

المواصفات الفنية لعمال صيانة ورفع كفاءة التكييف المركزي بدورين المرضى الخامس والسادس (المرحلة الأولى)

مواصفات فنية عامة :-

- جميع الأعمال محمل عليها النقل للمقالب العمومية خارج الجامعة أو النقل لمخازن الجهة المالكة ويمنع تشوين أى أعمال فك في الطرقات.
- يلتزم المقاول بدراسة ومعاينة المكان معاينة نافية للجهالة يحدد على أساسها أسعاره.
- علي المقاول تقديم رسومات (As Built & Shop Drawing) للإعتماد ثم ترفق بالمستخلص.
- يتم إعتماد جميع عينات المواد من المهندس المشرف قبل التوريد والتركيب على أن تكون من أجود الأنواع الثقيلة شديدة التحمل سواء كانت محلية أو مستوردة وعلى أن يقدم المقاول ثلاث عينات على الأقل للمهندس المشرف للاختيار للإعتماد.
- لا يتم البدء في أى بند من البنود إلا بعد موافقة المهندس المشرف بالموافقة على البدء في التنفيذ وإلا لن يُعتمد بتنفيذ كامل البند وما يترتب عليه من بنود أخرى ولن تحتسب القيمة المقابلة له بالمستخلصات الجارية والختامية.
- المقاول ملزم بإزالة ورفع أي أعمال غير مطابقة للمواصفات وتعليمات المهندس المشرف وإعادتها طبقاً للمواصفات وطبقاً لتعليمات المهندس المشرف دون أدنى مطالبة بتكاليف إضافية أو مدة زمنية.
- البنود محمل عليها جميع الإختبارات اللازمة طبقاً للكود والمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات الإشراف.
- لا يتم توريد أو تشوين أى مادة غير مطابقة للإعتماد وبدون شهادة المنشأ وللمهندس المشرف كامل الصلاحية في إستبعاد ورفض أي مواد أو تشوينات غير مطابقة للإعتماد وبدون شهادة المنشأ أو تقارير إختبارات الجودة وخلافه.
- يجب مراعاة جميع وسائل الأمن والسلامة لتأمين المارة والمحافظة على المنشأ والمنشآت المجاورة لموقع العمل والمقاول ملزم بإعادة الوضع لأصله

رئيسة تعليمات المهندس المشرف

المواصفات الفنية لعمال صيانة ورفع كفاءة التكييف المركزي بدورين المرضى الخامس

والسادس (المرحلة الأولى)

- على المقاول تقديم برنامج زمني لتنفيذ الأعمال على أن يلتزم به بعد إقراره وإعتماده من المهندس المشرف وفي حالة الإخلال بهذا البرنامج يحق للمهندس المشرف تعلية قيمة غرامة التأخير حتى إنتهاء الأعمال أو تسليمها وذلك حسب ما يراه المهندس المشرف.
- أعمال التكسير تتم تحت مسئولية المقاول حفاظاً على أمان المنشأ وبالطريقة الميكانيكية التي تحافظ على المنشأ ولا تسبب ضرر المارة.
- جميع البنود محمل عليها سقالات الصعود لأى إرتفاع طبقاً لتعليمات المهندس المشرف ويجب مراعاة جميع وسائل الأمن والسلامة لتأمين المارة والمنشآت المجاورة.
- يلتزم المقاول بالمحافظة على دهانات أو أرضيات أو أى أعمال قائمة مجاورة لبنود الأعمال التى يقوم بها وفي حالة ضرر أى دهانات أو تشطيبات أو أرضيات قائمة يلتزم المقاول بإعادة دهانها أو إصلاحها على نفقته الخاصة ودون إحتساب ذلك ضمن البنود.
- على المقاول عمل كردون حماية حول أماكن العمل.
- محمل على فئة جميع البنود فك كل مايعوق تنفيذ البند ثم إعادة التركيب والشئ لأصله.
- محمل على جميع البنود عمل رفع مساحي تفصيلي لأماكن العمل والمناسيب وتقديمه للاعتماد مع الرسومات المعمارية وذلك في صورة (أوتوكاد) وفي صورة ورقية (لوحات مقاسات (A0)، (A3)، واعتمدها من الاشراف مع عمل لوحات الورشة لكل جزئية عمل ولوحات (As built) بنفس الطريقة.
- على المقاول تقديم تقارير أسبوعية وشهرية حسب النموذج المعتمد من جهاز الاشراف ومدعم بالصور الملونة.
- على المقاول توفير بالأعمال مهندس إشراف ومهندس مكتب فني كل في تخصصه لزوم الأعمال التخصصية بالمقايسة.
- محمل على فئة جميع البنود إعادة الشئ لأصله.
- مدة تنفيذ الاعمال 5 شهور من استلام الموقع خالى من العوائق

اعمال صيانة و ورفع كفاءة التكييف المركزي بدورين المرضى الخامس والسادس (المرحلة الاولى)						
ملاحظات	اجمالي البند	سعر الوحدة	الكمية	الوحدة	وصف البند	رقم البند
					<p>مخارج الهواء : توريد وتركيب فتحات تغذية و رارج للهواء المكيف مصنوعة من الألمونيوم (اللون حسب طلب جهاز الاشراف) كاملة مع الموجهات والمخمدات والملحقات اللازمة وجميع ما يلزم للتشغيل الجيد المخارج ماركة زمزم او الاندلسيه على ان يكون القطر الخارجى لجميع المخارج 24*24 بوصة</p>	1
			18	عدد	مخارج تغذية هواء 20 x 20 بوصة قطر داخلى	1.1
			18	عدد	مخرج راجع هواء 20 x 20 بوصة قطر داخلى	1.2



 ٢٠١٤

اعمال صيانة و ورفع كفاءة التكيف المركزي بدورين المرضى الخامس والسادس (المرحلة الاولى)

ملاحظات	اجمالي البند	سعر الوحدة	الكمية	الوحدة	وصف البند	رقم البند
			6	عدد	<p><u>مجارى الهواء (تغذية و راجع) : (تصنيع CNC)</u></p> <p>بالطن توريد وتركيب مجارى هواء مكيف خارجية من صفائح الفولاذ المجلفن (جلفنه 275مصنع قنديل او مايمائته) المعزول حراريا بسماكة 1 بوصة بداخل المبنى و 2 بوصة مع غطاء من الألمنيوم خارج المبنى (كثافة 24 كجم /م³) وعزل الصوت الازم وحسب المواصفات القياسية (SMACNA) والسعر يشمل الدناير الحجميه لجميع الأفرع ودناير الحريق (جميع الدناير ماركة زمزم او ما يماثلها) ووسائل التعليق والمساند وكافة ما يلزم للتشغيل الجيد ومحمل على البند فك الصاج القديم وتسليمه لمخازن المركز:</p>	2

 - 5
 - 5
 1. 3