

مقاييس تقديرية لعملية رفع كفاءة استراحات النيابة بمنطقة ابو نواس بالفرقة (عدد ٢ استراحة)

م	بيــــــــان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	الإجمالي
١	بالمتر المربع تكسير وإزالة البلاط القديم (التشطيب) بالمداخل والصالات والغرف والحمامات والمطبخ ، والسعر يشمل رفع ونقل ناتج التكسير والمخلفات للمقلب العمومية طبقاً للشروط والمواصفات الفنية وتعليمات مهندس الإشراف .	٢م	٢٢٠		
٢	بالمتر المربع توريد وعمل مباني طوب طفلي مثقب ، مقياس ١٢٥×١٢×٦سم لزوم حوائط الأديار بمونة مكونة من ٣٠٠ كجم أسمنت/٣م رمل والفئة تشمل جميع المواد والمصنوعات اللازمة لإنهاء الأعمال على الوجه الأكمل طبقاً لأصول الصناعة والكود المصرى وطبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف كامل مما جميعه.	٢م	٢٨٠		
٣	بالمتر المربع توريد وعمل بياض تخشين للحوائط الداخلية بسلك ٢سم، والفئة تشمل الطرطشة العمومية للحوائط سمك ٠.٥ سم بمونة مكونة من ٤٥٠ كجم أسمنت/٣م رمل وطبقة الظهارة بسلك ١.٥ سم بمونة الاسمنت والرمل على ان تخدم بالمحارة جيداً لتعطي سطحاً مستويًا تمامًا والفئة تشمل نقشير الحوائط القديمة وإزالتها ونقل اي مخلفات للمقلب العمومية طبقاً لتعليمات جهاز الإشراف .	٢م	٣٠٠		
٤	بالمتر المربع توريد وعمل بياض للواجهات الخارجية يعمل من طبقتين، الأولى بطانة سمك متوسط ٢سم من مونة مكونة من الأسمنت والرمل والطبقة الثانية ضهارة من مادة الدراي مكس بسلك لا يقل عن ٠.٥ سم باللون المطلوب مع خدمة السطح النهائي للبياض جيداً والسعر يشمل عمل العراميس الغاطسه و البروزات والمساطر وخلافه ، والسعر يشمل نقشير البياض القديم وإزالتة طبقاً للرسومات المعتمده للواجهات ولأصول الصناعة والكود المصرى والعينة المعتمده من جهاز الإشراف قبل بداية الأعمال كامل مما جميعه.	٢م	٤٤٠		
٥	بالمتر المربع توريد ودهان وجه نظافة من بويه البلاستيك القابل للغسيل من عينة معتمده لزوم الحوائط الداخلية والأسقف والصالات والفئة تشمل اعاده تسويه السطح للدهانات والصفرة وكافة المواد والمصنوعات اللازمة طبقاً لأصول الصناعة والمواصفات الفنية لأعمال الدهانات .	٢م	٣٠٠		
٦	بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط سيراميك من أجود الأنواع فرز اول لزوم أرضية المداخل والغرف والحمامات ومحمل علي السعر عمل وزره بالارتفاع المطلوب والبند يشمل مونة التصق والتركيب وكافة المواد والمصنوعات اللازمة طبقاً لأصول الصناعة والمواصفات الفنية لأعمال الأرضيات والتكسيات والعينة والمقاسات المعتمده من جهاز الإشراف كامل مما جميعه.	٢م	٢٤٠		
٧	بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط سيراميك من أجود الأنواع لزوم حوائط الحمامات والبند يشمل مونة التصق والتركيب وكافة المواد والمصنوعات اللازمة طبقاً لأصول الصناعة والمواصفات الفنية لأعمال الأرضيات والتكسيات والعينة والمقاسات المعتمده من جهاز الإشراف كامل مما جميعه.	٢م	٨٠		



٢٠١٥

مقاييس تقديرية لعملية رفع كفاءة استراحات النيابة بمنطقة ابونواس بالفردفة (عدد ٢ استراحة)

م	بيــــــــان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	الإجمالي
٨	بالعدد فك وتركيب الاحواض والمراحيض ومحمل علي البند توريد الوصلات التالفه وتركيب الوصلات السليمه مع عمل كل مايلزم لنهاي الاعمال نهوا كاملا طبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف كامل مما جميعه .	بالعدد	٢		
٩	بالعدد فك واعاده تركيب مرحاض للحمامات ومحمل علي السعر جميع توصيلات الصرف حتي اقرب مداه او ماسوره صرف رئيسية وكذلك التغذية للمياه داخل الدورة كاملة ومشمولاته مع عمل كل مايلزم لنهاي الاعمال نهوا كاملا طبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف كامل مما جميعه .	بالعدد	٢		
١٠	بالعدد فك واعاده تركيب وتجريبه حوض غسيل ايدي والسعر يشمل فك واعاده تركيب خلط المياه الباردة والساخنه وجميع المشتملات و القطع و الوصلات والمحابس ومحمل علي السعر جميع التوصيلات من صرف وتغذية و طبات تسليك حتى عامود الصرف الرئيسي و عامود التغذية الرئيسي او ماسوره التغذية الرئيسية والوصلات وطبقا للرسومات المعتمده واصول الصناعة والمواصفات القياسية المصرية وتعليمات جهاز الاشراف .	بالعدد	٢		
١١	بالعدد توريد وتركيب وتجريبه حله من الاسمانستيل مقياس لا يقل عن ٤٠ * ٤٠ سم وعمق لا يقل عن ٢٠ سم والسعر يشمل توريد وتركيب خلط المياه الباردة والساخنه وجميع المشتملات والقطع والوصلات والمحابس ومحمل علي السعر جميع التوصيلات من صرف وتغذية و طبات تسليك حتى عامود الصرف الرئيسي و عامود التغذية الرئيسي او ماسوره التغذية الرئيسي والوصلات والبند يشمل توريد وتركيب جرانيت فيردي مقياس لا يقل عن ٧٠ * ١٠٥ سم لتثبيت الحله به مع تثبيته بطريقه جيده وكل مايلزم لنهاي العمل تاما وكاملا طبقا للمواصفات القياسيه المصريه وحسب اصول الصناعه وتعليمات جهاز الاشراف.	بالعدد	٢		
١٢	بالعدد توريد وتركيب سيفون ارضيه من البلاستيك بوجه اسفانلس ستيل مقياس ٢٠ * ٢٠ سم قطر مخرجه ٥٠ مم من الداخل والسعر يشمل التوصيل حتي عامود الصرف الرئيسي او الجاليتراب وكل مايلزم لنهاي الاعمال نهوا كاملا طبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف كامل ما جميعه .	بالعدد	٤		
١٣	بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير قطر ٢٥ مم من البولي برويلين للتغذية كاملة بجميع مشتملاتها وملحقاتها من تبهات وكيعان ومشتركات وخلافه من عينة جيده ومعتمده ، تركيب المواسير تحت الارض او مدفونه بالحائط او معلقة علي الحائط وينفذ طبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعه وتعليمات المهندس المشرف كامل مما جميعه .	م.م	٨٠		



م.م

مقايمة تقديرية لعملية رفع كفاءه استراحات النيابة بمنطقة ابونواس بالفردقة (عدد ٢ استراحة)

