوال.
- إذا لم تتجاوزت مدة التأخير نسبة (10%) من المدة الكلية للتنفيذ يُحصل مقابل
تأخير بنسبة (3%) من قيمة العقد أو قيمة الجزء المتأخر بحسب الأحوال.

لمشروع : توريد وتركيب كاميرات مراقبة وشاشة LED 65 بوصه

- اذا تجاوزت مدة التأخير نسبة 10% من المدة الكلية للتنفيذ يُحصل مقابل تأخير بنسبة
(5%) من قيمة العقد أو قيمة الجزء المتأخر بحسب الأحوال
- ولا يخل توقيع مقابل التأخير بحق الجهة الإدارية في الرجوع على المتعاقد بكامل
التعويض المستحق عما أصابها من أضرار بسبب التأخير لاسباب خارجة عن ارادته 0

الضمان

- عام من تاريخ التسليم
- سداد وصرف المستحقات

مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية
- يتم صرف ثمن الأصناف الموردة أو الخدمات المؤداة في أقرب وقت ممكن وبما لا
يجاوز ثلاثون يوماً تحسب من تاريخ الفحص و القبول والأتماد0

تعديل حجم التعاقد

- يحق للجهة الإدارية إذا طرأت من المستجدات ما يوجب تعديل حجم العقد خلال مدة تنفيذه
أن تعدل في الكميات الواردة بجداول الكميات والفئات سواء بالزيادة أو بالنقص بما لا
يجاوز 15% من كمية كل بند بذات الشروط والمواصفات والأسعار مع تعديل المدة
والبرنامج الزمني للتنفيذ بما يتناسب مع حجم التعديل و يتم تحرير ملحق للتعاقد بهذا
الشأن0

سداد و صرف المستحقات

يتم صرف مقابل الخدمات المؤداة في أقرب وقت ممكن وبما لا يجاوز ثلاثون يوماً تحسب
من تاريخ القبول والأتماد0

تعديل حجم التعاقد

يحق للجهة الإدارية إذا طرأت من المستجدات ما يوجب تعديل حجم العقد خلال مدة تنفيذه أن
تعدل في الكميات الواردة بجداول الكميات والفئات سواء بالزيادة أو بالنقص بما لا يجاوز 15%
من كمية كل بند بذات الشروط والمواصفات والأسعار مع تعديل المدة والبرنامج الزمني للتنفيذ
بما يتناسب مع حجم التعديل و يتم تحرير ملحق للتعاقد بهذا الشأن0

لمشروع : توريد وتركيب كاميرات مراقبة وشاشة LED 65 بوصه

النزول عن العقد

لا يجوز للمتعاقد النزول عن العقد أو المبالغ المستحقة له كلها أو بعضها ومع ذلك يجوز أن
يتنازل عن تلك المبالغ ل أحد البنوك أو الشركات المالية غير المصرفية المرخص لها بمزاولة
النشاط بجمهورية مصر العربية ويكتفي في هذه الحالة بتصديق البنك أو الشركة دون الإخلال
بمسئولة المتعاقد عن تنفيذ التعاقد كما لا يخل قبول نزوله عن المبالغ المستحقة له بما يكون
للجهة الإدارية قبله من حقوق0

الفسخ الوجودي للعقد تلقائياً

- يفسخ التعاقد تلقائياً قبل انتهاء مدته دون إبداء أية اعتراضات من المتعاقد ، ودون الحاجة الى
اتخاذ أية إجراءات قانونية في الحالات الآتية :

مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية

- 1 - إذا تبين أن المتعاقد استعمل بنفسه أو بواسطة غيره الغش أو التلاعب في تعامله مع الجهة الإدارية أو في حصوله على العقد .
- 2 - إذا تبين وجود تواطؤ أو ممارسات احتيالية أو فساد أو احتكار.
- 3 - إذا أفلس المتعاقد أو أعسر.

- ويشطب اسم المتعاقد في الحالة المنصوص عليها في البند (1) من سجل المتعاملين بعد أخذ رأي إدارة الفتوى المختصة بمجلس الدولة ، وتخطر الجهة الإدارية الهيئة العامة للخدمات الحكومية بذلك لنشر قرار الشطب بطريق النشرات المصلحية .

