



ASU-GSA-PM-84/F005



قطاع أمين عام الجامعة
الإدارة العامة للمشتريات

كراسة الشروط ومواصفات الفنية

الخاصة بالممارسة العامة لمشروع أعمال صيانة
المعسكر الطلابي بجامعة عين شمس براس البر
جلسة فتح المظاريف الفنية

يوم الاربعاء الموافق ١٥ / ١٠ / ٢٠٢٥

OF EXCELLENCE AND INNOVATION

يعتمد

المدير العام

- ثمن النسخة (٢٩٩ جنيه)
- ١٤ % قيمة مضافه (٤١,٨٦ جنيه)

الشروط والمواصفات الفنية الخاصة

بمشروع اعمال صيانة المعسكر الطلابي بجامعة عين شمس برأس البر في الممارسة العامة

جلسة فتح المظاريف الفنية يوم الاربعاء الموافق ٢٠٢٥/١٠/١٥

١. تخضع الممارسة العامة للمادة رقم (٧) من القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ والمواد ١٤، ١٩، ٢٨ للقانون المشار اليه.
٢. تقدم العطاءات داخل مظروفين مغلقين أحدهما مالي يوضح الأسعار والأخر فني مرفقاً به التأمين الابتدائي المطلوب ويوضح العطاء الفني المواصفات الدقيقة للأصناف موضوع الممارسة - كما يرفق بالمظروف الفني صورة من السجل التجاري والبطاقة الضريبية شهادة التسجيل في ضريبة القيمة المضافة وسابقة الأعمال وبلد المنشأ والصناعة ٠٠٠٠ الخ.
٣. آخر موعد لقبول العطاءات هو الساعة الثانية عشر من ظهر اليوم المحدد لفتح المظاريف الفنية ولا ينظر إلى أي عطاءات ترد بعد الموعد المشار إليه.
٤. مدة سريان العطاء لا تقل عن ثلاثة شهور من التاريخ المحدد لفتح المظاريف الفنية.
٥. خطابات الضمان التي تقدم كتأمين مؤقت لا تقل مدة سريانها عن شهر بعد انتهاء مفعول العطاء.
٦. في حالة رسو الأعمال يقدم تلمين نهائي بنسبة ٥٪ من قيمة العملية الراسية.
٧. التأمين المؤقت المطلوب هو مبلغ وقدره (٤٨٠٠٠٠ جنيه) فقط ثمانية واربعون ألف جنيهه ويقدم بأحد وسائل الدفع الالكتروني من خلال منظومة الدفع و التحصيل الالكتروني او باي صورة من الصورتين الاتيتين :-

- | | |
|--|---|
| - بموجب خطاب ضمان من إحدى المصارف المحلية المعتمدة | - خصماً من مستحقاته عن عمليات اخري من الجامعة |
|--|---|
٨. ضرورة الالتزام برقم البند سواء بالعطاء الفني أو المالي.
 - ٩- ضروره تسجيل الشركة على بوابه التعاقدات العامة وان يتم التعامل مع الشركات الغير مسجله.
 ١٠. كل شركة مسنوله عن صحة البيانات الوارده بعطائها وعنوان المراسله مع ضروره توضيح البريد الالكتروني والفاكس الخاص بالشركة.
 ١١. يتم الإعلان عن العطاءات المقبولة والمرفوضة فنياً وأسباب الرفض بلوحة الإعلانات المخصصة لذلك بالإدارة العامة للمشتريات بعد الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية تطبيقاً لما يقضى به القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ في هذا الشأن.
 ١٢. سيتم أخطار أصحاب العطاءات المقبولة بموعد جلسة فتح المظاريف المالية لإعلان الأسعار.
 ١٣. لا يجوز لمقدم العطاء شطب أي بند من بنود أو المواصفات الفنية أو إجراء تعديل فيه مهما كان نوعه وإذا رغب في أيديا ملاحظات خاصة بالنواحي الفنية فينبئها في كتاب مستقل يتضمنه المظروف الفني ولا يلتفت إلى أي ادعاء من صاحب العطاء لحصول خطأ في عطائه إذا أقدم بعد فتح المظاريف الفنية.
 ١٤. إذا أخل المتعاقد بأي شرط من شروط العقد للجهة المستفيدة الحق في رفض العقد أو تنفذه على حسابه.
 ١٥. القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولانحته التنفيذية مكملاً لهذه الشروط.
 ١٦. على المورد الالتزام بتقديم شهادة بنسبه المكون الصناعي المصري السالف ذكرها صادرة من اتحاد الصناعات المصريه بعد اعتمادها من الهيئه العامة للتتيمه الصناعيه عند تنفيذ نسبه المكون المصري المقرر في العقد (وهو التزام على المورد الذي يتقدم بمنتجات محليه حاصله على تلك الشهاده) ماده رقم ٣ من اللائحه التنفيذية للقانون رقم ٥ لسنة ٢٠١٥.
 ١٧. ضروره الالتزام بوضع طابع الشهيد عند تقديم العطاء ولم يلتفت للعطاء المقدم بدون الطابع وسيتم استبعاده طبقاً للماده رقم ٧ من القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ وفي حاله الرسو وتوقيع العقد يتم وضع الطابع على جميع اوراق العقد الموقع عليه.
 ١٨. يتم اعفاء المنشآت الصغيره والمتناهيه الصغر من نصف التأمين الابتدائي ومن نصف التأمين النهائي اذا كان المنتج الصناعي محل التعاقد مستوفياً لنسبه المكون الصناعي المصري وترد القيمه المشار اليها عند تقديم تلك الشهاده (ماده ١٤) من اللائحه التنفيذية للقانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥ .
 - ١٩- قيام المقاول بتقديم ما يفيد سداد التأمينات المستحقة وكذا الالتزام بتقديم فاتورة الالكترونية عند التوريد .
 - ٢٠- ضرورة وجود ما يلي :-
 - رقم حساب بنكي خاص بالشركة معتمده من البنك
 - رقم حساب بنكي للارباح التجاريه والصناعيه التابع لها معتمده من مصلحة الضرائب
 - رقم حساب بنكي لمصلحة الدمغات التابع لها معتمده من المصلح
 ٢١. ما يفيد بالالتزام بالتأمين عن العماله وفقاً لقوانين التأمينات السائده
 ٢٢. بحق لمقدمي العطاءات تقديم شكاوهم خلال سبعة ايام تبدأ في اليوم التالي لاخطارهم بالقرار.
 - ٢٣ - نسخ العقد طبقاً للشروط الوارده بالماده (٥٠) والماده (٥١) من القانون ١٨١ لسنة ٢٠١٨
 - ٢٤- حق للجامعه تعديل كميات او حجم عقوده بالزياده او النقص طبقاً لاحكام الماده ٤٦ من القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولانحته التنفيذية
 - ٢٥- امكانيه السماح بصرف دفعه مقدمه في حدود ٢٥ % طبقاً للقانون
 - ٢٦ - مده التنفيذ (خمسة اشهر) من استلام الموقع

