

يسدد ايصال ذوى الاحتياجات الخاصة (ه ج)
يسدد ايصال مسنين (ه ج)

مستشفيات جامعه اسويط
اداره المشتريات

كراسة الشروط والمواصفات الخاصة

بالمناقصة العامة

(الخاصة بالتعاقد مع شركة نظافة للقيام بأعمال النظافة بمستشفى الراجحي

الجامعى للكبد

للعام الهالى ٢٠٢٥ / ٢٠٢٦ م

بالتصميم يوم / الموافق / ٢٠٢٥ م

الساعة الثانية عشر ظهرا

قيمة التأمين الابتدائى : ٢١٥٠٠٠٠٠ جنيها فقط (واحد وعشرون ألف وخمسمائة جنيها)

شهرين الكرامة: مبلغ وقدرة (٢٩٩ + ١٤٪ ضريبة القيمة المضافة = ٣٤٠.٨٦ ج

مدة التأمين الابتدائى سارى المفعول لمدة ١٢٠ (مائة وعشرون) يوماً على الأقل تحسب من

التاريخ المحدد لفتح المظاريف الفنية.

مدة سريان العطاء: مدة سريان العطاءات ٩٠ يوم (تسعون يوماً) من تاريخ فتح المظاريف

الفنية

رقم التسجيل الضريبي لمستشفى الراجحي : ٥٤٧٨٢٠١٨٦

اسم صاحب العطاء/المرتفع

رقم الهاتف رقم الفاكس

رقم الهاتف

البريد الإلكتروني

عنوان العمل المختار

شتم مشتريات الخدمات مستشفى الراجحي

شتم صاحب العطاء

الجدول الزمني المتوقع لإجراء المناقصة

م	الاجراءات	اليوم	التاريخ
١.	تاريخ النشر على بوابة التعاقدات الحكومية		
٢.	تاريخ الاعلان على جريدة.....بالعدد رقم () الصادر بتاريخ		٢٠٢٥/ /
٣.	جلسة الاستفسارات		
٤.	جلسة فتح المظاريف الفنية		
٥.	جلسة البت فى المظاريف الفنية		
٦.	جلسة الفتح المالى المظاريف المالية		
٧.	جلسة البت فى المظاريف المالية والاعلان واخطار الشركات بالترسية		
٨.	اجراء التعاقد والتنفيذ		
٩.	مدة سريان خطاب الضمان	٤ شهور من تاريخ جلسة فتح المظاريف الفنية	

كراسة الشروط والمواصفات الخاصة بالمناقصة العامة للتعاقد مع شركة نظافة

تقوم مستشفيات جامعة أسيوط بإجراء مناقصة عامة للتعاقد مع شركة نظافة للقيام بأعمال
بمستشفى الراجحي الجامعي للكبد وذلك وفقاً للشروط والمواصفات المرفقة :-

١- القوانين واللوائح المنظمة للمناقصة :-

- تخضع هذه المناقصة العامة لأحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر
بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية كما يسرى بشأن التعاقد كافة القوانين واللوائح
والقرارات ذات الصلة بموضوع المناقصة فيما لم يرد بشأنه نص في العقد
ويجوز لأصحاب الشركة المتقدمة ان يحضروا جلسة فتح المظاريف الفنية والمالية
- كما يجوز ان يحضر مندوب مفوض من الشركة بموجب تفويض ويجوز له كافة الصلاحيات

٢- الايضاحات :-

- يحق لأصحاب العطاءات الذين قاموا بشراء كراسه الشروط والمواصفات الحق في طلب أي ايضاحات كتابه بشأن
ما ورد بها بداية من تاريخ النشر عن العملية على موقع بوابه التعاقدات العامة قبل التاريخ المحدد لانعقاد
جلسة فتح المظاريف الفنية بعشره ايام والموضح بمستندات الطرح وعلى اداره التعاقدات الرد عليها قبل موعد
فتح المظاريف الفنية بمده لا تقل عن سبعة ايام

٣- لغة تقديم العطاء :-

- اللغة العربية هي اللغة المعتمدة في كراسه الشروط والمواصفات والعقود وجميع المحاضر والمراسلات وغيرها
من المستندات ذات الصلة بموضوع الطرح والتعاقد - وفي حاله تقديم مستند بأي لغة أخرى يتعين ترجمته الى
اللغة العربية عن طريق مقدم العطاء من مكتب معتمد ويعتبر النص العربي هو المعول عليه في حاله الاختلاف او
الالتباس في المضمون

٤- الشكاوى :-

في حاله اخلال الجهة الطرح بأحكام القانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة او جهة التعاقد
بالتزاماتها او بمهامها القانونية، يحق للشركة التقدم الى الجهة الإدارية بشكواها كتابه بخصوص أي اجراء من
اجراءات التعاقد وفي ذلك التوقيت اخطار مكتب شكاوى التعاقدات العمومية
بصوره منها، وإذا لم يفصل فيها بمعرفه الجهة الإدارية يكون له الحق في التقدم بشكواه الى مكتب شكاوى
التعاقدات العمومية الكائن مقره بأبراج المالية - امتداد رمسيس - برج رقم (١) للنظر والفصل في الشكاوى
وذلك قبل اللجوء الى جهات القضاء

٥- الموافقة على الشروط :-

يعتبر مقدم العطاء موافقا على كافة شروط ومواصفات واحكام المناقصة من خلال مشاركته في عمليه تقديم
العروض مرفقا بيه جميع الاوراق المطلوبة بالعرض الفني ويحق للجهة استبعاد العرض المخالف لذلك

٦- طريقه السداد :-

١- يتم السداد بعد الانتهاء من إجراءات الفحص والاستلام وإذن الإضافة وتقديم الفاتورة الدالة على ذلك
٢- يتم السداد بموجب أمر دفع الكتروني ولا يجوز السداد نقداً أو بشيكات وحسب قواعد الدفع الإلكتروني
المعمول بها في المستشفيات الجامعية مع تقديم رقم حساب الشركة الراسي عليها بخطاب معتمد من
البنك بسداد مستحقاتها عن طريق الدفع الإلكتروني.

התורה והמצוות... (Introduction text)

6- חשבון המצוות...

המצוות... (Text describing commandments)

7- חשבון המצוות...

המצוות... (Text describing commandments)

המצוות... (Text describing commandments)

המצוות... (Text describing commandments)

המצוות... (Text describing commandments)

המצוות... (Text describing commandments)

המצוות... (Text describing commandments)

המצוות... (Text describing commandments)

המצוות... (Text describing commandments)

חשבון המצוות...

חשבון המצוות...

