

**الشروط العامة**

**للمناقصة العامة لعملية صيانة وتشغيل كاميرات المراقبة الداخلية بالهيئة**

جلسة المناقصات الموافق ١٧ / ٩ / ٢٠٢٦

١. **تقديم العطاءات** : تقدم العطاءات بنظام المظروفين ( فني - مالي ) باسم السيد / المدير التنفيذي للهيئة وذلك في تمام الساعة الثانية عشرة من ظهر يوم ( الثلاثاء ) الموافق ١٧ / ٩ / ٢٠٢٦ م بإدارة التعاقدات بالهيئة ، ولن يلتفت إلي أي عطاء يرد قبل أو بعد هذا الموعد .
٢. **مدة سريان العطاءات** : مدة سريان العطاءات (٩٠ يوم) تسعون يوماً من تاريخ الفتح الفني ويظل العطاء سارياً وحتى نهاية مدة سريانه ، ويحق للهيئة طلب مد الارتباط إذا لزم الأمر .
٣. **ألية الترسية** : سيتم دراسة المظاريف الفنية أولاً ثم يُخطر مقدمي العطاءات المقبولة فنياً بموعد ومكان انعقاد جلسة فتح المظاريف المالية وستتولى اللجنة فتح المظاريف المالية للعروض المقبولة فنياً وسيتم الترسية على العطاء الأفضل شروطاً والأقل سعراً من بين المتقدمين ومناسب للقيمة التقديرية .
٤. **الدخول في المناقصة** : العملية وحدة واحدة لا تتجزأ - ولا يحق للمتقدم في المناقصة التقدم بأكثر من عطاء ، ولا يحق لمقدم العطاء تغيير أو تعديل أية شروط فنية أو مالية بعد تقديمه أو بعد انعقاد جلسة فتح المظاريف الفنية .
٥. **موضوع المناقصة** : صيانة وتشغيل كاميرات المراقبة الداخلية بالهيئة لمدة عام .
٦. **مدة العملية** : عام واحد تبدأ من تاريخ استلام الموقع - قابلة للتجديد لمدد مماثلة وبحد أقصى ثلاث سنوات وذلك بموافقة الطرفين وعلى أن يقوم الطرف الذي لا يرغب في التجديد بإخطار الطرف الآخر بذلك قبل انتهاء العقد بمدة لا تقل عن شهرين وبموجب إخطار مسجل بعلم الوصول - وفي حالة انتهاء مدة العقد تستمر الجهة الراسية عليها المناقصة بالتوريد بذات الشروط والأسعار لحين الانتهاء من إجراءات إعادة الطرح والترسية في العملية الجديدة .
٧. الأسعار ثابتة طوال مدة التعاقد .
٨. العرض المالي للشركة مقدمة العطاء شامل كافة الادوات والمعدات واجهزة القياس والافراد وكافة مقومات تنفيذ الاعمال موضوع المناقصة .
٩. الجهة الراسية عليها المناقصة مسؤولة كاملة تجاه الهيئة والغير عن سلوك الافراد التابعة لها وعن الاتلافات التي تلحق بالهيئة نتيجة الصيانة او بسببها او يتسبب فيها افراد الصيانة .
١٠. **حالات إنهاء التعاقد أو الفسخ** : يحق للجهة الإدارية إنهاء التعاقد في حالة صدور القوانين المغلطة والمستجدة بالحكومة والتي قد يكون لها تأثير مباشر على الخدمات محل العقد ، وعلى الشركة تنفيذ ذلك فور الإخطار ، كما يحق للجهة الإدارية فسخ التعاقد وفقاً للحالات الموضحة بالمواد ( ٥٠ ، ٥١ ) من قانون التعاقدات أو ما يستجد من أمور .
١١. **الجزاءات** : يحق للجهة الإدارية إذا حدث تقصير أو تأخير من جانب الراسية عليه تنفيذ العملية بشأن تنفيذ العملية أو ما يستوجب تطبيق الغرامات والجزاءات المنصوص عليها في قانون التعاقدات بالإضافة إلى الجزاءات الموضحة بالشروط الفنية .
١٢. **الشكاوى** : يحق لصاحب العطاء التقدم بشكوى رسمية تفيد تضرره من أي تصرف غير قانوني أو غير مشروع من قبل الجهة الإدارية أو أي إجراء من إجراءات التعاقد للجهة الإدارية أو الجهات المختصة وذلك قبل اللجوء للقضاء ، كما يحق للجهة الإدارية إخطار جهاز حماية المنافسة ومنع الممارسات الاحتكارية إذا تبين وجود ممارسات احتكارية .

