



حدائق أكتوبر

## وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة جهاز تنمية

مدينة حدائق أكتوبر

كراسة الشروط والمواصفات الفنية و المقاييس

## للحناقصة العامة

لإعادة طرح اعمال / النظافة العامة لعملية الطرق الرئيسية بالمدينة وذلك على النحو الآتي:-

- ١- خربة زويل اول طريق قواصات وحتى ميدان (٢٦٦) بالاتجاه، بطي، وسريع وطوله حوالي ٧ ك
- ٢- طريق النابل سات من اول طريق الوندات وحتى ميدان الجول بالاتجاهين، بطي، وسريع وطوله حوالي ٧ ك
- ٣- طريق الحى الإيهال R4 من طرف اليوم الى ميدان الدور بالاتجاهين، بطي، وسريع وطوله حوالي ٥ ك
- ٤- طريق R3 من طرف اليوم الى ميدان شبرول بالاتجاهين بطي، وسريع وطوله حوالي ٥ ك
- ٥- طريق القلعة اعالي من الطريق الإيهال الى طريق زويل بالاتجاهين بطي، وسريع وطوله حوالي ٨ ك
- ٦- طريق صر كاهنل من طريق اليوم الى R3 بالاتجاهين بطي، وسريع وطوله حوالي ٢ ك
- ٧- طريق القرية الكونية من R3 الى طريق زويل بالاتجاهين، بطي، وسريع وطوله حوالي ٣ ك
- ٨- ٢ مدخل طريق مستشفى الدكتور مجدي يعقوب بالاتجاهين بطي، وسريع وطوله حوالي ١٦٦ ك
- ٩- طريق ٣٦٦ من طريق اليوم مرورا بمنطقة دهنشوا الى م.ك ٢٦٦ بالاتجاهين، بطي، وسريع وطوله حوالي ٥ ك
- ١٠- طريق سول الجسطة من طريق الوحدات الى حرمي النابل سات بالاتجاهين بطي، وسريع وطوله حوالي ٢ ك
- ١١- طريق شطري، الدصالي، طريق اليوم ومن كاهنل بالاتجاهين بطي، وسريع وطوله حوالي ٣ ك -ساقصة (٨)

شأن الكراسة ( ٥٩٩ جم ) فقط خمسمائة تسعة وتسعون جنية لاغير

+ (٥ج) خمسة جنيهات " دعم صندوق الاشخاص ذوي الاعاقة "

+ (٥ج) خمسة جنيهات " تكريم الشهداء "

+ (٥ج) خمسة جنيهات " رعاية حقوق المسنين "

+ ضريبة القيمة المضافة المقررة

التأمين ابتدائي قدره ( ٤٠٠٠٠٠ جم ) فقط اربعمائة الف جنية لاغير

جلسة فتح المظاريف الفنيه يوم الثلاثاء تاريخ ٥ / ٥ / ٢٠٢٦ م

علي كل من يرغب في التقدم للعبارة معاينة الموقع المعاينة العامة النافية للجهالة وكافة التزاماته بكرايسة الشروط

وذلك بمقر جهاز حدائق أكتوبر

ادارة العطاءات والعقود



## حدائق أكتوبر

## الفهرس العام للمناقصة العامة لاعادة طرح اعمال / النظافة العامة لعملية الطرق الرئيسية بالمدينة وذلك على النحو الآتي: -

- 1- طريق زويل لول طريق الواحات وحتى ميدان (٢٦٦) بالاتجاهين بطي، وسريع وطوله حوالي ٧ ك
- 2- طريق النابل سات من اول طريق الواحات وحتى ميدان البترول بالاتجاهين بطي، وسريع وطوله حوالي ٧ ك
- 3- طريق الحى الإقطالي R4 من طرق القيوم الي ميدان البترول بالاتجاهين بطي، وسريع وطوله حوالي ٥ ك
- 4- طريق R3 من طرق القيوم الي ميدان البترول بالاتجاهين بطي، وسريع وطوله حوالي ٥ ك
- 5- طريق الصغط العالى من الطريق الاوسطى الي طريق زويل بالاتجاهين بطي، وسريع وطوله حوالي ٨ ك
- 6- طريق عين كايثال من طريق القيوم الي R3 بالاتجاهين بطي، وسريع وطوله حوالي ٢ ك
- 7- طريق القرية الكونية من R3 الي طريق زويل بالاتجاهين بطي، وسريع وطوله حوالي ٣ ك
- 8- ٢ مدخل طريق مستشفى الدكتور محمد يعقوب بالاتجاهين بطي، وسريع وطوله حوالي ١,٦ ك
- 9- طريق ٢٦٦ من طريق القيوم موزا لمنطقة دهشور الي ميدان ٢٦٦ بالاتجاهين بطي، وسريع وطوله حوالي ٥ ك
- 10- طريق سوق الجملة من طريق الواحات الي طريق النابل سات بالاتجاهين بطي، وسريع وطوله حوالي ٢ ك
- 11- طريق البطي، الفاصل لطريق القيوم ومن كايثال بالاتجاهين بطي، وسريع وطوله حوالي ٣ ك-ساقصة رقم(٨)

م	البيان	رقم الصفحات	
		من	الي
١	العلاف	١	
٢	الفهرس	٢	
٣	الإعلان	٣	
٤	لجنة تفضيل الصناعي المصري	٤	
٥	إقرارات وتعهدات	٤	١٠
٦	البرنامج الزمني	١١	
٧	الشروط الخاصة	١٢	١٤
٨	الاشتراطات العامة للعقاد	١٥	٤٤
٩	مشروع العقد	٤٥	٥٤
١٠	مقايمة الاعمال	٥٦	-



اليوم: الأحد

التاريخ: ٤٨٥ / ٢٠١٧ / ١٣

## عطاءات ومناقصات

### وزارة الإسكان

والترافق والمجتمعات العمرانية  
هيئة

المجتمعات العمرانية الجديدة  
جهاز تقنية

مدينة حدائق أكتوبر

يسر الجهاز ان يعلن عن طرح ضمنية للتظفة العامة للطرق الرئيسية بالمدينة وذلك على النحو الآتي:

1 - طريق زويل اول طريق الواحات وحتى ميدان (265) بالاتجاهين يمين ويسرى وطوله حوالي 7 كم

2 - طريق النابل معات من اول طريق الواحات وحتى ميدان السبور بالاتجاهين يمين ويسرى وطوله حوالي 7 كم

3 - طريق الخي الايتحالي الـ R4 من طريق الفيوم الي مهنين السبور بالاتجاهين يمين ويسرى وطوله حوالي 5 كم

4 - طريق الـ R3 من طريق الفيوم الي ميدان ابيترول بالاتجاهين يمين ويسرى وطوله حوالي 5 كم

5 - طريق الضغط العالي من الطريق الاوسطى الي طريق زويل بالاتجاهين يمين ويسرى وطوله حوالي 18 كم

6 - طريق صين كرايبتال من طريق الفيوم الي الـ R3 بالاتجاهين يمين ويسرى وطوله حوالي 2 كم

7 - طريق القرية التكوينية من الـ R3 الي طريق زويل بالاتجاهين يمين ويسرى وطوله حوالي 3 كم

8 - تدخل طريق ميمتضي بحدي بحقوب بالاتجاهين يمين ويسرى وطوله حوالي 6 كم

9 - طريق الـ 265 من طريق الفيوم مروراً بمنطقة مهور الي ميدان 265 بالاتجاهين يمين ويسرى وطوله حوالي 5 كم

10 - طريق سوق الجنبلة من طريق الواحات الي طريق النابل معات بالاتجاهين يمين ويسرى وطوله حوالي 2 كم

11 - طريق البحسني الفاصل من طريق الفيوم ومن كرايبتال

بالاتجاهين يمين ويسرى وطوله حوالي 3 كم . مناقصة رقم (8) في مناقصة عامة بين الشركات المتخصصة في هذا المجال بالشروط الاتية :- يتم الحصول علي كراسة الشروط والمواصفات الفنية من مقر الجهاز الفيدرالي بميدان ميلة (599) فقط خصمالة وتسعة وتسعون جنية :-

• يضم العطاء في منظوفين مطبقين احدهما للخرض القني والاخر للخرض المالي باسم السيد المهندس / لطفى الجوز من موعد غايته خمسة فتح للتظريف الفنية

• يرفق بالتظروف الفني تامين ايتلانس قنوة (400000) هكتد لربعمالة (الف جيه) وستكمل الي (68) بالمئة في الماتة من قيمة العطاء في حالة الرمو تامين تولى

• تمتد خمسة فتح المظاريف الفنية يوم (الثلاثاء) الموافق 2026/5/5 الساعة الثانية عشرة ظهرا بمقر الجهاز

• سيتم اختيار المقبولين فنيا بعود فتح المظاريف المالية في موعد لاحق

• تخضع هذه المناقصة لاجكم القنون رقم (182) لسنة 2018 ولائحته التنفيذية

• الموقع الخاص بالويبة  
www.nuca.gov.eg

مدينة حدائق أكتوبر - طريق زويل بجوار محطة المياه  
: ٣٦١٠٦٠٨٨ تليفون : ٣٦١٠٦٠٦٠ - ٣٦١٠٦٠٩٠



حدائق أكتوبر

بيانات تمارة بمعرفة مقدم العطاء

	صنوان المراسلات
	تليفون
	فاكس
	E mail

المقر بما فيه

الاسم /

التوقيع /

الرقم القومي /



## إقرار وتعهد

أقر أنا مقدم العطاء السيد / .....  
بالمناقصة العامة لإعادة طرح أعمال / النظافة العامة لعملية الطرق الرئيسية بالمدينة وذلك على النحو الآتي :-

- ١- طريق زويل اول طريق الواحات وسق ميدان (٢٦٦) بالاتجاهين بطي، وسرع وطوله حوالي ٧ ك
- ٢- طريق النهر سات من اول طريق الواحات وحتى ميدان البترول بالاتجاهين بطي، وسرع وطوله حوالي ٧ ك
- ٣- طريق اخي الإبناني R4 من طرة شعوب الى ميدان الجوز بالاتجاهين بطي، وسرع وطوله حوالي ٥ ك
- ٤- طريق R3 من طريق شعوب الى ميدان البترول بالاتجاهين بطي، وسرع وطوله حوالي ٥ ك
- ٥- طريق العضا المال من الطريق الاوسط الى طريق زويل بالاتجاهين بطي، وسرع وطوله حوالي ٨ ك
- ٦- طريق حسن كاشف من طريق شعوب الى R3 بالاتجاهين بطي، وسرع وطوله حوالي ٢ ك
- ٧- طريق القرية لكرية من R4 الى طريق زويل بالاتجاهين بطي، وسرع وطوله حوالي ٣ ك
- ٨- ٢- سحبل طريق مستشفى الدكتور مجدي بقرب بالاتجاهين بطي، وسرع وطوله حوالي ١٠٦ ك
- ٩- طريق ٢٦٦ من طريق اتبوع مرور بمنطقة دهبور الى ميدان ٢٦٦ بالاتجاهين بطي، وسرع وطوله حوالي ٥ ك
- ١٠- طريق سوق الجملة من طريق الواحات الى طريق قتيل سات بالاتجاهين بطي، وسرع وطوله حوالي ٩ ك
- ١١- طريق الجبل، قعاصل (شريق النبع ومن كاشف بالاتجاهين بطي، وسرع وطوله حوالي ٣ ك مناقصة رقم (د)

جملته فتح المظاريف الفنية بتاريخ / ٢٠٢٦ م  
أنتي ملتزم بما جاء بكراسة الشروط والمواصفات ومحتوياتها

المقر بها فيه

الاسم /

التوقيع /

الرقم القومي /



حدائق أكتوبر

إقرار وتعهد

أقر أنا مقدم العطاء السيد /

بالمناقصة العامة / لاعادة طرح اعمال / انشطة العامة لعملية الطرق الرئيسية بالمدينة وذلك على النحو الاتي :-

- ١- طريق زويل اول طريق لواجهات وحلي مبداء (٢٦٦) بالانجمن بطي، وسرع وطره حوالي ٥٧ ك
- ٢ طريق لامل سات من اول طريق، الواحات وسني ميدان الفيول بالانجمن بطي، وسرع وطره حوالي ٢ ك
- ٣- طريق لاني لإيجان R1 من طريق القويم اني ميدان التزول بالانجمن بطي، وسرع وطره حوالي ٥ ك
- ٤- طريق R3 من طرق القويم الي ميدان العروس بالانجمن بطي، وسرع وطره حوالي ٥ ك
- ٥- طريق لصفط اعاني من طريق الاوسط اني طريق زويل بالانجمن بطي، وسرع وطره حوالي ٨ ك
- ٦ طريق سن كاتال من طريق القويم ال R3 بالانجمن بطي، وسرع وطره حوالي ٢ ك
- ٧- طريق انيرة الكونة من R3 ال طريق زويل بالانجمن بطي، وسرع وطره حوالي ٢ ك
- ٨- ٢ مدخل طريق سنشفي الذكي جدي، بفضول، بالانجمن بطي، وسرع وطره حوالي ١٠ ك
- ٩- طريق ٢٦٦ من طريق القويم مرزا عنطقة دهبور اني ميدان ٢٦٦ بالانجمن بطي، وسرع وطره حوالي ٥ ك
- ١٠- طريق سوق الجملة من طريق الواحات، الي طريق اناول - ك، بالانجمن بطي، وسرع وطره حوالي ٢ ك
- ١١- طريق لطره الفاصل لطريق القويم وسن كاتال بالانجمن بطي، وسرع وطره حوالي ٢ ك - مناقصة رقم (٨)

جلسة فتح المظاريف الثغية بتاريخ / / ٢٠٢٦ م

اتنى التزام بالتأمين على العمالة وفقا لقوانين التأمينات اتاند

ويقدم وثيقة تأمين علي اعداد من العمالة غير المنتظمة \* غير محددة بالاسماء \* علي أن يتم تحديد هذه الاعداد طبقا لقيمة المشروع

المقر بما فيه

الاسم /

التوقيع /

الرقم القومي /



حدائق أكتوبر

## إقرار وتعهد

أقر أنا مقدم العطاء السيد / \_\_\_\_\_

بالمناقصة العامة / لإعادة طرح أعمال / النظافة العامة لعملية الطرق الرئيسية بالمدينة وذلك على النحو الآتي: -

- ١- طريق نوبل، اول طريق الواحات، وحتى ميدان (٢٦٦) بالاتجاهين بطيء وسريع وشركه حوالي ٧ ك
- ٢- طريق النجمل سات من اول طريق الواحات وحتى ميدان المنزول بالاتجاهين بطيء وسريع وطوله حوالي ٧ ك
- ٣- طريق الحى لإبنتال R4 من طريق النجوم ابي ميدان المنزول بالاتجاهين بطيء وسريع وطوله حوالي ٥ ك
- ٤- طريق R3 من طريق النجوم الى ميدان المنزول بالاتجاهين بطيء وسريع وطوله حوالي ٥ ك
- ٥- طريق الصعد العالي من طريق الأوسطنى الى طريق نوبل بالاتجاهين بطيء وسريع وطوله حوالي ٨ ك
- ٦- طريق سن كاتبات من طريق النجوم الى R3 بالاتجاهين بطيء وسريع وطوله حوالي ٢ ك
- ٧- طريق القرية الكرنية من R3 الى طريق نوبل بالاتجاهين بطيء وسريع وطوله حوالي ٢ ك
- ٨- ٢ مدخل طريق مستشفى الدكتور محمد بطوب بالاتجاهين بطيء وسريع وطوله حوالي ١٠٠ ك
- ٩- طريق ١٠٠ من طريق النجوم مروراً بمنطقة مشور ان ١٠٠٠٠٠ بالاتجاهين بطيء وسريع وطوله حوالي ٥ ك
- ١٠- طريق سوف الخدمة من طريق الواحات الى طريق انايل - سات بالاتجاهين بطيء وسريع وطوله حوالي ٢ ك
- ١١- طريق ليطيء الفاصل لطريق النجوم ومن كاتبات بالاتجاهين بطيء وسريع وطوله حوالي ٢ ك - مناقصة رقم (٨)

جلسة فتح المظاريف الفنية بتاريخ / / ٢٠٢٦ م

أنتهى التزام وأتعهد بالآ تفيل قيمة المكونات الصناعى المصرى عن ٤٠% من إجمالي قيمة العقد

المقر بما فيه

الاسم /

التوقيع /

الرقم القومى /



حدائق أكتوبر

## إقرار وتعهد

أقر أنا مقدم العطاء السيد /

بالمناقصة العامة / لاعادة طرح اعمال / النظافة العامة لعمليه الطرق الرئيسية بالمدينة وذلك على النحو الاتي :-

- ١- طريق زويل لول طريق الواحات وسعي ميدان (٢٦٦) بالاتجاهين بطرء وسرع وطوله حوالي ٥ ٧ ك
  - ٢- طريق النابل سات من اول طريق الواحات وسعي ميدان البقول بالاتجاهين بطرء وسرع وطوله حوالي ٧ ك
  - ٣- طريق لمي للإسكان R/A من طرق الفيوم الي ميدان البقول بالاتجاهين بطرء وسرع وطوله حوالي ٥ ك
  - ٤- طريق R3 من طرق الفيوم الي ميدان البقول بالاتجاهين بطرء وسرع وطوله حوالي ٥ ك
  - ٥- طريق الضعط لعالم من تطريق الأوسطي الي طريق زويل بالاتجاهين بطرء وسرع وطوله حوالي ٨ ٨ ك
  - ٦- طريق مس كابدل من طريق الفيوم الي R3 بالاتجاهين بطرء وسرع وطوله حوالي ٢ ك
  - ٧- طريق القرية لكونية من R3 الي طريق زويل بالاتجاهين بطرء وسرع وطوله حوالي ٢ ك
  - ٨- ٣ مدخل طريق مستشفى الدكتور مجدى بقرب بالاتجاهين بطرء وسرع وطوله حوالي ١,٦ ك
  - ٩- طريق ٢٦٦ من طريق الفيوم مروراً بمطامنة مدهشور ال ميدان ٢٦٦ بالاتجاهين بطرء وسرع وطوله حوالي ٥ ك
  - ١٠- طريق سويك لعلمه من طريق الواحات الي طريق النابل سات بالاتجاهين بطرء وسرع وطوله حوالي ٢ ك
- ١١- طريق انضيء لعامل تطريق الفيوم ومن كابدل بالاتجاهين بطرء وسرع وطوله حوالي ٢ ك-مناقصة رقم(د)

جلسة فتح المظاريف الفتنية بتاريخ / / ٢٠٢٦ م

أنتي ألتزم وأتعهد بتطبيق الحد الأدنى لمتطلبات السلامة والصحة المهنية والبيئة وتمقيده أحكام الباب الخامس من القانون رقم (٩٢) لسنة ٢٠٠٣ الكتاب الخامس بالسلامة والصحة المهنية (الأمن الصناعي).

المقر بما فيه

الاسم /

التوقيع /

الرقم القومي /



حدائق أكتوبر

## إقرار وتعهد

أقر انا مقدم العطاء السيد / .....