الفسخ الجوازي للعقد

- بخلاف الحالات التي يفسخ فيها التعاقد تلقائياً ، وإذا أخل المتعاقد بأي شرط جوهرى من شروط التعاقد ، فيكون للجهة الإدارية قبل انتهاء مدته الحق في اتخاذ أحد الإجراءات التالية وفقاً لما تفضيه المصلحة العامة :

1- فسخ التعاقد

2- التنفيذ على الحساب بذات الشروط والمواصفات المعلن عنها والمتعاقد عليها 0

في جميع حالات الفسخ أو التنفيذ على الحساب يكون التأمين النهائي من حق الجهة الإدارية عدا في حالة وفاة المتعاقد كما يكون لها أن تخصم ما تستحقه من مقابل تأخير وقيمة كل خسارة تلحق بها من أي مبالغ مستحقة أو تستحق للمتعاقد طرفها - وفي حالة عدم كفايتها يلجأ إلى خصمها من مستحقاته لدى أية جهة إدارية أخرى أيا كان سبب الاستحقاق دون حاجة إلى اتخاذ أية إجراءات قضائية ، وذلك كله مع عدم الإخلال بحقها في الرجوع عليه بما لم تتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإداري .

لمشروع : توريد وتركيب كاميرات مراقبة وشاشة LED 65 بوصة

القواعد الحاكمة

تعتبر احكام تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم 182 لسنة 2018 ولائحته التنفيذية الصادرة بموجب القرار وزير المالية رقم (692) لسنة 2019 وتعديلاتها مكتملة ومتممه لكراسة الشروط والمواصفات فيما لم يرد بشأنه نص خاص

- تعتبر كراسة الشروط والمواصفات وتعديلاتها ومرفقاتها ومحضر التسليم والاستلام محل التعاقد والمكاتبات والمستندات المتبادلة متممه للعقد ومكملاً لاحكامه 0

مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية

لمشروع : توريد وتركيب كاميرات مراقبة وشاشة LED 65 بوصه

الاشتراطات الخاصة

أولاً :- الكاميرات

- 1- يجب ان تكون ملونة و الا تقل دقة الكاميرا FULL HD1008 P على النظام التماثلي , كما يجب أن يتوافق نظام الألوان فيها مع النظام المعتمد و الا تقل نسبة الاشارة الى الضوضاء 48 ديسي 0 48Db
- 2- يجب أن تكون ظاهرة للعين و غير مخفية و في حالة تعذر ذلك يجب الحصول على موافقة خاصة من الجهة الخاصة بوزارة الداخلية 0
- 3- الكاميرات الخارجية يجب الا تقل تصنيفها عن IP 66 و ملائمة للعمل في ظروف البيئة متمثلة بارتفاع درجات الحرارة و الرطوبة و الغبار 0
- 4- يشترط أن تتوفر خاصية معدل التباين الواسع (Range WDR Wide Dynamic) في أي كاميرا تواجه مصدر ضوء طبيعي أو صناعي مباشر او منعكس من أسطح مصقولة و أ لا تقل نسبة التباين WDR عن 0 dbB 110 أو ما يعادله0
- 5- يجب استخدام خاصية الدقة المتباينة IrisAuto للمواقع التي تختلف فيها الانارة وفقا للوقت 0
- 6- يشترط توفير خاصية تنقية الضوء من الأشعة تحت الحمراء IR مع القدرة على التحول الذاتي الى التصوير الليلي الأحادي اللون عند تلاشي الضوء

مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية

ثانياً :- أجهزة التسجيل

1- يجب استخدام أجهزة التسجيل الرقمية فقط و ألا تقل دقة التسجيل عن P HD Full 1080 و ألا تقل دقة العرض عن P HD Full 1080 في حالة العرض المنفرد لكاميرا واحدة و ألا يقل عن 2CIF لكل كاميرا 0

2- يجب أن يحتوى جهاز التسجيل خاصية الربط مع الشبكات المعلوماتية الرقمية , كما يجب ان تكون قادرة على القيام بالوظائف الأساسية الثلاثية في آن واحد و هي العرض الحى و التسجيل و عرض التسجيلات السابقة دون تراجع أداء أي من هذه الوظائف او تأثيرها سلبا , كما يجب ألا يقل العرض الحى عن 25 لقطة في الثانية لكل كاميرا 0

3- يجب توفير ميزة نسخ لبعض او جميع المقاطع المسجلة و لأى مدة مطلوبة سواء لكاميرا واحدة أو لمجموعة أو لجميع الكاميرات المرتبطة بجهاز التسجيل و تحويلها الى وسائط التخزين القياسية و أن تكون صيغة النسخ قياسية أيضا بحيث يمكن عرضها بوسائل العرض القياسية 0

