



محافظة الإسكندرية  
مديرية الشؤون الصحية  
إدارة التعاقدات مركزي



كراسة الشروط و المواصفات الفنية

المنافسة العامة لأعمال رفع كفاءة و صيانة مستوصف صدر المعمورة  
بمنطقة المنتزة الطبية التابعة لمديرية الشؤون الصحية

٢٩ شارع زكي رجب - عزبة سعد - سموحة - الإسكندرية

تاريخ فتح المظاريف الفني ٢٥/٢/٢٠٢٦  
الساعة 12 ظهراً

جنيهاً 299 سعر الكراسة  
غير شامل ضريبة القيمة المضافة

إسم مقدم العطاء برقم الإيصال: .....

مدير إدارة العقود والمشتريات المركزي  
فادية عبد الغنى

مسئول المشتريات  
ممدوح عبد الغفار

محافظة الاسكندرية  
مديرية الشئون الصحية  
إداره العقود والمشتريات مركزي  
centralmedicalsupplyofalex00@gmail.com  
٢٩ شارع زكى رجب - عزبة سعد - سموحة - الإسكندرية

المناقصة العامة لأعمال رفع كفاءة و صيانة مستوصف صدر المعمورة بمنطقة المنتزة الطبية

### البرنامج الزمنى المتوقع للمناقصة

المكان	التاريخ	الإجراء
مقر إدارة العقود والمشتريات مركزي ٢٩ شارع زكى رجب - عزبة سعد - سموحة - محافظة الإسكندرية	٢٠٢٦ / ٢ / ٢٥	تاريخ فتح المظاريف الفنية
	مدة المناقصة لا تزيد عن ٩٠ يوم من تاريخ لجنة الفض الفني	تاريخ الانتهاء من البت الفني النهائى
		تاريخ فتح المظاريف المالية والبت المالي
		إعلان نتيجة البت المالى
التعاقد بمقر إدارة العقود والمشتريات مركزي والتنفيذ بمقر الأعمال	فور اعتماد السلطة المختصة	التعاقد والبدء فى التنفيذ

### ( بيانات صاحب الشركة )

إسم مقدم العطاء : .....

العنوان : .....

التليفون : .....

الفاكس : .....

البريد الإلكتروني : @ Gmail.Com .....

رقم الواتس اب : .....

إسم المسئول عن توقيع العقد و تنفيذ شروطه .....

ونقر بأن هذا العنوان هو عنوان المراسلات التفصيلى وفى حال إرتداد الخطاب لأى سبب من الأسباب على هذا العنوان يعتبر إقراراً " ضمنياً " بإستلامه وما يترتب عليه من كافة آثاره قانونية ولا يحق لى مطالبة الجهة الإدارية أو الرجوع عليها بأى مسئولية

وهذا إقرار مني بذلك ،،،،

" يرجى إستكمال تلك البيانات لتسهيل إجراءات التواصل "

توقيع مقدم العطاء وختم الشركة

محافظة الإسكندرية  
مديرية الشؤون الصحية  
إداره العقود والمشتريات مركزي  
centralmedicalsupplyofalex00@gmail.com  
٢٩ شارع زكى رجب - عزبة سعد - سموحة - الإسكندرية

## المناقصة العامة لأعمال رفع كفاءة و صيانة مستوصف صدر المعمورة بمنطقة المنتزة الطبية

### الشروط العامة

#### ١- القوانين واللوائح المنظمة للعملية محل الموضوع:

- تخضع هذه العملية لأحكام القانون رقم ١٨٢ / ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاته.
- يسرى بشأن التعاقد كافة القوانين واللوائح والأعراف ذات الصلة بموضوع العملية فيما لم يرد بشأنه نص فى العقد .

#### ٢- نية التقدم بالعبء :

يجوز لأصحاب الشركات المتقدمة أن يحضروا جلسة فتح المظاريف الفنية و المالية - كما يجوز ان يحضر مندوب عنها بموجب تفويض وان يكون له جميع الصلاحيات.

#### ٣- الشطب من سجلات الموردين :

- إذا ثبت أن الشركة المتنافسة أو المتعاقدة قد إستعملت بنفسها أو بواسطة غيرها الغش أو التلاعب فى تعاملها مع الجهة أو فى حصولها على العقد أو أساءت استخدام أى بند من بنود كراسة الشروط أو نص من نصوص القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية فسيتم إتخاذ الإجراءات القانونية لشطب إسم الشركة من سجلات الموردين أو المقاولين بالجهات الإدارية بالدولة.

