



مذكرة للعرض على

السيدة الأستاذة/ امين عام الجامعة

تحية طيبة .. وبعد ،،،

بالإشارة الي المقيسة الابتدائية الواردة للإدارة من الإدارة العامة للشؤون الهندسية بشأن اعمال الصيانة لمصاعد

الجامعة للعام المالي ٢٠٢٥/٢٠٢٦ وبيانهم كالتالي:

٣. عدد (٢) مصعد بالمبنى الرئيسي بكلية الهندسة

١. عدد (٢) مصعد بكلية أداب ببورسعيد

٤. عدد (١) مصعد بمبنى البرامج الجديد بكلية الهندسة

٢. عدد (١) مصعد بكلية علوم ببورسعيد

الأمر الذي يتطلب موافقة سيادتكم علي طرح اعمال صيانة المصاعد في مناقصه عامه رقم (٢)

وتفضلوا سيادتكم بقبول وافر التحية والاحترام والتقدير ،،،

مدير عام الإدارة

مدير الإدارة

رئيس القسم

أ/ عبد الناصر عبد الهادي

أ/ ناصر زكي

أ/ السيد التاجي

للعرض على الأستاذة/ امين عام الجامعة
للمنظف بالموافقة على طرح أعمال صيانة
المصاعد في مناقصه عامه رقم (٢)

السيد التاجي ٢٠٢٥/٩/٨

بإدارة التعاقدات ٢٠٢٥/٩/٨



جامعة بورسعيد

الإدارة العامة للمشتريات والمخازن

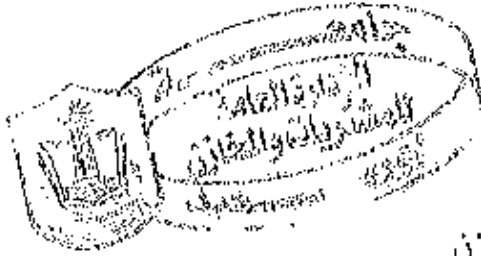
كراسة الشروط والمواصفات للمناقصة العامة رقم (٢) للعام المالي ٢٠٢٥/٢٠٢٦

بشأن صيانة عدد (٦) مصاعد بالجامعة وبيانهم كالتالي:

- | | |
|------------------------------------|---|
| ١. عدد (٢) مصعد بكلية أداب بورسعيد | ٣. عدد (٢) مصعد بالمبنى الرئيسي بكلية الهندسة ببورفؤاد |
| ٢. عدد (١) مصعد بكلية علوم بورسعيد | ٤. عدد (١) مصعد بمبنى البرامج الجديد بكلية الهندسة ببورفؤاد |

جلسة فض المظاريف الفنية يوم الأربعاء (الموافق ٢٠٢٦/١/٢٠ الساعة الثانية عشر ظهراً)

ثن كراسة الشروط (٣٤١ جنيتها)



جامعة بورسعيد

الإدارة العامة للمشتريات والمخازن

اسم مقدم العطاء:

اسم الممثل القانوني للشركة المكلف بالتوقيع على مشروع العقد:

وظيفته:

العنوان بالكامل:

الملف الضريبي:

المأمورية التابع لها:

مأمورية الضرائب على المبيعات:

رقم السجل التجاري:

التاريخ:

رقم استمارة (١٤) سن وكلاء تجاريين:

رقم التليفون:

رقم الفاكس:

رقم الكود:

توديع متعهد العطاء



كراسة الشروط والمواصفات للمناقصة العامة رقم (٢) للعام المالي ٢٠٢٥/٢٠٢٦

بشأن صيانة عدد (٦) مصاعد بالجامعة وبياناتهم كالتالي:

١. عدد (٢) مصعد بكلية أداب بورسعيد
٢. عدد (١) مصعد بكلية علوم بورسعيد
٣. عدد (٢) مصعد بالمبنى الرئيسي بكلية الهندسة بورفؤاد
٤. عدد (١) مصعد ببني البرامج الجديد بكلية الهندسة بورفؤاد

يجب أن يكون العطاء مصحوباً بنسخة من كراسة الشروط موقعاً عليه من صاحب العطاء على أن يكون العطاء مرتبطاً بالأسعار الواردة بعطائه لمدة ثلاثة شهور من تاريخ ميعاد التقديم ويوضع العطاء في مظروفين أحدهما للعرض الفني والآخر للعرض المالي.

أولاً: المظروف الفني يحتوي على:

التأمين الابتدائي (٢٠٠٠ جنيهاً) فقط الفان جنيهاً لاغير،، يسدد نقداً بإيداعها بالخزينة بموجب إيصال رسمي يثبت في العطاء رقمه وتاريخه أو بخطاب ضمان صادر من أحد المصارف المحلية المعتمدة وغير مقترن بأي قيد أو شرط ساري لمدة أربعة شهور (مدة تنفيذ الأعمال عام من تاريخ استلام المواقع).

التأمين الابتدائي: (٢٠٠٠ جنية) فقط الفان جنيهاً لاغير،، يسدد بإيداعه بالخزينة بموجب إيصال ٤٣٣ ح يثبت في العطاء رقمه وتاريخه أو بموجب خطاب ضمان صادر من إحدى المصارف المحلية المعتمدة وغير مقترن بأي قيد أو شرط ساري لمدة أربعة شهور من تاريخ جلسة فتح المظاريف الفنية.

صورة ضوئية واضحة من السجل التجاري ساري (يقدم الاصل للاطلاع).

صورة ضوئية واضحة من البطاقة الضريبية سارية (يقدم الاصل للاطلاع).

صورة ضوئية واضحة من آخر إقرار ضريبي.

صورة ضوئية واضحة من بطاقة التسجيل بالضريبة على القيمة المضافة (يقدم الاصل للاطلاع).

سابقة أعمال مماثلة لجهات حكومية - مقترنة بصور واضحة لأوامر اسناد.



التسجيل على بوابة التعاقدات العامة

يجب على الشركات المقدمة وضع ختم الشركة على كل المستندات المقدمة

يتم سداد مستحقات الشركات بموجب أمر دفع إلكتروني بعد خصم الضرائب والرسوم والدمغات بأنواعها المقررة قانوناً وذلك بعد التوريد والفحص والاستلام بالإضافة للمخازن ، ولا يعد بنظام الدفعات المقدمة على الشركات المتنافسة أن تقوم بتسجيل بياناتها على موقع بوابة المشتريات الحكومية وعنوانه www.etenders.gov.eg وتلتزم الجهة الطارحة بمراجعة بيانات الشركة على الموقع الإلكتروني للبوابة وفي حالة صحتها يتم اعتمادها بما يمكنها من الاطلاع على نتائج البت الفني والتمالي لها .

ثانياً: المظروف المالي بحوي على:

- * يجب الالتزام بكتابة الأسعار في كراسة الشروط والمواصفات المقدمة من الجامعة ووضعها في المظروف المالي شاملة كافة الرسوم والضرائب المقررة والتماريخ
- * الأسعار المقدمة لإتمام العملية وتكتب الأسعار رقمياً وبالحروف ولا يجوز الكشط أو الدحو وكل تصحيح بالأسعار أو تغيير يجب أن يوقع عليه من مقدم العطاء .
- * الأعمال المطروحة موضوع المناقصة متكاملة ولا تقبل التجزئة
- * في حالة الترسية تقوم الشركة الموردة باستخراج كافة الترخيص اللازمة لإتمام العملية
- * ثالثاً: تخضع هذه المناقصة لأحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية الخاص بالتعاقدات التي تبرمها الجهات العامة وذلك فيما لم يرد بشأنه نص أو شرط خاص بكراسة الشروط والمواصفات .

إقرار

أقر أنني اطلمت على هذه الشروط وقبلت التعاقد على أساسها في المناقصة العامة رقم (٢) للعام المالي ٢٠٢٥/٢٠٢٦

بشأن صيانة عدد (٦) مصاعد بالجامعة وبياناتهم كالتالي:

١. عدد (٢) مصعد بكلية أداب بورسعيد
٢. عدد (١) مصعد بكلية علوم بورسعيد
٣. عدد (٢) مصعد بالمبنى الرئيسي بكلية الهندسة بورسعيد
٤. عدد (١) مصعد ببني البرامج الجديد بكلية الهندسة بورسعيد

والمحدد لها جلسة فتح المظاريف الفنية يوم الأربعاء الموافق ٢٠٢٦/١/٢٠ وذلك في تمام الساعة الثانية عشر ظهراً بمقر إدارة الجامعة بورسعيد بورسعيد

وليس لي الحق في الاحتجاج بجهلي بأي شرط من الشروط



Port Said University
Faculty of Engineering
Engineering Research Center for
Development & Technological
Planning

جامعة بورسعيد
كلية الهندسة
مركز الخدمة العامة للبحوث
الهندسية للتدعيم والتخطيط
التكنولوجي



: الساعة	/ /		البت الفني
: الساعة	/ /		إعلان نتيجة البت الفني
: الساعة	/ /		فتح المظاريف المالية
: الساعة	/ /		البت المالي
: الساعة	/ /		إعلان نتيجة البت المالي

- أسلوب التقييم: الأفضل شروطاً والأقل سعراً/ التقييم بنظام النقاط ...

- التأمينات: يلتزم مقدم العطاء بالوفاء بجميع التزاماته التأمينية، والتأمين على العمال إذا تطلبت طبيعة العملية ذلك.

- التأمين المؤقت: مقداره (...) ... جنيهاً مصرياً. مقلط باللغة العربية.

- طريقة سداده (خصم من مستحقاته/ خطاب ضمان).

- توقيعات تقديم الشكاوى: ... ، ولا تقبل أي شكاوى أو تظلمات بعدها.

- مدة تنفيذ العملية تبدأ من ...

- تخضع هذه العملية لأحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم 182 لسنة

2018، ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم 692 لسنة 2019، كما تخضع لأحكام القانون رقم 5

لسنة 2010 بشأن تفضيل المنتجات المصرية في العقود الحكومية ولائحته التنفيذية، وتطبيق في شأن هذه

المنافسة جميع القواعد والأحكام والإجراءات والشروط المنصوص عليها في قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها

الجهات العامة ولائحته التنفيذية المشار إليهما".

كلية الهندسة، بورسعيد، بورفؤاد، مصر 42523

Faculty of Engineering, Port Said, Port Fouad, Egypt, 42523

Tel: (02-066) 3403459 - 3446101 Fax: (02-066)3400936066

E-mail: dean_office@eng.psu.edu.eg



Port Said University
Faculty of Engineering
Engineering Research Center for
Development & Technological
Planning

جامعة بورسعيد
كلية الهندسة
مركز الخدمة العامة للبحوث
الهندسية للتقنية والتخطيط
التكنولوجي



" بيانات المتعاقد "

اسم المتعاقد للاثبات:

صفته وعنوانه بالكامل:

عنوان الشركة:

اسم الممثل القالوني:

الرقم القومي للممثل القالوني :

رقم السجل التجاري:

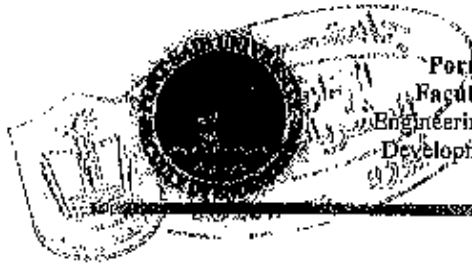
رقم التسجيل بمصلحة الضرائب المصرية:

تليفونات التواصل:

البريد الالكتروني:

رقم الحساب البنكي لتحويل أوامر الدفع الإلكتروني:

Handwritten signature and stamp area.