١٠- كراسه الشروط والموصفات :-

- ترفق الشركة المقدمة النسخة الأصلية من كراسه الشروط والموصفات موقعه ويعتبر ذلك قبولاً من الشركة بكل ما ورد فيها وتعتبر كراسه الشروط والموصفات جزءاً لا يتجزأ من العقد الذي سيوقع بين الجهة المتعاقدة وبين الشركة التي سيسند إليها التوريد ولا يعتمد باي تعديل في الكراسة بسبب ما تدونه الشركة المقدمة من اشتراطات

- تلتزم الشركة / الجمعية بلصق طابع الشهيد على كراسة الشروط والموصفات الخاصة بالمناقصة وكذلك عقد التوريد الذي يتم إبرامه طبقاً لقرار وزير المالية رقم (٢) لسنة ٢٠١٩م.
- تلتزم الشركات بتقديم الإيصال الدال على شراء كراسة الشروط والموصفات أو صورة منه
- ويتم رد ثمن كراسه الشروط والموصفات والتأمين المؤقت الي اصحاب العطاءات في جميع حالات الالغاء عدا مقدمي العطاءات الذين يتبين وجود تواطؤ بينهم او ممارسات احتيالي او فساد او احتكار

١١- العروض البديلة وتجزئه التوريد :-

- للشركة المتقدمة الحق في تقديم عرض واحد او عروض مرادفه ويشمل كافة التفاصيل التي تمكن من دراسته وبحق للمستشفى تجزئه الاصناف محل المناقصة بين أكثر من شركه إذا كان ذلك في صالح العمل وللمستشفى حق الاختيار عند اصدار اوامر الشراء
- ويحظر على مقدمي العطاءات التقدم بالذات او بالشراكة مع الغير بأكثر من عطاء لعمليه واحده مالم يكن المتقدم شريكاً مع الغير بحصه لا تسمح له بالتأثير في اتخاذ قرار ذي صلته بالعطاء.

١٢- اعداد وتقديم العطاء :-

- يجب ان تراعي الشركات المتنافسة عند اعداد عطاؤها الالتزام التام بالبنود الواردة بكراسه الشروط والموصفات وملحقاتها ان وجدت واحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية واحكام القانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥ في شأن تفضيل المنتجات المصرية في العقود الحكومية ولائحته التنفيذية وسيتم استبعاد العطاء الذي يثبت بالدراسة مخالفته لأي من هذه المواصفات او الشروط والأحكام
- يجب أن ختم جميع أوراق العرض بخاتم الشركة.
- يجب ألا تقدم الشركة أو الجمعية أكثر من عطاء بالمناقصة.
- يقدم أصل العطاء ولا تقبل الصورة على أن تكون العطاءات سارية المفعول لمدة ثلاثة شهور على الأقل من تاريخ الجلسة ويتعهد مقدم العطاء بمد العرض عند طلب المستشفى ذلك.
- يسلم العطاء داخل مظروف مغلق يتضمن مظروفين منفصلين مغلقين أحدهما للعرض الفني والآخر للعرض المالي ويقدم العرض بصوره ورقيه

١٣- سحب العطاء :-

- إذا قام مقدم العطاء بسحب عطائه قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية فيصبح التأمين المؤقت المودع حقاً للمستشفى دون حازه الي انذار او الالتجاء الي القضاء او اتخاذ ايه اجراءات او اقامه الدليل علي الحصول ضرر او استيوائه من اي مبالغ مستحقه او تستحق لديها او لدي اي جهة اداريه اخري له

١٤- تكلفه اعداد العروض :-

- يتحمل مقدم العطاء كافة تكاليف اعداد وتقديم عطائه، وكل ما يتعلق به من مهام ولا تتحمل المستشفيات الاستفادة باي حال من الاحوال ايه مسؤوليه عن تلك التكاليف بغض النظر عن نتيجة العملية

١٥- المراسلات :-

أ- أثناء اجراءات المناقصة

تكون جميع المخاطبات والاطارات والمطالبات والبيانات المتعلقة بالمناقصة كتابه باللغة العربية ويلتزم تسليمها للإدارة التعاقدات بالمستشفى الجامعي الرئيسي

ب - خلال التعاقد والتنفيذ .

ويجب ان تكون كافة المخاطبات او المرسلات المتبادلة من والى الجهات الإدارية والمتعاملين بما في ذلك الاخطارات والقرارات ومحاضر الجلسات وغيرها كتابه وبشكل يمكن الرجوع اليه لاحقاً على ان تكون صادرة من الاشخاص المخول لهم ذلك من الطرفين ويجب الاحتفاظ بما يثبت تسلمها ويكون تبادلها اما بإيصال موقع بالتسليم او ارسالها بالبريد المسجل او بالفاكس وتكون جميع المخاطبات والاخطارات والمطالبات والبيانات المتعلقة بالعقد وتنفيذه كتابه باللغة العربية. ويلزم تسليمها للجهات المتعاقدة في مقرها المحدد في العقد مع الحصول على إيصال موقع بالتسليم الذي تحده الجهة المتعاقدة وبشروط اثبات تسليمه وفي حاله تغيير اي من الطرفين لمقره المحدد في العقد يلتزم بأخطار الطرف الاخر بالتغيير مسبقاً وقبل خمسة عشر يوماً على الاقل من حدوث التغيير

١٦- حظر تعديل العطاء: -

لا يعتد باي عطاء او تعديل فيه يرد بعد الموعد المحدد لجلسه فتح المظاريف الفنية ويحظر التعديل في اسعار العطاءات المقدمة بعد هذا الموعد ويسري هذا الحظر على صاحب العطاء الفائز

١٧- توقيتات تسليم العطاء: -

تسلم العطاءات بإدارة السكرتارية والحفظ بالمستشفى الجامعي الرئيسي الساعة الثانية عشر ظهراً من اليوم المحدد لفتح المظاريف الفنية باليد ولن يعتد بأي عطاء يرد بعد هذا الموعد وسوف يدرج في كشف العطاءات المتأخرة دون فتحه - على أن يتم رده إلى صاحبه فور تقرير لجنة البت باستبعاده.

- ولايلتفت الى ادعاء من صاحب العطاء بحصول خطأ في عطائه إذا قدم بعد فتح المظاريف الفنية

١٨- الغاء المناقصة وتعديل الشروط والمواصفات: -

يحق للمستشفى الغاء المناقصة قبل البت فيها إذا استغنى عنها نهائياً او إذا اقتضت المصلحة العامة ذلك ويحق للمستشفى اصدار اضافات او حذف او تعديل لمضمون أي بند او مستند من مستندات المناقصة بموجب اخطار الى جميع الشركات المتنافسة التي قامت بشراء كراسه الشروط والمواصفات وذلك قبل فتح المظاريف الفنية بسبعة ايام على ان تعتبر أي اضافه او حذف او تعديل تم اخطار الشركات المتنافسة بها جزءاً لا يتجزأ من هذه الشروط وملزم في أي مرحله من مراحلها

١٩- الفحص والاستلام وتقديم الفواتير: -

- تلتزم الشركات بأن يتم التعاقد على أعمال النظافة (طبقاً للشروط والمواصفات المرفقة بالكراسة) بمستشفى الراجحي لأمراض الكبد - اسيوط على نفقة الشركة