#### ٤- لغة تقديم العبء :

يتم تقديم العرض باللغة العربية - وفى حالة التقدم بمستند بأى لغة أخرى يتم ترجمته إلى اللغة العربية عن طريق مقدم العبء من مكتب معتمد - ويعتبر النص العربى هو المعمول به فى حالة الإختلاف أو الإلتباس فى المضمون .

#### ٥- توقيت تسليم العبء - آخر ميعاد لتقديم العبءات :

يسلم العبء بمكتب السيد الأستاذ / مدير عام إدارة العقود والمشتريات مركزي الكائن ٢٩ شارع زكى رجب - عزبة سعد - سموحة - الإسكندرية قبل الساعة الثانية عشرة ظهراً من اليوم المحدد لجلسة فتح المظاريف الفنية ، ولن يعتد بأى عبء يرد بعد هذا الموعد - ولا يلتفت إلى أى إداء من صاحب العبء بحصول خطأ فى عطائه إذا تقدم به بعد فتح المظاريف الفنية.

#### ٦- إلغاء العملية :

يحق للجهة الإدارية إلغاء العملية قبل البت فيها إذا إقتضت المصلحة العامة ذلك ، كما يجوز إلغاؤها فى أى من الحالات المنصوص عليها بمواد القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية.

#### ٧- تعديل الشروط والمواصفات:

يحق للجهة الإدارية إصدار إضافات أو حذف أو تعديل لمضمون أى بند أو مستند من مستندات العملية بموجب خطاب أو إخطار رسمى إلى جميع الشركات المتنافسة والتي قامت بشراء كراسة الشروط و المواصفات وذلك قبل فتح المظاريف الفنية بوقت كافٍ على أن تعتبر أى إضافة أو حذف أو تعديل تم إخطار الشركات المتنافسة به جزءاً لا يتجزأ من هذه الشروط .

مدير اداره العقود والمشتريات المركزي

مسئول المشتريات

توقيع مقدم العبء وختم الشركة

فادية عبد الغنى

ممدوح عبد الغفار

محافظة الاسكندرية

مديرية الشؤون الصحية

إداره العقود والمشتريات مركزي centralmedicalsupplyofalex00@gmail.com

٢٩ شارع زكى رجب - عزبة سعد - سموحة - الإسكندرية

المناقصة العامة لأعمال رفع كفاءة و صيانة مستوصف صدر المعمورة بمنطقة المنتزة الطبية

- مدة سريان العطاء ثلاثة أشهر من تاريخ فتح المظاريف الفنية ، وللإدارة الحق في طلب مد سريان العطاء إذا ما إقتضت الضرورة ذلك ، ويبقى العطاء نافذ المفعول وغير جائز الرجوع فيه من وقت تصديره بمعرفة مقدم العطاء بغض النظر عن موعد إستلامه بمعرفة الإدارة وحتى نهاية مدة سريان العطاء .

#### ٨- التأمين على العاملين :

تلتزم الشركة بالتأمين على جميع العاملين القائمين بالأعمال محل الطرح دون تحمل الجهة أى تكاليف وفقاً لأحكام قانون العمل وقوانين التأمينات الإجتماعية وجميع القوانين المتعلقة بأداء هذه الخدمة.

#### ٩- سحب العطاء :

إذا قام مقدم العطاء بسحب عطاءه قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية فيصبح التأمين المؤقت المودع حقاً للجهة الادارية دون حاجة إلى إنذار أو الإلتجاء للقضاء أو اتخاذ أى إجراءات أو إقامة الدليل على حصول ضرر .

#### ١٠- التأمين الابتدائى المؤقت والنهائى :

#### التأمين الابتدائى :-

يجب أن يكون العطاء مصحوباً بالتأمين المؤقت وقدره ( ١٣٠٠٠ جنيهاً ) ( ثلاثة عشر ألف جنيهاً فقط لا غير ) وذلك بوسائل الدفع الالكترونى من خلال منظومة الدفع و التحصيل الالكترونى بإسم الشركة أو بإسم صاحب الشركة من واقع السجل التجارى أو بخطاب ضمان بنكي غير مشروط وسارى المفعول لمدة لا تقل عن ثلاث شهور من تاريخ جلسة فض المظاريف الفنية على أن يزيد ثلاثون يوماً على الأقل وإقرار البنك بأن خطابات الضمان لم تتعدى الحد الاقصى لإصدار خطابات الضمان للجهات الحكومية المصرح بها من البنك المركزي المصري .