4- يجب أن تكون أقصى مدة لنقل التسجيل بمعدل 10/1 من مدة عرض نفس التسجيل بالسرعة الاعتيادية 0

5- يجب توفير وسائل البحث الفعالة ذات الكفاءة لتسهيل الوصول الى المشهد المطلوب منها البحث المركب لكل من التاريخ و الوقت مع تحديد الكاميرات المشمولة بالبحث و يكون عرض نتائج البحث لجميع الكاميرات المشمولة بالبحث بشكل متتالي , و توفير خاصية العرض السريع و البطيء و بالاتجاهين التقدمي و العكسي للزمن 0

6- يجب توفير خاصية التسجيل المستمر و غير المستمر (غير المستمر هو مرتبط بحدث معين ك الحركة أو اشارة من جهاز خارجي مثل حساسات أنظمة كشف الدخلاء) , فى حال التسجيل الغير المستمر يجب أن يكون الجهاز قادر على تسجيل المشاهد السابقة و اللاحقة للحدث بمدة لا تقل عن عشر ثوانى 0 و يجب أن تتوفر هذه الخواص بحيث يمكن تشغيلها لجميع الكاميرات المرتبطة بجهاز التسجيل و بشكل منفرد (أى يمكن تشغيلها لكل كاميرا على حده) 0

لمشروع : توريد وتركيب كاميرات مراقبة وشاشة LED 65 بوصه

7- يجب أن يكون الحد الأدنى لضبط التسجيل غير المستمر و المرتبط بالحركة بمعدل لا يقل عن 70% من اليوم لكل كاميرا و ألا يقل عن 10 لقطات فى الثانية لكل كاميرا و ألا يقل عن 31 يوم 0

8- يجب أن يتم احتساب 20% اضافة من السعة الكلية من نظام التسجيل 0, و كما يجب أن يتقبل الجهاز اضافة أجهزة تخزين طرفية لغرض زيادة السعة التخزينية الكلية 0

9- يجب أن يكون الجهاز قادرا على عرض 1 سم الكاميرا و الوقت و التاريخ الحقيقيين بشكل واضح و دون التأثير على المشهد 0 (يفضل أن يقبل النظام الحروف العربية) و يكون اسم الكاميرا معبرا و أ لا تكون رموزا مبهمه ليس لها معنى لغوي 0

10- يجب أن يتوفر فيه خاصية التسجيل الذاتي التلقائي في حالة اعادة التشغيل الجهاز بعد اطفائه لأى سبب 0 و أن تكون هذه الخاصية فعالة حتى لو لم يتم اطفاء الجهاز بشكل صحيح (مثل سوء الاستخدام أو الخطأ عند الاطفاء أو الصيانة أو تعرض الجهاز لحالة التوقف التشغيلي) 0

11- يجب تفعيل خاصية السرعة المتغيرة فى نقل البيانات (Variable Bit Rate) فقط بدون تحديد أعلى سرعة للنقل و لا يتم قبول السرعة الثانية لنقل البيانات (Fixed Bit Rate) 0

12- يجب توفير أدوات التطوير البرمجى (SDK) بغية تزويده الى الوزارة عند الطلب , و يجب أن يكون متوافق مع معايير ONVIF 2.0 , و أن يدعم العرض الحى من خلال بروتوكول RTSP للعرض الحى , و أن يدعم خاصية ضبط الوقت المركزى NTP 0

مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية

- 13- يجب أن يدعم خاصية ارسال انذار ف التخزين فى حالة فشل قرص التخزين , و كما يجب أن يدعم خاصية الانذار فى حالة امتلاء قرص الصلب و ذلك فى حالة عدم تفعيل اعادة كتابة المعلومات من جديد
- 14- يجب أن يدعم خاصية ارسال حالة ايقاف و تشغيل التسجيل , و أن يدعم خاصية ارسال حالة تغيير جدولة التسجيل , و أن يدعم خاصية ارسال انذار توقف أو عطل كاميرا المراقبة , أن يدعم خاصية ارسال حالة دخول المستخدم للجهاز مع تحديد المستخدم , و أن يدعم خاصية ارسال اشارة نبض اشتعال الجهاز
- 15 - يجب أن تكون ذو قدرة على التعرف و التخزين على وسائط التخزين المتوافقة مع نظام التشغيل (ويندوز) بمختلف سعتها , و يجب أن يراعى أن تكون ملفات التسجيلات صيغ قياسية يمكن عرضها مباشرة على برامج عرض الوسائط المتعددة المتوفرة فى نظام تشغيل (ويندوز), و فى حالة وجود صيغ ملفات تسجيل خاصة بالأنظمة أو المصنع أو مشفرة أو غير قياسية , يجب توفير برامج عرضها على حواسيب تعمل بنظام (ويندوز) 0