بإشاقصة عامة / لإعادة طرح اعمال / النظافة العامة لعملية الطرق الرئيسية بالمدينة وذلك على النحو الآتي: -

- ١- طريق زويل من طريق الرسات وحتى ميدان ٤٦٦ بالاتجاهين بطي، وسرير وطوله حوالي ٧ ك
- ٢- طريق النابل سات من اول طريق لواحاح وحتى ميدان ليهول بالاتجاهين بطي، وسرير وطوله حوالي ٧ ك
- ٣- طريق الحى الايطالى R4 من طريق القيوه الى ميدان ليهول بالاتجاهين بطي، وسرير وطوله حوالي ٥ ك
- ٤- طريق R3 من طريق القيوه الى ميدان ليهول بالاتجاهين بطي، وسرير وطوله حوالي ٥ ك
- ٥- طريق الصفاط العالي من الطريق الاوسط الى طريق بون بالاتجاهين بطي، وسرير وطوله حوالي ٨ ك
- ٦- طريق من كابيتال من طريق القيوه الى R3 بالاتجاهين بطي، وسرير وطوله حوالي ٢ ك
- ٧- طريق التربة الكوزة من R3 الى طريق زويل بالاتجاهين بطي، وسرير وطوله حوالي ٣ ك
- ٨- ٢ منخل طريق مستشع المكور عمادى بطول دلتا لعين بطي، وسرير وطوله حوالي ١.٦ ك
- ٩- طريق ٢٦٦ من طريق القيوه مرورا بمنطقة دهبور الى ميدان ٣٦٦ بالاتجاهين بطي، وسرير وطوله حوالي ٥ ك
- ١٠- طريق سوق الجلسه من طريق لواحاح، الى طريق النابل سات، والاتجاهين بطي، وسرير وطوله حوالي ٢ ك
- ١١- طريق البطيخ لعمادى لطريق القيوه ومن كابيتال بالاتجاهين بطي، وسرير وطوله حوالي ٣ ك سرقصه رقم (٨)

جملة فتح انظارهف القديسه بتاريخ / / ٢٠٢٦ م

أنى ألتزم وأتعهد بعدم التمييز بين العاملين او المتقدمين للعمل لدي على أساس الجنس أو أي اعتباري اخري غير مهنية ، والمساواه بين الجنسين في فرص التوظيف ، والترقي ، والتدريب ، والأجور ، وبيئة العمل وفي حال عدم الالتزام بتقديم الإقرار المشار اليه على النحو سالف الذكر بعد العطاء / العرض المقدم غير مقبول شكليا

المقر بما فيه

الاسم /

التوقيع /

الرقم القومي /



حدائق أكتوبر

## إقرار وتعهد

أقر الأ مقدم العطاء السيد /

بالمناقصة العامة / لاعادة طرح اعمال / النظافة العامة لعملية الطرق الرئيسية بالمدينة وذلك على النحو الآتي: -

- 1- طريق زويل لول طريق الواحات وحتى ميدان (٢٦٦) بالانحلال بطول وسرع وطوله حوالي ٥٧ ك
- 2- طريق الشمال سات من اول طريق الواحات وحتى سدا، التزول بالانحلال بطول وسرع وطوله حوالي ٧ ك
- 3- طريق طلي الإيطالي R4 من شرق الليوم الى ميدان ليومول بالانحلال بطول وسرع وطوله حوالي ٥ ك
- 4- طريق R3 من شرق قديم الى ميدان الشرق بالانحلال بطول وسرع وطوله حوالي ٥ ك
- 5- طريق الضبط امان من الطريق الأوسط الى شرق زويل بالانحلال بطول وسرع وطوله حوالي ٨ ك
- 6- طريق حسن كاشانل من طريق قديم الى R3 بالانحلال بطول وسرع وطوله حوالي ٢ ك
- 7- طريق القرية الكونية من R3 الى طريق زويل بالانحلال بطول وسرع وطوله حوالي ٣ ك
- 8- ٢ مدخل طريق مستشفى الدكتور مجدي بعبود بالانحلال بطول وسرع وطوله حوالي ١٦٦ ك
- 9- طريق ٦٦٦ من شرق الليوم مروراً بتظلة دمشق الى ميدان ٦٦٦ بالانحلال بطول وسرع وطوله حوالي ٥ ك
- 10- طريق سوق الجمعة من طريق الواحات الى طريق الشاه سات بالانحلال بطول وسرع وطوله حوالي ٣ ك
- 11- طريق طلي، الفاضل لطريق الليوم ومنه كاشانل بالانحلال بطول وسرع وطوله حوالي ١٢٣ ك (ساحة رقم ١٠)

جلسة فتح المظاريف الفنية بتاريخ / / ٢٠٢٦ م

انني اقر انه لا يوجد دعاوي قضائية او تحكيم او اجراءات إدارية مقامة ضدي تؤثر بشكل سلبي وجوهري علي أداء الخدمة .

المقر بما فيه

الاسم /

التوقيع /

الرقم القومي /

البرنامج الزمني المتوقع لإجراءات الطرح و البت و الإسناد

التاريخ المتوقع			تاريخ الفتح القبلي	تاريخ الإعلان / الدعوة		إسم العملية
تاريخ صدور أمر الإسناد	تاريخ الإنهاء من البت المالي	تاريخ الفتح المالي		محدودة	عامة	
٢٠٠٥/١٢/٥	٢٠٠٥/٧/٣	٢٠٠٥/٧/٥	٢٠٠٥/٥/١٥	—	٢٠٠٥/٧/٣	<p>لإعادة طرح / النظافة العامة لعملية الطرق الرئيسية بالمدينة وذلك على النحو الآتي: -</p> <p>١- طريق زويل اول طريق الواحات وحتى ميدان (٢٦٦) بالاتجاهين بطيء وسريع وطوله حوالي ٧ ك</p> <p>٢- طريق النابل سات من اول طريق الواحات وحتى ميدان البترول بالاتجاهين بطيء وسريع وطوله حوالي ٧ ك</p> <p>٣- طريق الحى الإيطالى R4 من طرق القيوم الى ميدان البترول بالاتجاهين بطيء وسريع وطوله حوالي ٥ ك</p> <p>٤- طريق R3 من طرق القيوم الى ميدان البترول بالاتجاهين بطيء وسريع وطوله حوالي ٥ ك</p> <p>٥- طريق الضغط العالي من الطريق الأوسط الى طريق زويل بالاتجاهين بطيء وسريع وطوله حوالي ٨ ك</p> <p>٦- طريق صن كابتال من طريق القيوم الى R3 بالاتجاهين بطيء وسريع وطوله حوالي ٢ ك</p> <p>٧- طريق القرية لشكونية من R3 الى طريق زويل بالاتجاهين بطيء وسريع وطوله حوالي ٣ ك</p> <p>٨- ٢ مدخل طريق مستشفى الدكتور مجدي يعقوب بالاتجاهين بطيء وسريع وطوله حوالي ١,٦ ك</p> <p>٩- طريق ٢٦٦ من طريق القيوم مرورا بمنطقة دغشور الى ميدان ٢٦٦ بالاتجاهين بطيء وسريع وطوله حوالي ٥ ك</p> <p>١٠- طريق سوق الجملة من طريق الواحات الى طريق النابل سات بالاتجاهين بطيء وسريع وطوله حوالي ٢ ك</p> <p>١١- طريق البطيء العاصل لطريق القيوم وصن كابتال بالاتجاهين بطيء وسريع وطوله حوالي ٣ ك-مناقصة رقم (٨)*</p>



حدائق أكتوبر

المناقصة العامة لاعادة طرح اعمال / النظافة العامة لعمليه الطرق الرئيسية بالمدينة وذلك على النحو الاتي :-

- ١ - صرف زبل اول طريق الواحات وسني ميدان (٢٦٦) بالانعامين بطي، وسريع وطوله حوالي ٧ ك
- ٢- طريق قنابل سات من اول طريق الواحات وسني ميدان البترول بالانعامين بشري، وسريع وطوله حوالي ٢ ك
- ٣- طريق لفي لإيطاليا R4 من طريق القيوم ان ميدان البترول بالانعامين بشري، وسريع وطوله حوالي ٥ ك
- ٤- طريق R3 من طريق الفيوم الي ميدان التروا، بالانعامين بطي، وسريع وطوله حوالي ٥ ك
- ٥- طريق الفضل اعالي من الطريق الاوسلي ان طريق زويل بالانعامين بطي، وسريع وطوله حوالي ٨ ك
- ٦- طريق صر كينال من طريق القيوم الي R3 بالانعامين بطي، وسريع وطوله حوالي ٢ ك
- ٧- طريق اقربة الكويبا من R٢ الي طريق زويل بالانعامين بطي، وسريع وطوله حوالي ٣ ك
- ٨- ١ مدخل طريق مستشفى لشكور بحدي حقوق بالانعامين بشري، وسريع وطوله حوالي ١٦٦ ك
- ٩- طريق ٢٦٦ من طريق القيوم مرورا بمنطقة دهشور الي ميدان ٢٦٦ بالانعامين بشري، وسريع وطوله حوالي ٥ ك
- ١٠- طريق سويك لخدمة من طريق الواحات الي طريق النيل سات بالانعامين بطي، وسريع وطوله حوالي ٢ ك
- ١١- طريق البضي، الفاصل لطريق القيوم ومن كينال الانعامين بطي، وسريع وطوله حوالي ٣ ك-مدفوعة رقم(٨)

الشروط الخاصة

توافر الاعتماد المالي

- يتم تقديم العطاء في منظوفين مغلقين احدهما في والاخر مالي في موعد غايته المحدد بالاعلان .

محتوي المنظوف الفني على المستندات الآتية :-

التأمين الموثقت مبلغ وقدره ( ٤١٠٠٠٠٠ ج ) فقط اربعمائة الف جنيها لاغير بالدفع الالكتروني والماتورة الالكترونية او خطاب ضمان بتكفي باسم جهاز حدائق أكتوبر غير مشروط ( محلي معتمد ) والأ يقرن بأي قيد او شرط و أن يقر فيه البنك اوالمصرف بان يدفع تحت امر الجهة الادارية مبدأ بوازي التأمين المطلوب ويكون ساري المفعول لمدة ( ٤ ) اربعة أشهر من تاريخ فتح المظاريف الفنية حتي تاريخ ٤ / ٩ / ٢٠٢٦ م يوضع في المنظوف الفني او خصما من مستحقاته التي تفر الجهة العامة صلاحيتها للمصرف من عمليات اخري في ذات الجهة الادارية او ايه جهة اخري خاضعة لاحكام القانون ، في تاريخ جلسة فتح المظاريف الفنية .

عني مقدم العطاء تريب وترفيم محتويات المنظوف الفني: ( في صورة كسر اعهادي بسطه رقم الصفحة ومقامه المجموع الكلي لاوراق) طبقا لترتيب الاتي: مستندات الشركة (صورة السجل التجاري (ساري) - صورة البطاقة الضريبية سارية واجر اقرار ضريبي - صورة شهادة التسجيل بالضريبة على القيمة المضافة سارية- عقد الشركة ان وجد - كراسة الشروط والمواصفات موقعة ومختومة بختم الشركة - سابقة الاعمال لا تقل عن ٣ سنوات ( اوامر الاسناد او شهادة خبرة من جهة الاسناد الحكومية ) وفي حالة تقديم سابقة خبرة من القطاع الخاص فلن يعدد بما الا بعد ارفاق ايصالات سداد صاحب العطاء التامينات الاجتماعية عن هذه الاعمال عني ان تكون مستندات سابقة خبرة المقدمة مختومة بخاتم صاحب العطاء - بيان بالكوادر الفنية او الهيكل التنظيمي - ما يفيد التسجيل علي بوابة التعاقدات العامة او الحكومية -اسماء البنوك التي تتعامل معها الشركة او بيان بتكفي - بيان معدات المملوكة للشركة - خطة العمل - ترخيص مزاولة النشاط او المستند الدال علي التقديم للحصول عليها - قائمة المركز المالي عن اخر ٣ سنوات- من هم حق التعامل - مرنت التامينات -صور وخصي تسيير المركبات سارية او الافراج الجديركي للمعدات -بيان باعداد الصناديق ، بيان الاعداد والتوظيف والخبره والعمالة الكافية لتادية اخدمه، خطة الطوارئ- خطة الإدارة اليشية- عنوان المراسلات - ما يفيد شراء كراسة الشروط - صورة شهادة التسجيل بمنظومة الماتورة الالكترونية- صورة شهادة عدم المعانة الأمنية الصادرة من وزارة الداخلية (سارية) - اسطوانة مدجج (CD) تحتوي علي جميع مستندات العطاء الفني بصيغة pdf.

خبروة تضمن المنظوف الفني كافة الخطبات المطلوبة بكراثة الشروط والمواصفات وفي حالة عدم تضمن المنظوف الفني تلك الخطبات سيتم استبعاد العطاء



## حدائق أكتوبر

### يحتوي المظروف المالي علي الأتي :-

- مقياس الأعمال بعد وضع الفئات بالأرقام و الحروف مفصلة و توقيع و ختم جميع الصلحات و بالشروط الأتية :-
- الأسعار تشمل وتغطي كافة أنواع الرسوم والدمغات والضرائب بما فيها الضريبة على القيمة المضافة المقررة قانونا وطبقا لطبيعة النشاط .
- مدة صلاحية العطاء ثلاثة شهور من تاريخ فتح المظاريف الفنية .
- التأمين النهائي (٥%) من قيمة امر الاسناد يسدد خلال عشرة ايام عمل من اليوم التالي لأخطاره بالتريسيه وساري لمدة تبدأ من وقت اصداره الي من بعد انتهاء مدة التقييد للعقد بثلاثة شهور .
- اسلوب تقييم العطاء :- \* بالنقاط فني ومالي \* على أن لا يقل التقييم الفني عن ٢٠ % بشرط أن لا يقل تقييم كل بند عن (٦٠%) وطبقا لنموذج جدول التقييم الفني ملحق رقم (١) مع الالتزام بالشروط والمواصفات.
- طريقة سداد المستحقات :-

أولاً: (٥٨٥%) من قيمة العرض المالي لأعمال كس ونظافة الشوارع وغسيل المباني والمرافق العامة والتمثيل وتطبيق الأرصقة وكافة المسطحات وطبقا لشروط الطرح ونسب الأداء.

ثانياً: (١٥%) من قيمة العرض المالي لجمع ونقل ورفع المخلفات البلديه الصلبة التي يتم جمعها من كافة مصارها (سكني- تجاري- صناعي- حكومي وخلافه) الى مواقع المعالجة والتخلص وطبقا لشروط الطرح ونسب الأداء.

• مدة التفيذ ( ٢٤ ) الشهر تبدأ من تاريخ استلام الموقع علي ان يتم استلام الموقع حريما كانت مدة انتهاء المرحلة التحضيرية وذلك موعد اقضاء شهر من صدور امر الاستناد

• ان يتم صرف دفعة مقدمة وفي حالة قيام مقدم العطاء بطلبها في عطائه يعتبر شرطاً مخالفاً .

• مستندات المناقصة هي كراسة الشروط و المواصفات و المقاييس و على كل مقاول عند شرائها التأكد من اكتمال الصفحات و مراجعة إدارة العقود بالجهاز في خلال أسبوع إذا تبين له وجود أي نقص في عدد الصفحات

• يتم الإلتزام بكراسة الشروط و المواصفات بما لا يخالف مقاييس الأعمال وإذا وجد خلاف يتم الإلتزام بما ورد بمقاييس الأعمال .

• يحظر وضع أي شروط مخالفة لشروط الطرح .

• تسري علي هذه المناقصة أحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ بشأن تنظيم التعاقبات التي تبرها الجهات العامة ولائحة التنفيذية وتعديلهما

• قانون النظافة العامة رقم ٣٨ لسنة ١٩٦٧ م وكافة الاشتراطات البيئية المنصوص عليها في قانون البنية رقم ٤ لسنة

١٩٩٤ م وتعديله ولائحة التنفيذية وتعديلهما ، وقانون تنظيم إدارة المخلفات رقم (٢٠٢) لسنة ٢٠٢٠ م .

ملحوظة هامة :

• تكون المخاطبات والمراسلات المتبادلة فيما بين الجهاز واصحاب العطاءات .

• تقدم العطاءات من الخارج ويوضع المظروف داخل مظروف مغلق ويوضع عليه اسم الجهاز وما يفيد ان بداخله المظروف الفني والمالي ويذكر اسم العملية ورقمه وتاريخ جلمة المظاريف الفنية كما يذكر اسم صاحب العطاء .

• اسم المخول له التواصل : مدير عام العقود وتحديد الاسعار .

• تسلم العطاءات لادارة التعاقدات قبل التاريخ او الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية اما باليد او عن طريق البريد السريع من خلال الهيئة القومية للبريد ، وعلي صاحب العطاء عدم شطب أي بند من بنود العطاء او من المواصفات الفنية او اجراء تعديل فيه مهما كان نوعه بعد

تسليمه ، وإذا رغب في ابداء اي ملاحظات خاصة بالتواحي الفنية فيجبها في كتاب مستقل ويسلمها لادارة التعاقدات قبل الموعد المحدد



## حدائق أكتوبر

لنصح المظاريف الفنية ، وبقي العطاء نافذ المفعول وغير جائز الرجوع فيه من وقت تسليمه بغض النظر عن مهلة استلام بمعرفة الجهاز وحق نهاية المدة المحددة لسريان العطاءات .

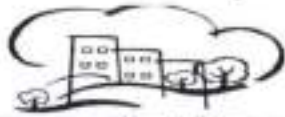
يلتزم مقدم العطاء عند استخدام العمال الموسمين والمؤقتين للقيام بالعمليات ان يتم التعاقد معهم عن طريق وحدات التشغيل المختصة ( وحدات العمالة الغير منتظمة ) بمديريات القوى العاملة وافجرة ولا يتم الاستلام النهائي للعمال الا بعد الرجوع لوحدة العمالة الغير منتظمة المختصة وذلك طبقاً لأحكام قانون العمل رقم ١٢ لسنة ٢٠٠٣ ولانحة التنفيذية المعدلة بالقرار الوزاري رقم ٥ لسنة ٢٠١١ يلتزم مقدم العطاء بتضمين المظروف الفني ( قرار بالتأمين على العمالة ) وفقاً للمادة (٢٣) من قانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ بشأن تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة ووفقاً لقوانين التأمينات السائدة .

يلتزم مقدم العطاء بتضمين المظروف الفني البريد الإلكتروني والفاكس الخاص به وعنوان المراسلات .

يلتزم تسجيل البيانات الخاصة بكم على الموقع الإلكتروني الخاص بوزارة التعاقدات العامة طبقاً لأحكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ بشأن تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة ويلتزم تقديم ما يفيد التسجيل بالمظروف الفني وفي حالة عدم التسجيل والتقدم للمناقصة عليه يتم تطبيق أحكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ بشأن تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة .

• يتم التواصل مع الجهاز ومقره :- تلفون / فاكس الجهاز ٠٦٠٨٨٠٦٠٣٦١٠٢ / مقر الجهاز تقاطع احمد زويل مع انبيل سات .

بمدينة حدائق أكتوبر



## كراسة الشروط والمواصفات الموحدة لمدن هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

لأعمال النظافة العامة للطرق الرئيسية بجهاز مدينة حدائق أكتوبر

ثمن الكراسة جنية فقط (..... جنية ) إيصال توريد رقم ( ..... ) .