م	بيــــــــان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	الإجمالي
١٤	بالعدد توريد وتركيب باب نموذج (ب٢) لمدخل الوحدة مقاس ( ١,٠٠ × ٢,٢٠ م) طبقا للرسومات بقطاعات لا تقل عن الأبعاد الآتية : الحلق ٢ بوصه × ٧ بوصه ، قاتم الضلفة ٢ بوصه × ٥ بوصه ، الرؤوس العلوية والوسطى ٢ بوصه × ٥ بوصه ، الرأس المغنطية ٢ بوصه × ٨ بوصه ، من الخشب السويدي نمره ١ طبقا للعينه المعتمده بالهيئة والفئة تشمل توريد وتركيب البرور والحليات وجميع الخردوات والمفصلات من النحاس وكذا كالون سلندر داخل إسطامية ومقبض والدهانات بالأسر والجوماتكه وطبقا للرسومات المعتمده وأصول الصناعة والمواصفات القياسية المصرية لأعمال التجارة المعمارية طبقا لتكود المصري.	عدد	٢		
١٥	بالعدد فك وتفتير وصنفره واعاده دهان الابواب والشبابيك القديمة باللون المطلوب ومحمل على البند كافة الاعمال للتثبيت واصلاح الاكسسوارات التالفة وتركيب طبقا لتعليمات جهاز الاشراف .	عدد	٢٠		
١٦	بالكجم توريد وتركيب الحماية لزوم الابواب والشبابيك بالدور الأرضي حديد مشغول من قطاعات حديد وزوايا والسعر يشمل التثبيت والدهان ٢ وجه بريمر والرش بدهان النوكو باللون المطلوب وتوريد وتركيب جميع الخردوات والكوالين والترايبس والمفصلات طبقا للرسومات المعتمده والرسومات التفصيلية وأصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف والمواصفات الفنية لأعمال الحدادة المعمارية	كجم	٣٠٠٠		
١٧	بالمتر المربع توريد وعمل طبقه ايبوكسية لزوم اسطح المينى مع عمل الفواصل جيد ونظافة الاسطح قبل البدء في الاعمال ومحمل على الاعمال جميع مايلزم للتنظيف والتجربة طبقا لاصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف .	م <sup>٢</sup>	٢٤٠		
اجمالي الاعمال الاعتيادية					

ملاحظات هامة:-

تم اعداد المقايمة بناءا على طلب الجهة المالكة (عدد ٢ استراحة)  
يتم اختيار جميع المهمات وتعتمد من قبل جهاز الاشراف قبل التركيب وتنفذ كل الاعمال بناءا على تعليمات جهاز الاشراف .  
الكميات بالمقايمة تقديرية والميرة بالمنفذ على الطبيعة وقت الحصر و اعداد المستخلص .  
يتم تسليم المهمات التي تم استبدالها بجديفة بمحضر للجهة المالكة .  
الاسعار استرشادية ووضعت بناءا على طلب الجهة المالكة

تعمد،،،،،  
مدير عام مديرية الاسكان  
/ محمد عبد الطاهر عبد العزيز

٣٣

مقايمة تقديرية لعملية ترميم ورفع كفاءة استراحات النيابة بمنطقة ابو نواس - مدينة الغردقة

م	البيان	الوحدة	الكمية	الفئة	الاجمالي
١	لوحات التوزيع الفرعية : بالعدد توريد وتركيب واختبار وتشغيل لوحه توزيع فرعيه من اجود الانواع وتحتوي على ثمانية بيان ومحمل على البند كل ما يلزم لإتمام العمل على الوجه المطلوب تحتوى على الآتي :- ١- عدد ١ مفتاح أحادي قدرة ٦٣ أمبير عمومي لا يقل عن (١٠ ك) ٢- عدد ١ مفتاح أحادي قدرة ٣٢ أمبير لتكثيف الصالة . ٣- عدد ٥ مفتاح أحادي قدرة ٢٥ أمبير لتكثيف للسخان و بريزة قوى ٤- عدد ٦ مفتاح أحادي قدرة ٢٠ أمبير للانارة والبرايز والموتور . ٥- عدد (٢) مفتاح أحادي قدرة ٢٥ أمبير احتياطي . القواطع من انواع (ABB) - شنيدر او ما يمثلها في الجودة ) وتثبيتها داخل الوحدة السكنية جيداً داخل الحائط مع اعادة الشيء لاصله و عمل كل ما يلزم طبقاً لأصول الصناعة ونهوا الاعمال وتعليمات المهندس المشرف	عدد	٢		
٢	بالعدد توريد وتركيب واختبار علبه عداد مصنوعة من الصاج ومدهون ببوية الفرن وتركب خارج الوحدة السكنية و بها عدد (١) مفتاح ٦٣ أمبير احادي (١٠ ك) من اجود الانواع وتثبيتها جيداً داخل الحائط كامل مما جميعة مع اعادة الشيء لاصله و عمل كل ما يلزم طبقاً لأصول الصناعة ونهوا الاعمال وتعليمات المهندس المشرف	عدد	٢		
٣	بالمتر الطولي توريد وتركيب واختبار خط تغذية للبلوك من موصلات نحاس قطاع (١٠×٢) مم ٢ من اجود الانواع داخل مواسير بلاستيك قطر ٢٣ مم لكل فازه ومحمل على الفئة جميع ما يلزم كامل مما جميعة مع عمل كل ما يلزم للتشغيل طبقاً لأصول الصناعة ونهوا الاعمال وتعليمات المهندس المشرف	م.ط	٤٠		
٤	بالعدد توريد وتركيب واختبار كوفرية عمومي مقاس ٦٠×٤٠ مم من الصاج سمك لا يقل عن ١.٥ مم مدهون ببوية الفرن كامل بالبيارات التحاسبية المناسبة للأحمال من اجود الانواع وطبقاً لمواصفات شركة توزيع الكهرباء وتثبيتها جيداً داخل الحائط مع اعادة الشيء لاصله و عمل كل ما يلزم طبقاً لأصول الصناعة ونهوا الاعمال وتعليمات المهندس المشرف	عدد	٢		
٥	بالعدد توريد وتركيب واختبار مخرج انارة (رباعي) لزوم انارة المنشر من موصلات نحاس قطاع (٢×٢) مم ٢ معزول بالبلاستيك تركيب داخل الحائط داخل مواسير P.V.C قطر ١٦ مم من اجود الانواع مع اعادة الشيء لاصله و عمل كل ما يلزم طبقاً لأصول الصناعة ونهوا الاعمال وتعليمات المهندس المشرف	عدد	٢		
٦	بالعدد توريد وتركيب مخرج (احادي) بالسقف (مروحة أو إنارة أو شفاط) دائره الفرعية من موصلات نحاس قطاع (٢×٢) مم ٢ داخل مواسير P.V.C قطر ١٦ مم والسعر من أقرب بوط واختيار على الشفاط تركيب جاتش في حالة المروحة مع اعادة الشيء لاصله و عمل كل ما يلزم طبقاً لأصول الصناعة ونهوا الاعمال وتعليمات المهندس المشرف	عدد	٤٠		



م.ع

مقايسة تقديرية لعملية ترميم ورفع كفاءة استراحات النيايه بمنطقة ابو نواس - مدينة الغردقة

م	البيان	الوحدة	الكمية	الفئة	الاجمالي
٧	بالعدد توريد وتركيب واختبار مخرج جرس من موصلات نحاس قطاع (٢×٢)م ٢ معزول بالبلاستيك تركيب داخل الحائط داخل مواسير P.V.C قطر ١٦مم والبند يشمل توريد وتركيب الجرس ومفتاح التشغيل كامل مما جميعه مع اعادة الشيء لاصله وعمل كل ما يلزم طبقا لأصول الصناعة ونهوا الاعمال وتعليمات المهندس المشرف	عدد	٢		
٨	<u>اعمال البرايز العادية:</u> بالعدد توريد وتركيب واختبار مخرج بريزة عادية دائرتها العمومية والفرعية من موصلات نحاس قطاع (٣×٢)م ٢ معزول بالبلاستيك تركيب داخل الحائط داخل مواسير P.V.C قطر ١٦مم من اجود الاتواع مع اعادة الشيء لاصله وعمل كل ما يلزم طبقا لأصول الصناعة ونهوا الاعمال وتعليمات المهندس المشرف	عدد	٣٤		
٩	<u>اعمال مخارج القوي:</u> بالعدد توريد وتركيب واختبار مخرج تكييف دائرته من موصلات نحاس قطاع (٤×٢)م ٢ من اجود الاتواع معزول بالبلاستيك داخل مواسير P.V.C قطر ٢٣مم من اللوحة وحتى المخرج التكييف الخاص بالغرف شامل توريد وتركيب مفتاح تحكم قدرة ٢٥ A من اجود الاتواع مع اعادة الشيء لاصله وعمل كل ما يلزم طبقا لأصول الصناعة ونهوا الاعمال وتعليمات المهندس المشرف	عدد	٤		
١٠	بالعدد توريد وتركيب واختبار مخرج تكييف دائرته من موصلات نحاس قطاع (٦×٢)م ٢ من اجود الاتواع معزول بالبلاستيك داخل مواسير P.V.C قطر ٢٣مم من اللوحة وحتى المخرج التكييف بالصالة شامل توريد وتركيب مفتاح تحكم قدرة ٣٢ A من اجود الاتواع مع اعادة الشيء لاصله وعمل كل ما يلزم طبقا لأصول الصناعة ونهوا الاعمال وتعليمات المهندس المشرف	عدد	٢		
١١	بالعدد توريد وتركيب واختبار مخرج سخان دائرته من موصلات نحاس قطاع (٤×٢)م ٢ من اجود الاتواع معزول بالبلاستيك تركيب داخل الحائط داخل مواسير P.V.C قطر ١٦مم من اللوحة حتى مكان السخان ومحمل على البند بريزة التشغيل من وجه وشاسيه ونقمة مجوفة والعبية والبند يشمل توريد وتركيب مفتاح تحكم قدرة ٢٥ A من اجود الاتواع مع اعادة الشيء لاصله وعمل كل ما يلزم طبقا لأصول الصناعة ونهوا الاعمال وتعليمات المهندس المشرف	عدد	٢		
١٢	بالعدد توريد وتركيب واختبار مخرج بريزة قوي دائرته من موصلات نحاس قطاع (٤×٢)م ٢ معزول بالبلاستيك من اجود الاتواع داخل مواسير PVC قطر ١٦مم من اللوحة وحتى المخرج ومحمل على البند البريزة الجوفة والوجه والشاسيه والعبية اجود الاتواع مع اعادة الشيء لاصله وعمل كل ما يلزم طبقا لأصول الصناعة ونهوا الاعمال وتعليمات المهندس المشرف		٤		



