

كراسة الشروط والمواصفات  
المناقصة العامه رقم ( ١٩ ) الخاصة  
بعملية صيانة رصف الموقع العام بمستشفى جراحات القلب والصدر  
الجامعى بالمنيا  
عن العام المالى 2025 م \ 2026 م  
جلسة يوم الثلاثاء الموافق ٣ / ٣ / 2026 م



التأمين المطلوب ( ٣٦٠٠٠ ) ————— الف جنيها مصريا  
جلسة يوم الثلاثاء الموافق ٣ / ٣ / 2026 م  
الساعة الثانية عشر ظهرا بمقر المستشفى الجامعي  
ثمن كراسة الشروط ( ٢٩٩٩ ) جنيه فقط

عدد أوراق الكراسة ( ٦ ) ورقات + الغلاف + العقد النموذجي

ت/ 086/2156512

ت/ 086/2156191

المنيا ت/ 086/2342505

المناقصة العامه رقم (١٩) الخاصة  
بعمليه صيانة الموقع العام بمستشفى جراحات القلب والصدرالجامعى بالمنيا

عن العام المالى 202 ءم5 \ 2026م

جلسة يوم ثلاثاء الموافق ٣ / ٣ / 2026م

أولاً: الشروط العامة:-

- 1- آخر موعد لتقديم العطاءات الساعة الثانية عشر ظهرا يوم ثلاثاء الموافق ٣ / ٣ / 2026م بمقر إدارة المشتريات بالمستشفى الجامعى الرئيسى .
- 2- تقديم العطاءات باسم السيد الأستاذ الدكتور/ مدير عام المستشفى موضحا عليه اسم الشركة وعنوانها وتاريخ الجلسة .
- 3- يفضل ان يكون العرض الفنى والمالى المقدم ( مكتوب كمبيوتر) ولا يجوز القشط او التصحيح بالعطاءات
- 4- يقدم العطاء فى مظروفين منفصلين على النحو التالى :-

أ- المظروف الفنى ويحتوى على :-

- التأمين الابتدائى المطلوب (٣٦٠٠٠) سنة وستة اشهر الف جنيها مصريا ويقدم فى صورة خطاب ضمان ابتدائى ومدته سريانه لاتقل عن خمسة شهور او السداد عن طريق البنك على حساب الكود المؤسسى لمستشفيات المنيا الجامعى رقم (31200201) او نقدى بالفيزا كارت ويرفق باوراق المظروف الفنى ويزداد التأمين إلى 5% عند الترسية خلال عشرة أيام من اليوم التالى لإخطار المتعاقد لقبول عطاءه وفى حالة مخالفة ذلك يطبق أحكام القانون رقم 182 لسنة 2018م .
- صورة من السجيل التجارى والشكل القانونى للشركة .
- صورة شهادة التسجيل لدى مصلحة الضرائب على القيمة المضافة + صورة من البطاقة الضريبية .
- سابقة الأعمال مماثلة لأعمال المناقصة ذات الصله .
- كراسة الشروط والمواصفات موقعة ومختومة بتاريخ تقديم العطاء حيث يعتبر توقيع مقدم العطاء عليها يعتبر قبولا منه بجميع الشروط الواردة منها.
- الارتباط بالاسعار لاتقل عن اربعة شهور .
- التوريد والتنفيذ حسب حاجه المستشفى .
- يتم التوقيع على اقرار المرفق بكراسه الشروط وعلى العقد النموذجى عند استلام الكراسه .

رئيس اللجنة

٤ / علاء محمود

علاء محمود

اللجنة

٣ / عبد الرحمن سمير محمد

١ / ٣

- يتم المعاينة الاماكن التي سيتم العمل به معاينه نافية لكل جهالة من قبل صاحب العطاء قبل الموعد المحدد لفض العطاءات الفنيه بمدته كافيه وبالتنسيق مع الاداره الهندسيه وعمل محضر- استلام الموقع قبل التنفيذ .

- لا يعتد باى شرط يخالف او يتعارض مع الشروط الوارده بكراسه الطرح  
- تسري احكام القانون رقم 182 لسنة 2018 باصدار قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة واللائحة التنفيذية للقانون فيما لا يتعارض مع احكامه

التزام مقدمى العروض بالتسجيل على بوابه التعاقدات العامه (ماده 85 من قانون 182 لسنة 2018م يلتزم المتقدم بتقديم وثيقة تأمينات ضد الحريق .

ان يكون الشركة من الفئات (حسابها) مسجلة الاتحاد المصرى للتشيد والبناء واحضار مايثبت ذلك تسليم قائمة بأسماء الفنيين والمهندسين للجنة الاشراف .