- طريق زويل اول طريق الواحات وحتى ميدان 266 بالاتجاهين بطى وسريع وطوله حوالى 7 ك.
- طريق النائل سات من اول طريق الواحات وحتى ميدان البترول بالاتجاهين بطى وسريع وطوله حوالى 7 ك.
- طريق الحي الايطالى ( R4 ) من طريق الفيوم الى ميدان البترول بالاتجاهين بطى وسريع وطوله حوالى 5 ك.
- طريق R3 من طريق الفيوم الى ميدان البترول بالاتجاهين بطى وسريع وطوله حوالى 5 ك.
- طريق الضغط العالى من الفريق الاوسطى الى طريق زويل بالاتجاهين بطى وسريع وطوله حوالى 8 ك.
- طريق صن كابيتال من طريق الفيوم الى R3 بالاتجاهين بطى وسريع وطوله حوالى 2 ك .
- طريق القرية الكونية من (R3) الى طريق زويل بالاتجاهين بطى وسريع وطوله حوالى 3 ك.
- 2 مدخل طريق مستشفى الدكتور مجدي يعقوب بالاتجاهين بطى وسريع وطوله حوالى 1.6 ك وطريق من ميدان صن كابيتال وحتى طريق زويل فى الاتجاهين .
- طريق 266 من طريق الفيوم مرورا بمنطقة دهشور الى ميدان 266 بالاتجاهين بطى وسريع وطوله حوالى 5 ك .
- طريق سوق الجملة من طريق الواحات الى طريق النائل سات بالاتجاهين بطى وسريع وطوله حوالى 2 ك .
- طريق البطى الفاصل لطريق الفيوم وصن كابيتال بالاتجاهين بطى وسريع وطوله حوالى 3 ك .

٤٧



١- الدعوة لعملية الطرح :-

يدعو جهاز مدينة ..... الشركات والمؤسسات والهيئات الراغبة في تأدية الخدمات محل

المناقصة وهي: -

أولاً: خدمة نظافة وكس الشوارع : وذلك للمناطق ..... بمدينة .....  
بمدينتي ..... و ..... وبناء على ذلك

تم طرح هذه الكراسة على أن يلتزم الراعي عليه العملية بكافة الاشتراطات الواردة بقانون النظافة العامة رقم

٣٨ لسنة ١٩٦٧، وكذلك كافة الاشتراطات البيئية المنصوص عليها في قانون البيئة رقم ٤ لسنة ١٩٩٤

وتعديلاته ولائحته التنفيذية وتعديلاتها، وقانون تنظيم إدارة المخلفات رقم (٢٠٢) لسنة ٢٠٢٠، وأحكام

قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته

التنفيذية وتعديلاتها

٢- الأهداف المرجوة من المناقصة محل التعاقد: -

أ. تحقيق النظافة للشوارع بكافة أنواعها وفئاتها المختلفة بنسبة ١٠٠ % على مدار اليوم من رفع

المخلفات الناتجة عن القصور ونقلها الى الأماكن المخصصة.

ب. القضاء نهائياً على ممارسات الحرق العشوائي للمخلفات داخل منطقة الخدمة.

ج. الحد من التلوث البيئي الناتج عن الإدارة غير السليمة للمخلفات ، ومنع التدهور الصحي الناتج عن

التلوث البيئي.

د. حظر الفرز نهائياً للمحافظة على العائد الاقتصادي منها .



م	الكلمة	التعريف
١٦	مراكز الانطلاق	هي المواقع التي يتم تحديدها بمعرفة الطرفين ويقوم مقدم الخدمة بتجهيزها على نفقته بغرض : • توفير المكان المناسب لتخزين أدوات ومهمات الجمع وأماكن تغيير ملابس العمال والمسيارات والمعدات وخلافه. • توفير البيانات الأساسية التي تمكن متلقى الخدمة من المراجعة والتفتيش على العمالة والأدوات والمحددة بخطة العمل
١٧	الكود المصري للمخلفات	الكود المصري لأسس التصميم وشروط التنفيذ لتنظيم إدارة المخلفات البلدية الصلبة
١٨	المحطات الوسيطة	تضئ المواقع التي يتم فيها استقبال المخلفات مؤقتاً لبعء مكان التولد عن موقع الخدمة التالية وتشمل .....
١٩	مصنع تدوير المخلفات	مرافق معالجة وتدوير المخلفات التي سيتم نقل المخلفات المجمعة إليها وهو مصنع .....
٢٠	موقع التخلص الآمن	يعنى موقع التخلص الآمن من المخلفات الصلبة مصمم هندسياً لحماية البيئة المحيطة وهو ب.....
٢١	الملحق	أي من الملاحق في صورتها النهائية والمرقفة بالعد
٢٢	الجزاءات	هي الجزاءات المالية التي توقع على الشركة من مستحقاتها الشهرية نتيجة إخلالها بالالتزامات العقدية
٢٣	أيام المراسلات والمكاتبات	تعنى أيام الأسبوع ما عدا الجمعة والسبت والعطلات الرسمية في جمهورية مصر العربية وهي الأيام التي تتم المراسلات والمكاتبات بين الطرفين بها
٢٤	أيام العمل	تعنى أيام الأسبوع بما فيها العطلات والإجازات الرسمية
٢٥	قانون النظافة العامة	يعنى قانون النظافة العامة رقم ٣٨ لسنة ١٩٦٧ وتعديلاته ولائحته التنفيذية وتعديلاتها
٢٦	قانون البيئة المصري	يعنى قانون البيئة المصري رقم ٤ لسنة ١٩٩٤ وتعديلاته ولائحته التنفيذية وتعديلاتها
٢٧	قانون التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة	قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها
٢٨	قانون تنظيم إدارة المخلفات	يعنى قانون تنظيم إدارة المخلفات رقم (٢٠٢) لسنة ٢٠٢٠



م	الكلمة	التعريف
٢٩	خطة العمل/ التشغيل	تعني المستند الذي يعده مقدم الخدمة ويقدمه لمتلقي الخدمة ضمن المظروف الفني وبعد توقيع العقد ويراجع ويعتمد من الطرف الأول والذي قد يتم تعديله من وقت لآخر كلما لزم الأمر حتى تتم أداء الخدمات بالجودة المطلوبة أو في حالة وجود عارض يحول دون أداء الخدمة في مكان محدد فيتم تعديل الخطة لاستغلال العمالة والمعدات على الوجه الأمثل وطبقاً للاشتراطات والمواصفات الواردة بكراسة الشروط والمواصفات
٣٠	القوي القاهرة	تعني أي حدث أو ظرف غير متوقع ولا يمكن التنبؤ به ولا يمكن منعه ويترتب عليه استحالة وليس صعوبة تنفيذ الالتزام وذلك على نحو ما استقر عليه القانون الإداري.

### الباب الأول: الشروط العامة

• يشمل هذا الباب ما يلي:

- ١- تعليمات إلى مقدمي العطاءات.
- ٢- متطلبات العروض الفني والمالي.
- ٣- تقديم واستلام العطاءات.
- ٤- تقييم العطاءات.
- ٥- تنفيذ العقد.

أولاً : تعليمات إلى مقدمي العطاءات :-

(أ) القوانين واللوائح المنظمة للمناقصة :-

تخضع هذه المناقصة لأحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ تم تنفيذ كل الخطوات الخاصة بعملية التقدم بالعطاءات والتقييم والتعاقد بشأن هذه المناقصة طبقاً لأحكام القانون سالف الذكر، كما يسرى بشأن التعاقد كافة القوانين واللوائح والأعراف ذات الصلة بموضوع المناقصة فيما لم يرد بشأنه نص خاص في الكراسة.



(ب) الأخلاقيات ومكافحة الاحتيال والفساد:-

على الشركات والمؤسسات والهيئات المتنافسة الالتزام بأعلى المعايير الأخلاقية أثناء إجراءات المناقصة والتعاقد والتنفيذ وإتباعا لذلك يحق للجهاز أن يستبعد الشركات والمؤسسات والهيئات من الاشتراك أو الاستمرار في المناقصة أو التعاقد أو الاستمرار في تنفيذ التعاقد إذا ما ثبت تورطهم مباشرة أو عن طريق وكيل أو وسيط في ممارسات فساد أو احتيال أو تواطؤ أو إكراه في ممارسات معرقة أثناء المناقصة للحصول على العقد محل المناقصة أو إذا قام بذاته أو بالوساطة بإعطاء أي شيء ذي قيمة ، هدية ، سلفه ، مكافأة ، أو وعد بها لأي موظف حكومة أو أي شخص آخر له علاقة مباشرة أو غير مباشرة بهذه المناقصة للتأثير على الإجراءات .

(ج) مسئولية مقدم العطاء عن إعداد العطاء:-

على مقدم العطاء أن يقوم بدراسته الخاصة المفصلة لكامل نطاق العقد وفق الحدود المرفقة ، وأن يكون ملما تماما بأوضاعها وبالأعمال المختلفة المدرجة في كراسة شروط ومواصفات المناقصة وبكافة أحكامها وأن يعكس مدى المامه بما سبق في برنامج العمل الذي يقدمه ، ويجب أن يحصل على كافة المعلومات الضرورية التي تمكنه من معرفة طبيعة ووسائل الوصول الى مناطق المشروع والمرافق التي يحتاج معرفة عنها وأيضا حجم العمالة والمعدات والأدوات والأجهزة والمواد وكافة العوامل التي تؤثر على عطاءاته لضمان تنفيذ الأعمال المطلوبة بالمستوى الفني والصحي والبيئي كما وكيفما للارتقاء بمستوى الخدمات المطلوبة إلى المستوى التي تهدف إليه المدينة من طرح هذه المناقصة محل التعاقد ، ويعتبر مقدم العطاء قد استوفى متطلبات هذا الشرط بمجرد تقديمه بحيث لا يحق له لاحقا الادعاء أو الاحتجاج بأية جهالة بخصوص نطاق العقد أو الأعمال المتعلقة به لتبرير أي تقصير قد يقع منه أثناء تنفيذ العقد فيما تم ترسية المناقصة عليه .

(د) تكاليف إعداد العطاء:-

يتحمل مقدم العطاء جميع التكاليف الخاصة بإعداد وتقديم العطاء ولن يكون جهاز المدينة مسئول بأي حال عن هذه التكاليف أو ملزم بها بغض النظر عن نتيجة المناقصة.

(هـ) لغة العطاء والعقد والمراسلات:-

يتم إعداد العطاء وجميع المراسلات والعقد وأي وثائق متعلقة بالعطاء والمتبادلة بين الأطراف المعنية كتابة وباللغة العربية.

(و) الخدمات المتكاملة:-

يجب على الشركات والمؤسسات والهيئات تقديم عطاء واحد متكامل لكافة الخدمات غير قابل للتجزئة وكما هو موضح بمتطلبات العرض المالي على أن يشمل كافة التفاصيل التي تمكن الجهاز من دراسته.

(ز) مدة صلاحية سريان العطاءات:-

مدة صلاحية سريان العطاءات (.....) ..... شهر من تاريخ فتح المظاريف الفنية، وللجهاز الحق في طلب مد مدة سريان العطاء إذا ما اقتضت الضرورة ذلك.

(ح) سحب العطاء:-

إذا قام مقدم العطاء بسحب عطائه قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية فيصبح التأمين المؤقت المودع منه حقا للجهاز دون حاجة إلى إنذار أو الالتجاء إلى القضاء أو اتخاذ أية إجراءات أو إقامة الدليل على حصول ضرر.



ط) التأمين المؤقت :-

يلتزم مقدم العطاء بتقديم داخل المظروف الفني تأميناً ابتدائياً (مؤقتاً) قيمته (.....) فقط قدره ..... ألف جنيه لا غير وذلك عن طريق الدفع الإلكتروني على حساب الجهاز رقم (...../...../...../.....) أو بموجب خطاب ضمان من بنك محلي معتمد وغير مقترن بأي قيد أو شرط وسارى المفعول لمدة ثلاثون يوماً بعد إنتهاء مدة صلاحية سريان العطاء أو تاريخ إنتهاء مد مدة صلاحيته ويجوز سداد التأمين المؤقت خصماً من مستحقات الشركة لدى الجهاز أو جهة إدارية أخرى تخضع لأحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها .

ي) التأمين النهائي :-

على صاحب العطاء المقبول سداد ٥% (خمسة بالمائة) من إجمالي قيمة الأعمال المسندة كتأمين نهائي خلال عشرة أيام تبدأ من اليوم التالي لإخطاره بالترسية باسم جهاز المدينة وسارى لمدة تبدأ من وقت إصداره إلى ما بعد انتهاء مدة التنفيذ للعقد بثلاثة شهور .  
إذا لم يقدم صاحب العطاء المقبول بسداد التأمين النهائي في المهلة المحددة جاز للجهة الإدارية بموجب إخطار كتابي بالبريد السريع عن طريق الهيئة القومية للبريد مع تعريضه في ذات الوقت بالبريد الإلكتروني أو الفاكس دون حاجة لاتخاذ أي إجراء آخر إلغاء العقد أو تنفيذه بواسطة أحد مقدمي العطاءات التالية لعطائه بحسب ترتيب أولوياتها ويصبح التأمين المؤقت في جميع الحالات من حق الجهاز كما يكون له أن يخصم قيمة كل خسارة تلحق به من أية مبالغ مستحقة أو تستحق لديها من صاحب العطاء المقبول وفي حالة عدم كفايتها يلجأ إلى خصمها من مستحقاته لدى أية جهة إدارية أخرى أيا كان سبب الاستحقاق وذلك كله مع عدم الإخلال بحق الجهاز في الرجوع على صاحب العطاء المقبول قضائياً بما لم يتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإداري .

ك) تكوين التحالفات (الشركاء) :-

يجوز التقدم بعرض واحد من أكثر من شركة كشركاء ( تحالف ) ، ويجب على الشركاء تقديم الاتفاقية الأولية لإنشاء شركة التحالف موقعة من كافة أعضاء التحالف ( الشركاء ) وأن تنص هذه الاتفاقية على أن الجميع مسئولين جميعاً ومنفردين عن التزامات الشركة وأن تحدد اسم الشخص المسئول ونسبة المسئولية في العقد لكل عضو وفي حالة إرساء المناقصة سيتولى الفائز التوقيع على وثيقة شراكة ( تحالف ) وتسجيلها بعد إخطار قبول العطاء طبقاً للإجراءات القانونية والأعراف المعمول بها ، كما أن تركيبة وتكوين الشركاء ( التحالف ) لن تتغير دون الرجوع إلى الجهاز ، وأي بيانات أخرى مطلوبة عن الشركاء ( التحالف ) يتم توضيحها في العرض المقدم على أن يتم إشهار عقد التحالف بمكتب توثيق الشهر العقاري قبل موعد الفتح الفني ( يقدم في المظروف الفني ) .

ثانياً : العرض الفني ويشمل

يجب على الشركة أو المؤسسة استيفاء وإرفاق المستندات الموضحة أدناه مع عطائه على أن يتم التوقيع على كل صفحة من صفحات العطاء والجداول والملاحق والمستندات المرفقة به وختمها بخاتمه الرسمي ويكون التوقيع من مقدم العطاء نفسه أو الشخص المفوض رسمياً من قبله وعلى أن تظهر الوثائق والمستندات التي يتكون منها بترتيبها الوارد أدناه ويحتوي المظروف الفني على البيانات والمستندات التالية :  
١- المستند الدال على سداد قيمة التأمين الابتدائي

٦  
٥  
٤



- ٢- خبرة الشركة أو المؤسسة مدعومة بالمستندات الدالة عليها من جهة حكومية وفي حالة تقديم سابقة الخبرة من قطاع خاص يتم إرفاق المستند الدال على سداد التأمينات الخاصة بالأعمال (شهادات الخبرة السابقة لمقدم العطاء في مجال تنفيذ خدمات إدارة منظومة إدارة المخلفات متضمنة عمليات الجمع والنقل وتنظيف الشوارع للمخلفات البلدية معتمدة ومصدقة من الجهات المختصة) وبعد هذا الجزء شرح مفصل عن نشاطها بصفة عامة متضمنا تاريخ بداية النشاط ، أنشطة الشركة أو المؤسسة المتصلة والمعاملة للخدمات محل المناقصة على أن لا تقل عن ثلاثة سنوات في أعمال النظافة وفي حالة وجود عدد من الشركاء بشركة واحد أو مجموعة شركات متضامنة فيما بينها سوف يتم الأخذ بسابقة الأعمال لكافة الشركات وأن تكون لكل شركة على حده ومطابقة لما جاء بكراسة الشروط والمواصفات ولا يجوز أن تتقدم شركة منفصلة بعرضها للمنافسة وأن تتقدم مرة أخرى متضامنة مع شركات أخرى ويعرض آخر باسم الشركات المتضامنين.
- ٣- خطة العمل وتشمل منهجية وأسلوب التنفيذ المقترح : وعليها أن توضح في هذا الجزء أسلوب ومنهجية التنفيذ لكل مرحلة من مراحل الدراسة وشرح الآليات التي ستعتمد الشركة أو المؤسسة من تنفيذ إطار عمل كل مرحلة من مراحل المشروع على أكمل وجه واليات مراقبة الجودة وتتضمن كذلك برنامج عمل يوضح كيفية تنفيذ جميع التزاماتها وواجباتها الواردة بشروط ومواصفات المشروع في مرحلة التحضير ومرحلة التشغيل ومرحلة التسليم قبل انتهاء فترة التعاقد مع جهة التعاقد وجميع المواصفات الفنية الخاصة بها بما يشمل المعدات والآلات والمواد المستعملة كما توضح خطة العمل توفير وتوزيع العمالة والأجهزة والمواد المستهلكة ، وتقديم الجداول الزمنية للقيام بهذه الأعمال خلال المراحل المختلفة لأعمال النظافة من قبل الجهاز وكذلك خطة كمنس ونظافة الشوارع
- ٤- الهيكل التنظيمي لإدارة العقد محل المناقصة والهيكل التنظيمي للشركة/ المؤسسة والموارد البشرية وقدراتها.
- ٥- برزت التأمينات للموظفين والعمالة المؤمن عليها بالشركة معتمد هيئة التأمينات
- ٦- صور رخص تسيير المركبات سارية أو الإفراج الجمركي للمعدات.
- ٧- الأعداد والمواصفات للمعدات والسيارات والأنوات والآلات كافية لتأدية الخدمات محل المناقصة
- ٨- الأعداد للصناديق وتكون مطابقة للرسم الكروكي والمواصفات المعدة من قبل الجهاز على أن تكون جديدة واستعمال أول مره ويكتب عليها اسم الشركة أو المؤسسة
- ٩- الأعداد والتوظيف والخبرة والعمالة الكافية لتأدية الخدمات محل المناقصة
- ١٠- خطة الطوارئ موضعا فيها احتياطات الحملة والعمالة والمعدات المستخدمة على المسارات المختلفة تحسبا لأي طارئ أو عطل
- ١١- خطة الإدارة البيئية متضمنة إقرار بالالتزام بشروط الأمن والسلامة والصحة المهنية
- ١٢- كراسة الشروط والمواصفات : على مقدم العطاء أو من يمثله التوقيع على كل صفحة وختمها بختمه الرسمي تأكيدا لالتزامه المطلق بما ورد بها.
- ١٣- المستندات القانونية سارية وتشمل :
  - أ. صورة من البطاقة الضريبية و آخر إقرار ضريبي.
  - ب. توكيل رسمي يوثق من الجهات المختصة ، إذا قام بالتوقيع على العطاء ومرفقاته شخص غير مقدم العطاء وإذا كان مقدم العطاء شركة يجب إرفاق ما يثبت أن مسئول الشركة أو وكيلها الذي وقع على العطاء ومرفقاته لديه الصلاحية للتوقيع نيابة عن الشركة ولن تقبل أي وثيقة في هذا الشأن غير موثقة من الجهات المختصة.
  - ج. شهادة تسجيل لدى مصلحة الضرائب على القيمة المضافة.