#### التأمين النهائى :-

- على الشركة مقدمة العطاء عند الترسية أن تؤدي التأمين النهائى بنسبة ٥% من قيمة العطاء المسند إليها خلال عشرة أيام تبدأ من اليوم التالى لإخطارها بكتاب مرسل له عن طريق البريد السريع بواسطة الهيئة القومية للبريد أو بإبلاغه بإحدى الطرق الأخرى (تليفون- فاكس - البريد - البريد السريع - البريد الالكترونى....إلخ ) بقبول عطائها وذلك بإحدى الطرق التي أقرها قانون التعاقدات ١٨٢ لسنة ٢٠١٨

- إذا لم تقم الشركة صاحبة العطاء المقبول بأداء التأمين النهائى فى المهلة المحددة جاز للجهة الإدارية بموجب إخطارها بكتاب يرسل له بخدمة البريد السريع، عن طريق الهيئة القومية للبريد ودون الحاجة إلى إتخاذ أي إجراء آخر - إلغاء العقد أو التنفيذ على الحساب بموافقة السلطة المختصة ويصبح التأمين المؤقت فى جميع الحالات من حق الجهة الإدارية كما يكون لها الحق فى أن تخصم قيمة كل خساره تلحق بها من أية مبالغ مستحقة لديها للشركة صاحبة العطاء المقبول وفى حالة عدم كفايتها تلجأ إلى خصمها من مستحقات الشركة لدى أي جهة إدارية أخرى عن طريق إخطار الهيئة العامة للخدمات الحكومية وذلك كله مع عدم الإخلال بحق الجهة الإدارية فى الرجوع على الشركة قضائياً بما لم تتمكن من إستيفائه من حقوق بالطريق الإداري.

مدير اداره العقود والمشتريات المركزي

مسئول المشتريات

توقيع مقدم العطاء وختم الشركة

فادية عبد الغن

ممدوح عبد الغفار

## المناقصة العامة لأعمال رفع كفاءة و صيانة مستوصف صدر المعمورة بمنطقة المنتزة الطبية

### ١١- السرية أثناء إتمام الإجراءات :

بعد فتح العطاء علانية أثناء جلسة فتح المظاريف لن يتم الكشف عن أي تفاصيل إضافية للعطاءات أو تقييمها أو التوصيات بشأن إرساء المناقصة للشركات المتنافسة أو أى أشخاص آخرين غير الموظفين المعنيين بهذه العملية إلى حين موعد إعلان نتائج البت رسمياً طبقاً للإجراءات الموضحة بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية وطبقاً للبرنامج الزمني المتوقع لهذه العملية .

### ١٢- طريقة السداد:

مستخلصات حسب نص القانون وطبقاً للشروط .

### ١٣- التنازل للآخرين :

لا يحق للشركة الراسي عليها العطاء والمتعاقد معها أن تتنازل عن العقد أو أى جزء منه .

### ١٤- التنفيذ و غرامة التأخير :

- فى حالة تقاعس الشركة بالتقصير أو الإهمال فى أداء الأعمال عن النحو المطلوب والخاصة بالأعمال محل الموضوع يتم تطبيق غرامات التأخير بالنسب والشروط الواردة بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية و شروط المناقصة دون الرجوع إلى الشركة و تتحمل الشركة أى خسائر تنتج بسبب ذلك وتطبيق أحكام القانون سالف الذكر والقوانين ذات الصلة بهذه العملية.

### ١٥- كراسة الشروط والمواصفات:

- ترفق الشركة المتقدمة النسخة الأصلية من كراسة الشروط والمواصفات بالمظروف الفني موقعة ومختومة بخاتم الشركة ويعتبر ذلك قبولاً من الشركة بكل ما ورد بها .  
- تعتبر كراسة الشروط والمواصفات جزء لا يتجزأ من العقد الذي سيوقع بين الجهة الإدارية و الشركة التى ستسند إليها الأعمال .

### ١٦- ضوابط :

- لا يسمح لأى من مقدمي العطاءات إبداء أى ملاحظة أو معلومات إلا كتابياً .  
- لا يعتد بأى عطاء أو تعديل فيه يرد بعد الميعاد المحدد لجلسة فتح المظاريف الفنية طبقاً للمادة ٨٤ من اللائحة التنفيذية للقانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ .  
- يجوز أثناء تقييم العطاءات أن يطلب إيضاحات من مقدم العطاء عن عطائه ويكون طلب الإيضاح والإجابة عليه كتابياً ولن يسمح بأى تغيير فى أسعاره أو مضمونه .  
- يحق للجهة الإدارية إذا إقتضت الحاجة فى طلب تعديل حجم التعاقد بالزيادة او النقصان طبقاً للمادة ٤٦ من قانون التعاقدات ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ .

مدير اداره العقود والمشتريات المركزي

مسئول المشتريات

توقيع مقدم العطاء وختم الشركة

فادية عبد الغنى

ممدوح عبد الغفار

محافظة الاسكندرية

مديرية الشؤون الصحية

إداره العقود والمشتريات مركزي centralmedicalsupplyofalex00@gmail.com

٢٩ شارع زكى رجب - عزبة سعد - سموحة - الإسكندرية

## المناقصة العامة لأعمال رفع كفاءة و صيانة مستوصف صدر المعمورة بمنطقة المنتزة الطبية

### ١٧ - إنهاء التعاقد :

يحق للجهة المتعاقدة إنهاء العقد إذا تسببت الشركة أو أخلت إخلالاً أساسياً بالعقد ويتضمن الإخلال الرئيسي بالعقد توقف الشركة عن الإلتزام بتنفيذ التعاقد أو الأعمال على النحو الأمتل.

### ١٨ - المراسلات :

إثناء المناقصة تكون جميع المخاطبات والإخطارات والمكاتبات والبيانات المتعلقة بالعملية كتابة باللغة العربية ويلزم تسليمها لإدارة العقود والمشتريات مركزي بالعنوان ( ٢٩ شارع زكى رجب - عزبة سعد - سموحة - الإسكندرية ) مع الحصول على ما يثبت أنه تم التسليم أو إرسالها بالبريد المسجل أو الفاكس وبشرط إثبات تسليمه .

### ١٩ - ملكية البيانات وسريتها :

جميع المعلومات والبيانات التي قامت الجهة بذكرها في كراسة الشروط ومواصفات أو إعدادها لأجل تنفيذ الأعمال محل هذه العملية تعد ملكية خالصة لمديرية الشؤون الصحية - إدارة التعاقدات مركزي بما فى ذلك حقوق النشر، ولا يحق للشركة أو أى طرف ثالث أن يستخدمها إلا فيما له علاقة بتنفيذ الأعمال محل العقد .

### ٢٠ - إعداد وتقديم العطاءات :

- يجب على الشركة المتنافسة أن تعد عطاءها و الإلتزام التام بما تقضى به البنود الواردة بكراسة الشروط و المواصفات المطلوبة واحكام قانون التعاقدات رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية والقرارات ذات الصلة بموضوع المناقصة ولن يلتفت إلى العطاء الذي يرد به ما يخالف ذلك .

- يسلم العطاء داخل مظروف مغلق يتضمن مظروفين منفصلين أحدهما للعرض الفني والآخر للعرض المالي مغلق غلقاً محكماً بمعرفة مقدم العطاء .

- يراعى ألا يحتوي المظروف الفني على أية أسعار مالية وسيتم إستبعاد أى عطاء تضمن في مظروفه الفني أية أسعار مالية ويجب أن يكون المظروف مصحوباً بالتأمين الإبتدائي وذلك بإحدى وسائل الدفع الإلكتروني من خلال منظومة الدفع والتحويل الإلكتروني أو بخطاب ضمان بنكى غير مشروط وسارى لمدة أربعة أشهر من تاريخ جلسة فض المظاريف الفنية .

- عند الترسية المناقصة جزء لا يتجزأ على إجمالى مبلغ المناقصة .

- عملية الطرح والترسية وأمر التوريد بإدارة التعاقدات مركزي إستكمال الإجراءات و صرف المستحقات بالجهات الطالبة .

### ٢١ - التنفيذ وبدء الأعمال :

يبدأ التنفيذ بعد إنتهاء إجراءات الترسية وإستلام الموقع خالى من الموانع .

### ٢٢ - مدة سريان العقد :

مدة التنفيذ أربعة أشهر من إستلام الموقع خالى من الموانع .

- جميع الإجراءات الخاصة بالمناقصة العامة طبقاً للشروط والمواصفات الخاصة و لقانون التعاقدات ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ والخاص بتنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة و لائحته التنفيذية وتعديلاته .

