



مقاييس تقديرية

عملية / تطوير ورفع كفاءه الكورنيش الشرقي بمطروح لصيف سنة 2026

م	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	الاجمالي
1	<p>بالمتر الطولي توريد وتركيب مجلس خرساني مسبق الصب (precast concrete) مكون من بلاطه خرسانيه مرتكزه علي قوائم خرسانيه بغرض مقاعد للكورنيش طبقا للرسومات التنفيذية والتصميمه وكذلك حديد التسليح بمحتوي اسمنتي 450 كجم /م³ + 0.4 رمل + 0.8 سن متدرج والايقل اجهاد الكسر عن 400كجم/سم² ويضاف للخلطه الاسمنتيه لاتكس بمحتوي 11كجم /م³ + سيلكا بمحتوي 6كجم/م³ + ملدنات بمحتوي 2كجم /م³ + فيبر جلاس بمحتوي 15 كجم /م³ وكذلك يتم اضافته مواد رابطة مثل سيكا بوند لتحسين مقاومه الخرسانه من التاكل والبريبي وتحسين قابليه التشغيل -وبعد صب قوالب الخرسانه يتم تركها لمدة 8 ساعات واغراق الكتل الخرسانيه بالمياه لمدة 48 ساعه لتشبعها بالمياه ويتم تخزين المنتج ونقله بطريقه سليمة للموقع بمعرفة المقاول - التركيب:-</p> <p>يتم استبدال واستواء القاعده الخرسانيه من اي شوائب يتم تثبيت قاعده الارتكاز في القاعده الخرسانيه بدخول وعمق 15 سم بالتخريم واللصق بماده ايبوكسي مثل سيكا دبور او يماثلها جوده ويتم تثبيتها جيدا في وضع راسي ثم يتم رفع البلاطه الخرسانيه لتثبيتها فوق الركائز المثبتة بدخول اسياخ الركائز اسفل البلاطه بعمق 7 سم ويتم تركيبها بماده ايبوكسي او استوكس اتش والتقفيل والمعالجه المقاعد والتقفيل جيدا وبراغي دهان حديد التسليح بماده كيما بوكسي 131 قبل الصب وكل مايلزم لنهوا الاعمال طبقا لاصول الصناعات وتعليمات جهاز الاشراف</p>	م/ط	2450		
2	<p>بالمتر الطولي تكسير مقاعد الكورنيش القديم بلاطات وركائز وازاله الحديد المثبت بالقاعده الخرسانيه وترك البلاطه الخرسانيه خاليه من أي مخلفات وكذلك نقل المخلفات للمقابل العموميه وترك الموقع خالي من أي مخلفات ونهوا الاعمال طبقا لاصول الصناعات وتعليمات جهاز الاشراف</p>	م/ط	2450		

			<p>أسبوع لبقاء السطح في حالة رطبة . و – توريد وعمل طبقة ظهارة سمك 0.5 سم من مونة تتكون من 300 كجم أسمنت بورتلاندى /م 3 رمل حرش وتعمل قبل تركيب برور الأبواب والشبائيك والوزرات والكرانش الخشبية وعلى أن تكون الزوايا الرأسية أو الأفقية مستديرة عندما يكون لون السقف مثل الحوائط وتكون الزوايا قائمة إذا اختلف لون السقف عن لون الحوائط في الدهانات وتدرج بالقدة جيدا" للحصول على سطح مستوى تماما" مع المس والخدمة بالمحارة والتسليم بالقدة والميزان مع المعالجة بالرش بالمياة لمدة خمسة أيام لبقاء السطح في حالة رطبة وكل مايلزم لنهوا الأعمال طبقا" للمواصفات الفنية والكود المصرى</p>
		3000	2م <p>بالمتر المسطح توريد وعمل دهانات خارجيه ببيوية البلاستيك للحوائط والأسقف من إنتاج مصانع معتمدة مثل (يوتن- سكيب - سابيس) أو ما يعادل ذلك باللون المطلوب طبقا للعينه المعتمدة والفئة تشمل الآتي :- أ – نظافة السطح جيدا" وإزالة الشوائب العالقة والأترية بالصنفرة ب- توريد ودهان وجه تحضيرى (سيلار) معتمدة لتشريب السطح ج- توريد وعمل وجه أول معجون جاهز بواسطة السكينة مع الصنفرة . د- توريد وعمل وجه ثانى معجون جاهز بالسكينة ملون لتمييزه عن الوجه الأول متعامد على الوجه الأول والصنفرة الجيدة بعد الجفاف ليكون السطح ناعم تماما" هـ- توريد وعمل وجه أول ببيوية البلاستيك المعتمد والمخفف بنسبة مياه 10% لزوم البطانة ثم التلقيط بالمعجون أوسحب سكينة ثالثة اذا لزم الأمر ثم الصنفرة جيدا" ليكون السطح ناعم وأمس تماما" و- توريد وعمل وجه ثانى ببيوية البلاستيك باللون المطلوب المدرب بالكمبيوتر ومخفف بنسبة 5% ماء نظيف . ن- توريد وعمل وجه ثالث ببيوية البلاستيك باللون المطلوب والغير مخفف والفئة تشمل ازالة الدهانات القديمة و عمل التميمات اللازمة قبل عملدهانات و السقالات اللازمة وكل مايلزم لنهوا الاعمال طبقا للمواصفات الفنية مما جميعه بالمتر المسطح والحصر هندسى</p>
		400	2م <p>بالطولى توريد وتركيب درج رخام جلاله لزوم سلالم الكورنيش عرض النائمة 30 سم وسمك 4سم وأرتفاع القائمة 11 سم وسمك 2سم ويتم التركيب كالأتى :: أ- تركيب قائمة الدرجة الأولى على الميزان وتثبت بأربطة من الجبس. ب- بعد تمام شك الأربطة الجبسية توضع مونة التركيب خلفها من الأسمنت والرمل الحرش بنسبة (2:1) ج- تركيب النائمة بعد فرشاة الرمال الحرشه ومونة اللصق ثم تركيب القائمة للدرجة التالية والنائمة بنفس طريقة الدرجة الأولى حتى أستكمال الدرج للسلم . د - بعد الإنتهاء من تركيب درج السلم تملىء اللحامات بمونة الأسمنت الأبيض وبودرة الرخام باللون المطلوب ومحمل على الفئة</p>

				<p>التلابيس اللازمة بارتفاع درجة وسمك 2سم من نفس نوعية الرخام على جانبي الدرج.</p> <p>هـ - يغطي الدرج بلباني الجبس لزوم الحماية لحين التشطيب والتسليم .</p> <p>ن- بعد الانتهاء من تشطيب المبنى تفك أربطة الجبس ويزال الجبس من على الأسطح بواسطة السكينة وينظف الدرج جيداً ثم يتم لف أنوف الدرج (ظهر حية) بواسطة الصاروخ.</p> <p>د- تملأ العراميس بمونة الأسمنت الأبيض + بودرة الرخام + اللون المطلوب المعتمد بنسبة (1) جزء بودرة الرخام + اللون المطلوب والفئة تشمل فرامل عرض 5سم بنوائم الدرج والصقل والجلي والتشميع والتلميع وكل مايلزم لنهوا الأعمال طبقاً للمواصفات الفنية والكود المصرى مما جميعه بالمتر الطولى</p>
7	مقط	7		<p>بالمقطوعيه صيانه ورفع كفاءه بوابات الكورنيش وتكسير في الاماكن المطلوبه مع تركيب الرخام من نوعه معتمده باللون المطلوب وحجر الميكا باللون واعمال الكلادينج والدهانات اللازمه واعمال الكهرياء طبقا للرسومات التصميميه الجديده طبقا لتعليمات جهاز الاشراف وكذلك</p>
				<p>انشاء عدد 4مبني حمامات + كافيتيريا للشاطئ طبقا للرسومات التنفيذيه</p>
8	مقط	1		<p>بالمقطوعيه ازالة أي مخلفات موجودة بقطعة الأرض تعترض إنشاء المبنى سواء كانت أشجار أو منشآت أو هياكل خرسانية أو معدنية قديمة أو أحجار أو أي مخلفات أو مواسير أو كابلات كهرياء والتجهيز للموقع والسعر يشمل تسوية الأرض وضبط المناسيب ونقل المخلفات إلى المقالب العمومية وعلى المقاول معاينة الموقع المعاينة الناقيه للجهالة وعمل كل مايلزم لنهوا العمل كاملا" طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف .</p>
9	2م	100		<p>بالمتر المكعب حفر لزوم الاساسات في جميع انواع التربة شاملا دمك قاع الحفر باستخدام معدة مناسبة يحددها المهندس المشرف وذلك حسب القطاع و المقاسات المبينة علي الرسومات ومنسوب التأسيس الذي يقره تقرير التربة أو الموجود بالرسومات الهندسية المعتمدة ومحمل علي البند نقل المخلفات الي المقالب العمومية فوراً وعدم الإحتفاظ بناتج الحفر نهائياً" بالموقع تحت أي مسمي والمقاس هندسي لقطاع الحفر فقط (الحصر الهندسي طبقا للرسومات) وعمل كل مايلزم لنهوا العمل كاملا" طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف مما جميعه بالمتر المكعب .</p>
10	3م	200		<p>بالمتر المكعب توريد وعمل ردم رمال حرشة وارد العلمين بين وفوق الاساسات حتى منسوب قاع دكة الأرضية داخل المبنى (الحصر هندسي طبقاً للرسومات) ومنسوب قاع دكة الرصيف من الخارج وعلى أن لايقل معايير النعومة للرمل عن 2.9 ويتم الردم على طبقات سمك كل طبقة لايزيد عن 25سم مع فرد وتسوية السطح جيداً" والدمك بمعدة مناسبة يحددها المهندس المشرف حتى الوصول الي 95% من الكثافة القصوى الجافة بواسطة جهاز بروكتور المعدل وعلى أن لايقل عن أختبار واحد لكل مائة متر مسطح لكل طبقة ولايتم تنزيل الطبقة التالية قبل نجاح اختبارات الطبقة السابقة وموافقة الأشراف ويتم الردم لباقي الطبقات بنفس الطريقة حتى الوصول الي المنسوب المطلوب</p>