- د. قائمة المركز المالي عن الأعوام الثلاث السابقة معتمدة من المحاسب القانوني للشركة/المؤسسة على أن تكون القوائم المالية الخاصة بالشركة صاحبة العطاء معتمدة من مراقب الحسابات لمدة من ١ : ٣ سنوات.
- هـ. صورة من عقد تأسيس الشركة أو المؤسسة ومن نظامها الأساسي إن وجد.
- و. السجل التجاري.
- ز. ترخيص مزاولة النشاط معتمدة من جهاز تنظيم إدارة المخلفات أو المستند الدال على التقدم للحصول على الترخيص المذكور.
- ح. إقرار مقدم العطاء أنه لا يوجد دعاوى قضائية أو تحكيم أو إجراءات إدارية مقامة ضده تؤثر بشكل سلبي وجوهري على أداء مقدم الخدمة لالتزاماته.
- ط. يجب ألا يحتوي المظروف الفني على أية بيانات مالية، وسيتم استبعاد أي عطاء يتضمن مظهره الفني بأية معومات مالية تتعلق بعرضه المالي.
- ي. المستند الدال على التسجيل ببوابة التعاقدات العامة.
- ك. المستند الدال على التسجيل بمنظومة الفاتورة الإلكترونية طبقاً لقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠٢ لسنة ٢٠٢١ ومنشور عام وزارة المالية رقم ٢٣ لسنة ٢٠٢١.

ثالثاً : تقديم واستلام العطاءات:

- ١- مكان وميعاد تقديم العطاء:
- تقدم العطاءات باسم جهاز الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية وعنوانه ..... ظهره وسوف لا يقبل أي عطاء يرد في موعد غايته ٢٠٢١/٠٩/٠٥ ميلادية الساعة ..... ظهراً وسوف لا يقبل أي عطاء يرد إلى الجهاز بعد الموعد المحدد أو يسلم لغير الجهة المحددة أعلاه.
- ٢- إعداد وتقديم العطاءات:
- يسلم العطاء داخل مظروف مغلق يتضمن مظهرين منفصلين أحدهما للعرض الفني والآخر للعرض المالي بالإضافة إلى النسخة الإلكترونية للمظروف الفني فقط على أسطوانات مدمجة (CDs) وكراسة الشروط والمواصفات ويتم تسليم العطاء موعد أقصاه الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية للمناقصة.
- ٣- جلسة الاستفسارات:
- يسمح بتقديم الاستفسارات عما ورد بكراسة الشروط والمواصفات الخاصة بالمناقصة في موعد أقصاه يوم ..... الموافق ٢٠٢١/٠٩/٠٥ ميلادية الساعة ..... وذلك بخطاب بالبريد السريع باسم الجهاز، هذا وسوف تشكل لجنة يصدر بها قرار من الجهاز تقوم بالإجابة على جميع الاستفسارات بجلستها يحضرها السادة المتقدمين ممن قاموا بشراء الكراسة وذلك يوم ..... الموافق ..... بمقر جهاز مدينة .....



ويحرر عن الجلسة محضر يوقع من جميع أعضاء اللجنة بدراسة ما يقدم إليها من استفسارات وترفع توصياتها للسلطة المختصة لتقرير ما تراه ، ويعتبر ذلك المحضر مكملاً لكراسة الشروط والمواصفات، ويقوم الجهاز بإخطار جميع من قاموا بشراء كراسة الشروط والمواصفات بالرد على استفساراتهم شاملاً ما يلزم من إيضاحات وتعديلات بعد اعتمادها من السلطة المختصة وذلك قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية بوقت كاف.

٤- إلغاء المناقصة وتعديل الشروط والمواصفات :-  
يحق للجهاز إلغاء المناقصة قبل البت فيها إذا استغنى عنها نهائياً أو اقتضت المصلحة العامة ذلك، كما يجوز الإلغاء في إحدى الحالات المنصوص عليها بقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولانحته التنفيذية وتعديلاتها .

رابعاً : التقييم الفني العام للعطاءات :-

١- التقييم بالنقاط :-

سيتم اعتماد نظام التقييم بالنقاط على العرض الفني والمالي على أن لا يقل التقييم الفني عن ٧٠% بشرط أن لا يقل تقييم كل بند عن (٦٠%) وطبقاً لنموذج جدول التقييم الفني ملحق رقم (١).

٢- الحد الأدنى للمؤهلات المقبولة :-

أ. عدد الموظفين والعمالة المؤمن عليهم (٥%) لعدد ٢٠ (عامل / موظف)  
ب. عدد المعدات المملوكة للشركة على أن لا تقل عن ١٠ (معدات/سيارات نقل) من التي يتم استخدامها في نوعية الأعمال محل المناقصة الواردة بجدول الحد الأدنى للمعدات والسيارات والأدوات والعمالة (٣٠%) ملحق رقم (١)

ج. سابقة الأعمال أن لا تقل عن ثلاثة سنوات في أعمال النظافة (٣٠%) ملحق رقم (١)

د. المعدات المستخدمة في المشروع (٣٠%) ملحق رقم (١)

هـ. عدد الصناديق المستخدمة في المشروع (٥%) ملحق رقم (١)

٣- السرية أثناء إتمام الإجراءات :-

بعد فتح العطاءات علانية أثناء جلسة فتح المظاريف الفنية والمالية لن يتم الكشف عن أي تفاصيل إضافية للعطاءات وتقييمها أو التوصيات بشأن إرساء المناقصة للشركات المتنافسة أو أي أشخاص آخرين غير الموظفين المعنيين رسمياً بهذه المناقصة إلى حين موعد إعلان نتائج البت رسمياً طبقاً للإجراءات الموضحة بقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولانحته التنفيذية وتعديلاتها وطبقاً للجدول الزمني المحدد لمراحل تنفيذ المناقصة.



خامساً : تنفيذ العقد :-

- ١- ترفق الشركات أو المؤسسات بالمظروف النسخة الأصلية من كراسة الشروط والمواصفات موقعه ومختومة بخاتم الشركة أو المؤسسة ويعتبر ذلك قبولا من الشركة أو المؤسسة بكل ما ورد فيها وتعتبر كراسة الشروط والمواصفات جزءاً لا يتجزأ من العقد الذي سيوقع بين الجهاز وبين الشركة أو المؤسسة الذي سيسند إليها الأعمال.
- ٢- على الشركة تقديم جدول زمني لتنفيذ الخدمات المطلوب تأديتها لكل مرحلة على حده ، على أن يقوم مقدم الخدمة خلال هذه المدة باتخاذ ما يلزم من جانبه من إجراءات إدارية وتنظيمية وتعاقديه وكذلك التنسيق مع جهة التعاقد على خطوات تنفيذ خطة العمل المقدمة من قبل مقدم الخدمة وبرامج التنفيذ، ويلتزم جهاز المدينة بتقديم كافة البيانات والمعلومات أو أي بيانات أخرى يتفق عليها وتكون مهمة للشركة / المؤسسة لتأدية أعمالها بالشكل السليم.
- ٣- يكون مقدم الخدمة مسؤولاً عن تنفيذ الأعمال والخدمات في مواقعها بصورة صحيحة وسليمة ، وعن تقديم جميع الأجهزة والأنوات واليد العاملة اللازمة في هذا الشأن ، وعليه أن يصحح أي خطأ يقع في هذا التنفيذ ، وعلى مقدم الخدمة عندما تطلب منه جهة التعاقد تصحيح أي خطأ في التنفيذ لا تتفق مع ما يتطلبه العقد أن يقوم على نفقته الخاصة بتصحيح هذه الأخطاء بحيث توافق جهة التعاقد على ذلك التصحيح وتكون الشركة مسؤولة عن الأضرار التي قد تترتب على وجود أي أخطاء في الخدمات بسبب خطأ في تأدية الخدمة كامل المسؤولية عما يحدث من أضرار كما يكون مسئول عن جميع الدعاوى والمطالبات والنفقات التي تنجم عن ذلك .
- ٤- لا يتم اقتراح موظفين بدلاء عن الذين تضمنهم العرض الفني المقدم من الشركة ويلتزم بتوفير العناصر (موظفين) المتضمن بياناتهم العرض الفني، وفي حالة ضرورة التغيير لهذه العناصر يجب أخذ موافقة جهاز المدينة على أن يكونوا بنفس المستوى الفني لتأدية الخدمات والأعمال المطلوبة.
- ٥- يلتزم جهاز المدينة بسداد قيمة العقد للشركة والواردة في جدول الأسعار التي يشتمل عليها العطاء وذلك مقابل تأدية كافة الأعمال والخدمات المطلوبة موضوع التعاقد والمتفق عليها ، وكما هو وارد أنناه تقوم الشركة بتقديم مستخلصات شهرية يقر فيها بتأديته للخدمات المطلوبة محل العقد ، ويلتزم جهاز المدينة بصرف كافة المستحقات بالجنيه المصري خلال فترة لا تتجاوز ثلاثون يوم تحسب من تاريخ تقديم المستخلص للجهاز وطبقاً لشروط العقد على أن يخصم منها الجزاءات المالية الموقعة عليها - إن وجدت - خلال المدة السابقة والمستوفاة للبيانات التالية :-
  - أ. اسم مقدم الخدمة وتاريخ المستخلص والفترة الزمنية للخدمات المؤداة.
  - ب. تفاصيل وبيانات الأعمال التي تم الانتهاء منها وتم قبولها من قبل جهاز المدينة.
  - ج. رقم حساب وبيانات بنك صاحب العطاء المقبول (في حالة الدفع بالتحويل البنكي).



٦- التنفيذ وغرامة التأخير: -

أ. على الشركة أن تؤدي الخدمات والأعمال موضوع التعاقد في المواعيد المتفق عليها في العقد وطبقاً للجدول الزمنية المقدمة منه وإذا تقاعس أو تأخر في تأدية الخدمات وتنفيذ الأعمال موضوع التعاقد يصبح التأمين النهائي حقا لجهاز المدينة ويتم توقيع غرامة عن المدة التي تأخر فيها عن تأدية الخدمات المتفق عليها وطبقاً للعرض الفني والعقد ولا يدخل في حساب مدة التأخير ومدد التوقف التي يثبت لجهاز المدينة بشأنها عن أسباب قهربية لا يد له فيها ، وتوقع الغرامة طبقاً للشروط المنصوص عليها بهذه الكراسة ، ويكون الإغفاء منها طبقاً لما هو وارد بقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما .

ب. على جهاز المدينة ان ينفذ شروط العقد بحسن نية وأن يقدم الدعم الإداري للشركة كي يحصل على مستحقاته دون تأخير وطبقاً لشروط العقد، وإذا أخلت الجهة بأي شرط من شروط العقد أو قصرت عن الدفع في الميعاد المحدد بدون عذر قهري فيحق للمتعاقدين ان يطالب بالتعويض عن الخسائر الفعلية المترتبة على هذا التقصير طبقاً لأحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ولا يجوز لها أن توقف الخدمة استناداً الى تأخر جهاز المدينة في الدفع.

٧- مخالفة شروط العقد والتقصير في تأدية الأعمال: -

في حالة فسخ العقد يصبح التأمين النهائي من حق الجهاز كما يكون له أن يخصم ما يستحقه من غرامات وقيمة كل خساسة تلحق به من أية مبالغ مستحقة أو تستحق وفي حالة عدم كفايتها يلجأ الى خصمها من مستحقات الشركة لدى أية جهة إدارية أخرى أيا كان سبب الاستحقاق دون حاجة الى اتخاذ أية إجراءات قضائية وذلك كله مع عدم الإخلال بحقه في الرجوع عليه بما لم يتمكن من استيفائه من حقوق الطريق الإداري.

٨- يحتفظ مقدم الخدمة بصورة معتمدة من الرسومات والمستندات الرسمية الخاصة بالمناقصة محل العقد والتي أوجبت القوانين ذات الصلة الاحتفاظ بها وأن تكون هذه النسخ معدة في جميع الأوقات للاطلاع عليها من قبل جهات التفويض المفوضة.

٩- إنهاء التعاقد:

أ. بحق للجهاز إنهاء العقد في حالة الإخلال الرئيسي بالعقد والذي يحدث في إحدى الحالات التالية :  
توقف الشركة عن تأدية الخدمات المتفق عليها لمدة أكثر من ثلاثة أيام متتالية ما لم يصدر بذلك تعليمات من الجهاز.

ب. أن تعلن الشركة عن إفلاسها أو عن تصفية أعمالها لسبب غير إعادة هيكلة الشركة أو الاندماج مع آخرين بشرط ألا تخل بالتزاماتها طبقاً لنصوص وينود العقد.



ج. في حالة انخفاض مستوى الأداء في تنفيذ الأعمال عن متوسط عام بنسبة (٧٠%)

طبقا لتقييم جهاز المدينة لمدة شهرين خلال العام يحق للجهاز اتخاذ الإجراءات القانونية (سحب الأعمال) وفقا لأحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما بشأن التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة ويقوم الجهاز بتنفيذها بإمكانياته الذاتية أو بواسطة الغير خصصاً من مستحقات الشركة مع تحمل الشركة الأعباء المالية وفروق الأسعار.

د. إذا تبين وجود تواطؤ أو ممارسات احتيالية أو فساد أو احتكار.

هـ. إذا ثبت أن الشركة استعملت بنفسها أو بواسطة الغير الغش أو التلاعب في تعاملها مع جهاز المدينة.

١٠- جميع المعلومات والبيانات التي وردت بكراسة الشروط والمواصفات الفنية محل المناقصة، أو تم إعدادها لأجل تنفيذ الخدمات محل العقد تعد ملكا خالصا لجهاز المدينة بما في ذلك حقوق النشر، ولا يحق للشركات أو المؤسسات أو أي طرف ثالث يحصل على تلك المعلومات لاستخدامها إلا فيما له علاقة بتنفيذ الخدمات محل العقد، كما أن جميع المعلومات والبيانات الخاصة بجهاز المدينة والتي قد تكون بحوزة الشركة أو المؤسسة تكون مطلعه عليها تظل ملكا للجهاز ولا يحق استخدامها إلا فيما له علاقة بتنفيذ الخدمات محل العقد.

١١- الضرائب والرسوم الجمركية: -

(أ) الرسوم الجمركية: تكون مسؤولية الشركة وحدها تسديد جميع رسوم الجمارك المتعلقة باستيراد المعدات والألات والسيارات وقطع غيارها وما قد يلزمه من مواد استهلاكية وغيرها من المواد المتعلقة بخدمات العقد.

(ب) الضرائب والرسوم: يخضع العقد للأنظمة المتبعة في جمهورية مصر العربية وعلى الشركة تسديد جميع الضرائب عن أعمالها وأرباحها وموظفيها وعمالها حسب القوانين واللوائح المنظمة لذلك.

١٢- تقوم الشركة بإخطار جهاز المدينة كتابيا عن أي موقف أو عن وقوع أي حادث بسبب قوة القاهرة من شأنها إعاقة من الناحية العملية في تنفيذ الالتزامات الواردة في العقد كليا أو جزئيا وعليه في هذه الحالة تقديم الإثباتات الضرورية اللازمة لتحديد أسباب الحادث أو القوة القاهرة وفي هذه الحالة تعتبر الأعمال الكلية أو الجزئية التي يتعذر على مقدم الخدمة القيام بها في حكم المؤجلة لمدة تساوي المدة الناتجة عن الحادث أو القوة القاهرة وتمنح الشركة مدة يتم الاتفاق عليها لإكمال الأعمال المتأخرة ولا يحسب عليها في هذه الحالة أية غرامات.





٢. تتضمن خطة العمل الجدول الزمني المفصل للخدمات التي تقدمها الشركة وعدد العاملين والعدد اللازم من الموظفين للقيام بالخدمة وأي تفاصيل أخرى لازمه لتنفيذ الخدمات.
٣. تتضمن خطة العمل أعداد الصناديق اللازمة لأداء الخدمة بالشوارع وأن تكون جديدة استعمال أول مرة وتؤول للشركة بعد انتهاء الأعمال.

#### ٤- التغييرات في خطة العمل

طوال مدة العقد يجوز للطرفين أن يقترح أي منهما بعض التغييرات في خطة العمل وفي حالة أن تكون التغييرات من جانب الشركة يجب الموافقة الكتابية المسبقة من جهاز المدينة على أن تكون الزيادة الناتجة عن التغييرات لأي من الطرفين وفقا للزيادة المسموح بها طبقاً لقانون التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها .

#### ٥- القوى العاملة والتوظيف

١. تلتزم الشركة بالقوانين واللوائح السارية في جمهورية مصر العربية الخاصة باستخدام وتوظيف وإنهاء خدمة الموظفين والعمال وتكون الشركة مسئولة عن سداد جميع اشتراكات العاملين لديه في هيئة التأمينات الاجتماعي .
٢. يجب أن تعين الشركة أفراد وموظفين مؤهلين تأهيلاً كافياً لتولى جميع وظائف الإدارة والتشغيل والمراجعة الذاتية وباقي الوظائف الأخرى التي تشكل جزءاً من تقديم الخدمات.
٣. توفر الشركة العدد الملائم من الموظفين في حالة تعديل خطة العمل وفي جميع الأحوال لا يجوز تخفيض عدد العاملين إلا بموافقة جهاز المدينة.
٤. تلتزم الشركة بتوفير التعليم والتدريب اللازم لكل موظف وفقاً لمتطلبات العمل، على أن يتضمن على سبيل المثال لا الحصر التدريب المتخصص للطواقم الرئيسي على إجراءات الصحة والسلامة وإجراءات التشغيل والصيانة الوقائية للمعدات والتعامل مع الجمهور والوعي بالصحة العامة.
٥. تقوم الشركة بتزويد كل عامل بملابس مناسبة وجميع الملابس الواقية طبقاً لاشتراطات الصحة والسلامة المهنية.
٦. تكون الشركة هي المسؤولة عن ضمان حمل كل سائق مختص بقيادة مركبة لرخصة قيادة سارية لنوع المركبة التي يقودها طوال وقت العمل.

#### ٦- التأمين على العمال

١. التأمين على جميع العمال والموظفين ضد حوادث العمل وأي إصابة فردية أو على الممتلكات.
٢. التأمين على العمالة الموجودة لديها سواء تأمين نمطي أو مقاولات عمل حسب مجال الأعمال وعلى الشركة أن توافي الجهاز بأعداد العمالة المؤمن عليها وأرقام التأمين لدى هيئة التأمينات الاجتماعية ونوعية التأمين أو تأمين صندوق وزارة القوى العاملة.



٣. تلتزم الشركة بالتأمين ضد الأضرار التي تصيب الغير نتيجة لتنفيذ أعمالها بحيث يغطي التأمين دعاوى التعويض في حدود قوانين ولوائح جمهورية مصر العربية.

٧- مدة تنفيذ العقد

تكون مدة العقد ... شهر تبدأ من تاريخ تسليم الموقع.

٨- مراحل العقد:

المرحلة الأولى (المرحلة التحضيرية):

وتستغرق مدة خلال (١) أشهر من تاريخ صدور أمر الإسناد قبل استلام الموقع ما لم يكن هناك قوة قاهرة حالت ما بين تنفيذ مقدم الخدمة لالتزاماته خلالها ويتم فيها قيام مقدم الخدمة بإتمام كافة التجهيزات اللازمة لتقديم خدمات الجمع والنقل ونظافة الشوارع والمرافق العامة من المخلفات البلدية بمنطقة الجيزة... وفي حال قيام مقدم الخدمة بالانتهاء قبل هذه المدة عليه إخطار جهاز المدينة قبل البدء في تنفيذ المرحلة التشغيلية.