- للطرف الاول الحق زيادة أو نقص الكميات المتعاقد عليها بما لا يجاوز 25% من الكمية كل بند بذات الشروط والمواصفات والاسعار

- لا يجوز للطرف الثانى اثناء تنفيذ هذا العقد ان يقوم بتغير من عهد اليهم ووافق عليهم الطرف الاول بتنفيذ بعض بنوده من الباطن دون موافقة الطرف اول ويظل الطرف الثانى وحدة مسئولا عن اى افعال او اخطاء فى تنفيذ العقد كما يلتزم باطلاع من عهد اليهم بتنفيذ بعض بنود العملية من الباطن على ما يخصهم من شروط العقد .

- يجب على المتعاقد اللالتزام بالتأمين على العمالة وفقا لقوانين التأمينات السائدة ومايفيد بسداد كافة ماعلية من التزامات ومستحقات للهيئة القومية للتأمين الأجتماعى .

- يراعى جميع الشروط الوارده بكراسة الطرح ويعتبر العرض مرفوض فنيا فى حالة تعارض العرض الفنى مع الشروط المحددة بكراسة الطرح .

### ب- المظروف المالى ويحتوي على :-

- عرض الأسعار يوضح به السعر شامل الضريبة القيمة المضافة.

- تقدم العطاءات باللغة العربية وفئات الاسعار بالتفقيط وبالجنه المصرى ويكتب (بالكمبيوتر)

رئيس اللجنة  
١٣ / علاء محمود



اللجنة  
٢  
٣ / عبد الرحمن سمير



- التسليم بمقر مخازن المستشفى والتفريغ على حساب الشركة وقبل الثانيه عشر ظهرا
- - يتم الترسيه على صاحب العطاء المطابق فنيا والاقل سعرا للاعمال المطلوبة (وحدة واحدة لاتتجزأ) ومناسبة لاسعار السوق والمقايسة التقديرية
- يحكم إجراءات الممارسة أحكام القانون 182 لسنة 2018 م .
- يجب مراعاة جميع بنود هذه الشروط بكل دقة ولن يلتفت الي العطاءات الغير مستوفاه
- يجب الالتزام عند التوريد بتقديم فاتوره الاكترونيه
- الدفع بعد الفحص والاستيلاء والانتهاه من الاعمال المطلوبة على أكمل وجه ووفقا لعقد الاتفاق بين الطرفين .
- الاسعار تشمل التحميل والتفريغ والتركيب وجميع المصاريف الضريبية والرسوم والدمغات والتأمينات على حساب الشركة .

والله ولي التوفيق....

رئيس اللجنة  
م/ علاء محمود

مدير المشتريات  
م/ محمد

اللجنة  
م/ محمد  
م/ عبد الرحمن

المدير التنفيذي  
للمستشفيات الجامعية  
أ.د. ١

يعتمد  
أ.د. ١  
رئيس الجامعة

٢/٢

مقاييس أعمال الطرق الخاصة بإحلال وتجديد بمستشفى القلب والصدر - جامعة المنيا

الرقم	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة (جنيه)
١	بالمتر المسطح أعمال تكسير فى الطرق الاسفلتية بسمك متوسط حتى ١٠ سم ونقل المخلفات خارج الموقع فى المقالب العمومية الفئة تشمل جميع مايلزم لنهوه العمل طبقا للشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف	م <sup>٢</sup>	٧٢٥٠	
٢	بالمتر المسطح توريد وفرش وتشغيل طبقة أساس بسمك ١٠ سم من الأحجار الصلدة ناتج تكسير الكسارات والتي لا يقل نسبة تحمل كاليفورنيا لها عن ٨٠٪ ولا يزيد نسبة الفاقد بجهاز لوس انجلوس عن ٤٠٪ والبند يشمل تشغيل طبقة الأساس القديمه وذلك طبقا للمواصفات وتعليمات المهندس المشرف	م <sup>٢</sup>	٧٢٥٠	
٣	بالعدد : رفع او خفض المطابق او غرف التفتيش ( صرف صحى - مياه شرب - تليفونات - كهرباء ) الى منسوب الأسفلت النهائى وذلك بالخرسانة العادية باجهاد لا يقل عن ٢٠٠ كجم/سم <sup>٢</sup> والفئة تشمل جميع مايلزم لنهوه الأعمال طبقاً لأصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف .	بالعدد	١٠	
٤	بالمتر المسطح توريد وفرش طبقه تشريب باستخدام الاسفلت السائل متوسط التطاير MC30 بمعدل ( ١,٢ ) كجم / م <sup>٢</sup> طبقا للشروط والمواصفات على أن يتم تنظيف سطح الأساس من أى مواد حصوية او ناعمة زائدة قبل الرش وان يتم الرش بمعدلات منتظمة باستخدام معدات الرش الميكانيكية ووالفئة شامله كل ما يلزم لنهوه الاعمال طبقا لأصول الصناعة ومتطلبات الكود المصري للطرق وتعليمات المهندس المشرف .	م <sup>٢</sup>	٧٢٥٠	
٥	بالمتر المسطح توريد وفرش طبقة سطحية من الخرسانة الأسفلتية الساخنة بسمك ٦ سم بعد الدمك تدرج (٤ ج) باستخدام أحجار صلبة ناتج تكسير الكسارات و بودرة الاحجار الجيرية مع استخدام البتومين الصلب ٧٠/٦٠ وارادة شركة النصر بالسويس او ما يماثلها ويجب ان تفي الخلطة التصميمية ومكوناتها بكافة المتطلبات الواردة بالكود المصري للطرق كما يجب على المقاول تقديم الخلطة التصميمية للاعتماد من المهندس المشرف قبل بداية العمل ، ويتم الفرش والدمك طبقا لمتطلبات الكود المصري لطرق وتعليمات المهندس المشرف ، والفئة تشمل إجراء التجارب المعملية والحقلية على المخلوط وعلى المواد المستخدمة و نهوه العمل طبقا للمواصفات و حسب اصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف	م <sup>٢</sup>	٧٢٥٠	
٦	المتر المسطح توريد وتنفيذ اعمال التخطيط بالبويات المرورية على البارد	م <sup>٢</sup>	٢٠٠	
٧	بالمتر المسطح توريد وتنفيذ اعمال التخطيط على الساخن إسكرودر	م <sup>٢</sup>	٣٥٠	
٨	بالمقطوعة عمل صيانه واستبدال جميع التندات الموجودة بالموقع والبند يشمل الدهان باللون المطلوب طبقا لتعليمات المهندس المشرف	مقطوعة	مقطوعة	
الإجمالى				