				والفئة تشمل الأختبارات طبقا للكود المصرى والرش بالمياه وكل مايلزم لنهوا الاعمال طبقا للمواصفات الفنية والكود المصرى والحصص هندسى مما جميعه بالمتر المكعب .
11	3م	30		بالمتر المكعب توريد وصب خرسانة عادية لزوم الاساسات طبقا للقطاعات والمقاسات بالرسومات الهندسية تتكون من 3م0.8 سن متدرج (3-2-1) صلب نظيف +3م0.4 رمل حرش +250كجم اسمنت بورتلاندى عادى /م3 خرسانة والفئة تشمل الفرغ اللازمه وتوريد وصب الخرسانة من خلطات مركزية معتمدة وتسوية السطح جيدا" والمعالجة بالمياه والاختبارات اللازمة وتتم المعالجة بالرش المستمر بالمياه لبقاء الخرسانة فى حالة رطوبة دائمة لمدة أسبوع والاختبارات بأخذ عدد ستة مكعبات قياسية لكل يوم صب وأختبار عدد ثلاث مكعبات بعد مضى أسبوع على أن لا يقل جهد الكسر لأقل مكعب عن 160كجم /سم ² وأختبار بعد مضى 28يوم على أن لا يقل جهد الكسر لأقل مكعب عن 200كجم /سم ² وكل مايلزم لنهوا الاعمال طبقا للمواصفات الفنية والكود المصرى مما جميعه بالمتر المكعب والقياس هندسى طبقا للرسومات الهندسية المعتمدة
12	2م	200		بالمتر المسطح توريد وصب خرسانة عادية بسمك متوسط 7سم لزوم خرسانة الميول للأسطح والحمامات والمطابخ تتكون من 3م0.8 سن صلب متدرج (3-2-1) +3م0.4 رمل حرش +250كجم اسمنت بورتلاندى /م3 خرسانة وعلى أن لا يقل السمك عند البلاعات عن 4سم والفئة تشمل الخلط والصب والدمك وتسوية السطح جيدا" وضبط الميول اتجاه البلاعات والأوتار اللازمة لضبط الميول والمعالجة بالرش بالمياه مستمرا" لبقاء الخرسانة فى حالة رطوبة لمدة خمسة أيام من أخذ عدد ستة مكعبات من صب يوم واحد من خلطات متفرقة وأختبار عدد ثلاث مكعبات بعد مضى أسبوع على أن لا يقل جهد الكسر بعد مضى أسبوع لأقل مكعب عن 160 كجم/سم ² وبعد مضى 28يوم عن 200كجم/سم ² والقياس هندسى طبقا للمسقط الافقى وكل مايلزم لنهوا الاعمال طبقا للمواصفات الفني
13	3م	130		بالمتر المكعب توريد وصب خرسانة مسلحة لجميع الأعمال طبقا للرسومات الهندسية تتكون من 3م0.8 سن صلب متدرج نظيف +3م0.4 رمل حرش +350كجم اسمنت بورتلاندى عادى /م3 خرسانة +حديد التسليح طبقا للرسومات الهندسية والفئة تشمل الفرغ اللازمه وتوريد وصب الخرسانة من خلطات مركزية معتمدة وتوريد ورص حديد التسليح طبقا" للرسومات الهندسية المعتمدة وطبقا" لتعليمات المهندس المشرف والمعالجة بالرش باستمرار من اليوم التالى لبقاء الخرسانة فى حالة رطوبة لمدة لاتقل عن أسبوع والاختبارات اللازمة بأخذ عدد ستة مكعبات من كل يوم صب يتم أختبار ثلاث مكعبات بعد أسبوع على أن لا يقل جهد الكسر المتوسط عن 200كجم /سم ² وأختبار الثلاثة الأخرى بعد 28يوم على أن لا يقل جهد الكسر المتوسط عن 250كجم /سم ² وفى حالة عدم الانتظام فى معالجة الخرسانة باستمرار لا يتم اعتماد وصرف الخرسانة للمقاول إلا بعد عمل إختبارات (القلوب الخرسانية) فى الاماكن التى يحددها الإشراف على أن لاتقل عن ثلاث أختبارات للأساسات أو للدور ولا يتم إضافة مدة على ذلك والقياس هندسى طبقا للرسومات الهندسية المعتمدة وكل مايلزم لنهوا الاعمال طبقا للمواصفات الفنية مما جميعه بالمتر المكعب و محمل

				علي البند الدهان وجهين بيتومين مؤكسد ساخن لجميع الأسطح الملامسة للردم	
		110	3م	<p>بالمتر المكعب توريد وعمل مباني من الطوب الأحمر الطفلى المنقّب بالمقاس المطلوب خالى من الحصوة والتشققات ومتجانس الحرق يبنى بمونة تتكون من 300كجم اسمنت بورتلاندى عادى / 3م رمل حرش مع تساوى سمك العراميس وعمل الربط اللازم ويبنى فى الاماكن طبقا للرسومات الهندسية وتعليمات الاشراف والفئة تشمل السقالات اللازمة والتشوين والعتب للفتحات من الخرسانة المسلحة بعرض الحوائط وسمك 15سم بركوب لا يقل عن 20سم على جانبي الفتحة تسليح عدد ثلاثة أسياخ سفلية وثلاثة علوية قطر 10مم وعدد خمس كانات قطر 8مم لكل متر طولى مع عمل المحاكية التى تقل عن 20سم بجوار الاعمدة من الخرسانة العادية مع عمل أشاير ربط بالاعمدة حديد قطر 8مم قبل صب الاعمدة على مسافات مناسبة وتحسب بسعر المباني مع رش الطوب رشا" غزيرا" بالمياه قبل البناء مباشرتا" والمعالجة من اليوم التالى بالرش بالمياه صباحا" ومساء" لمدة خمسة أيام مع تكييف المباني من الوجهين ومحمل على الفئة توريد وتركيب شبك ممدد معدنى بعرض 20سم عند ملامسة سطح المباني بسطح الخرسانة يتم التركيب بالتساوى على السطحين والتثبيت بمسامير صلب وورد بالتبادل على مسافات كل 20سم على السطحين وذلك للأجزاء التى فوق قصية الردم والحصر هندسى طبقا للرسومات الهندسية وكل مايلزم لنها الاعمال طبقا للمواصفات الفنيه وتعليمات جهاز الاشراف مما جميعه بالمتر المكعب</p>	14
		200	2م	<p>بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط موزايكو للأسطح مقاس 30x30x2سم كبس ألى من عينة معتمدة قبل التوريد وعلى أن لا يقل سمك وجه البلاط عن 8مم بمونة تتكون من حصوة رخام وأسمنت أبيض وبودرة رخام مع إضافة الأوكاسيد والفئة تشمل تنظيف الأرضية وفرشة الرمال الحرشة بالسمك المطلوب ومونة التركيب تتكون من 300كجم أسمنت بورتلاندى عادى / 3م رمل حرش والسقاية بلباني الأسمنت الأبيض مع كى العراميس وضبط الميول ناحية البلاعات محمل على الفئة وزرة بلاطة مائلة من نفس النوعية وكل مايلزم لنها الأعمال طبقا" للمواصفات الفنية والحصر هندسى طبقا" للمسقط الأفقى</p>	15
		60	م/ط	<p>بالمتر الطولى توريد وتركيب درج رخام جلالة عرض النائمة 30 سم وسمك 4سم وأرتفاع القائمة 11 سم وسمك 2سم ويتم التركيب كالأتى</p> <p>أ- تركيب قائمة الدرجة الأولى على الميزان وتثبت بأربطة من الجبس .</p> <p>ب- بعد تمام شك الأربطة الجبسية توضع مونة التركيب خلفها من الأسمنت والرمل الحرش بنسبة (2:1) .</p> <p>ج- تركيب النائة بعد فرشة الرمال الحرشه ومونة اللصق ثم تركيب القائمة للدرجة التالية والنائمة بنفس طريقة الدرجة الأولى حتى أستكمال الدرج للسلم .</p> <p>د - بعد الأنتهاء من تركيب درج السلم تملء اللحامات بمونة</p>	16