المرحلة الثانية (المرحلة التشغيلية):

مرحلة التنفيذ وتستغرق (٠.٤.٠) شهر تبدأ من تاريخ الانتهاء من المرحلة الأولى 'استلام الموقع' (حيثما كانت مدة انتهاء المرحلة التحضيرية وذلك موعد أقصاه (١) أشهر من صدور أمر الإسناد) ، وعلى أساس ذلك تقدم الشركة برنامج زمني للتشغيل والعمل بالمنطقة المذكورة.

المرحلة الثالثة (مرحلة الإخلاء):

مرحلة الإخلاء وتستغرق مدة خلال ثلاثة (٣) أشهر قبل انتهاء المرحلة الثانية ما لم يتفق الطرفين على مد مدة العقد.



الباب الثالث: نطاق الخدمات

- ١-٣ البيانات الأساسية للعملية .....
- المساحة: ..... كم<sup>٢</sup>.
  - اطوال الشوارع بالكم ( رئيسيه وفرعيه ) .....
  - عدد السكان طبقاً لتقديرات عام .....
  - عدد الوحدات السكنية: ..... وحدة
  - عدد الوحدات التجارية: ..... وحدة
- ٢-٣ الحدود الإدارية لنطاق الخدمة:

- الحد الشرقي: .....
  - الحد الغربي: .....
  - الحد الشمالي: .....
  - الحد الجنوبي: .....
- ٣-٣ حجم تولد المخلفات:

- إجمالي متوسط التولد اليومي من المخلفات من المصادر المختلفة ..... طن/يوم
- الوحدات السكنية: ..... طن/يوم
- الوحدات التجارية: ..... طن/يوم
- نواتج الكنس: ..... طن/يوم (وهي تمثل تقريباً نحو ٥% من إجمالي التولد اليومي).
- مخلفات الشوارع: ..... طن/يوم (وهي تمثل تقريباً نحو ٥% من إجمالي التولد اليومي).
- مخلفات الأسواق: ..... طن/يوم (وهي تمثل تقريباً نحو ٥% من إجمالي التولد اليومي).

٤-٣ معدل الزيادة السكانية:

٥-٣ متوسط التولد:

٦-٣ مكونات المخلفات:

٧-٣ نقطة التفريغ (محطة وسيطة/مصنع تدوير المخلفات):

أ. الموقع: .....

ب. البعد عن منطقة الخدمة: .....

ج. بيانات إضافية: .....

٨-٣ موقع التخلص النهائي:

أ. الموقع: .....

ب. البعد عن منطقة الخدمة: .....

٩-٣ تعديل حجم العقد

ملء البيانات  
وفقاً للخريطة

Handwritten signature and stamp.



وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية  
هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

بحق للجهة الإدارية تعديل حجم العقد بالزيادة أو النقص للكميات المتعاقد عليها بما لا يجاوز ١٥% من كمية كل بند وذلك وفقاً لحكم المادة ٤٦ من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ .





### الباب الرابع

#### المواصفات الفنية للخدمات المطلوبة

1- يجب إعداد خطة العمل بواسطة مقدم الخدمة خلال (٣٠) يوم من تاريخ توقيع العقد وتقديمها الى جهاز المدينة لاعتمادها وتشمل برنامج زمني وخطة تشغيل يومية لكل معدة وكروكيات توضح طريقة وأسلوب نادية الخدمة بالمستوى الذي يتطلبه جهاز المدينة وبما يتوافق مع الكود المصري لأسس تنظيم إدارة المخلفات إن وجد والحد الأدنى لها كالتالي:

ا. توفير كروكيات بخطوط السير لتنظيف الشوارع والجدول الزمني الخاص بها.  
ب. توضيح خطوط سير العربات والمعدات الناقلة للمخلفات من أماكن الخدمة الى أماكن التداول أو الفصل أو التخلص النهائي.

ج. وضع مخطط (صناديق المخلفات وإجراءات التعامل معها "تفريغها تنظيفها ، صيانتها).

د. إعداد برنامج زمني لتشغيل معدات تنظيف الشوارع لتنظيفها وصيانتها.  
هـ. تحديد الأعداد والأنواع والمواصفات الفنية للمعدات والمركبات والأدوات والمهمات التي ستستخدمها الشركة لتحقيق المستوى المطلوب للمدينة.

و. وضع خطة تعيين الإداريين والمشرفين ومشغلي المعدات والمركبات والعمال.  
ز. توصيف الزي الخاص بكل فئة وأسلوب التعرف عليه (كارت التعريف) مع استخدام شعار مناسب.

ح. تنفيذ اشتراطات الأمن الصناعي والصحي للمتعاملين مع المخلفات وطبقا لدرجة الخطورة.

ط. وضع أسلوب الرقابة والمتابعة الذاتية للشركة.

ي. وضع نظام لتلقى البلاغات والشكاوى من المواطنين والجهات والتعامل معها.

ك. الخطط المقترحة للتصرف بالتصحيح أو العلاج في حالات تعطل المعدات ووصول مخلفات غير مقبولة وحدوث تلوث بيئي وحالات الطوارئ.

#### 2- مواصفات خدمة أعمال النظافة العامة :-

أ. يجب على الشركة غسيل وصيانة وتطهير سيارات جمع ونقل المخلفات مرة واحدة أسبوعيا على الأقل.

ب. ضرورة أن تحافظ الشركة على المواقع التي تقوم بنظافتها والتأكد من عدم بعثرة المخلفات أثناء النقل من خلال تغطية السيارات بغطاء محكم مناسب.

ج. يكتب اسم الشركة ونطاق العملية واضحة على جهتي المركبة.



- و. لا يسمح للشركة أو العاملين بها بتقديم خدمات خاصة إلا إذا نص في العقد خلاف ذلك  
كما لا يسمح للعاملين بفرض / وقبول رسوم أو إكراميات لخدمات تقع في نطاق العقد.  
ز. لا يسمح للشركة بفرز المخلفات بعد جمعها نهائيا سواء كانت عملية الفرز أمام الوحدات السكنية التجارية أو العمارات أو في سيارته وإلغاء الشارع كوسيط (الحاويات).  
ح. يتم نقل كافة المخلفات المجمعدة من مصادرها المختلفة ونقلها الى المقابل العمومية التي يتم تحديدها من الجهاز للشركة .  
ط. توفير معدات لرفع المخلفات ذات الحجم الكبير خلال يوم واحد من وضعها أو الإبلاغ عنها.  
ي. توفير خط ساخن للإبلاغ عن أي مخلفات لم يتم جمعها خلال الوردية.  
ك. إعادة طلاء المركبات والحاويات كلما لزم الأمر.  
ل. استبدال المعدات والحاويات المستهلكة فور عدم قدرتها على أداء وظيفتها بعد تقديم طلب استبدال للجهاز.  
م. تسجيل وترخيص جميع المركبات العاملة في نقل المخلفات.

### ٣- اشتراطات عمالة النظافة:

- (أ) التحري على جميع العاملين والحصول على صحيفة الحالة الجنائية لكل منهم (فيش وتشبيهه) ويشترط فيهم ألا يكون لهم أي سابقة في جرائم السرقة أو سوء السير والسلوك ويتم إعادة التحري عنهم مرة سنويا على الأكثر.  
(ب) إجراء كشف طبي شامل على جميع العاملين للتأكد من لياقتهم البدنية والصحية لأداء هذا النوع من الأعمال والتأكد من خلوهم من الأمراض المعدية.  
(ت) توفير العمالة اللازمة الأساسية والاحتياطية لأداء خدمات العمل المطلوب.  
(ث) إعداد وتنفيذ برامج التدريب اللازمة مع تقديم التوعية المستمرة للعاملين بمنظومة النظافة لتحقيق منظومة عمل آمنة مع مراعاة تطبيق تعليمات الأمن الصناعي للحد من الإصابات وحماية العاملين من مخاطر الحوادث.  
(ج) توفير زي موحد للعاملين يتم اعتماده من الجهاز موضح عليه اسم الشركة يتم استبداله كلما تلف.  
(ح) ضرورة أن تتأكد الشركة من خلال مشرفي الموقع من قيام جميع عمالها بارتداء الملابس الموحدة طبقا لاشتراطات السلامة والصحة المهنية.  
(خ) تقوم الشركة بتدريب العمالة والمشرفين لأداء هذه الخدمة وإمدادهم بالأدوات والملابس المناسبة لأداء الخدمة طبقا لاشتراطات السلامة والصحة المهنية.  
(د) تكون أيام العمل جميع أيام الأسبوع بما في ذلك أيام الأجازات والعطلات الرسمية.  
(ذ) تقديم ما يفيد أن جميع السائقين لديهم التراخيص والتصاريح والمهارات اللازمة.



حدائق أكتوبر

وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية  
هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة  
جهاز تنمية مدينة حدائق أكتوبر

(ر) تدريب العمال على كيفية التعامل مع متلقى الخدمة بالاحترام الواجب وأداء العمل بما لا يزعج المواطنين.

(ز) تلتزم الشركة عند تعيين العمال بقانون العمل.

(س) تحديد مواعيد العمل على أن تكون ثماني ساعات يومياً تحدد بدايتها ونهايتها من قبل الجهاز.

#### 4- خدمات كنس ونظافة الشوارع:-

توصيف هذه الخدمة بأنها رفع المخلفات الملقاة بالشوارع والحفاظ على الشوارع نظيفة خالية من المخلفات

بالإضافة إلى أعمال الكنس للشوارع الرئيسية والفرعية وداخل المربعات السكنية داخل نطاق الخدمة ونقلها

مباشرة إلى موقع التخلص النهائي دون المرور على مصانع المعالجة وتشمل:

أ. رفع أي مخلفات ترميم أو أي كومات بالشوارع.

ب. رفع الحيوانات النافقة والمخلفات الضخمة أثاث / إطارات ....) فور تواجدها ..

ج. كنس وتجريد الشوارع الرئيسية يومياً.

د. كنس الشوارع الفرعية والمربعات السكنية.

هـ. تنظيف الميادين والتقاطعات وإزالة الملصقات من على أعمدة الإنارة وأسوار المنشآت العامة.

و. تنظيف أكشاك ومظلات محطات وسائل النقل العام مرتين شهرياً.

ز. تنظيف وغسيل التماثيل والنوافير والنصب التذكارية واللوحات الإرشادية والمرورية عدد (٢) مرة شهرياً.

ح. تنظيف وكنس الأرصفة والجزر الوسطى ونظافة ساحات انتظار السيارات العامة.



5- تقديم التقارير :-

- يتم تقديم تقرير شهري يتم استيفائه من مدير الشركة المسنول عن الموقع عن الشهر السابق مستوفاة للنقاط الآتية :-
- أ. تقرير أعمال نظافة وكنس الشوارع ويشمل المعلومات المفصلة عن الشوارع التي تم كنسها وتنظيفها .
  - ب. التغييرات في خطة العمل أو أي من مستندات خطة العمل.
  - ج. عدد ونوعية العاملين والموظفين والمعدات والسيارات والأدوات المستخدمين في تقديم الخدمات مع رصد الغيابات يوميا من العمالة والمعدات محل المناقصة.

6- اشتراطات أخرى :-

- أ. يجب على الشركة توفير أدوات كنس لكل عامل تستبدل في حالة الاستهلاك.
- ب. يجب أن يكون المقدم العطاء مقر ثابت طوال مدة التعاقد وفي حالة تغييره لأي سبب من الأسباب يلتزم بضرورة إخطار الجهاز بالمقر الجديد
- ج. إزالة مخلفات الهدم والبناء والأنثوية المترامية بالشوارع العامة بكميات نقل عن (3) متر مكعب.
- د. الإبلاغ عن أي تراكمات هدم أكثر من (3) متر وتنظيف مكانها بعد الإزالة.
- هـ. إزالة المخلفات ذات الأحجام الكبيرة من مفروشات وأدوات منزلية الموجودة بالشوارع فور تواجدها .

الباب الخامس

مؤشرات الأداء والجزاءات المالية

1- التفويض على الخدمة من خلال جهاز المدينة :

- أ. يحق لجهاز المدينة أثناء مرحلة التجهيز إجراء مراجعة لمدى استعداد مقدم العطاء لتأدية الخدمات المتفق عليها والمساعدة إليه والغرض من هذه المراجعة هو الوقوف على وضع صاحب العطاء المقبول فيما يتعلق باستعداده لتلبية الخدمات محل العقد وللجهاز الحق في اتخاذ كافة الإجراءات القانونية قبله حال ثبوت عدم جديته الكاملة في البدء في التنفيذ وليس المقدم العطاء الرجوع على جهاز المدينة عن أي تكلفة مرتبطة بالمراجعة ونتائجها.
- ب. يحق لجهاز المدينة من تاريخ مسريان العقد وحتى نهاية التعاقد من خلال ممثله التفويض للتأكد من قيام مقدم العطاء بتقديم الخدمات الموكلة إليه بموجب هذا العقد بالجودة المطلوبة وفي الوقت المطلوب.



ج. يكون التفتيش عن طريق المتابعة المباشرة والحررة للأفراد العاملين لدى جهاز المدينة أثناء عملهم في منطقة الخدمة أو للمعدات والآلات الخاصة بمقدم الخدمة أثناء تشغيلها أو تخزينها في مراكز الانطلاق وفي جميع الأحوال على ممثل الجهاز أن يعرف نفسه للمسئول عن الموقع المراد التفتيش عليه.

د. يحق لجهاز المدينة الفحص الفوري وإقامة الدليل على بقاء وصحة البيانات والمعلومات التي على الشركة أن تعدها.

هـ. يجب على الشركة أو من يمثلها إخطار جهاز المدينة أو من يمثله كتابة وفورا بأي فعل أو امتناع عن تنفيذ أي التزام يمنع أو يعوق الشركة من الالتزام بالعقد.

أ. تلتزم الشركة تزويد كافة معدات العملية بأجهزة تتبع GPS (النظام الإلكتروني) وربطها من خلال أبلنكشن تقوم الشركة بتوفيره للمساعدة في تتبع معدات العملية وذلك بالتنسيق مع جهاز المدينة .

### ٢. آليات التفتيش:-

ب. يجب على الشركة تزويد كافة معدات العملية بأجهزة تتبع GPS (النظام الإلكتروني) وربطها من خلال أبلنكشن تقوم الشركة بتوفيره للمساعدة في تتبع معدات العملية وذلك بالتنسيق مع جهاز المدينة .

ج. يجب أن يتبع المفتشون الميدانيون التابعون لجهاز المدينة خطة العمل مع اخذ الجدول الزمني وخطة السير في الاعتبار للتفتيش على الخدمات بطريقة مناسبة.

د. يجب أن يتبع المفتشون الميدانيون التابعون لجهاز المدينة لائحة الجزاءات المالية أثناء تسجيل المخالفات.

هـ. يجب أن يسجل المفتشون الميدانيون التابعون لجهاز المدينة ملاحظاتهم على القيام بالخدمة في منطقة الخدمة أو المنطقة الفرعية للمسؤولين عنها وذلك في النموذج المعد لذلك.

و. يجب عدم تدخل أو إعاقة المفتشون الميدانيون التابعون لجهاز المدينة لمقدم العطاء عند القيام بتقديم الخدمات أثناء قيامهم بالتفتيش.

ز. يشترط توافر خدمة الكترونية (الواتس أب والبريد الإلكتروني، وغيرها) بين مقدم الخدمة وجهاز المدينة للتواصل السريع فيما بينهم وحل المخالفة.

### ٣. آليات توقيع الجزاءات المالية:

أ. في حالة حصول أي مخالفة من المخالفات المحددة أدناه لأسباب تتعلق بعمل مقدم الخدمة بوجه له جهاز المدينة كتابياً أو عن طريق الخدمة الإلكترونية (الواتس أب أو البريد الإلكتروني أو أي برنامج إلكتروني مقترح) بوضح فيه المخالفة الواقعة ويطلب منه تلافئها خلال المدة المتفق عليها، إذا لم يلتزم مقدم الخدمة بمضمون المخالفة المشار إليها يحق لجهاز المدينة تطبيق الغرامة كما هي

واردة أدناه.

ب. يقوم المفتشون بكتابة تقرير بعد إجراء التفتيش الميداني إضافة إلى التفتيش على الجراجات والمعدات وصلاحياتها للعمل المخصص له ويتم التوقيع عليه من قبل ممثل جهاز المدينة وممثل مقدم الخدمة ويحق لممثل مقدم الخدمة ادراج أية ملاحظات على محتوى التقرير المعد من قبل ممثل جهاز المدينة في ذات التقرير الكتابي، وفي حالة رفض التوقيع من قبل مقدم الخدمة على التقرير تفرض عليه الغرامة المقررة واتخاذ اللازم قانوناً ضده.



## الباب السادس المظروف المالي

١. البيانات والمعلومات الواردة ( لاسيما بخصوص الكميات والتوزيع ومناطق الخدمة والاصناف ووصف الحالة والكروكيات...الخ) المحددة بصلب وبمرفقات وبملاحق دفتر وكراسة الشروط والمواصفات وخلافه هي تقريبية فحسب وعلى سبيل الاسترشاد بها ، وليست أساساً لحساب الكميات الفعلية المطلوبة أو المنفذة أو التي ستنفذ بالطبيعة أو الأسعار ... الخ وعلى مقدم العطاء أن يكون قد تعرف جيداً وتأكد بنفسه وبمعرفته من كل ما يتعلق بطبيعة وظروف نطاق الأعمال والخدمات والكميات والمواقع (وحالتها ووضعها وكفاءتها وزاها وعابيتها) محل المناقصة ويجب على جميع المتقدمين للمناقصة القيام بأنفسهم بالتحقق من كافة البيانات والمعلومات الخاصة بالمشروع لإعداد المظروف الفني والمالي ولحساب تكاليف وعوائد ومتطلبات وتوقيتات المشروع ، وأنه قد قام بالمعاينة الفنية المتخصصة النافية لاي جهالة أو التعلل بوجود أي عيب ظاهر أو باطن أو خفي أيا كان سواء في الحال أو الاستقبال، فضلاً عن أن الكميات المبينة بالكراسة ومرفقاتها هي تقريبية وعرضة للتغيير/ وستتغير زيادة أو نقصاناً وأن جهاز المدينة معها لا يضمن نقصان أو زيادة هذه الكميات أو الوصول الى مثل هذه الكميات (سواء يومية أو شهرية أو سنوية أو خلافه كما لا يضمن الجهاز معها توزيعها على القطاعات والأماكن والمواقع المختلفة جغرافياً ومكانياً وموسمياً ) ، وأن العبرة بالمنفذ الفعلي على الطبيعة والذي يقره ويعتمده جهاز المدينة ، وأن المحاسبة الفعلية هي للأعمال والخدمات والبنود المنفذة ومشمولاتها وملحقاتها وتتم على أساس سعر وحدة القياس (سواء سعر الطن أو الكم أو خلافه ) حسب الوضع والبند المعني والوارد به تفصيلاً.
٢. يجب على الشركة أو المؤسسة دراسة كراسة الشروط والمواصفات الفنية للأعمال المطلوبة دراسة متأنية قبل إعداد عرضها ويجب أن يكون العرض المالي مستوفياً لكافة المتطلبات المحددة بالكراسة ، مع الأخذ في الاعتبار النقاط التالية :
  - أ. يجب أن يحدد مقدم العطاء أسعاره بالجنيه المصري وتكون شاملة كافة الضرائب والرسوم المقررة وفي حالة عدم النص صراحة على أن الأسعار شاملة كافة الضرائب والرسوم تعتبر في هذه الحالة الأسعار شاملة بما فيها ضريبة القيمة المضافة.
  - ب. السعر الوارد في العطاء يعتبر ثابت ونهائي وغير قابل للتعديل طوال مدة العقد وشامل جميع المصاريف التي يتحملها مقدم العطاء بما فيه التأمين والشحن والجمارك والتخليص والنقل والضريبة على القيمة المضافة، وكذا إنشاء أو تأهيل الجراجات والمكاتب والسكن ومصاريف التشغيل وتأمين المواد وقطع الغيار.
  - ج. يحتوي المظروف المالي على جدول الأسعار مختوم وذلك حسب المقايمة التالية :-

" ملحق رقم ١ "

نموذج جدول التقييم الفني لأعمال النظافة

م	البند	التقييم	النسبة
١	الملاءة المالية	عدد ( الموظفين - العمالة ) المؤمن عليها متوسط التقييم ٢٠ عامل وفي حالة أن عدد ( الموظفين - العمالة ) أقل من ٢٠ عامل يتم التنسيب.	٥ %
		عدد المعدات المملوكة للشركة متوسط التقييم ١٠ معدات وسيارات نقل متنوعة من التي يتم إستخدامها في نوعية الأعمال محل المناقصة مع تقديم صور رخص تسيير المركبات سارية أو الإفراج الجمركي للمعدات وفي حالة أن عدد المعدات أقل من ١٠ معدات يتم التنسيب .	٣٠ %
		متوسط التقييم ٣ سنوات في أعمال النظافة وفي حال أن الخبرة أقل من ٣ سنوات يتم التنسيب .	٣٠ %
٢	سابقة الأعمال	التقييم حسب جدول المعدات والصناديق المرفق " تابع ملحق ١ "	٢٥ %
٣	المعدات المستخدمة في المشروع	التقييم حسب جدول المعدات والصناديق المرفق " تابع ملحق ١ "	٥ %
٤	عدد الصناديق المستخدمة في المشروع	التقييم حسب جدول المعدات والصناديق المرفق " تابع ملحق ١ "	٥ %

• وبشرط ألا يقل تقييم كل بند عن ٦٠ % والمتوسط الكلي للتقييم الفني لا يقل عن ٧٠ % .