Port Said University
Faculty of Engineering
Engineering Research Center for
Development & Technological
Planning

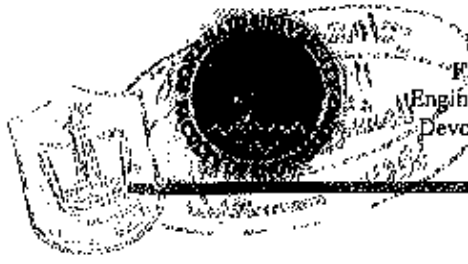
جامعة بورسعيد
كلية الهندسة
مركز الخدمة العامة للبحوث
الهندسية للتعمية والتخطيط
التكنولوجي



المصطلحات المستخدمة

جامعة بورسعيد	الجامعة
بورسعيد - بورفؤاد - شارع الجلاء رقم بريدي 42526	مقر الجامعة
المستندات التي يعدها و يقدمها مقدم العطاء طبقا لكراسة الشروط و المواصفات المعدة من قبل جامعة بورسعيد بما في ذلك أي مستندات مكتوبة	العرض
هو العرض المستوفي لكل المتطلبات طبقا لكراسة الشروط المعدة من قبل الجامعة	العرض المستوفي
العروض الغير مقبولة فنيا وذلك لعدم استيفائها المواصفات المذكورة بكراسة الشروط	العروض غير المستوفي
جامعة بورسعيد	الجهة المستفيدة
الشركات المتخصصة التي تقدم أوراقها للمناقصة	الجهة مقدمة العطاء
هي الشروط العامة والمالية والمواصفات الفنية للأعمال محل الطرح	الشروط

4/1/14
عبدالله
عبدالله



Port Said University
Faculty of Engineering
Engineering Research Center for
Development & Technological
Planning

جامعة بورسعيد
كلية الهندسة
مركز الخدمة العامة للبحوث
الهندسية للتمية والتخطيط
التكنولوجي



مقدمة:

تعتبر جامعة بورسعيد احدي الجامعات الحكومية بجمهورية مصر العربية والتي تخضع الي قانون تنظيم الجامعات رقم 49 لسنة 1972 ولائحته التنفيذية ، كما تخضع الي قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالذاتون رقم 182 لسنة 2018 ولائحته التنفيذية .

نجده عن موضوع الطرح :

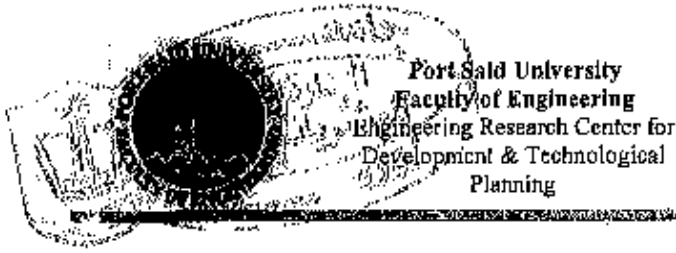
تسعي جامعة بورسعيد الي عمل صيانة لعدد (6) مصاعد كهربائية مقسمة كالتالي :

- عدد 2 مصعد بكلية الآداب جامعة بورسعيد
- عدد 2 مصعد بالمبنى التعليمي بكلية الهندسة
- عدد 1 مصعد بكلية العلوم
- عدد 1 مصعد بمبنى البرامج الجديد بكلية الهندسة

تهدف تلك الصيانة الي الحفاظ علي المصاعد المذكورة واستدامة عملها وذلك بأن تتقدم الشركات المتخصصة التي لها خبرة و سابقة أعمال متميزة في موضوع المناقصة للحصول علي عقد صيانه سنوي للمصاعد المذكورة بما يحقق الحفاظ علي المقومات المادية واستدامه التشغيل تحقيقا لأهداف الجامعة للتمية المستدامة .

الجهات مقدمة العطاء:

يجب أن تكون الجهات مقدمة العطاءات من الشركات المتخصصة في مجال المصاعد الكهربائية ولديها الخبرات الفنية اللازمة لمثل هذه النوعية من الأعمال ، ولديها خبرة وسابقة أعمال في التعامل مع المؤسسات الحكومية و الجامعية .



جامعة بورسعيد
كلية الهندسة
مركز الخدمة العامة للبحوث
الهندسية للتنمية والتخطيط
التكنولوجي



الشروط العامة للعملية

يطبق قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم 182 لسنة 2018 ولائحة التنفيذية كأساس للعملية المعلنه وكراسة الشروط والتعاقد ، وكذلك القوانين واللوائح المتعلقة بتنظيم سير العمل داخل المؤسسات الحكومية واللوائح والقوانين ذات الصله والتي لم تذكر في الكراسة.

نوعية الطرح :

تحدد يتم الطرح طبقا لأصول المناقصه العامه طبقا قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم 182 لسنة 2018 ولائحة التنفيذية

كراسة الشروط والمواصفات :

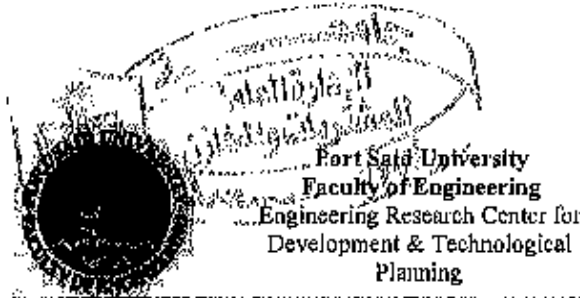
علي الجهة مقدمة العطاء ان تراجع كراسة الشروط والمواصفات بعناية دقيقة ويتم شراء كراسة الشروط و المواصفات بتقديم الأتي :

① خطاب تفويض من الجهة مقدمة العطاء باسم الشخص الذي سيقوم بشراء كراسة الشروط علي أن يكون موقعا ومختوما بختم الجهة مقدمة العطاء

② دفع قيمة شراء كراسة الشروط بايصال دفع .

③ على الجهة مقدمة العطاء التوقيع على كافة صفحات كراسة الشروط والمواصفات وختمها بخاتم الجهة مقدمة العطاء وإعادتها مرفقة بالعرض المقدم منها مع إقرار بأنها درست الشروط والمواصفات جيدا وأنها موافقة على جميع الشروط والمواصفات وملتزمة بها علي أن يكون الإقرار موقعا و مختوما بختم الجهة مقدمة العطاء

④ تعد كراسة الشروط والملاحق والعرض الفني والمكاتبات المتبادلة بين الجامعة و مقدم العطاء جزء من العقد الذي سيوقع بين الجهة المسنده والجهة للمتعاقد ومكمله له



جامعة بورسعيد
كلية الهندسة
مركز الخدمة العامة للبحوث
الهندسية للكمية والتخطيط
التكنولوجي



❶ لا يعتد بأي تعديل في الكراسة بسبب ما يقدمه المتقدم من اشتراطات ما لم تقبله الجهة المستددة وتوافق عليه كتابيا

ألية تقديم العروض:

- ❷ تقدم العطاءات في مظروفين مغلقين، أحدهما للعرض الفني والآخر للعرض المالي، وتلتزم الجهة الإدارية بالحصول على إقرار من مقدم العطاء يضمه بمظروفه الفني يفيد التزامه بالتأمين على العمالة وفقا لقوانين التأمينات المائدة إذا تطلبت طبيعة العملية ذلك.
- ❸ ويكون فتح مظاريف العطاءات في الوقت والمكان المحددين بكراسة الشروط والمواصفات في جلسة علنية عامة بحضور من يرغب من مقدمي العطاءات، ويجوز لمقدمي العطاءات تفويض من يرويه لحضور جلسة فتح المظاريف شريطة تقديم التفويض الدال على ذلك.
- ❹ ويتنصر فتح مظاريف العروض المالية على العروض المقبولة فنيا .

أولا : المظروف الأول : العرض الفني

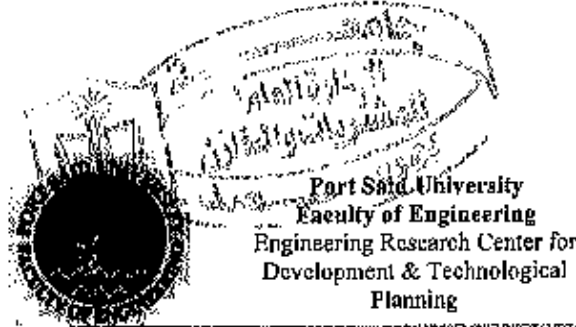
- ❺ يجب ان يستوفي المظروف كافة الاشتراطات الفنية والا يعتبر العطاء مرفوض فنيا
- ❻ يجب أن يتم تسليم المظروف قبل موعد جلسة فتح المظاريف (في حالة إرساله بالبريد الالكتروني يحتد بتوقيت استلامه وليس تاريخ إرساله)

يجب أن يكون العرض الفني مدون عليه الإسم ورقم التليفون ، ومشملا على الآتي :

❽ صورة البطاقة الضريبية

❾ صورة السجل التجاري

❿ الملف الفني للشركة مدعوما بسابقة الأعمال



جامعة بورسعيد
كلية الهندسة
مركز الخدمة العامة للبحوث
الهندسية للتنمية والتخطيط
التكنولوجي



خطه أعمال الصيانه طبقا للمعاينه النافيه للجهاه

- ما يفيد سداد التامين المؤقت
- تقديم صورة من عقد تأسيس هذه الشركة .
- تقديم صورة من رقم الحساب البنكي الخاص بصاحب العطاء .
- إرفاق كراسة الشروط والمواصفات الفنية مزيلة بتوقيع وخاتم مقدم العطاء على أن تكون موقعه ومختوم جميع صفحاتها مع وجود ما يفيد سداد ثمنها .
- تقديم شهادة التسجيل في منظومة الفاتورة الإلكترونية بمصلحة الضرائب المصرية .
- أن يكون العطاء الفني معتمد ومختوم بخاتم مقدم العطاء علي جميع صفحاته ويذكر في العرض الفني عدد صفحات العطاء .
- تقديم إقرار يفيد بأن مقدم العطاء ملتزم بكل ما جاء في كراسة الشروط والمواصفات الفنية .

ثانيا : المتطلبات الثاني: العرض المالي

- يجب أن يكون العرض الفني مدون عليه الاسم ورقم التليفون ، ومشملا على الآتي :
- العرض المالي المقدم وفقا للنموذج المعد لذلك .
- يجب ألا يحتوي العرض المالي على أي شروط مالية مرتبطة بسعر الصرف للعملة الأجنبية.
- يجب أن يتضمن العرض المالي أن الأسعار سارية من تاريخ التعاقد.
- التأكيد على أن جميع الأسعار تكون بالجنيه المصري.

فترة صلاحية العطاء

تكون مدة سريان العطاءات تسعون يوما من تاريخ فتح المظاريف الفنية ، وإذا طلب مقدم العطاء سحب عطائه بعد الموعد المحدد لفتح المظاريف فلا يؤخذ به ويظل مقدم العطاء ملتزماً به ويكافة النتائج التي تترتب على قبول الجهة الإدارية للعطاء ، فإذا تعذر البت والإخطار بالترسية قبل انتهاء هذه المدة يجوز مدها بعد موافقة السلطة المختصة



Port Said University
Faculty of Engineering
Engineering Research Center for
Development & Technological
Planning

جامعة بورسعيد
كلية الهندسة
مركز الخدمة العامة للبحوث
الهندسية للكمية والتخطيط
التكنولوجي



، على أن يخطر أصحاب العطاءات كتابة لمدة سريان عطاءاتهم لهذه المدة ، وكذلك مد مدة صلاحية التأمين المؤقت على أن يتم ذلك كله قبل تاريخ انتهاء مدة سريان العطاءات بخمسة عشر يوما ، ويستبعد كل عطاء لم يقبل صاحبه مد مدة سريان عطاءه كتابة ، ويرد إليه تأمينه فور انتهاء مدة سريان العطاء .

- إذا سحب مقدم العطاء عطاءه قبل الميعاد المحدد لفتح المظاريف الفنية فيصبح التأمين المؤقت المودع حقا للجهة الإدارية دون الحاجة إلى إنذار أو الالتجاء إلى القضاء أو اتخاذ أي إجراءات أو إقامة الدليل على حصول ضرر .

تجزئة العطاء:

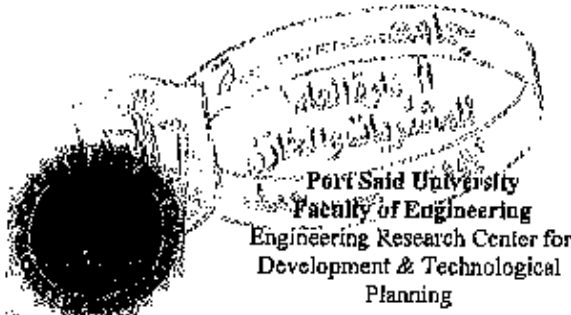
لا تُقبل العملية التجزئة ويتم الترسية على أفضل العروض المالية وفقا للدراسة المالية التي يتم إجراؤها على العروض المقبولة فنيا.

معاينة موضوع الطرح:

علي المتقدم للمناقصة معاينة موضوع الطرح المعاينة التامة النافية للجهالة قبل تقديم عطاءه حتي يصل إلي إدراك واضح وتام للظروف المحيطة بالأعمال وطبيعة العمل ومدى توافر المقومات اللازمة للتشغيل، ويوجه عام يعتبر أنه حصل علي جميع المعلومات اللازمة والمتعلقة بالمخاطر والأحداث الطارئة وكافة الظروف التي قد تؤثر علي عطاءه. ويعتبر دخوله الممارسة اقراراً منه بدراسة ومعرفة موضوع الممارسة ومعاينته المعاينة التامة النافية للجهالة.