			<p>الأسمنت الأبيض وبودرة الرخام باللون المطلوب ومحمل على الفئة التلابيس اللازمة بارتفاع الدرجة وسمك 2 سم من نفس نوعية الرخام على جانبي الدرج . هـ - يغطي الدرج بلباني الجبس لزوم الحماية لحين التشطيب والنهون ن- بعد الانتهاء من تشطيب المبنى تفك أربطة الجبس ويزال الجبس من على الأسطح بواسطة السكينة وينظف الدرج جيداً ثم يتم لف أنوف الدرج (ظهر حية) بواسطة الصاروخ . د- تملأ العراميس بمونة الأسمنت الأبيض + بودرة الرخام + اللون المطلوب المعتمد بنسبة (1) جزء بودرة الرخام + اللون المطلوب والفئة تشمل فرامل عرض 5 سم بنوائم الدرج والصقل والجلي والتشميع والتلميع محمل علي البند تلبسة السلم وكل مايلزم لنهون الأعمال طبقاً للمواصفات الفنية والكود المصرى.</p>		
		250	2م	<p>بالمتر المسطح . توريد وتركيب سيراميك أرضيات فرز أول كيلوباترا أو الجوهرة أو أرت أو ما يعادل ذلك من إنتاج مصانع شهيره وطبقاً للعينة واللون المعتمد مقاس $0.8 \times 40 \times 40$ سم والفئة تشمل الآتى : أ- نظافة السطح جيداً" من الأتربة والمخلفات. ب - فرشاة رمال حرشة بسمك متوسط 7 سم . ج - توريد وتركيب السيراميك بمونة تتكون من 300 كجم أسمنت بورتلاندى / 3م رمل حرش بسمك لا يقل عن 2.5 سم مع ضبط العراميس فى الاتجاهين بسمك ثابت باستخدام الصلايب البلاستيك والسطح أفقى أو طبقاً للميل المطلوب والفئة تشمل السقاية بلباني الأسمنت الأبيض وتكحيل العراميس ومحمل على الفئة توريد وتركيب وزرة ارتفاع 10 سم من سطح أرضية السيراميك من نفس النوعية ويجوز أختلاف اللون طبقاً للعينة المعتمدة وتركب الوزرات بنفس المونة وتسقى بلباني الأسمنت الأبيض مع تكحيل العراميس وعلى أن تلتقى العرميس الرأسية للوزرات مع عراميس الأرضية . د - ينظف السطح جيداً" بمسحوق الحجر أو الرخام الناعم ومحمل على البند عمل عتب من الرخام وكل مايلزم لنهون الأعمال طبقاً للمواصفات الفنية والكود المصرى والحصر هندسى طبقاً" للمسقط الأفقى مما جمية بالمتر المسطح</p>	17
		750	2م	<p>بالمتر المسطح توريد وتركيب سيراميك حوائط فرز أول باللون المطلوب طبقاً للعينة المعتمدة قبل التوريد الجوهرة أو كيلوباترا أو أرت أو ما يعادل ذلك مقاس $0.6 \times 20 \times 30$ سم ويتم كالأتى :- أ- تنظيف الأسطح جيداً بالفرشة السلك من المواد المفككة والأتربة والرش بالمياة قبل عمل طبقة الطرطشة مباشرة . ب- توريد وعمل طبقة طرطشة مدبية سمك 0.5 على كامل السطح متجانسة من مونة تتكون من 450 كجم أسمنت بورتلاندى عادى / 3م رمل حرش مع المعالجة بالرش بالمياة لبقاء السطح فى حالة رطوبة لمدة أسبوع من اليوم التالى ثم تترك لتجف تماماً . ج - توريد وتركيب السيراميك المعتمد بمونة تتكون من 300 كجم أسمنت بورتلاندى / 3م رمل حرش بسمك 2.5 سم على</p>	18

			<p>كامل المسطح لكل بلاطة مع ضبط العراميس الأفقية والرأسية باستخدام الكلبسات البلاستيك طبقاً لعرض العرموس فى الإتجاهين وبعد إنتهاء العمل يتم إزالة الكلبسات وفتح العراميس ونظافتها ويترك لليوم التالى حتى يتماسك البلاط .</p> <p>د- تسقى للحمات بلباني الأسمنت الأبيض مع كى العراميس .</p> <p>هـ - تنظيف الأسطح بمسحوق الحجر أو بودرة الرخام .</p> <p>وكل مايلزم لنهو الأعمال طبقاً للمواصفات الفنية والكود المصرى والحصص هندسى مجاميعه بالمتر المسطح</p>		
		200	2م	<p>بالمتر المسطح توريد وعمل عزل رطوبة للأسطح والحمات من طبقة واحدة من الشرائح البتومينية المسلحة بالبولى إستر سمك الطبقة 4 مم والفئة تشمل الأتى :</p> <p>أ- تنظيف الأسطح جيداً ومعالجة التعشيش والشروخ بمونة خاصة وترك السطح ليحجف تماماً مع تكحيل المباني أسفل الوزرة جيداً.</p> <p>ب- الدهان وجة تحضيرى أنسو برايمر وتركه ليحجف .</p> <p>ج- الدهان وجة بتومين مؤكسد ساخن بمعدل 1.5 كجم /م² على أن لا يتم الدهان لمسافة أكثر من 90 سم أمام اللفات وتركيب الوجة الأول من الشرائح مباشرة وعلى أن لا يقل الركوب عن 10 سم وعند نهاية اللفات عن 15 سم ومحمل على الفئة وزرة بأرتفاع 25 سم فوق منسوب البلاط وعلى أن تكون متصلة مع الأرضية ومحمل على الفئة رقية زجاجة بمونة غنية بالأسمنت وكذلك شريحة إضافية فوق الطبقة الأولى بعرض 30 سم يتم لصق 15 سم منها بالأرضية و 15 الأخرى على الحائط بالبتومين المؤكسد الساخن .</p> <p>د - طبقة أخيرة من البتومين المؤكسد الساخن فوق طبقة العزل الشرائح بمعدل 1.5 كجم /م² وعلى أن يتم رش رمال حرشة للوزرة مباشرة وبعد تمام الجفاف يتم الملىء بالمياة بسمك 10 سم من أعلا نقطة ويترك لمدة 48 ساعة ويراعى بعد ذلك الرش وكل مايلزم لنهو الأعمال طبقاً للمواصفات الفنية والكود المصرى مما جميعه بالمتر المسطح والقياس حسب المسطح الأفقى والوزرة محملة على البند .</p>	19
		500	2م	<p>بالمتر المربع- توريد وعمل بياض الجرافياتو للواجهات من طبقتين للأسقف والحوائط الخارجية بعد عمل طبقة الطرطشة والبووج والأوتار بسمك 2.3 سم كالاتى:-</p> <p>أ- إزالة الأتربة والمواد المفككة من على الأسطح بالفرشة السلك والرش رشاً " غزيراً" بالمياة والتسليم للأشرف.</p> <p>ب- توريد وعمل طبقة طرطشة مدبية سمك 0.5 سم متجانسة على السطح بمونة تتكون من 450 كجم أسمنت بورتلاندى /م³ رمل حرش ويتم عمل طبقة الطرطشة قبل تركيب حلوق النجارة وتتم بالفنف بالمسطرين بشدة على السطح بإستخدام الطالوش المسطح ويحظر إستخدام القروان ويمكن أستخدام الماكينات الخاصة بالطرطشة (مدفع الأسمنت)</p> <p>ج- توريد وعمل بوج بمقاس 7x7 سم سمك 2 سم بمونة تتكون من 300 كجم أسمنت بورتلاندى /م³ رمل حرش وتترك فى أماكنها وتعمل موزعة على نقاط على مسافات كل 2.0 متر رأسياً وأفقى" بحيث تكون أوجهها فى مستوى رأسى وافقى واحد وتراجع</p>	20