المواصفات الفنية للأعمال الاعتيادية والصحية
لمشروع أعمال صيانة المعسكر الطلابي بجامعة عين شمس
برأس الير

م	كود البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	الاجمالي
	0/1127	بالمتر المسطح توريد وتركيب أبواب ألومنيوم مفصلي أو منزلق ملونة بوية القرن من قطاعات BS قطاع حلق 5 سم أو ما يمثله شامل جميع الإكسسوارات اللازمة والجلسة السفلى تجليد شرائح ألومنيوم (C10) أو فيبر سمك 3 مم شفاف أو ملون بارتفاع 90 سم ونجزه العلوي ...	2م	40		
25		(5) تجليد فيبر باللون المطلوب				
	1301	2م توريد وعمل دهانات تأسيس بوية الزيت السانتون أو السنتال لزوم الأسقف والحواط والنجارة وتكون من وجه تحضيري ووجهين معجون على الأقل والتلطيظ وثلاث أوجه بوية الزيت على الأقل باللون المطلوب على أن يكون الوجه الأخير حسب الطلب مط أو نصف مط أو لاكمي والسعر يشمل الكحت والصفرة ومعالجة السطح والمعجون بين الأوجه ونحو العمل حسب أصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف مع نقل المخلفات إلى المقالب العمومية .	2م	200		
		(1) دهانات الحوائط الأسقف	2م	50		
		(2) دهانات النجارة				
		2م توريد وعمل دهانات بلاستيك (دريتون - سايس (700) أو (2000) ديورسان) أو ما يمثلهم تأسيس باللون المطلوب لزوم الحوائط والأسقف من البويات الجاهزة طبقاً للمواصفات المرفقة وحسب أصول الصناعة بعد عمل وجهين معجون على الأقل و التلطيظ ويمكن أن تخفف البويات بالماء حسب حاجة العمل ومراحل العمل الآتية :	2م	150		
	1302	1- الوجه التحضيري يدهن بعد صفرة السطح المراد دهانه جيداً ويكون بوية الزيت (السانتون أو ما يمثله). 2- الوجه الأول بوية البلاستيك ويدهن بعد 24 ساعة على دهان الوجه التحضيري مع التخفيف بنسبة 35% من وزنه ماء . 3- الوجه الثاني بوية البلاستيك يدهن بعد 12 ساعة من الوجه الأول المخفف بنسبة 20% من وزنه ماء . 4- الوجه النهائي بوية البلاستيك ويدهن بعد مرور ساعتين من دهان الوجه الثاني و يخفف بنسبة 10% من وزنه ماء . والسعر يشمل المعجون والصفرة والكحت والتلطيظ اللازم بعد كل وجه ويشمل أيضاً عمل كل ما يلزم لإنهاء الأعمال وذلك باى ارتفاع طبقاً للمواصفات المرفقة وتعليمات المهندس المشرف لجميع الادوار مع نقل المخلفات إلى المقالب العمومية .				



