



كراسه الشروط والمواصفات الفنية

للمناقصه العامه

للتعاقد علي صيانه وتشغيل عدد (١٠) مصاعد المبني القديم غير شامل قطع الغيار

لمدة عامان

في ظل أحكام الماده (٧) من قانون التعاقدات العامه رقم (١٨٢) لسنة

٢٠١٨

و لائحته التنفيذية

جلسه يوم الموافق / / ٢٠٢

الساعه الثانيه عشر ظهرا بمقر إداره التعاقدات بامستشفى

التأمين الابدائي (٢٥٠٠٠ جنيه)

ثمن النسخه (٢٩٩ جنيه)

يضاف الي ثمن الكراسه ١٤% ضريبه القيمه المضافه+٥ جنيه طابع شهيد+٥ جنيه صندوق تحدي الإعاقه+٥ جنيه صندوق رعايه مسنين

يعتمد ،



أعضاء اللجنه

رئيسه اللجنه
اصدق عبدالرحمن
مهاجم هادي



تمهيد

تم تحديد الاحتياجات علي أساس دراسات واقعية وتم توافر الاعتماد المالي لهذه المناقصة ويتبع بشأن هذه الكراسه الإجراءات المخزنيه المعمول بها من حيث الإضافة والصرف الإلغاء ويترتب علي عدم صحة البيانات المقدمه من صاحب كلها أو بعضها أو إذا تبين ان صاحب العطاء إستخدم بنفسه أو بواسطه غيره الغش أو التلاعب في تعامله مع الجهه في حصوله علي العقد أو إذا أفس المتعاقد أو إذا أخل أي شرط من شروط العقد .
_ يتم رفضه علاوه علي شطب إسمه من من سجل الموردين وإخطار الهيئه العامه للخدمات الحكوميه ويجوز لمقدم العطاء أو مندوبه بموجب تفويض أن يحضر جلسات فتح المظاريف الفنيه والماليه لسماع قراءه محتوياتها ولا يجوز لاي عامل بالجهات التي تسري عليها أحكام هذا القانون التقدم بالذات أو بالواسطه لهذه المناقصه.

بيانات المستشفى

١ _ العنوان / مستشفى شبين الكوم التعليمي _ ش جمال عبد الناصر البحري

٢ _ التليفونات / ٣٣٣١٣٠٨ _ ٣٣٣١٢٧٧ / ٠٤٨

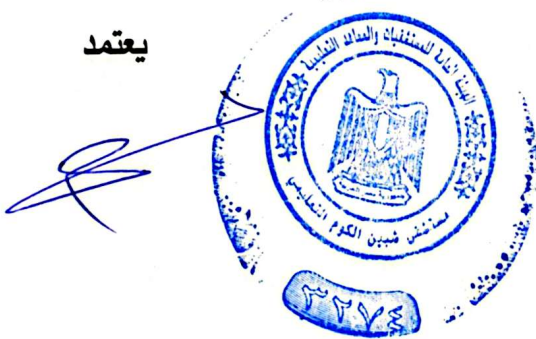
٣ _ الفاكسات / ٢٢٢١٨٨٣ _ ٢٣٢٥٥٩٩ / ٠٤٨

وإذا رغب مقدم العطاء بالمعاينه التامه النافيه للجهاه لثلاجات حفظ الموتى وثللاجات وفريز المعمل وثللاجات حفظ الأدوية بالمستشفى فعليه الحضور إلي المستشفى وذلك خلال عشرون يوما تبدأ من تاريخ الإعلان وحتى تاريخ فتح المظاريف الفنيه .