				<p>ميزانيتها بميزان المياة والقدة.</p> <p>د- توريد وعمل أوتار بملء المسافات بين البؤج شريطيا" بأوتار تربط البؤج بمونة تتكون من 300 كجم أسمنت بورتلاندى عادى / م3 رمل حرش وعلى أن تكون الأوتار رأسية للحوائط - أفقية للأسقف و على أن تكون أسطحها مستوية تماما" مع أوجة البؤج وتربط الزوايا والأركان معا" بالأوتار بنفس الطريقة.</p> <p>هـ - توريد وعمل طبقة بطانة سمك 2سم بمونة تتكون من 350 كجم أسمنت بورتلاندى عادى / م3 رمل حرش وتسوى بالقدة مع التخشين الجيد وعمل تموجات بسن المنشار فى الإتجاهين بعرض 3 سم وعمق 5 مم كل 10 سم مع عمل المعالجة بالرش بالمياة لبقاء السطح فى حالة رطبة لمدة أسبوع.</p> <p>و- توريد وعمل وجة تحضيرى من مخلوط راتنج الأكلريليك مع المياة بنسبة (1:1) قبل وضع طبقة الضهارة مباشرة. "</p> <p>ز- توريد وعمل طبقة ضهارة من مخلوط حبيبات الكوارتز حجم (0.2-0.5) مم + ألياف زجاجية مضاف إليها المادة الرابطة الأكريليكية ((تورد فى عبوات جاهزة من أنتاج شركات معتمدة وباللون المطلوب الذي يحدده المهندس المشرف علي ان يتم اعتماد العينات قبل التوريد)) وتفرد بسمك 3 مم بالبروة الصلب ملساء أو بشكل المطلوب خشن والفئة تشمل عمل أى مساطر مطلوبة وكل مايلزم لنهو الأعمال طبقا" للمواصفات الفنية والكود المصرى والحصر هندسى ويتم خصم جميع الفتحات أي كان مسطحها .</p>
		500	2م	<p>بالمتر المربع توريد وعمل بياض تخشين للحوائط والأسقف داخلى طبقتين بعد عمل الطرطشة الأبتدائية والبؤج والأوتار بسمك 2سم كالأتى :-</p> <p>أ- إزالة الأتربة والمواد المفككة من على الأسطح بالفرشة السلك والرش رشاش" غزيرا" بالمياة والتسليم للأشرف .</p> <p>ب- توريد وعمل طبقة طرطشة مدبية سمك 0.5 سم متجانسة على السطح بمونة تتكون من 450 كجم أسمنت بورتلاندى /م3 رمل حرش ويتم عمل طبقة الطرطشة قبل تركيب حلقو النجارة وتتم بالفذف بالمسطرين بشدة على السطح بإستخدام الطالوش المسطح ويحظرأستخدام القروان ويمكن أستخدام الماكينات الخاصة بالطرطشة (مدفع الأسمنت)</p> <p>ج- توريد وعمل بؤج بمقاس 7×7 سم سمك 1.5 سم بمونة تتكون من 300 كجم أسمنت بورتلاندى /م3 رمل حرش وتترك فى أماكنها وتعمل موزعة على نقاط على مسافات كل 2.0 متر رأسيا" وأفقيا" بحيث تكون أوجها فى مستوى رأسى وافقى واحد وتراجع ميزانيتها بميزان المياة والقدة</p> <p>د- توريد وعمل أوتار بملء المسافات بين البؤج شريطيا" بأوتار تربط البؤج بمونة تتكون من 300 كجم أسمنت بورتلاندى عادى / م3 رمل حرش وعلى أن تكون الأوتار رأسية للحوائط - أفقية للأسقف و على أن تكون أسطحها مستوية تماما" مع أوجة البؤج وتربط الزوايا والأركان معا" بالأوتار بنفس الطريقة .</p> <p>هـ - توريد وعمل طبقة بطانة بين الأوتار بسمك 1.5 سم بمونة</p>

			<p>تتكون من 300 كجم أسمنت بورتلاندى /م 3 رمل حرش وتعمل بعد تثبيت الحلو و تركيب علب ومواسير الكهرباء وتعمل بالملىء بين الأوتار وذلك بعد رش الأسطح رشا" غزيرا" بالمياة وتدرع جيدا" بالقدرة بالتحريير على الأوتار حتى يكون سطحها فى مستوى واحد ثم تمس بالبروة مع عمل تموجات أفقية بعمق 3مم وعلى أبعاد لا تتعدى 5 سم مع الرش بالمياة لمدة أسبوع لبقاء السطح فى حالة رطبة .</p> <p>و – توريد وعمل طبقة ظهارة سمك 0.5 سم من مونة تتكون من 300 كجم أسمنت بورتلاندى /م 3 رمل حرش وتعمل قبل تركيب برور الأبواب والشبابيك والوزرات والكرانيش الخشبية وعلى أن تكون الزوايا الرأسية أو الأفقية مستديرة عندما يكون لون السقف مثل الحوائط وتكون الزوايا قائمة إذا أختلف لون السقف عن لون الحوائط فى الدهانات وتدرع بالقدرة جيدا" للحصول على سطح مستوى تماما" مع المس والخدمة بالمحارة والتسليم بالقدرة والميزان مع المعالجة بالرش بالمياة لمدة خمسة أيام لبقاء السطح فى حالة رطبة وكل مايلزم لنهوا الأعمال طبقا" للمواصفات الفنية والكود المصرى</p>		
		500	2م	<p>بالمتر المسطح توريد وعمل دهانات داخلية ببيوية البلاستيك للحوائط والأسقف من أنتاج مصانع معتمدة مثل (يوتن- سكيب - سايبس) أو ما يعادل ذلك باللون المطلوب طبقا للعينه المعتمدة والفئة تشمل الأتي</p> <p>أ – نظافة السطح جيدا" وإزالة الشوائب العالقة والأترية بالصفرة .</p> <p>ب- توريد ودهان وجه تحضيري (سيلار) معتمدة لتثريب السطح</p> <p>ج- توريد وعمل وجه أول معجون جاهز بواسطة السكينة مع الصفرة</p> <p>د- توريد وعمل وجه ثاني معجون جاهز بالسكينة ملون لتمييزه عن الوجه الأول متعامد على الوجه الأول والصفرة الجيدة بعد الجفاف ليكون السطح ناعم تماما"</p> <p>هـ- توريد وعمل وجه أول ببيوية البلاستيك المعتمد والمخفف بنسبة مياه 10% لزوم البطانة ثم التلقيط بالمعجون أوسحب سكينه ثالثة اذا لزم الأمر ثم الصفرة جيدا" ليكون السطح ناعم وأمس تماما"</p> <p>و- توريد وعمل وجه ثاني ببيوية البلاستيك باللون المطلوب المدرب بالكيميوتر ومخفف بنسبة 5% ماء نظيف .</p> <p>ن- توريد وعمل وجه ثالث ببيوية البلاستيك باللون المطلوب والغير مخفف والفئة تشمل السقالات اللازمة وكل مايلزم لنهوا الاعمال طبقا للمواصفات الفنية مما جميعه بالمتر المسطح والحصر هندسى</p>	22
		12	عدد	<p>بالعدد توريد وتركيب باب خشب موسى ضلفة واحدة حشو مفصلى شامل الحلق 2*6 بوصة مقاس 2.20×0.90 متر خشب موسى سمك 2 بوصة محلى بالشكل المطلوب المعتمد علي أن يقدم المقاول رسومات تفصيلية وتشغيلية مقترحة للباب واعتمادها من مديرية الإسكان حتي يبدأ بالتنفيذ والتوريد والبند يشمل توريد وتركيب جميع الاكسسوارات من أكر ومفصلات وكوالين من أجود الأنواع وطبقا" للمواصفات العامة لأعمال النجارة الموجودة بعاليه ولا بد من اعتماد الأنواع من مديرية الإسكان قبل التوريد والتركيب وكذا البند يشمل توريد وعمل اعمال الدهانات ببيوية الزيت وجهين باللون المطلوب وكذا البند يشمل توريد وعمل اعمال الدهانات ببيوية الزيت وجهين باللون المطلوب وطبقاً للمواصفات الفنية والكود المصرى مما جميعة</p>	23