ثالثا :- أجهزة العرض

- 1- يجب أن تكون جميع الشاشات ذات مواصفات تشغيلية عالية تتناسب مع التشغيل المستمر و لمدة لا تقل عن ثلاث سنوات , و أن تكون مصممة للعمل المتواصل طوال السنة و الأشهر و الأيام 365 يوم , و أن لا تقل دقة العرض فيها عن OPHD Full 1080
- 2- يجب أن تكون شاشات العرض ذات دقة لا تقل عن PHD Full 1080 , و يجب أن تكون ذات نظام ألوان , و يجب أن تراعى توازن نسبة الأبعاد Ratio Aspect للصور و المشاهد المعروضة بحيث تتطابق معها اذ يجب عرض الصور و المشاهد ذات النسبة , و بنفس الأسلوب للصور 4:3 أيضا و المشاهد ذات النسبة 16:9 و غيرها من النسب القياسية الأخرى , بالإضافة الى أنه تعرض على شاشات تماثلها بنسبة الأبعاد 0

لمشروع : توريد وتركيب كاميرات مراقبة وشاشة LED 65 بوصه

- 3- يجب أن تكون الشاشات مخصصة للمراقبة و ليس للعرض التلفزيونى , كما يجب توفير شاشات عرض جدارية فى غرفة العمليات و تكون شاملة لعرض جميع الكاميرات , و أن تسمح بالتحكم فى أنماط العرض عدد الكاميرات المطلوب عرضها

رابعا :- التوصيلات

- 1- عند استخدام الأسلاك المحورية لنقل الاشارة التمثيلية لكاميرات المراقبة التلفزيونية يجب أن تكون هذه الأسلاك ذات ممانعة مقدارها 75 أوم و أن تكون نحاس بالكامل , و يجب أن تكون التوصيلات الطرفية ذات ممانعة 75 أوم , و أن تكون عالية الجودة
- 2- يجب أن تكون جميع التوصيلات بعيدة عن العبث و التلاعب و التوصيل غير المصرح به , كما يجب استخدام كابلات و موصلات كبس ذات جودة عالية
- 3- يجب مراعاة الجانب الشكلى عند التوصيل و تجنب التوصيلات الظاهرة قدر الامكان
- 4- يجب حماية التوصيلات الظاهرة بواسطة أنابيب بلاستيكية للبيئة الداخلية و انابيب معدنية معدة خصيصا للاستخدام فى البيئة الخارجية و مصنعة خصيصا لمد الأسلاك
- 5- يجب ترقيم و تعريف و تسمية التوصيلات لجميع أطراف الأسلاك , كما يجب أن تتطابق جميع المخططات و الرسومات و جداول الأجهزة و جداول الأسماء و جداول التوصيلات مع الجهاز المثبتة بالواقع

مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية
6- يجب اتباع المعايير و الشروط الهندسية و التقنية القياسية العالمية فى تمديد و تركيب و ترقيم و
ادارة التوصيلات
خامسا :- مصادر الطاقة

- 1- يجب تزويد أنظمة الطاقة من خلال أجهزة الطاقة الكهربائية الغير منقطعة UPS بحيث تكون قادرة على تشغيل الأنظمة ذاتيا عند انقطاع التيار الرئيس لمدة لا تقل 4 ساعات
- 2- يجب أن يتم جميع اجهزة التسجيل فى أنظمة المراقبة التليفزيونية على اجهزة UPS , كما يجب تحقيق التكامل بين أجهزة التسجيل و اجهزة UPS