مقايسة تقديرية لعملية ترميم ورفع كفاءة استراحات النيايه بمنطقة ابو نواس - مدينة الغردقة

م	البيان	الوحدة	الكمية	الفئة	الاجمالي
١٣	بالعدد توريد وتركيب واختبار مخرج تشغيل ماتور المياه دائرته من موصلات نحاس قطاع (٣×٢) مم ٢ من اجود الانواع معزول بالبلاستيك داخل مواسير PVC قطر ١٦ مم من اللوحة والبند شامل الوجه واللقمة والشاسيه والعلبة كامل مما جمية مع اعادة الشيء لاصله و عمل كل ما يلزم طبقا لأصول الصناعة ونهو الاعمال وتعليمات المهندس المشرف	عدد	٢		
١٤	بالعدد توريد وتركيب واختبار شفاط سحب وطرد مقاس ٢٠ مم من انواع (توشيبا - فريش او ما يماثلهما في الجودة ) لزوم تهوية الحمامات والمطبخ والبند يشمل بريزة التشغيل والوجه والشاسيه والعلبة مع اعادة الشيء لاصله و عمل كل ما يلزم طبقا لأصول الصناعة ونهو الاعمال وتعليمات المهندس المشرف	عدد	٤		
١٥	بالعدد توريد وتركيب واختبار مروحة سقف من انواع (تورنيدو - فريش او ما يماثلهما في الجودة) ومحمل على البند مفتاح سرعات للتحكم بها مع اعادة الشيء لاصله و عمل كل ما يلزم طبقا لأصول الصناعة ونهو الاعمال وتعليمات المهندس المشرف	عدد	٦		
١٦	<u>اعمال التليفون والتليفزيون :</u> بالعدد توريد وتركيب واختبار مخرج تليفون يبدأ من مخرج التليفون وحتى بواط التجميع عبارة عن كابل نحاس (٢*٦) جوز داخل مواسير P.V.C قطر ١٦ مم من اجود الانواع ومحمل على البند اللقمة والوجه والشاسيه والعلبة مع اعادة الشيء لاصله و عمل كل ما يلزم طبقا لأصول الصناعة ونهو الاعمال وتعليمات المهندس المشرف	عدد	٢		
١٧	بالعدد توريد وتركيب واختبار مخرج تليفزيون يبدأ من مخرج التليفزيون داخل غرف الامن وحتى أعلى سطح المبنى عبارة عن كابل إشارة تليفزيون داخل مواسير PVC قطر ١٦ مم من اجود الانواع ومحمل على البند اللقمة والوجه والشاسيه والعلبة مع اعادة الشيء لاصله و عمل كل ما يلزم طبقا لأصول الصناعة ونهو الاعمال وتعليمات المهندس المشرف	عدد	٤		
١٨	<u>مفتاح ووحدات الاضاءة :</u> بالعدد توريد وتركيب سيوت سقف ليد قدرة ٣٦ ووات بالقاعدة كامل مما جمية من انواع (فيليس - فينوس او ما يماثلهما في الجودة) مع اعادة الشيء لاصله و عمل كل ما يلزم طبقا لأصول الصناعة ونهو الاعمال وتعليمات المهندس المشرف	عدد	١٦		
١٩	بالعدد توريد وتركيب سيوت سقف ليد قدرة ١٨ ووات بالقاعدة كامل مما جمية من انواع (فيليس - فينوس او ما يماثلهما في الجودة) لزوم اثاره البلكونة والممرات مع اعادة الشيء لاصله و عمل كل ما يلزم طبقا لأصول الصناعة ونهو الاعمال وتعليمات المهندس المشرف	عدد	٤		
٢٠	بالعدد توريد وتركيب واختبار كشاف ليد بوضاوي بالشبكة كامل مما جمية من انواع (فيليس - فينوس او ما يماثلهما في الجودة) مع اعادة الشيء لاصله و عمل كل ما يلزم طبقا لأصول الصناعة ونهو الاعمال وتعليمات المهندس المشرف	عدد	٢٠		



مقايمة تقديرية لعملية ترميم ورفع كفاءة استراحات النيابة بمنطقة ابو نواس - مدينة الفردقة

م	البيان	الوحدة	الكمية	الفئة	الاجمالي
٢١	بالعدد توريد وتركيب واختبار مبيوت حوض ليد قدرة لا تقل عن ٦ ووات تثبت بالحمام الخاص بالاستراحة كامل مما جميعه مع اعاده الشيء لاصله و عمل كل ما يلزم طبقا لأصول الصناعة ونهو الاعمال وتعليمات المهندس المشرف	عدد	٢		
٢٢	بالعدد توريد وتركيب واختبار مفتاح (١سكة ) داخل الحائط (انارة) اللقمة والوجه والعلبة و الشاسية من أنواع (بيتشينو - فينوس او ما يمثلها في الجودة) كامل مما جميعه مع اعاده الشيء لاصله و عمل كل ما يلزم طبقا لأصول الصناعة ونهو الاعمال وتعليمات المهندس المشرف	عدد	٢		
٢٣	بالعدد توريد وتركيب واختبار مفتاح ( ٢ سكة ) داخل الحائط (انارة او بريزة) شرح البند السابق	عدد	١٦		
٢٤	بالعدد توريد وتركيب واختبار مفتاح ( ٣ سكة ) داخل الحائط (انارة ) شرح البند السابق	عدد	٦		
٢٥	بالعدد توريد وتركيب واختبار مفتاح ( ٢ سكة ) داخل الحائط (انارة او بريزة) ضد الماء (water proof) بالحمام شرح البند السابق	عدد	٤		
٢٦	بالعدد توريد وتركيب واختبار مأخذ كهربائي أحادي الوجه سعة ١٠ أمبير (water proof) بالمطبخ شرح البند السابق	عدد	٢		
٢٧	بالعدد توريد وتركيب واختبار مأخذ كهربائي أحادي الوجه سعة ١٠ أمبير شرح البند السابق	عدد	٢٢		
اجمالي اعمال الكهرباء					

ملاحظات هامة :

- تم عداد المقايمة بناء على طلب الجهة المالكة .
- يتم اختيار جميع المهمات وتعتمد من قبل جهاز الإشراف قبل التركيب وتنفذ كل الأعمال بناء على تعليمات جهاز الإشراف .
- يتم تسليم المهمات التي تم استبدالها بجديفة بحضور للجهة المالكة .
- الكميات بالمقايمة تقديرية والعبارة بالمنفذ على الطبيعة وقت الحصر و أعداد المستخلص

إعداد المقايمة

م / محمد سعيد



مقايمة تقديرية لعملية ترميم ورفع كفاءة استراحات النيابة بمنطقة ابو نواس - مدينة الغردقة