				بالعدد .	
		16	عدد	<p>بالعدد توريد وتركيب باب خشب موسى ضلفة واحدة حشو مفصلى شامل الحلق 6*2 بوصة مقاس 2.20×0.80 متر خشب موسى سمك 1.5 بوصة محلى بالشكل المطلوب المعتمد علي أن يقدم المقاول رسومات تفصيلية وتشغيلية مقترحة للباب واعتمادها من مديرية الإسكان حتي يبدأ بالتنفيذ والتوريد والبند يشمل توريد وتركيب جميع الاكسسوارات من أكر ومفصلات وكوالين من أجود الأنواع وطبقاً للمواصفات العامة لأعمال النجارة الموجودة بعاليه ولا بد من اعتماد الأنواع من مديرية الإسكان قبل التوريد والتركيب وكذا البند يشمل توريد وعمل اعمال الدهانات ببوية الزيت وجهين باللون المطلوب وطبقاً للمواصفات الفنية والكود المصرى.</p>	24
		20	2م	<p>بالمتر المسطح توريد وتركيب شبابيك من الألومنيوم المدهون ألكتروستاتيك باللون حسب الطلب قطاعات P.S الصغير أو ما يماثلها الزجاج مصنف أو فيميه أو ابيض او خلافه سمك 6مم وطبقاً للتفاصيل والنماذج الموضحة بالرسومات سواء منزلقه او محورية او قلاب او ثابتة او مفصلية ومحمل علي السعر الضلف السلك وجميع الاكسسوارات والمقابض وكل ما يلزم لنهوا الاعمال طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة .</p>	25
		2000	كجم	<p>بالوزن توريد وتركيب بوابات حديد وشبابيك حماية و حديد درابزين و كويسته السلم :</p> <p>- بوابات حديد بالمقاس المطلوب تجليد صاج سمك 1,5 مم من الوجهين و محمل على السعر جميع الاكسسوارات و الكوالين من عينة معتمدة و المقابض و يتم اعتمادها قبل التوريد كما يشمل السعر الدهان بمادة مانعة للصدأ وجهين برايمر ثم بوية الدوكو الرش باللون المطلوب و كل ما يلزم لنهوا العمل طبقاً للمواصفات الفنية و الرسومات التنفيذية و تعليمات الاشراف لزوم المدخل و غرفة العدادات</p> <p>- حديد حماية لشبابيك الدور الأرضي من الخوص وحديد الكريتيال والمشغول بالشكل المعتمد ويثبت الحلق الخوص بمسامير نحاس على مسافات لا تزيد عن 40سم والفئة تشمل الدهانات وجهين برايمر وثلاثة لاقية باللون المطلوب.</p> <p>- الدرايزين عبارة عن حديد كريتيال 16×16مم مربع على هيئة قوائم على مسافات كل 20سم بينهما حديد مشغول بالشكل المطلوب ملحومة من أسفل على خوصة قطاع 70×50 مم والخوصة مثبتة فى المباني بخوص مشقوقة الطرف طول 15 سم من الحديد مثبتة بدرايزين المباني بمونة تتكون من الاسمنت البورتلاندى العادى والرمل الحرش بنسبة (1:1) وأعلا القوائم الرأسية خوصة 70×50مم مركبة باللحام من القوائم .</p>	26

				- الكوبستة عبارة عن علبه حديد قطاع 2×3 بوصة سمك 4مم مثبتة في الخوص العلوية لدرابزين السلالم باللحام والبادى حديد بشكل ديكورى للسلم عند بداية أول درجة للسلم طبقا للشكل المعتمدة مما جميعه بالكيلو جرام
		80	2م	بالمتر المسطح توريد و تركيب بلاط ارضفة مقاس 30×30×3 سم مضلع من انتاج شركة معتمدة علي أن يتم أعتتماد العينات من مديرية الاسكان قبل التوريد وباللون المطلوب و السعر يشمل مونة اللصق وطبقة الرمال أسفل البلاط والتشطيب والنهو طبقا" لأصول الصناعة مما جميعه بالمتر المسطح .
		60	م/ط	بالمتر الطولي توريد و تركيب بردورة زراعي من الخرسانة العادية سابقة الصب مقاس 12/15×30×50 سم انتاج شركة الكوثر او يوني كريت او سام كريت او ما يماثلهم و السعر يشمل الفواصل و لف السوك و الدهان ووجه واحد ببوية اللاكيه باللون المطلوب انتاج الكوثر او شركة يوتن او ما يماثلها و القاعدة اللازمة لتثبيت البردورة و الخرسانة الساندة لها و كل ما يلزم لنهو العمل كاملا طبقا للمواصفات الفنية
		80	2م	بالمتر المسطح توريد و صب خرسانة عادية سمك 10سم لزوم دكة الأرضية والأرضفة تتكون من 0,8م3 سن صلب نظيف متدرج (3-2-1) +0.4م3 رمل حرش نظيف +250كجم اسمنت بورتلاندى عادى /3م خرسانة والفئة تشمل تسوية الأرضية جيدا" والفرم الخشبية اللازمة ورش مياه قبل الصب والخلط ميكانيكى وتسوية السطح جيدا" والمعالجة بالمياه بالرش المستمر لبقاء الخرسانة فى حالة رطوبة لمدة خمسة أيام مع أخذ عدد ستة مكعبات قياسية من صب يوم واحد من خلطات متفرقة وأختبار عدد ثلاثة مكعبات بعد مضى أسبوع على أن لايقل جهد الكسر لأقل مكعب عن 160كجم /سم2 وأختبار الثلاثة الاخرى بعد مضى 28يوم على ان لايقل جهد الكسر لأقل مكعب عن 200كجم /سم2 وكل مايلزم لنهو الاعمال طبقا للمواصفات الفنية مما جميعه .
		12	عدد	بالمقطوعية. توريد وتركيب وتجربة مرحاض أفرنجى ذو صندوق طرد واطى ديورافيت أو كيلو باترا أو مايعادل ذلك بجميع المشتملات الآتية :- أ- سلطانية باللون المطلوب من الصينى المزج بدون حجر من النوع ذى التفريغ الذاتى أو ذى السيفون العادى ذات مخرج أفقى (P) أو رأسى (S) تتصل إتصالا" مباشراً مع صندوق الطرد الواطى بسعة لا تقل 9 لتر ولة غطاء من نفس اللون محكم القفل وله فتحات السلطانية يتم تجميعها بواسطة مساميروجوان كاوتشك لأحكام تسرب المياه وعلى أن يركب أفقيا" تماما" . ب- ماكينة كومينيشن داخل الصندوق مكونة من محبس عوامة لة ذراع وكرة محكم القفل وصمام يتم فتحة بواسطة يد من أعلى الصندوق أو من أحد الجوانب من أنتاج نفس الشركة المصنعة للمرحاض من أبعاد الأنواع .

				<p>ج- محبس خاص لصندوق الطرد بولى بورلين معتمد قطر 4/3 بوصة (زاوية) .</p> <p>د- الشطافة أوتوماتيك بالسلطانية .</p> <p>هـ - مقعد مزدوج من إنتاج الشركة الموردة للمرحاض ثقيل بمفصلات ذو شكل مطابق لشكل السلطانية وبنفس اللون</p> <p>و- شطافة إضافية عبارة عن خرطوم من أجود الأنواع بطول متر يعلق على كابولى خاص بة ومركب عليه محبس بولى 4/3 بوصة وفى نهايته صمام بمقبض للتشغيل من أجود الأنواع .</p> <p>ن - جلبة توصيل من ذيل السلطانية إلى ماسورة الصرف فى حالة الصرف (P) .</p> <p>ل - مسامير التثبيت للقاعدة تثبت بالأرضية داخل خوابير وكل مايلزم طبقاً للمواصفات الفنية والكود المصرى مما جميعه بالمقطوعة .</p>	
		16	عدد	<p>بالعدد توريد وتركيب وتجربة حوض غسيل إيدى بعمود من الصينى المزجج باللون المطلوب من إنتاج ديورافيت أو كيلوباترا أو مايعادل ذلك مقاس 45×60 سم بىضاوى الشكل شاملاً الأتى</p> <p>أ- الحوض بالعمود من الصينى المزجج بىضاوى الشكل مقاس 45×60 سم مع اعتماد العينة قبل التوريد والتثبيت الجيد .</p> <p>ب- خلط جولد أو مايعادله بمقبض واحد معتمد وكل مايلزم لنهاى الأعمال طبقاً للمواصفات الفنية والكود المصرى مما جميعه بالعدد.</p>	31
		16	عدد	<p>بالعدد توريد وتركيب خلط مياة دش بارد فقط وسماعه ومسطره من انتاج شركه جولد او مايمثلها جوده والتركيب طبقا لاصول الصنعه وكل ما يلزم لنهاى الاعمال طبقا لتوجيهات جهاز الاشراف</p>	32
		300	2م	<p>بالمتر المسطح توريد وتركيب حجر ميكا بالمقاس والشكل المطلوب والبند يشمل المونة اللاصقة وضبط واستواء الاسطح والتشطيب والنهاى طبقا لاصول الصنعه وتعليمات جهاز الاشراف</p>	33
		50	عدد	<p>بالعدد توريد وتركيب وتجربة سيفون أرضية بمدخل ولد أو أكثر ومخرجة بقطر 3 بوصة من (C.V.P.U) سمك 5 مم ومن النوع ذى الطبقة ليسهل تسليكة على أن لا يقل العازل المائى به عن 5 سم ولة رقية مقلوطة يركب وجة مربع مزدوج (غطاء) ويكون الداخلى متقب يسمح بمرور المياة والخارجى مسدود تماما" يمكن فتحة بسهولة لأستقبال صرف الأرضية مع التحبش حولة جيداً بلبانى الأسمنت الأبيض وعلى أن يكون السمك بينة من الخارج وسيراميك الأرضية مساوياً لسمك عراميس السيراميك وكل مايلزم لنهاى الأعمال طبقاً للمواصفات الفنية والكود المصرى</p>	34
		4	عدد	<p>بالعدد توريد وتركيب خزان مياة علوى من البولى أثيلين ثلاث طبقات سعة 2م3 والفئة تشمل قاعدة من المبانى من الطوب الأحمر الطفى بأرتفاع 50سم وبرفرقة 10 سم زيادة عن قاعدة الخزان مع عمل كسوة سيراميك فرز أول لأسطح القاعدة وكذلك تشمل ماسورة الهواية ومحبس الغسيل وكل القطع المخصوصة اللازمة وكل مايلزم لنهاى الأعمال طبقاً للمواصفات الفنية</p>	35