التأمين المؤقت

يجب تقديم ما يفيد سداد التأمين المؤقت المطلوب : بموجب خطاب ضمان مصرفي صادر من أحد المصارف المحلية المصرح لها بإصدار خطابات الضمان من البنك المركزي المصري على أن يكون باللغة العربية وألا يكون مضمون بقيد أو شرط ، وأن يقر فيه المصرف بأن يدفع تحت أمر الجامعة مبلغ يوازي التأمين المطلوب ، كما يجوز لصاحب العطاء طلب سداد التأمين المؤقت خصمًا من مستحقاته التي تفر الجامعة صلاحيتها للمصرف من عمليات أخرى في ذات الجهة الإدارية أو في غيرها من الجهات الإدارية الأخرى التي يسري عليها أحكام قانون تنظيم



جامعة بورسعيد
كلية الهندسة
مركز الخدمة العامة للبحوث
الهندسية للتنمية والتخطيط
التكنولوجي



التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة ، متى كانت صالحة للصرف في تاريخ جلسة فتح المظاريف الفنية ، علي أن يرفق صاحب العطاء بالطلب مستند معتمد ومختوم من الجهة الإدارية يتضمن موافقتها على خصم مبلغ التأمين المؤقت عن العملية محل المناقصة الحالية من المبالغ المستحقة لصاحب العطاء لديها ، كما يجوز أداء التأمين المؤقت عن طريق وسائل الدفع الإلكتروني من خلال منظومة الدفع والتحويل الإلكتروني ، علي أن يكون التأمين المؤقت ساريًا لمدة ثلاثين يومًا بعد تاريخ انتهاء مهلة صلاحية سريان العطاء أو تاريخ انتهاء مدة صلاحيته .

التأمين النهائي

حامي صاحب العطاء المقبول أن يسدد التأمين النهائي بنسبة 5% من قيمة العقد خلال عشرة أيام عمل تبدأ من اليوم التالي بإخطاره بقبول حطاؤه ويتم الإخطار بكتاب يرسل بخدمة البريد السريع عن طريق الهيئة القومية للبريد مع تعزيزه في ذات الوقت بالبريد الإلكتروني أو الفاكس بحسب الأحوال، وإذا لم يقم صاحب العطاء المقبول بأداء التأمين النهائي خلال المدة المحددة فيتم إلغاء العقد أو تنفيذه بواسطة أحد مقدمي العطاءات التالية لعطائه بحسب ترتيب أولوياتها مع إخطاره بذلك بكتاب يرسل له بخدمة البريد السريع عن طريق الهيئة القومية للبريد مع تعزيزه في ذات الوقت بالبريد الإلكتروني أو الفاكس بحسب الأحوال، ويصبح التأمين المؤقت من حق الجامعة، كما يكون لها أن تخصم قيمة كل خسارة تلحق بها إذا تبين أنه المتسبب فيها من أي مبالغ مستحقة أو تستحق لديها لصاحب إذا العطاء، وفي حالة عدم كفايتها تلجأ إلى خصمها من مستحقاته لدى أي جهة إدارية أخرى، أيا كان سبب الامتثال، وذلك كله مع عدم الإخلال بحقها في الرجوع عليه قضائيا بما لم تتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإداري.

رد التأمين:

يجب رد التأمين المؤقت إلى أصحاب العطاءات غير المقبولة فنيا دون توقف على طلب منهم، وذلك فور انتهاء جميع إجراءات مرحلة اللبث الفني، .

وفي جميع حالات التأخير في رد التأمين المؤقت من الجهة الإدارية، تلتزم الجهة الإدارية بأن تؤدي لمقدمه قيمة المصاريف البنكية لتجديد خطاب الضمان، وتكلفة التمويل أو الفائدة المستحقة عن فترة التأخير في الرد وفقاً لسعر الائتمان والخصم المعلن من البنك المركزي، ويحال المتسبب للتحقيق مع تحميله بقيمة ذلك .

إلغاء المناقصة :

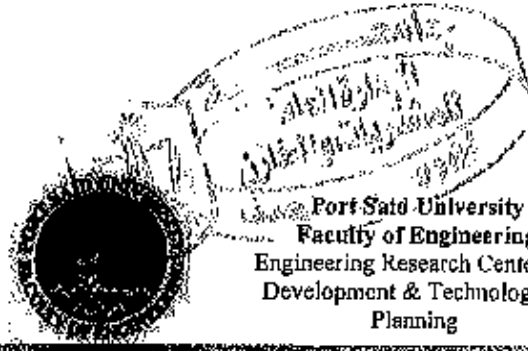
يحق للجامعة إلغاء المناقصة قبل البت فيها إذا امتنعت عنها نهائياً، أو إذا اقتضت المصلحة العامة ذلك، أو إذا تبين للجنة البت أن شروط طرح المناقصة تخالف أحكام القانون رقم (5) لسنة 2015 بشأن تفضيل المنتجات المصرية في العقود الحكومية، أو إذا تبين وجود تواطؤ بين مقدمي العطاءات، أو ممارسات احتيالية، أو فساد أو احتكار، أو إذا تبين وجود نقص أو خطأ في كراسة الشروط والمواصفات، ويكون الإلغاء بقرار مسبب من السلطة المختصة سواء من تلقاء ذاتها أو بناء على توصية لجنة البت.

التنازل عن المناقصة :

لا يجوز للمتعاقد النزول عن العقد أو عن المبالغ المستحقة له كلها أو بعضها، واستثناء من ذلك، يجوز أن يتنازل عن تلك المبالغ لأحد البنوك أو الشركات المالية غير المصرفية المرخص لها بمزاولة النشاط في جمهورية مصر العربية، ويكتفي في هذه الحالة بتصديق البنك أو الشركة دون الإخلال بمسئولية المتعاقد عن تنفيذ العقد، كما لا يدخل قبول نزوله عن المبالغ المستحقة له بما يكون للجهة الإدارية قبله من حقوق

التأخير في التنفيذ

إذا تأخر المتعاقد أثناء تنفيذ العقد عن الميعاد المحدد له بالجدول الزمني أو مدة التنفيذ المحددة بالعقد، جاز للسلطة المختصة لدواعي المصلحة العامة إعطاؤه مهلة لإتمام التنفيذ دون تحصيل مقابل للتأخير منه إذا كان التأخير راجعاً لسبب خارج عن إرادته. وفي حالة عدم الالتزام بالتنفيذ، لسبب راجع للمتعاقد، يحصل مقابل للتأخير يحسب من بداية المهلة دون حاجة إلى تلبية أو إنذار أو اتخاذ أي إجراء آخر بما لا يجاوز مجموع مقابل التأخير نسبة (3%) من قيمة العقد إذا لم تتجاوز مدة التأخير نسبة (10%) من المدة الكلية للعقد، ويزيد مقابل التأخير إلى نسبة



Port Said University
Faculty of Engineering
Engineering Research Center for
Development & Technological
Planning

جامعة بورسعيد
كلية الهندسة
مركز الخدمة العامة للبحوث
الهندسية للتنمية والتخطيط
التكنولوجي



(5%) إذا تجاوزت مدة التأخير ذلك. وفي جميع حالات تحصيل مقابل التأخير، يكون الإعفاء منه بقرار من السلطة المختصة إذا تبين أن التأخير لأسباب خارجة عن إرادة المتعاقد، وللسلطة المختصة في غير هذه الحالة إعفاء المتعاقد من مقابل التأخير جزئياً أو كلياً إذا لم ينتج عن التأخير ضرر، ويجوز للسلطة المختصة استطلاع رأى إدارة الفتوى المختصة بمجلس الدولة إذا ارتأت ذلك. ولا يخل تحصيل مقابل التأخير بحق الجهة الإدارية في الرجوع على المتعاقد بكامل التعويض المستحق عما أصابها من أضرار بسبب التأخير.

تعديل التعاقد بالزيادة أو النقص :

يحق للمديرية أن تعدل التعاقد بالزيادة أو النقص حسب الحاجة وذلك إذا طرأ من المستجدات بعد إبرام العقد وخلال فترة سريانه ما يوجب تعديل حجم التعاقد ، دون أن يكون للمتعاقد الحق في المطالبة بأى تعويض وبدون الحصول على موافقته ، على ألا يجاوز هذا التعديل (15 %) من كمية كل بند بذات الشروط والمواصفات والأسعار ، وألا يؤثر كذلك على أولوية المتعاقد في ترتيب عطائه

استبعاد العطاءات:

يتم استبعاد العطاءات غير المطابقة للشروط والمواصفات طبقاً لأحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة ولائحته التنفيذية، والشروط والمواصفات والمتطلبات المحددة بكراسة الشروط والمواصفات، وغير ذلك من الأسباب التي نص عليها هذا القانون ولائحته التنفيذية وعلى الأخص لأي من الأسباب الآتية:

أ- تستبعد العطاءات المتأخرة، وغيرها من العطاءات الغير صالحة للنظر فيها، ومنها العطاءات غير الموقعة من أصحابها، أو غير المكتملة وفقاً للشروط، أو العطاءات غير المستوفاة للتأمين المؤقت، أو العطاءات التي يتبين أن أصحابها من غير المسجلين على بوابة التعاقدات العامة، أو أنهم من المسجلين بسجل قيد أسماء الممنوعين من التعامل الذي تمسكه الهيئة العامة للخدمات الحكومية، أو العطاءات التي لم تضمن معاملات تغيير الأسعار داخلياً لشروط الطرح.

ب- إذا لم يقدم العطاء بجميع مستنداته مستوفياً لجميع البيانات وموقعة عليها ومختومة على جميع الصفحات.



جامعة بورسعيد
كلية الهندسة
مركز الخدمة العامة للبحوث
الهندسية للتنمية والتخطيط
التكنولوجي



بحسب الأحوال على صفوانه المبين في العقد . وفي جميع حالات الفسخ أو التنفيذ على حساب المتعاقد يكون التأمين النهائي من حق الجامعة ، كما يكون له أن يخصم ما يستحقه من مقابل التأخير وقيمة كل خسارة تلحق به من أي مبالغ مستحقة أو تستحق للمتعاقد لديه ، وفي حالة عدم كفايتها يلجأ إلى خصمها من مستحقاته لدى أي جهة إدارية أخرى أيا كان سبب الاستحقاق ، دون حاجة إلى اتخاذ أي إجراءات قضائية ، وذلك كله مع عدم الإخلال بحقه في الرجوع عليه قضائيا بما لم يتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإداري .

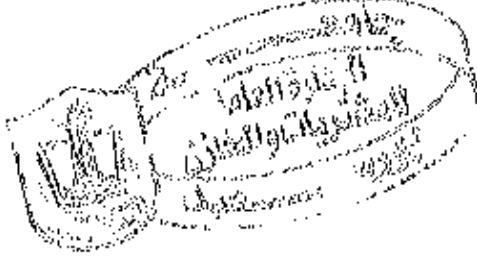
في حالة وفاة المتعاقد أثناء التنفيذ، يحق للجهة الإدارية إنهاء العقد ورد التأمين النهائي للورثة ما لم يكن لها مطالبات قبل المتعاقد أو السماح لهم بالاستمرار في تنفيذ العقد، وإذا كان العقد مبرما مع أكثر من متعاقد وتوفي أحدهم، جاز للجهة الإدارية إنهاء العقد مع رد التأمين النهائي ما لم يكن لها مطالبات أو السماح لباقي المتعاقدين بالاستمرار في تنفيذه.

إذا لم يرق صاحب العطاء المقبول بسداد التأمين النهائي خلال مدة عشرة أيام عمل تبدأ من اليوم التالي لإخطاره بقبول عطاءه ، يجوز للمديرية بموجب إخطاره بكتاب يرسل له بخدمة البريد السريع وبدون الحاجة لاتخاذ أية إجراءات أخرى أن ينفذ على حسابه بواسطة أحد مقدمي العطاءات التالية لعطاءه بحسب ترتيب أولويتها ، بالإضافة إلى مصادرة التأمين المؤقت ، كما يحق للمركز أن يخصم قيمة كل خسارة تلحق به من أية مبالغ تكون مستحقة لصاحب العطاء لدى المركز أو لدى أية جهة إدارية أخرى ، أيا كان سبب الاستحقاق ، وذلك كله مع عدم الإخلال بحق المركز في الرجوع عليه قضائيا بما لم يتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإداري .



Port Said University
Faculty of Engineering
Engineering Research Center for
Development & Technological
Planning

جامعة بورسعيد
كلية الهندسة
مركز الخدمة العامة للبحوث
الهندسية للكلمية والتخطيط
التكنولوجي



ثانيا مسئوليات التشغيل والصيانة

كلية الهندسة، بورسعيد، بورفؤاد، مصر 42523
Faculty of Engineering, Port Said, Port Fouad, Egypt, 42523
Tel: (02-066) 3403489 – 3446101 Fax: (02-066) 3400936066
E-mail: dean_office@eng.psu.edu.eg



جامعة بورسعيد
كلية الهندسة
مركز الخدمة العامة للبحوث
الهندسية للتصميم والتخطيط
التكنولوجي



- 1- تقوم الشركة بكافة الخدمات والأعمال اللازمه للاصلاح وعمل الصيانه الوقائية الدورية للمساعد والتأكد من سلامتها وعملها علي أكمل وجه بما يضمن استدامه تشغيلها وسلامة تشغيلها علي المتعاملين
- 2- تقوم الشركة بعمل زيارة دورية / شهر لعمل الصيانة الدورية لكل مصعد علي حدي مع عمل دفتر خاص بالزيارات ويتم التسجيل داخل الدفتر والتوقيع من المرسل بتفويض رسمي مختوم من طرف الشركة وتسليمه لأمين الكلية لاثبات الحضور بواقع 12 زيارة سنوية بصفه دورية منتظمة لكل مصعد وذلك بخلاف زيارات الطوارئ والتي تتم بناءا علي الابلاغ عن أعطال مفاجئة
- 3- تقوم الشركة بعمل كل ما يلزم من أعمال تنظيف وتزييت وتشحيم جميع اجزاء المصاعد وعمل فحص دوري لكافة اجزاء المصاعد سواء الكهربائية أو الميكانيكية ومراجعته واختبار الفرامل و أجهزة الأمان بصفه منتظمة بما يضمن سلامة تشغيل المصعد وعدم خطورة تشغيله علي المتداولين
- 4- تتحمل الشركة ما يلزم من شحوم و تزييت لازمه لأعمال الصيانه اما في حالة الحاجة الي تغيير قطع غيار وما يلزمها من اصلاحات ناتجة عن الاستعمال العادي او ظروف غير عاديه فتقوم الشركة بعمل مقايسة للجامعة للاعتماد والموافقة والمراجعة قبل التنفيذ
- 5- تقوم الشركة بتوفير قطع غيار أصليه ومعتمده (بعد موافقة واعتماد اللجنة الفنية المختصة) طبقا للاصول الفنية بما يضمن عمل المصاعد بكفاءة تامه ويتم تسليم القطع المستبدله لإدارة الكلية
- 6- في حال توقف أحد المصاعد عن العمل اثناء أوقات العمل المقررة علي الشركة ارسال الفني المتخصص بأسرع ما يمكن خلال 48 ساعة من توقيت الابلاغ عن الأعطال
- 7- في حالة التأخر عن الحضور والاصلاح للأعطال الطارئة يتم الغاء القيمة الشهرية المتعاقد عليها للمصعد محل الصياله أما في حالة حدوث تكرار للتأخير أكثر من مرتين يتم تضاعف الغرامه ويحق للجامعة الغاء التعاقد ومصادرة التأمين



جامعة بورسعيد
كلية الهندسة
مركز الخدمة العامة للبحوث
الهندسية للتتمة والتخطيط
التكنولوجي



- 8- يقوم مندوب الشركة بتحرير كارت صيانه مدون به بيانات المصعد وتاريخ الزيارة وحالة المصعد ويوقع عليه الفني المتخصص المفوض من الشركة وادارة الكلية ومهندس الصيانه بالادارة الهندسية
- 9- تلتزم الشركة بتدريب أشخاص مرشحين من طرف الجامعة بكل كلية علي اعمال الانقاذ السريع في حالة الانقطاع المفاجئ للتيار الكهربى
- 10- تلتزم الشركة بالتأكدمن تطبيق معايير السلامة الكهربيه و الميكانيكية والالتزام بما جاء بالكود المصري للمساعد والكود المصري للتركيبات الكهربيه
- 11- تلتزم الشركة بتوفير فريق فني مؤهل و متخصص في أعمال الصيانه
- 12- تلتزم الشركة بالابلاغ كتابيا عن أي اعطال تؤثر علي سلامه المتعاملين مع المساعد مع عمل علامات تحذيرية
- 13- تلتزم الشركة بالتأمين علي جميع عمالها الذين تكون لهم علاقة بأعمال الصيانه ضد اصابات العمل وتخلي الجامعة مسؤليتها عن ما قد يحدث من اضرار للغير وعلي الشركة التامين لتغطية تلك الاحوار باصدار وثيقه تأمين علي المساعد
- 14- يكون التعاقد قاصر علي شركات المساعد المتخصصه والمسجله للتخصص في أوراق تسجيل الشركة
- 15- تلتزم الشركة بعمل كافة اجراءات تجديد تراخيص المساعد علي أن تقوم بتليم الايصالات ومقابل التجديد للجامعة علي أن تلتزم الجامعة بالسداد خلال مده 30 يوم من تاريخ استلام المستندات كامله

م. محمد حسن
أحمد حسن

مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية لتقديم خدمة

يهدف مشروع كراسة الشروط النموذجية إلى توحيد وتنميط البنود الأساسية لكراسات الشروط والتعاقدات التي تبرمها الجهات الإدارية بما يتحقق معه تيسير العمل التنفيذي وسرعة إنجازها وتبسيط الإجراءات للعاملين بالجهات الإدارى بالدولة والمتعاقدين معه.

يتضمن مشروع كراسة الشروط النموذجية البنود الأساسية التي تتفق وأحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولانحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم ٦٩٢ لسنة ٢٠١٩ وتعديلاتهما ويحظر تعديلها أو حذفها ويتعين الالتزام بها وإذا تراءى للجهة الإدارية إجراء تعديل أو تغيير فى أى منها فإنه يتعين عليها حينئذ الرجوع إلى الأصل العام وهو عرض مشروع الكراسة محل التعديل أو التغيير على جهة الفتوى المختصة لمراجعته استقلاً.

كما يتضمن مشروع كراسة الشروط النموذجية إشارة إلى المواصفات الفنية والاشتراطات الخاصة المرتبطة بطبيعة العملية محل التعاقد والتي يجب ألا تتعارض بأى شكل مع أحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة المشار إليه ولانحته التنفيذية، ويجب على الجهة الإدارية استيفاءها.

على السلطة المختصة بالجهة الإدارية ومن خلال إدارة التعاقدات/ الفنيين المتخصصين/ الإدارة المالية/ إدارة الشؤون القانونية ، إضافة ما يرى من شروط ومواصفات أو اشتراطات خاصة وفقاً لطبيعة العملية محل الطرح والتعاقد، وبما لا يتعارض مع أحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة المشار إليه ولانحته التنفيذية، وبما يكفل ضمان تحقيق المتطلبات الفنية للجهة، واستدعاء كافة حقوق الدولة المالية، وتقوية مركزها القانونى حال الطعن على التعاقد قضائياً.

تضمن مشروع كراسة الشروط النموذجية فراغات (.....) يتعين استيفاءها وذلك وفقاً لما اتخذته الجهة الإدارية من إجراءات.

يتعين على الجهة الإدارية إرفاق العقد النموذجي للعملية محل الطرح بالكراسة مع مراعاة الكتاب الدوري الصادر عن مستشاري مجلس الوزراء رقم ٣ - ٦٣٥٠٥ بتاريخ ٢٧/١٢/٢٠٢٠ بشأن عدم إجراء أي تعديل على أنماط العقود النموذجية إلا من خلال ملحق إضافي يتم مراجعته من مجلس الدولة وهي حالة مخالفة تلك سوف تتخذ الإجراءات القانونية ضد المسؤولين عن ذلك.

النسخة المرفقة هي الإصدار الأول حيث يعتبر مشروع كراسة الشروط النموذجية وثيقة حية قابلة للتحديث والتطوير، وفقاً لمستجدات العمل، على أن يصدر بذلك منشور عام وزارة المالية بناءً على ما تعرضه الهيئة العامة للخدمات الحكومية، ويوصى بمراجعة الموقع الإلكتروني لبوابة التعاقدات العامة بشكل دوري لتحميل النسخة المحدثة حال صدورها.

مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية لتقديم خدمة

شعار
الجهة

يُصنق هنا طالب
الشهادة



وزارة:
الجهة الإدارية:
قطاع:
الإدارة العامة للتعاققات

كراسة الشروط والمواصفات النموذجية
لتقديم خدمة

بمطابق رقم رقم (.....) للعام المالي
تاريخ جلسة فتح المظاريف الفنية يوم الموافق
في تمام الساعة
لشحن كراسة الشروط والمواصفات:
(.....)
التأمين الموقت مبلغ وقدره:
(.....)
مقر:
المكان:

ختم
الجهة

تنفيذاً لقرار وزير المالية رقم (١٥٢ لسنة ٢٠١٩) وأصبح طابع الشراء على كراسة الشروط والمواصفات ويتم الشطب عليه بخطون متوازيين بقلم جاف بحيث يمتد إلى مسافة ٧ نمل عن حافته مع أرفاق المواصفات المختص.
كتب أدم العملية محل الطرح والتعاقد.
كتب طريقة التعاقد.
كتب رقم العملية طبقاً لتسلسل طرح العمليات.
كتب العام المالي الذي يتم فيه طرح العملية مثلاً: (٢٠٢٣-٢٠٢٤/٢٠٢٤-٢٠٢٥) وبالذات.
إلا في حالة كراسة الشروط والمواصفات وفقاً للتسلسل الخاص من خلالها بالعمارة (٢٦) من اللائحة التنفيذية لقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ مع مراعاة تعديلات مصلحة الضرائب المصرية واللائحة رقم (٤) لسنة ٢٠٢٢ بشأن المعاملة الضريبية لكراسات الشروط وكافة القرارات الصادرة من وزير المالية أو رئاسة مجلس الوزراء في هذا الشأن.

مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية لتقديم خدمة



- إرشادات للجهة الإدارية
التعريفات
أهداف العملية والغرض من الطرح:
بيانات التواصل بالجهة الإدارية:
وسيلة وأسلوب التواصل مع أصحاب العطاءات:
اللغة:
التسجيل على بوابة التعاقدات العامة:
الجدول الزمني المتوقع لإجراءات الطرح والترسية والتعاقد
الاشتراطات العامة
التشريعات المنظمة والقواعد الحاكمة:
حماية المنافسة:
المساواة والشفافية:
الممارسات القاسمة:
حظر الاشتراك في العملية:
الضوابط العامة
تجزئة العملية
توافر الاعتماد المالي:
تقديم الإيضاحات:
تقديم الاستفسارات:
التعديل في الشروط والمواصفات:
التأمينات
التأمين المؤقت:
صور سداد التأمين المؤقت:
التأمين النهائي:
المرحوم سداد التأمين النهائي:
إستبدال صور ووسائل أداء التأمينات:
أسلوب التقييم:
محددات واشتراطات التعاقد من الباطن
الدفعة المقدمة:
مدة التنفيذ:



- تخضع العمئية محل الطرح لأحكام التشريعات المصرية عموماً، وتلعب وتؤول نصوص بنود كراسة الشروط والمواصفات والتعاقد وفقاً لأحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولانحته التنفيذية الصادرة بموجب قرار وزير المالية رقم ٦٩٢ لسنة ٢٠١٩ وتعديلاتها وكافة القوانين والتشريعات ذات الصلة.

- كما يسرى بشأن كراسة الشروط والمواصفات والتعاقد - وعلى وجه الخصوص أحكام القانون رقم ٥ لسنة ٢٠١٥ في شأن تفضيل المنتجات المصرية في العقود الحكومية وقانون تنمية المشروعات المتوسطة والصغيرة والمتناهية الصغر الصادر بالقانون رقم ١٥٢ لسنة ٢٠٢٠ ولانحته التنفيذية، واللوائح والأعراف ذات الصلة بموضوع الطرح والتعاقد، وذلك فيما لم يرد بشأنه نص خاص في كراسة الشروط والمواصفات والتعاقد وملاحق أي منهما.