سادسا : التحكم و الادارة و السيطرة

- 1- يجب توفير برامج ادارة نظام المراقبة VMS فى أى أنظمة مراقبة تليفزيونية ترتبط بها 64 كاميرا فأكثر أو عدد 4 أجهزة تسجيل فأكثر
- 2- التحكم بالكاميرات المتحركة من خلال المنافذ التسلسلية يتم عن طريق الاشارات التسلسلية مع مراعاة جميع الأجهزة و المعدات التمثيلية المرتبطة بهذه الشبكة التماثلية التسلسلية
- 3- يجب توفير خواص تأمين السيطرة و التحكم من خلال كلمات المرور السرية و بصلاحيات متعددة
- 4- يجب أن تكون محطات التحكم و السيطرة جاهزة و فعالة و مكرسة

لمشروع : توريد وتركيب كاميرات مراقبة وشاشة LED 65 بوصة

1- تلتزم الشركة المنفذة بأن تتحري بنفسها طبيعة الأعمال وعمل كل ما يلزم لذلك من الاطلاع علي المحاضر والقرارات الصادرة من الوحدة المحلية المعتمدة وعليها أخطار الجهة الادارية في الوقت المناسب بملاحظتنا عليها وتكون مسنولة تبعا لذلك عن صحة وسلامة جميع ما ورد بها كما لو كانت مقدمة منها0

2 – في حالة عدم ارفاق الشركة أي تعديلات بعطائها يعتبر هذا اقرار منها بصحة وسلامة الاجراءات الواردة ضمن كراسة الشروط والمواصفات وتقارير الجسات المعدة بمعرفة المديرية وملزمة له بالتنفيذ بموجبها0

3 – توضع فنة سعرية واحدة لكل بند من بنود المقايسة حسب الكميات الموضحة بكراسة الشروط ولا يجوز مطلقا تجزئة سعر البند كما لا يجوز تحميل أي بند بكميات مخالفة للكميات المطلوبة وأن يكون السعر المقدم من المقاول محسوبا بالنسبة للكمية المطلوبة من الاعمال علما بأن الكميات والأوزان والقياسات المعدة بالمقايسة تقديرية وتكون المحاسبة الفعلية علي ما يتم حصرها بمعرفة لجنة الاشراف علي الأعمال وبما لا يخالف أحكام القانون 182 لسنة 2018 ولائحته التنفيذية0 وتحسب الكميات هندسيا بناءا علي المقايسات والرسومات الهندسية الظاهرة للأعمال الفعلية المنفذة طبقا لتعليمات المهندس المشرف ولا تحسب أي كميات اضافية تنشأ نتيجة لأخطاء التنفيذ أو تصحيحها 0

مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية

4 – تشمل الفئات توريد المواد والمعدات والخامات وكافة مستلزمات التشغيل واجراء الاختبارات اللازمة لقبول الخامات طبقا لكودات التنفيذ والمواصفات القياسية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف لاعتماد الآلات والمعدات وخلافة اللازمة للإزالة قبل التوريد 0

5 – تتم جميع الأعمال بأيدي ذات الخبرة وتحت اشراف هندسي مستمر 0

6 – يجب علي المقاول المتقدم لتنفيذ بنود الأعمال المذكورة في هذه المقاييس " المتقدم بالعطاء " عمل زيارة ميدانية للموقع "زيارة نافية للجهالة" بمعاينة الموقع علي الطبيعة وتحري كل ما هو مطلوب بدقة ولتحديد الأسعار المتقدم بها وفحص جميع بنود الأعمال المطلوبة 0

7 – يلتزم المقاول بتقديم جدول زمني لجهاز الأشراف لاعتماده قبل بدء العمل موضحا تسلسل و مدة التنفيذ 0

8 – يتم الرجوع الي مديرة الأسكان والمرافق للاستفسار عن أيه بنود أو أعمال فنية تكون محل تساؤل أو استفسار مع تقدم العمل بالموقع 0

لمشروع : توريد وتركيب كاميرات مراقبة وشاشة LED 65 بوصه

9 – لا يحق للمقاول المطالبة بأي بنود إضافية أو فروق أسعار نظير القيام بأعمال غير وارده بالمقاييس الا بعد الرجوع الي لجنة الأشراف علي الأعمال والعرض علي السلطة المختصة مع الالتزام بأحكام القانون المنظم ولائحته التنفيذية 0

10 – اللغة المعتمدة لتقديم العطاءات هي اللغة العربية وجميع المعاملات بالجنية المصري والقانون المنظم للعملية محل الطرح هو القانون 182 لسنة 2018 بشأن التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة ولائحته التنفيذية والمكمل لما لم يرد بشأنه نص بكراسة الشروط والمواصفات 0