	اجمالي الاعمال الاعتيادية
	اجمالي اعمال الكهرباء
	اجمالي العملية

إعداد المقايمة

م ١

يعتمد،،،،،

مدير عام مديرية الاسكان

محمد عبد المنعم عبدالعزيز



مقاييس تقديرية لعملية ترميم ورفع كفاءة استراحات تابعة لتيابة البحر الأحمر بمدينة القصير

م	بيــــــــان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	الإجمالي
١	توريد وعمل طبقة عزل من مواد ايبوكسية لزوم سطح المبني الرئيسي مع ملء الفواصل جيدا ونظافة السطح جيدا قبل البدء في الاعمال ومحمل على البند استكمال الوزرات بارتفاع بلاطه واستكمال النقص من البلاط مع عمل كل مايلزم لتجهيز العمل طبقا لاصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف.	م <sup>٢</sup>	٢٥٠		
٢	بالمتر المربع - توريد وعمل طبقة عزلة القية للرطوبة بالحمام من طوبلين من شرائح البتومين المطور المسلح بالبوليسترين بسبك ٤ سم مع عمل وزرة لا يقل ارتفاعها عن ٣٠ سم من مسوب البلاط مع استدارة الزوايا والأركان ولا يقل رطب كل شريحة فوق الأخرى عن ١٥ سم والمقاس حسب المسطح الألقى دون علاوة نظير الوزرة ومحمل على البند طبقه من الترابسة الإسمنتيه سمك ٣ سم والمقاس حسب المسطح الألقى دون علاوة نظير الوزرات طبقا للمواصفات القية وطبقا للمواصفات القية واصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف كامل مما جميعه.	م <sup>٢</sup>	١٢		
٣	بالمتر المسطح توريد وعمل دهانات وجه نظافة لزوم الحوائط والأسقف والبصريات من الداخل عبارة عن تليط الحوائط بالمعجون والدهان النهائي وجهن من البلاستيك القابل للتصليط باللون المطلوب ومحمل على البند أيضا معالجة التالف من بيض التخشين وترميمها بمواد مناسبة وحرق المناطق المعرضة للرطوبة بالبشوري ومعالجة الأسقف التالفه بمواد مناسبة ومعالجة الشروخ والشقوق بمواد مناسبة مع نقل المخلفات للمقلب العمومية والبند شامل مما جميعه حسب اصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف.	م <sup>٢</sup>	٧٢٠		
٤	بالمتر المربع توريد وعمل بيض لزوم حوائط واسقف الوجهه من الخارج و والقضاء الخارجي ( الحديقة ) من الداخل والخارج من مادة الدراي مكس بسبك لا يقل عن ٥ سم باللون المطلوب مع قدمة السطح النهائي للبيض جيدا والسعر يشمل عمل العرايس النافسه والبروزات والمساطر وخلافه ومحمل على البند تقشير السطح ومعالجة التالف من بيض التخشين وترميمها بمواد مناسبة ، وحرق المناطق المعرضة للرطوبة بالبشوري والبند كامل مما جميعه حسب اصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف.	م <sup>٢</sup>	٧١٠		
٥	بالمتر الطولي توريد وتركيب كسوة جرانيت فبردي من تامة اسم والقائمة فبردي ٢ سم لرح السبم والقنة لشمل الجلاء والتلميع والوزرات بارتفاع الدرجة من نفس نوع الرخام من الجهتين والمقاس للأجزاء الظاهرة فقط طبقا للمواصفات القية لأعمال الأرضيات والتكسيات وأعمال الرخام واصول الصناعة والعيه المعتمدة كامل مما جميعه.	م خط	١٦		
٦	بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط سيراميك من اجود الاتواع ( كتيوبترا او ميهالها ) فرز أول مطابق للمواصفات القياسية المصرية للشرف والصالات والمداخل والطرفات والبلكونات والسعر محمل عليه عمل وزره بارتفاع ٨ سم من نوع ولون بلاط السيراميك ومحمل على البند تكسير السيراميك القديم ونقل ناتج التكسير والمخلفات الي المقالب العمومية على أن يتم التركيب بمونة سمك ٢ سم مكونة من ٣٠٠ كجم أسمنت لكل متر مكعب رمل نظيف، والسقية بلاني الأسمنت الأبيض والقلة تشمل كافة المواد والمصنعات اللازمة للتركيب والرمل اللازم للحصول على المشاييب المطلوبة للحصول على سطح ناعم مستو تماما والتركيب طبقا لاصول الصناعة والمواصفات القية لأعمال الارضيات والتكسيات والعيه والمقاسات المعتمدة من المهندس المشرف كامل مما جميعه.		١٨٠		



مقاييس تقديرية لصلية ترميم ورفع كفاءة استراحات تابعة لنيابة البحر الأحمر بمدينة القصير

م	بيــــــــان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	الإجمالي
٧	بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط سيراميك من أجود الأنواع ( كلبواترا أو مايمالها) فرز أول لزوم أرضية الحمام والمطبخ ومدخل الوحدة الخارجي والبند يشمل مونة الصق التركيب وكافة المواد والمصنوعات اللازمة ومحمل على البند تكسير السيراميك القديم ونقل ناتج التكسير والمخلفات إلى المقالب العمومية طبقاً لاصول الصناعة والمواصفات الفنية لأعمال الأرضيات والعيونة والمقاسات المعتمدة من جهاز الاشراف كامل مما جميعه.	م <sup>٢</sup>	٣٠		
٨	بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط سيراميك من أجود الأنواع ( كلبواترا أو مايمالها) فرز أول لزوم حوائط الحمام والمطبخ مع توريد وتركيب كرايش من GRC لزوم اسقف المطبخ والحمام والبند يشمل مونة الصق والتركيب وكافة المواد والمصنوعات اللازمة ومحمل على البند تكسير السيراميك القديم ونقل ناتج التكسير والمخلفات إلى المقالب العمومية طبقاً لاصول الصناعة والمواصفات الفنية لأعمال الأرضيات والتكسيات والعيونة والمقاسات المعتمدة من جهاز الاشراف كامل مما جميعه.	م <sup>٢</sup>	١٢٠		
٩	بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط موزايكو للقضاء الخارجي مطابق للمواصفات القياسية المصرية على أن يتم التركيب بمونة الأسمنت والرمل، والسقية بلبتي الأسمنت الابيض والقلية تشمل عمل فواصل التمدد بسلك لابل عن ١ سم وبابعاد مناسبة يملئ بمادة مطاطية للقواصل قبله للتمدد والأكساش لانتثار بالمياة والحرارة تعتمد اولا من جهاز الاشراف وكافة المواد والمصنوعات اللازمة للتركيب والرمل اللازم للحصول على المناسب والميول المطلوبة والفئة محمل عليها التوربات بارتفاع بلاطه ومحمل على البند تكسير البلاط القديم وإزالة اي عوائل او مخلفات ونقل ناتج التكسير والمخلفات إلى المقالب العمومية والتركيب طبقاً لاصول الصناعة والمواصفات الفنية لأرضيات والتكسيات والعيونة والمقاسات المعتمدة من المهندس المشرف كامل مما جميعه.	م <sup>٢</sup>	٤٠		
١٠	بالتعد توريد وتركيب باب نموذج لمنخل الوحدة مقاس ( ١,٠٠ × ٢,٢٠ م) طبقاً للرسومات بقفاصل لا تقل عن الأبعاد الآتية : الحلق ٢ بوصه × ٧ بوصه ، قاع الضلعة ٢ بوصه × ٥ بوصه ، الرؤوس الطوية والوسطى ٢ بوصه × ٥ بوصه ، الرأس السفلية ٢ بوصه × ٨ بوصه ، من الخشب السويدي نمره ١ طبقاً لتعليه المعتمدة والفئة تشمل توريد وتركيب البرور والحليات وجميع الخردوات والمفصلات من التحاس وكذا كلون سلتور داخل إسطامية ومقبض والدهانات بالآستر والجوانكه وطبقاً للرسومات المعتمدة وأصول الصناعة والمواصفات القياسية المصرية لأعمال التجارة المعمارية طبقاً للكوود المصري ومحمل على البند إزالة الابواب القديمة وتسليمها للجهة المالكة وإزالة وإعادة تركيب كريتال الحماية مع الصنفرة والدهان بيوية اللاكيه.	عدد	٢		
١١	بالتعد تسليك وإعادة دهان ٣ اوجهه بيوية اللاكيه باللون المطلوب بعد المعجون لزوم الشبايك والابواب والبلكونات والحلوق الخشبية والبرور مع التليط و صنفرة اي عيوب والكشف على جميع المفصلات و تغيير النائف منها والبند يشمل تغيير جميع الكوابل والاعر والخردوات اللازمة بلوعية معتمدة ومحمل على البند تركيب سلك وتغيير الزجاج وصيانة وتغير اي الخشب لكافة واستكمال الناقص وتركيب البرور وصيانة وصنفرة كريتال الصيانة القديم مع الدهان بيوية اللاكيه طبقاً لاصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف.	عدد	٢٩		