- سيتم إخطار جهاز حماية المنافسة ومنع الممارسات الاحتكارية لإعمال شؤونه بالإضافة إلى استبعاد العطاء ومصادرة التأمين المؤقت في حال ما إذا تبين للجهة الإدارية ظهور أي محاولة للتأثير بشكل مباشر أو غير مباشر على عملية الطرح أو البت أو الترسية والتعاقد سواء من حيث تقديم العطاء ومقارنتها، وأثناء مرحلة التنفيذ، وكذلك في حالة وجود أي اتفاق أو تعاقداً أو تبادل معلومات بصورة مباشرة أو غير مباشرة أو تنسيق من خلال الغير سواء كان ذلك بين أي من المختصين طرفها أو غيرهم ممن الموظفون بالجهة الإدارية، وبين صاحب العطاء، أو بين أصحاب العطاءات فيما بينهم، أو غيرهم ممن المتعاملين مع تلك الجهة بحسب الأحوال، والذي من شأنه أن يؤدي على سبيل المثال، وليس الحصر إلى أي من الآتي:

- ١- رفع، أو خفض، أو تثبيت الأسعار محل التعامل.
- ٢- اقتسام الأسواق، أو تخصيصها على أساس من المناطق الجغرافية أو مراكز التوزيع أو نوعية العملاء أو نوعية المنتجات أو الحصص السوقية أو الفترات الزمنية.
- ٣- التنسيق فيما يتعلق بالتقدم، أو الامتناع عن الدخول في سائر عمليات التعاقدات المختلفة، ويستمر في قيام التنسيق بعدة أمور، منها على الأخص:

أ- تقديم عطاءات متطابقة، ويشمل ذلك الاتفاق على قواعد مشتركة لحساب الأسعار أو تحديد شروط العطاءات.

ب- الاتفاق مع الشخص الذي سيتقدم بالعطاء ويشمل ذلك الاتفاق مسبقاً مع الشخص الراسي عليه سواء بالتناوب أو على أساس جغرافي أو على الجهات الإدارية المتقدم لها أو صاحبة الطرح.

ج- الاتفاق مع تقديم عطاءات صورية.

د- الاتفاق على منع شخص من التنافس أو تقديم العطاءات.

- تخضع العملية محل الطرح لمعايير ومبادئ العلانية والشفافية وتكافؤ الفرص وجوهرية المنافسة، وإفساح المجال للمنافسة بحرية بين من تتوفر فيهم الشروط المطلوبة للتقدم وفقاً للائتمراطيات التي تحدد مسبقاً بمستندات الطرح، وسيتم التعاقد على أساس ما ورد بهذه الكراسة من شروط ومواصفات وما أرفق بها من مستندات بحسب طبيعة العملية محل الطرح.

على أصحاب العطاءات الالتزام بأعلى المعايير الأخلاقية أثناء اشتراكهم في العملية محل الطرح والتعاقد، وإتباعاً لذلك يحق للجنة البت استبعاد العطاء الذي يتبين أن صاحبه تورط بصورة مباشرة أو عن طريق وكيل أو وسيط في ممارسات فساد أو احتيال أو تواطؤ يهدف للحصول على التعاقد أو إذا قام بنفسه أو بالوساطة بإعطاء أي شيء ذي قيمة، هدية، سلفة أو مكافأة أو وعد لأي من العاملين بإدارة التعاقدات أو أعضاء اللجان أو أي شخص له علاقة مباشرة أو غير مباشرة بالعملية محل الطرح والتعاقد، وسيتم اتخاذ الإجراءات القانونية لشطب اسمه من سجل المتعاملين مع الجهات الإدارية ويصبح التامين المؤقت من حق الجهة الإدارية .

ويتعين على أصحاب العطاءات إبلاغ السلطة المختصة كتابة في أي من الحالات الآتية:

- 1- وجود تصرف غير قانوني أو غير مشروع من قبل أي موظف أو جهة من الجهات ذات الصلة بتنفيذ العملية محل الطرح والتعاقد، من شأنه التأثير بطريق مباشر أو غير مباشر في إجراءاتها نظير الحصول على ميزة مالية أو عينية.
- 2- وجود ترتيب مباشر أو غير مباشر بين أي من الأطراف يفرض تحقيق مصلحة شخصية أو هدف غير مشروع، ويشمل ذلك التأثير في الإجراءات بصورة غير مشروعة.
- 3- وجود تصرف لإضعاف أو إضرار أو تهديد أي من الأطراف بصورة مباشرة أو غير مباشرة، للتأثير على سير إجراءات التحقيقات، أو تعطيلها أو تزويرها أو تغييرها أو إبطالها، أو الإدلاء بمعلومات مضللة أو كاذبة لجهات التحقيق لعرقلته سير أي تحقيق بشأن أية شكاوى أو ادعاءات بوجود ممارسات فساد أو احتيال أو إكراه أو تواطؤ، أو تهديد أي طرف أو إبدائه لمنعه من الإبلاغ عن معلومات لديه والمرتبطة بالتحقيق.

يحظر الاشتراك على كلاً من "

- ممنوعين من التعامل، بما في ذلك من صدر بشأنه قراراً بمنع التعامل معه أو حكم قضائي نهائي في إحدى الجرائم المنصوص عليها بالباب الرابع من الكتاب الثاني من قانون العقوبات أو في جرائم التهرب الضريبي أو الجمركي، سواء بشخصه أو بصفتة الممثل القانوني لأي من الأشخاص الاعتبارية التي ترغب في التعامل مع الجهة الإدارية وذلك ما لا يكن قد زد إليه إعتباره أو بقرار من الجهات المختصة بحسب الأحوال.
- الموظفين والعاملين بالجهة الإدارية صاحب الطرح أو الجهات الخاضعة لإشرافها.

مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية لتقديم خدمة

م	الإجراء	التاريخ/المدة
١-	تاريخ النشر على موقع بوابة التعقيدات العامة	٢٠١٦/١٢/٢١ - ٢٠١٦/١٢/٢١
٢-	- تاريخ الإعلان في جريدة - تاريخ توجيه الدعوات (١)	٢٠١٦/١٢/٢١ - ٢٠١٦/١٢/٢١
٣-	تاريخ تلقي الإيضاحات	.....
٤-	تاريخ انعقاد جلسة الاستفسارات (١)	.....
٥-	تاريخ جلسة فتح المظاريف الفنية	٢٠١٦/١٢/٢١ - ٢٠١٦/١٢/٢١
٦-	تاريخ المعاينة/ الزيارات الميدانية	من إلى
٧-	تاريخ إعلان نتيجة البت الفني	.....
٨-	تقديم الشكاوى	لمدة ٧ ايام من تاريخ إعلان نتيجة البت الفني
٩-	تاريخ جلسة فتح المظاريف المالية	.....
١٠-	تاريخ إعلان نتيجة البت المالي	.....
١١-	تقديم الشكاوى	لمدة ٧ ايام من تاريخ إعلان نتيجة البت المالي
١٢-	إخطار صاحب العطاء الفائز	.....
١٣-	تاريخ توقيع العقد	.....

١- يكتب اسم الجريدة التي تم نشر الإعلان عن العملية بها بحسب الأحوال .

٢- يكتب تاريخ ارسال الدعوات بحسب الأحوال .

٣- يستخدم هذا البند حال تضمين مذكرة الطرح عقد جلسة استفسارات ووافقت السلطة المختصة على ذلك .

٤- يستخدم هذا البند حال تضمين مذكرة الطرح تنظيم إجراء المعاينة ووافقت السلطة المختصة على ذلك وبحسب طبيعة العملية .

مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية لتقديم خدمة

يجوز للجهة الإدارية إدخال تعديلات على الشروط والمواصفات إذا اقتضت المصلحة العامة ذلك ، على أن يتم إخطار من قاموا بشراء الكراسة من خلال إدارة التعاقدات وذلك خلال ثلاثة أيام على الأكثر من إدخال هذه التعديلات، ونشرها على بوابة التعاقدات العامة على أن تعتبر هذه التعديلات جزء لا يتجزأ من هذه الكراسة، وتسري في مواجهة كافة أصحاب العطاءات.

يجب على كل متقدم للمزايدة تقديم تأمين مؤقت بمبلغ (١٠) (لفظ وقدره (١١) جنوها مصريا لاغير) على أن يقدم ما يفيد سداده باسم الجهة الادارية ونصالحها.

يتم سداد التأمين المؤقت بأحد الصور أو الوسائل الآتية:

- ١- حساب الجهة الإدارية ببنك الحساب البنكي /كود مؤسسي
- ٢- أحد وسائل الدفع الإلكتروني من خلال منظومة الدفع والتحويل الإلكتروني.
- ٣- بموجب خطاب ضمان بنكي لصالح الجهة الإدارية وباسم العملية على أن يكون:
 - أ. مصدراً من أحد المصارف المحلية المعتمدة.
 - ب. ألا يقترن بأى قيد أو شرط وغير قابل للإلغاء وأن يقر فيه المصرف بأن يدفع تحت أمر الجهة الإدارية مبلغاً يوازي التأمين المطلوب.
 - ج. أن يقر فيه المصرف بأنه لم يتجاوز الحد الأقصى المحدد لمجموع خطابات الضمان المرخص للمصرف في إصدارها.
 - د. تقبل خطابات الضمان من البنوك الخارجية بشرط التأشير عليها بالقبول من إحدى المصارف المحلية المعتمدة على أن يتعهد المصرف المعلق بأن يدفع مبلغاً يوازي التأمين المطلوب وأنه ملتزم بأدائه بأكمله عند أول طلب منها دون الالتفات إلى أي معارضة من صاحب العطاء.
 - هـ. الا نقل مدة سريان خطاب الضمان عن ثلاثون يوماً على الأقل بعد تاريخ انتهاء مد صلاحية سريان العطاء أو تاريخ انتهاء مدة صلاحية.
- ٤- يجوز لصاحب العطاء طلب سداد التأمين المؤقت، أو جزء منه خصماً من مستحقاته عن عمليات أخرى في الجهة الإدارية ذاتها أو غيرها من الجهات الإدارية التي تسرى عليها أحكام القانون، متى كانت صالحة للصرف في تاريخ جلسة فتح المظاريف الفنية، على أن يرفق صاحب العطاء بالطلب مستنداً معتمداً ومختوماً من الإدارة المختصة بالجهة الإدارية المستحق لديها مبلغ له، يكون موجهاً للجهة الإدارية المقدم إليها العطاء ، وبخصوص عملية بذاتها، يتضمن قبول تلك الجهة خصم مبلغ التأمين المؤقت أو جزء منه من المبالغ المستحقة لديها، وتعهدها بحجزه تحت حساب التأمين المؤقت المطلوب، إلى حين تقديم صاحب العطاء مستنداً معتمداً ومختوماً من الإدارة المختصة بالجهة الإدارية المقدم إليها العطاء بالموافقة على الصرف، أو طلب هذه الجهة إتاحة ذلك المبلغ لها.

اكتب مبلغ التأمين المؤقت بالأرقام.

اكتب مبلغ التأمين المؤقت بالأحرف.

اكتب اسم البنك / الفرع

اكتب رقم الحساب البنكي / الكود المؤسسي.

مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية لتقديم خدمات

التأمين

- على صاحب العطاء الفائز ويأخذى الصور أو الوسائل المشار إليها بالبنود السابق أن يؤدي التأمين النهائي بنسبة (٥%) من قيمة التعاقد لصالح وحساب وباسم الجهة الإدارية خلال عشرة أيام عمل تبدأ من اليوم التالي لإخطاره بقبول عطائه، وذلك كضمان لتنفيذ الأعمال موضوع هذه الكراسة على الوجه الأكمل ووفقاً لكافة الاشتراطات والقواعد والضوابط المقررة قانوناً في هذا الشأن، ويتم الاحتفاظ بالتأمين النهائي إلى أن يتم تنفيذ العقد بصفة نهائية بما في ذلك مدة الضمان ويكون التأمين النهائي سارياً لمدة تبدأ من وقت إصداره إلى ما بعد انتهاء مدة العقد بثلاثة أشهر.

- إذا لم يتم صاحب العطاء الفائز بإداء التأمين النهائي خلال المهلة المحددة جاز للجهة الإدارية بموجب إخطار بكتاب يرسل له بخدمة البريد السريع، عن طريق الهيئة القومية للبريد مع تعريضه في ذات الوقت بالبريد الإلكتروني أو الفاكس بحسب الأحوال ودون حاجة لاتخاذ أي إجراء آخر - إلغاء العقد أو التنفيذ بواسطة أحد العطاءات التالية لعطائه بحسب ترتيب أولويتها.