١١٠٠  
١١٠٠

١١٠٠



- ج. يجب أن ينفذ مقدم الخدمة خدمات هذا العقد بطريقة تؤدي إلى تحقيق الأهداف والمواصفات المحددة في كراسة الشروط والمواصفات وإذا فشل مقدم الخدمة في التنفيذ للخدمات يحق لجهاز المدينة أن تفرض عليه غرامة عن كل قصور ويحق لجهاز المدينة تكرار الغرامة عند استمرارية المخالفة.
- د. يلتزم مقدم الخدمة بتوفير مندوبين مفوضين عنه يومياً لمواقع العمل لاستلام كافة الاخطارات والمكاتبات اليومية والجزاءات المالية والتوقيع عليها بتاريخ اليوم وفي حالة رفض الاستلام يعتبر اقراراً ضمناً بما يتضمنه هذه الاخطارات والمكاتبات بالمخالفات.
4. في حالة تقرير غرامات على مقدم العطاء سيكون ذلك من واقع:
- التفتيش الميداني على أداء الخدمات بواسطة مراقبي وممثلي جهاز المدينة.
  - مراجعة المخالفات التي يتم إزالتها (طبقاً للمهل المحددة بجدول الجزاءات المالية) بين مفتش جهاز المدينة ومقدم الخدمة وكذا الانتهاء من تقرير المخالفة من عدمه.
  - بالنسبة للخصومات والجزاءات المالية من الاستحقاقات يتم خصمها من أي فترة استحقاق من المقابل المستحق لمقدم الخدمة.
  - آلية المراقبة الخاصة بجهاز المدينة ستأخذ في الاعتبار شكاوى المواطنين وسيتم التأكد على الطبيعة من الشكاوى المقدمة من المواطنين وفي حالة صحتها سيتم اتخاذ الإجراءات اللازمة.
5. الاقتراحات وتلقى الشكاوى
- يلتزم مقدم الخدمة بتأسيس مكتب له داخل منطقة الخدمة (مكتب الشكاوى والاقتراحات) للاتصال وتلقى طلبات الخدمات والشكاوى من خلاله وإجراء الحلول اللازمة الفورية ويجب أن يتواجد فيه باستمرار مسنول (واحد على الأقل) على مدار الاربعة والعشرين ساعة يومياً.
  - يجب أن يتيح مقدم الخدمة أرقام التليفونات وعنوان البريد الالكتروني الخاصة بالاقتراحات وتلقى الشكاوى وأسماء وأرقام الهواتف المحمولة لممثله (ممثلته).
  - يرسل مقدم الخدمة تقريراً أسبوعياً تفصيلياً لجهة التعاقد موضحاً فيه محتوى وطبيعة مثل هذه الشكاوى (اسم العميل وطبيعة الشكوى والإجراءات المتخذة من قبل مقدم العطاء لمعالجة الشكاوى وتاريخها).
  - يوفر مقدم الخدمة خط ساخن لتلقى الشكاوى أو الطلبات من العملاء الذين لم يرتضوا عن الخدمة المقدمة وتحديد ما إذا كانت شكوى العميل مبررة وفي هذه الحالة تحدد الإجراءات الإصلاحية المطلوب تنفيذه إن وجد وعلى مقدم الخدمة تنفيذ الإجراءات الإصلاحية المطلوب في المهلة المحددة لذلك وفي حالة عدم تنفيذه يتم فرض الغرامة المحددة عليه وذلك في حالة ثبوت ارتكابه مخالفة ويتم إثبات ذلك وفقاً لآلية التفتيش السابقة.
  - عمل استقصاء لرأي المواطنين المستفيدين من الخدمات المقدمة في مستوى الخدمات والنظافة العامة من خلال التشاور مدى الاستجابة لاتخاذ الإجراءات الفورية لمواجهة المشكلات الطارئة في التشغيل.
  - يحق لممثلي جهاز المدينة التواجد في مكتب الشكاوى وذلك لمتابعة ما يرد من شكاوى المواطنين والتأكد من ان مقدم الخدمة يتخذ الإجراءات الواجبة للتعامل معها وإزالة أسبابها.



٦. مؤشرات الأداء الرئيسية

يجب أن يقوم مقدم الخدمة بمتابعة وتسجيل البيانات الخاصة التي يجب أن تتضمنها التقارير المطلوبة بإدائه للخدمات والتزاماته بالنسبة لمؤشرات الأداء الرئيسية والموضحة بالجدول رقم (١) والتي يتم استقصالها اسبوعياً بواسطة مراقبة العقد ويتم تجميع متوسط الدرجات خلال الشهر وحساب المستحق كحاصل ضرب درجة التقييم الفعلي × المستحق كاملاً.

معايير الأداء لخدمات الجمع والنقل ونظافة الشوارع

النسبة %	مؤشر الأداء	المعيار	م
٣٥	<ul style="list-style-type: none"><li>تفريغ الصناديق ونقلها الى المقالب العمومية.</li><li>النظافة حول الصناديق بعد تفريغها.</li><li>نظافة ورش الصناديق بالمبيدات الحشرية داخل وحول الصناديق.</li><li>صيانة الصناديق ودهانها إن لزم الأمر.</li></ul>	الحاويات (صناديق القمامة)	١
٨٥ ٩٥	<ul style="list-style-type: none"><li>نظافة الشوارع الرئيسية.</li><li>نظافة الشوارع الداخلية.</li><li>النظافة حول العمارات وداخل المربعات السكنية.</li><li>غسيل الشوارع الرئيسية</li></ul>	النظافة العامة	٢
١٥	<ul style="list-style-type: none"><li>اللوحات الإرشادية.</li><li>لوحات أسماء الشوارع.</li><li>مظلات محطات الأتوبيس.</li><li>لوحات إرشادية للمرور</li></ul>	غسيل ونظافة	٣

١/١

Handwritten signatures and initials in blue ink.



### جدول الجزاءات المالية

م	المخالفة	الغرامة (بالجنيه) " عن اليوم الواحد "
١	في حالة عدم تسليم الموقع في الموعد المحدد لأسباب ترجع للشركة يتم العرض على السلطة المختصة للبت في الأمر مع توقيع الغرامة بمجرد حصول التأخير دون الحاجة للتنبه أو الإنذار.	يتم الخصم بواقع ٥٠٠٠ / يوم " خمسة آلاف جنيه " عن اليوم الواحد
٢	توريد الحاويات	يتم الخصم بواقع ٢٠٠ ج / يوم " مائتي جنيه " عن كل صندوق جديد لم يتم توريده من الأعداد المذكورة تفصيليا بخطة العمل المعتمدة
٣	مدير الموقع	يتم الخصم بواقع ٥٠٠ ج / يوم " خمسمائة جنيه " عن غياب اليوم الواحد
٤	عدم تشغيل الـ GPS	يتم الخصم بواقع ٢٠٠ / يوم " مائتان جنيه " المعدة الواحدة
٥	تفريغ الحاويات (صناديق القمامة)	يتم الخصم بواقع ٢٠٠ ج / يوم " مائتي جنيه " عن كل حاوية يتم التأخير في تفريغها من المخلفات وذلك عن اليوم الواحد
٦	سيارة قلاب ٣م١٢	يتم الخصم بواقع ٢٠٠٠ ج / يوم " ألفان جنيه " عن غياب السيارة في اليوم الواحد
٧	لودر كبير	يتم الخصم بواقع ٢٠٠٠ ج / يوم " ألفان جنيه " عن غياب السيارة في اليوم الواحد
٨	لودر صغير أو الميني	يتم الخصم بواقع ١٥٠٠ ج / يوم " ألف وخمسمائة جنيه " عن غياب اللودر في اليوم الواحد
٩	سيارة قلاب ٣م٦ أو الشماسيه	يتم الخصم بواقع ١٠٠٠ ج / يوم " ألف جنيه " عن غياب السيارة في اليوم الواحد



تابع : جدول الجزاءات المالية

م	المخالفة	الغرامة (بالجنيه)
١٠	سيارة قلاب ٣م٣	يتم الخصم بواقع ٧٥٠ ج / يوم " سبعة وعشرون جنيه " عن غياب السيارة في اليوم الواحد
١١	سيارة ربع نقل	يتم الخصم بواقع ٥٠٠ ج / يوم " خمسة وعشرون جنيه " عن غياب السيارة في اليوم الواحد
١٢	سيارة مكبس	يتم الخصم بواقع ٣٠٠٠ ج / يوم " ثلاثة آلاف جنيه " عن غياب السيارة في اليوم الواحد
١٣	سيارة كنس آلي أو السير	يتم الخصم بواقع ٣٠٠٠ ج / يوم " ثلاثة آلاف جنيه " عن غياب السيارة في اليوم الواحد
١٤	جرار بالفرشة	يتم الخصم بواقع ١٠٠٠ ج / يوم " ألف جنيه " عن غياب الجرار في اليوم الواحد
١٥	جرار مجهز بمقطورة	يتم الخصم بواقع ٧٥٠ ج / يوم " سبعة وعشرون جنيه " عن غياب الجرار في اليوم الواحد
١٦	جرار مجهز لودر بمقطورة قلاب	يتم الخصم بواقع ١٠٠٠ ج / يوم " ألف جنيه " عن غياب الجرار في اليوم الواحد
١٧	سيارة تنك مياه محمله بظلمبة شفت مياه أو الرش	يتم الخصم بواقع ١٠٠٠ ج / يوم " ألف جنيه " عن غياب السيارة في اليوم الواحد
١٨	نقص العمالة المرتبطة بخطة العمل	يتم الخصم بواقع ١٥٠ ج / يوم " مائة وخمسون جنيه " لغياب كل عامل عن اليوم الواحد
١٩	عدم ارتداء الزي الموحد للعامل	يتم الخصم بواقع ٥٠ ج / يوم " خمسون جنيه " لغياب كل عامل عن اليوم الواحد
٢٠	في حالة فرز المخلفات داخل المدينة في غير الأماكن المخصصة	يتم الخصم بواقع ١٠٠٠٠ ج / يوم " عشرة آلاف جنيه " لكل حاله في اليوم الواحد
٢١	التخلص من المخلفات في غير الأماكن المخصصة	يتم الخصم بواقع ٣٠٠٠ ج / يوم " ثلاثة آلاف جنيه " لكل حاله في اليوم الواحد
٢٢	عدم رفع الحيوانات النافقة	يتم الخصم بواقع ٥٠٠ ج / يوم " خمسة وعشرون جنيه " لكل حاله في اليوم الواحد
٢١	عدم وجود مقر للشركة في منطقة الخدمة	يتم الخصم بواقع ١٠٠٠٠٠ جنيه / شهر " عشرة آلاف جنيه "



حدائق أكتوبر

"تابع ملحق رقم ١"

بيان بجدول الحد الأدنى للمعدات والصناديق

الذى سيتم عليها عمل التنسيب بدون جمع منزلى لعملية الطرق الرئيسية

ملاحظات	النسبة %	العدد		النوع	م
		مقترح المقاول	مقترح الجهاز		
إستيم	%٤		٦	سيارة قلاب بالسائق	١
إستيم	%٣		٢	سيارة قلاب بالسائق والعمالة اللازمة للتشغيل	٢
واحد	%٣		١	كابينة واحد	٣
واحد	%٤		١	كبير	٤
إستيم	%٣		٢	صغير	
إستيم	%٢		٢	مينى	
إستيم	%٣		٢	بالفرشة	٥
مكرونة	%٨		٣	بسير شاملة سيارة النقل التى تقوم بجرها	٦
إستيم	%٥		٢	سيارة تنك مياه لرش الطرق و محمله بطلمبه شفط بقدره ٦ حصان	٧

١/٣٥

عبد الهادي  
[Signature]

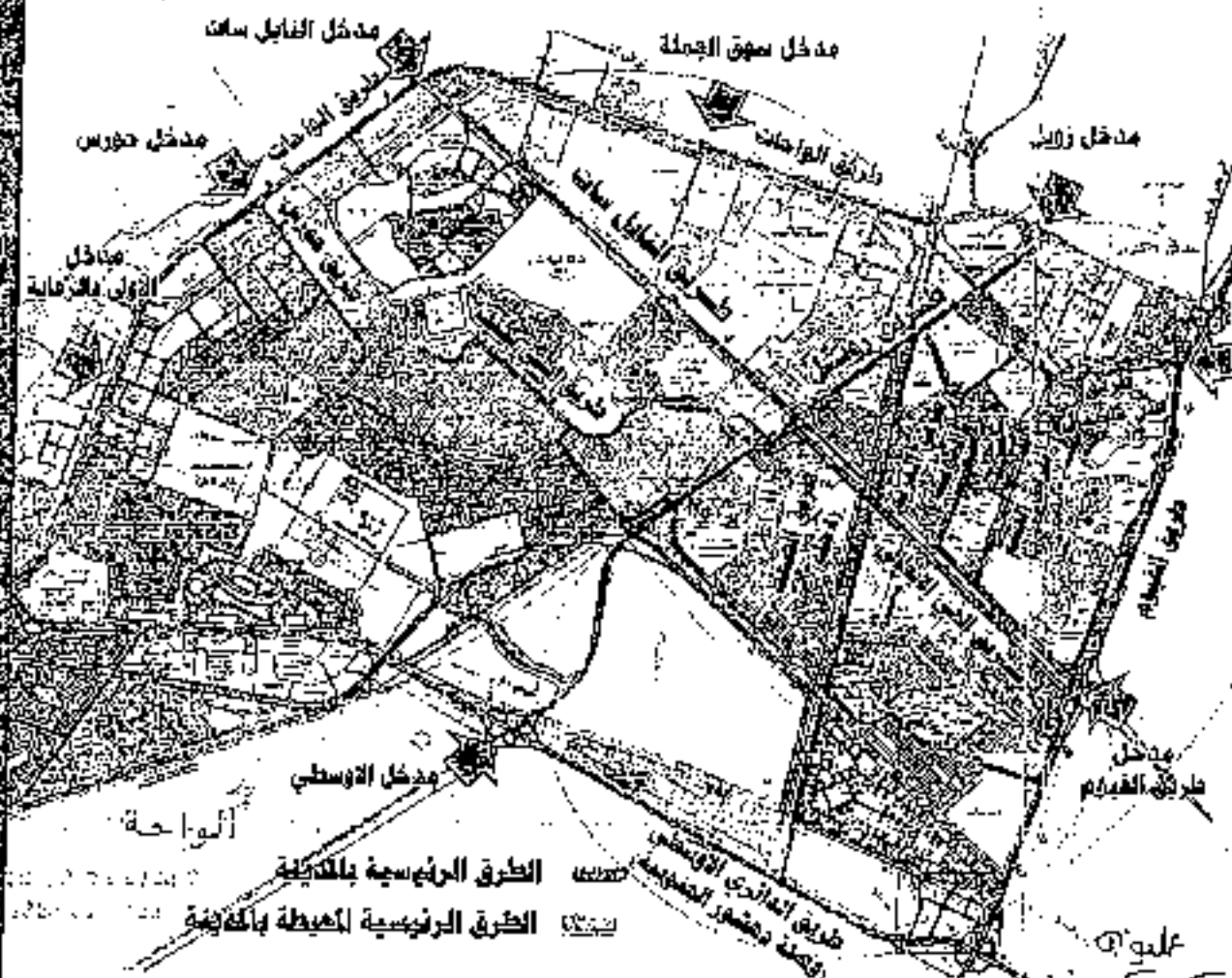
[Signature]

موقف الطرق بالمدينة

نموذج عن شبكة الطرق بالمدينة

إجمالي أطوال الطرق الرئيسية بالمدينة حوالي 93 كم طولي  
 إجمالي أطوال الطرق المنفذة تقدر بحوالي 654 كم طولي  
 وإجمالي أطوال الطرق الجارية تنفيذها تقدر بحوالي 202 كم طولي  
 ويوضح الجدول التالي أهم الطرق الرئيسية وأطوالها وعروضها

أهم الطرق الرئيسية	الطول (بالمتر)	العرض (بالمتر)
زويل ✓	6900	56
لبنان ورويل ✓	3500	60
الفلجيات ✓	7000	42
أنجي الإيطالي ✓	5300	18
طريق R3 ✓	5150	34
القذافي العالي ✓	7600	24
صن كابتال ✓	1600	80
طريق فسدراع ✓	2900	80
القرية الكروية ✓	3250	80
طريق 266 ✓	4500	60



الطرق الرئيسية بالمدينة  
 الطرق الرئيسية المحيطة بالمدينة  
 طريق النواحيات الأوسطي  
 طريق النواحيات القديمة  
 طريق النواحيات الجديدة  
 طريق النواحيات الأوسطي  
 طريق النواحيات القديمة  
 طريق النواحيات الجديدة

مدير التخطيط العمراني  
 المهندس محمد  
 المهندس محمد

## العقد النموذجي لتقديم خدمة

### ملاحظات هامة

- بهدف نمط العقد النموذجي إلى توحيد وتنميط البنود الأساسية للعقود التي تبرمها الجهات الإدارية بما يتحقق معه تيسير العمل التنفيذي وسرعة إنجازه وتبسيط الإجراءات للعاملين بالجهات الإدارية والمتعاقدين معها.
- يتضمن نمط العقد النموذجي البنود الأساسية التي تتفق وأحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم ٦٩٢ لسنة ٢٠١٩ وتعديلاتهما، ويتعين الالتزام بها، وإذا تراءى للجهة الإدارية إجراء تعديل أو تغيير في أي من تلك البنود فيتعين عليها حينئذ الرجوع إلى الأصل العام وهو عرض نمط العقد محل التعديل أو التغيير على جهة الفتوى المختصة لمراجعته استقلاً.
- كما يتضمن نمط العقد النموذجي في البند الثاني منه إشارة إلى الملاحق المرفقة والخاصة بالاشتراطات المرتبطة بطبيعة العملية محل التعاقد والتي يجب الا تعارض بأي شكل مع أحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة المشار إليه ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما، ويجب على الجهة الإدارية استيفاءها وفقاً لما تضمنته من متطلبات واشتراطات بكراسة الشروط والمواصفات للعملية محل التعاقد.
- على السلطة المختصة بالجهة الإدارية ومن خلال إدارة التعاقدات/إدارة الشؤون القانونية/المستشارين القانونيين، إضافة ما يرى من شروط أو قيود خاصة وفقاً لطبيعة العملية محل التعاقد، وبما لا يتعارض مع أحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة المشار إليه ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما، وبما يكفل ضمان تحقيق المتطلبات الفنية للجهة، واستتداء كافة حقوق الدولة المالية، وتقوية مركزها القانوني حال الطعن على العقد قضائياً.
- تضمن نمط العقد النموذجي فراغات (.....) يتعين استيفاءها، وكذا اختيارات ([]) يتعين تحديد المناسب منها، وذلك وفقاً لما اتخذته الجهة الإدارية من إجراءات وما تضمنته كراسة الشروط والمواصفات للعملية محل التعاقد.
- النسخة المرفقة هي الإصدار الأول حيث يعتبر نمط العقد النموذجي وثيقة حية قابلة للتحديث والتطوير، وفقاً لمستجدات العمل، على أن يصدر بذلك منشور عام وزارة المالية بناءً على ما تعرضه الهيئة العامة للخدمات الحكومية، ويوصى بمراجعة الموقع الإلكتروني لبوابة التعاقدات العامة بشكل دوري لتحليل النسخة المعدثة حال صدورها.