				<p>بالعدد توريد وعمل تجرية غرفة تفتيش من الخرسانة العادية بمقاس داخلى نظيف 60×60 سم بالعمق المطلوب وعلى أن لا يقل عمق أول غرفة فى الخط عن 60 سم والفئة تشمل الحفر فى جميع أنواع التربة طبقاً للقطاعات المطلوبة ونقل ناتج الحفر للمقابل العمومية والردم على طبقات كل 30 سم مع الدمك الجيد بالرمال النظيفة والفئة تشمل الأتى:-</p> <p>أ- قاعدة من الخرسانة العادية تصب داخل فرم خشبية تتكون من 0.8م 3م سن متدرج (1-2-3) نظيف + 0.4م 3م رمل حرش نظيف + 300 كجم بسمك 20 سم وبرفرفة عن الجدار من الخارج بمقدار 20 سم .</p> <p>ب - الحوائط من الخرسانة العادية سمك 30 سم تتكون من 0.8م 3م سن صلب متدرج (1-2-3) نظيف + 0.4م 3م رمل حرش + 300 كجم أسمنت بورتلاندى عادى /3م خرسانة على أن يكون الخلط ميكانيكى والدمك الجيد مع المعالجة بالرش بالمياه ليبقى السطح فى حالة رطوبة لمدة خمسة أيام مع العزل من الخارج وجهين بتومين مؤكسد ساخن متعامدين أو عزل على البارد وجهين متعامدين .</p> <p>ج- البياض من الداخل بمونة تتكون من 350 كجم أسمنت بورتلاندى عادى /3م رمل حرش بسمك 2سم مع إستدارة الزوايا بنصف قطر 3سم ويسبق ذلك طبقة طرطشة بمونة تتكون من 450 كجم أسمنت بورتلاندى /3م رمل حرش مدببة بسمك 0.5 سم مع عمل المعالجة اللازمة بالمياه لطبقة الطرطشة والبياض .</p> <p>د- عمل مجارى صرف بالقاع على شكل نصف دائرة بالأقطار والأشكال والفروع المطلوبة وتشكل بخرسانة عادية تتكون من 0.8م 3م سن متدرج نظيف + 0.4م 3م رمل حرش نظيف + 300 كجم أسمنت بورتلاندى عادى /3م خرسانة مع خدمة السطح وتنعيمه جيداً و عمل المعالجة اللازمة بالمياه</p> <p>هـ - غطاء من الخرسانة المسلحة سمك 12 سم وكل ما يلزم لنهوا الأعمال طبقاً للمواصفات الفنية والكود المصرى</p>	36
		12	عدد		
		300	م/ط	<p>بالمتر الطولى توريد وتركيب وتجربة مواسير بولى بوريبلين لزوم التغذية بالمياه قطر 4/3 بوصة شاملة جميع القطع المخصوصة اللازمة قوائم رأسية ظاهرة على الحوائط أو أفقية على السطح أو مدفونة فى الأرض والفئة تشمل للجزء المدفون فى الأرض الحفر بعمق متر من منسوب الأرض الطبيعية وفرشة رمال بسمك 20 سم أسفل المواسير والردم على طبقات بالرمال النظيفة على طبقات سمك الطبقة لا يزيد عن 30 سم مع الدمك الجيد حتى منسوب سطح الأرض ورفع الأنقاض للمقابل العمومية وكراسى من المباني ويتم تشطيبها بشكل جيد للأجزاء الأفقية التى على السطح وكل مايلزم لنهوا الأعمال طبقاً للمواصفات الفنية</p>	37
		40	م/ط	<p>بالمتر الطولى توريد وتركيب وتجربة مواسير مدفونة صرف من C.V.P.U قطر 6 بوصة وسمك 6م شاملة جميع القطع</p>	38

				المخصصة اللازمة والتحبيش الجيد عند دخول وخروج الماسورة لغرف التفريش بمونة تتكون من الأسمت البورتلاندى العادى والرمل الحرش بنسبة (1:1) والفئة تشمل التركيب والحفر بالعمق المطلوب ونقل ناتج الحفر للمقابل العمومية قبل البدء فى التركيب والرمد برمال على طبقات كل 30سم مع الدمك الجيد طبقاً للمواصفات الفنية والكود المصرى	
		150	م/ط	بالمتر الطولى - توريد وتركيب وتجربة مواسير قوائم صرف C.V.P.U قطر 4 بوصة سمك 4.0 مم من النوع المقاوم لأشعة الشمس والفئة تشمل جميع القطع المخصصة اللازم من نفس النوعية وقفران التثبيت على مسافات كل 1.2 متر والطنايش وكل مايلزم لنهوا الأعمال طبقاً للمواصفات الفنية والكود المصرى مما جميعة بالمتر الطولى	39
		100	م/ط	بالمتر الطولى - توريد وتركيب وتجربة مواسير قوائم صرف C.V.P.U قطر 3 بوصة سمك 4.0 مم من النوع المقاوم لأشعة الشمس والفئة تشمل جميع القطع المخصصة اللازم من نفس النوعية وقفران التثبيت على مسافات كل 1.20 متر والطنايش وكوع جزمة فى نهاية كل قائم وكل مايلزم لنهوا الأعمال طبقاً للمواصفات الفنية والكود المصرى	40
		20	عدد	بالعدد توريد وتركيب جرجورى لزوم صرف مياة الامطار من (C V.P.U. قطر 4 بوصة بالصفاية من نوع جيد معتمد والفئة تشمل التوصيل إلى قائم الصرف والتحبيش عليها بمونة غنية بالاسمنت حول المخرج وكل مايلزم لنهوا الاعمال طبقاً للمواصفات الفنية	41
		50	م/ط	بالمتر الطولى - توريد وتركيب وتجربة مواسير قوائم صرف مياة الأمطار C.V.P.U قطر 3 بوصة سمك 4.0 مم من النوع المقاوم لأشعة الشمس والفئة تشمل جميع القطع المخصصة اللازم من نفس النوعية وقفران التثبيت على مسافات كل 1.20 متر والطنايش وكوع جزمة فى نهاية كل قائم وكل مايلزم لنهوا الأعمال طبقاً للمواصفات الفنية والكود المصرى	42
		4	مقط	بالمقطوعية توريد وعمل وتجربة خزان تحليل أرضى ثلاث حجرات من الخرسانة العادية مسطح الحجرة الداخلية 1x2 متر وعمق 1.8 من أسفل الراسم السفلى لماسورة الدخول ومنسوب سطح الخزان مع منسوب الأرض أو مع منسوب البلاط الذى حولة والفئة تشمل الأتى :- أ- الحفر فى جميع أنواع التربة بالعمق المطلوب مع رفع الأنقاض للمقابل العمومية والرمد من الخارج برمال نظيفة على طبقات كل 30 سم مع الدمك الجيد . ب- الحوائط الخارجية سمك 30 سم والحوائط الداخلية بين الحجرات سمك 20 سم وبها فتحات بعرض 0.8 متر وبكامل الأرتفاع بالتبادل من الخرسانة العادية تتكون من 0.8 م3 سن صلب نظيف متدرج (3-2-1) +0.4م3 رمل حرش + 350 كجم أسمنت	43

بورتلاندى عادى /م/ 3م خرسانة والخلط والدمك ميكانيكى والفئة تشمل الفرغ الخشبية اللازمة والمعالجة بالرش بالمياه لبقاء الخرسانة فى حالة رطبة لمدة أسبوع .

