

١٣  
١٤  
١٥  
١٦  
١٧  
١٨  
١٩  
٢٠  
٢١  
٢٢  
٢٣  
٢٤  
٢٥  
٢٦  
٢٧  
٢٨  
٢٩  
٣٠  
٣١  
٣٢  
٣٣  
٣٤  
٣٥  
٣٦  
٣٧  
٣٨  
٣٩  
٤٠  
٤١  
٤٢  
٤٣  
٤٤  
٤٥  
٤٦  
٤٧  
٤٨  
٤٩  
٥٠  
٥١  
٥٢  
٥٣  
٥٤  
٥٥  
٥٦  
٥٧  
٥٨  
٥٩  
٦٠  
٦١  
٦٢  
٦٣  
٦٤  
٦٥  
٦٦  
٦٧  
٦٨  
٦٩  
٧٠  
٧١  
٧٢  
٧٣  
٧٤  
٧٥  
٧٦  
٧٧  
٧٨  
٧٩  
٨٠  
٨١  
٨٢  
٨٣  
٨٤  
٨٥  
٨٦  
٨٧  
٨٨  
٨٩  
٩٠  
٩١  
٩٢  
٩٣  
٩٤  
٩٥  
٩٦  
٩٧  
٩٨  
٩٩  
١٠٠

شروط الخاصة لعملية / ترميم واصلاح الجزء المخصص لمقر المجلس المحلى

ة تنفيذ العملية / اربعة اشهر

تقتصر الأعمال على مقاولين متميزين متخصصين فى أعمال الترميم او التذعيم الإنشائى او الترميم والتذعيم الإنشائى  
بدوى مسابقة أعمال فى مثل هذه النوعية من الأعمال لا تقل عن عمليتين كحد أدنى على أن يقوم المقاول بتقديم الدليل  
ذلك وعلى خبرته وفريقه ومعداته وامكانياته ..... الخ كما يجب على المقاول أن يكون مقيدا فى أى اتحاد أو نقابة  
ة فى نوعية وفئة وتخصص الأعمال المطلوبة وان يقدم الدليل على ذلك .

على المقاول قبل وضع الفئات عمل زيارة للموقع لمعاينة الأعمال المطلوب تنفيذها معاينة نافية للجهالة ويعتبر تقديم  
ماء اقرار من المقاول بذلك .

لسادة مقدمى العطاءات الحق فى طلب أى إيضاحات كتابية بشأن ما ورد بكراسة الشروط والمواصفات بداية من  
خ النشر عن العملية على موقع بوابة التعاقدات العامة وبحد أقصى عشرة ايام قبل التاريخ المحدد لانعقاد جلسة فتح  
أربف .

ترم المقاول بجميع البنود الواردة بكراسة الشروط والمواصفات العامة والخاصة الصادرة من المديرية وتنفيذ الأعمال  
لأصول الصناعة والمواصفات الفنية للأعمال المدرجة بذات الكراسة وتنفيذ كافة شروطها التى تعتبر جزءا مكملًا

جب أن تتم جميع مراحل تنفيذ الأعمال طبقا للشروط الواردة بالكود المصري لتنفيذ كافة الاعمال .  
على المقاول تقديم عينة من كافة المهمات والأدوات المستخدمة فى العمل وذلك لاعتمادها قبل البدء فى التوريد والتنفيذ،  
أن يصحب التقديم خطاب رسمي من المقاول يوضح الآتى :  
رقم البند بالمقايسة .

وصف دقيق وفنى يشمل مواصفات العينة وجهة التوريد .  
قرير يوضح مدى مطابقة العينة أو المنتج للمواصفات الفنية الواردة بالتعاقد .  
متر القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ الخاص بتنظيم التعاقدات واللوائح والقرارات المكملة له جزءا مكملًا لشروط العطاء  
خصص لها العقد والقانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥ بشأن تفصيل المنتجات الصناعية المصرية فى العقود الحكومية  
نه التنفيذية .

حمل المقاول قيمة وثائق التأمين بكافة أنواعها ( حريق - سرقة - السنوية المنسبة للمهندس والمقاول والجهة الإدارية  
الح ) .