٢٠- التنفيذ ومقابل التأخير: -

- على الشركة التي تم الترسيه عليها اصناف المناقصة ان تقوم بأعمال النظافة موضوع التعاقد في المواعيد المتفق عليها في العقد وطبقاً لشروط التوريد واذا تقاعست او تأخرت في التوريد موضوع التعاقد او اذا نفذتها على نحو غير المتفق عليه او اذا امتنعت عن تنفيذ أي التزام ناشئ عن التعاقد ، يكون للمستشفى الحق في مصادره التأمين النهائي فضلاً عن حق المستشفى في الرجوع على الشركة بمقابل تأخير عن المدة التي اتاخرت فيها الشركة عن التوريد المتفق عليها بأوامر التوريد ولايدخل في حساب مده التأخير مدد التوقف التي يثبت لجهة التعاقد نشأتها عن اسباب قهريه لا يد للشركة فيها ، ويوقع مقابل التأخير او الاعفاء منه طبقاً لما هو وارد بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ بتنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة ولائحته التنفيذية

٢١- مسؤوليه الشركة عن اعمالها: -

- تكون الشركة مسئوله عن الاضرار التي قد تترتب على وجود أي مشكلات مع العمال وتحمل كامل المسئولية عما يحدث من اضرار بسبب هذه المشكلات وسيتم تحميل الشركة بالمصاريف التي ستحملها المستشفيات الجامعية إذا ظهرت أي أخطاء خاصة بالشركة

٢٢- مخالفه شروط العقد: -

يجوز للمستشفيات الجامعية فسخ العقد او تنفيذه على حساب الشركة المتعاقدة اذا اخلت بأي شرط جوهرى من شروطه ويكون الفسخ او التنفيذ على حساب الشركة بقرار من السلطة المختصة وتعلن بموجب كتاب يرسل بالبريد السريع عن طريق الهيئة القومية للبريد، مع تعزيره في ذات الوقت بالبريد الإلكتروني او الفاكس بحسب الاحوال على عنوانها المبين بالعقد

٢٣- المظروف الفني :-

يراعى الايحتوى المظروف الفني على ايه اسعار ماليه وسيتم استبعاد أي عطاء يتضمن في مظروفه الفني ذلك ويجب ان يكتوى المظروف الفني على المستندات الآتية: -

* محتويات المظروف الفني إذا كان مقدم العطاء شركة أو فرد: -

- ١- ما يفيد بالتسجيل على بوابه التعاقدات العامة
- ٢- ما يفيد سداد قيمة التأمين الابتدائي الموضح ببند التأمينات.
- ٣- بيان بالشكل القانوني للشركة مقدمه العطاء والمستندات الدالة على قيامها
- ٣- العرض الفني شاملاً جميع الأوراق الفنية المطلوبة التي تمكن اللجنة من البت في المناقصة.
- ٤- صورة من القيد في السجل التجاري.
- ٥- صورة كاملة من البطاقة الضريبية سارية وآخر إقرار ضريبي عن السنة المالية المنتهية.
- ٦- صورة من شهادة تسجيل الضريبة على القيمة المضافة أو ما يفيد الإعفاء منها.
- ٧- أسم المسئول مباشرة وصفته الوظيفية داخل الشركة عن توقيع العقد وتنفيذ شروطه.
- ٨- ما يفيد بالتسجيل في الفاتورة الالكترونية

* محتويات المظروف الفني إذا كان مقدم العطاء إحدى الجمعيات: -

- ١- قيمة التأمين الابتدائي الموضح ببند التأمينات.
- ٢- العرض الفني شاملاً جميع الأوراق الفنية المطلوبة التي تمكن اللجنة من البت في المناقصة.
- ٣- صورة من القيد في السجل التجاري.
- ٤- صورة كاملة من البطاقة الضريبية سارية وآخر إقرار ضريبي عن السنة المالية المنتهية.
- ٥- صورة من شهادة تسجيل الضريبة على القيمة المضافة أو ما يفيد الإعفاء منها.
- ٦- صورة من عقد تأسيس الجمعية.
- ٧- صورة من إشهارها بالجريدة الرسمية.
- ٨- صورة من النظام الأساسي للجمعية (اللائحة الداخلية، أن الأصناف المطروحة ضمن نشاط الجمعية المصرح به).
- ٩- أصل موافقة الاتحاد التعاوني التابع له الجمعية وفي حالة عدم تقديمه يرفض فنياً.
- ١٠- أسم المسئول مباشرة وصفته الوظيفية داخل الجمعية عن توقيع العقد وتنفيذ شروطه.
- ١١- ما يفيد بالتسجيل في الفاتورة الالكترونية

٢٤- المظروف المالي :-

ويجب ان يكتوى المظروف المالي على المستندات الآتية: -

- ١- قيمة الاصناف المطلوب التعاقد على توريدها محدداً القيمة لكل صنف على حدة.
 - ٢- يجب أن يتم كتابة عرض الأسعار للصنف بالأرقام والحروف وبصورة واضحة.
 - ٣- تكتب أسعار العطاء بالخير الأزرق الجاف أو السائل أو الطباعة أرقاماً وحروفاً باللغة العربية ويكون سعر الوحدة في الصنف كما هو مدون بجدول الفئات دون تغيير أو تعديل في الوحدة.
 - ٤- لا يجوز الكشط أو المحو في أي من الأسعار المثبتة وكل تصحيح في الأسعار أو غيره يجب إعادة كتابته رقماً وحروفاً والتوقيع عليه.
 - ٥- مراعاة ما ورد بالمادة (٥٣) من اللائحة التنفيذية للقانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨م.
 - ٦- خطاب مختوم وموقع من الشركة برقم الحساب الخاص بالشركة واسم البنك والفرع الذي يتم التحويل عليه امر الدفع
- ٢٥- انتهاء التعاقد: -

يحق للمستشفيات الجامعية انهاء العقد في حاله صدور القوانين المفعلة والمستجدة بالحكومة والتي يكون لها تأثير مباشر على التوريد او الخدمات محل العقد وعلى الشركة فور استلامها اخطار المستشفيات الجامعية بإنهاء العقد وطبقاً لما هو مذكور بالأخطار

كما يجوز للمستشفيات الجامعية إنهاء العقد إذا تسببت الشركة أو اخلت اخلايا جوهريا بالعقد ويتضمن الاخلال الجوهري بالعقد على سبيل المثال وليس الحصر

- توقف الشركة عن الالتزام بتنفيذ التعاقد

- ان تعلن الشركة افلاسها او تعلن عن تصفيه اعمالها لسبب غير اعاده هيكله مؤسسيتها او الاندماج مع آخرين - بشرط الاخل بالتزاماتها وطبقا لنصوص العقد

- ان تتأخر الشركة في اداء او انتهاء الالتزامات طبقا لما هو متفق عليه او ما هو موضح في بنود العقد

