

كراسة الشروط ومواصفات الفنية
للقيام بأعمال الصيانة والتشغيل لكامل منظومة إنذار
الحريق بالمعهد القومي للكلية والمسالك البولوية غير شاملة
قطع الغيار وشامل فني مقيم لمدة عامان

2025/11/4

أحمد

مدير عام الإدارة الهندسية
داليا وجدي توفيق

إعداد
شيرين فاروق ابو العلا

سيد صفيحة ابراهيم
مكاد صفر

الشروط العامة للمناقصة العامة لعمل عقد صيانة غير شامل قطع الغيار وشامل فنى مقيم لاجل الصيانة والتشغيل
لكامل منظومة أنذار الحريق لمدة عامين بالمعهد

- تقدم العطاءات بمقر المعهد ٤ مكرر ش الحرية . بميدان المطرية . القاهرة موقع عليها من اصحابها داخل مطروفين احدهما مالى واخر فنى يكتب عليهما اسم وعنوان المعهد وتاريخ الجلسة.
- ❖ كل عطاء مقدم من شركة يجب ان ترفق صورة رسمية من عقد تأسيس الشركة وقانونها النظامى كما يجب ان ترفق هذه الصورة بيان بأسماء الاشخاص المصرح لهما بالتعاقد وكذلك عنوانها وصورة السجل التجارى والبطاقة الضريبية مؤشر عليها بما يفيد اخر اقرار ضريبي . كشف يبين سابقا الاعمال يتضمن اسم الجهة التى تم تنفيذ العمل لصالحها وقيمة العقد وتاريخ التنفيذ وتعتبر البيانات الواردة فى هذا الكشف اقرار صريحا بأنه على استعداد لتقديم صورة من العقود المبرمة مع هذه الجهات وكذا تقديم الاصل للاطلاع عليه ومناظرته واعادته اليه بعد المناظرة . و يجب ان يقدم ما يفيد لتسجيل على منظومة الفاتورة الالكترونية
- ❖ يجب ان تصل العطاءات الى المعهد فى ميعاد غايته الساعة الثانية عشر يوم / / ٢٠ ولا يلتفت للعطاءات المقدمة بعد هذا الميعاد اي كانت اسباب التأخير.
- ❖ يجب الالتزام بان تقدم صلاحية العطاء لمدة ثلاثة شهور من تاريخ فتح المظاريف .
- ❖ على مقدم العطاء تسجيل بياناته على موقع بوابة المشتريات الحكومية وعنوانه WWW.etendens.gov.com بناء على تعليمات وزارة المالية .
- ❖ علما بأنه متوافر كافة الاعتمادات المالية المخصصة لتنفيذ موضوع التعاقد .
- ❖ يرفق بكل عطاء تامين ابتدائى قدرة (٣٠٠٠٠ جنيها) على ان يسد ٥% من قيمة امر التوريد كتامين نهائى فى حالة الرسو وخلال عشرة ايام من استلام امر التوريد على ان يسد التامين الابتدائى المطلوب باحدى الطرق الاتية للدفع :
١. من خلال منظومة الدفع والتحويل الالكترونى .
 ٢. فى حالة وجود مستحقات لصاحب العطاء يحق طلب سداد التامين الموقت خصما من مستحقاته لدي المعهد على ان تكون صالحة للصرف .
 ٣. خطاب ضمان غير مشروط باسم المعهد القومى للكلى والمسالك البولية وصالح لمدة اربعة شهور على الاقل من تاريخ الممارسة .
 ٤. يمكن ان يتم السداد بالبنك على الكود المؤسسى للمعهد رقم (٣٢/١٠٥/٨١٣)
- يتم اعفاء المنشآت الصغيرة والمتناهية الصغر من نصف التامين الابتدائى والنهائى .
- يرفق بالعطاء كراسة الشروط والمواصفات العامة على ان تختم بختم الشركة ويرفق بها اي ايضاحا اذا لزم الامر و يراعى ايضا:
 - يضاف الي قيمة الكراسة ١٤% قيمة ضريبة المضافة
 - يلصق طابع بريد الشهداء
 - يسد ٥ جنية قيمة دعم المسنين
 - يسد ٥ جنية دعم متحدي ذو الاعاقه
 - قيمه الكراسة (٣٤٠.٨٦) جنيها شامل ضريبة القيمة المضافة
 - الالتزام التام بشتراطات والمواصفات الفنية بكراسه الشروط المطروحة .
 - فى حالة الترسيه يجب تقديم شهادة معتمده من اداره العمالة الغير منتظمة بمدرجات القوي العاملة تفيد سداد مستحقات صندوق العمالة غير المنتظمة على العقد
 - الاشتراك فى المناقصة قاصر على من قام بشرع كراسة الشروط والمواصفات
 - تخضع هذه المناقصة لاحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولانحته التنفيذية ويلغى اي شرط يتعارض مع القانون ولانحته سواء ورد بكراسة الشروط الفنية او بالشروط العامة .