صل فى نطاق المئاح من الاعتمادات المائية ولا يعتبر التمويل منزر لتعطل العمل .  
جب على المقاول اتخاذ جميع الاحتياطات اللازمة لضمان سلامة المنشآت والعقارات المحاورة وإذا حدث أى  
و تلف تسبب هو فيه يكون ملزما باعادته الى أصله وعلى حسابه وبحد مسؤليه

المقاول اتخاذ كافة الاحتياطات لتأمين الموقع والمحافظة على الأرواح والممتلكات .  
م علي المقاول تعيين مهندس انشائي ذو خبرة لا تقل عن ١٠ سنوات لاعمال الترميم والتدعيم طبقا للمادة ١٢٩  
ة التنفيذية لقانون البناء الموحد رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ وفي حالة تعيب المهندس يتم توقيع غرامة علي المقاول  
سمائة جنيه يوميا .  
ب المقاول او الشركة مقدمه العطاء ذكر صراحة عما اذا كان اجمالي عطاءه شامل او غير شامل ضريبة المبيعات  
ة عدم ذكر العبارة السابقة صراحة سيعتبر ان الاسعار شاملة ضريبة المبيعات .  
ب علي مقدم العطاء تجهيز سيارة أثناء سير العمل تكون تحت تصرف جهاز الإنشاف وفي حالة عدم التنفيذ تكون  
ايومية خمسمائة جنيها .  
ق للجنة البت استبعاد العطاء المقدم لاي من الاسباب الآتية :  
ن العطاء بدون تأمين ابتدائي .  
يقدم العطاء بجميع مستنداته مستوفيا لجميع البيانات وموقعا عليها ومختومة على جميع الصفحات .  
ت عدم كفاءة المقاول الفنية والمالية لهذه المناقصة .  
ان العطاء باسعار مغالي فيها أو غير متوازن أو بشروط غير مقبولة أو لاي اسباب اخرى تراها اللجنة .  
نق للادارة ( مديرية الاسكان ) قبول أو رفض اي عطاء أو رفض جميع العطاءات في اي وقت قبل ارساء التعاقد  
حمل اي مسئولية من قبل أصحاب العطاءات المتضررين أو اي التزام من جانبها وذلك للصالح العام ويحق للادارة  
ة الاسكان ) عدم اخطار أصحاب العطاءات بأسباب الرفض .  
علي المقاول تقديم برنامج زمني للعملية ضمن المستندات المقدمة بالمطروف الفني .  
لتزم المقاول باخطار إدارة المناجم و المحاجر بالمحافظة فور إسناد العملية له بتاريخ بدايتها ونهايتها وكميات  
مواد المحاجر المستخدمة بها وأسماء المحاجر المرخصة التي يتم التوريد منها  
بناءا على الكتاب الوارد لمديرية الإسكان من إدارة المناجم و المحاجر و الملاحات بمحافظة الاسكندرية برقم ١٢٥٦  
٢٠١٥/٧/١٥ .  
يلزم علي المقاول سداد مستحقات المحافظة للمواد المحجربة المستخدمة في حالة عدم تقديم ما يفيد مصدر هذه المواد  
رية المستخدمة في العملية تخصم من مستحقات المقاول لدى الجهة الادارية ( وذلك بناءا على المذكرة المعروضة من  
المستشار القانوني على السيد الوزير المحافظ وتأثيره سيادته موافقة على الرأي ) .  
يلتزم المقاول عند صرف المستخلصات موافاة مديرية الاسكان بكتاب يفيد سداد مستحقات وحدة متابعة تشغيل  
الغير منتظمة طبقا للقرار الوزاري رقم ٦٨ لسنة ٢٠٠٧ .  
علي الشركات المتنافسة أن تقوم بتسجيل بياناتها على موقع بوابة المشتريات الحكومية وعنوانه  
[www.Etenders.gov](http://www.Etenders.gov) وتلتزم الجهة الطارحة بمراجعة بيانات الشركة على الموقع الالكتروني للبوابة وفي حالة  
ها يتم اعتمادها بما يمكنها من الاطلاع على نتائج البت الفني والمالي لها .