مدير اداره العقود والمشتريات المركزي

فادية عبد الغنى

مسئول المشتريات

ممدوح عبد الغفار

توقيع مقدم العطاء وختم الشركة

محافظة الاسكندرية

مديرية الشؤون الصحية

إدارة العقود والمشتريات مركزي centralmedicalsupplyofalex00@gmail.com

٢٩ شارع زكى رجب - عزبة سعد - سموحة - الإسكندرية

المناقصة العامة لأعمال رفع كفاءة و صيانة مستوصف صدر المعمورة بمنطقة المنتزة الطبية

## **يلتزم أصحاب العطاءات بإستيفاء المستندات المطلوبة داخل المظروف الفنى**

### **\*\*وعلى مقدم العطاء إرفاق الاوراق الاتية بالمظروف الفنى :-**

- ١ جميع البيانات الفنية عن العرض المقدم .
  - ٢ إرفاق طابع الشهيد بكراسة الشروط والمواصفات .
  - ٣ الإرتباط بالأسعار لمدة ثلاثة أشهر من تاريخ الفتح الفنى .
  - ٤ ما يفيد سداد التأمين المؤقت وقيمته (١٣٠٠٠ جنيهاً) وذلك بالطرق سالفة الذكر.
  - ٥ أصل كراسة الشروط والمواصفات موقعة و مختومة بخاتم الشركة على جميع الأوراق .
  - ٦ يذكر إسم المسئول عن توقيع العقد وتنفيذ بنوده وصفته بالشركة .
  - ٧ سابقة أعمال في نفس مجال وحجم المناقصة و الإطلاع على الأصل عند الطلب.
  - ٨ صورة واضحة من البطاقة الضريبية سارية و الإطلاع على الأصل عند الطلب .
  - ٩ صورة واضحة من السجل التجاري ساري. و الإطلاع على الأصل عند الطلب .
  - ١٠ صورة واضحة من التسجيل لدى ضريبة القيمة المضافة ساري و الإطلاع على الأصل عند الطلب .
  - ١١ صورة واضحة من قرار تأسيس الشركة والكيان القانوني لها .
  - ١٢ بيان مطبوع من بوابة التعاقدات العامة تفيد تسجيل الشركة عليها .
  - ١٣ إقرار بالتزام مقدم العطاء بالتأمين علي العماله طبقاً للقوانين السائدة .
  - ١٤ صورة واضحة من آخر إقرار ضريبي معتمد و مختوم بشعار الضرائب و الإطلاع على الأصل عند الطلب.
  - ١٥ صورة واضحة من شهادة التسجيل بمنظومة الفاتورة الإلكترونية و الإطلاع على الأصل عند الطلب .
  - ١٦ صورة من شهادة التشييد والبناء سارية و الإطلاع على الأصل عند الطلب .
  - ١٧ و صورة من كاريه المهندس المشرف على التنفيذ وطريقة التواصل معه وأسماء الكوادر الفنية.
  - ١٨ الجدول الزمنى وطريقة التنفيذ للعملية .
  - ١٩ ( خاص بالجمعيات الإنتاجية ) تقديم شهادة من الإتحاد التعاونى للجمعيات الإنتاجية تفيد الموافقة على التقدم فى المناقصة فى حال إذا كانت الجمعية خارج نطاق المحافظة .
- ### **ويوضح بالمظروف المالى البيانات الاتية :-**

- ١ قيمة كل بند على حدة شاملة ضريبة القيمة المضافة والتكلفة شاملة كافة الضرائب والرسوم والمصروفات وتقلبات السوق والعملة والتعريفات الجمركية وغيرها من الضرائب المقررة وذلك على النموذج المرفق بكراسة الشروط والمواصفات وفي حالة عدم التوضيح يعتبر إقرار من الشركة بشمول السعر لجميع الضرائب.
- ٢ كتابة كل بند على حدى رقماً و حرفاً وذلك باللغة العربية.
- ٣ عدم القشط أو المحو أو التحشير فى جدول الفئات وفى حالة تصحيح أى أخطاء يتم إعادة كتابته رقماً و حرفاً والتوقيع عليه و ختمه بختم الشركة مقدمة العطاء .
- ٤ الإلتزام بتقديم العرض المالى على نموذج العرض المالى الموجود فى الكراسة .

مدير ادارة العقود والمشتريات المركزي  
فادية عبد الغنى محافظة الاسكندرية

مسئول المشتريات  
ممدوح عبد الغفار

توقيع مقدم العطاء وختم الشركة

محافظة الاسكندرية

مديرية الشؤون الصحية

إداره العقود والمشتريات مركزي centralmedicalsupplyofalex00@gmail.com

٢٩ شارع زكى رجب - عزبة سعد - سموحة - الإسكندرية

المناقصة العامة لأعمال رفع كفاءة و صيانة مستوصف صدر المعمورة بمنطقة المنتزة الطبية

## إقرار

( يجب إرفاقه بالمظروف الفني )

نقر نحن شركة

مقدم العطاء بأنني قد إطلعت علي كراسة الشروط و المواصفات الخاصة بتلك العملية و موافق علي كافة ما جاء بها ، كما أن مظروفي المالي لا يشمل أي تحفظات فنية أو مالية وإذا وجدت فإنني متنازل عنها .