### الخدمات:

- عرف قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ بالملادة (١) منه الخدمات بأنها ما يكون التعاقد فيها على أساس أداء عمل مادي يمكن توصيفه، ومن ذلك: الصيانة، الأمن، النظافة، رسم الخرائط، التصوير بالأقمار الصناعية، تطوير البرمجيات، وخدمات النقل.

## محتويات نبط العقد

تمهيد	البند الأول
ملاحق العقد	البند الثاني
موضوع العقد	البند الثالث
قيمة العقد	البند الرابع
مدة العقد	البند الخامس
التأمين النهائي	البند السادس
الدفعة المقدمة	البند السابع
موقع تنفيذ العقد	البند الثامن
تنفيذ الالتزامات التعاقدية	البند التاسع
تعويض المصالح	البند العاشر
مخرجات العقد	البند الحادي عشر
الضمان	البند الثاني عشر
متابعة تنفيذ العقد	البند الثالث عشر
سداد المستحقات	البند الرابع عشر
تعديل العقد	البند الخامس عشر
الملكية الفكرية	البند السادس عشر
التعاقد من الباطن	البند السابع عشر
مسئول إدارة العقد	البند الثامن عشر
مسئولية المخالفة	البند التاسع عشر
المعاينة النهائية للجهة	البند العشرون
التأخير في تنفيذ العقد	البند الحادي والعشرون
حظر التنازل عن العقد	البند الثاني والعشرون
الأحكام القضائية	البند الثالث والعشرون
سرية المعلومات	البند الرابع والعشرون
الضرائب والرسوم	البند الخامس والعشرون
الالتزام بنود العقد	البند السادس والعشرون
الإخلال بالعقد	البند السابع والعشرون
فسخ العقد	البند الثامن والعشرون
القانون الحاكم للعقد	البند التاسع والعشرون
فض المنازعات	البند الثلاثون
تقييم أداء المتعاقد	البند الحادي والثلاثون
عنوان طرفي العقد	البند الثاني والثلاثون
النسخ	البند الثالث والثلاثون

## مشروع نظم العقد النموذجي لتقديم خدمة

انه في يوم ..... الموافق ..... تم إبرام هذا العقد بين كل من:

فوق: .....<sup>(١)</sup> ومقرها .....<sup>(٢)</sup> بصفتها المتعاقد، وهي الجهة المخيرة المستفيدة من عملية .....<sup>(٣)</sup>، ويمثلها قانوناً في التوقيع على هذا العقد بصفته .....<sup>(٤)</sup>،

(إذا كان مفوض لتوقيع العقد، تستكمل البيانات التالية)

ويفوض عنه في التوقيع على هذا العقد  السيد/  السيدة) بصفته/بصفتها الوظيفية ..... بموجب التفويض الصادر بالقرار رقم ..... الصادر في .....

### (طرف أول)

(إذا كان الطرف الثاني شخص اعتباري، تستكمل البيانات التالية)

تفصلياً: ..... (الكان مقرها ..... وشكلها القانوني ..... والفصيلة ..... وسجلة بسجل ..... برقم ..... ورقمها التسلسلي ..... بطاقة ضريبية رقم ..... تليفون رقم ..... | فاكس رقم ..... بريد إلكتروني .....، ويمثلها  السيد/  السيدة) ..... بطاقة رقم قومي ..... بصفته/بصفتها ..... بموجب .....

(إذا كان الطرف الثاني شخص طبيعي، تستكمل البيانات التالية)

تفصلياً:  السيد/  السيدة) ..... وشهرته/شهرتها ..... بطاقة رقم قومي ..... مقوم/مقيمة بـ ..... تليفون ..... فاكس ..... بريد إلكتروني ..... بطاقة ضريبية ..... والمسجل بنقابة ..... بعضوية رقم .....

### (طرف ثان)

#### تصميم

- حيث أن الطرف الأول أبدى رغبته في التعاقد على تقديم خدمة .....<sup>(٥)</sup>، وذلك بغرض .....، وعلى ضوء الدراسة التحليلية والجدوى الاقتصادية ووفقاً لما تم تخصيصه من اعتمادات مالية، وحيث أبدى الطرف الثاني استعداده لتقبل ذلك وإتمامه وفقاً للشروط والمواصفات وأية متطلبات أخرى وكما هو منصوص عليه بقراسة الشروط والمواصفات و( .....<sup>(٦)</sup> العرض) المقدم منه، والذي قبله الطرف الأول.
- وفي ضوء اعتماد  السلطة المختصة .....<sup>(٧)</sup>،  المفوض عنه .....<sup>(٨)</sup> بالقرار رقم ... الصادر في ... لإجراءات طرح العملية رقم ... بتاريخ ... وفقاً لأحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم ٩٩٢ لسنة ٢٠١٩ وتعديلاتها، و(الإعلان/ الدعوة/  طلب عرض السعر) وكراسة الشروط والمواصفات الممتسورة على بوابة التعاقدات العامة بتاريخ ..... بشأن  العامة/  المحدودة/  المحلية/  ذات المرحلتين)  العمارة/  العامة/  المحدودة)  الاتفاق المبني  رقم (..... لسنة .....) للتعاقد على .....<sup>(٩)</sup>.

١- اختار اسم الجهة الإدارية المتعاقدة.

٢- أمثل عنوان الجهة الإدارية المتعاقدة تسميةً ولذا سيتم توجيه المراسلات والطلبات طبقاً لهذا العنوان.

٣- أمثل اسم فصيلة هذا ورد بالإعلان/الدعوة/الطلب عرض السعر، وبقراسة الشروط والمواصفات.

٤- أمثل صفة السلطة المختصة.

٥- سجن وهذا يندرج تحت التعاقد.

٦- أمثل اسم السلطة المختصة ويمثلها الوظيفية.

٧- أمثل اسم المفوض عن السلطة المختصة ويمثلها الوظيفية.

٨- أمثل طرق التصرف الذي تم إتمامه كعرض السعر.

٩- لا يجوز للسلطة المتعاقدة اللجوء في التعاقد بقرينة الاتفاق المبني مع الجهة العامة رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨.

• ووفقاً لما تضمنته كراسة الشروط والمواصفات الخاصة بموضوع هذا العقد، وما أوصت به ( ) لجنة البت في المناقصة/الممارسة ( ) لجنة الاتفاق المباشر) بجلستها المعقودة يوم ..... الموافق ..... من أيّون ( ) انطاء/ (العرض) المقدم من الطرف الثاني بمبلغ (.....) (فقط مقداره .....)، والذي تمت الترمسية عليه، باعتباره ( ) الأفضل شروطاً والأكثر سعراً ( ) الذي تم ترجيحه بنظام النقاط) ومطابقته للشروط والمواصفات الفنية واعتماد السلطة المختصة لكوصية للجنة بتاريخ .....

• وبعد أن أقر الطرفان بأهليتهما وصفتهما للتعاقد اتفقا على الآتي

### البند الأول

يعتبر التصديق السابق وكراسة الشروط والمواصفات التي تم التعاقد بناءً عليها و( ) انطاء/ (العرض) المقدم من الطرف الثاني والمقبول من الطرف الأول ، وكافة المكاتبات والمستندات المتبادلة بين الطرفين ومحاضر ( ) لجنة البت في المناقصة/الممارسة ( ) لجنة الاتفاق المباشر) رقم ( ... لسنة ..)، وأمر الاسناد المؤرخ ...../...../..... جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد وعمماً ومكماً لأحكامه.

### البند الثاني (١١)

تعتبر الملاحق التالية والمرفقة بهذا العقد جزءاً لا يتجزأ منه: (١٦)

ملحق (١): وصف موضوع العقد.

ملحق (٢): الاشتراطات الخاصة.

ملحق (٣): التزامات طرفي التعاقد.

### البند الثالث

أقر الطرف الثاني بأن الغرض من هذا العقد هو تقديم خدمة ..... (١٢)..... بما يشمل ذلك من توفير العناصر اللازمة، ووفقاً للمواصفات الفنية والمتطلبات والاشتراطات الواردة بكراسة الشروط ويلتزم بالتعاون والتنسيق مع الطرف الأول لتحقيق هذا الغرض.

ويتعين على الطرف الثاني مراعاة كافة القوانين واللوائح والتعليمات والقواعد المعمول بها ذات الصلة بالخدمة محل التعاقد سواء كانت سابقة أو لاحقة على إبرام العقد.

### البند الرابع

يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ محل هذا العقد وفقاً للممارسات الجيدة وأفضل المعايير المتعارف عليها وطبقاً للمواصفات الفنية والمتطلبات والاشتراطات الواردة بكراسة الشروط وأن يقدم للطرف الأول الخدمة محل هذا العقد لمدة ..... (١٣)..... نظير مقابل ..... (١٤)..... مقداره ..... (فقط ومقداره .....)، وبقيمة إجمالية مقدارها (.....) (فقط ومقداره.....) شاملة كافة الضرائب والرسوم والتكاليف والنفقات ذات الصلة.

### البند الخامس

وفقاً لكراسة الشروط والمواصفات التي تم التعاقد بناءً عليها ، تكون مدة تقديم الخدمة محل هذا العقد (.....) تبدأ من تاريخ . وتنتهي في ....

(إذا كانت شروط الطرح قد أجازت من مدة العقد يكون البند على النحو التالي وتستكمل البيانات المطلوبة فيه)

١٦- إن لم يستخدم أي من هذه الملاحق تشعب صراحة (غير مستخدم) فإن كل ملحق وصف الملحق المرفقة التي تحمل عنوان ملحق.

١٧- يجب أن تكون كافة التامات وفقاً لما تضمنته كراسة الشروط والمواصفات، ويتعين استبعادها من أجل جهة الإشارة المتعددة، وإرفاقها بتعدد.

١٣- أنظر وصف للخدمات محل التعاقد.

١٤- أنظر مدة التعاقد الأصلية.

١٥- أنظر هذا العقد المتعددة لمدة التعاقد (شهر/سنتين/ربع سنوي، لو غير تعمد.

١٦- أصل القيمة الإجمالية للعقد.

يجوز مد مدة هذا العقد بما لا يتجاوز الحد الأقصى المحدد لها وفقاً للاشتراطات الواردة بكراية الشروط والمواصفات وذلك بموجب طلب كتابي يُرسل من الطرف الأول للطرف الثاني بخطاب يرسل بخدمة البريد السريع عن طريق الهيئة القومية للبريد وذلك قبل انتهاء مدة العقد بـ..... على الأقل.

ويشترط للمد أن تسمح شروط الطرح بذلك، وأن يكون الطرف الثاني قد أوفى بجميع التزاماته المترتبة على العقد وأي تعديل كتابي طرأ على بنوده.

وعلى الطرف الثاني الرد على الطرف الأول خلال مدة لا تتجاوز ..... من تاريخ استلامه طلب المد، ويعتبر عدم رده خلال تلك المدة قبولاً منه بمد مدة العقد دون الحاجة إلى إخطار أو إنذار.

### البند السادس

سدد الطرف الثاني مبلغاً إجماليًا مقدره (.....) (فقط ومقدره .....). بما يعادل نسبة (5%) من إجمالي هذا العقد كضمان نهائي، وذلك من خلال ( ) نظم السداد الإلكترونية المعتمدة من وزارة المالية / ( ) بخطاب الضمان بحساب الطرف الأول رقم ..... بينك ..... / خصماً من مستحقاته الصالحة للصرف من عملية أخرى لدى الطرف الأول في الوقت المحدد للسداد / ( ) خصماً من مستحقاته الصالحة للصرف لدى ..... (177) ..... بموجب خطابها رقم ..... المؤرخ ..... المقدم في الوقت المحدد للسداد / ( ) حجز من مستحقاته في حالة الاتفاق المباشر) ويظل هذا الضمان سارياً طوال مدة تنفيذ للعقد.

### البند السابع (178)

قام الطرف الأول بصرف دفعة مقدمة للطرف الثاني من خلال نظم السداد الإلكترونية المعتمدة من وزارة المالية بمبلغ إجمالي مقداره (.....) (فقط ومقدره.....) بما يعادل نسبة (.....%) من قيمة التعاقد مقابل خطاب ضمان بنكي معتمد صادر من بنك ..... وغير مقترن بأي قيد أو شرط بالقيمة والعسوة ذاتهما.

### البند الثامن

يلتزم الطرف الثاني بتقديم الخدمة محل هذا العقد بـ ..... (179) ..... وعنوانه ..... على أن يتم ذلك خلال مدة ..... (180) ..... تبدأ من ( ) اليوم التالي لإخطاره بأمر الاسناد / ( ) ..... (181) .....، ويتعهد بالاستمرار في تنفيذها حتى تمام الانتهاء منها، كما يتعين عليه توفير جميع العناصر اللازمة للتنفيذ في التوقيتات المناسبة، وإذا تكرر في بدء تنفيذ التزاماته عن الموعد سالف البين يكون للطرف الأول الحق في توقيع الجزاءات الواردة بالبند السابع والعشرون من هذا العقد.

(إذا كان تقديم الخدمة محل التعاقد على مراحل، يكون البند على النحو التالي وتمتكمثل اثبيات المطلوبة فيه)

يلتزم الطرف الثاني بتقديم الخدمة محل هذا العقد بـ ..... (182) ..... وعنوانه ..... على أن يتم ذلك خلال مدة ..... (183) ..... تبدأ من ( ) اليوم التالي لإخطاره بأمر الاسناد / ( ) ..... (184) .....، ويتعهد بالاستمرار في تنفيذها حتى تمام الانتهاء منها، كما يتعين عليه توفير جميع العناصر اللازمة للتنفيذ في التوقيتات المناسبة، وطبقاً للبرنامج الزمني التالي، وإذا تكرر في بدء تنفيذ التزاماته عن المواعيد المحددة بهذا البرنامج يكون للطرف الأول الحق في توقيع الجزاءات الواردة بالبند السابع والعشرون من هذا العقد.

م	بيان	التاريخ	المكان
.....	.....	.....	.....

٣- اخل اسم الجهة المخرجة أو جهة الإجابة الأخرى.

٤- يستخدم هذا الجد في حالة ما إذا كانت قد تضمنت كراسة الشروط ولمواصفات صرف دفعة مقدمة.

٥- يمثل النسبة وفقاً لما ورد بالعبارة (١٢) من النسخة التنفيذية، وبمراعاة نسبة تضمينة المشروطات المتوسطة والمتصلا والمتماثلة لتصل.

٦- اخل مكان تلبية العقد.

٧- اخل مدة توفير محل العقد طبقاً لدراسة الشروط والمواصفات.

٨- اخل تاريخ بداية توفير محل العقد طبقاً لدراسة الشروط والمواصفات.

٩- اخل مكان تلبية العقد.

١٠- اخل مدة توفير محل العقد طبقاً لدراسة الشروط والمواصفات.

١١- اخل التاريخ بداية توفير محل العقد طبقاً لدراسة الشروط والمواصفات.

.....	.....	.....	.....
-------	-------	-------	-------

### المبند التاسع

يجب على الطرف الثاني أن يؤدي التزاماته التعاقدية بكل دقة ومهنية وبتباعد الممارسات الجيدة وأفضل للمعيار المتعارف عليها وخطة العمل المقررة في هذا الشأن، وأن يتبع أحكام القوانين المعمول بها والقواعد والأصول الفنية، وأن يتقيد بالتوجيهات والتطبيقات التي تصدرها إليه الطرف الأول أو من يمثله أو من يتوب عنه، ويحافظ على ما يوفره له الطرف الأول لاستخدامه في تنفيذ التزاماته التعاقدية، وأن يلتزم بالنزاهة والنسافية أثناء تنفيذ العقد، كما يلتزم بتجنب تعارض المصالح في المهام التي سوف يقوم بها ومهامه الأخرى، أو سلبى تعلقاته مع الطرف الأول أو غيره وطبقاً للاشتراطات والمتطلبات الواردة بكراسة الشروط، ويلتزم بالتعاون والتنسيق مع الطرف الأول لتحقيق الغرض من هذا العقد؛ وأن يراعى للممارسات الإدارية الجيدة وأن يقوم في كل ما له علاقة بهذا العقد بتقديم النصائح الأمنية وأن يدعم في كل وقت ويحمي مصالح الطرف الأول في التعاملات مع غيره.

### المبند العاشر

يحظر على الطرف الثاني والعمليين لديه إجراء أي ارتباط مع الغير أو الالتقاط سواء بطريقة مباشرة أو غير مباشرة في أي من الأعمال أو الأنشطة التي تتعارض مع تنفيذه لالتزاماته التعاقدية أو الأعمال الموكولة إليه بمقتضى هذا العقد، أو استقلال ما وفره له الطرف الأول لاستخدامه في تنفيذ محل هذا العقد بأي نوع من أنواع الاستقلال أو الاستخدام، وفي حالة مخالفة الطرف الثاني لأي من تلك فحق للطرف الأول فسخ العقد.

### المبند الحادي عشر

على الطرف الثاني أن يقدم للطرف الأول الخدمة محل هذا العقد وفقاً للشروط والمواصفات المتفق عليها، وأن تكون معبدة ومحقة لمتطلبات الطرف الأول بما في ذلك كافة المخرجات والمعالجات والمقترحات والتوصيات أو غير ذلك مما يقدمه الطرف الثاني للطرف الأول، ويلتزم الطرف الأول بمراجعة واعتماد الأعمال في المواعيد المحددة حال مطالبتها للشروط والمواصفات المتفق عليها وفقاً للتالي: (١٦)

رقم	بيان المخرج المطلوب من الطرف الثاني
.....	.....
.....	.....