ج- فرشاة من الخرسانة العادية سمك 50 سم وبرفرقة 20 سم عن الجدار من الخارج تتكون من 0.8 م 3م سن صلب نظيف متدرج (3-2-1) + 0.4 م 3م رمل حرش نظيف + 300 كجم أسمنت بورتلاندى عادى /م/ 3م خرسانة والخلط ميكانيكى ويتم الصب داخل فرغ خشبية مع تسوية السطح جيداً والمعالجة من اليوم التالى بالرش بالمياه لبقاء الخرسانة فى حالة رطبة لمدة خمسة أيام .

د- سقف الخزان من الخرسانة المسلحة سمك 15 سم تتكون الخرسانة من 0.8 م 3م سن صلب نظيف متدرج (3-2-1) + 0.4 م 3م رمل حرش نظيف + 400 كجم أسمنت بورتلاندى عادى /م/ 3م خرسانة وحديد تسليح بمعدل ثمانية أسياخ فى الفرشة وستة أسياخ فى الغطاء بقطر 13 مم حديد عالى المقاومة مع عمل ثلاث فتحات بالسقف بمعدل فتحة لكل شقة بالتبادل مقاس 60×60 سم وتقوى هذه الفتحات بحديد تسليح حول الفتحات بعدد اثنين سيخ قطر 16 مم تحمل على الحوائط .

هـ - ثلاث أغطية من الزهر المزدوج بمقاس خارجى 62×62 سم بوزن كلى 145 كجم بمعدل غطاء لكل حجرة

و- بياض الخزان من الداخل بما فى ذلك القاع والسقف بمونة تتكون من 450 كجم أسمنت بورتلاندى عادى /م/ 3م رمل حرش نظيف بسمك 2سم بعد عمل الطرطشة الابتدائية بنفس المونة بسمك 0.5 سم ومدببة ومتجانسة على السطح مع عمل المعالجة اللازمة بالدهش بالمياه صباحاً ومساءً لمدة خمسة أيام مع خدمة السطح النهائى جيداً وإستدارة الزوايا.

ز- دهان الخزان من الداخل بما فى ذلك القاع والسقف وجهين متعامدين بطبقة عازلة للرطوبة على البارد معتمدة وكذلك من الخارج للأجزاء الملامسة للردم .

ن- بناء وعمل غرفتى تفتيش لزوم المدخل والمخرج بمقاس داخلى 90×60 سم بسمك طوبة ونصف من الطوب الأسمنتى إحداهما عند مدخل الخزان بعمق أوطى من مدخلها بمقدار 75 سم وتوريد وتركيب غطاء لكل غرفة مقاس خارجى 62×62 سم ووزن الغطاء الواحد 145 كجم وتبنى جدار الغرفة من الطوب والأسمنت المصمط بسمك 30 سم بمونة تتكون من 300 كجم أسمنت بورتلاندى عادى /م/ 3م رمل حرش مع عمل المعالجة اللازم والفئة تشمل فرشاة من الخرسانة العادية سمك 30 سم وبرفرقة 20 سم عن الجدار والبياض .

ي- مشتركان بمعدل مشترك للدخول ومشارك للخروج من (C.V.P.U) سمك 5مم بنفس قطر ماسورة الدخول والخروج وكل مايلزم لنهوا الأعمال طبقاً للمواصفات الفنية والكود المصرى

		1	مقط	بالمقطوعيه اي مباني تعوق البدء في اعمال الموقع مع نقل المخلفات للمقابل العموميه وترك الموقع خالي من اي معوقات او	44
--	--	---	-----	--	----

				مخلفات مع تسليم اي متعلقات لمجلس المدينة طبقاً لتوجيهات جهاز الاشراف ونهوا الاعمال طبقاً للمواصفات الفنية	
		80	2م	بالمتر المسطح - توريد وتركيب تربيغات (رخام كراهه) سمك 2سم لزوم الأرضيات من أجود الأنواع خالي من العروق طبقاً للعيونة المعتمدة والفئة تشمل الأتى : أ - نظافة الأرضية من المخلفات والأترية جيداً . ب- توريد وعمل فرشاة من الرمال الحرشة بسمك متوسط 7 سم . ج- توريد وتركيب تربيغات بمونة تتكون من 300 كجم أسمنت بورتلاندى عادى /م 3رمل حرش بسمك 2.5 سم وعلى أن تكون اللحامات متساوية وبعرض لايزيد عن 1م . د - بعد تمام جفاف مونة اللصق تنظف اللحامات جيداً وتسقى بالكلة والزنك مع إضافة الأوكاسيد المطلوب والفئة تشمل الجلى وتنظيف السطح ببودرة الجرانيت أو الحجر والتلميع والشمع وبعد تمام السقية تغطى الأرضية بطبقة من الجبس لحين التسليم ومحمل على الفئة وزرة جرانيت من نفس النوعية ارتفاع 15 سم وسمك 2سم بنفس مونة الأرضية وعلى أن يسبق التركيب للوزرة طبقة طرطشة وكسر الزاوية الطولية العلوية على هيئة ظهر حية وكل مايلزم لنهوا الأعمال طبقاً للمواصفات الفنية والكود المصرى والحصر هندسي طبقاً للمسقط الأفقى مما جميعة بالمتر المسطح	45
		60	2م	بالمتر المسطح توريد وتركيب الواح من الجبس بورد من نوعيه معتمده مثبتة علي شبكه حديد مجلفنه لايقل سمكها عن 5 مم ويتم تركيب الشاش والمعجون علي الفواصل والتقفيل الجيد وتجهيز السقف للداهانات وكذلك اعمال الدهانات باللون المطلوب مايلزم لنهوا الأعمال طبقاً للمواصفات الفنية والكود المصرى والحصر هندسي طبقاً للمسقط الأفقى مما جميعة بالمتر المسطح	46
		4	مقط	بالعدد توريد وتركيب رخام من الجرانيت الاحمر الاسواني سمك 2سم مقاس 3*0.6م ساقط 1 حوض استانلس ستيل مقام للصداء مقاس 0.6*0.45م للفتحه محمل علي البند 1 خلاط جولدا او مايمائثله من جوده والتثبيت ونهوا الاعمال نهوا متقنا طبقاً لاصول الصناعه وكل ما يلزم لنهوا الاعمال طبقاً للمواصفات الفنية والكود المصرى	47
		100	2م	بالمتر المسطح توريد وتركيب زجاج سيكوريث سفاف سمك 10 مم خال من العيوب والشوائب من نوع سوكرتيت مقسي حراري طبقاً للمواصفات الفنية وفي حاله الابواب يتم تركيب فرامل ارضيه ويتم تركيبه بواسطه اكسسوارات من الاستانلس والبند يشمل جميع الخامات والاكسسوارات والقطع حسب المقاسات والتركيب الكامل والتنظيف النهائى	48
				اعمال توسعه في الطريق للاماكن المطلوبه	
		1	مقط	بالمقطوعية إزالة أي مخلفات موجودة بقطعة الأرض تعترض إنشاء المبنى سواء كانت أشجار أو منشآت أو هياكل خرسانية أو معدنية قديمة أو أحجار أو أي مخلفات أو مواسير أو كابلات كهرباء والتجهيز للموقع والسعر يشمل تسوية الأرض وضبط المناسيب ونقل المخلفات إلى المقالب العمومية وعلى المقاول معاينة الموقع المعاينة النافية	49