_ ولا بد من قراءه كراسه الشروط جيدا والإلتزام بكل ما ورد بها من شروط ومواصفات

_ هذا التمهيد جزء لا يتجزأ من كراسه الشروط والمواصفات ومكملا ومتمما لها

يعتمد



أعضاء اللجنة

محمد عبد الرحمن
محمد عبد الرحمن
محمد عبد الرحمن



الأحكام العامة

- ١ - (تسرى احكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ بإصدار قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة و لاحتته التنفيذيه وبعده جزء لا يتجزأ من كراسه الشروط والعقد المبرم) .
- ٢ - إلتزام مقدمي العروض بالتسجيل علي البوابه العامه للتعاقدات الحكوميه ماده رقم (٨٥) من القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ م .
- ٣ - يؤدي التأمين الابتدائي والتأمين النهائي بموجب التحصيل الإلكتروني او بخطاب ضمان و ألا يقيد بأي قيد أو شرط ويكون صادر من احد المصارف المحليه المعتمده ولم يتجاوز الحد الاقصى المحدد لمجموع خطابات الضمان المرخص للمصرف في إصداراتها . أو بامر دفع مكتوب عليه تم بنجاح علي الكود المؤسسي حساب مستشفى شبين الكوم التعليمي رقم (٣٢١٠٥٨٠٨) إعمالا لقرار رئيس الجمهوريه رقم ٨٩ لسنة ٢٠١٧ بإنشاء المجلس القومي للمدفوعات وقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٢٣ لسنة ٢٠١٧ بحظر استخدام الشيكات الورقيه نهائيا وإصدار أوامر دفع الكترونيه أو بخطاب ضمان غير مشروط أو خصم مستحقاته الصالحه للمصرف من عمليات أخرى بمستشفى شبين الكوم التعليمي في الوقت المحدد للسداد
- ٤ - يتم رد التأمين الابتدائي والتأمين النهائي عند إنتهاء الغرض من كل تأمين .
- ٥ - ترشيد الاتفاق والذي يتضمن عدم شراء المنتج المستورد في حاله وجود بديل محلي طبقا لقرارات رئيس مجلس الوزراء .
- ٦ - الإلتزام بنموذج العقد الصادر عن الهيئه العامه للخدمات الحكوميه بما يتناسب طبيعه العمليه .
- ٧ - كما يجوز إستبدال التأمين المؤقت المسدد منه بإحدي صور السداد الأخرى المنصوص عليها بعاليه .
- ٨ - للجبهه الحق في إصدار أي ملاحق مستندات العطاء بغرض تعديل أو إضافه أي من الشروط إذا إقتضت المصلحه العامه ذلك ويتم إخطار من قاموا بشراء كراسه الشروط والمواصفات خلال ثلاثه أيام
- ٩ - تلقي الشكاوي يكون في وزاره الماليه بمكتب شكاوي التعاقدات الحكوميه المتعلقه بأي مخالفه لأحكام هذا القانون ويجوز تقديمها للإداره بالمستشفى طبقا
- ١٠ - يتم تقديم الشكاوي علي النحو الآتي :.
- ١١ - يحق للمتعاقد تقديم شكاوي في مده أقصاها سبعة ايام تبدأ من اليوم التالي لخطارهم بنتائج قرار البت الفني أو البت المالي وعلي النموذج المعد لذلك .
- ب- ولن يلتفت إلي أي إدعاء من مقدم العطاء بحصول خطأ في عطائه بعد جلسته فتح المظاريف الفنيه .
- ١٢ - يجوز لطرفي العقد عند حدوث خلاف أثناء تنفيذ الإتفاق علي تسويته عن طريق التحكيم بموافقه الوزير المختص مع إلتزام كل طرف بالاستمرار في تنفيذ الإلتزامات الناشئه عن العقد .
- ١٣ - تعلق بلوحه الإعلانات الخاصه بقسم التعاقدات أسباب القرارات الخاصه بإرساء المناقصه (نتائج البت الفني _ نتائج البت المالي) وإستبعاد العطاءات .
- ١٤ - يتم إنعقاد الجلسات بقسم إداره التعاقدات بالمستشفى .
- ١٥ - يتم التعاقد بالمناقصه العامه وفقا لأحكام قانون التعاقدات العامه رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ م ولاحتته التنفيذيه .
- ١٦ - تكون المخطبات كلها والمراسلات من خلال البريد والفاكسات والتليفونات علي العنوان الدائم المقدم بالعطاء والأرقام المقدمه بالعطاء .
- ١٧ - تكون وسيله إيصال المعلومات وعقد الجلسات من خلال الخطابات المرسله بالبريد وعلي البوابه الالكترونيه والفاكسات ووسائل التواصل الحديثه من خلال العناوين الموجوده بملف الشركه
- ١٨ - تقديم ما يفيد شراء كراسه الشروط والمواصفات .
- ١٩ - الإلتزام بالكتاب الدوري رقم (١٦٠) لسنة ٢٠٢١ وقرار رئيس مجلس الوزراء رقم (١١٨٢) والخاص بمنظومه الفاتوره الالكترونيه .