٢٥- تعليمات خاصة: -

- ١- على مقدمي العطاءات ضرورة تضمين الظروف الفني جميع البيانات الفنية وغيرها من البيانات والمعلومات والمستندات التي تطلبها الجهة الإدارية بما في ذلك المستندات الدالة على سابقة الخبرة والموقف المالي لصاحب العطاء وما يضمن توافر الكفاءة الفنية والملاءة المالية وحسن السمعة لدى مقدمي العطاءات لتنفيذ العملية موضوع التعاقد.
- ٢- إذا سكت مقدم العطاء عن تحديد سعر الصنف المطلوب توريدها بقائمة الأسعار المقدمة منه فيعتبر ذلك امتناعاً منه عن الدخول في هذا الصنف.
- ٣- سيتم استبعاد العروض المقترنة بتحفظات أو شروط مخالفة للشروط والمواصفات المدونة بكراسة الشروط والمواصفات وذلك في مرحلة البت الفني وتعتبر تلك العروض غير مطابقة فنياً فيراعى ذلك عند تقديم العطاء.
- ٤- إقرار التأمين على العمالة الغير المنتظمة.
- ٥- جميع التعاقدات تتم بالجنيه المصري.
- ٦- يلتزم مقدم العطاء بتقديم الشهادة الدالة على استيفاء نسبة المكون الصناعي المصري الصادرة من اتحاد الصناعات المصرية والمعتمدة من الهيئة العامة للتنمية الصناعية عند تقديم عطاءه وتكون من ضمن المستندات الواجب إرفاقها بالظروف المالي ((التزام على الشركات الحاصلة على تلك الشهادة)).

مدير عام المشتريات والمخازن



عز الدين محمد محمد
الدين محمد
الدين محمد

المادة/الخامة	الوصف	الوحدة	الكمية الشهرية المقترحة (تقديرية)	ملاحظات
قفازات للاستخدام الواحد	لاتكس/نتريل، مقاسات متنوعة.	صندوق	25	للاستخدام المتكرر من قبل العمال.
أقنعة للوجه (كمادات)	جراحية أو FFP1/FFP2 حسب المنطقة.	صندوق	5	للعمال في المناطق الحساسة.
جوانتي للاعمال الشاقة	مقاسات مختلفة	عدد	66	للاستخدام اليومي
أقمشة ميكروفيبر (فوطه)	متعددة الألوان (لتمييز مناطق الاستخدام).	قطعة	300	قابلة للغسيل والتعقيم.
هلاسة	متنوعة الأغراض.	قطعة	8	
مكنسة	أحجام وأنواع مختلفة.	قطعة	5	
مماسح أرضيات	رؤوس مماسح قابلة للغسيل.	قطعة	50	
مبيد حشري للحشرات الطائرة	مبيد عديم الرائحة، آمن للاستخدام في البيئة الطبية.	لتر/بخاخ	24	يستخدم عند الحاجة ووفقاً لتعليمات مكافحة العدوى.

مع مراعاة الشروط التالية

١- الأصناف مطابقة للمواصفات القياسية المعتمدة والمتعارف عليها

٢- ما يستجد من خامات طبقاً لطبيعة العمل بالاتفاق مع إدارة المستشفى

٢٥. جدول الأدوات والمعدات (العدد المطلوب):

الأداة/المعدة	الوصف	الوحدة	العدد المطلوب (الحد الأدنى)	ملاحظات
ماكينة غسيل وتلميع أرضيات	أوتوماتيكية، مناسبة للمساحات الكبيرة.	جهاز	1	واحدة للعمليات اليومية، ويتم الاستبدال عند الاعطال
مكنسة كهربائية صناعية	مزودة بفلتر HEPA.	جهاز	1	لتغطية الأدوار المختلفة والمناطق الحساسة. يتم الاستبدال عند الاعطال
عربة نظافة متكاملة	مجهزة بأقسام للنفايات، المواد النظيفة، والأدوات.	عربة	10	و يتم الاستبدال عند الاعطال
حاوية نفايات (120 لتر)	بلاستيكية ذات عجلات، بغطاء محكم.	حاوية	7	يتم الاستبدال عند التلف
حاوية نفايات (400 لتر)	بلاستيكية ذات عجلات، بغطاء محكم.	حاوية	5	يتم الاستبدال عند التلف
حاوية نفايات (770 لتر)	بلاستيكية ذات عجلات، بغطاء محكم.	حاوية	1	يتم الاستبدال عند التلف
سلة مهملات ٦٠ لتر	سلة نفايات ذات غطاء محكم تفتح بواسطة الضغط بالقدم.	سلة	25	خاصة بقسم العناية المركزة.
سلال مهملات داخلية صغيرة (٢٤ لتر)	سلة نفايات ذات غطاء محكم تفتح بواسطة الضغط بالقدم. ذات الوان مختلفة	سلة	200	يستبدل مرتين سنويا
سلالم مزدوجة	سلم مزدوج بطول ٢ متر، وآخر	قطعة	2	لتسهيل الوصول إلى الأماكن

ملاحظات	العدد المطلوب (الحد الأدنى)	الوحدة	الوصف	الأداة/المعدة
المرتفعة.			بطول ٤ متر.	
شهريا	40	طقم	مع رؤوس قابلة للتغيير.	مماسح يدوية (مع العصا)
يتم الاستبدال عند التلف	20	دلو	للفصل بين الماء التنظيف والمستخدم.	دلاء تنظيف (مزودة)
لكل دورة مياه. و يتم الاستبدال مرتين سنويا	60	قطعة	مع حامل.	فرشاة تواليت
يتم الاستبدال عند التلف	10	بخاخ	لتطبيق المنظفات والمطهرات.	بخاخات (رشاشات)
يجب أن يرتديها جميع العاملين.	عدد العاملين	زوج	متينة ومناسبة لبينة المستشفى.	أحذية عمل مقاومة للانزلاق
يستبدل مرتين سنويا	10	عدد	لتلميع الزجاج	سكوبز

*في حالة وجود مشكلة تخص السيراميك و الرخام يكون الطرف الثاني ملزم باستخدام ما يلزم من ادوات و خامات لتنظيف السيراميك و الرخام

٢٦. تلتزم الشركة بالتعليمات الخاصة ببرنامج النظافة اليومية والاسبوعية والشهرية كالتالي:

أ. بالنسبة لأعمال النظافة اليومية:

- تنظيف وغسيل الارضيات يوميا وفي نهاية كل وردية وعند حدوث أي اتساخات في وقتها
- شطف اتربة الارضيات الخاصة بالمستشفى
- تنظيف وازالة الاتربة من الاثاث.
- ازالة الاتربة والبقع من الابواب.
- تفريغ سلات المهملات ووضع اكياس جديدة لها عند كل وردية و عند الحاجة.
- غسيل وتطهير كامل لدورات المياه وخزانات المياه الخاصة بالمستشفى والتركيبات الصحية.
- جمع المخلفات الناتجة عن اعمال النظافة ونقلها للمكان المخصص لتجميعها.
- وضع كيس بكل سلة مهملات موجودة بجوار الممرات والطرق والمكاتب الإدارية.