معلم

مقاييس تقديرية لعملية ترميم ورفع كفاءة استراحات تابعة لنيابة البحر الأحمر بمدينة القصير

م	نوع الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	الإجمالي
١٢	بالعدد توريد وتركيب باب مقاس ٢.٢٠ × ٠.٨٠ متر لزوم باب اللقاه والحديقة من حشو من قطاعات من الخشب السويدي نمره (١) بسبك ١.٥ بوصة و حسب الرسومات بقطاعات لاتقل عن الأبعاد الآتية : الحلق ٢ بوصة × ٢ بوصة ، قلم الشلقة ٢ بوصة × ٤ بوصة ، الرأس العلوية ٢ بوصة × ٤ بوصة ، الرأس السفلية ٢ بوصة × ٦ بوصة والبروز من الداخل والخارج بقطاع ٢.٥ بوصة × ٤ بوصة واللثة تشمل توريد وتركيب البروز والحليات وجميع الخردوات والمفصلات من الحديد وكذا كالتون داخل إسطمة والافر والدهانات ثلاثة أوجه باللون المطلوب بيوية للاكليه المعيا بعد المعجون مع الخدمة جيدا بالصنطرة بعد كل وجه حسب اصول الصناعة والمواصفات القياسية المصرية لأعمال التجارة المعمارية ومحمل على البند إزالة الابواب القديمة وتسليمها للجهة المالكة .	عدد	٤		
١٣	بالعدد توريد وتركيب شبك لزوم المطبخ والحمام مقاس ٠.٨٠ × ٠.٨٠ متر من قطاعات المومنيوم فني ضلقة واحدة قلاب تقفح على محور لقي فارغ زجاج سمك ٦ مم أبيض مصنفر والجزء السفلي منها ثابت به فتحة شلاط والسعر يشمل توريد وتركيب سلك شبك من المومنيوم من وجميع الخردوات أجود الأنواع ومحمل على السعر إزالة الشبك القديم وتعديل مقاس الفتحة وتأمين الفتحات طبقا للمقاسات وتعديل كريتال الحماية القديم ليناسب ابعاد الفتحة الجديدة وصنطرة الكريتال القديم مع الدهان بيوية اللاكليه وطبقا لرسومات المصنعة وأصول الصناعة والمواصفات القياسية المصرية لأعمال المومنيوم وتعليمات جهاز الأشراف كامل مما جمعه .	عدد	٤		
١٤	بالكمبيوتر توريد وتركيب الحماية لزوم الابواب من حديد مشغول من قطاعات حديد وعلب وزوايا وخطوس وفارغ كريك مسمت ٣م والسعر يشمل التثبيت والدهان ٢ وجه بريمر والرش بدهان الدوكو باللون المطلوب وتوريد وتركيب جميع الخردوات والكوالين والترابيس والمفصلات طبقا وأصول الصناعة وتعليمات جهاز الأشراف والمواصفات القياسية لأعمال الحدادة المعمارية .	كجم	٥٠٠		
١٥	بالكجم توريد وتركيب الحماية لزوم البلكونات من حديد مشغول من قطاعات حديد وزوايا والسعر يشمل التثبيت والدهان ٢ وجه بريمر والرش بدهان الدوكو باللون المطلوب وتوريد وتركيب جميع الخردوات والترابيس والمفصلات طبقا لرسومات المصنعة والرسومات التنفيذية وأصول الصناعة وتعليمات جهاز الأشراف والمواصفات القياسية لأعمال الحدادة المعمارية .	كجم	١٤٠٠		
١٦	بالعدد توريد وتركيب قاعدة مرحاض القرحي ومستودق طرد الماء من القفار المصلي صيني ( ديورافيت او مايمالتهما) فرز أول باللون المطلوب والبند يشمل عمل جميع وصلات التقوية من البولي بروباين من المصدر ودقنها داخل الحائط واستبدال المواسير القديمة ومواسير الصرف يتم تركيبها من U.P.V.C حتى القرب عمود عمل او غرفة تفتيش والمحابس والبند يشمل لك المرحاض القديم وتسليمه للجهة المالكة ان وجد وعمل كل ما يلزم على ان تعتمد العينة قبل التنفيذ من جهة الأشراف كامل مما جمعه ونحو العمل طبقا لأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف .	عدد	٢		



مقايمة تقديرية لعملية ترميم ورفع كفاءة استراحات تابعة لنيابة البحر الأحمر بمدينة القصير

م	بيــــــــــــــــان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	الإجمالي
١٧	بالعدد توريد وتركيب حوض شيلد ليد من الفخار المطلي صيني (ديوراليت او مايمثلهما) فرز اول مقاس لا يقل عن ٠*٠ م شامل جميع توصيلات التغذية من السائلن والبارد من مصدر التغذية ومحمل على البلد توريد وتركيب الخلاطات من اجود الاتواع تعتمد من جهاز الاشراف ومحمل على البلد التوصيلات التيكال والمحابس و مواسير الصرف الداخليه حتى عمود الصرف او القرب غرفة التفتيش والبيند يشمل فكه الحوض القديم ان وجد وتسلمها لتجهه المالكه وجميع ما يلزم شامل معا جميعه ونهور العمل طبقاً لأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف توريد وتركيب حوض قدم من عينة معتمدة من اجود الاتواع (ديوراليت او مايمثلهما) فرز اول مقاس ٧٠*٧٠ سم والفلة تشمل توريد وتركيب خلط المياه الباردة والساخنة والمستطرة والنش وجميع توصيلات التغذية بالمياه الباردة والساخنة والصرف وطيات تشيك حتى عمود الصرف الرئيسي و عمود التغذية الرئيسي او ماسوره التغذية الرئيسة طبقاً للمواصفات والبيند يشمل فكه الحوض القديم وتسلمها لتجهه المالكه ان وجد مع نهور العمل كاملا معا جميعه طبقاً لأصول القليلة والصناعة وتعليمات جهاز الاشراف كامل معا جميعه .	عدد	٢		
١٨	بالعدد توريد وتركيب وتجريه حله من الاستانستيل مقاس لا يقل عن ٤٠*١٠ مم وعمق لا يقل عن ٢٠ سم والسعر يشمل توريد وتركيب خلط المياه الباردة والساخنة وجميع المشتملات والقطع والصصلات والمحابس ومحمل على لسعر جميع التوصيلات من صرف وتغذية وطيات تشيك حتى عمود الصرف الرئيسي و عمود التغذية الرئيسي او ماسوره التغذية الرئيسيه والصصلات والبيند يشمل توريد وتركيب جرانيت قيردي مقاس لا يقل عن ٦٠ سم ٩*٢ م لتثبيت الحله به مع تثبيته بطريقة جيدة مع ازاله الحوض القديم وتسلمها لتجهه المالكه ان وجد وكل مايلزم لنهور العمل تاما وكاملا طبقاً للمواصفات القياسيه المصريه وحسب اصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف.	عدد	٢		
٢٠	بالعدد توريد وتركيب سيلون ارضيه من البلاستيك بوجه استانستيل مقاس ٢٠ x ٢٠ سم قطر مخرجه ٥٠ مم من الدائلن والسعر يشمل التوصيل حتى عمود الصرف الرئيسي او الجاليتراب وكل مايلزم لنهور الاعمال نهورا كاملا طبقاً للمواصفات القليلة واصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف كامل ما جميعه .	عدد	٤		
٢١	بالمقطوعه توريد وعمل كل مايلزم لزوم تركيب غسالة من وصلات صرف وتغذية ومحابس ... الخ والسعر يشمل جميع الوصلات الاقلية والقطع الخاصه والتثبيت وخلاته نهور الاعمال وطبقاً لأصول الصناعة والمواصفات القياسيه المصريه وتعليمات جهاز الاشراف.	مقطوعه	٢		
٢٢	بالمتر الطولي توريد وتركيب والختيار وتسلم مواسير بلاستيك UPVC رمادي ( ضغط ٦ جو ) طبقاً للمواصفات المصريه القياسيه او الأتمتية بين غرف التفتيش وحتى مطبق الصرف والقلة تشمل الحفر اللازم للمواسير في التربة بجميع الواعها والتردم برمال نظيفه مع نقل بالي المسطحات للمقابل العمويه في مدة اقصاها ٢٤ ساعة (يوم) اذا لزم الامر كما تشمل الفلة سلة الجوانب بشدات خشبيه محكمه وتزح المياه الجوفيه بطريقة قنيه معتمده على الا يقل عرض الحفر عن ٧٠ سم وعمل معدات خرسانه عانيه بعرض ٣ امثال قطر الماسوره ويتخاله ١٥ سم والقلة تشمل كل مايلزم لنهور العمل نهورا كاملا طبقاً للمواصفات القليلة واصول الصناعه وتعليمات المهندس المشرف كامل معا جميعه :	م/بط م/بط	٤٤ ١٠		