الإمام



اصح ل

اعمال/ترميم واصلاح الجزء المخصص لمقر المجلس المحلي الكائن  
بشارع صفية زغلول ناصبة شارع سليمان بسري (جزء حي غرب)

مقابلة مقرونة

الجملة	الكمية	الوحدة	بيان الاصل
	سنة ٦	٣م	بالمتر المكعب تكسير خرسانة مسلحة ومحمل على الغنة نقل المخلفات للمقلب العمومية كامل مما جمعه مع عمل المسام والصلبات والمغابيل اللازمة لنهوض العمل طبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة
	سنة ٦	٣م	بالمتر المكعب توريد وعمل خرسانة مسلحة لجميع الاعمال مكونة من ٣م.٠.٨ من مندرج الحبيبات، و ٣م.٠.٤ رمل مصري حرش ٣٥٠٠ كجم اسمنت بورتلاندي عادي والتسليح طبقا للحدود المصري وتعليمات جهاز الاشراف، مع نهو العمل كامل مما جمعه وطبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة
	خمسون ٥٠	٢م	بالمتر المسطح عمل المعالجة اللازمة للخرسانة المسلحة باتباع الاتي: ١- تكسير الغلاف الفرسانتي التالف ٢- مراشعة حديد التسليح بالقاذوف الرملي او الصاروخ ٣- دهان حديد التسليح بمادة ايبوكسية مناسبة ٤- دهان سطح الخرسانة بمادة ايبوكسية مناسبة ٥- استعراض حديد التسليح بدلا من التالف ٦- طرطشة السطح بمونة مكونة من ٤٥٠ كجم اسمنت ٣م/١ رمل ع اضافة مادة اديبوند ٦٥ معتددة ٧- تلبيش السطح بمونة على مراحل بمونة مكونة من ٣م.٠.٨ من ربيع ٣م.٠.٤ رمل مصري حرش ٤٠٠٠ كجم اسمنت على طبقات حتى الوصول الي السطح الامتن مع وضع مادة اديبوند ٦٥ معتددة بمونة التلبيش مع اعادة الشئ لاصله واعطاء سطح مستوي مجاور للموجود بالطبيعة ومحمل على الغنة نقل المخلفات للمقلب العمومية مع نهو العمل على الوجه الاكمل كامل مما جمعه وطبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة
	مئة وخمسون ١٥٠	٣م	بالمتر الطولي عمل الكرانيش الخرسانية بدلا من التالفة بالواجهة مماثلة لما هو موجود بالطبيعة مكون من ٣م.٠.٨ من ٣م.٠.٤ رمل ٣٥٠٠ كجم اسمنت مع اضافة مادة اديبوند ٦٥ واستعراض التالف ونقل ناتج الاجزاء بعد التكسير للمقلب العمومية كامل مما جمعه وطبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة
	ثلاثمئة وخمسون ٣٥٠	٢م	بالمتر المسطح توريد وعمل بياض واجهات مكون من طرطشة ابتدائية مكونة من ٤٥٠ كجم اسمنت ٣م/١ رمل بسمك ٠.٥ سم وبطانة مكونة من مونة الاسمنت والرمل بنسبة ٢٥٠ كجم اسمنت ٣م/١ رمل ٣ جزء رمل ٢ جزء جير بسمك ١.٥ سم مع عمل الفرشنة اللازمة وضهارة بسمك ٠.٥ مكونة من ٢ جزء جير ٣ جزء رمل عجمي، جزء اسمنت ابيض، جزء بوردرة مع اضافة اللون المطلوب والقياس هندسي لكل ما يعمل مع عمل المغابيل اللازمة لاي ارتفاع مع تكسير القديم ونقل المخلفات للمقلب العمومية مع نهو العمل على الوجه الاكمل كامل مما جمعه وطبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة
	خمسون ٥٠	٢م	بالمتر المسطح توريد وعمل بياض تخشين داخلي مكون من طرطشة ابتدائية بنسبة ٤٥٠ كجم اسمنت ٣م/١ رمل بسمك ٠.٥ سم وبطانة مكونة من ٢٥٠ كجم اسمنت ٣م/١ رمل بسمك ١.٥ سم مع التشطيب الجيد بالتخشينة مع تكسير القديم ونقل المخلفات للمقلب العمومية، ونهوض العمل كامل مما جمعه طبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة
	ستمئة وسبعون ٦٧٠	٣م	بالمتر المسطح توريد وعمل بياض تخشين داخلي مكون من طرطشة ابتدائية بنسبة ٤٥٠ كجم اسمنت ٣م/١ رمل بسمك ٠.٥ سم وبطانة مكونة من ٢٥٠ كجم اسمنت ٣م/١ رمل بسمك ١.٥ سم مع التشطيب الجيد بالتخشينة، ونهوض العمل كامل مما جمعه طبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة
	واحد ١	٣م	بالمتر المكعب توريد وعمل مياتي طوب طفلي نمطي مثقب مقاس ٢٠x١٠x٥.٥ سم مياتي بمونة الاسمنت والرمل بنسبة ٣٠٠ كجم اسمنت ٣م/١ رمل ونهوض العمل كامل مما جمعه طبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة
	مئة وخمسة وستون ١٦٥	٢م	بالمتر المسطح عمل التسوية اليدوية اللازمة للارضيات مع الدك والقمر بالمياه وازالة الاجزاء الزائدة والنقل للمقلب العمومية ونهوض العمل كامل مما جمعه طبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة في ارض عادية
	مئة وتسعون ١٩٠	٢م	بالمتر المسطح توريد وتركيب سيراميك ارضيات فرز اول للفرغ من اجود الانواع باللون والمقاس المطلوب على ان تضمن العينة قبل التوريد مركب على فرشاة من الرمل بسمك لا يقل عن ٥ سم بمونة ٣٥٠ كجم اسمنت ٣م/١ رمل مع عمل السقية اللازمة بروبة الاسمنت الابيض والبوردرة ومحمل على الغنة توريد وتركيب وزرة من نفس النوعية بارتفاع ١٠ سم كامل مما جمعه وطبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة
	خمسون ٥٠	٢م	بالمتر المسطح توريد وتركيب سيراميك ارضيات فرز اول للفرغ من اجود الانواع باللون والمقاس المطلوب شرح البند السابق رقم ١٠ ومحمل على الغنة تكسير الارضيات القديمة ونقل المخلفات الي المقالب العمومية كامل مما جمعه وطبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة

ما بعده

مدير ادارة المبنى والمصروفات  
مهندس بشارع صفية زغلول ناصبة شارع سليمان بسري  
١٤٠٠  
١٣٠٠  
١٢٠٠  
١١٠٠  
١٠٠٠  
٩٠٠  
٨٠٠  
٧٠٠  
٦٠٠  
٥٠٠  
٤٠٠  
٣٠٠  
٢٠٠  
١٠٠  
٥٩  
٠٠٥٦١١٦٦

مدير ادارة المبنى والمصروفات  
١٤٠٠  
١٣٠٠  
١٢٠٠  
١١٠٠  
١٠٠٠  
٩٠٠  
٨٠٠  
٧٠٠  
٦٠٠  
٥٠٠  
٤٠٠  
٣٠٠  
٢٠٠  
١٠٠

مهندس بشارع صفية زغلول ناصبة شارع سليمان بسري  
١٤٠٠  
١٣٠٠  
١٢٠٠  
١١٠٠  
١٠٠٠  
٩٠٠  
٨٠٠  
٧٠٠  
٦٠٠  
٥٠٠  
٤٠٠  
٣٠٠  
٢٠٠  
١٠٠

تضم ٥

اعمال/ترميم واصلاح الجزء المخصص لمقر المجلس الصحى  
بشارع صفيية زغلول ناصبة شارع سليمان بسري (جزء حي نو)