مقدم العطاء: .....

التوقيع: .....

رقم الحساب البنكي: .....

البنك التابع له: .....

البنك الفرعي: .....

رقم البطاقة الضريبية: .....

المأمورية التابع لها: .....

توقيع مقدم العطاء وختم الشركة

مقاييس أعمال الكهرباء لتوصيل الاجهزة بمستوصف صدر المعمورة

علي المولد الكهربى لمنطقة المنتزة الطبية و توصيل

موتور المياة الخاص بملاأ خزان المياة

م	وصف البند	الوحدة	الكمية	الفئة	الاجمالي
	أعمال لوحات الكهرباء :				
1	توريد و تركيب لوحة كهرباء فرعية لطش علي الحائط 8 خط نوعية ABB أو مايمثلها مدهونة الكتروستاتيك مكونة من : - عدد 1 قاطع عمومي ثنائي 40 امبير - عدد 6 قاطع فرعي احادي من 10 امبير ال 16 امبير	بالعدد	1		
2	توريد و تركيب و تشغيل بريزة قوي باسلاك ترموبلاستيك نحاس شعر السويدي (2*6 مم) و تمتد الدائرة من المخرج و حتي القاطع الخاص به في لوحة توزيع داخل مواسير لطش علي الحائط نوعية البيت الهندسي أو ما يماثلها مقاس مناسب و الدائرة تغذي خرج واحد و السعر شامل البريزة الثلاثية ( فاز + تعادل + أرضي ) نوعية بتشينو أو مايمثلها باللقمة و الشاسية و الوجه و كل ما يلزم لنهوا الاعمال حسب اصول الصناعة و تعليمات جهة الاشراف	بالعدد	6		
3	توريد و تركيب قاطع ثنائي 40 امبير نوعية بتشينو او ما يماثلها	بالعدد	1		
	اعمال الكابلات الكهربائية				
4	بالمتر الطولي توريد و تركيب كابل نحاس ترموبلاستيك شعر نوعية السويدي أو مايمثلها ( 2*16 مم) محمل علي البند سعر حامل كابلات مقاس مناسب مع التثبيت الجيد علي الحوائط مع عمل كل مايلزم لنهوا الاعمال علي الوجه الاكمل حسب اصول الصناعة	بالمتر الطولي	25		