## ١٣. التأمينات :-

أ) التأمين الابتدائي: تسدد قيمة التأمين الابتدائي وقدرها ( ١٦٠٠٠ جنيهه ) فقط // ستة عشر الف جنيهه لاغير // خلال مدة أقصاها موعد انعقاد جلسة الفتح الفني وذلك إما نقداً عن طريق ماكينات الدفع والتحويل الالكتروني أو بموجب أمر دفع الكتروني على رقم حساب الهيئة ( ٩/٣٠٠/٧٣٧٠٢/٩ ) والرقم المؤسسي ( ٤١٠٠٦٠٠١ ) أو بخطاب ضمان معتمد وغير مشروط ساري لمدته أربعة شهور من تاريخ جلسة فتح المظاريف الفنية علي أن يتضمن أن البنك علي استعداد لأداء المبلغ للجهة بالكامل دون أي معارضة من مقدم العطاء وللجهة الصادر لصالحها خطاب الضمان الحق في تجديد سريانه لمدته أخرى أو أكثر دون الرجوع للعميل كما يجب أن يتضمن خطاب الضمان إقرار من البنك انه لم يتجاوز الحد المعين لمجموع خطابات الضمان المرخص له بإصدارها .

ب) التأمين النهائي: في حالة الترسية يلتزم الراسي عليه تنفيذ العملية بسداد ما يعادل نسبة ٥% من قيمة الترسية وذلك إما نقداً عن طريق ماكينات الدفع والتحويل الالكتروني أو بموجب أمر دفع الكتروني على رقم حساب الهيئة ( ٩/٣٠٠/٧٣٧٠٢/٩ ) والرقم المؤسسي ( ٤١٠٠٦٠٠١ ) أو بخطاب ضمان معتمد وغير مشروط ساري لمدة عام وثلاثة أشهر من تاريخ الاصدار علي أن يتضمن أن البنك علي استعداد لأداء المبلغ للجهة بالكامل دون أي معارضة من مقدم العطاء وللجهة الصادر لصالحها خطاب الضمان الحق في تجديد سريانه لمدته أخرى أو أكثر دون الرجوع للعميل كما يجب أن يتضمن خطاب الضمان إقرار من البنك انه لم يتجاوز الحد المعين لمجموع خطابات الضمان المرخص له بإصدارها .

### أولاً: المظروف الفني :- ويجب أن يشمل المستندات الآتية :-

١. تفويض من له حق حضور الجلسات .
٢. أصل ما يفيد سداد التأمين الابتدائي .
٣. العرض الفني طبقاً لما هو موضح بكراسه الشروط والمواصفات.
٤. إقرار بالالتزام بتطبيق قانون العمل والتأمينات الاجتماعية بشأن أطقم الصيانة .
٥. سابقة الأعمال من الجهات المسندة عن أعمال مماثلة .
٦. صورة كاملة من كراسة الشروط والمواصفات الخاصة بالهيئة معتمدة ومختومة من الشركة وتعتبر بمثابة إقرار ضمني بالالتزام بكراسة الشروط والمواصفات .
٧. صورة ضوئية من السجل التجاري مع تقديم الأصل للإطلاع .
٨. صورة ضوئية من البطاقة الضريبية موضحاً بها آخر إقرار ضريبي مع تقديم الأصل للإطلاع.
٩. صورة ضوئية من شهادة التسجيل بمصلحة الضرائب علي القيمة المضافة مع تقديم الأصل للإطلاع .
١٠. صورة ضوئية بيان الشكل القانوني للجهة مقدمة العطاء والمستندات الدالة عليها قانوناً (عقد تأسيس الشركة موضحاً به النشاط الرئيسي للشركة مقدمة العطاء في نفس الأعمال المطلوب تنفيذها) مع تقديم الأصل للإطلاع .
١١. صورة من التسجيل على بوابة التعاقدات الحكومية .
١٢. صورة من القيد بالهاتورة الالكترونية .

### ثانياً: المظروف المالي :

ويجب أن يشمل علي كراسة الشروط والمواصفات الخاصة بالهيئة موضحاً بها الأسعار (أرقام وتفقيط) شاملة كافة الضرائب والرسوم بما فيها القيمة المضافة وذلك باللغة العربية بخط واضح وكذا أي شروط مالية أخرى .  
يقر مقدم العطاء بأنه اطلع علي أحكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية ويلتزم بما جاء بهما من أحكام .