ASU-GSA-PM-83/F006

قطاع أمن عام الجامعة
الإدارة العامة للشؤون الهندسيةالمواصفات الفنية للأعمال الاعتيادية والصحية
مشروع أعمال صيانة مظلمسكن الطلاب بجامعة عين شمس
برأس الير

م	كود البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	الاجمالي
	١٣٠٦	٢م توريد وعمل دهانات تأسيس واجهات بوابة الأكريليك (وجهين) المقاوم للرطوبة و عوامل التعرية و القلوبات إنتاج شركة يونن أو ما يماثلها طبقاً للشروط والمواصفات وتعليمات الشركة المنتجة و محمل على السعر عمل السقالات اللازمة لجميع الادوار و طبقاً لتعليمات المهندس المشرف.				
٢٩		(٢) جوتا شيلد توب كوت سيلك	٢م	١٠٠		
٣٠	١٣١١	٢م توريد وعمل دهانات لآكيه ثلاثة أوجه للأسطح المعدنية القديمة طبقاً للشروط والمواصفات المرخصة والسعر يشمل عمل الوجه الأخير بدون تخفيف من علية الأصلية	٢م	١٥٠		
٣١	١٣١٢	٢م توريد عمل دهان فلوت ثلاثة أوجه من نوع معتمد ومن عليه الأصلية ويشمل السعر تجهيز الأسطح المراد دهانها ومحمل على السعر اعمال معالجة آثار الرش و آثار التسليح .	٢م	٧٠٠		
٣٢	١٤٠٢	٢م كشف البلاط والحديد الخرساني للبلاطات الخرسانية من أسفل والكمرات والاعمدة للوصول الى حديد التسليح بكامل قطاعه لتحديد حالة الحديد التسليح الرئيسي والثانوي بكامل القطاع الخرساني للكمرات الرئيسية والثانوية وطبقاً لتعليمات الاستشاري أو مهندس الجامعة ونقل ناتج التكسير إلى المقالب العمومية والفئة تشمل عمل الصليات اللازمة لتأمين سلامة جميع العناصر تحت التكشيف نتيجة تكسير الخرسانة واحتمالات تآكل قطاعات أسياخ التسليح لجميع الادوار وطبقاً لما يحدده الاستشاري أو مهندس الجامعة الموقع	٢م	١٠٠		
٣٣	١٤١٣	٢م صنفرة الحديد الظاهر للبلاطات الخرسانية من أسفل والكمرات والاعمدة ميكانيكياً باستخدام الفرشة السلك المشعة على شبور كهربائي وذلك لقطاعات الأسياخ كلية من جميع الجهات وحتى نظافتها التامة والدهان بمادة أيبوكسية كيميائية (١٣١) أو ما يماثلها ومحمل على البند نقل المخلفات إلى المقالب العمومية.	٢م	١٠٠		

المواصفات الفنية للأعمال الاعتيادية والصحية
لمشروع إنشاء صالة المعسكر الطلابي بجامعة عين شمس
برأس البر

م	كود البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	الاجمالي
	١٤٢٢	توريد وتثبيت أسيار حديد تسليح ٣٧ أو ٥٢ بالكمرات أو البلاطات أو الأعمدة أو القواعد الخرسانية باستخدام مواد ايبوكسيه لاصقة بعمق من ١٠ - ١٥ سم والفئة تشمل المواد اللازمة وحديد التسليح من طول مدفون وطول ظاهر من ٤٠ - ٥٠ مرة قطر السبخ مع التشكيل طبقاً للرسومات وطلب الاستشاري أو مهندس الجامعة.				
٣٤		(١) قطر ٨مم	بالعدد	٥٠		
٣٥		(٢) قطر ١٠مم	بالعدد	٥٠		
٣٦		(٣) قطر ١٢مم	بالعدد	٥٠		
٣٧	١٤٢٣	بالطن توريد وتشغيل وتشكيل حديد التسليح جميع الأقطار صلب طرى ٣٧ أو ٥٢ طبقاً للرسومات وطلب الاستشاري أو مهندس الجامعة وذلك للكمرات والبلاطات والأعمدة والقواعد وهو ما يتحدد فعلياً بعد أعمال الكشف والفئة تشمل كل ما يلزم لنهو العمل طبقاً لأصول الصناعة ولا تشمل الهالك أو ساقط الأطوال ولكن الأوزان المثقلة فعلياً.	بالطن	٠.٥		
٣٨	١٤٢٥	٢م إعادة العطاء الخرساني بسبك لا تقل عن ٢ سم خارج حديد التسليح للكمرات بأنواعها والبلاطات باستخدام خلطة خرسانية مكونة من ٣م ٠.٤ رمل + ٠.٨ م ٣ لطف رفيع (زلف مرشحات) بقطر لا يزيد عن ٥ مم + ٤٠٠ كجم أسمنت بورتلاندى عادى مع استخدام الإضافات المناسبة واستخدام الكدفع الخرساني والفئة تشمل دهان السطح الخرساني بمادة ايبوكسية قبل الصب مباشرة مثل (ايبوكسي ١٠٤) أو ما يمثله ذلك لضمان التصاق الخرسانة الجديدة بالقديمه واستخدام مادة مانعة للانكماش مثل اديكريت (B.V.S) او ما يمثله بمعدل ٦ كجم/م ٣ من الخرسانة ويجب اعتماد كافة المواد المستخدمة قبل التنفيذ وايضاً خدمة السطح النهائي مستويًا والسوك وطبقاً لأصول الصناعة.	م ٢	١٠٠		
٣٩	١٤٦١	م/ط معالجة شروخ مياي غير متسعة والبند يشمل كل ما يلزم لنهو العمل طبقاً لأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف ومعمل على البند تكسير البياض وإعادة البياض مرة اخرى والتنظيف والطرشة وإعادة الوضع الى ما كان عليه قبل المعالجة.		١٠٠		

المواصفات الفنية للاعمال الاعتيادية والصحية
لمشروع ٤٧ صالون المعسكر الطلابى بجامعة عين شمس
براس البر