يعتمد



أعضاء اللجنة
أحمد إبراهيم

محمد صلاح
عبدالمجيد



شروط الطرح العامه

- (١) يقدم العطاء في مظروفين مستقلين احدهما للعرض الفني والاخر للعرض المالي ويثبت علي كل مظروف نوعه ومحتوياته من الخارج وفي موعد غايته الساعه الثانيه عشر ظهر يوم الموافق / / ٢٠٢٢ م وذلك بمقر إدارة التعاقدات بالمستشفى .
- (٢) الغرض من التعاقد عمل عقد صيانه للغسالات والمجففات للمستشفى بأكملها لمدة عامان غير شامل قطع الغيار (٣) مده التعاقد عامان من تاريخ أمر الاسناد .
- (٤) كتابه نوع ومحتويات كل مظروف من الخارج وإسم (الشركة) عنوانها والتليفونات والفاكسات الخاصه بها
- (٥) تقدم البيانات المطلوبه أصول أو صور معتمده ويتم التوقيع علي كل ورقه في العطاء من مقدم العطاء
- (٦) مده سريان العطاء (٩٠) تبدأ من تاريخ جلسته فض المظاريف الفنيه وفي الحالات التي تستدعي مد مده سريان العطاء تخاطب الجهه المتقدمه قبل أنتهاء مده سريان العطاء بمده (١٥) يوما) .
- (٧) علي مقدم العطاء أن يتضمن مظروفه الفني الاوراق الاتيه ومختومه بخاتم الشركه وهي (صوره من كراسه الشروط والمواصفات مختومه بخاتم المستشفى _ البطاقه الضريبيه _ السجل التجاري _ آخر إقرار ضريبي _ صوره من سجل ضريبه القيمه المضافه _ صوره من عقد تأسيس الشركه - ما يثبت التسجيل علي بوابه التعاقدات الحكوميه - تقديم ما يثبت التسجيل في الفاتوره الالكتروني - تقديم إقرار يفيد بالالتزام (الشركه) بجميع ما جاء بكراسه الشروط والمواصفات - سابقه أعمال في نفس المجال

يعتمد ..

اعضاء اللجنه



رئيسه اللجنه
احمد عبدالرحمن
شهابه



تابع شروط الطرح العامه

- (٨) - يجوز الزيادة في الكميات أو النقصان في حدود ٠ / ١٥ / ٠ بالنسبه لكل بند بذات الشروط والمواصفات دون أي تعويض عن ذلك وعلي أن يتم تعديل حجم العقد بالزيادة أو النقصان إذا طرأت مستجدات وعلي ألا يؤثر ذلك علي أولويه المتعاقد في ترتيب عطائه .
- (٩) - علي صاحب العطاء المقبول أن يؤدي التأمين النهائي خلال عشره أيام من إخطاره بالترسيه .
- (١٠) - تقدم العروض باللغه العربيه وأي بيانات باللغه الاجنبيه علي مقدم العطاء ترجمتها للغه العربيه .
- (١١) - مكان تنفيذ التعاقد هو مستشفى شبين الكوم التعليمي .
- (١٢) البرنامج الزمني المتوقع للتنفيذ من تاريخ جلسته فض المظاريف الفنيه علي ان يكون علي النحو الاتي

م	الجدول الزمني	الحد الأدنى	الحد الاقصى
١	تاريخ الاعلان	/ /	/ /
٢	تاريخ فتح المظاريف الفنيه	/ /	/ /
٣	تاريخ البت الفني	/ /	/ /
٤	تاريخ فتح المظاريف الماليه	/ /	/ /
٥	تاريخ البت المالي	/ /	/ /
٦	تاريخ إصدار أمر الاسناد	/ /	/ /

(١٣) يجب أن يصل العطاء إلي إداره التعاقدات في موعد غايته الساعه ١٢ ظهرا يوم

الموافق / / ٢٠٢

(١٤) المناقصه وحده واحده غير قابله للتجزئه

(١٥) إذا وصل العطاء إلي إداره التعاقدات في موعد بعد الساعه الثانيه عشر ظهرا يثبت في العطاءات المتأخره لحين البت فيه من لجنه البت بالمناقصه .

(١٦) تقدم العطاءات بإدارة التعاقدات بالمستشفى

(١٧) مدة الصيانة هي عامان من تاريخ استلام أمر الإسناد

يعتمد،

اعضاء اللجنة



رئيس اللجنة
أحمد كراويك
عبدالمجيد



بيانات مقدم العطاء

١. اسم الجهة المقدمة العطاء
٢. الاسم التجاري لها
٣. الكيان القانوني (شركة اشخاص - توصية بسيطة - الخ)
٤. نشاط الجهة المقدمة العطاء
٥. راس مال الشركة
٦. عنوان الشركة
٧. رقم تليفون الشركة
٨. رقم فاكس الشركة
٩. رقم السجل التجاري
١٠. رقم البطاقة الضريبية
١١. جهة وتاريخ السجل التجاري
١٢. جهة ورقم البطاقة الضريبية
١٣. اسم المأمورية التابع لها