				للجهاالة وعمل كل مايلزم لنهو العمل كاملا" طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف .
		10	3م	بالمتر المكعب حفر لزوم الاساسات في جميع انواع التربة شاملا دمك قاع الحفر باستخدام معدة مناسبة يحددها المهندس المشرف وذلك حسب القطاع و المقاسات المبينة علي الرسومات ومنسوب التأسيس الذي يقره تقرير التربة أو الموجود بالرسومات الهندسية المعتمدة ومحمل علي البند نقل المخلفات الي المقالب العمومية فورا" وعدم الإحتفاظ بناتج الحفر نهائيا" بالموقع تحت أي مسمي والمقاس هندسي لقطاع الحفر فقط (الحصر الهندسي طبقا للرسومات) وعمل كل مايلزم لنهو العمل كاملا" طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف مما جميعه بالمتر المكعب .
		750	3م	بالمتر المكعب توريد وعمل إحلال من السن المتدرج والرمال النظيفة بنسبة(1:1) على أن لا يقل معامل النعومة للرمل عن2.9 ويتم الاختبار في معامل معتمد من الأشراف ولايتم عمل الأحلال الأبعد نجاح الأختبارات للمواد المستخدمة طبقا للكود المصرى ويتم التنفيذ على طبقات سمك كل طبقة 25سم ويتم الرش بالمياه والدمك بواسطة الهراس زنة(15-10) طن لكل طبقة حتى الوصول الى95% من الكثافة القصوى الجافة بالأختبار بجهاز بروكتور المعدل على أن لا تقل عن أختبار واحد لكل مائة متر مسطح لكل طبقة ولايتم تنزيل الطبقة التالية الأبعد نجاح الطبقة السابقة وموافقة الأشراف والفئة تشمل الأختبارات طبقا للكود المصرى ونزح المياه أن وجدت وتجفيف الموقع وتكلفة العمالة والرسوم والمحاجر والنقل والرش بالمياه والمعدات اللازمة وكل مايلزم لنهو الاعمال طبقا للمواصفات الفنية مما جميعه بالمتر المكعب
		40	3م	بالمتر المكعب توريد وصب خرسانة عادية لزوم الاساسات طبقا للقطاعات والمقاسات بالرسومات الهندسية تتكون من 3م0.8 سن متدرج (1-2-3) صلب نظيف +3م0.4 رمل حرش +250كجم اسمنت بورتلاندى عادى /3م خرسانة والفئة تشمل الفرغ اللازمه وتوريد وصب الخرسانة من خلطات ميكانيكية وتسوية السطح جيدا" والمعالجة بالمياه والاختبارات اللازمة وتتم المعالجة بالرش المستمر بالمياه لبقاء الخرسانة في حالة رطبة دائمة لمدة أسبوع والاختبارات بأخذ عدد ستة مكعبات قياسية لكل يوم صب وأختبار عدد ثلاث مكعبات بعد مضى أسبوع على أن لا يقل جهد الكسر لأقل مكعب عن160كجم /سم2 وأختبار بعد مضى 28يوم على أن لا يقل جهد الكسر لأقل مكعب عن200كجم /سم2 وكل مايلزم لنهو الاعمال طبقا للمواصفات الفنية والكود المصرى مما جميعه بالمتر المكعب والقياس هندسى طبقا للرسومات الهندسية المعتمدة
		600	2م	بالمتر المسطح توريد وصب خرسانة عادية سمك10سم لزوم دكة الأرضية تتكون من 3م0,8 سن صلب نظيف متدرج (1-2-3) +3م0.4 رمل حرش نظيف +250كجم اسمنت بورتلاندى عادى /3م خرسانة والفئة تشمل تسوية الأرضية جيدا" والفرغ الخشبية اللازمة ورش مياه قبل الصب والخلط ميكانيكى وتسوية السطح جيدا" والمعالجة بالمياه بالرش المستمر لبقاء الخرسانة في حالة

رطوبة لمدة خمسة أيام مع أخذ عدد ستة مكعبات قياسية من صب يوم واحد من خلطات متفرقة واختبار عدد ثلاثة مكعبات بعد مضي أسبوع على أن لا يقل جهد الكسر لأقل مكعب عن 160 كجم /سم² واختبار الثلاثة الأخرى بعد مضي 28 يوم على أن لا يقل جهد الكسر لأقل مكعب عن 200 كجم /سم² وكل مايلزم لنهوض الاعمال طبقا للمواصفات .

بالمتر المكعب توريد وصب خرسانة مسلحة لجميع الأعمال طبقا للرسومات الهندسية تتكون من 0.8م³ سن صلب متدرج نظيف +0.4م³ رمل حرش +350 كجم اسمنت بورتلاندى عادى /3م³ خرسانة +حديد التسليح طبقا للرسومات الهندسية والفئة تشمل الفرم اللازمة وتوريد وصب الخرسانة من خلطات ميكانيكية وتوريد ورص حديد التسليح طبقا للرسومات الهندسية المعتمدة وطبقا لتعليمات المهندس المشرف والمعالجة بالرش باستمرار من اليوم التالى لبقاء الخرسانة فى حالة رطوبة لمدة لا تقل عن أسبوع والاختبارات اللازمة بأخذ عدد ستة مكعبات من كل يوم صب يتم اختبار ثلاث مكعبات بعد أسبوع على أن لا يقل جهد الكسر المتوسط عن 200 كجم /سم² واختبار الثلاثة الأخرى بعد 28 يوم على أن لا يقل جهد الكسر المتوسط عن 250 كجم /سم² وفى حالة عدم الانتظام فى معالجة الخرسانة باستمرار لا يتم اعتماد وصرف الخرسانة للمقاولة إلا بعد عمل إختبارات (القلوب الخرسانية) فى الأماكن التى يحددها الإشراف على أن لا تقل عن ثلاث إختبارات للأساسات أو للدور ولا يتم إضافة مدة على ذلك والقياس هندسى طبقا للرسومات الهندسية المعتمدة وكل مايلزم لنهوض الاعمال طبقا للمواصفات الفنية مما جميعه بالمتر المكعب

54

180

3م

الاجمالي

(التوقيع)

م/ ايمان عبد الجليل الدمياطي
وكيل وزارة الاسكان والمرافق

مقايسة تقديرية لكافيتيريا كورنيش مطروح

م	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	الاجمالي
1	بالعدد توريد وتركيب لوحة للكافيتيريا من الصاج من نوعية معتمدة مركب بها الاتى : عدد (1) مفتاح ثلاثى 63 أمبير عدد (8) مفتاح أحادي 32 أمبير عدد (3) مفتاح أحادي 25 أمبير وكل مايلزم لنهوا الأعمال طبقا للمواصفات الفنية ولأصول الصناعة.	عدد	4		
2	بالعدد توريد وتركيب لوحة للحمامات من الصاج من نوعية معتمدة مركب بها الاتى : عدد (1) مفتاح أحادي 40 أمبير عدد (5) مفتاح أحادي 25 أمبير وكل مايلزم لنهوا الأعمال طبقا للمواصفات الفنية ولأصول الصناعة.	عدد	4		
3	بالمتر الطولي توريد وتركيب كابل ألومنيوم مسلح 4*35 داخل مواسير مناسبة من نوعية معتمدة وكل مايلزم لنهوا الأعمال طبقا للمواصفات الفنية ولأصول الصناعة.	م/ط	300		
4	بالعدد توريد وتركيب مخرج إنارة أو مروحة من موصلات نحاس 2*16/2 محمل علي الدائرة العامة 2*16/4 والسعر يشمل مفتاح الإنارة باللقمة والوش والشاسية من نوعية معتمدة وكل مايلزم لنهوا الأعمال طبقا للمواصفات الفنية ولأصول الصناعة.	عدد	48		
5	بالعدد توريد وتركيب مخرج بريزة من موصلات نحاس 2*16/2 محمل علي الدائرة العامة 2*16/4 والسعر يشمل البريزة الماجيك من نوعية معتمدة وكل مايلزم لنهوا الأعمال طبقا للمواصفات الفنية ولأصول الصناعة.	عدد	24		
6	بالعدد توريد وتركيب مخرج بريزة من موصلات نحاس 2*16/6 والسعر يشمل البريزة البلج 32 أمبير من نوعية معتمدة وكل مايلزم لنهوا الأعمال طبقا للمواصفات الفنية ولأصول الصناعة.	عدد	12		
7	بالعدد توريد وتركيب مخرج تكييف او سخان من موصلات نحاس 2*16/4 محمل عليها مفتاح بتشينو 2 فاز 32 أمبير وكل مايلزم لنهوا الاعمال طبقا للمواصفات الفنية ولأصول الصناعة.	عدد	8		
8	بالعدد توريد و تركيب كشف مضاد للأبخرة 2*120سم شامل اللمبات الليد و كل ما يلزم لنهوا الاعمال حسب اصول الصناعة	عدد	4		
9	بالعدد توريد و تركيب وحدة إضاءة عبارة عن سبوت ليد قدرة 18 وات من نوعية معتمدة وكل ما يلزم لنهوا الاعمال طبقا للمواصفات الفنية ولأصول الصناعة.	عدد	40		
10	بالعدد توريد و تركيب لمبة ليد قدرة 18 وات من نوعية (فينوس – فلبيس) بالقاعدة بيتشينو او مايمثلها جودة وكل مايلزم لنهوا الأعمال طبقا للمواصفات	عدد	24		

الفنية وأصول الصناعة.					
		8	عدد	بالعدد توريد وتركيب مروحة كاريوكا سقف او حائط من نوعية (توشيبا - باناسونيك) او مايمائلها جودة والسعر يشمل مخرج البريزة كامل وكل ما يلزم لنها الاعمال طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة.	11
		4	عدد	بالعدد توريد وتركيب وحدة سحب وطرد عباره عن شفائط مقاس 30*30 قدرة الماتور لاتقل عن نصف حصان من نوعية معتمدة وكل مايلزم لنها الأعمال طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة.	12
الإجمالي:					

التوقيع/
 م / إيمان عبد الجليل الدمياطي
 مدير مديرية الإسكان والمرافق