م	كود البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	الاجمالى
	١٠٥	بالمقطوعة توريد وتركيب مرحاض (فرنجى ذو الصندوق الطرد الواطى من الصبى الحديدى أو الفخار المطلى صبى وذلك طبقا لكراسة الشروط كامل بجميع مشتعلاته ...				
٤٠		(٨) ايدىال اساندرز (زوجادا) بدش.	بالمقطوعة	٢٢		
	١١٥	بالمقطوعة توريد وتركيب ميولة مفرد بيوز من الفخار المطلى صبى أو الصبى الحديدى طبقا لكراسة الشروط والمواصفات كامل بجميع مشتعلاته ...				
٤١		(٦) ايدىال اساندرز ٤٠٣٠ جى او ما يماثلها	بالمقطوعة	٥		
	١١٦	بال ٢م توريد وتركيب حاجز عبوله من الرخام بسملك لا يقل عن ٢٠ مم ومقاس طامر لا يقل عن ٠.٨ × ٠.٣٥ م وحسب المواصفات المرفقة وتعليمات المهندس المشرف.				
٤٢		(٣) جرانيت	بالعدد	٣		
	١٢١	بالمقطوعة توريد وتركيب حوض غسيل ايدى (داخل قرصة) من الفخار المطلى صبى أو الصبى الحديدى وذلك طبقا لكراسة الشروط كامل بجميع مشتعلاته.				
٤٣		(٤) اوفالوكس ايدىال اساندرز	بالمقطوعة	٣٠		
	١٢٧	بالمقطوعة ات حوض غسيل اوائى من الاسانستيل يتم تركيبه بكوابيل حديد من زوايا بنخانة لا تقل عن ٤ مم ويتم دهانها بمادة ايبوكسية ويتم تثبيتها بمسامير اكمون ١٦ مم طبقا لكراسة الشروط والمواصفات .				
٤٤		(٤) عين + صفايه مقاس ١.٥٠ × ٠.٦٠ م.	بالمقطوعة	٢		
	١٣٦	بالمقطوعة توريد وتركيب سيفون ارضية طبقا لكراسة الشروط والمواصفات كامل بجميع مشتعلاته للآتي :-				
٤٥		(١٧) من مادة (a b s) ذو المقاومة الكيماية قطر ٣ بعدد ٣ ولد جميعها مزودة بجوان شامل الرقبة ووجهه اسانلس ١٥ × ١٥ سم صناعة المانى.	بالمقطوعة	٣٠		

المواصفات الفنية للأعمال الاعتيادية والصحية
مشروع إكمال صيانة بالمعسكر الطلابي بجامعة عين شمس
برأس الير

م	كود البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	الاجمالي
٥٧		(٢) قطر ٣"	م/ط	١٥٠		
٥٨		(٣) قطر ٢"	م/ط	٨١		
	٣٣٩	م/ط توريد وتركيب مواسير بلاستيك التاج شركة (اسلون) أو ما يماثلها داخل خنادق الصرف الخارجي (خطوط الحدار) تتحمل ضغط جوي ٦ بار طبقاً للعبئة المعتمدة وطبقاً لكراسة الشروط والمواصفات ومحمل على السعر اعمال الحفر والردم وإعادة الوضع الى ما كان عليه قبل الحفر	م/ط	٣٠		
٥٩		(٨) القطر الخارجي ١٦٠مم/٦"	بالتعداد	١٠		
٦٠	٣٤٦	بالتعداد توريد وتركيب جانيتراب بلاستيك كسول ٦/٤" كامل بالصفاية الداخلية وطبقاً للمواصفات القياسية واصور الصاعة				
	٣٥٠	بالمقطوعة إنشاء غرفة تفتيش بالأبعاد والأعماق المطلوبة على الرسم ويشمل البند الفرقة الخرسانة العادية ٣٠ سم وماني الفرقة بمحم ٢٥ سم والبياض الداخلي سمك ٢ سم وكذلك عمل مجاري التصريف في قاع الغرفة وكذلك الحفر والردم وجميعها طبقاً لكراسة الشروط والمواصفات المرفقة.	بالمقطوعة	١٠		
٦١	٣٦٠	(٣) إنشاء غرفة تفتيش ٦٠٠×٦٠٠×٠.٤ عمق ٠.٤ م				
		بالتعداد تكسير غرفة تفتيش بأي ارتفاع	بالتعداد	١٠		
٦٢		(٢) ٦٠×٦٠×٠.٦ م				
	٣٦١	بالمقطوعة تعديل غرف التفتيش لعمل مجارى جديدة ومحمل على البند اعادة الوضع الى ما كان عاليه قبل التعديل.	بالمقطوعة	٧		
	٦٣	بالمقطوعة تظهير غرف تفتيش مع نقل المخلفات الى المقالب العمومية ومحمل على البند جميع العمالة والمعدات اللازمة والمواسير الواصلة لها	بالمقطوعة	٧		
	٦٤	بالمقطوعة فك ابواب وشبابيك الخشب وتسليمها الى مخازن الجامعة.	بالمقطوعة	٣		
	٦٥	بالمقطوعة فك جميع الاحواض والمياول والقواعد الاخرى والبلدى والحلاطات والادشاش وجميع ما يخص الاطعم الصحية وخلاطاتها ومواسير الصرف والتغذية الداخلية والخارجية وجميع الاكسسوارات من محابس زاوية والوصلات التيكمل والسيفونات البلاستيك للصرف والجلب وتغيير الاحواض المكسورة إن وجدت وكل ما يلزم وتسليمها الى مخازن الجامعة.	بالمقطوعة	٢		
	٦٦	بالمقطوعة تات حبات وشحاعات سواء استانليس او خزف او صيني وورافات وجميع ما يلزم من اكسسوارات لكل دورات المياه وللأحواض	بالمقطوعة	٢		
	٦٨	بالمقطوعة ربط شبكة التغذية للمبان مع عدادات المياه الجديدة	بالمقطوعة	٢		
	٦٩	بالمقطوعة تات الغطية لزوم غرف التفتيش والبيارات GRP مقاسات من ٦٠×٦٠ سم الى ٩٠×٩٠ سم بأوزان تتراوح من (٣-٥) طن للغطاء.	بالمقطوعة	٢		