مقايمة تكديرية لعملية ترميم ورفع كفاءة استراحات تابعة لنيابة البحر الأحمر بمدينة القصير

م	بيــــــــان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	الإجمالي
٢٣	بالمتر الطولي توريد وتركيب وتجربة مواسير بلاستيك UPVC طبقاً للمواصفات القياسية المصرية أو الإلمانية لزوم اعدة الصرف والتهوية الرأسية الدخات أو على الحائط كاملة بجميع مشكلاتها من كيبان ومشكرات وخلافه والفئة تشمل كل ما يلزم لتتو العمل نهوا كاملا طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف كامل مما جميعه : * قطر ١١٠ مم * قطر ٧٥ مم * قطر ٥٠ مم	م/بط	١٢ ١٢ ١٢		
٢٤	توريد وتركيب جرجورى بلاستيك سمك لا يقل عن ٦ مم لصرف الأمطار بالأسطح ويكون بمصفاة الفقية أو رأسية حسب الحالة ومحمل على البند توريد وتركيب عمود الصرف والتوصيل لاقرب جالتراب أو غرفة تفتيش ويكون من عينة جيدة معتمدة طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف كامل مما جميعه : - قطر مخرجه ١١٠ مم .	عدد	٢		
٢٥	بالعدد توريد وتركيب جالتراب من البلاستيك طبقاً للمواصفات فطرلا يقل مخرجه عن ١١٠ مم ويشمل البند كافة التوصيات والقطاء طبقاً لعنة يتم اعتمادها من جهة الاشراف والسعر يشمل كل ما يلزم لتتو العمل وطبقاً للرسومات المعتمدة وأصول الصناعة والمواصفات القياسية المصرية وتعليمات جهاز الاشراف .	عدد	٢		
٢٦	بالعدد توريد وبناء غرفة تفتيش من الطوب الأسمنتي المصمت سمك ٢٥ سم بما في ذلك توريد وعمل قاعدة من الخرسانة العادية للأساس أسفل الغرفة بسمك ٢٥ سم والبند يشمل عمل التفتيش ومبول مجاري القاع بالحفرة وعمل الشايش اللازمة لتوصيل المواسير بالحفرة والتحديث عليها جيداً بمونة الاسمنت والرمل ومحمل على البند البيضاء والعزل وتركيب غطاء مربع من G.R.P من نوعية عالية الجودة تعتمد من جهاز الاشراف وينفذ كاملاً طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف كامل مما جميعه ; والبند محمل عليه اعادة ترميم الأنتراوك والبندورة الى أصله وإزالة اي عوامل : غرفة تفتيش مقاس داخلي ٦.٥×٦.٥ مم بعرض حاشي ١ متر .	عدد	٦		



*Handwritten signature*

مقاييس تقديرية لعملية ترميم ورفع كفاءة استراحات تابعة لنيابة البحر الأحمر بمدينة القصير

م	بيــــــــان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	الإجمالي
٢٧	توريد وتركيب مواسير من البولي برويلين معزولة للتغذية كاملة بجميع مشتملاتها وملحقاتها من تيهات وكهربان ومشتريات وخلافه من عينة جيدة ومعتمدة وطبقا لما جاء بالمواصفات تركيب المواسير تحت الأرض أو مدفونة بالحائط او معلقة على الحائط وينفذ طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف كامل مما جمعه:	م/ظ	٤٠		
	- مواسير قطر ٢٥ مم .				
٢٨	بالعدد توريد وتركيب وتجربة خزان مياه من البولي ايثيلين من أجود إنتاج والسعر يشمل جميع توصيلات الخزان كاملة بجميع الصمامات ( قفل - غسيل - عوامة - فلتر ... الخ ) ومحمل على البند كافة المواسير لتوصيل المياه للوحده وينفذ طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف كامل مما جمعه.				
	خزان مياه من البولي ايثيلين سعة ٢ متر مكعب .	عدد	٢		
٢٩	بالعدد توريد وتركيب ماتور مياه قدرة ٣/٤ حصان من نوع كالبدا الصلي والبند محمل عليه توريد وتركيب حديد حماية و تركيب ( الحساس - المحابس - الوصلات - ... ) وعمل كافة المواسير لتوصيل المياه من مصدر المياه حتى الخزان .	عدد	٢		
اجمالي الاعمال الاعتيادية					

ملاحظات هامة:-

- تم أعداد المقاييس بناءا على طلب الجهة المالكة لعدد (٢) استراحة .  
يتم اختيار جميع المهمات وتعتمد من قبل جهاز الإشراف قبل التركيب وتنفذ كل الأعمال بناءا على تعليمات جهاز الإشراف .  
الكميات بالمقاييس تقديرية والعبرة بالتنفذ على الطبيعة وقت الحصر و أعداد المستخلص .  
يتم تسليم المهمات التي تم استبدالها بجديفة بمحضر للجهة المالكة .

اعداد المقاييس



*(Handwritten signature)*

مقاييس تقديرية لعملية  
ترميم ورفع كفاءة استراحات تابعة لنيابة البحر الاحمر - بمدينة القصير