ب. اعمال النظافة الاسبوعية:

- غسيل وتنظيف الارضيات وازالة البقع نهائيا.
- ازالة البقع والاتربة من الحوائط مع المحافظة على الالوان وغسيل الحوائط الرخام.
- تنظيف الاسطح وازالة الاتربة وخيوط العنكبوت منها.
- عمل نظافة شاملة ودقيقة للحمامات ان وجدت في الاماكن المتفق عليها شاملة غسيل الحوائط والارضيات والتركيبات الصحية.
- تنظيف الاثاث وخاصة الاجزاء المرتفعة منها مثل الدواليب والشانويوهات.
- غسيل سلات المهملات.

ت. أعمال النظافة الشهرية و (عند الحاجة):

- تلميع الأسطح المعدنية.

- تنظيف المصابيح و وحدات الإضاءة.
- تنظيف الواجهات الخارجية للمستشفى

٢٧. التزامات الشركة بخصوص النفايات:

- الفصل والجمع الآمن: جمع النفايات الطبية الخطرة في أكياس حمراء وصناديق أمان مقاومة للتقرب.
- التخزين المؤقت: نقل النفايات المجمعة بأمان إلى غرف التخزين المؤقتة المخصصة.
- التنسيق للنقل: التنسيق مع إدارة المستشفى لتحديد مواعيد نقل النفايات إلى الجهة المسؤولة عن التخلص النهائي منها.
- عدم الرفض: لا يجوز لعمال الشركة رفض التعامل مع النفايات الطبية الخطرة إلا في حال عدم توفر أدوات السلامة أو التعبئة الصحيحة.

٢٨. جدول الغرامات والعقوبات على الإخلال بالخدمة:

يتم تطبيق الشروط الجزائية الواردة في هذا البند في الحالات الآتية:

ملاحظات	الغرامة التي توقع	المخالفة
إذا زاد نقص عدد العمال عن عدد (٣) عمال يوميا يتم زياد قيمة الغرامة بمبلغ ٥٠ جنييه	غرامة مبلغ ١٠٠ جنييه عن كل عامل عن الوردية اليومية بالإضافة الى خصم قيمة ما يتقاضاه الفرد يوميا. (و تحسب قيمة يومية الفرد بقسمة القيمة الاجمالية الشهرية المقررة للفرد علي ٣٠ يوم)	في حالة وجود غياب او نقص في عدد العمالة المتفق عليها بالعقد.
بعد انذار المشرفين	غرامة ٥٠ جنييه عن كل منطقة	عدم نظافة منطقة
	غرامة قدرها ٥٠ جنييه عن كل عامل عن الوردية اليومية.	عدم ارتداء الزي الخاص بالعمالة.
	غرامة قدرها ٥٠ جنييه عن كل عامل عن الوردية اليومية.	عدم ارتداء ومهمات الوقاية الخاصة.
	غرامة قدرها ١٠٠ جنييه عن كل وردية حتى احلال المعدات.	عدم استخدام الآلات والمعدات المتفق عليها نتيجة التهالك او التلف.
	غرامة قدرها ألف جنييه فقط لا غير على الشركة عن كل يوم تأخير.	عدم التزام الشركة بتوفير مستلزمات النظافة المطابقة للمواصفات
	يتم احتساب غرامة قدرها خمسون جنييه عن كل وردية.	تأخر تقديم كثف حضور العمال كل دورية في الساعة الاولى من توقيع الحضور خلال الشفت
على مشرفي الشركة ابلاغ مشرفي المرور الإداري	يتم احتساب غرامة قدرها خمسون جنييه عن كل عامل	سحب أي عامل من قبل مشرفي الشركة للعمل في مكان اخر

بعد الانتهاء من العمل المكلف به داخل المستشفى	الخاص بالمستشفى.
عدم فصل النفايات بشكل صحيح	يتم احتساب غرامة قدرها خمسون جنيهاً عن كل وردية/منطقة.
التأخر في جمع النفايات	يتم احتساب غرامة قدرها خمسون جنيهاً عن كل وردية/منطقة.
تكرار المخالفات سائلة الذكر	يكون لجهة المستشفى تطبيق ما تراه من إجراءات منصوص عليها بالقانون ٨٢ لسنة ٢٠١٨ بشأن قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة.
عدم نظافة الواجهة الخارجية	١٠٠٠ جنية /شهرياً
عدم اتباع إجراءات السلامة والصحة المهنية	٥٠ جنية عن كل مخالفة
تسبب في أضرار للمستشفى	تكلفة الإصلاح أو الاستبدال + [200جنية] تحميل الشركة مسؤولية التكلفة.

٢٩. يجوز للمستشفى فسخ العقد أو تنفيذه على حساب الشركة المتعاقدة إذا أخلت بأي شرط من شروطه ويكون الفسخ أو التنفيذ على حساب المتعاقد بقرار من السلطة المختصة

٣٠. حد الغياب: يعتبر إخلالاً جسيماً يتيح الفسخ الفوري للعقد إذا تجاوزت قيمة الغرامات المترتبة على غياب أو نقص العمالة نسبة ٢٥% من القيمة الإجمالية للفاتورة الشهرية. في هذه الحالة، يحق للمستشفى فسخ العقد دون أن يكون للشركة أي حقوق أو مستحقات مالية في الشهر الذي يليه.

٣١. المعاينة النافية للجهالة: يجب أن تتعرف الشركات مقدمة العطاءات بأنفسهم على الظروف العامة المحيطة بالعملية محل الطرح وظروف تشغيل أو استخدام الأصناف محل التعاقد والتي يجب أن تؤخذ في الحسبان عند إعداد العروض. ومن أجل الحصول على مثل هذه المعلومات مباشرة، يوصى بأن يقوم مقدمي العطاءات بزيارة المستشفى

٣٢. التنازل للآخرين:

لا يحق للمتعاقد أن يتنازل عن العقد أو أي جزء منه أو أي التزام ينشأ عنه

٣٣. السلامة ومكافحة العدوى

أ. برنامج سلامة

تطبيق برنامج شامل للسلامة المهنية للعاملين بالشركة، يشمل التعامل الآمن مع المواد الكيميائية، الوقاية من إصابات الوخز بالإبر، والتعامل مع النفايات الخطرة.

ii. التعاون مع مكافحة العدوى

التسيق الكامل والوثيق مع قسم مكافحة العدوى بالمستشفى لضمان تطبيق أفضل الممارسات والمعايير في جميع أعمال النظافة والتعقيم.

iii. الالتزام بالسياسات

التزام الشركة بجميع سياسات وإجراءات المستشفى المتعلقة بالنظافة ومكافحة العدوى

iv. العلامات التحذيرية

تلتزم الشركة بتوفير اللافتات والعلامات التحذيرية لمناطق العمل

٣٤. متطلبات إضافية

✓ الخبرة السابقة

يجب أن تكون الشركة لديها خبرة سابقة ومثبتة في تقديم خدمات النظافة للمستشفيات الكبيرة والمرافق الصحية الحساسة.