- ويصبح التأمين الموقت في هذه الحالة من حق الجهة الإدارية كما يكون لها الحق أن تخصص قيمة كل خسارة تلحق بها من أية مبالغ مستحقة أو تستحق لديها لصاحب العطاء المذكور، وفي حالة عدم كفايتها تلجأ إلى خصمها من مستحقاته لدى أي جهة إدارية أخرى، أيا كان سبب الاستحقاق وذلك كله مع عدم الإخلال بحقوقها في الرجوع عليه قضائياً بما لم تتمكن من استيفائه من حقوق الطرق الإدارية.

- يجوز بموافقة الجهة الإدارية، وبناءً على طلب صاحب العطاء إستبدال صور ووسائل أداء التأمينات وذلك بأحدى الصور أو الوسائل الأخرى بشرط ألا تتقطع مدة سريان التأمينات وعدم الإخلال بمسئولية صاحب العطاء طبقاً للعرض المقدم عنه التأمين.

١. التقييم بنظام الأفضل شروطاً والأقل سعراً. (١٥)

٢. التقييم بنظام النقاط وفقاً لآتي: (١٥)

م	أسس وعناصر التقييم	النقاط
١
مجموع النقاط		

- ويعتبر الحد الأدنى لقبول هو الحصول على درجة: (.....)، والتي يتم على أساسها ترتيب العطاءات من حيث مدى استجابتها للشروط والمواصفات محل هذه الكراسة.

- يجوز لصاحب العطاء أن يعهد من الباطن بتنفيذ البنود التالية :

١ -

٢ -

وذلك على أن يتضمن العرض الفني مايلي :-

يتم الاختيار في حالة اتباع أسلوب التقييم بنظام الأفضل شروطاً والأقل سعراً.

يتم الاختيار في حالة اتباع أسلوب التقييم بنظام النقاط.

إضافة أي أسس وعناصر أخرى ترى الجهة الإدارية إضافتها.

في حالة ما سمحت الجهة الإدارية للتعاقد بتمهيد من الباطن.



مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية لتقديم خدمة

- ١- تقديم قائمة باسماء وبيانات وخبرات من سيعهد إليهم صاحب العطاء تنفيذ بعض البنود من الباطن والمستندات الدالة على ذلك لاعتمادهم من قبل الجهة الإدارية.
 - ٢- تحديد الكميات او الخدمات الموكلة لهم وفقاً لمتطلبات وشروط ومواصفات هذه الكراسة.
 - ٣- تحديد ما إذا كان من سيعهد إليه من الباطن من الشركات المتوسطة أو الصغيرة أو المتناهية الصغر مع تقديم ما يثبت ذلك.
 - ٤- ألا يكونوا من المسجلين بسجل قيد أسماء الممتوعين من التعامل الذي تمسكه الهيئة العامة للخدمات الحكومية.
 - ٥- أن يكونوا من المؤهلين والمصرح لهم بمزاولة العمل محل التعاقد، وأن يكون متخصصاً في الأعمال المطلوب تنفيذها من قبل المتعاقد الرئيسي.
 - ٦- يلتزم المتعاقد باطلاع المتعاقد من الباطن على ما يخصه من شروط التعاقد.
 - ٧- لا يجوز للمتعاقد من الباطن القيام بالتعاقد بدوره مع أي متعاقد آخر من الباطن.
 - ٨- لا يجوز لصاحب العطاء تغيير أي من متعاقدي الباطن دون موافقة الجهة الإدارية.
 - ٩- تقديم إقرار يفيد الالتزام بالتأمين على العمالة وفقاً لقوانين التأمينات السائدة.
- ولا يعفي المتعاقد الرئيسي من مسؤولياته التعاقدية وفقاً للشروط والمواصفات، وفي جميع الأحوال يظل مسؤولاً وحده أمام الجهة الإدارية عن تنفيذ العقد وعن العمال وأخطاء وإهمال متعاقدي الباطن وعملهم كما لو كانت صادرة منه.

٦- يجوز صرف دفعة مقدمة للمتعاقد بحد أقصى نسبة من إجمالي قيمة التعاقد مقابل خطاب ضمان بنكي معتمد دون أي قيد أو شرط بالقيمة والعملة ذاتهما وسماري المفعول حتى تاريخ الاستحقاق الفعلي الذي تسترد فيه الجهة الإدارية كامل الدفعة المقدمة، وعلى صاحب العطاء تضمين عرضه الفني النسبة المطلوبة وأوجه صرفها طبقاً للنموذج المنقح وبمراعاة أوجه الصرف وفي حالة إذا ما تبين للجهة الإدارية أثناء التنفيذ عدم الالتزام بأوجه الصرف المحددة للدفعة المقدمة يتم تسويل خطاب الضمان مقابل الدفعة المقدمة.

٦	.....
٧	.....
٨	.....
٩	.....

- يحق لأصحاب العطاءات المتقدم بشكواهم كتابة لإدارة التعاقدات وذلك خلال سبعة أيام تبدأ من اليوم التالي لإخطارهم بنتائج قرارات اللجان بالقبول أو الاستبعاد أو الإلغاء، مع تسليم صورة واضحة من

- يستخدم هذا البند حال تضمين مذكرة الطرح صرف نسبة دفعة مقدمة ووافقت السلطة المختصة على ذلك.
- يستخدم هذا البند حال تضمين مذكرة الطرح صرف نسبة دفعة مقدمة ووافقت السلطة المختصة على ذلك، وتكتب النسبة التي وافقت عليها السلطة المختصة وبمراعاة نسبة الدفعة المقدمة المقررة للمشروعات المتوسطة والصغيرة والمتناهية الصغر.
- أدخل مدة التنفيذ
- أدخل مكان التنفيذ
- أدخل شروط الدفع



مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية لتقديم الخدمة

شكواهم في ذات التوقيت لمكتب شكوى التعاقدات العمومية بصورة واضحة من شكواهم في ذات التوقيت .

- سوف تقوم الجهة الإدارية بدراسة الشكوى خلال مدة لا تتجاوز خمسة أيام من تاريخ استلام الشكوى المستوفاة، وستقوم الجهة الإدارية بإخطار مقدم الشكوى بنتيجة دراسة الشكوى، بالإضافة إلى نشرها على بوابة التعاقدات العامة.
- وفي كافة الأحوال إذا تم الفصل في الشكوى بمعرفة الجهة الإدارية يكون للشاكي الحق في التقدم بشكواه إلى مكتب شكوى التعاقدات العمومية وذلك قبل اللجوء إلى جهات القضاء.

بحق للجهة الإدارية إلغاء العملية محل الطرح قبل البت فيها بقرار مسيب من السلطة المختصة إذا استغنى عنها نهائياً أو اقتضت المصلحة العامة ذلك أو إذا تبين وجود تواطؤ بين مقدمي العطاءات أو ممارسات احتيالي أو فساد أو احتكار.

كما يجوز الإلغاء في أي من الحالات الآتية:

- ١- إذا لم يقدم سوى عطاء وحيد، أو لم يبق بعد العطاءات المستبعدة إلا عطاء واحد ما لم تكن حاجة العمل لا تسمح بإعادة الطرح، ولا توجد فائدة ترجى من إعادة الطرح وبشرط أن يكون العطاء / مطابقاً للشروط ومناسباً للقيمة التقديرية.
 - ٢- إذا اقتربت العطاءات كلها أو أغلبها بتحفظات.
 - ٣- إذا كانت قيمة العطاء الأقل تتجاوز القيمة التقديرية، ما لم تبين دراسة لجنة البت أو لجنة الممارسة عدم جدوى إعادة الطرح والآثار المترتبة عليه.
- وسيتم إخطار أصحاب العطاءات بالإلغاء بكتاب يرسل بخدمة البريد السريع عن طريق الهيئة القومية للبريد، مع تعزيزه في ذات الوقت بالبريد الإلكتروني أو الفاكس، بحسب الأحوال، مع رد ثمن كراسة الشروط والمواصفات والتأمين المؤقت إلى أصحاب العطاءات عدا الذين تبين وجود تواطؤ بينهم أو ممارسات احتيالي أو فساد أو احتكار.

على أصحاب العطاءات الالتزام بكافة الشروط والمواصفات الواردة بهذه الكراسة، ويحظر التوقيع على نموذج الإقرار المرفق قبلاً منه بكل ما جاء بها.

على صاحب العطاء عند إعداد عطاءه دراسة كافة الضوابط والاشتراطات والمواصفات الواردة بهذه الكراسة وقراءتها بعناية ودقة، وسوف يستبعد كل عطاء تم تقديمه وتبين مخالفته للقانون ولائحته التنفيذية وما تضمنته هذه الكراسة.

على صاحب العطاء عدم شطب أي بند من بنود العطاء أو من المواصفات الفنية أو إجراء تعديل فيه، مهما كان نوعه بعد تسليمه.

تقدم العطاءات المختومة والموقعة من أصحابها على كل ورقة وعلى جدول الكميات والفئات المرفق ويجب تقديمها في مغزولين متفصلين، ويجب أن يثبت على كل من مغزولي العطاء الفني والمالي نوعه من الخارج، ويوضع المغزوفين داخل ظرف مغلق بطريقة محكمة ويوضح عليه اسم الجهة الإدارية وعنوان إدارة التعاقدات وما يفيد أن ما بداخله المغزوف الفني والمغزوف

مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية لتقديم خدمة

المالي، ويذكر اسم العملية ورقمها وتاريخ جلسة فتح المظاريف الفنية كما يذكر اسم صاحب العطاء.

- على صاحب العطاء الالتزام بالحفاظ على الترتيب مع وضع فواصل بين كل بند من بنود العطاء وذلك لتسهيل عملية التفريغ والتقييم اختصار للوقت والمجهود.

- يتحمل صاحب العطاء كافة تكاليف إعداد وتقديم عطاءه، وكل ما يتعلق به من مهام، ولا تتحمل الجهة الإدارية بأي حال من الأحوال أية مسئولية عن تلك التكاليف بغض النظر عن نتيجة العملية.

- تسلم العطاءات لإدارة التعاقدات قبل التاريخ أو الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية إما باليد بموجب إيصال يثبت فيه تاريخ التسليم وساعته أو عن طريق البريد السريع من خلال الهيئة القومية للبريد وذلك على عنوان الإدارة المختصة الكائن في وذلك قبل الساعة من يوم الموافق ويبقى العطاء نافذ المفعول وغير جائز الرجوع فيه من وقت تسليمه بغض النظر عن ميعاد استلامه بمعرفة الجهة الإدارية وحتى نهاية المدة المحددة لسريان العطاءات، ولن يعتد بأي عطاء يقدم بعد هذا الموعد.

- يجوز تأجيل موعد فتح المظاريف الفنية في الحالات الآتية:

- إذا ارتأت الجهة الإدارية ضرورة ذلك .

يجوز لمن قام بشراء كراسة الشروط والمواصفات بتقديم طلب ممد مدة تقديم العطاءات قبل التاريخ المحدد لفتح المظاريف الفنية بثلاثة أيام على الأقل، ويخضع البت في هذا الطلب أو الاستجابة له لتقدير الجهة الإدارية ، وفي حالة إذا ما إذا قامت الجهة الإدارية بتعديل موعد فتح المظاريف سيتم إعادة النشر على بوابة التعاقدات العامة و..... (٥٧).

- مدة سريان وصلاحيه العطاءات..... تحسب من تاريخ فتح المظاريف الفنية، ويبقى العطاء سارياً ونافذ المفعول وغير جائز الرجوع فيه وحتى نهاية مدة سريان العطاء.

- يحق للجهة الإدارية إخطار أصحاب العطاءات كتابياً بمدد مدة سريان عطاءاتهم ومدد مدة صلاحية التأمين المؤقت وذلك قبل تاريخ انتهاء مدة سريان العطاءات بخمسة عشر يوماً إذا ما اقتضت الضرورة.

أكتب عنوان إدارة التعاقدات.

أكتب الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية.

أكتب يوم انعقاد جلسة فتح المظاريف الفنية.

أكتب تاريخ انعقاد جلسة فتح المظاريف الفنية.

أكتب الضريبة إما الإعلان أو توجيه الدعوات، بحسب الأحوال على ألا تكل مدة التأجيل عن نصف المدد المحددة مسبقاً لفتح المظاريف الفنية من تاريخ الإعلان أو الدعوة.

أكتب بكتابة مدة سريان العطاء مع مراعاة المدد المنصوص عليها بالمادة (٢٧) من القانون.

مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية لتقديم خدمة

- على من يوافق من أصحاب العطاءات على التمديد، أن يمدد ضماناته وأن يبلغ الجهة الإدارية بذلك خلال (أسبوعين) من تاريخ الإثعار بطلب التمديد، ومن لم يتقدم خلال هذه المدة، عد غير المرشح أهلي لتمديد عطاءه، ويستبعد كل عطاء لم يقبل صاحبه مد مدة سريان عطاءه كتابة، ويرد إليه تأليفه المؤقت فور انتهاء مدة سريان العطاء.

- يجب أن يكون صاحب العطاء مقيماً في جمهورية مصر العربية أو يكون له وكيل فيها وإلا وجب عليه أن يبين في عطاءه الوكيل المعتمد منه في جمهورية مصر العربية فيما لو تم الترسية عليه وأن يبين في عطاءه العنوان الذي يمكن مخابراته فيه ويعتبر إعلانه صحيحاً، وإذا كان العطاء مقدماً من وكيل عن صاحب العطاء فعليه أن يقدم معه توكيلاً مصدقاً عليه من السلطات المختصة بالإضافة إلى كافة البيانات والمستندات التي يجب عليه تقديمها وفقاً لأحكام القوانين واللوائح التي تنظم ذلك

- إذا قام صاحب العطاء بسحب عطاءه قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية فيصبح التامين المؤقت حقاً للجهة الإدارية دون حاجة إلى إنذار أو الاتجاء إلى القضاء أو اتخاذ أية إجراءات أو إقامة الدليل على حصول ضرر أو إستناده من أي مبالغ مستحقة أو تستحق لديها أو لدى أي جهة إدارية أخرى لصاحب العطاء.

- أي عطاء يرد بعد الموعد المعين لفتح المظاريف الفنية المحدد بهذه الكراسة سيقدم فور وروده إلى رئيس لجنة فتح المظاريف للتأشير عليه بساعة وتاريخ وروده ثم يدرج في كشف تقديم العطاءات المتأخرة دون فتحه، وتستبعد لجنة التبت تقديم العطاءات المتأخرة ويتم ردها إلى أصحابها خلال مدة لا تتجاوز يومين من قرار اللجنة.

- يحظر على صاحب العطاء التقدم بالذات أو بالشراكة مع الغير بأكثر من عطاء واحد في العملية محل الطرح سواء باسمه أو كشريك مع الغير ما لم يكن شريكاً مع الغير بحصة لا تسمح له بالتأثير في اتخاذ قرار ذي صلة بالعطاء، وسيتم استبعاد العطاءات المخالفة لذلك، ومصادرة التامين المؤقت، وإخطار جهاز حماية المنافسة ومنع الممارسات الاحتكارية لأعمال شؤونه.

- في حالة وفاة صاحب العطاء إذا كان شخصاً طبيعياً، أو مالك شركة الشخص الواحد، أو الشريك مع الغير بحصة حاكمة تسمح له بالتأثير في اتخاذ قرار ذي صلة بالعطاء / بالعرض قبل البت، جاز للسلطة المختصة بعد عرض إدارة التعاقدات استبعاد العطاء المقدم منه ورد التامين المؤقت، أو السماح للورثة بالاستمرار في الإجراءات بشرط أن يعينوا عنهم وكيلاً بتوكيل مصدقاً على التوقيعات فيه، ويتوافق عليه السلطة المختصة، ويظل الوكيل دون غيره مسئولاً أمام الجهة الإدارية.

مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية لتقديم خدمة

الجلسة بدلاً منهم شريطة تقديم تفويض بذلك، ولا يسمح لأصحاب العطاءات، أو مفوضيهم التدخل في سير عمل اللجنة، وإذا كان لدى أحد منهم اعتراضاً على الإجراءات، أو القرارات يتعين عليه تقديمه كتابة إلى مدير إدارة التعاقدات.

- يحق للجهة الإدارية قبل إجراء أي دراسة مفصلة للعطاءات بالفحص الشكلي للمظاريف الفنية، وسداد استبعاد العطاءات غير الصالحة للنظر فيها ومنها:

- يحق للجهة الإدارية أن تطلب كتابة من أصحاب العطاءات استيفاء البيانات أو المستندات اللازمة واستيضاح ما غمض من أمور فنية أو مالية بما يُعينها في إعداد التقرير الفني أو المالي اللازم، وفي حالة عدم استجابة صاحب العطاء لطلب استيفاء البيانات أو المستندات لاستيضاح الأمور الفنية أو المالية بعطائه خلال المدة المحددة من اللجنة والموضحة بطلبها إليه، يتم استبعاد عطائه باعتباره غير واضح أو غير قابل للمقارنة مع العطاءات الأخرى.

- يجب على من قام بشراء كراسة الشروط معاينة محل الطرح المعاينة التامة النافية للجهالة وأن يتحقق بنفسه وتحسب مسؤليته من كافة البيانات والمواصفات الواردة بكراسة الشروط والمواصفات، ويعتبر تقدمه للعملية إقراراً منه بالاطلاع على محل الطرح ومعاينته المعاينة التامة النافية للجهالة وليس له حق الاعتراض حالياً أو مستقبلاً .

.. تحدد موعد المعاينة يوم (٧١) الموافق (٧٧) :... في تمام الساعة (٧٨) بـ..... (٧٩)

- سيتم دراسة العطاءات فنياً، ويتم قبول العطاءات المطابقة واستبعاد أي عطاءات مخالفة للشروط والمواصفات الفنية وفقاً لما جاء هذه الكراسة.

- سيتم التقييم وفقاً للأسس والعناصر والوزن النسبي الواردة بالجدول المشار إليه في هذه الكراسة، وتقبل فقط العطاءات التي تحصل على الحد الأدنى للقبول أو أكثر.

- سيتم إخطار أصحاب العطاءات بنتائج البت الفني فور اعتمادها من السلطة المختصة ويكون لهم الحق بالتقدم بشكواهم كتابة خلال سبعة أيام تبدأ من اليوم التالي لإخطارهم بالقرارات والنشر على بوابة التعاقدات العامة وكذا في لوحة الإعلانات المخصصة لهذا الغرض وموقعها

يستخدم هذا النموذج حال تضمين مذكرة الطرح تنظيم إجراء الزيارات الميدانية حسب طبيعة العملية .

أكتب اليوم المحدد للمعاينة.

أكتب تاريخ المحدد للمعاينة.

أكتب الموضع للمعاينة.

أكتب مكان المعاينة.

يستخدم هذا النموذج في حالة اتباع أسلوب التقييم بنظام الأفضل شروطاً والأقل سعراً.

يستخدم هذا النموذج في حالة اتباع أسلوب التقييم بنظام التفاضل.

أكتب مكان تواجد لوحة الإعلانات، (الدور...، مبنى... شارع...).

مشروع كراسة الشروط ومواصفات النموذجية لتقديم خدمة

- يكون فتح المظاريف المالية للعطاءات المقبولة فلياً فقط وذلك في جلسة علنية بحضور من يرغب من أصحاب العطاءات المقبولة فنياً، ويجوز لهم تفويض من يرونه لحضور الجلسة بدلاً منهم بشرط تقديم التفويض بذلك .

- في حالة التقييم بنظام الأفضل شروطاً والأقل سعراً طبقاً لما جاء بهذه الكراسة من شروط ومواصفات بحيث يتم تقييم العطاءات المقبولة فنياً فقط وعلى أساس القيمة المالية الإجمالية للعطاء مع الأخذ في الاعتبار كل الشروط التي يمكن ترجمتها إلى قيم مالية. (١٦)

- في حالة التقييم بنظام النقاط سيتم التقييم المالي مع الأخذ في الاعتبار النقاط الحاصل عليها صاحب العطاء في التقييم الفني، ويتم الترسية على العطاء طبقاً (١٧).....

- ويعد العطاء المقدم عن الخدمات التي تقوم بها جهات مصرفية أقل سعراً إذا لم تتجاوز نسبة الزيادة فيه (١٥%) من قيمة أقل عطاء اجنبي .

- وفي كافة الأحوال سيتم تقييم العطاءات المقبولة فنياً فقط وعلى أساس القيمة المالية الإجمالية للعطاء مع الأخذ في الاعتبار كل الشروط التي يمكن ترجمتها إلى قيم مالية، ويتم إجراء المقارنة والمفاضلة بين العطاءات بعد توحيد أسس المقارنة من جميع النواحي الفنية والمالية، وسيتم دراسة العطاءات مع الأخذ في الاعتبار معايير التقييم الآتية:

١- شروط السداد والاستلام، والضمان، والصيانة وقطع العيار ومستلزمات التشغيل وغيرها من العناصر التي تؤثر في تحديد القيمة المالية المقارنة للعطاءات (١٨)

١- حساب نسبة الدفعة المقدمة وذلك بغرض المقارنة والمفاضلة بإضافة فائدة تعادل سعر الفائدة المعلن من البنك المركزي في تاريخ جلسة فتح المظاريف الفنية إلى قيمة العطاءات المقترنة بالدفعة المقدمة، وذلك عن المبالغ المطلوب دفعها مقدماً وتحسب الفائدة عن المدة من تاريخ أداء هذه المبالغ حتى تاريخ استحقاقها الفعلي.

٢- في حالة تساوي الأسعار بين عطاءين أو أكثر من المقبولين مالياً فيحق للجنة البت ترجيح إحداهما وفقاً لمبررات تديرها بمحضرها بناء على ما اشتمل عليه كل عطاء، ويجوز تجزئة العملية محل الطرح بين عطاءين أو أكثر إذا تجان ذلك في مصححة العمل. (١٩)

- سيتم إخطار أصحاب العطاءات بنتائج البت فور اعتمادها من السلطة المختصة ويكون لهم الحق بالتقدم بشكواهم كتابية خلال سبعة أيام تبدأ من اليوم التالي لإخطارهم بالقرارات وتلتزم الجهة الإدارية فور إرسال الاخطارات بنشر النتائج في لوحة الإعلانات المخصصة لهذا الغرض كما يتم النشر على بوابة التعاقدات العامة.

- ستقوم الجهة الإدارية بإخطار صاحب العطاء الفائز بالترسية عليه وكذا باقي أصحاب العطاءات المقبولة فنياً باسم صاحب العطاء الفائز والذي عليه الحضور لسداد التامين النهائي للعملية.

١٦- يستخدم هذا البند في حالة اتباع أسلوب التقييم بنظام الأفضل شروطاً والأقل سعراً، وتحدد الجهة الإدارية عناصر التقييم وفقاً لطبيعة الأعمال محل الطرح.

١٧- يستخدم هذا البند في حالة اتباع أسلوب التقييم بنظام النقاط.

١٨- على الجهة الإدارية تحديد آلية الترجيح.

١٩- يتم الاختيار في حالة ما تطلبت طبيعة العملية ذلك .

٢٠- يستخدم هذا البند في حالة ما إذا كانت طبيعة العملية يجوز تجزئتها.

مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية لتقديم خدمة

- سيتم توقيع العقد مع صاحب العطاء الفائز في خلال مدة خمسة عشر يوماً من تاريخ سداده للتأمين النهائي .

- يتم تسليم محل التعاقد بمعرفة لجنة مشكلة لهذا الغرض، ويكون التسليم حسب ما ورد بكراسة الشروط ، على أن يكون تاريخ استلام محل التعاقد هو تاريخ بدء نفاذ العقد .

- يلتزم المتعاقد بالتنفيذ في المواعيد المحددة - فإذا تأخر لأسباب خارجة عن إرادته جاز للجهة الإدارية إذا اقتضت المصلحة العامة ذلك، منحه مهلة لإتمام تقديم الخدمة دون تحصيل مقابل تأخير منه، وفي حالة تأخره لأسباب راجعه إليه فيحصل منه مقابل للتأخير دون حاجة إلى تقييده أو إنذار أو اتخاذ أي إجراء آخر، ويُحسب من بداية المهلة وفقاً للآتي:

- إذا لم تتجاوز مدة التأخير نسبة (٣%) من المدة الكلية لتنفيذ محل العقد يُحصل مقابل تأخير بنسبة (١%) من قيمة العقد ، أو من قيمة الجزء المتأخر بحسب الأحوال .
- إذا لم تتجاوز مدة التأخير نسبة (٦%) من المدة الكلية لتنفيذ محل العقد يُحصل مقابل تأخير بنسبة (٢%) من قيمة العقد ، أو من قيمة الجزء المتأخر بحسب الأحوال .
- إذا لم تتجاوز مدة التأخير نسبة (١٠%) من المدة الكلية لتنفيذ محل العقد يُحصل مقابل تأخير بنسبة (٣%) من قيمة العقد ، أو من قيمة الجزء المتأخر بحسب الأحوال .
- إذا تجاوزت مدة التأخير نسبة (١٠%) من المدة الكلية لتنفيذ محل العقد يُحصل مقابل التأخير بنسبة (٥%) من قيمة العقد، أو من قيمة الجزء المتأخر بحسب الأحوال .
- ولا يحل توقيع مقابل التأخير بحق الجهة الإدارية في الرجوع على المتعاقد بكامل التعويض المستحق عما أصابها من أضرار بسبب التأخير لأسباب خارجة عن إرادته.