م	البيان	الوحدة	الكمية	الفئة	الاجمالي
١	لوحات التوزيع الفرعية: بالعدد توريد وتركيب واختبار وتشغيل لوحة توزيع فرعية من اجود الانواع وتحتوي على لمبة بيان ومحمل على البند كل ما يلزم لإتمام العمل على الوجه المطلوب تحتوى على الأتي :- ١- عدد ١ مفتاح أحادي قدرة ٦٣ أمبير عمومي لا يقل عن (١٠ك) ٢- عدد ١ مفتاح أحادي قدرة ٣٢ أمبير لتكثيف الصالة . ٣- عدد ٦ مفتاح أحادي قدرة ٢٥ أمبير لتكثيف للسخان و بريرة قوى ٤- عدد ٦ مفتاح أحادي قدرة ٢٠ أمبير للثارة والبرايز والموتور. ٥- عدد (٢) مفتاح أحادي قدرة ٢٥ أمبير احتياطي . القواطع من انواع (ABB - شنيدر او ما يمثلها في الجودة ) وتثبيتها داخل الوحدة السكنية جيداً داخل الحائط مع اعادة الشيء لاصله و عمل كل ما يلزم طبقاً لأصول الصناعة ونهـو الاعمال وتعليمات المهندس المشرف	عدد	٢		
٢	بالعدد توريد وتركيب واختبار علبه عداد مصنوعة من الصاج ومدهون ببوية القرن وتركب خارج الوحدة السكنية وبها عدد (١) مفتاح ٦٣ أمبير احادي (١٠ك) من اجود الانواع وتثبيتها جيداً داخل الحائط كامل مما جميعة مع اعادة الشيء لاصله و عمل كل ما يلزم طبقاً لأصول الصناعة ونهـو الاعمال وتعليمات المهندس المشرف	عدد	٢		
٣	بالمتر الطولي توريد وتركيب واختبار خط تغذية للبلوك من موصلات تحاس قطع (١٠×٢) مم ٢ من اجود الانواع داخل مواسير بلاستيك قطر ٢٣ مم لكل فزة ومحمل على اللنة جميع ما يلزم كامل مما جميعة مع عمل كل ما يلزم للتشغيل طبقاً لأصول الصناعة ونهـو الاعمال وتعليمات المهندس المشرف	م.ط	٤٠		
٤	بالعدد توريد وتركيب واختبار كوفرية عمومي مقاس ٦٠*٤٠ مم من الصاج سمك لا يقل عن ١.٥ مم مدهون ببوية القرن كامل بالبارات التحاسبية المناسبة للأحمال من اجود الانواع وطبقاً لمواصفات شركة توزيع الكهرباء وتثبيتها جيداً داخل الحائط مع اعادة الشيء لاصله و عمل كل ما يلزم طبقاً لأصول الصناعة ونهـو الاعمال وتعليمات المهندس المشرف	عدد	٢		
٥	بالعدد توريد وتركيب مخرج (احادي) بالسقف (مروحة او إنارة او شفاط) دانرته الفرعية من موصلات نحاس قطاع (٢×٢) مم ٢ داخل مواسير P.V.C قطر ١٦ مم والسعر من اقرب بوط ومحمل على البند تركيب جاتش في حالة المروحة مع اعادة الشيء لاصله و عمل كل ما يلزم طبقاً لأصول الصناعة ونهـو الاعمال وتعليمات المهندس المشرف	عدد	٤٤		

ع.ع.ع



		عدد	٤	بالعدد توريد وتركيب واختبار مخرج النار (رباعي) لزوم النار المنشور من موصلات نحاس قطاع (٢×٢) مم معزول بالبلاستيك تركيب داخل الحائط داخل مواسير P.V.C قطر ١٦ مم من اجود الانواع مع اعادة الشيء لاصله و عمل كل ما يلزم طبقا لأصول الصناعة ونهجو الاعمال وتعليمات المهندس المشرف	٦
		عدد	٢	بالعدد توريد وتركيب واختبار مخرج جرس من موصلات نحاس قطاع (٢×٢) مم معزول بالبلاستيك تركيب داخل الحائط داخل مواسير P.V.C قطر ١٦ مم والبنء يشمل توريد و تركيب الجرس ومفتاح التشغيل كامل مما جميعه مع اعادة الشيء لاصله و عمل كل ما يلزم طبقا لأصول الصناعة ونهجو الاعمال وتعليمات المهندس المشرف	٧
		عدد	٤٦	<u>اعمال المرايل العادية :</u> بالعدد توريد وتركيب واختبار مخرج بريزة عادية دائرتها العمومية والفرعية من موصلات نحاس قطاع (٣×٢) مم معزول بالبلاستيك تركيب داخل الحائط داخل مواسير P.V.C قطر ١٦ مم من اجود الانواع مع اعادة الشيء لاصله و عمل كل ما يلزم طبقا لأصول الصناعة ونهجو الاعمال وتعليمات المهندس المشرف	٨
		عدد	٦	<u>اعمال مخرج القوي :</u> بالعدد توريد وتركيب واختبار مخرج تكييف دائرته من موصلات نحاس قطاع (٤×٢) مم من اجود الانواع معزول بالبلاستيك داخل مواسير P.V.C قطر ٢٣ مم من اللوحة وحتى مخرج التكييف الخاص بالغرف شامل توريد و تركيب مفتاح تحكم قدرة ٢٥ A من اجود الانواع مع اعادة الشيء لاصله و عمل كل ما يلزم طبقا لأصول الصناعة ونهجو الاعمال وتعليمات المهندس المشرف	٩
		عدد	٢	بالعدد توريد وتركيب واختبار مخرج تكييف دائرته من موصلات نحاس قطاع (٦×٢) مم من اجود الانواع معزول بالبلاستيك داخل مواسير P.V.C قطر ٢٣ مم من اللوحة وحتى مخرج التكييف بالصالة شامل توريد و تركيب مفتاح تحكم قدرة ٣٢ A من اجود الانواع مع اعادة الشيء لاصله و عمل كل ما يلزم طبقا لأصول الصناعة ونهجو الاعمال وتعليمات المهندس المشرف	١٠
		عدد	٢	بالعدد توريد وتركيب واختبار مخرج سخان دائرته من موصلات نحاس قطاع (٤×٢) مم من اجود الانواع معزول بالبلاستيك تركيب داخل الحائط داخل مواسير P.V.C قطر ١٦ مم من اللوحة حتى مكان السخان ومحمل على البنء بريزة التشغيل من وجه وشاسيه ولقمة مجوفة والعلبة والبنء يشمل توريد و تركيب مفتاح تحكم قدرة ٢٥ A من اجود الانواع مع اعادة الشيء لاصله و عمل كل ما يلزم طبقا لأصول الصناعة ونهجو الاعمال وتعليمات المهندس المشرف	١١



م. م. م.

		٤	عدد	بالعدد توريد وتركيب واختبار مخرج بريزة قوي دائرته من موصلات نحاس قطاع (٤*٢) مم ٢ معزول باليلاستيك من اجود الانواع داخل مواسير PVC قطر ١٦ مم من اللوحة وحتى المخرج ومحمل على البند البريزة الجوفية والوجه والشاسيه والعلبة اجود الانواع مع اعادة الشيء لاصله و عمل كل ما يلزم طبقا لأصول الصناعة ونهو الاعمال وتعليمات المهندس المشرف	١٢
		٢	عدد	بالعدد توريد وتركيب واختبار مخرج تشغيل ماتور المياه دائرته من موصلات نحاس قطاع (٣*٢) مم ٢ من اجود الانواع معزول باليلاستيك داخل مواسير PVC قطر ١٦ مم من اللوحة والبند شامل الوجه واللقمة والشاسيه والعلبة كامل مما جميعة مع اعادة الشيء لاصله و عمل كل ما يلزم طبقا لأصول الصناعة ونهو الاعمال وتعليمات المهندس المشرف	١٣
		٤	عدد	بالعدد توريد وتركيب واختبار شفاط سحب وطرد مقاس ٢٠ سم من النواع (توشيبا - فريش او ما يماثلهما في الجودة ) لزوم تهوية الحمامات والمطبخ والبند يشمل بريزة التشغيل والوجه والشاسيه والعلبة مع اعادة الشيء لاصله و عمل كل ما يلزم طبقا لأصول الصناعة ونهو الاعمال وتعليمات المهندس المشرف	١٤
		٨	عدد	بالعدد توريد وتركيب واختبار مروحة سقف من النواع (تورنيدو - فريش او ما يماثلهما في الجودة) ومحمل على البند مفتاح سرعات للتحكم بها مع اعادة الشيء لاصله و عمل كل ما يلزم طبقا لأصول الصناعة ونهو الاعمال وتعليمات المهندس المشرف	١٥
		٢	عدد	<u>اعمال التليفون والتليفزيون :</u> بالعدد توريد وتركيب واختبار مخرج تليفون يبدأ من مخرج التليفون وحتى بواط التجميع عبارة عن كابل نحاس (٦ * ٢) جوز داخل مواسير P.V.C قطر ١٦ مم من اجود الانواع ومحمل على البند اللقمة والوجه والشاسيه والعلبة مع اعادة الشيء لاصله و عمل كل ما يلزم طبقا لأصول الصناعة ونهو الاعمال وتعليمات المهندس المشرف	١٦
		٤	عدد	بالعدد توريد وتركيب واختبار مخرج تليفزيون يبدأ من مخرج التليفزيون داخل غرف الامن وحتى اعلى سطح المبني عبارة عن كابل إشارة تليفزيون داخل مواسير PVC قطر ١٦ من اجود الانواع ومحمل على البند اللقمة والوجه والشاسيه والعلبة مع اعادة الشيء لاصله و عمل كل ما يلزم طبقا لأصول الصناعة ونهو الاعمال وتعليمات المهندس المشرف	١٧
		٢٠	عدد	<u>مفاتيح ووحدات الاضاءة :</u> بالعدد توريد وتركيب سيوت سقف ليد قدرة ٣٦ ووات بالقاعدة كامل مما جميعة من النواع (فيلبس - فينوس او ما يماثلهما في الجودة) مع اعادة الشيء لاصله و عمل كل ما يلزم طبقا لأصول الصناعة ونهو الاعمال وتعليمات المهندس المشرف	١٨
		٦	عدد	بالعدد توريد وتركيب سيوت سقف ليد قدرة ١٨ ووات بالقاعدة كامل مما جميعة من النواع (فيلبس - فينوس او ما يماثلهما في الجودة) لزوم التارة البلكونة والممرات مع اعادة الشيء لاصله و عمل كل ما يلزم طبقا لأصول الصناعة ونهو الاعمال وتعليمات المهندس المشرف	١٩



