



جمهورية مصر العربية
وزارة التربية والتعليم والتعليم الفني
الادارة المركزية للشئون المالية والادارية
الادارة العامة للشئون المالية
ادارة التعاقدات
الحي الحكومي - العاصمة الادارية الجديدة
المناقصة العامة
لعمل عقد صيانة وتشغيل محطة نظام الاطفاء الاتوماتيكي
بمبنى الادارة المركزية لتطوير المناهج - بفيصل
جلسة يوم الاربعاء الموافق ٢٠٢٥/١٠/١٥

سعرالنسخة (٢٩٩ ج)

ت / ٢٠٥٤٥٠٢٠

مقدمة

نظراً لرغبة وزارة التربية والتعليم والتعليم الفني في طرح مناقصة عامة لعمل عقد صيانة لصيانة وتشغيل محطة نظام الاطفاء الاتوماتيكي بمبنى الادارة المركزية لتطوير المناهج - شئون الكتب - بفيصل طبقاً للمواصفات الموضوعية بالكراسة . وذلك انطلاقاً من تحقيق الصالح العام للجهة الادارية وفقاً لأحكام والضوابط والتعليمات الخاصة بهذا الشأن .

لذا تدعو الوزارة الشركات المتخصصة في صيانة وتشغيل محطات نظام الاطفاء الاتوماتيكي التقدم بعروضها طبقاً للشروط والمواصفات الفنية المبينة

جلسة يوم الاربعاء الموافق 2025/10/15

الشروط الأساسية

تاريخ انعقاد جلسة المناقصة العامة :-

تقدم العروض الى الادارة العامة للشئون المالية (إدارة التعاقدات) بديوان عام الوزارة - الحي الحكومي بالعاصمة الادارية الجديدة - القاهرة يوم الاربعاء الموافق 15 / 10 / 2025 فى موعد غايته الساعة الثانية عشر ظهراً (يوم فتح المظاريف الفنية) ولا يعتد بأى عطاء يرد بعد الميعاد المحدد لفتح المظاريف الفنية .

التأمينات

العرض يجب أن يكون مصحوباً بتأمين ابتدائي قدرة 3750 ج (فقط ثلاث الاف وسبعمائة وخمسون جنيها لا غير) وذلك عن طريق :-

- الدفع الالكتروني من خلال الحساب المؤسسى للوزارة رقم (13500101)
- خطاب ضمان مصدرأ من أحد المصارف المحلية المعتمدة وألا يقترن بأى قيد أو شرط مع احضار اقرار من البنك على خطاب الضمان بأنه لم يتجاوز الحد الأقصى المحدد لمجموع خطابات الضمان المرخص للمصرف فى إصدار
- كما يجوز لصاحب العطاء سداد التأمين المؤقت خصماً من مستحقاته التى تقر الجهة العامة صلاحيتها للصرف من عمليات أخرى فى ذات الجهة الادارية وفى تاريخ جلسة فتح المظاريف الفنية
- فى حالة الترسية يتم سداد 5% من اجمالى مشمول أمر الاسناد قيمة التأمين النهائى

طريقة تقديم العطاء

- تقدم العطاءات بنظام المظاريف (مظروفين مغلقين احدهما للعرض الفنى والاخر للعرض المالى) من أصل وصوره مع تسلسل المستندات بكل مظروف بارقام مسلسله على كل مستند .
- يكون كلا العرضين محررين باللغة العربية وفى حالة التقدم بمستند بأى لغة أخرى يتم ترجمته باللغة العربية عن طريق مقدم العطاء من مكتب ترجمة معتمد ويعتبر النص العربى هو المعول عليه فى حالة الاختلاف أو الالتباس فى المضمون كما يلتزم مقدم العطاء بان يكون العرض المالى بالجنيه المصرى
- يجب أن يكون العرض واضح وغير مقترن بشرط حتى لا يعرضه للاستبعاد مع توضيح الاصناف المتقدم بها صاحب العطاء