المواصفات الفنية للأعمال الاعتيادية والصحية
لمشروع أعمال صيانة المعسكر الطلابي بجامعة عين شمس
برأس البر

م	كود البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	الاجمالي
٧٠		بالعددات خلال حوض صناعة مصرية شجرة ماركة ايديال استاندر او ما يمثله ويركب على الحائط	بالعدد	٣٢		
٧١		بالعددات خلال بانو شامل الماسورة والطاسة من الاستالستيل ايديال استاندر او ما يمثله	بالعدد	٢٠		
٧٢		بالعددات وصلة نحاس لزوم المياه الساخنة	بالعدد	١٠		
٧٣		٢مات كسوة لتبانيق من الطوب القروني المطعم بالحجر السوراجا للواجهات ومحمل على البند عمل السقالات اللازمة وذلك حسب تعليمات المهندس المشرف شامل البند تكسير الكسوة القديمة ونقل المخلفات الى المقالب العمومية .	٢م	٢٠٠		
٧٤		٢م عمل سقية لبلاط سطح الحقي من مادة مائة عازلة من انتاج شركة كيمواويات البناء الحديث وذلك بعد تفريغ الفواصل بين البلاط جيدا والتشطيب ونحو الاعمال حسب اصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف .	٢م	١٦٠٠		
٧٥		٢مات سقف ساقط من شاسيهات معدنية وبلاطات جسية وذلك طبقا لاصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف شامل فك السقف القديم	٢م	٥٠		
٧٦		بالقطوعه فك اعمدة الاثارة الموجودة على سطح المباني مع التفصيل والعزل الجيد اسفلها بمادة مناسبة وتركيب بلاط موزايكو من نفس نوعية السطح مكان العمدة وتسليم الاعمدة الى المخازن ونحو الاعمال حسب اصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف .	بالقطوعه	٢		
٧٧		بالعددات خزان ستانلس ستيل BA 304 سعة ٣م٢ شامل العوامة الميكانيكية بسبك لا يقل عن ١مم ويشمل فتحات الصاعد والنازل والفتنض والفسيل وكذا قاعدة التثبيت من اجود الانواع وعمل كل ما يلزم لانهاء الاعمال طبقا لاصول الصناعة والربط بشبكة التعلية والبند محمل عليه فك الخزانات القديمة وتسليمها الى مخازن الجامعة .	بالعدد	٦		

الاسعار تشمل علاوة الارتفاع لجميع الادوار

الاسعار تشمل علاوة مجر سواء أفقي أو رأسي لجميع الادوار

الاسعار تشمل عمل السقالات اللازمة لجميع الادوار

الاسعار تشمل نقل المخلفات التكسير الى المقالب العمومية

اعتماد جميع العينات قبل التوريد ويتم تنفيذ جميع الاعمال طبقا لتعليمات المهندس المشرف

يتم تسليم جميع المفكوكات الى مخازن الجامعة

على المقاول توفير وسيلة سفر ذهاب وعودة لائحة للمهندسين المشرفين في المواعيد التي تناسب طقم الاشراف وحسب رغبتهم

مدة تنفيذ المشروع خمسة أشهر .



المواصفات الفنية لإصصال الكهرباء الخاصة بعملية
أعمال صيانة المصنّف الطلابي برأس البر