مصطفى

		٢٠	عدد	بالعدد توريد و تركيب واختبار كشاف ليد بوضاوي بالشبكة كامل مما جميعه من التواع (فيليس - فينوس او ما يما تلهما في الجودة) مع اعاده الشيء لاصله و عمل كل ما يلزم طبقا لأصول الصناعة ونهيو الاعمال وتعليمات المهندس المشرف	٢٠
		٢	عدد	بالعدد توريد و تركيب واختبار سبوت حوض ليد قدرة لا تقل عن ٦ ووات تثبت بالحمام الخاص بالاستراحة كامل مما جميعه مع اعاده الشيء لاصله و عمل كل ما يلزم طبقا لأصول الصناعة ونهيو الاعمال وتعليمات المهندس المشرف	٢١
		٢	عدد	بالعدد توريد و تركيب واختبار مفتاح (١سكة ) داخل الحائط (انارة) اللقمة والوجه والعلبة و الشاسية من أنواع (بيتشينو - فينوس او ما يمثلها في الجودة) كامل مما جميعه مع اعاده الشيء لاصله و عمل كل ما يلزم طبقا لأصول الصناعة ونهيو الاعمال وتعليمات المهندس المشرف	٢٢
		١٠	عدد	بالعدد توريد و تركيب واختبار مفتاح ( ٢ سكة ) داخل الحائط (انارة او بريزة) شرح البند السابق	٢٣
		٨	عدد	بالعدد توريد و تركيب واختبار مفتاح ( ٣ سكة ) داخل الحائط (انارة ) شرح البند السابق	٢٤
		٤	عدد	بالعدد توريد و تركيب واختبار مفتاح ( ٢ سكة ) داخل الحائط (انارة او بريزة) ضد الماء (water proof) بالحمام شرح البند السابق	٢٥
		٨	عدد	بالعدد توريد و تركيب واختبار مأخذ كهربائي أحادي الوجه سعة ١٠ أمبير ( water proof) بالمطبخ شرح البند السابق	٢٦
		٢٦	عدد	بالعدد توريد و تركيب واختبار مأخذ كهربائي أحادي الوجه سعة ١٠ أمبير شرح البند السابق	٢٧
		٦	عدد	بالعدد توريد و تركيب واختبار مأخذ كهربائي ثنائي الوجه سعة ١٠ أمبير شرح البند السابق	٢٨
اجمالي اعمال الكهرباء					

ملاحظات هامة :

تم عداد المقايسة بناءا على طلب الجهة المالكة لعدد (٢) استراحة.  
 يتم اختيار جميع المهمات وتعتمد من قبل جهاز الإشراف قبل التركيب وتنفذ كل الأعمال بناءا على تعليمات جهاز الإشراف .  
 - يتم تسليم المهمات التي تم استبدالها بجديدة يحضر للجهة المالكة .  
 الكميات بالمقايسة تقديرية والعبارة بالمنفذ على الطبيعة وقت الحصر و أعداد المستعملين

إعداد المقايسة

م. احمد محمد

Signature





مقايسة تقديرية لعملية رفع كفاءة حمامات مقر النيابة بمدينة سفاجا

رقم البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	الغلة	الإجمالي
١	بالعدد عمل صيانة لزوم سيفون أرضية والبند يشمل استكمال الناقص وتغيير التالف مع عمل كل مايلزم لنهاى الاعمال نهوا كاملا طبقاً لاصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف .	عدد	٢		
٢	بالعدد توريد وتركيب قاعدة مرحاض افرنجي وصندوق طرد واطي من الفخار المطلي صيني (ايديال ستاندر او ديورافيت او مايمائلهما) فرز اول باللون المطلوب والسعر يشمل توريد وتركيب كل مايلزم من اكسسوارات والبند يشمل فك المرحاض القديم وتسليمه للجبهة المالكة وعمل كل ما يلزم على ان تعتمد العينة قبل التنفيذ من جهة الاشراف كامل مما جمية ونهوا العمل طبقاً لاصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف .	عدد	٢		
٣	بالعدد عمل صيانة لزوم مرحاض افرنجي والبند يشمل استكمال الناقص وتغيير التالف من اكسسوارات ( محابس - ليات - سدلي .....الخ) من نفس نوعية المرحاض مع عمل كل مايلزم لنهاى الاعمال نهوا كاملا طبقاً لاصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف .	عدد	٧		
٤	بالعدد عمل صيانة لزوم الاحواض والبند يشمل استكمال الناقص وتغيير التالف من اكسسوارات ( محابس - ليات - خلاطات - سيفونات .....الخ) من اجود الانواع مع عمل كل مايلزم لنهاى الاعمال نهوا كاملا طبقاً لاصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف .	عدد	٧		
٥	بالعدد توريد وتركيب وتجربة خلط مياه ساخن وبارد لزوم المطبخ من اجود الانواع والسعر يشمل توريد وتركيب جميع المشتملات و القطع و الوصلات ومحمل على السعر وتوريد وتركيب كل مايلزم لنهاى الاعمال طبقاً لاصول الصناعة والمواصفات القياسية المصرية وتعليمات جهاز الاشراف .	عدد	١		
٦	بالعدد عمل صيانة لزوم المياول والبند يشمل استكمال الناقص وتغيير التالف من اكسسوارات ( محابس - ليات - .....الخ) من اجود الانواع مع عمل كل مايلزم لنهاى الاعمال نهوا كاملا طبقاً لاصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف .	عدد	٢		
٧	بالعدد عمل صيانة لزوم الادشاش والبند يشمل استكمال الناقص وتغيير التالف من اكسسوارات ( سماعة - مسطرة - وصلات .....الخ) من نفس نوعية الخلط مع عمل كل مايلزم لنهاى الاعمال نهوا كاملا طبقاً لاصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف .	عدد	٢		

مسئول



مقايسة تقديرية لعملية رفع كفاءة حمامات مقر النيابة بمدينة سفاجا

رقم البند	بيــــــــــــــــان الاعــــــــــــــــمال	الوحدة	الكمية	اللفة	الإجمالي
٨	بالمقطوعة عمل صيانة لزوم جميع اعمال الالوميتال والبند يشمل استكمال الناقص وتغيير التالف من اكسسوارات ( زجاج - فايبر - كاونش - مقابض - سلك .....الخ) من اجود الانواع مع توريد وعمل كل مايلزم لنهاى الاعمال نهوا كاملا طبقاً لاصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف .	مقطوعة	١		
اجمالي اعمال المقايسة					

ملاحظات هامة :

- الكميات بالمقايسة تقديرية والمحاسبة بما يتم تنفيذه على الطبيعة .
- يتم تسليم المهمات المستبدلة للجهة المالكة بمعرفة مقاول العملية .



اعداد المقايسة

م/ ا. ع. ع.



محافظة البحر الاحمر  
مديرية الاسكان والمرافق  
قسم المشروعات

مقايسة تقديرية لعملية رفع كفاءة حمامات مقر النيابة بمدينة سفاجا

	اجمالي الاعمال الاعتيادية
	اجمالي اعمال الكهرباء
	اجمالي المقايسة

اعداد المقايسة

م/ مصطفى

يعتمد،

مدير مديرية الاسكان والمرافق

محمد عبد المنعم عبد العزيز