يعتمد،



اعضاء اللجنة

احمد عبد الجبار
رئيس اللجنة
مهاجر هاشم

كراسة الشروط ومواصفات الفنية

المطلوبة لعمل عقد صيانة لمدة عامين غير شامل قطع
الغيار وشامل فني مقيم لعدد (١٠) مصعد كهربائي

مستشفى - معهد

اللجنة الفنية

د. أ. ب. ك
م. أ. ب. ك
م. أ. ب. ك
م. أ. ب. ك
م. أ. ب. ك



يتم
م. أ. ب. ك

يعتمد،،،،،
مدير عام
الإدارة الهندسية
٥١٥ ٥١٥

(م/ مها عبد الله وحيد)

دراسة الشروط ومواصفات الفنية

لعمل عقد صيانة لمدة عامين غير شامل قطع الغيار لعدد (١٠) مصعد كهربائي

بمستشفى - معهد

الغرض من التعاقد :-

هو عمل الصيانة الدورية الغير شاملة قطع الغيار لعدد (١٠) مصعد كهربائي لمدة عامين طبقاً للشروط ومواصفات الفنية الآتية :-

الشروط ومواصفات الفنية :-

- ١) معاينة المصاعد المعاينة الفنية النافية للجهالة .
- ٢) تلتزم الشركة بتقديم المستندات اللازمة من سجل تجاري وبطاقة ضريبية سارية ومجده وإستمارة س ١٤ وكالة لماركة المصاعد إن وجدت وشهادة مزاولة المهنة والتشييد والبناء فئة تخصصية مصاعد سارية ومجدة
- ٣) ضرورة تقديم بيانات مركز الصيانة المعتمد ساري ومجده
- ٤) ضرورة تقديم سابقة أعمال في نفس المجال من خلال عقود صيانة سارية أو شهادات خبرة من جهات معتمدة
- ٥) تلتزم الشركة بتوفير العمالة الفنية اللازمة لأعمال الصيانة الدورية والأعطال الطارئة ذو خبرة في المجال مع إرسال بيانات الفنيين المسؤولين عن الصيانة بالمستشفى- معهد وأرقام التليفونات الخاصة بهم للتواصل في حالة الطوارئ
- ٦) تلتزم الشركة بعمل الصيانة الدورية من خلال زيارة واحدة دورياً بالتنسيق مع فني المصاعد وذلك بخلاف الزيارات الطارئة مفتوحة في حالة الطوارئ والأعطال
- ٧) علي الشركة تلبية الاعطال الطارئة في خلال ٢٤ ساعة من تاريخ الإبلاغ عن العطل تليفونياً أو عن طريق الفاكس او الايميل
- ٨) في حالة تأخير الشركة عن تلبية الإستدعاء الطارئ يتم خصم مبلغ من كل يوم تأخير من الفاتورة الشهرية المستحقة للشركة لحين الحضور والإصلاح، إن لم يكن العطل بحاجة



إلى قطع غيار (معهد)
 محمد بن عبد الرحمن
 محمد بن عبد الرحمن
 محمد بن عبد الرحمن

- (٩) في حالة وجود عطل بحاجة الي قطع غيار تلتزم الشركة بتقديم تقرير فني مفصل عن نوع العطل مرفق به مقايسة مسعرة بالأصناف المطلوبة وذلك في خلال ٤٨ ساعة من تاريخ العطل
- (١٠) في حالة التأخير في تقديم التقرير الفني والمقايسة المطلوبة يتم خصم مبلغ ٢٠٠ جنيه عن كل يوم تأخير لحين تقديم المقايسة
- (١١) علي الشركة توفير بطاعة حاضرة لكافة مكونات المصعد ماركة أصلية طبقاً للمركب حالياً بماركة المصاعد ~~المصاعد~~
- (١٢) تلتزم الشركة بمدة توريد وتركيب وإعادة تشغيل المصعد المعطل في خلال إسبوع من تاريخ صدور أمر الإسناد مع تقديم ضمان لا يقل عن ستة أشهر علي قطع الغيار الموردة
- (١٣) مدة التعاقد عامان قابلة للتجديد بعد موافقة السلطة المختصة
- (١٤) تلتزم الشركة بتقديم تقرير فني شامل عن حالة المصاعد كل ثلاثة أشهر لتقييم الحالة الفنية للمصاعد بالمستشفي
- (١٥) تلتزم الشركة بتوفير كافة المستندات اللازمة لتقديمها لإدارة الحي التابع للمستشفي لاستخراج تراخيص تشغيل المصاعد
- (١٦) تلتزم الشركة بوضع قيمة الصيانة الدورية لكل مصعد علي حدي داخل المظروف المالي طبقاً لجدول الكميات المرفق بالكراسة
- (١٧) تلتزم الشركة بوضع قائمة قطع الغيار اللازمة للمصاعد (صورة منها بالمظروف الفني للإطلاع فقط) وإرفاق القائمة المسعرة داخل المظروف المالي علي ان يتم التمارس علي الأسعار المقدمة عند الإحتياج
- (١٨) وجود فني مقيم لتدراك الأعطال الطارئة ومراجعة المصعد يومياً والتأكد من صلاحية التشغيل
- (١٩) تقوم الشركة بإخطار الجهة بأسم الفني المتواجد وعند تغييره يتم الإخطار رسمياً وتوفير للفني زي خاص بالشركة
- (٢٠) يحق للجهة طلب تغيير الفني في حالة تقصيره في العمل أو عند عدم تواجده بالموقع خلال ساعات العمل