المرجع رقم ١٠٠٠
المرجع رقم ١٠٠٠

الرقم	الوصف	الكمية	الوحدة	الكمية	الإجمالي
١	جميع الأعمال لا يتم إلا بعد اعتماد مهندس الضميمة للخصائص المطلوبة				
١	تتويج مواسير بيت الهندسة أو ما شابه ضد الحريق (PVC) بقطر ٢٩ مم شامل التثبيت المناسبا وفقا لتعليمات مهندس العمليه	150	م.م		
2	تتويج كابل مفرد من التحاس السويدي أو الكابلات الكهرتريية المصنريية أو ما شابه قطاع ١١ مم ٢ من النوع CU/PVC	70	م.م		
3	تتويج كابل مفرد من التحاس السويدي أو الكابلات الكهرتريية المصنريية أو ما شابه قطاع ١٠ مم ٢ من النوع CU/PVC	260	م.م		
4	توريد وتركيب مفتاح ٣ سعة شنييدر أو صانعيه لتتحكم بالانارة والشاظلت على او ووتر بروف وفقا لتعليمات مهندس العمليه	14	بالعدد		
5	تتويج كشاف ووتر بروف ليد ٢ سعة ١٢٠ مم بالخصائص والمطبخ من اجود الاتواع IP 54 و السعر يشمل كل ما يلزم للتركيب و السعر يشمل المبيت والكشاف من النوع السويدي جنوبل او طاقور او ما يمثله	70	بالعدد		
6	توريد وتركيب لوحة كهرباء جاهزة ٢٤ خط خاصة بالنظيفة المصنويه للمطبخ من اجود الاتواع (سيجا ام - ABB - او ما يمثله) و السعر يشمل قاطع عمومي ثلاثي ٦٣ أمبير بسعة قطع ١٨ ك MCCB و السعر يشمل عدد ١٨ قاطع احادي فرعي و عدد ٢ قاطع مينشتر ثلاثي ٢٥ أمبير و تحوي على لمبات بيان من الخارج و يتم اعتماد التوجه قبل التصنيع و تحوي على بارات نحاسيه و باره للارض و باره للنيوترال نصف قطر باره الفاز	1	بالعدد		
7	تتويج لوحة كهرباء جاهزة ١٢ خط للخدمات من اجود الاتواع (سيجا ام - ABB - او ما يمثله) و السعر يشمل توريد و تركيب ٢ قاطع RCCB ضد التسريب الارضي بقدرة مناسبة امبير 30 mA Ir خاص بالبيوت السفلى	4	بالعدد		
8	تتويج قواطع التومكيقية شنييدر او ABB مينشتر (احادي) ٤٠/١٠ أمبير ١٠ ك	50	بالعدد		
10	تتويج مفرج اضاءة او مروحة او شفاط تكون الدائره القرصية (٣٠٣ مم ٢ نحاس) ١٦ مم راسية (٣٠٣ مم ١٦ مم)	75	بالعدد		
11	تتويج مفرج بريزه عاليه من كبلات نحاس ٣٠٣ مم ٢ داخل مواسير او خراطيم بين في مس ٢٠ مم على الا يزيد عند مفراج الدائره الواحد عن ٥ مخرج مهما بلغ طول المفراج	22	بالعدد		
12	تتويج مفرج قوي يكون من كبلات ٤٠٣ مم ٢ نحاس داخل مواسير ٢٠ مم على ان تكون الدائره على مخرج واحد مهما بلغ طول المفراج	20	بالعدد		
13	تتويج مفراج خاص بموتور المياه بكل خصام من كبلات ٦٠٣ مم ٢ نحاس داخل مسوره ٢٠ مم و السعر يشمل مفتاح التحكم بالموتور مهما بلغ طول المفراج و السعر يشمل لوحة الكترول ان لزم	2	بالعدد		
14	تتويج مفتاح يتشينو ٣٢ أمبير خاص بالمخالفات و مفراج القوى	20	بالعدد		
15	توريد و تركيب كشافات قود ليد لايت ١٠٠ وات يتم تركيبها على واجهات المبني لالتاره الخارجيه مزوده بدرجة حماية IP 54 تتحمل الرطوبه و العوامل الجوية و السعر يشمل المفراج الخاصه بالكشافات من كبلات ٦٠٣ مم داخل مواسير بيت الهندسه ٢٩ مم بحيث تكون الدائره بعد الفسي من ٦ كشافات و السعر يشمل تثبيت الكشاف بقطريره المناسبه لاصول الصناعه	24	بالعدد		
16	كله جميع مهمات الكهرباء القيمة و مسايلها للمختار العموميه	1	مفتوحه		
17	توريد و تركيب لوحة خاصه بالانارة الخارجيه بدرجة حماية مناسبه الخاصه بكشافات الواجهات و السعر يشمل القواطع الفرعيه عدد ١٠ و كذا القاطع العمومي ٤٠ أمبير احادي و السعر يشمل الكابل العمومي الداخلي للوحه من القرب لوحه عموميه بالمبنى و الماسوره حيث ان الكابل العمومي المقادى للوحه ١٠٠٣ مم داخل مسوره بيت الهندسه ٣٢ مم و السعر يشمل تركيب كونكاتورات في اللوحه و تايير و خليه ضوئيه و بوش بوتن و سينيكتور للتحكم بالانارة و السعر يشمل عمل تاريتن للوحه عن طريق حربه نحاس بطول ٣ متر على عمق مناسب و كذا قياس المقاومه لتكون اقل من ٤ اوم (سيتم تركيب اللوحه بالدور الارضي لمسوره التحكم بالانارة)	2	بالعدد		
18	تتويج مفرفه (صانعيه - شنييدر - متريكس) و السعر يشمل جميع ما يلزم لتجهو الاعمال من لعمه ووش و شاسيه و د و كل ما يلزم عاليه او ووتر بروف وفقا لتعليمات مهندس العمليه	28	بالعدد		

المقصر الصمام

مدير إدارة الكهرباء

مهندس عمليه و رئيس القسم

برائيس أمين حسن

د. محمد نبيل توفيق

اسماء حسن

اسماء حسن



ASU-GSA-PM-83/F122



جامعة عين شمس
AIN SHAMS UNIVERSITY



قطاع عين شمس
الإدارة العامة للشؤون الهندسية

كراسة الكميات والمواصفات لتوريد وتركيب طبق دش وكاميرات مراقبة لمقر معسكر عين شمس الطلابي برأس البر