### توقيع مقدم العطاء



• تتولى الشركة القيام باعمال الصيانه الدوريه بواسطة فريق الدعم الفنى ممثلا فى مهندسين وفنيين المختصين بمعدل زيارة واحده كل شهر باجمالى عدد (١٢) زيارة سنويه للصيانه الوقائيه وعدد لانهاى من الزيارات لاعطال الطوارئ سنويا للموقع وفى حالة توافق ميعاد الزيارة الطارئة مع ميعاد الزيارة الوقائيه ستقوم الشركة بعمل الزيارتين معا فى يوم واحد فقط وكتابة تقريرين منفصلين تقرير خاص للصيانه الوقائيه وتقرير خاصه بالزيارة الطارئة فى نفس اليوم .

• تلتزم الشركة بتبئية الاستدعاء للاعطال الطارئة لازالة الاعطال خلال (١٤) ساعة عمل من الاخطار عن العطل .

• المراجعة على وحددات التسجيل وعمل تهيئة لنظام RAID فى حالة تلف الهاردات .

• تلتزم الشركة بتوفير عدد ١ مهندس وعدد ٢ فنيين لتشغيل اثناء المباريات والانشطة والاحتفالات وجميع المناسبات بالاستاد حتى نهاية النشاط . وكذلك عند الحاجة الى اعمال الصيانه وتشمل (تركيب وبرمجة الكاميرات - عمل الصيانه الدوريه للنظام) .

• يشمل هذا العقد الاتى :-

١- جميع الاعمال المدنية مثل ( الحفر - التكسير ) .

٢- الشبكة وما يتعلق بها من كابلات ومشمولات داخل المباني والفروع والمعدات اللازمة لاتمام اعمال الصيانه من سقالات وسلالم وعدد والات واجهزة قياس وكل مايلزم لانهاء اعمال الصيانه .

• تلتزم الشركة بكافة اعمال تشغيل الاجهزة بواسطة تواجد عدد ( ١ مهندس مدير للعملية)

وعدد ( ٢ فنيين ) متخصصين على اعلى مستوى طوال فترة التعاقد على مدار ١٦ ساعة يوميا / ٧ ايام فى الاسبوع مع التواجد اثناء الفاعليات التى تقام على الاستاد حتى اذا لازم اقامة الانشطة والفاعليات فى العطلات الرسمية .

• تلتزم الشركة بالاحتفاظ بالاجهزة موضوع هذا العقد فى حالة تشغيل ممتازة ومستمرة على مدار ٢٤ ساعة / ٧ ايام اسبوعيا والقيام باعمال التشغيل بالتنسيق مع هيئة ستاد القاهرة على ان يشمل هذه الاعمال الاتية :-

١- مراجعة ضبط جميع الاجهزة من حيث جودة الصورة ووضوحها .

٢- مراجعة ضبط النظام بالكامل على جميع اجهزة التحكم .

٣- حل اى مشكلة متعلقة بالنظام يواجها المستخدمى software or hardware .

٤- يقوم المقاول بتقديم تقرير فى بداية كل شهر عن ماتم من اعمال الصيانه والفحص وحالة الاجهزة .

شركة  
الطاقة

## جدول الاعداد المطلوبة

عدد (١) فني	عدد (١) مهندس	الوردية الصباحية
عدد (١) فنيين	_____	الوردية المسائية

### الإجراءات المتبعة في حالة قصور أعمال التشغيل والصيانة

يتم اتباع الإجراءات الموضحة بالجدول أدناه في حالة وجود قصور في أعمال التشغيل والصيانة ويلتزم المقاول بتلك الإجراءات .