محتويات المظروف الفنى

- يحتوى على التأمين المؤقت المطلوب كما يتضمن العرض الفنى صورته من البطاقة الضريبية - السجل التجارى - السجل الصناعى - آخر اقرار ضريبي - شهادة التسجيل بضريبة القيمة المضافة - شهادة التسجيل بالفاتورة الالكترونية - ما يفيد بان الشركة مسجلة لدى بوابة التعاقدات الحكومية (تكون هذه المستندات سارية ومعتمدة ومختومة بختم الشركة) على أن يراعى الا يحتوى المظروف الفنى على أى بيانات مالية
- صورة من الشكل القانونى للشركة مقدمة العطاء
- إقرار بالالتزام بما جاء بكراسة الشروط والمواصفات ومحتوياتها
- الايصال الذى يفيد بشراء كراسة الشروط والمواصفات مع وضع طابع الشهيد على الكراسة
- سابقة أعمال لثبات الموضوع محل المناقصة أو الوكيل المعتمد داخل جمهورية مصر العربية
- تفويض من الشركة باسم المندوب الذى ينوب عن الشركة لحضور لجنة فتح المظاريف الفنية والمالية
- خطاب من الشركة باسم المسئول عن توقيع العقد

- ارفاق النسخة الاصلية من كراسة الشروط والمواصفات موقعة ومختومة بختم الشركة ويعتبر ذلك قبولاً لكل ماورد فيها وتعتبر كراسة الشروط والمواصفات جزء لايتجزأ من العقد الذى سيوقع بين الجهه ومقدم العطاء ولا يعتد بأى تعديل من مقدم العطاء بعد فتح المظاريف الفنية .
- بيانات الدفع الالكترونى الخاص بالشركة مختوم من البنك مدون فيه (رقم الحساب , اسم البنك , فرع)
- ارفاق عنوان المركز الرئيسى للشركة والفروع وجميع التليفونات والفاكسات الخاصة بالشركة بكل دقة وذلك للتوصل مع الشركة فى أى مخاطبات تتم بين الوزارة والشركة

المظروف المالى

- يجب ان يحتوى المظروف المالى على الاسعار بالارقام والحروف وطريقة السداد شاملة كافة الضرائب والرسوم والدمغات والقيمة المضافة وكافة العناصر التى تؤثر فى العرض المالى .
- الاسعار شاملة جميع مايلزم لاتمام أعمال الصيانة والتشغيل متكاملة حسب أصول الصناعة والمواصفات الفنية

- تكتب الاسعار بالحبر الجاف أو السائل أو الطابعة رقماً وحرفاً باللغة العربية
- لايجوز الكشط أو التعديل فى اسعار العرض المقدم وفى حالة الاختلاف فى العرض بين الارقام والحروف يعول العرض بالحروف

- يحظر ادراج أى مواصفات فنية ولن يلتفت لها اذا وجدت فى المظروف المالى

مدة الارتباط

- مدة الارتباط بالعرض المقدم ثلاث أشهر اعتبار من تاريخ فض المظاريف الفنية تطبيقاً لأحكام المادة (27) من القانون رقم 182 لسنة 2018

مكان التنفيذ

- يتم تنفيذ أعمال الصيانة والتشغيل بمبنى الادارة المركزية لتطوير المناهج - شئون الكتب - بفصل
- مدة التنفيذ عام من تاريخ استلام أمر الاسناد .
- يجرى الفحص والاختبار والاستلام بمعرفة لجنة فنية من قبل الوزارة