م	الصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة	الاجمالي
١	توريد وتركيب Managed Switch 16 port من اجود الانواع وPOE والماركات مثل HP , Cisco أو ما يماثلها بالمواصفات الآتية: RJ45 10/100/1000 IEEE802.3 -Port IEEE802.3 TYPE 10Base -T, Port TYPE 100Base -T, TX16 -Recommended to be Brand HP OR CISCO -Management (not web management): command line Interface, WEB BROWSER	بالعدد	٢		
٢	توريد وتركيب مخرج كاميرات مكون من كابلات UTP CAT6 داخل مواسير UPVC مقاومه للحريق والملوحة بالمقاس المناسب ويتم التنفيذ خارج الحوائط والأسقف مع التثبيت على مسافات بينيه	بالعدد	١٩		
٣	توريد وتركيب رآك مقاس ٦U الواجهة عبارة عن باب من الزجاج مزود بمفاتيح مزود بأرفف ومرآوح بالقدرة المناسبة ومصدر للطاقة ٢٢٠ فولت شامل مصدر تغذية الكهرباء	بالعدد	٢		
٤	توريد وتركيب كابل UTP CAT6 للتوصيل بين سوينات الكاميرات	م/ط	١٥٠		
٥	توريد وتركيب كاميرا الوان داخلية IP indoor Fixed Color من اجود الانواع والماركات بالمواصفات الآتية : Camera type Dome 4mp POE-Full HD 1920x 1080- Provide stream H.264 AND H.265- Image sensor 1/3" CMOS- Protection: IP66- وجميع مايلزم من ادوات التركيب والتثبيت تتوافق مع ماركة ال NVR الموجود حاليا وتشمل جميع مايلزم من ادوات التركيب والتثبيت	بالعدد	٩		
٦	توريد وتركيب كاميرا الوان خارجية IP outdoor Fixed Color من اجود الانواع شامل حامل من الصلب المجلفن والماركات بالمواصفات الآتية : Camera type box/ bullet 4mp POE-Full HD 1920x 1080- Image sensor 1/3" CMOS- Min Resolution 30fps (1920x 1080) - Protection: IP66- تتوافق مع ماركة ال NVR الموجود حاليا وتشمل جميع مايلزم من ادوات التركيب والتثبيت	بالعدد	١٠		



ASU-GSA-PM-83/F122



جامعة عين شمس
AIN SHAMS UNIVERSITY
1957-2022



قطاع أمن عام الجامعة
الإدارة العامة للشؤون الهندسية

كراسة الكميات والمواصفات لتوريد وتركيب طبق دش وكاميرات مراقبة لمقر معسكر عين شمس الطلابي برأس البر

م	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة	الاجمالي
٧	توريد وتركيب جهاز تسجيل رقمي NVR لعدد 32 كاميرا يعرض الكاميرات على شبكة الانترنت وللعمل كمقسم لها وتخزين الأحداث للكاميرات من اجود الأنواع والماركات بالمواصفات الآتية : -32 Channel Network Video Recorder -Compression H.265/H.264, and MJPEG multi format -Network Interface: 1x10/100/1000 mbps Resolution UP TO 8MP - Video output: Dual HDMI (4K/FHD)- -Export: Through USB, Webpage, MS- - Network Protocol: TCP/IP/SMTP, DHCP, DDNS, PPPOE, UDB, SSL, RTP — ONVIF Display-Mode: Fullscreen/Multiscreen/PIP/Sequence Search control: BY Date/Time, Channels- Events شامل كابل HDMI للربط مع الشاشة LED	بالعدد	١		
٨	توريد وتركيب وحدة LNB ب ٤ مخرج تركيب بطبق الدش ويحمل على البند جميع لوازم التركيب من اجود الأنواع والماركات	بالعدد	١		
٩	توريد وتركيب مخرج دش بكابلات coaxial داخل مواسير UPVC من اجود الماركات مثل بيت الهندسة قطر ٢٠ مم مقاومة للحريق من طبق الدش وحتى بريزة الدش بالشاليهات ويتم التنفيذ خارج الحوائط والأسقف مع التثبيت بكورشيتهات على مسافات بينية لاتزيد عن ٧٥ سم ويحمل على البند جميع ما يلزم من لوازم التركيب وبريزة الدش	بالعدد	٢		
١٠	توريد وتركيب شاشة 43 بوصة LED من اجود الماركات مثل LG- SAMSUNG-TOSHIBA بالمواصفات الآتية : • الشاشة سمات بحامل حائطي لا تقل عن 43 بوصة • تعمل على مصدر طاقة ٦٠-٥٠ هيرتز / ٢٢٠-٢٤٠ فولت • مزود بمدخل USB • مزود بمدخل HDMI 2 • مزود بمدخل Ethernet والتوصيل على WIFI • مزود ب speaker system بقدرة لا تقل عن (١٠ وات * ٢)	بالعدد	١		
١١	توريد وتركيب وبرمجة رسيفر ميني شامل العدسة المثبتة على الشاشة شامل كابل HDMI للربط مع الشاشة	بالعدد	١		



ASU-GSA-PM-83/F122



جامعة عين شمس
AIN SHAMS UNIVERSITY
1950-1951



قطاع امين عام الجامعة
الإدارة العامة للشؤون الهندسية

كراسة الكميات والمواصفات لأعمال صيانة المسكر الطلابي برأس البر (تيار خفيف)