مطابق للمواصفات

الكمية	اللقمة	الوحدة	بيان الاعمال
مائة وثلاثون ١٨٠		م <sup>٢</sup>	لمنتر المسطح توريد وتركيب سراميك حوائط فرز اول من اجود الانواع بالمعيار واللون المطلوب على ان تعتمد العينة قبل التوريد ويثبت بعونة الاسمنت والرمل بنسبة ٣٠٠ كجم اسمنت/ ٣ رمل مع عمل النظرة قبل التركيب بعونة الاسمنت والرمل بنسبة ١٥٠ كجم اسمنت/ ٣ م رمل مع عمل الصفيية اللازمة بروية الاسمنت الابيض والبودرة مع تكسير القديم ونقل المخلفات للمقلب بعمومية كامل مما جميعه وطبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة
تسعة وعشرون ٢٩		م <sup>٢</sup>	بالمنتر المسطح توريد وتركيب ابواب خشب سويد سمك ٢٢ بوصة مكون من حلق ٢٢*٤٠*٢٢ واساطيم وزخوس عليا ووسطى ٢٢*٤٠*٢٢ بوصة ورأس سفلى ٢٢*٤٠*٢٢ بوصة وحشو مكشوف من الخارج سمك ٣/٤ بوصة مع توريد وتركيب المفصلات والكوابل والاكتر النحاس والعصايب والكرايش اللازمة والدهان وجه سلاكون ووجهين بوية زيت باللون المطلوب مع عمل المعجونة والصنفرة الجيدة وفك القديم الشائف وتسليمه للجهة كامل مما جميعه وطبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة
عشرون ٢٠		م <sup>٢</sup>	بالمنتر المسطح توريد وتركيب شبابيك الومينال باللون المطلوب والقطاعات المطلوبة مع توريد وتركيب المفصلات والاكتر والزجاج الشفاف سمك ٦ مم مركب بالكاوتش كامل مما جميعه وطبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة
ثمانية ٨		بالعدد	بالعدد اصلاح وصيانة شبابيك الومينال باللون المطلوب والقطاعات المطلوبة مع توريد وتركيب المفصلات والاكتر والزجاج الشفاف سمك ٦ مم مركب بالكاوتش اذا لزم الامر مع نهي العمل كامل مما جميعه وطبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة
خمس وثلاثون ٨٥		م <sup>٢</sup>	بالمنتر المسطح توريد وتركيب ارضيات بالماكنية مع الدهان وجه سيلر ووجهين ورنيش مع عمل المعجونة والصنفرة الجيدة (شامل تكميات الحوائط بدهانات) مع نهي العمل كامل مما جميعه وطبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة
ستون ٦٠		م <sup>٢</sup>	بالمنتر المسطح تنظيف السطح للابواب مع الدهان وجه زيت مغلي ووجهين ورنيش مع اضافة اللون المعتدل لما هو موجود بالطبيعة مع عمل المعجونة والصنفرة الجيدة ( شامل تكميات حوائط بالفرف) مع نهي العمل كامل مما جميعه وطبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة
اربع ٤		بالعدد	بالعدد توريد وتركيب حوض غسل ايدى لاقابو بعامود ومحمل على الفنة توريد وتركيب خلاط موصل لاقرب مصدر مياه وتوريد وتركيب الوصلات والسيفون اللازمة وموصل الى اقرب سيفون ارضية لتصرف الحوض بمعدات ٢ بوصة UPVC والتخذية بمواسير بروبلين قطر ١/٢ بوصة مع فك القديم مع نهي العمل على الوجه الاكمل كامل مما جميعه طبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة
اثني عشر ١٢		بالعدد	بالعدد فك واعادة تركيب حوض غسل ايدى ومحمل على الفنة توريد وتركيب خلاط موصل لاقرب مصدر مياه وموصل الى اقرب سيفون ارضية لتصرف الحوض مع فك القديم مع نهي العمل على الوجه الاكمل كامل مما جميعه طبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة
واحد ١		بالعدد	بالعدد فك واعادة تركيب مع اصلاح وصيانة حوض غسل اواني ومحمل على الفنة توريد وتركيب سيفون ظهري قطر ٢ بوصة بدل من الشائف ومحمل على الفنة توريد وتركيب الوصلات اللازمة والخلاط موصل لاقرب مصدر مياه مع التوصيل الى اقرب سيفون ارضية لتصرف الحوض بدل من الشائف مع نهي العمل على الوجه الاكمل كامل مما جميعه طبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة
ثمانية ٨		بالعدد	بالعدد توريد وتركيب مرحاض الفرنجى كومنيتيشن مع توصيل المرحاض الى الصرف الرئيسي بمعدات ومانيجا ٢ بوصة والتوصيل الى القرب مصدر مياه بالمواسير والوصلات اللازمة ومحمل على الفنة توريد وتركيب الوصلات النيكل والمحابس الزاوية والشطافة والسدلي المزودج من النوع الثقيل مع توريد وتركيب شطافة اتوماتيك مع فك القديم الشائف وتسليمه للجهة ونهي العمل على الوجه الاكمل كامل مما جميعه وطبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة
خمس ٥		بالعدد	بالعدد فك واعادة تركيب مع اصلاح وصيانة مرحاض فرنجى كومنيتيشن مع توصيل المرحاض الى الصرف الرئيسي والتوصيل الى اقرب مصدر مياه ومحمل على الفنة توريد وتركيب الوصلات النيكل والمحابس الزاوية والشطافة والسدلي المزودج من النوع الثقيل بدل الشائف او المفقودة مع نهي العمل على الوجه الاكمل كامل مما جميعه وطبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة
اثني عشر ١٢		بالعدد	بالعدد توريد وتركيب سيفون ارضية استاتلس شامل الكيعان مع توريد وتركيب الكيعان والمشتركات اللازمة من النوع الثقيل مع نظية السيفون بغطاء استاتلس فلووظ بالمعيار المطلوب مع توصيل سيفون حتى الصرف الخارجى بمعدات 2 UPVC بوصة مع فك القديم الشائف مع نهي العمل على الوجه الاكمل كامل مما جميعه وطبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة

م/ ابراهيم محمد  
م/ ابراهيم محمد  
٢١  
٢٠٥٥٥٥٥٥  
٢٠٥٥٥٥٥٥

مدير ادارة المرافق والمخيمات  
م/ ابراهيم محمد

مهندس مشروعات  
م/ ابراهيم محمد

اعمال/ترميم واصلاح الجزء المخصص لمقر المجلس المحل  
بشارع صفية زغلول ناصبة شارع سليمان يسري (جزء حي غدا)

مطالعة غير موعده

رقم	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	الجملة
	ما قبله				
٢٤	بالعدد توريد وتركيب مبالاة صني معلقة والشمثن يشمل توريد وتركيب ماسورة طرد ومحبس زاويا وسيفون نيكل قطر ١١.٥ بوصة والبوكش مع تغذية المبالاة بمواسير بروبلين قطر ١١/٢ بوصة وصرف المبالاة حتي الصرف الخارجي بمعدات PVC قطر ٢ بوصة مع توريد وتركيب الصلوات النيكل اذا لزم الامر مع فك القديم التالف وتسليمه للجهة و نهو العمل على الوجه الاكمل كامل مما جميعة وطبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة .	بالعدد	اربعة ٤		
٢٥	بالمتر المسطح توريد وتركيب طبقة عازلة بيتونيل سمك ٤م ووجهين بيتومين علي البارد ، والركوب لا يقل عن ١٠ سم مع عمل الوزرات اللازمة من نفس النوعية بارتفاع ٣٠ سم ومحمل علي الفئة توريد وعمل ليااسة اسمنتية بالسمك المطلوب مع نهو العمل علي الوجه الاكمل كامل مما جميعة وطبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة	م ٢	ثمانون ٨٠		
٢٦	بالمتر المسطح توريد وتركيب سيراميك ارضيات فرز اول للحمامات من اجود الانواع باللون والمقاس المطلوب علي ان تعتمد العينة قبل التوريد مركب علي فرشاة من الرمل بسمك لا يقل عن ٥ سم بمونة ٣٥٠ كجم اسمنت ٣م/ رمل مع عمل السقية اللازمة بروية الاسمنت الابيض والبودرة ومحمل علي الفئة تكسير القديم ونقل المخلفات الي المقالب العمومية كامل مما جميعة وطبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة	م ٢	ثمانون ٨٠		
٢٧	بالمتر الطولي عمل المعالجات اللازمة لشروخ المباني وذلك باتباع الخطوات التالية :- تكسير البياض بطول الشروخ والشمثن يشمل القطع والتنظيف للشروخ ونقل المخلفات للمقالب العمومية والشمثن يشمل استخدام المونة الاسمنتية المجهزة عديمة الاتكاشن معالجة الشروخ من نوعية معتددة مع توريد وتركيب شبك معدني (شيك بقلوة) مجلفن لا يقل وزن المتر المسطح عن ١ كجم بركب بعرض ٢٠ سم ويثبت من الجهتين بمسامير صلب ووردات مع طرشرة ابتدائية علي السلك بمونة مكونة من ٤٥٠ كجم اسمنت ٣م/ رمل مع التليش بمونة الاسمنت بورتلاندي عادي والرمل بنسبة ٣٠٠ كجم اسمنت ٣م/ رمل ومحمل علي الفئة تكسير القديم ونقل المخلفات للمقالب العمومية مع نهو العمل على الوجه الاكمل كامل مما جميعة وطبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة	م ٢	خمس ٥ وعشرون ٢٥		