العرامات

- إذا تأخر المورد فى تنفيذ عملية الصيانة أو جزء منها فى الموعد أو المواعيد المحددة بالعقد ، توقع عليه غرامة تأخير طبقاً للنسب والأوضاع المنصوص عليها فى المادة (98) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 182 لسنة 2018 بشأن تنظيم التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة ، وذلك دون إخلال بحق الوزارة فى تنفيذ ما لم ينفذ على حساب المتعاقد ، أو فسخ العقد وفقاً للإجراءات والضوابط والشروط المقررة قانوناً فى هذا الشأن وما يترتب على ذلك من آثار أخصها أن يصبح التأمين النهائى من حق الوزارة ويكون لها الحق فى أن تخصم ما يستحق من غرامات وقيمة كل خسارة تلحق بها بما فى ذلك فروق الأسعار والمصاريف الإدارية من أية مبالغ مستحقة أو تستحق للمتعاقد معه وفى حالة عدم كفايتها من حق الوزارة ان يلجأ الى خصمها من مستحقاته لدى أية جهة إدارية أخرى أياً كان سبب الاستحقاق دون حاجة إلى اتخاذ أية إجراءات قضائية وذلك كله مع عدم الإخلال بحق الوزارة فى الرجوع على المتعاقد بما لم يتمكن من استيفائه من حقوق بطريق الحجز الإداري .

المواصفات الفنية لعقد الصيانه والتشغيل لنظام الاطفاء الاتوماتيكي ضد الحريق

المواصفات الفنية لصيانه وتشغيل نظام الاطفاء الاتوماتيكي

- ١- تسجيل قراءة عدادات ضغط شبكة الحريق يوميا .
- ٢- عمل اختبار جرس الهيدروليكي مرتين أسبوعيا وذلك عن طريق محبس اختبار نصف بوصه .
- ٣- عمل اختبار للظلمبات الكهربائيه مرتين أسبوعيا اليا ويدويا وذلك عن طريق محبس نصف بوصه .
- ٤- عمل اختبار تشغيل الظلمبات مرتين أسبوعيا اليا ويدويا وذلك عن طريق محبس التصافي ٢ بوصه ومراجعة كوتش الكوبلن الخاص بالمضخات الثلاثة ومراجعة الشبك فالف للمضخات الثلاثة ومراجعة الشفط للمضخات .
- ٥- عمل الاختبارات الدوريه لظلمبه الحريق الديزل .
- ٦- التأكد من أوضاع المحابس سليمه .
- ٧- التأكد من ملئ خزان المياه الارضى والعلوى .
- ٨- التأكد من نظافه الخزانات الارضى والعلوى وفى حاله وجود طحالب يتم معالجتها باستخدام المواد المطلوبه لتنظافه الخزانات وعمل ما يلزم .
- ٩- مراجعته الخزانات من الداخل وعمل اللازم .
- ١٠- سحب الهواء من المحابس الخاصه مرة كل ثلاثه اشهر .
- ١١- التأكد من مصادر ملو الخزانات .
- ١٢- تفريغ وملئء الشبكه الداخليه مرة كل سنه .
- ١٣- مراجعته لوحه الكهرباء العموميه وعمل اللازم .
- ١٤- بالنسبه للظلمبه الديزل يراعى الاتى :-
 - ١- فحص مستوى السولار والزيت ومياه التبريد .
 - ٢- غسيل الردياتير مرة كل سنه وتغير الزيت .
 - ٣- فحص الفلاتر للزيت والهواء وتغيرها كل سنه اشهر .
 - ٤- فحص البطاريات وتغير التالف منها وعمل اللازم .
- ١٥- يتم مراجعته ونظافه عدد اثنين بنرارتوازي وعمل اللازم .

شروط عامه

- ١- مدة التعاقد سنه وتلتزم الشركه بتواجد فنى من الشركه اثناء فترة العمل .
- ٢- توفير قطع الغيار التى تحتاجها شبكه الاطفاء الغير متواجده بالمخازن .
- ٣- فى الظروف الطارئه يتم استدعاء المتخصصين من الشركه فى اسرع وقت وفى حاله الاخر تتحمل الشركه المسئوليه الكامله عن اى اضرار تحدث نتيجة التأخير .