



٢٠٢٥/١٠/٧

محافظة دمياط  
مدينة شباب  
نادي المستقبل الرياضي  
مشهر رقم ١٤١ لسنة ٢٠٠٣

## كراسة الشروط والمواصفات

للمناقصة المحلية رقم (١) لسنة ٢٠٢٥/٢٠٢٦

بشان طرح عملية تشطيب دورات المياه الخاصة بحمام السباحة

بنادي المستقبل الرياضي بدمياط الجديدة

وفقا لأحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨

بشان تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة

تاريخ جلسة فتح المظاريف الفنية يوم الاربعاء الموافق ٢٢/١٠/٢٠٢٥

الساعة ١٢ ظهرا بمقر النادي

ثمن كراسة الشروط والمواصفات (٢٩٩ جنيهه) + ١٤% ضريبة قيمة مضافة

يلصق طابع رعاية اسر الشهداء ومصابي العمليات الحربية والارهابية علي كراسة

الشروط والمواصفات

اسم المقاول ولقبه : .....

العنوان : .....

رقم البطاقة الضريبية : .....

السامورية التابع لها : .....

رقم وتاريخ اكمال سداد ثمن كراسة الشروط (.....)

المدير التنفيذي

امدير المالي

الشنون القانونيه

مدير التعاقدات

رئيس مجلس الادارة

عبدالهادي شمس الدين

محمد الصعيدي

أ.د/ امر الله أحمد البساطي

عنوان النادي : دمياط الجديدة - نادي المستقبل الرياضي  
تليفون : ٠٥٧٢٤٠٧٧٤٧ - ٠٥٧٢٤٠٧٧٣٧ فاكس : ٠٥٧٢٤٠٥٥٢١



محافظة دمياط  
مدينة الشباب  
نادي المستقبل الرياضي  
شهر برقم ١٤٢ لسنة ٢٠٠٣

### مقدمة

نادي المستقبل الرياضي هو هيئة رياضية لها شخصية اعتبارية مستقلة ومشهرة برقم ١٤٣ لسنة ٢٠٠٣ وتعتبر من الهيئات الخاصة ذات النفع العام ، ويتكون من أعضاء الجمعية العمومية المنتظمين في سداد الاشتراكات ، وهو لا يستهدف تحقيق الكسب المادي .

### موضوع المناقصة

في إطار حرص مجلس ادارة النادي علي تقديم خدمة متميزة لاجزاء النادي و اظهار النادي بالصورة المشرفة ومراقبة التصورات فقد اعلن مجلس الادارة عن رغبته بموجب محضر مجلس الادارة الطارئ رقم (٥٤) بتاريخ ٢٠٢٥/١٧/٧ عن طرح عملية تشطيب دورات المياه الخاصة بحمام السباحة عن طريق المناقصة المحلية وفق أحكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ للتعاقدات التي تبرمها الجهات العامة ولائحته التنفيذية .

### نوع المناقصة

مناقصة محلية لتشطيب دورات المياه الخاصة بحمام السباحة .

### القانون والقواعد الحاكمة :

القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ بشأن تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة واللائحة التنفيذية المتممة له .

### كراسة الشروط والمواصفات

علي المتقدم للمناقصة المحلية مراجعة كراسة الشروط والمواصفات بعناية ودقة ، ويتم شراء كراسة الشروط والمواصفات بتقديم الآتي:

١- دفع قيمة كراسة الشروط والمواصفات مقابل قسيمة سداد في خزانة النادي في وقت العمل الرسمي ويتم بيعها حتي معاد جاسة فتح المظاريف الفنية .

٢- تقديم خطاب تفويض من الجهة المتقدمة للمناقصة باسم الشخص الذي سيقوم بشراء الكراسة علي أن يكون موقع ومختوم .

٣- علي المتقدم للمناقصة التوقيع علي كافة صفحات كراسة الشروط والمواصفات وختمها بخاتمه الخاص و تقديمها في الظروف الفني ويكون ذلك اقرارا منه بقبول كافة الشروط والالتزامات المذكورة بالكراسة

٤- علي المتقدم للمناقصة معاينة الاعمال علي الطبيعة ويعتبر دخوله المناقصة قرينة قاطعة علي قيامه بمعاينتها المعاينة التامة النافية للجهالة و اقرار منه بالموافقة علي جميع الشروط .