✓ التراخيص

أن تكون الشركة مرخصة قانوناً للعمل في مجال خدمات النظافة، ولديها جميع التراخيص اللازمة.

✓ التأمين

على صاحب العطاء الفائز أن يؤدي التأمين النهائي خلال عشرة أيام عمل بنسبة ٥% (من قيمة العقد تبدأ من ✓

اليوم التالي لإخطاره بقبول عطائه

✓ السرية

التزام الشركة وعاملها بالحفاظ على سرية معلومات المستشفى والمرضى.

إقرار (يجب إرفاقه بالمظروف الفني)

• نقر نحن شركة / الجمعية

مقدم العطاء الخاص بالمناقصة العامة للتعاقد مع شركة نظافة للقيام بأعمال النظافة بمستشفى
الراجحي الجامعي للكبد

جلسة يوم الموافق / / ٢٠٢٥م

بأنني قد اطلعت على كراسة الشروط والمواصفات الخاصة بتلك العملية وموافق على
كافة ما جاء بها.

• كما أقر بأن مضموني المالي لا يشمل أية تخفيضات فنية أو مالية وإذا وجدت فإني متنازل
عنها.

• كما أقبل مد العرض المقدم مني في تلك العملية لمدة شهرين وذلك عند انتهاء مدة
العرض.

وهذا إقرار مني بذلك،

مقدم العطاء: -

التوقيع: -

الختم: -

بيانات عن مقدم العطاء
(ترفق بالمظروف الفني)

المطلوب	البيانات
اسم الشركة / الجمعية	
العنوان	
رقم التليفون	
رقم الفاكس	
رقم البطاقة الضريبية	
رقم الملف الضريبي	
المأمورية التابع لها	
رقم التسجيل في الضريبة على القيمة المضافة	
اسم المسئول عن توقيع العقد وتنفيذ شروطه	

بيانات منظومة الدفع الالكتروني
(**هام جداً لاستخراج جميع المستحقات**)

م	المطلوب	البيان
١	اسم الشركة/الجمعية	
٢	اسم صاحب الحساب	
٣	عنوان الشركة	
٤	النشاط	
٥	اسم البنك	
٦	اسم الفرع	
٧	رقم الحساب	
٨	الرقم الضريبي	
٩	السجل التجاري	
١٠	البطاقة الضريبية	

نقر نحن إدارة الشركة / الجمعية بأن البيانات الموضحة بعالية صحيحة وتمت مسئوليتنا وذلك دون أدنى مسئولية على مستشفيات جامعة أسيوط وفي حالة أي تغييرات تطراً سوف نقوم بإبلاغ سيادتكم.

مدير الشركة / الجمعية :-

التوقيع :-

الختم :-

عقد شراء منقولات

انة فى يوم الموافق تم ابرام هذا العقد بين كل من:

اولا : ومقرها بصفتها المتعاقد ، وهى الجهة المعنية / المستفيدة من عملية

ويمثلها قانونا فى التوقيع على هذا العقد بصفة

(اذا كان هناك مفوض لتوقيع العقد تستكمل البيانات التالية)

ويفوض عنه فى التوقيع على هذا العقد السيد / السيدة بصفة/بصفتها الوظيفية بموجب التفويض الصادر بالقرار رقم..... الصادر فى

(طرف اول مشتري)

ثانيا : الكائن مقرها وشكلها القانونى والمصنفة سجل تجارى رقم

بطاقة ضريبية رقم تليفون رقم فاكس رقم البريد الالىكترونى ويمثلها السيد / السيدة /

بطاقة رقم قومى بصفة/ بصفتها بموجب بصفة /

بصفتها المتعاقد مع .

(طرف ثان بائع)

تمهيد

*حيث ان الطرف الاول ابدى رغبة فى التعاقد على شراء وذلك بغرض تلبية احتياجاته بما يمكنه من تحقيق اهدافه بكفاءة وفعالية ويضمن انتظام سير العمل , ووفقا لما تم تخصيصه من اعتمادات مالية ، وحيث ابدى الطرف الثانى استعدادا للقيام بذلك واتمامه وفقا للشروط والمواصفات واية متطلبات اخرى وكما هو منصوص عليه بكراسة الشروط والمواصفات والعتاء / العرض المقدم منة ، والذي قبلة الطرف الاول.

*وفى ضوء اعتماد السلطة المختصة / المفوض عنه بالقرار رقم الصادر فى

لاجراءات طرح العملية رقم بتاريخ وفقا لاحكام قانون تنظيم التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحة التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم ٦٩٢ لسنة ٢٠١٩ و الاعلان / الدعوة / طلب عرض السعر وكراسة الشروط والمواصفات المنشورة على بوابة التعاقدات العامة بتاريخ بشأن المناقصة (العامة / المحدودة / المحلية / ذات المرحلتين)

الممارسة (العامة / المحدودة) / الاتفاق المباشر رقم لسنة للتعاقد على

*ووفقا لما تضمنته كراسة الشروط والمواصفات الخاصة بموضوع هذا العقد ، وما اوصت به (لجنة البت فى المناقصة / الممارسة/ لجنة الاتفاق المباشر) بجلستها المعقودة يوم الموافق من قبول (العتاء/العرض) المقدم من الطرف الثانى بمبلغ

(فقط وقدرة) الذى تمت الترسية بناء عليه ، باعتبار (الافضل شروطا والاقل سعرا / الذى تم ترجيحه باستخدام النقاط)

ومطابقة للشروط والمواصفات الفنية واعتماد السلطة المختصة لتوصية اللجنة بتاريخ

وبعد ان اقر الطرفان باهليتهما وصفتهما للتعاقد اتفقا على الاتى :

البند الأول

يعتبر التمهيد السابق وكراسة الشروط والمواصفات و (العطاء / العرض) المقدم من الطرف الثانى ، وكافة المكاتبات والمستندات المتبادلة بين الطرفين ومحاضر (لجنة البت فى المناقصة / الممارسة / لجنة الاتفاق المباشر) رقم لسنة وامر التوريد المؤرخ .../.../..... جزءا لا يتجزا من هذا العقد ومتما ومكملا لاحكامه

البند الثاني

تعتبر الملاحق التالية والمرققة بهذا العقد جزءا لا يتجزأ منة

ملحق (١) وصف موضوع العقد

ملحق (٢) الاشتراطات الخاصة

ملحق (٣) التزامات طرفي العقد

البند الثالث

يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ محل هذا العقد وفقا للممارسات الجيدة وفضل المعايير المتعارف عليها وطبقا للمواصفات الفنية والكميات والاسعار الموضحة بعد وبقيمة اجمالية قدرها (.....) (فقط وقدرة.....) شاملة كافة الضرائب والرسوم والتكاليف والنفقات ذات الصلة وذلك على النحو التالي :