11 – يلتزم الشركة الموردة بتقديم ما يفيد تسجيله علي موقع بوابة التعاقدات العامة ويمكن الاطلاع علي كراسة والمواصفات ونتائج البت الفني والمالي علي ذات الموقع 0

12 – الاسعار شاملة كافة الضرائب والرسوم المقررة و الضريبة علي القيمة المضافة

5 – تضمن الشركة المنفذة الاعمال موضوع العقد وحسن تنفيذها علي الوجه الاكمل لمدة سنة واحدة من تاريخ التسليم الابتدائي وذلك دون اخلاص مدة الضمان المنصوص عليها في القانون المدني أو قانون آخر والشركة المنفذة مسؤولة عن بقاء الأعمال سليمة أثناء مدة الضمان طبقا

مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية لشروط التعاقد ، فإذا ظهر بها أي عيب تقوم بإصلاحه علي نفقته الخاصة وإذا قصرت الشركة المنفذة في إجراء ذلك فللجهة الإدارية أن تأجله علي نفقة الشركة المنفذة وتحت مسؤوليته 0

6 - الشركة المنفذة مسؤولة عن إجراء الأعمال الآتية : -

- عمل ميزانية شبكية لموقع المشروع وعمل رفع مساحي لحدود المشروع وعمل ميزانية طولية وعرضية وكافة الاعمال المساحية بعد تطهير الموقع .

- تقديم رسومات لما تم تنفيذه علي الطبيعة شاملة كاملة التعديلات التي تم تنفيذها وذلك عند الانتهاء من المشروع للإدارة لاعتمادها

١٤- علي الشركة المنفذة أن تستخدم اثناء سير العمل مهندسا نقابينا بدائرة تنفيذ الاعمال موضوع العقد ويتم تقديم الاورنيك الخاص به قبل تسليم موقع العمل للشركة المنفذة بمعرفة جهاز الاشراف وسوف توقع غرامة مهندس عن الايام التي تغيبها مهندس الشركة المنفذة بواقع مائة وخمسون جنيها عن كل يوم انقطاع عن العمل علي ان يكون المهندس ذو خبره ويتم اعتماده من قبل جهاز الاشراف .

١٥ - يتم استقطاع نسبة ٢% من المستخلصات كنسبة اشراف طبقا لموافق السيد معالي الوزير محافظ المنوفية

١٦ - علي الشركة المنفذة نقل أي انقاض أو مخالفات هدم بالمقابل العمومية او فك الاعمال المستغني عنها حاليا عند البدء في التنفيذ علي الطبيعة أو أثناء التنفيذ أو بعده وذلك بالتنسيق مع الجهة المالكة والجهاز المشرف وتسليمهما الصالح منها للجهة المالكة بمحاضر معتمدة

لمشروع : توريد وتركيب كاميرات مراقبة وشاشة LED 65 بوصه

١٧ - علي الشركة المنفذة أو المقاول المنفذ للاعمال بأن يلتزم بسداد التأمينات والضرائب الخاصة بالعملية ويكون مسنول مسنولية كاملة عن سلامة العمالة وسلامة شاغلي المكان كما يلتزم بأن يكون مسنول عن إعادة الشئ لاصلة بعد اتمام العملية سواء انشاء أو هدم أو ازالة أو اعمال ترميم وتحديث ورفع كفاءة أو أي أعمال أخرى الخ ونقل أي مخلفات خارج الموقع الي المقابل العمومية علي حسابة الخاص .

١٨ - تلتزم الشركة المنفذة للاعمال أو المقاول بتوفير وتنفيذ مكتب مناسب للجهاز الاداري والمشرف علي الاعمال وذلك قبل البدء في تنفيذ الاعمال .

١٩- يجب علي المقاول عمل لافته بأسم المشروع موضحا عليها كافة بيانات المشروع والمالك والاستشاري والمقاول بالشكل والمقاسات المناسبة وذلك علي نفقته الخاصة طبقا للتصميم المعتمد من استشاري المشروع .

مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية
٢٠ - يجب علي المقاول أو الشركة عمل ستائر معدني أو خشبي حول الموقع بالكامل قبل البدء في تنفيذ موضوع العقد وعلي نفقته الخاصة لحماية الافراد والمارة مع المحافظة علي المباني المجاورة وحوائط الشرك وخلافة ويتحمل أي أضرار تحدث للغير نتيجة عدم الالتزام بذلك .