نيس الخند  
١٣ علاء محمود

المفتى  
١٣ عبد الرحمن سمير محمد

## الشروط العامة

- ١- يلتزم مقدم العطاء الفني تقديم كافة المستندات الخاصة بالسجل التجاري وممارسة المهنة.
- ٢- يلتزم مقدم العطاء الفني تقديم شهادة التسجيل في الاتحاد المصري للتشييد والبناء على أن لا تقل عن الفئة الخامسة في الشعبة الخاصة بالأعمال وسارية .
- ٣- يلتزم مقدم العطاء الفني تقديم سابقة أعمال مماثلة وحديثة خمس سنوات علي الأكثر من تاريخ المناقصة .
- ٤- يلتزم مقدم العطاء الفني معاينة الموقع معاينة نافية للجهالة .
- ٥- يلتزم مقدم العطاء الفني الإفصاح عن مقاول الباطن في حال التعاقد مع تقديم كافة المستندات الدالة على سابقة الاعمال تكون مماثلة للأعمال المطروحة.
- ٦- مدة تنفيذ الاعمال يتم تنفيذ الاعمال بموجب اوامر تشغيل و ذلك من اخطار قبول العطاء لمدة اربعة شهور فقط .
- ٧- يلتزم مقدم العطاء الفني تقديم جدول زمني للعملية مشروطاً في العرض الفني وذلك بعد الترسية.
- ٨- تتحمل الشركة كافة التلفيات التي تطرأ أثناء التنفيذ حتى التسليم الابتدائي.
- ٩- تضمن الشركة بعد التسليم الابتدائي الاعمال المنفذة لمدة عام ميلادي.
- ١٠- تحكم اجراءات التعاقد في هذه المناقصة القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ م وتعديلاتها ولائحته التنفيذية ما لم يرد نص فيه.

رئيس اللجنة  
٣/٤/٢٠١٨ محمود

اللجنة  
٣/٤/٢٠١٨  
م/عبد الرحمن سمير

## اقرار

السيد الاستاذ الدكتور | مدير عام المستشفى

تحية طيبه وبعد

اقر انا الموقع ادناه |

المدير المسؤول عن الشركه :

اقر باننى قد اطلعت على جميع الاوراق الخاصه بكراسه الشروط والمواصفات الخاصه بالمناقصه وتحققت من جميع تفصيلاتها وتفهمت تماما لكافه ما جاء بها وتقدمت بعبطانى على اساس ذلك ملتزما بكافه القواعد والشروط التى نص عليها احكام القانون رقم 182 لسنة 2018م

**المناقصه العامه رقم (١٩)**

**اعمال صيانة الموقع العام**

**بمستشفى جراحات القلب والصدر الجامعى بالمنيا**

**عن العام المالى 2025م | 2026م**

**جلسة يوم كبريار الموافق ٣ / ٣ / 2026م**

والموقعه بامضائى طبقا للمواصفات الفنيه الوارده بالمظروف الفنى وبالاسعار الوارده بالمظروف المالى وذلك فى ميعاد من تاريخ اليوم التالى لامر التوريد وعلى مقتضى المواصفات الفنيه بالعبطاء واننى ملتزم بجميع البنود الوارده بكراسه الشروط والمواصفات وباحكام القانون رقم 182 لسنة 2018م

**وهذا اقرار منى بذلك**

اسم الشركه وخاتمها :

العنوان :

فاكس :

تليفون :