رقم البند	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة	القيمة الاجمالية

اجمالي ثمن الشراء بمبلغ وقدرة (.....) فقط (.....) (شامل ضريبة القيمة المضافة / غير شامل ضريبة القيمة المضافة)

البند الرابع

سدد الطرف الثاني مبلغا اجماليا مقدارة (.....) (فقط وقدرة.....) بما يعادل نسبة (٥%) من اجمالي هذا العقد كتأمين نهائي وذلك (بخطاب الضمان بحساب الطرف الاول رقم بينك /..... خصما من مستحقات الصالحة للصرف من عملية اخرى لدى الطرف الاول في الوقت المحدد للسداد/خصما من مستحقات الصالحة للصرف لدى بموجب خطابها رقم المؤرخ المقدم في الوقت المحدد للسداد / حجز مستحقاته في حالة الاتفاق المباشر) ويظل هذا التأمين ساريا طوال مدة العقد بما فيها مدة الضمان (اذا كان الطرف الاول قد قام بسداد دفعة مقدمة ، يكون البند على النحو التالي وتستكمل البيانات المطلوبة فيه)

قام الطرف الاول بسداد دفعة مقدمة بمبلغ اجمالي مقدارة (.....) (فقط وقدرة.....) بما يعادل نسبة (.....%) من قيمة التعاقد مقابل خطاب ضمان بنكي معتمد صادر من بنك وغير مقترن باى قيد او شرط بالقيمة والعمله ذاتهما قدما الطرف الثاني للطرف الاول.

البند الخامس

(اذا كان التوريد مرة واحدة يكون البند على النحو التالي وتستكمل البيانات المطلوبة فيه) يلتزم الطرف الثاني بتوريد الكميات والاصناف محل العقد بمخازن وعنوانها وعلى نفقة الخاصة على ان يتم التوريد خلال مدة تبدأ من (اليوم التالي لاختطارة بامر التوريد /) كما يلتزم بان يقدم فاتورة الاصناف الموردة من اصل وصورتين ، وفي حالة اختطارة بتسليم الاصناف فى غير هذا العنوان يلتزم بان يرفق مع الفواتير مستندات تثبت قيمة مصروفات النقل الاضافية التى تحملها فعليا لردّها اليه .

(اذا كان التوريد على دفعات ، يكون البند على النحو التالي وتستكمل البيانات المطلوبة فيه) يلتزم الطرف الثاني بتوريد الكميات والاصناف محل العقد خلال مدة تبدأ من (اليوم التالي لاختطارة بامر التوريد /) وذلك على نفقة الخاصة وطبقا للبرنامج الزمنى التالي :

الكمية	تاريخ امر التوريد	مكان التوريد

البند السادس

حدد الطرف الاول يوم الموافق فى تمام الساعة موعدا لانتقاد اجتماع لجنة فحص الاصناف الموردة من الطرف الثانى ، واذا رفضت اللجنة صنفا او اكثر من الاصناف الموردة او وجدت فيها نقص او مخالفة للمواصفات او المتطلبات او العينات المعتمدة وجب على الطرف الاول اخطار الطرف الثانى باسباب الرفض كتابة ويلتزم الطرف الثانى بسحب الاصناف المرفوضة وتوريد بدل منها خلال مدة لا تجاوز سبعة ايام من تاريخ اليوم التالى لاطخارة ، فاذا تاخر فى سحبها فيحق للطرف الاول تحصيل مصروفات تخزين مئة بواقع (٥٪) من قيمة الاصناف المرفوضة عن كل اسبوع تاخير او جزا مئة وبحد اقصى اربعة اسابيع وبعد انتهاء تلك المدة يحق للطرف الاول ويكون البيع وفقا لاحكام قانون تنظيم التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحة التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم ٦٩٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحة التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم ٦٩٢ لسنة ٢٠١٩

البند السابع

يلتزم الطرف الاول باستلام الاصناف محل هذا العقد فى المواعيد المحددة ، وذلك حال مطابقتها للمواصفات والشروط المتفق عليها ، ويحق للطرف الثانى حال تقاعس الطرف الاول عن الاستلام التقدم بطلب للسلطة المختصة لتشكيل لجنة محايدة لدراسة اسباب التقاعس ، وصورة مئة لمكتب شكاوى التعاقدات العمومية وذلك للمتابعة .

البند الثامن

يضمن الطرف الثانى الاصناف الموردة محل هذا العقد وذلك لمدة تبدأ من تاريخ ضد عيوب الصناعة او

البند التاسع

يلتزم الطرف الاول بان يسدد للطرف الثانى ثمن الاصناف الموردة فعليا خلال مدة لا تجاوز (٣٠) يوما تحسب من تاريخ الفحص والقبول والاعتماد ، وذلك على حساب رقم بالبنك وفى حالة عدم وفاء الطرف الاول بالمبالغ المستحقة فى المواعيد المحددة يلتزم بان يودى للطرف الثانى ما يعادل تكلفة التمويل لقيمة المطالبة عن فترة التاخير وفقا لسعر الائتمان والخصم المعلن من البنك المركزى وقت المحاسبة شريطة تقديم الطرف الثانى مستندات رسمية من المبلغ المطالب به .

البند العاشر

للطرف الاول زيادة او نقص الكميات المتعاقد عليها بما لا يجاوز (١٥٪) من كمية كل بند بذات الشروط

البند الحادى عشر

لا يجوز للطرف الثانى اثناء تنفيذ هذا العقد ان يقوم بتغيير من عهد اليهم ووافق عليهم الطرف الاول بتنفيذ بعض بنود من الباطن دون موافقة الطرف الاول.

ويظل الطرف الثانى وحدة مسنولا عن اية افعال او اعمال او اخطاء فى تنفيذ العقد ، كما يلتزم باطلاع من عهد اليهم بعض بنود العملية من الباطن على ما يخصهم من شروط العقد .

البند الثانى عشر

كلف الطرف الاول (السيد / السيدة بصفته / بصفتها الوظيفية بموجب القرار رقم الصادر فى مسنولا/مسنولة عن ادارة هذا العقد.

البند الثالث عشر

اقر الطرف الثانى بحق الطرف الاول فى ان يقوم بنفسه او بواسطة اى شخص او جهة يحددها الطرف الاول وبحسب طبيعة العملية المرور او التفتيش او مراقبة التنفيذ على محل هذا العقد وفى اى وقت دون حاجة الى اخطار او اذن مسبق .

وفى حالة اكتشاف مخالفة الطرف الثانى لاي التزام يحق للطرف الاول توقيع اى من الاجراءين المنصوص عليهما فى البند العشرون من هذا العقد .