م	البند	الإجراء
١	الخلل في القيام بأعمال الصيانة وإصلاح الأعطال الفجائية والإصلاح الفوري لها	خصم ٥% من المستحقات الشهرية للصيانة تتضاعف في حالة التكرار
٢	عدم الالتزام بأعمال الصيانة طبقاً للبرامج المقدمة من الشركة القائمة بالأعمال بالموقع موضوع العقد والسابق ذكرها وذلك بالتنسيق مع مهندس الهيئة والموقعة من الطرفين	خصم ٥% من المستحقات الشهرية للصيانة تتضاعف في حالة التكرار
٣	عدم الالتزام بأعمال التشغيل المقدمة من الهيئة وكذا تعليمات التشغيل من مهندس الهيئة	٥% من المستحقات الشهرية للصيانة وتتضاعف في حالة التكرار
٤	غياب القائم بالعمل ( التوظيفي ) لأي نظام دون تأمين بديل آخر مكانه للقيام بعمله ودون التشغيل بكفاءة عالية وعدم الاستجابة لأي طلبات فجائية للتشغيل	خصم ٢% من المستحقات الشهرية للصيانة وتتضاعف في حالة التكرار
٥	- غياب المهندس - غياب الفني	- خصم ٤٠٠ جنيهاً يومياً - خصم ٣٠٠ جنيهاً يومياً
٦	في حالة الأخطاء الجسيمة في التشغيل أثناء أي فعاليات ( بطولات - مباريات - إحتفالات - ..... أو خلافه )	يتم تشكيل لجنة فنية من المختصين بالهيئة لتحديد قيمة الخصم الذي سيتم توقيعه على الشركة بما يتناسب مع حجم الخطأ
٧	في حالة استمرار الشركة في عدم الالتزام بأعمال التشغيل والصيانة	يتم تشكيل لجنة فنية من المختصين بالهيئة لتحديد نسبة الخصم من مستحقات الشركة بما يتناسب مع حجم القصور في الاعمال

توقيع مقدم العطاء /

شريف  
أحمد خالد

## العرض المالى للعملية

### جدول كميات الاعمال والاسعار

م	بيان الاعمال	فئة التشغيل شهرية	فئة الصيانة شهرية	الاجمالي
١	نظام كاميرات المراقبة			
	الاجمالي			( فقط لا غير )

- جميع البنود الواردة بالجدول الزامية .
- تشمل الاسعار اى اعمال لم ترد صراحة بالعرض وتكون ضرورية لانهاء اعمال التشغيل او الصيانة طبقا للاصول الفنية .

ش. م. س.  
ش. م. س.

SNP-3371TH	Samsung	SV5, 4CIF, 37X, Tracking Housing	1
SNB-3002P	Samsung	4CIF WDR Box Camera	2
SNP-3302H	Samsung	SNP-3302HP	1
	Western Digital	HDD 4TB WD RE4 WD4000F9YZ	120
	Western Digital	HDD 6TB WD	158
PMCL542BL	PELCO	42 Inch 1080P Industrial LED Monitor	13
S5220-EG0	PELCO	Spectra® HD 1080P camera with 20X optical zoom	23
UV-IR	AMPLEYE	UN-IR CUT Filter 58mm	93
Wall mount bracket	HYUNDAI	Wall mount bracket 46" Simple bracket adjustable	9
OPTIPLEX 3020	Dell	Intel core I3-4130 processor 3.5 Inch serial ATA (7,200 RPM) hard drive 4 GB RAM 1600 MHz DDR3	8
PRECISION T1700	Dell	Intel® Xeon® processor E3-1200 v3	10
HP		POE network switch	44

*CS*  
*2/2/2*

Model Name	Brand	Description	QTY
13M2.8-8	PELCO	Lens, 1/3-inch format 3 megapixel varifocal 2.8-8m	151
CH-1-E	Wavestore	IP CAMERA CHANNEL - ENTERPRISE	12
D46DFB	HYUNDAI	46" 500nits FHD SNE display	9
EH16-3MITS	PELCO	General purpose camera housing with megapixel wind	138
EH5723-3	PELCO	Enclosure, environmental. Large aluminum rectangular	93
G524-64R16-H49-ER16i	Wavestore	Super Granite	12
IBP519-ER	PELCO	IP Sarix™ Professional Range Environmental Fixed Bu	4
IBE322	PELCO	3 MPX, WDR AND LOW-LIGHT PERFORMANCE, H.264, IK10, IP66	1
IWM24-GY	PELCO	Wall mount (IWM-GY) with integrated weatherproof t	39
IXE20DN	PELCO	Sarix™ extended platform IX series, network camera	151
L IS USM	AMPLEYE	EF Lens 100-400 F4.5-5.6 L IS USM	93
MAINT	Wavestore	SUPPORT & MAINTENANCE (For 1 year)	1
MISC	Wavestore	Ethernet adaptor	24
NOX-20	AMPLEYE	Ampleye NOX-20 DeMO	93
P120200	Wavestore	JOYSTICK VM DESKTOP CH PRODUCTS	5
P120215	Wavestore	3WARE SAS 9750-1614E CARD	12
IME229-1RS	PELCO	SRX ENH2 ENV+IR MDONE POE24V 2MP	9
IME119	PELCO	IP Sarix™ Enhanced Range Environmental Surface Mount POE Mini Dome	4

*Handwritten signature/initials*