٢١ -تلتزم الشركة المنفذة للأعمال او المقاول بتوفير سيارة واحدة بسائق حديثة مكيفة في حالة وجود ازالة وذلك لجهاز الاشراف وباقي المتابعين للمشروع من المديرية وتوقع غرامة بـ 700 جنيها نظير عدم تواجد السيارة عن عملية ازالة 0

علي الشركة المنفذة او المقاول المنفذ للأعمال بان يلتزم بسداد التأمينات والضرائب الخاصة بالعملية ويكون مسئول مسئول كاملة عن سلامة العمالة وسلامة شاغلي المكان كما يلتزم بان يكون مسئول عن اعادة الشيء لأصله بعد اتمام العملية سواء انشاء او هدم او ازالة او اعمال ترميم أو تحديث ورفع كفاءة او اي اعمال اخري 0000000 الخ ونقل اي مخلفات خارج الموقع الي المقالب العمومية علي حسابه الخاص

-ان تكون الاسعار شاملة الضريبة علي القيمة المضافة

تلتزم الشركة المنفذة للأعمال او المقاول بتوفير سيارة واحدة بسائق حديثة مكيفة طوال فترة المشروع وحتى التسليم الابتدائي وذلك لجهاز الاشراف وباقي المتابعين للمشروع من المديرية وتوقع غرامة بـ 700 جنيها نظير عدم تواجد السيارة عن كل يوم عمل من مدة المشروع وتنفيذ مكتب مناسب للجهاز الاداري والمشرف علي الاعمال ويكون مزود بحمام وبوفيه ومكتب وعدد اثنين كرسي وجهاز كمبيوتر وطابعة حديثة ومروحة وكل مشتريات المكتب وذلك قبل البدء في تنفيذ الاعمال وفي حالة التأخير عن تنفيذ ذلك يتم توقيع غرامة يومية بواقع مائتان وخمسون جنيها يوميا علي ان يتم ازالة المباني المؤقتة ونظافة المكان عند التسليم الابتدائي

لمشروع : توريد وتركيب كاميرات مراقبة وشاشة LED 65 بوصه

وعلي الشركة المنفذة الالتزام بمايلي

- الكود المصري والشروط العامة والخاصة ملزمة للشركة المنفذه وباقي احكام القوانين واللوائح والتعليمات ذات الصلة بموضوع الطرح ومنها احكام القانون المدني 0

- الالتزام بأحكام القانون 182 لسنة 2018 المنظم للتعاقدات التي تبرمها الجهات العامة ولائحته التنفيذية والقانون رقم 5 لسنة 2015 بشأن تفضيل المنتجات الصناعية المصرية في العقود الحكومية ولائحته التنفيذية

- يتم الالتزام بنص المادة 96 من اللائحة التنفيذية للقانون 182 لسنة 2018 بشأن تعديل حجم العقد او قيمته

- تلتزم الشركة المنفذة بأن تتحري بنفسها طبيعة الاعمال وعمل كل مايلزم لذلك من اختبارات (ابحاث تربة) وغيرها للتأكد من صلاحية المواصفات والرسومات والتصميمات (الانشائية والمعمارية) المعتمدة وعليها

مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية
اخطار الجهة الادارية في الوقت المناسب بملاحظاتها عليها وتكون مسنولة تبعا لذلك عن صحة وسلامة جميع
ما ورد بها كما لو كانت مقدمة منها 0

- في حالة عدم ارفاق الشركة اي تعديلات بعطائها يعتبر هذا اقرار منها بصحة وسلامة ومراجعة التصميمات
والتقارير الواردة ضمن كراسة الشروط والمواصفات وتقارير الجسات المعدة بمعرفة المديرية وملزمة له
بالتنفيذ بموجبها 0

- يتم التوقيع والختم علي كافة المستندات المقدمة في المناقصة بالمظروفين الفني والمالي المقدم

-توضع فئة سعرية واحدة لكل بند من بنود المقايسة حسب الكميات الموضحة بكراسة الشروط ولا يجوز
مطلقا تجزئة سعر البند كما لايجوز تحميل اي بند بكميات مخالفة للكميات المطلوبة وان يكون السعر المقدم
من المقاول محسوبا بالنسبة للكمية المطلوبة من الاعمال علما بأن الكميات والاوزان والقياسات المعدة
بالمقايسة تقديرية وتكون المحاسبة الفعلية عل ما يتم حصرها بمعرفة لجنة الاشراف علي الاعمال وبما
لايخالف احكام القانون 182 لسنة 2018 ولائحته التنفيذية علي ان تكون الاسعار شاملة الضريبة علي القيمة
المضافة