٢٨	بالمتر المسطح توريد وتركيب شبك سلك بقلوة مجلفن من النوع الثقيل بفتحات ٢م و تعتمد العينة قبل التركيب و مثبت على اطار من الخوص الحديد قطع ٣/٤ * ١/٤ بوصة وخوص راسية بنفس القطع علي مسافات بنسبة ١ متر ، والاطر مثبت داخل الحوائط جيدا بالكانات بطول ١٠ سم و الشمثن يشمل دهان الخوص الحديدية وجه برابير و وجهين بويه زيت باللون المطلوب كامل مما جميعة وطبقا للمواصفات واصول الصناعة .	م ٢	خمس ٣٥ وثلاثون		
٢٩	بالمتر المسطح توريد وتركيب رخام جرانيت احمر سمك ٢ سم والشمثن يشمل توريد وتركيب الكاتات النحاسية اللازمة والسقية بمونة لباني من الاسمنت والرمل بنسبة ٤٥٠ كجم اسمنت ٣م/ رمل مع نهو العمل علي الوجه الاكمل كامل مما جميعة وطبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة	م ٢	عشرون ٢٠		
٣٠	بالمتر الطولي توريد وتركيب درج رخام جلاله باللون المطلوب مكون من قامة بسمك ٢ سم والناصة بسمك ٤ سم مع الصقل التلميع الجيد والشمثن يشمل فك الدرج القديم التالف ونقل المخلفات للمقالب العمومية والشمثن يشمل عمل الوزرات اللازمة بارتفاع ١٥ سم من نفس نوعية الرخام كامل مما جميعة وطبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة	م ٢	خمس عشر ١٥		
٣١	بالمتر المسطح عمل المرشحة اللازمة للبوابات الحديد باستخدام الصاروخ و طارات الجليخ مع توريد وعمل الدهان وجه برابير و وجهين بويه زيت باللون المطلوب علي ان تعتمد العينة قبل التوريد كامل مما جميعة وطبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة	م ٢	خمس ٥		
٣٢	بالعدد توريد وتركيب محبس نحاس مجلفن ١/٢ بوصة من اجود الانواع مع توريد وتركيب الصلوات اللازمة لنهو العمل على الوجه الاكمل كامل من ما جميعة طبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة	بالعدد	خمس ٥		
٣٣	بالعدد توريد وتركيب محبس نحاس مجلفن ٣/٤ بوصة من اجود الانواع مع توريد وتركيب الصلوات اللازمة لنهو العمل على الوجه الاكمل كامل من ما جميعة طبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة	بالعدد	خمس ٥		
٣٤	بالمتر المسطح توريد وعمل دهانات بوية بلاستيك من اجود نوع باللون المطلوب علي ان تعتمد العينة قبل التوريد والدهان ثلاثة اوجه ومحمل علي الفئة عمل المعجون والصفرة اللازمة مع حك القديم، مع نهو العمل على الوجه الاكمل طبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة كامل مما جميعة.	م ٢	ستمانه وسبعون ٦٧٠		
٣٥	بالمتر المسطح توريد وعمل دهانات بوية بلاستيك من اجود نوع باللون المطلوب علي ان تعتمد العينة قبل التوريد والدهان ثلاثة اوجه مع التأسيس ومحمل علي الفئة عمل المعجون والصفرة اللازمة، مع نهو العمل على الوجه الاكمل طبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة كامل مما جميعة.	م ٣	الف وثلاثمانه وخمسون ١٣٥٠		
	الاجمالي				

مدرسة الادارة الهندسية  
م/ موجهة كهرسى كرم

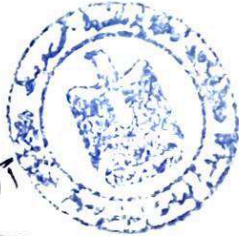
مدرسة الادارة الهندسية  
م/ ابراهيم الراجحي