عميد المعهد

نائب المدير للخدمات

رئيس ادارة التعاقدات



امير لومين

رئيس ادارة التعاقدات

كراسة الشروط ومواصفات الفنية

للقيام بأعمال الصيانة والتشغيل لكامل منظومة إنذار الحريق بالمعهد القومي للكلية والمسالك البولوية

غير شاملة قطع الغيار وشامل فني مقيم لمدة عامان

الغرض من العملية :-

عمل عقد صيانة غير شامل قطع الغيار لمنظومة إنذار الحريق بمباني المعهد القومي للكلية والمسالك البولوية

الشروط الفنية :-

- 1 - علي الشركة معاينة المنظومة المعاينة النافية للجهالة .
- 2 - تقدم العرض الفني متضمن كراسة الشروط ومواصفات بعد ختمها بختم الشركة بما يفيد الإطلاع عليها والموافقة علي ما جاء بها .
- 3 - صورة من السجل التجاري والبطاقة الضريبية العامة .
- 4 - صورة من شهادة التسجيل لدي مصلحة الضريبة العامة .
- 5 - تقديم سابقة أعمال مماثلة مدعم بالمستندات الدالة علي ذلك علي مستند من الجهة وليس الشركة ولا يلتفت للعروض المقدمة بدون سابقة أعمال .
- 6 - يجب ان تتوفر الكفاءة الفنية والمقدرة لدي مقدمي العطاء بما يتناسب مع التعاقد .
- 7 - العملية وحدة واحدة غير قابلة للتجزئة .
- 8 - تقوم الشركة بالقيام بالصيانة الدورية والوقائية بجميع مكونات منظومة انذر الحريق .
- 9 - علي الشركة تقديم بيان بتليفوناتها والعنوان وتليفون الطوارئ بالعرض الفني .
- 10 - علي الشركة تقديم كشف بقطع الغيار المتوقعة خلال مدة التعاقد بدون أسعار بالعرض الفني وبأسعار بالعرض المالي علي ان يتم التمارس عليه في حينه .
- 11 - تقوم الشركة بعمل زيارة واحدة شهرياً بخلاف الزيارات الطارئة بعدد مفتوح في حالة الاستدعاء تليفونيا او الفاكس لوجود تعطل بالمنظومة .
- 12 - تلتزم الشركة باتباع ل ما يصدر من لجان السلامة والصحة المهنية بالمعهد .

12/1/2013

12/1/2013

12/1/2013

- 13 - تلتزم الشركة باحضار جميع المعدات والالات اللازمة لاعمال الصيانة بالمعهد .
- 14 - تلتزم الشركة بتدريب العاملين علي كيفية التعامل واستخدام انظمة الانذار (كواسر - حساسات - لوحات الانذار - ميزان ونظام الاطفاء التلقائي بمحطة الكهرباء)
- 15 - تلتزم الشركة بتطبيق حساسات الحريق بشكل دوري علي ان يتم مراجعة لوحات الانذار بالمبني الرئيسي والمخازن والعمليات ومحطة الكهرباء والكواسر والمنظومة بالكامل والتأكد والتأكد من عدم وجود اي اعطال او انذارات بقالمنظومة وانها تعمل بكفاءة .
- 16 - تقوم الشركة بعمل عدد 2 نسخة من كروت الصيانة يثبت بها ما تم عمله من صيانة واي ملاحظات واي ملاحظات اخري ويتم اعتمادها من الادارة الهندسية بالمعهد .
- 17 - في حالة التأخير عن تلبية الزيارة الطارئة يتم خصم نصف زيارة .
- 18 - في حالة التأخير عن المواعيد المحدودة للزيارة الدورية او عدم القيام بها يتم خصم قيمة 200 جنية عن كل يوم تأخير من الفاتورة المستحقة لتلك المدة .

شروط التشغيل :-

يتم توفير نقطة ثابتة من الساعة 8 إلي الساعة 4 عصراً من خلال فني مقيم بالمعهد للتشغيل ولتلبية الاعطال الطارئة البسيطة والمبلغ عنها من مسئول الصيانة والدفاع المدني في حالة عدم تواجد النقطة الثابتة يتم خصم 300 جنيها عن اليوم الواحد .

علي ان يتم توفير زي ملائم للفني المختص بالنقطة الثابتة مطبوع عليها اسم الشركة .

التوقيع
م. فاروق

م. م. م. م.
م. م. م. م.

م. م. م. م.
م. م. م. م.

جدول الكميات

م	البند	الفئة	الكمية	المبلغ الشهري	المبلغ السنوي	المبلغ لمدة عامان
1	عقد صيانة غير شامل قطع الغيار لمنظومة انذار الحريق بمباني المعهد ومحطة الكهرباء	المقطوعية	1			
2	فني متواجد من 8 ص الي 4 عصرا لمتابعة وتشغيل المنظومة وتدارك الاعطال الطارئة البسيطة	المقطوعية	1			
الإجمالي لمدة عامان						

١٢ السيد طارق

سنة ٢٠١٤
ساز
بف
١٤