رقم البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	الجملة
	<b>الدهانات الداخلية</b>				
1	بالمتر المسطح توريد دهان ببيوية البلاستيك من إنتاج شركة معتمده لزوم المسطحات الداخلية ويشمل البند نظافة الأسطح جيدا من الأتربة والصنفرة (في حالة ظهور صدا لحديد التسليح يشمل البند دهان لحديد التسليح وإزالة البياض القديم نتيجة لصدا الحديد ومعالجه الخرسانه المفككة وصنفرة الحديد التسليح من جميع الاتجاهات وليس من الجزء السفلى فقط ودهانه بمادة ايبوكسية كيميائوكس 131 وعلاج الشروخ وملاها بمادة الكنفيس ويتم إعادة الغطاء الخرساني والمحاره بإضافة ايدوبند وإستخدام سن على المونة بنسبة 450 للأسمنت/م <sup>3</sup> رمل) مع عمل سكينه من المعجون الجاهز مادة كيماتون والصنفرة الجيدة والدهان 2 وجه بويوة بكامل الحوائط والأسقف ويتم التليقظ والصنفرة قبل الوجه الأخير ومعالجة الرطوبة بمادة إيكور إم و يتم اعتماد الخامات والعينات قبل التنفيذ وتسليم كل مرحلة على حدة إلى المهندس المشرف	م <sup>2</sup>	1600		
	<b>دهان وترميم التجارة القديمة</b>				
2	بالعدد توريد وتنفيذ ترميم أبواب خشب ويشمل البند إصلاح أو إستكمال النواقص والتالف من الخشب سواء بصلفة الباب والحلق وتغيير المفصلات والكوالين والعصايب الخشب والمقايض إذا لزم الأمر وضبط الفتح والقلق مع عمل سكينه معجون جاهز والدهان إثنين وجه ببيوية الزيت ديوكس الممتازة مع الصنفرة الجيدة بعد كل وجه والتليقظ حسب أصول الصناعة وتسليم كل مرحلة للمهندس المشرف مع إعتقاد الخامات قبل التنفيذ	عدد	25		
	<b>أعمال أرضيات من الأنترلوك</b>				
3	بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط من الأنترلوك سمك 6 سم شامل تكسير وتسوية الأرض الطبيعيه وصب طبقة خرسانه عاديه سمك لا يقل عن 7 سم وعليها طبقه من الرمل النظيف المدكوك لتثبيت عليها البلاط ولضبط تسوية بلاط الإنترلوك بعد التركيب يستخدم هزاز مع نقل مخلفات التكسير القديمة إلى المقالب العمومية تام مما جميعه حسب أصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف	م <sup>2</sup>	280		
	<b>بردورة رصيف</b>				
4	بالمتر الطولى توريد وعمل بردورة رصيف مفاص 50*15*30 سم من عينه معتمده قبل التنفيذ ومصنعة بواسطه ميكنة ذات ضغط عالى ومقامة للعوامل الجوية والخدمة الشاقة وتثبيت بمونة 300 أسمنت + 3م <sup>3</sup> رمل بين اللحامات وخلف البردوره مع استخدام الصاروخ فى التقطيع تام مما جميعه حسب أصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف	م.ط	70		
	<b>الأعمال الصحية</b>				
5	بالمتر الطولى توريد وتركيب مواسير صرف بلاستيك UPVC مواصفات بأقطار 3 بوصه أو 4 بوصه محمل عليها الكوخ أو المشترك والتغطيه بخرسانه عاديه مع عمل الميول اللازمه لتصرف المياه وشامل الحفر ونقل المخلفات الى المقالب العموميه وكل ما يلزم لنهوه الأعمال حسب أصول الصناعة وتعليمات جهة الإشراف	م.ط	30		
6	بالعدد توريد جلتراب من البلاستيك UPVC بقطاء المحمل 4 والصرف على أقرب تفتيش مخصص لذلك والثمن يشمل على التحبيش بمونة الرمل والأسمنت بنسبة 1:3 مما جميعه حسب أصول الصناعة وتعليمات جهة الإشراف	عدد	4		
7	بالعدد توريد وعمل غرفة تفتيش من المباتى 60*60 سم سمك 20 سم وبعمق مناسب إلى 1 متر وغطاء كسر رخام (موزايكو) وخرسانه مسلحه والفئة تشمل الخرسانة العادية للفرشة والبياض الداخلى بمادة السبكا والكولتات اللازمة للصرف وكل ما يلزم لنهوه الأعمال طبقا لأصول الصناعة والمواصفات الفنية مما جميعه :	عدد	2		
8	بالمتر الطولى توريد وتركيب مواسير من مادة البروبيلين مواصفات بأقطار 1 بوصة أو 3/4 بوصة تغذيه مياه محمل عليها جميع اللوازم والمحابس اللازمة ومما جميعه وشامل الأفيز والتثبيت الجيد والحفر بالمنسوب المطلوب لتأمين المواسير ضد الكسر والتسويه والردم ونقل المخلفات الى المقالب العموميه وكل ما يلزم لنهوه الأعمال حسب أصول الصناعة	م.ط	25		