م	الاجملى	سعر الوحدة	الوحدة	الكمية	الوصف
1			بالعدد	1	توريد وتركيب Managed Switch 16 port من اجود الانواع POE والماركات مثل HP , Cisco أو ما يماثلها بالمواصفات الآتية: RJ45 10/100/1000 IEEE802.3 -Port IEEE802.3 TYPE 10Base-T, Port TYPE 100Base-T, TX16 -Recommended to be Brand HP OR CISCO -Management (not web-management): command line Interface, WEB BROWSER
2			بالعدد	14	توريد وتركيب مفرج كاميرات مكون من كابلات UTP CAT6 داخل مواسير UPVC مقاومة للحريق والعلوحة بالمقاس المناسب ويتم التنفيذ خارج الجدران والأسقف مع التثبيت على مسافات بينيه
3			بالعدد	2	توريد وتركيب راك مقاس 1U الواجهة عبارة عن باب من الزجاج مزود بمفاتيح مزود بأرفق ومزاد بالقبضة المناسبة ومصدر للطاقة 24 فولت شامل مصدر تغذية الكهرباء
4			م/ط	100	توريد وتركيب كابلات UTP CAT6 للتوصيل بين سوينات الكاميرات
5			بالعدد	9	توريد وتركيب كاميرا اللون الداخلية IP indoor Fixed Color من اجود الانواع والماركات بالمواصفات الآتية : Camera type Dome 4mp POE- Full HD 1920x 1080- Provide stream H.264 AND H.265- Image sensor 1/3" CMOS- Protection: IP66- وجميع مايلزم من اتوات التركيب والتثبيت تتوافق مع ماركة ال NVR الموجود حاليا وتشيل جميع مايلزم من اتوات التركيب والتثبيت
6			بالعدد	10	توريد وتركيب كاميرا اللون الخارجية IP outdoor Fixed Color من اجود الانواع شامل حامل من الصلب المجلفن والماركات بالمواصفات الآتية : Camera type box/ bullet 4mp POE- Full HD 1920x 1080- Image sensor 1/3" CMOS- Full resolution 30fps (1920x 1080) - Protection: IP66- وجميع مايلزم من اتوات التركيب والتثبيت تتوافق مع ماركة ال NVR الموجود حاليا وتشيل جميع مايلزم من اتوات التركيب والتثبيت

م. المدير العام

م. محمد محمود عبد الله

م. مدير الإدارة

م. ايهام فؤاد جرجس

م. عملية ورئيس القسم

م. محمد سيد محمد



ASU-GSA-PM-83/F122



جامعة عين شمس
AIN SHAMS UNIVERSITY



قطاع أمن عام الجامعة
الإدارة العامة للشؤون الهندسية

كراسة الكميات والمواصفات كراسة الكميات والمواصفات لأعمال صيانة المعسكر الطلابي برأس البر (تيار خفيف)

م	الصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة	الاجمالي
٧	توريد وتركيب جهاز تسجيل رقمي NVR لعدد 32 كاميرا بفرش الكاميرات على شبكة الانترنت وللعمل كمقسم لها وتخزين الأحداث للكاميرات من اجود الاتواع والمراكات بالمواصفات الآتية : -32 Channel Network Video Recorder -Compression H.265/H.264, and MJPEG multi format -Network Interface: 1x10/100/1000 mbps Resolution UP TO 8MP - Video output: Dual HDMI (4K/FHD) -Export: Through USB, Webpage, MS- Network Protocol: TCP/IP/SMTP, DHCP, DNS, PPPOE, UDB, SSL, RTP — ONVIF Display-Mode: Fullscreen/Multiscreen/PIP/Sequence Search control: BY Date/Time, Channels- Events شامل كابل HDMI للربط مع الشاشة LED	بالعدد	١		
٨	توريد وتركيب وحدة INB بها مخرج تركيب بطبق الدش ويحمل على البند جميع لوازم التركيب من اجود الاتواع والمراكات	بالعدد	١		
٩	توريد وتركيب مخرج ديش مكيفات coaxial داخل مواشير PVC آمن اجود الماركات مثل بيت الهندسة قطر ٢٠ مم مقاومة للحريق من طبق الدش وحتى بريزة الدش بالشبهات ويتم التنفيذ طبق الجوانب والأسقف مع التثبيت بتورشنات على مسافات بيئية لا تزيد عن ٧٥ م ويحمل على البند جميع ما يلزم من لوازم التركيب وبريزة الدش	بالعدد	١		
١٠	توريد وتركيب شاشة 43 بوصة LED من اجود الماركات مثل LG-MSUNG-TOSHIBA بالمواصفات الآتية : • الشاشة سمات بحامل حائطي لا تقل عن 43 بوصة • تعمل على مصدر طاقة ٦٠-٥٠ هيرتز / ٢٢٠-٢٤٠ فولت • مزود بمدخل USB • مزود بمدخل HDMI 2 • مزود بمدخل Ethernet • مزود ب speaker system باندرة لا تقل عن (١٠ وات * ٢)	بالعدد	١		
١١	توريد وتركيب وبرمجة رسيفر ميني شامل العنسة المثبتة على الشاشة شامل كابل HDMI للربط مع الشاشة	بالعدد	١		

م. المدير العام

م. محمد محمود عبد الله

م. مدير الادارة

م. ايهام فؤاد جرجس

م. عملية ورئيس القسم

م. محمد سيد محمد