قيمة الجزء	النسبة المئوية

- مدة التعاقد هي^(٨٩).... تبدأ من اليوم التالي لإخطار صاحب العطاء الفائز بأمر الإسناد إلا إذا اتفق على خلاف ذلك ، على أن يتضمن أمر الإسناد طبيعة الأعمال ومواعيد بدء التعاقد وانتهائه .
- ^(٩٠) ويجوز مد مدة العقد لمدة أخرى وذلك بعد أقصى^(٩١).... وذلك بموجب طلب كتابي بشروط أن يكون المتعاقد قد أدى جميع التزاماته .

إذا تطلبت طبيعة العملية ذلك
تكتب المدة بما يتماشى مع طبيعة العملية
في حالة سماح الجهة الإدارية بمد مدة التعاقد
ادخل الحد الأقصى

مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية لتقديم خدمة

يتم صرف مقابل الخدمات المؤداة في أقرب وقت ممكن وبما لا يجاوز ثلاثين يوماً تحسب من تاريخ القبول والاعتماد.

- يحق للجهة الإدارية إذا طرأت من المستجدات ما يوجب تعديل حجم العقد خلال مدة تنفيذه أن تعدل في الكميات الواردة بجداول الكميات والفئات سواء بالزيادة أو بالنقص بما لا يجاوز ١٥% من كمية كل بند بذات الشروط والمواصفات والأسعار مع تعديل المدة والبرنامج الزمني للتنفيذ بما يتناسب مع حجم التعديل، ويتم تحرير ملحقاً للعقد بهذا الشأن.

- لا يجوز للمتعاقد النزول عن العقد أو المبالغ المستحقة له كلها أو بعضها، ومع ذلك يجوز أن يتنازل عن تلك المبالغ لأحد البنوك أو الشركات المالية غير المصرفية المرخص لها بمزاولة النشاط بجمهورية مصر العربية ويكتفى في هذه الحالة بتصديق البنك أو الشركة دون الإخلال بمسئولة المتعاقد عن تنفيذ التعاقد، كما لا يخل قبول نزوله عن المبالغ المستحقة له بما يكون للجهة الإدارية قبله من حقوق.

- يُفسخ التعاقد تلقائياً قبل انتهاء مدته دون إبداء أية اعتراضات من المتعاقد، ودون الحاجة إلى اتخاذ أية إجراءات قانونية في الحالات الآتية:

- ١- إذا تبين أن المتعاقد يستعمل بنفسه أو بواسطة غيره الغش أو التلاعب في تعامله مع الجهة الإدارية أو في حصوله على العقد.
- ٢- إذا تبين وجود نواظر أو ممارسات احتيالية أو فساد أو احتكار.
- ٣- إذا أفلس المتعاقد أو أصر.

- ويضطرب اسم المتعاقد في الحالة المنصوص عليها في البند (١) من سجل المتعاملين بعد أخذ رأي إدارة الفتوى المختصة بمجلس الدولة، وتخطر الجهة الإدارية الهيئة العامة للخدمات الإدارية بذلك لنشر قرار الشطب بطريق النشرات المصلحية.

- بخلاف الحالات التي يُفسخ فيها التعاقد تلقائياً، وإذا أخل المتعاقد بأي شرط جوهرى من شروط التعاقد، فيكون للجهة الإدارية - قبل انتهاء مدته - الحق في اتخاذ أحد الإجراءات التاليفيين وفقاً لما تقتضيه المصلحة العامة:

- ١- فسخ التعاقد.
 - ٢- التنفيذ على الحساب بذات الشروط والمواصفات المععلن عنها والمتعاقد عليها.
- في جميع حالات الفسخ أو التنفيذ على الحساب يكون التأمين النهائي من حق الجهة الإدارية عدا في حالة وفاة المتعاقد كما يكون لها أن تخصص ما تستحقه من مقابل تأخير وقيمة كل خسارة تلحق بها من أية مبالغ مستحقة أو تستحق للمتعاقد طرفها وفي حالة عدم كفايتها يلجأ إلى خصمها من مستحقاته لدى أية جهة إدارية أخرى أياً كان سبب الاستحقاق دون حاجة إلى اتخاذ أية إجراءات قضائية، وذلك كله مع عدم الإخلال بحلها في الرجوع عليه بما لم تتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإداري.



مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية لتقديم خدمة

المواد المصنعة

- تعتبر أحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية الصادرة بموجب قرار وزير المالية رقم ٦٩٢ لسنة ٢٠١٤ وتعديلاتها مكملة ومتعمة لكراسة الشروط والمواصفات فيما لم يرد بشأنه نص خاص.
- تعتبر كراسة الشروط والمواصفات وتعديلاتها ومرفقاتها ومحضر تسليم واستلام محل التعاقد والمكاتبات والمستندات المتبادلة متتممة للعقد ومكملاً لأحكامه.



م	وصف الخدمة المطلوبة



.....



.....

وصف عام للخدمة / المهام المطلوبة ، جودة التنفيذ ، معايير الجودة وأي مواصفات / متطلبات أخرى تراها الجهة الإدارية ،
في المتطلبات يجب توافرها في فريق التنفيذ أو التوريد، أو الاشتراك، إذا تطلبت طبيعة العملية ذلك ،
اكتب الاشتراطات الخاصة بالعملية.

مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية لتقديم خدمة

كل عطاء عبارة عن مظاروف مغلق يتضمن مظاروفين منفصلين مغلقين أحدهما للعرض الفني والآخر للعرض المالي من نسختة.

- يلتزم صاحب العطاء بأن يضمن المظاروف الفني لعطاءه المستندات التالية:

- ١- ما يفيد سداد مبلغ التأمين المؤقت المطلوب.
- ٢- بيان الطبيعة القانونية لصاحب العطاء، والمستفيد الحقيقي منها، والمستندات المؤيدة لذلك، ويعتمد في هذا الشأن بنسخة معتمدة من عقد التأسيس أو النظام الأساسي أو هيكل رأس المال وفق آخر تعديل، وذلك بالنسبة للشركات، وأية بيانات أو مستندات أخرى تتعلق بالتملكية وذلك بالنسبة لأصحاب العطاءات من غير الشركات.
- ٣- بيانات القيد في السجلات الخاصة بالنشاط موضوع التعاقد.
- ٤- البطاقة الضريبية سارية، وآخر إقرار ضريبي.
- ٥- ما يفيد التسجيل على بوابة التعاقدات العامة.
- ٦- إقرار بالالتزام بما جاء بكراسة الشروط والمواصفات ومحتوياتها.
- ٧- ما يفيد شراء كراسة الشروط والمواصفات.
- ٨- بيانات آخر مركز مالي لأصحاب العطاءات معتمد من محاسب قانوني.
- ٩- ما يفيد التسجيل بمنظومة الفاتورة الإلكترونية بمصلحة الضرائب العامة.
- ١٠- المستندات الدالة على سابقة الأعمال لذات موضوع التعاقد.
- ١١- طريقة التنفيذ والبرنامج الزمني للتنفيذ ومدته.
- ١٢- إقرار الالتزام بالتأمين على العمالة.
- ١٣- المستندات الدالة على وجود مركز صيانة معتمد سار.
- ١٤- بيان مصادر وتوزيع المواد والمهمات والأجهزة التي تستخدم في التنفيذ.
- ١٥- نسب النجفة المقدمة المطلوبة لتنفيذ محل العقد وأوجه صرفها.
- ١٦- قائمة بقطع الغيار ومستلزمات التشغيل مع بيان معدلات استهلاكها.
- ١٧- مدة الضمان.
- ١٨- نسخة من الاخطار برد لجنة الاستفسارات.
- ١٩-

- يحظر على صاحب العطاء تضمين العرض الفني أية أسعار أو أية بيانات أو مستندات مالية وغيرها التي تتعلق بالعرض المالي، وسيتم استبعاد أي عطاء يخالف ذلك.

- ٥٩- كتب هذه النسخ المطلوبة.
- ٦٠- وغيرها من السجلات التي يكون القيد فيها واجبا قانوناً.
- ٦١- في حالة ما تطلبت طبيعة العملية ذلك .
- ٦٢- في حالة ما تطلبت طبيعة العملية ذلك .
- ٦٣- في حالة ما تطلبت طبيعة العملية ذلك .
- ٦٤- في حالة الموافقة على صورت دفعه مقدمة .
- ٦٥- في حالة ما تطلبت طبيعة العملية ذلك .
- ٦٦- في حالة ما تطلبت طبيعة العملية ذلك .
- ٦٧- في حالة انعقاد لجنة الاستفسارات
- ٦٨- وغير ذلك من بيانات تقرأى للجهة الإدارية

مشروع كراسة الشروط والمواصفات النموذجية لتقديم خدمة

- يجب أن يخلو العطاء من كل قيد أو شرط أو أجل من أي نوع و إذا رغب مقدم العطاء في إبداء أي ملاحظات خاصة بالنواحي الفنية فيجب إثباتها في كتاب مستقل يتضمنه المظروف الفني.

يحتوي العرض المالي المقدم من صاحب العطاء على الآتي:

١- قوائم الأسعار.

٢- أسلوب السداد

٣-

يجب كتابة الأسعار عن كل وحدة من وحدات البنود الواردة بقوائم الأسعار وفقاً لما يلي:

أ- تكون كتابة الأسعار بالعملة المصرية وباللغة العربية وبالمداد الجاف أو السائل، ويجوز في حالة تقديم العطاء لمقر أو شركة في الخارج أن تكتب الأسعار بالعملة الأجنبية، ولغرض المقارنة ستتم معادلتها بالجنيه المصري بالسعر المعدل بالبنك المركزي المصري في تاريخ فتح المظاريف الفنية.

ب- تكون كتابة الأسعار رقماً وتلفظاً.

ج- إذا وجد اختلاف بين سعر الوحدة وإجمالي سعر الوحدات يعول على سعر الوحدة، ويعول على السعر المبين بالتلفظ في حالة وجود اختلاف بينه وبين السعر المبين بالأرقام، وتكون نتيجة هذه المراجعة هي الأساس الذي يعول عليه في تحديد سعر العطاء.

د- الفئات التي حددها صاحب العطاء بجدول الفئات تشمل وتغطي جميع المصروفات والالتزامات أيًا كان نوعها التي يتكبدتها بالنسبة إلى كل بند من البنود وكذلك تشمل القيام بتنفيذ محل العقد وتسليمها للجهة العامة والمحافظة عليها أثناء مدة الضمان طبقاً لشروط العقد ويتم المحاسبية النهائية بالتطبيق لهذه الفئات بصرف النظر عن فئات السوق والعملة والتعريف الجمركية وغيرها من الضرائب والرسوم الأخرى .

- لا يجوز الكشط أو المحو أو التحوير في قوائم الأسعار، وكل تصحيح في الأسعار أو غيرها يجب إعادة كتابته رقماً وتلفظاً والتوقيع بجانبه.

- لا يعدل بأي عطاء أو تعديل فيه بره بعد الموعد المحدد لجلسة فتح المظاريف الفنية ويحظر التعديل في أسعار العطاءات المقدمة بعد هذا الموعد ويسرى هذا الحظر على صاحب العطاء الفائز.

- لا يعتد ب العطاء المبني على خفض نسبة مئوية عن قيمة أقل عطاء مقدم.

- يكون فتح العطاءات في تمام الساعة من يوم الموافق في جلسة علنية بحضور من يرغب من أصحاب العطاءات، ويجوز لهم تفويض من يروثه لحضور

- ٧١- على حدة ما تطلبت طبيعة العملية ذلك .
- ٧٢- وغيرها من العناصر التي تؤثر في القيمة المالية للعرض وفقاً لطبيعة العملية
- ٧٣- في حالة ما تطلبت طبيعة العملية ذلك
- ٧٤- يكتب البعوض المحدد لفتح المظاريف الفنية.
- ٧٥- يكتب يوم انعقاد جلسة فتح المظاريف الفنية.
- ٧٦- يكتب تاريخ انعقاد جلسة فتح المظاريف الفنية.