رقم البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الغنة	الجملة
9	بالعدد توريد وتركيب خزانات المياه الخاصة بتغذية الوحدة سعة الخزانات 5000 لتر شامل لوازم المياه (الخاصة فقط بتركيب الخزان وليس الشبكه) من مواسير ومستلزمات من محابس وكعيان ومشتركات ولوأكير الجمع بالقطر الموجود بالعوامه العاديه وكل ما يلزم لنهيو الأعمال حسب أصول الصناعه وتعليمات جهة الإشراف	عدد	1		
10	بالعدد توريد وتركيب موتور مياه قدرة حصان ونصف ماركة معتمده مواصفات لتغذية المياه الأساسيه ومتصله بالعوامه الكهربائ الموجوده بالخزان شامل الكابلات 6 ملم نحاس شعر مواصفات لوحة الكهربائ المتحكمه بتنظيم ميقات التشغيل والإيقاف والتبديل بين المواتير وجميع النوازم ولوأكير الجمع للربط بشبكة المياه والخزان والتثبيت الجيد وكل ما يلزم لنهيو الأعمال طبقاً للمواصفات الفنيه وتعليمات جهة الإشراف	عدد	1		
	<b>SANDWICH PANEL</b> سقف صاج				
11	بالمتر المسطح توريد وتركيب سقف Sandwich Panels الملون الغير قابل للصدأ والعزل للحراره والمياه ولا يقل نخاته بالعزل 5سم ويتم التركيب حسب تعليمات الشركه المنتجه محمل على السرا أعدده من الحديد IPE من قطاع 8*4*0.04 سم وبالكات سمك 2 ملم وجوايط للتثبيت بقواعد من الخرسانه المسلحه 50*50*40سمه وكمرات بقطاعات حرف C قطاع 6*3*0.03 سم وزوايا 5*5*0.04سم وعمل مسول للسقف لتجميع الأمطار بنصف مجرى وقائم من البلاستيك يتم تثبيته بالكمره والدهان وجه أيبوكسى 131 كيمائويات البناء الحديث 1+ وجه دهان باللون المطلوب ويتم تقديم رسومات تشغيليه موضحة المواصفات السابقه بجميع القطاعات الحديد ويتم الموافقه عليها من جهة الإشراف قبل التنفيذ وقت تركيب ورفع كراسى الإنظار قبل صب الأرضيات الخرسانيه مع الصنفرد والدهان الجيد وإزالة الحديد القديم وتسليمه للإداره وكل ما يلزم لنهيو الأعمال طبقاً لأصول الصناعه وتعليمات جهة الإشراف	م <sup>2</sup>	240		
12	بالعدد أعمال صيانه أبواب من الحديد المشغول شامل تغيير التالف من القطاعات والدهان وجه أيبوكسى 131 كيمائويات البناء الحديث وجه لأكيه باللون المطلوب مع إعتداد الخامات قبل التنفيذ والتثبيت الجيد بالمحافظ وإعادة الشئ لأصله وكل ما يلزم لنهيو الأعمال طبقاً للمواصفات الفنيه وتعليمات جهة الإشراف	عدد	1		

		40	بالمتر الطولي	5 بالمتر الطولي توريد و تركيب كابل نحاس ترموبلاستيك شعر نوعية السويدي او مايمائلها ( 2 * 10 مم ) محمل علي البند سعر حامل كابلات مقاس مناسب مع التثبيت الجيد علي الحوائط مع عمل كل مايلزم لنهوا الاعمال علي الوجه الاكمل حسب اصول الصناعة
--	--	----	------------------	---

٢٠١٤/١٢/٢٥  
مكرر

٢. سالك بسبيون

الشروط والمواصفات الفنية

للمناقصة العامة لصيانة ورفع كفاءة مستوصف صدر المعمورة التابع لمنطقة المنزة الطبية

- ١- علي المقاول معاينة الاعمال علي الطبية وفي موقعها وطبقا للقانون واثناء مواعيد العمل وتقديم اسعاره شامل الضريبة المضافة اعترافا منه بالمعاينة
- ٢- علي المقاول مسؤل استخراج التراخيص اللازمة وعمل الجسات اذا تطلب الامر ومراجعة الرسومات والاعمال يتم الاشراف والتنفيذ عن طريق مهندس نقابي متخصص مع تقديم كارنيه نقابة المهندسين باسم المهندس بالاوراق وتفويض من المقاول
- ٣- علي المقاول تقديم جدول زمني بتنفيذ بنود الاعمال والتسجيل لدى الفاتورة الالكترونية والاقرار الضريبي والتسجيل علي بوابة التعاقدات
- ٤- علي المقاول تقديم اجود الخامات واعتماد العينات قبل التركيب واعتماد تعليمات مهندس العملية
- ٥- علي المقاول تنفيذ المواصفات دون تغيير او تعديل الا الموافقة الكتابية
- ٦- علي المقاول نقل المخلفات اولا باول لعدم عرقلة العمل وتراكم نتائج التكسر
- ٧- المظروف الفني به صورة من سابقة اعمال / سجل تجارى / البطاقة الضريبية / الضريبة الاضافية / اتحاد المقاولين للتشييد والبناء
- ٨- علي المقاول تقديم شهادة التامينات الاجتماعية تفيد السداد او النسبة المطلوب خصمها من مستحقاته قبل الصرف
- ٩- المقاول مسؤل مباشرة عن العاملين المتواجدين بموقع العمل سواء التابعين له او العاملين مع تقديم اقرار عن العمالة طبقا لقوانين التامينات السارية
- ١٠- مدة ضمان الاعمال سنة من تاريخ الاستلام ومدة تنفيذ الاعمال اربعة شهور من تاريخ استلام الموقع على من الطوائف -