المدير التنفيذي

المدير المالي

الشنون القانونيه

مدير التعاقدات

عنوان النادي : دمياط الجديدة - نادي المستقبل الرياضي

تلفون ٠٥٧٢٤٠٧٧٤٧ - ٠٥٧٢٤٠٧٧٣٧ فاكس ٠٥٧٢٤٠٥٥٢١

10031100

10031100

10031100

10031100

... 5% ... 2 ... 10031100 ...

... 10031100 ... 10031100 ...

... 10031100 ... 10031100 ... 10031100 ...

10031100

... 10031100 ... 10031100 ...

10031100

... 10031100 ... 10031100 ...

10031100



Handwritten signatures and stamps at the top of the page.

Handwritten text paragraph 1.

- \* Handwritten list items 1 and 2.

Handwritten section header.

Handwritten text paragraph 2.

- \* Handwritten list items 3 through 10.

Handwritten text line.

Handwritten text paragraph 3.

- \* Handwritten list items 11 and 12.

Handwritten section header.

Handwritten text paragraph 4.

Handwritten notes in the bottom left corner.



١٨٥٥٠٣٨٨٥٠

Handwritten signatures and stamps at the top of the page.

١٨٥٥٠٣٨٨٥٠	١٨٥٥٠٣٨٨٥٠
١٨٥٥٠٣٨٨٥٠	١٨٥٥٠٣٨٨٥٠
١٨٥٥٠٣٨٨٥٠	١٨٥٥٠٣٨٨٥٠
١٨٥٥٠٣٨٨٥٠	١٨٥٥٠٣٨٨٥٠

Handwritten title or header for the main text.

Main body of handwritten text, likely a report or official statement.

Handwritten sub-section header.

Detailed handwritten text, possibly a list of items or a detailed report.

Handwritten text at the bottom left corner.





### استبعاد العطاءات

تمتيع العطاءات للأسباب الآتية :-

- \* يرفض العطاء المقترن بشروط مخالفة للشروط الواردة بكتابة شروط العملية .
- \* إذا كان العطاء بدون تأمين ابتدائي أو تأمين شروط أو تأمين يقل عن المبلغ المطلوب.
- \* إذا لم يقدم العطاء بجميع مستنداته مستوفياً لجميع البيانات وموقعا عليها ومختومة علي جميع الصفحات .
- \* إذا ثبت عدم كفاءة المقاول الفنية أو المالية لهذه المناقصة .
- \* إذا كان العطاء بأسعار مغالي فيها أو يكون إعطاء غير متزن .

### الغرامات

في حالة وجود تقصير في الاعمال أو التنفيذ من جانب المتعاقد يحق للنادي تطبيق الغرامات المنصوص عليها في المادة (٤٨) من القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ وذلك بالنسب والشروط التفصيلية الواردة بهذه المادة.

### الإشراف على العملية ومدة التنفيذ

- \* الإشراف الهندسي علي المشروع يكون من قبل مدير المشروعات بالنادي ومتابعة المشروع يكون من خلال اللجنة المشكلة بمعرفة نادي المستقبل الرياضي .
- \* الشركة أو المقاول مسؤل مسؤلية كاملة مديا وجنانيا عن اي اضرار او خسائر ناجمة عن أعماله أو العاملين معه اثناء التنفيذ .
- \* مدة تنفيذ العملية شهرين تبدأ من تاريخ استلام الموقع خالي من الموانع ويكون التسليم بموجب محضر موقع من الطرفين ومحرر من نسختين تسلم احدهما للمقاول ويحتفظ النادي بالنسخة الاخرى وإذا لم يحضر المقاول أو مندوب عنه في التاريخ الذي تحدد له في امر الاسناد يحرر محضر بذلك ويعتبر هذا التاريخ موعد بدء تنفيذ العمل.

### صرف المستخلصات

\* يتم صرف المستخلصات طبقا لنصوص واحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ بشأن تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة .

### شروط عامة

- ١- تسري احكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ باصدار قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة والقانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥ بشأن تفضيل المنتجات الصناعية المصرية في العقود الحكومية ولائحته التنفيذية علي كراسة الشروط والمواصفات والعقد المبرم .

المدير التنفيذي

المدير المالي

الشنون القانونيه

مدير التعاقدات



دمياط  
رية الشباب  
ي المستقبل الرياضي  
مشهر برقم ١٤٣ لسنة ٢٠٠٣

- ٢- يحظر علي العاملين بالجهات التي تسري عليها احكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ بالتقدم بالذات او الراسطة بعطاءات او عروض لهذه المناقصة كما لا يجوز تكليفهم باعمال خاصة بالمناقصة او الشراء منهم .
- ٢- يتم اهداء المنشآت الصغيرة والمتناهية في الصغر من نصف التامين الابتدائي ومن نصف التامين النهائي اذا كان المنتج الصناعي محل التعاقد مستوفيا لنسبة المكون الصناعي المصري وترد القيمة المشار اليها عند تقديم تلك الشهادة مادة (٧) من القانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥
- ٤- يجب علي مقدمي العروض بان يكونوا مسجلين علي بوابة التعاقدات العامة مادة (٨٥) من القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ الالتزام التام بقرار رئيس مجلس الوزراء ١٢٢ لسنة ٢٠١٥ الذي يتضمن عدم الشراء من المنتج المستورد في حالة وجود بديل محلي وعلي ان يتم الرجوع في هذا الشأن لكل من هيئة التنمية الصناعية وهيئة المواصفات والجودة ووزارة الدولة للإنتاج الحربي للوقوف علي مدى توافر الصنف من المنتج المحلي من عدمه
- ٥- يلتزم المقاول باتباع جميع القوانين واللوائح الحكومية والمحلية ذات الصلة بتنفيذ موضوع العقد كما يكون مسنولا عن حفظ النظام بموقع العمل وتنفيذ اوامر الجهة الادارية بابعاد كل من يهمل او يرفض تنفيذ التعليمات او يحاول الخس او يخالف احكام هذه الشروط .
- ٦- يلتزم المقاول باتخاذ كل التدابير التي تكفل عدم حدوث اصابات وحوادث العمال او اي شخص اخر او الاضرار بملتمكات الحكومة او الافراد وتعتبر مسنوليته لدي هذه الحالات مباشرة دون تدخل الجهة الادارية وفي حالة اخلاله بتلك الالتزامات يكون للجهة الادارية الحق في تنفيذها علي نفقته .
- ٧- يلتزم المقاول بالاشتراطات الواردة بالعطاء وكذا المواصفات والمقايمة الفنية للاعمال ويلتزم في الاعمال باستخدام بلاط الجوهرة او مايمثلها ويجب عرض عينات المواد المستخدمة في التشطيب للعليه كلها علي مدير المشروعات قبل التوريد والاستخدام والموافقة عليها من مجلس الاداره .
- ٨- يحظر علي مقدمي العطاءات التقدم بالذات او الشراكة مع الغير باكثر من عطاء وفي حالة المخالفة يصبح التامين المؤقت من حق النادي .
- ٩- يرد التامين الابتدائي الي اصحاب العطاءات الغير مقبولة فنيا دون توقف علي طلب منهم وذلك فور انتهاء جميع اجراءات مرحلة البت الفني ويجب رد التامين المؤقت الي المشتركين اللذين لم ترسي عليهم المناقصة فورا دون توقف علي طلب منهم ( م ٣/٢٢ من ق ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ) .

١٠- يجوز لمقدم العطاء او مندوبه ان يحضر جلسة فتح المظاريف الفنية او المالية في الموعد المحدد لذلك لسماع قراءة محتوياتها وفي حال حضوره يلزم اثبات ذلك في محضر الجلسة .

المدير التنفيذي

المدير المالي

الشنون القانونية

مدير التعاقدات

عنوان النادي : دمياط الجديدة - نادي المستقبل الرياضي  
تليفون ٠٥٧٢٤٠٧٧٤٧ - ٠٥٧٢٤٠٧٧٢٧ فاكس ٠٥٧٢٤٠٥٥٢١