- تشمل الفئات توريد المواد والخامات وكافة مستلزمات التشغيل واجراء الاختبارات اللازمة لقبول الخامات
طبقا لكودات التنفيذ والمواصفات القياسية واصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف ويعتمد عينات المواد
والخامات قبل التوريد

-يجب علي المقاول المتقدم لتنفيذ بنود الاعمال المذكورة في هذه المقايسة (المتقدم بالطاء) عمل زيارة
ميدانية للموقع (زيارة نافية للجهالة) بمعاينة الموقع علي الطبيعة وتحري كل ما هو مطلوب بدقة ولتحديد
الاسعار المتقدم بها وفحص جميع بنود الاعمال المطلوبة مع تقديم اقرار من المقاول بزيارته للموقع ويتقدم
مقدم الطاء بأية استفسارات ان وجدت في ميعاد جلسة الاستفسارات في المكان والموعده المحدد
بالاعلان عن المناقصة

لمشروع : توريد وتركيب كاميرات مراقبة وشاشة LED 65 بوصه

- يتم تقديم برنامج زمني مفصل لكل مرحلة قبل البدء بها ويجب تحديث البرنامج الزمني واعتماده كلما دعت
الحاجة لذلك وطبقا لتعليمات المهندس المشرف

--يلتزم المقاول بتقديم جدول زمني لجهاز الاشراف لاعتماد قبل بدء العمل موضحا تسلسل ومدة التنفيذ 0

يتم الرجوع الي مديرية الاسكان والمرافق للاستفسار عن أية بنود او اعمال فنية تكون محل تساؤل او
استفسار مع تقدم العمل بالموقع 0

- لا يحق للمقاول المطالبة بأي بنود اضافية او فروق اسعار نظير القيام باعمال غير واردة بالمقايسة الا بعد
الرجوع الي لجنة الاشراف علي الاعمال والعرض علي السلطة المختصة مع الالتزام باحكام القانون المنظم
وللائحته التنفيذية 0 طبقا لنص المادة 46 من القانون 182 لسنة 2018

مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية

-علي الشركة المنفذة او المقاول المنفذ للأعمال بان يلتزم بسداد التأمينات والضرائب الخاصة بالعملية ويكون مسئول مسؤولية كاملة عن سلامة العمالة وسلامة شاغلي المكان كما يلتزم بان يكون مسئول عن اعادة الشيء لأصله بعد اتمام العملية سواء انشاء او هدم او ازالة او اعمال ترميم أو تحديث ورفع كفاءة او اي اعمال اخري 0000000 الخ ونقل اي مخلفات خارج الموقع الي المقالب العمومية علي حسابه الخاص

--تلتزم الشركة المنفذة للأعمال او المقاول بتوفير سيارة واحدة بسائق حديثة مكيفة طوال فترة المشروع وحتى التسليم الابتدائي وذلك لجهاز الاشراف وباقي المتابعين للمشروع من المديرية وتوقع غرامة بـ 700 جنيها نظير عدم تواجد السيارة عن كل يوم عمل من مدة المشروع وتنفيذ مكتب مناسب للجهاز الاداري والمشرف علي الاعمال ويكون مزود بحمام وبوفيه ومكتب وعدد اثنين كرسي وجهاز كمبيوتر وطابعة حديثة ومروحة وكل مشتملات المكتب وذلك قبل البدء في تنفيذ الاعمال وفي حالة التأخير عن تنفيذ ذلك يتم توقيع غرامة يومية بواقع مائتان وخمسون جنيها يوميا علي ان يتم ازالة المباني المؤقتة ونظافة المكان عند التسليم الابتدائي

ملحوظة :- علي الشركة المنفذة الالتزام بما جاء بكراسة الشروط والمواصفات والاشتراطات الخاصة المرفقة بالمقاييس

| | |
|----------------|---------------------------|
| رئيس اللجنة | الاعضاء |
| المهندسة/ | الاستاذ/ يوسف ابراهيم شتا |
| أضواء محمد حسن | الاستاذ / ايمن محمد سعد |
| | الاستاذ/ مصطفى سعيد فرحات |