البند الرابع عشر

إذا تأخر الطرف الثانى فى تنفيذ هذا العقد عن الميعاد المحدد بة لاسباب خارجة عن ارادته يجوز للطرف الاول اعطائة مهلة بما لا يجاوز من المدة الاصلية للتنفيذ دون توقيع مقابل تاخير ، وفى حالة تاخرة لاسباب راجعة الية فيوقع عليه مقابل تاخير يحسب من بداية المهلة وفقا للاتى :

ولا يخل توقيع مقابل التاخير بحق الطرف الاول فى الرجوع على الطرف الثانى بكامل التعويض المستحق عما اصابه من اضرار بسبب التاخير.

البند الخامس عشر

يحظر على الطرف الثانى التنازل للغير عن العقد كليا او جزئيا

البند السادس عشر

اقر الطرف الثانى عند توقيعها على هذا العقد بعدم صدور احكام نهائية ضده فى احدى الجرائم المنصوص عليها فى الباب الرابع من الكتاب الثانى من قانون العقوبات ، او فى جرائم التهرب الضريبى ، او الجمركى

البند السابع عشر

يلتزم الطرف الثانى والعاملين لديه بالمحافظة على سرية وخصوصية ما يحصلون عليه من بيانات او مستندات ايا كانت طبيعتها تكون متعلقة بالعقد ويتعهد بعدم افشائها للغير وذلك طول مدة سريان العقد او بعد انتهاءه او انهاؤه او فسخه ويعد الاخلال بمبدأ السرية والخصوصية بمثابة اخلافا جسيما بشروط العقد ودون الاخلال باية عقوبة مقررة فى هذا الشأن

البند الثامن عشر

يلتزم الطرف الثانى بتحمل كافة الضرائب والرسوم وغيرها التى تستحق على هذا العقد من تاريخ توقيعها وسدادها فى مواعيدها المحددة قانونا

البند التاسع عشر

اتفق الطرفان على بذل اقصى جهد للالتزام ببند التعاقد طوال مدة تنفيذها طبقا لما اشتمل عليه وبطريقة تتفق مع ما يوجب حسن النية وفى حالة حدوث خلاف بينهما اثناء تنفيذها يتم عقد اجتماع مع مسنول ادارة العقد او ممثل الجهة الادارية بحسب الاحوال خلال مدة خمسة عشر يوما من تاريخ ظهور الخلاف وذلك لمناقشة واتخاذ الاجراءات الاتية :

١- فحص شروط التعاقد بكل دقة واتخاذ الحل المناسب للمشكلة

٢- قيام ادارة التعاقدات باعداد تصور عن موضوع الخلاف وتقديم راي فنى ومالى وقانونى للسلطة المختصة ، ويجوز لها الاستعانة باستشارى متخصص للمساعدة فى دراسة الخلاف وتقديم الراي .

٣- تسوية الخلاف الذى نشأ بالطرق الودية بما لا يخل بحقوق والتزامات طرفى العقد ، واذا ترتب على التسوية الودية اى اعباء مالية فيتم عرضها على السلطة المختصة للموافقة عليها بعد تقديم كافة المستندات والبيانات والمبررات لتسوية الخلاف.

وفى جميع الحالات يلتزم طرفى التعاقد بالاستمرار فى تنفيذ التزاماتها الناشئة عن هذا العقد.

البند العشرون

فى حالة اخلاص الطرف الثانى باى شرط جوهرى من شروط التعاقد ، يحق للطرف الاول فسخ العقد او تنفيذة على حساب الطرف الثانى وفى الحالتين يكون التامين النهائى من حق الطرف الاول كما يكون لة ان يخصم ما يستحقه وقيمة كل خسارة تلحق بة من اى مبالغ مستحقة او تستحق للطرف الثانى لديه ، وفى حالة عدم كفايتها يحق للطرف الاول خصمها من مستحقاته لدى اى جهة ادارية اخرى ايا كان سبب الاستحقاق ، دون حاجة الى اتخاذ اى اجراءات قضائية ، وذلك كلة مع عدم الاخلال بحق الطرف الاول فى الرجوع على الطرف الثانى قضائيا بما لم يتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الادارى ، ولا يحق للطرف الثانى المطالبة باسترداد ما سبق سدادة للطرف الاول .

البند الواحد والعشرون

يفسخ هذا العقد تلقائيا في الحالات الآتية :

- ١- اذا تبين ان الطرف الثاني استعمل بنفسه او بواسطة غيره الغش او التلاعب في تعامله مع الطرف الاول او في حصوله على العقد
- ٢- اذا تبين وجود تواطؤ او ممارسات احتيالية او فساد او احتكار من قبل الطرف الثاني.
- ٣- اذا افلس الطرف الثاني او اعسر.

البند الثاني والعشرون

يسرى على هذا العقد احكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولانحة التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم ٦٩٢ لسنة ٢٠١٩ وذلك فيما لم يرد بشأنه نص خاص في هذا العقد.

البند الثالث والعشرون

يتم تسوية النزاعات والخلافات التي تنشأ اثناء التنفيذ وفقا للطرق والشروط والاحكام المنصوص عليها في المادة ٩١ من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ , مع مراعاة ضرورة الحصول على موافقة الوزير المختص في حالة اللجوء الى التحكيم.

وفي حالة اللجوء الى تسوية النزاع قضائيا وكان المتعاقد مع شخص اعتباريا خاصا يكون البند على النحو التالي :
تختص محاكم مجلس الدولة دون غيرها بالفصل في اي نزاع ينشأ عن تنفيذ هذا العقد.
في حالة اللجوء الى تسوية النزاع قضائيا وكان المتعاقد مع شخص اعتباريا عاما يكون البند على النحو التالي:
تختص الجمعية العمومية لقسى الفتوى والتشريع بمجلس الدولة بالفصل في كافة المنازعات التي قد تنشأ عن تنفيذ او تفسير هذا العقد.

البند الرابع والعشرون

اقر الطرفان بان العنوان المبين قرين كل منهما يصدر هذا العقد هو المحل المختار لهما ، وان جميع المكاتبات والمراسلات والاعلانات والاطارات التي توجه او ترسل او تعلن او تخطر عليه تكون صحيحة ومنتجة لكافة اثارها القانونية ، وفي حالة تغيير احد الطرفين لعنوانه يتعين عليه اخطار الطرف الاخر بهذا العنوان الجديد خلال خمسة عشرة يوما ، بخطاب مسجل بعلم الوصول ، والا اعتبرت مكاتباته ومراسلته وإعلاناته وإخطاراته على هذا العنوان صحيحة ومنتجة لكافة اثارها القانونية.

البند الخامس والعشرون

تحرر هذا العقد من اصل واربعة نسخ ، سلمت احداها الى الطرف الثاني ، واحتفظ الطرف الاول بالاصل والنسخ الاخرى للعمل بمقتضاها عند اللزوم

الطرف الثاني البائع

الطرف الاول المشتري

الاسم:

الاسم:

الصفة:

الصفة:

التوقيع :

التوقيع :

التاريخ :

التاريخ :