### المبند الثاني عشر

يضمن الطرف الثاني الأعمال محل العقد لمدة ... من تاريخ قبول الأعمال واسلامها، وذلك تون الإخلال بعدة الضمان المنصوص عليها في القانون المدني أو أي قانون آخر، ويعتبر الطرف الثاني مسئولاً عن بقاء جميع الأعمال سليمة أثناء مدة الضمان طبقاً لشروط التعاقد، فإذا ظهر بها أي خلل أو عيب يقوم بإصلاحها أو استبدالها على نفقته، وإثا قصر في إجراء ذلك فللطرف الأول أن يجريه على نفقة الطرف الثاني وتحت مسؤوليته.

### المبند الثالث عشر

أقر الطرف الثاني بحق الطرف الأول في أن يقوم بنفسه أو بواسطة أي شخص أو جهة يحددها الطرف الأول في المراجعة أو التفتيش أو التحقق من مستوى تنفيذ الطرف الثاني لالتزاماته التعاقدية في أي وقت دون حاجة إلى إخطار أو إذن مسبق. (١٧)

وفي حالة اكتشاف مخالفة الطرف الثاني لالتزاماته بحق للطرف الأول توقيع أي من الجزاءات المنصوص عليها في البند السابع والعشرون من هذا العقد.

### المبند الرابع عشر

١٦- لاقل بالجدول المخرجات المطلوبة من الطرف الثاني وفقاً لطبيعة العملية وما تضمنته دراسة الشريعة والقوانين.  
١٧- يمكن على السلطة المختصة بشجوة إدارية إصدار قرار شكك من نراه متسماً مع ذرى لتخريف سلجوة إدارية وإصدار العقد وذلك التزاماً بحكم المادة (٨٧) من القانون التنفيذية.

يلتزم الطرف الأول بأن يسدد إلكترونياً للطرف الثاني كل (  شهر /  ثلاثة أشهر /  سنة / ..... ) قيمة ما يستحقه عن الخدمات المزودة فعلياً خلال مدة لا تتجاوز ( ٣٠ ) يوماً تحسب من تاريخ الفحص والقبول والاعتماد، وذلك على حسابه رقم..... بالبنك.....

وفي حالة عدم وفاء انطرف الأول بالمبالغ المستحقة في المواعيد المحددة يلتزم بأن يؤدي للطرف الثاني ما يعادل تكلفة التمويل لقيمة المطالبة عن فترة التأخير وفقاً لمعدر الائتمان والخصم المعن من البنك المركزي وقت المحاسبة شريطة تقديم الطرف الثاني مستندات رسمية بالمبلغ المعطال به.

### البند الخامس عشر

إذا طرأ من المستجدات بعد إبرام العقد ما يوجب تعديل حجم التعاقد يكون للطرف الأول أن يعدل كميات أو حجم العقد بالزيادة أو النقص وبما لا يتجاوز ( ١٥ % ) من كمية كل بند بدأت الشروط والأسعار دون أن يكون للطرف الثاني الحق في المطالبة بأي تعويض عن ذلك ، ويجب في جميع حالات تعديل العقد الحصول على موافقة لسلطه المختصة ، ووجود الإعتماد المالي اللازم، وأن يصدر التعديل خلال مدة تنفيذ العقد والتي لا يدخل فيها مدة الضمان ، وألا يؤثر ذلك على أولوية التعاقد في ترتيب عطفة ، وأن تعدل مدة هذا العقد إذا تتطلب الأمر ذلك بالتقدير الذي يندسب وحجم الزيادة أو النقص وذلك إحصالاً لحكم المادة ( ٤٦ ) من القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ المشار إليه.

### البند السادس عشر

جميع ما ينتج عن هذا العقد والذي قدمه الطرف الثاني لأجل تنفيذ التزاماته التعاقدية يعد ملكاً خالصاً للطرف الأول بما في ذلك كافة الحقوق بثوابها المختلفة، ولا يحق للطرف الثاني استخدامه إلا فيما له علاقة بتنفيذ التزاماته التعاقدية، ويتحمل الطرف الثاني جميع الأضرار المترتبة على الادعاءات الصادرة عن الآخرين بسبب تعديه على أي حق أو امتياز أو تصميم أو علامة تجارية أو غير ذلك من ادعاءات.

### البند السابع عشر

يجوز للطرف الثاني أن يعهد ببعض بنود العمليه محل التعاقد إلى غيره من الباطن ممن تتضمن عطفة بياناتهم وخبراتهم وما يسند إليهم من بنود، وتم قبولهم من الطرف الأول ، ويجوز للطرف الثاني أن يقوم بتغيير من أسند إليهم بعض بنود من الباطن إذا وجد مبررات لذلك شريطة أن يكون بذات الكفاءة الفنية والخبرة وأن يوافق عليه انطرف الأول ، ويظل الطرف الثاني دون غيره مسئولاً أمام الطرف الأول عن تنفيذ العقد ، كما يلتزم باطلاع من أسند إليهم بعض بنود العمليه من الباطن على ما يخصهم من شروط العقد وذلك التزاماً بحكم المادة ٢٥ من القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ والمادتين ٥٦، ٥٧ من لائحته التنفيذية.

### البند الثامن عشر

يختلف الطرف الأول (  السيد /  السيدة ) بصفته/بصفتها الوظيفية ..... بموجب القرار رقم ..... الصادر في ..... مسؤلاً/مسئولة عن إدارة هذا العقد.

### البند التاسع عشر

يُسأل الطرف الثاني عن أية مخلفات تقع لأحكام القوانين واللوائح أو عن سلامة محل هذا العقد ولا يجوز له أو لغير الرجوع على الطرف الأول بالتعويض عن أية أضرار تترب نتيجة عدم سلامته أو غير ذلك. ويلتزم الطرف الثاني على نفقته بإجراء ما يلزم لضمان تنفيذ التزاماته التعاقدية بشكل مستمر وبمعدلات الأداء المتفق عليها.

### البند العشرون

أقر الطرف الثاني بأنه علين موقع تنفيذ محل هذا العقد المعاينة النامية التلقية للجهالة قانوناً، ومتلهم نظروف التنفيذ ذات الصلة وقيل المخاطر المتصلة بها وأنه قبل تنفيذ التزاماته التعاقدية بهذا الموقع وبحالته المراهنة دون أن يحق له الرجوع على الطرف الأول بالتعويض عن أية أضرار تترتب نتيجة عدم سلامته أو عن تعرض الغير له أو أي عيب خفي أو غير ذلك.

### البند الحادي والعشرون

إذا تلخر الطرف الثاني في تنفيذ هذا العقد عن الميعاد المحدد به لأسباب خارجة عن إرادته يجوز للطرف الأول إعطائه مهلة بما لا يجاوز .....<sup>(٣٠)</sup> من المدة الأصلية للتنفيذ دون توقيع مقابل تأخير، وفي حالة تأخره لأسباب راجعه إليه فبوقوع عليه مقابل تأخير يحسب من بداية المهلة وفقاً للآخر: .....<sup>(٣١)</sup> ولا يخل توقيع مقابل التأخير بحق الطرف الأول في الرجوع على الطرف الثاني بكامل التعويض المستحق مما أصابه من أضرار بسبب التأخير.

### البند الثاني والعشرون

يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ الأعمال محل التعاقد بنفسه وفي المواعيد المحددة وفقاً للمواصفات والشروط المتعاقد علي أساسها ، ولا يجوز له انتهاز من ذلك للغير كلياً أو جزئياً ، ومع ذلك يجوز له أن يتنازل عن المبالغ المستحقة له قبل الطرف الأول لأحد البنوك أو الشركات المالية الغير مصرفية المرخص لها بمزاولة النشاط في جمهورية مصر العربية، ويكتفي في هذه الحالة بتصديق البنك أو الشركة دون الإخلال بمسئولية الطرف الثاني عن تنفيذ العقد وبما يكون للطرف الأول قبله من حقوق ، وفي حالة مخالفة ذلك يحق للطرف الأول فسخ العقد بإرادته المنفردة دون حاجة لاتخاذ أية إجراءات أو إنذار أو تنبيه ، فضلاً عن حقه في اتخاذ كافة الإجراءات المنصوص عليها في قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العلمية الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ وذلك تنفيذاً لأحكام القانون رقم ١٨٨ لسنة ٢٠٢٠ بتعديل بعض أحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة المشار إليه.

### البند الثالث والعشرون

أقر الطرف الثاني عند توقيعه على هذا العقد بعدم صدور أحكام نهائية ضده في إحدى الجرائم المنصوص عليها في الباب الرابع من الكتاب الثاني من قانون العقوبات، أو في جرائم التهرب للضريبي، أو الجمركي.

### البند الرابع والعشرون

يلتزم الطرف الثاني والعاملين لديه بالمحافظة على سرية وخصوصية ما يحصلون عليه من بيانات أو مستندات أيأ كانت طبيعتها تكون متعلقة بالعقد ويتعهد بعدم إفشائها للغير وذلك طوال مدة سريان العقد أو بعد انتهائه أو التنازل أو فسغه، وبعد الإخلال بمبدأ السرية والخصوصية يعاقب إخلالاً جسيماً بشروط العقد ودون الإخلال بأية عقوبة مقرر في هذا الشأن.

### البند الخامس والعشرون

يلتزم الطرف الثاني بتحمل كافة الضرائب والرسوم وغيرها التي تستحق حتى هذا العقد من تاريخ توقيعه وسدادها في مواعيدها المحددة قانوناً.

### البند السادس والعشرون

أنفق الطرفان على بذل أقصى جهد للالتزام ببنود التعاقد طوال مدة تنفيذه طبقاً لما اشتمل عليه وبطريقة تتفق مع ما بوجبه حسن النية، وفي حالة حدوث خلاف بينهما أثناء تنفيذه يتم عقد اجتماع مع مسئول إدارة العقد أو ممثل الجهة الإدارية بحسب الأحوال خلال مدة خمسة عشر يوماً من تاريخ ظهور الخلاف وذلك لمناقشته، واتخاذ الإجراءات الإنمائية:

- ١- قحص شروط التعاقد بكل دقة واتخاذ الحل المناسب للمشكلة.
- ٢- قيام إدارة التعاقدات بإعداد تصور عن موضوع الخلاف وتقديم رأي فني ومالي وقانوني للسلطة المختصة، ويجوز لها الاستعانة باستشاري متخصص للمساعدة في دراسة الخلاف وتقديم الرأي.
- ٣- تسوية الخلاف الذي نشأ بالطرق الودية بما لا يخل بحقوق والتزامات طرفي العقد، وإذا تروث على التسوية الودية أي أعباء مالية فيتم عرضها على السلطة المختصة للموافقة عليها بعد تقديم كافة المستندات والبيانات والمبررات لتسوية الخلاف.

٣٠- المدة المهلة المناسبة.

٣١- خلال مغلان تتأخر في توليد نسخ وفقاً للعدد ونسب المصوح عليها بحسب (١٩٨) من اللائحة التنفيذية لقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العلمية الصادر بالقانون رقم ١٨٩ لسنة ٢٠١٨.

وفي جميع الحالات يلتزم طرفي التعاقد بالاستمرار في تنفيذ التزاماتهما الناشئة عن هذا العقد.

### البند السابع والعشرون

في حالة إخلال الطرف الثاني بأي شرط جوهرى من شروط التعاقد، يحق للطرف الأول فسخ العقد أو تنفيذ على حساب الطرف الثاني وفي الحادثين يكون التأمين التامى من حق الطرف الأول كما يكون له أن يخصم ما يستحقه بقيمة كل خسارة تلحق به من أي مبالغ مستحقة أو تستحق للطرف الثاني لديه، وفي حالة عدم كفايتها يحق للطرف الأول خصمها من مستحقاته لدى أي جهة إدارية أخرى أيا كان سبب الاستحقاق، دون حاجة إلى اتخاذ أي إجراءات قضائية، وذلك كله مع عدم الإخلال بحق الطرف الأول في الرجوع على الطرف الثاني قضائياً بما تم يتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإداري، ولا يحق للطرف الثاني المطالبة بامتنعاده ما سبق سنده للطرف الأول.

كما يحق للطرف الأول توقيع الجزاءات المعينة بالجدول التالي على الطرف الثاني وذلك متى تحققت المخالفات قرين

كل منها: (٣٦)

م	المخالفة	الجزاء
.....	.....	.....
.....	.....	.....

### البند الثامن والعشرون

يلغى هذا العقد تلقائياً في الحالات الآتية:

- ١- إذا تبين أن الطرف الثاني استعمل بنفسه أو بواسطة غيره المظن أو اتلاعب في تعامله مع الطرف الأول أو في حصوله على العقد.
- ٢- إذا تبين وجود تواطؤ أو ممارسات احتيالي أو فساد أو احتكار من قبل الطرف الثاني.
- ٣- إذا أفضى الطرف الثاني أو أعسر.

### البند التاسع والعشرون

تسرى على هذا العقد أحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨، ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم ١٩٢ لسنة ٢٠١٩، فيما لم يرد بشأنه نص خاص في هذا العقد، كما تسرى أحكام قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٧١٩ لسنة ٢٠٢٠ بشأن رفع كفاءة الإنفاق الحكومي وتعظيم الإيرادات وأحكام قانون حماية حقوق الملكية الفكرية الصادر بالقانون رقم ٨٢ لسنة ٢٠٠٢، ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار رئيس مجلس الوزراء رقمي ١٣٦٦ لسنة ٢٠٠٣ و ٤٩٧ لسنة ٢٠٠٥، وذلك حال سريان قانون حماية حقوق الملكية الفكرية على العقد.

### البند الثلاثون

- أ- في حالة ما إذا كان الطرف الثاني شخصاً طبيعياً أو شخصاً اعتبارياً خاصاً يكون النص على النحو التالي :  
(تختص محاكم مجلس الدولة دون غيرها بالفصل في كافة المنازعات التي قد تنشأ على تنفيذ أو تفسير أي بند من بنود هذا العقد).
- ب- في حالة ما إذا كان الطرف الثاني شخصاً اعتبارياً عاماً يكون النص على النحو التالي :  
(تختص الجمعية العمومية لقسمى الفتوى والتشريع بالفصل في كافة المنازعات التي قد تنشأ عن تنفيذ أو تفسير أي بند من بنود هذا العقد).

### المادة الهادي والثلاثون

يعد الطرف الأول تقييم توري لأداء الطرف الثاني وعلي مبلد فترة تنفيذة لالتزاماته التعاقدية، ويتم توثيق هذا الأداء لولاً بأول وحتى انتهاء التعاقد، ويلتزم الطرف الأول بذشر هذا التقييم على بواية التعاقدات العامة على أن يتضمن النشر بيانات الطرف الثاني ومعتوي أداءه ومدى التزامه بشروط التعاقد، وغيرها من بيانات ذات صلة بالتنفيذ، ويحتفظ الطرف الأول بأصل التقييم بمنق للعملية.

### المادة الثاني والثلاثون

أقر الطرفان بأن العنوان المبين قرين كل منهما يصدر هذا العقد هو المحل المختار لهما، وأن جميع المكاتبات والمراسلات والإعلانات والإخطارات التي توجه أو ترسل أو تعلن أو تخطر عليه تكون صحيحة ومنتجة لكل آثارها القانونية، وفي حالة تغيير أحد الطرفين لعنوانه يتعين عليه إخطار الطرف الآخر بهذا العنوان الجديد خلال خمسة عشرة يوماً، بخطاب مسجل بعلم الوصول، وإلا اعتبرت مكاتباته ومراسلاته وإعلاناته وإخطاراته على العنوان صحيحة ومنتجة لكلفة آثارها القانونية.

### المادة الثالث والثلاثون

تحرر هذا العقد من أصل وأربعة نسخ، سلمت إحداها إلى الطرف الثاني، واحتفظ الطرف الأول بالأصل والنسخ الأخرى للعمل بمقتضاها عند اللزوم.

الطرف الأول	الطرف الثاني
الاسم:	الاسم:
الصفة:	الصفة:
التوقيع:	التوقيع:
التاريخ:	التاريخ:

ووجع هذا العقد بمعرفة اللجنة الثالثة لقسم الفتوى بمجلس الدولة، وذلك بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٨ من ديسمبر سنة ٢٠٢٢م، ووافق عليها مجلس الوزراء بجلسته رقم (٢٢٨) المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٨.



## حدائق أكتوبر

## مقاييس أعمال

بالمناقصة المحدودة لأعمال / إعادة طرح أعمال / التنظيف العامة لعملية الطرق الرئيسية بالخدمة وذلك على النحو الآتي :-

- ١٢- طريق زويل اول طريق الواحات وحتى ميدان (٢٦٦) بالاتجاهين بطيئ وسريع وطوله حوالي ٧ ك
- ١٣- طريق الناهل سات من اول طريق الواحات وحتى ميدان البترول بالاتجاهين بطيئ وسريع وطوله حوالي ٧ ك
- ١٤- طريق الحى الإبطالى R4 من طرق الفيوم الى ميدان البترول بالاتجاهين بطيئ وسريع وطوله حوالي ٥ ك
- ١٥- طريق R3 من طرق الفيوم الى ميدان البترول بالاتجاهين بطيئ وسريع وطوله حوالي ٥ ك
- ١٦- طريق الضغط العالي من الطريق الاوسطى الى طريق زويل بالاتجاهين بطيئ وسريع وطوله حوالي ٨ ك
- ١٧- طريق حسن كاييدال من طريق الفيوم الى R3 بالاتجاهين بطيئ وسريع وطوله حوالي ٦ ك
- ١٨- طريق الغربية الكونية من R٣ الى طريق زويل بالاتجاهين بطيئ وسريع وطوله حوالي ٣ ك
- ١٩- ٦ مدخل طريق مستشفى الدكتور محمد محمود بالاتجاهين بطيئ وسريع وطوله حوالي ١,٦ ك
- ٢٠- طريق ٢٦٦ من طريق الفيوم مرورا بمنطقة دهنشور الى ميدان ٢٦٦ بالاتجاهين بطيئ وسريع وطوله حوالي ٥ ك
- ٢١- طريق سوق الجملة من طريق الواحات الى طريق الناهل سات بالاتجاهين بطيئ وسريع وطوله حوالي ٢ ك
- ٢٢- طريق النظير القامبل لطريق الفيوم وحسن كاييدال بالاتجاهين بطيئ وسريع وطوله حوالي ٣ ك - مناقصة رقم (٨)

الإجمالي	الخدمة	الخدمة بالشهر	بيان الأعمال
		٢٤ شهر	<p>بالمقطوعة للشهر الواحد أعمال التنظيف العامة لجميع الشوارع والطرق وكافة المسطحات مرصوع المناقصة والفتق عمل عليها أعمال النظافة والكسب وإزالة الاتربة من الطرق والأرصعة والطبقات بالجزر والميادين والميادين والطبقات الفاصلة مع حارات الخدمة والمرافق العامة والتماثيل والمشاهد والمبنى والممرات مع إزالة المخلفات والقمامة من الشوارع والجزر والفراشات المحيطة والمساحات وأماكن انتظار السيارات بالأصناف التي تحمي الأتربة وكسبها وأخذ القمامة وذلك لجميع المواقع من طرق رئيسية وفرعية وكافة الشوارع والميادين و الأسيوارق ومرآكز الغلات مع غسل ونظافة اللوحات الإرشادية ولوحاته بأسماء الشوارع ومحطات الألبوس وعلامات المرور الخ والموضحة تفصيلا باللوحات المرصفة مستندات الطرح كما تشمل الفتق كل ما يلزم لتهيئة العمل طبقا للشروط العامة والخاصة والفتق بالكرامة وتعليمات جهات الأشراف بما جمعه بالمقطوعة للشهر الواحد</p>
			الإجمالي العام
			لمية خصم
			الإجمالي العام بعد الخصم