مدرسة الادارة الهندسية  
م/ احمد محمود

## المقاييس الفنية (الغير مسعره)

ع الاعمال				الكميه	الفنه	الجملة	المحلى بالعقار بشارع صفية زغلول ناصية سليمان يسرى
				قرش	جنيه	قرش	جنيه
ريد وتركيب كشاف الكترونى 120*2 سم باللمبات الليد 18 وات	50			خمسون			
ريد وتركيب مخرج تيار من السلك النحاس قطاع 2*2 من اجود انواع ومواسير 13 مم مع عمل جميع التوصيلات اللازمه	60			ستون			
ريد وتركيب مفتاح اناارة بتشينو ما يعادله كامل بالوش والباريز العلبيه والشاسية	60			ستون			
ريد وتركيب مخرج بريزة من المواسير 13 ممسلك 2*2 مم من جود الانواع	30			ثلاثون			
ريد وتركيب لقمة بريزة كاملة بالعلبه والوش والشاسية	30			ثلاثون			
ريد وتركيب لوحه فرعية 6 خط من اجود الانواع وتحتوى على 6 واطع احادية من 10-36 امبير وعمل جميع التوصيلات اللازمه	3			ثلاثة			
توريد وتركيب جلوب اناارة لدورة المياه من اجود الانواع بلمبه ليد 12 وات وعمل جميع التوصيلات اللازمه	20			عشرون			
توريد وتركيب مروحه سقف من اجود الانواع تشمل المخرج واسلك المعزول قطاع 3*2 مم وعمل جميع التوصيلات اللازمه	20			عشرون			
توريد وتركيب لوحه عمومية للقاءه من الصاج المجلفن المدهون الكترولستاتك وتحتوى على الاتى :- عدد 20 قاطع احادى من 10-36 امبير عدد 6 قاطع ثنائى 63 امبير عدد 1 قاطع عمومى 380 فولت 100 امبير واللوحه مزودة بمكان للعداد ومفاتيح للمراوح واللوحه مصنعه حسب الصنعا مع عمل جميع التوصيلات اللازمه صيانته لوحه الكهرباء فى الدور الارضى على الطبيعه واستكمال المهمات الناقصه من اسلاك وقواطع وخلافه وتركيب باب للوحه واحكام غلقها	1			واحد			
توريد وتركيب كابل نحاس 3*35+16 من اجود الانواع	60			م.ط ستون			
توريد وتركيب مخرج تكييف من السلك النحاس المعزول قطاع 4*2 مم داخل مواسير 16 مم	6			سته			
الاجمالى							
الاسعار شامله الضريبه المضافه							

التوقيع / بنادى محمد رديان  
م/ مهجه صدقى محمد  
مدير عام الادارت الهندسيه



التوقيع / م/ رانيا حسن علامر  
مديره ادارة الكهرباء

يعتمد / م/ ايمان احمد عباس  
رئيس حى وسط

18  
جمعه  
ارة الكهرباء

h 2025/12/30

## المواصفات الفنية لآعمال الكهربية

### لعملية/ترميم واصلاح الجزء المخصص لمقر المجلس الشعبى المحلى

- 1- على المقاول معاينة الموقع المعاينة المنافية للجهالة
- 2- يتم تقديم عينه من كل بند لاعتمادها من جهاز الاشراف قبل التنفيذ
- 3- على المقاول تنفيذ الاعمال الكهربائية طبقا للكود المصرى على أن يتم وضع اللوحات داخل اطار خشبى
- 4- جميع الكميات والاطوال تقديرية وتدرج تحت الحصر والعبارة بما يتم تنفيذه على الطر
- 5- فى حالة عدم توافر اى بند يتم الرجوع لجهاز الاشراف لتحديد البديل
- 6- جميع الموصلات والكابلات من انتاج شركة السويدى أو الكابلات المصرية
- 7- جميع المواسير البلاستيك من انتاج شركة هورس أو استنجهوس
- 8- جميع القواطع الأتوماتيكية طراز شنايدر او ABB
- 9- جميع الكشافات واللمبات طراز فينوس او السويدى
- 10- جميع الادوات من برايز ومفاتيح طراز فينوس او بتشينو
- 11- جميع المراوح طراز تورنيدو او فريش

م

ص / ص