أحمد محمد أبو بكر
مستشار
رئيس

د. عادل العبد
٣٠١١٣

أحمد
أحمد

المواصفات الفنية لأعمال الصيانة الشورية المطلوبة وبرنامج الصيانة الوقائية

- ١) أعمال الصيانة تشمل تنظيف ونشوصهم وفحص واختبار وضبط ومراجعة جميع أجهزة المصاعد طبقاً للمواصفات الفنية القياسية للتشغيل والأمان
- ٢) أعمال الصيانة تشمل تكلفة تكاليف النشوص وأدوات التنظيف والعدد والآلات وكافة الخدمات اللازمة لأعمال الصيانة الدورية الوقائية
- ٣) ضرورة مراجعة المالكين وطارة الجر وحركة المالكين في إتجاهي الحركة ودقة فتح وغلقي الفرملة والتأكد من سلامة قفل الفرامل ودوائر الأمان
- ٤) مراجعة أحبال الجر وقوة التمدد للأحبال ومقابلة معدلات التآكل لها والتأكد من سلامة عملها طبقاً للأصول الفنية
- ٥) مراجعة منظم السرعة بغرفة المالكين دائرة الأمان الكهربائية والتأكد من سلامة مجموعة الفرملة أسفل المصاعدة ونظام الأمان لها ميكانيكياً
- ٦) مراجعة دلائل الحركة للمصاعدة ونقل الموازنة ومراجعة ملابيه الربط الخاصة بها
- ٧) مراجعة مشغل باب المصاعدة وأبواب الاعتاب والتأكد من عدم فتح أي من الأبواب إلا عند وقوف المصاعده
- ٨) مراجعة لوحة الريفيزيون للصيانة وزر الاستوب للطوارئ
- ٩) التأكد من تشغيل جميع دوائر الأمان للمصاعدة والتأكد من دقة مستوي توقف المصاعده على الأدوار ومراجعة الأتارة والتجويه لها
- ١٠) مراجعة وصيانة لوحة الكنترول وكنترول الطوارئ والتأكد من عملها طبقاً للأصول الفنية
- ١١) في حالة تأخير الشركة عن توريد قطع غيار وإصلاح وإعادة تشغيل المصعد يتم خصم مبلغ ٢٠٠ جنية عن كل يوم تأخير بعد المدة المحددة بأمر الإسناد الصادر للشركة وذلك لحين التوريد والتركييب وإعادة تشغيل المصعد المعطل

أعضاء اللجنة الفنية

١٢/١٣
١٤/١٥

١٦/١٧
١٨/١٩



إبراهيم كرايوكيم
عصام صاهدي
١٣/١٤
١٥/١٦



جدول الكميات المصاعد بالمستشفى

م	اسم البند	العدد	الفئة	سنويا	لمدة عامين
١	مصعد ماركة لوهر حمولة ٤٨٠ مصعد ماركة كليمان ٨٠٠ مصعد ماركة كليمان ١٢٧٥ مصعد تجميع محالي ٤٨٠ كجم	٣ ١ ٣ ٣	عدد عدد عدد عدد		
٢	فني مقيم على مدار الـ ٢٤ ساعة	١	عدد		
٣	عامل مصعد لجميع مصاعد المستشفى	١٠	عدد		

١ احمد عبد الرحمن
٢ محمد هادي
٣ ربيع دلال

