الجهـــاز المركـــزي
للتعبئة العامة والإحصاء
C A P M A S
جمهـورية مصر العربيـة
قطاع الأمانة العامة
الإدارة المركزية للشئون المالية والإدارية
الإدارة العامة للإحتياجات

كراســة الشــروط والمواصفــات

للمناقصة العامة رقم (٢٧)
للعام المالي ٢٠٢٥ / ٢٠٢٦

بشـــأن إبرام عقد صيانة

محطة الكهرباء الرئيسية بمبنى تنمية الموارد البشرية بالعباسية شامل قطع الغيار

الجهـــاز المركـــزي
للتعبئة العامة والإحصاء
C A P M A S

جمهـورية مصر العربيـة
قطاع الأمانة العامة
الإدارة المركزية للشئون المالية والإدارية
الإدارة العامة للإحتياجات

المناقصة العامة رقم (٢٧)
للعـام المـالـي ٢٠٢٥ / ٢٠٢٦
بشـــأن إبرام عقد صيانة
محطة الكهرباء الرئيسية بمبنى تنمية الموارد البشرية بالعباسية شامل قطع الغيار

التأميـن المؤقـت: (٢٧٠٠٠ جنيه)

ثـمـن الكـراســـة: (٣٥٧٨٦ جنيه)

الساعــة: الثانية عشر ظهرا

تم توريد التأمين المؤقت بموجب .....

التوقيع والختم

مقـــدمـــة

- تهدف هذه الكراسة الي دعوة الشركات المتخصصة في المجال لتوفير الاحتياجات المطلوبة ذات جودة عالية وبأفضل قيمة مالية ولذلك يدعو الجهاز المركزي للتعبئة العامة والاحصاء الشركات المتخصصة الي تقديم عطاءاتها طبقا للمواصفات الفنية المذكورة بكراسة الشروط والمواصفات مع التقيد بكافة الشروط المحددة بها.

- يقوم الجهاز المركزي للتعبئة العامة والاحصاء باتخاذ ما يلزم من تدابير لضمان تحقيق معايير ومبادئ تكافؤ الفرص وتعزيز الشفافية والنزاهة والعدالة والمساواة في المنافسة بين المتقدمين في المعاملة وعدم التحيز لاي منهم او التمييز بينهم، وأيضا تعزيز الانفاق الحكومي من خلال تحديد الاحتياجات الفعلية.

- تخضع هذه العملية لأحكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ الخاص بالتعاقدات التي تبرمها الجهات العامة ولائحته التنفيذية.

✓ **على الشركات المنافسة أن تقوم بتسجيل بياناتها على موقع بوابة المشتريات الحكومية وعنوانها:**

www.etenders.gov.eg

✓ **يلزم أن تكون الشركة المتقدمة مسجلة بمنظومة الفاتورة الإلكترونية تطبيقاً للمادة (٣٤) من اللائحة التنفيذية لقانون الإجراءات الضريبية الموحد، وأن تقدم شهادة مصلحة الضرائب الدالة على ذلك.**

تعقد جميع الجلسات بالإدارة المركزية للشئون المالية والإدارية بمقرها بالدور العاشر بالجهاز المركزي للتعبئة العامة والاحصاء الكائن بطريق صلاح سالم امام عمارات العبور

(العطـــاء الفنـــى)

المناقصة العامة رقم (٢٧)

للعام المالـــي ٢٠٢٥ / ٢٠٢٦

بشـــأن إبرام عقد صيانة

محطة الكهرباء الرئيسية بمبنى تنمية الموارد البشرية بالعباسية شامل قطع الغيار

تاريخ فتح المظاريف الثلاثاء ٢٠٢٦/٣/٣١

العطاء الفني

المناقصة العامة رقم (٢٧) للعام المالي ٢٠٢٥ / ٢٠٢٦

بشأن إبرام عقد صيانة

محطة الكهرباء الرئيسية بمبنى تنمية الموارد البشرية بالعباسية شامل قطع الغيار

تاريخ فض المظاريف ٢٠٢٦/٣/٣١

البيان	الوحدة	الكمية
الصيانة : صيانة محطة الكهرباء الرئيسية بمبني تنمية الموارد البشرية بالعباسية شامل قطع الغيار لمدة ثلاث سنوات ثابتة القيمة.	بالعدد	١

الشروط العامة

مع عدم الإخلال بأحكام قانون التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨م ولائحته التنفيذية يجب على مقدمي العطاءات الالتزام بالأحكام الآتية بكل دقة حتى لا يترتب على مخالفتها رفض عطاءاتهم:

<u>على مقدم العطاء إتباع الآتي: -</u>

١- يجب أن ينص صراحة ضمن العروض الفنية المقدمة على أن مقدم العطاء موافق وملتزم بكافة الشروط العامة والخاصة الواردة بهذه الكراسة.

٢- يجب أن يحتوي المظروف الفني بالإضافة إلى جميع البيانات الفنية عن العرض المقدم على صور المستندات الآتية: -

(أ) المستندات الدالة على وجود مركز خدمة وصيانة معتمد وساري في تاريخ فتح المظاريف تابع لمقدم العطاء لصيانة لوحات الكهرباء ويستبعد العرض غير المقدم الشهادة.

(ب) أن تقدم الشركة التزام مختوم منها بانة عند توريد قطع غيار تكون من انتاج الشركة المصنعة (شنايدر او ABB) أو موزع معتمد لقطع الغيار المستبدلة (panel builder).

ج) سابقة أعمال للقيام بصيانة أعمال مماثلة وبنفس حجم الاعمال الموجودة بالمحطة مع الجهات الكبرى مدعوما بصور أوامر الأسناد أو صور عقود.

د) صورة شهادة القيد في السجل التجاري سارية (معتمدة من الشركة) .

هـ) صورة البطاقة الضريبية الألية سارية.

و) صورة شهادة تسجيل بضريبة القيمة المضافة (معتمدة من الشركة) .

ز) صورة شهادة التسجيل بمنظومة الفاتورة الالكترونية (معتمدة من الشركة) .

ح) يلزم ان تقدم الشركة مقدمة العطاء إقرار بالالتزام بعدم التمييز بين العاملين او المتقدمين للعمل لديها علي أساس الجنس او أي اعتبارات اخري غير مهنية والمساواة بين الجنسين في فرص التوظيف والترقي والتدريب والأجور وبيئة العمل وسيتم اعتبار العطاء غير المرفق به هذا الإقرار غير مقبول شكليا وسيتم استبعاده.

٣- يجب أن يحتوي المظروف المالي على قوائم أسعار الصيانة السنوية شاملة قطع الغيار والتشغيل وأن تكون ثابتة القيمة لمدة ثلاث سنوات وأن تكون الأسعار بالجنيه المصري.

٤-يجب أن يكون العطاء ساري المفعول لمدة ثلاثة شهور على الأقل من تاريخ لجنة فض المظاريف الفنية.

٥-يجوز للجهاز فسخ العقد أو تنفيذه على حساب المتعاقد إذا أخل بأي شرط من شروطه ويكون الفسخ أو التنفيذ بقرار من السلطة المختصة بالجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء.

٦ - يلزم ان تودع الشركات المساهمة وشركات التوصية بالأسهم المملوكة للدولة أسهمها ايداعا مركزيا لدى شركة مصر للمقاصة او تقدم إقرار بالالتزام بالإيداع في موعد غايته ٣١/ ٣/ ٢٠٢٦ وسيتم استبعاد أي عطاء لم يقدم هذا المستند.

٧-يلزم قيام الشركة المتقدمة في هذه العلمية معاينة محطة الكهرباء بكافة مكوناتها محل التعاقد المعاينة النافية للجهالة وذلك بمكان تواجدها بمبني تنمية الموارد البشرية بالعباسية وأرفاق نموذج معاينة مرفقا به قياسات مقاومة الأرضي (الإرث) لكلا من الجهد المتوسط والجهد المنخفض والمحولات بواسطة جهاز معاير وتقديم شهادة المعايرة الخاصة به وعمل رسومات هندسية لمكونات المحطة كاملة بمقياس رسم حقيقي وكابلاتها ومسارات ال bus duct وعمل SINGLE LINE DIAGRAM لكافة المكونات ويرفض العطاء الغير مقدم لنموذج المعاينة واي من مرفقاته

ثانيا الشروط الخاصة

تحديد كيفية الصيانة الدورية والاصلاحية على النحو التالي: -

أولا:- الصيانة الدورية (الوقائية)

١- تلتزم الشركة بالقيام بأعمال الصيانة الدورية لكافة مكونات محطة الكهرباء الرئيسية بمركز تنمية الموارد البشرية بالعباسية أثناء مواعيد العمل الرسمية من الساعة الثامنة إلى الساعة الثالثة بعد الظهر وذلك اعتبارا من يوم الأحد إلى يوم الخميس من كل أسبوع فيما عدا أيام الإجازات والعطلات الرسمية (مرة كل شهر).

٢- تلتزم الشركة بأجراء الصيانة الدورية بحضور الفني المختص لتنفيذ إجراءات الصيانة لكل جزء من أجزاء المحطة بمعدل (مرة كل شهر) ويكون مرفق بالفاتورة كروت الصيانة الدالة على الصيانة الدورية لكل بند من بنود المنظومة مدعومة بتوقيع مندوب الشركة والفني المرافق لمهندس الصيانة وأيضا اعتماد مدير إدارة الكهرباء.

٣- فى حالة عدم القيام بالصيانة في مواعيدها المحددة يتم توقيع شرط جزائي بواقع ٢٪ من قيمة عقد الصيانة السنوي عن كل زيارة لم يتم تنفيذها وأيضا بخلاف مقابل التأخير المذكورة بقانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ بالإضافة إلى خصم قيمة الصيانة الدورية التي لم يتم تنفيذها.

٤- في حالة تكرار عدم تنفيذ إجراءات الصيانة الدورية في مواعيدها المحددة خلال مدة ٦ أشهر من آخر زيارة يحق للجهاز فسخ عقد الصيانة مع الشركة دون أي حقوق مالية لها لدى الجهاز دون الالتجاء للقضاء أو أسناد الصيانة لأى جهة أخرى مع تحميل الشركة كل ما يترتب على ذلك من أثار وفقاً لأحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية.

٥- تلتزم الشركة بتواجد فني مقيم من الساعة ٨,٣٠صباحا وحتى الثالثة عصرا (طبقا لتعليمات الصيانة المرفقة) يتم اعتماده من إدارة الكهرباء بالإدارة الهندسية بالجهاز المركزي للتعبئة العامة والاحصاء وذلك اعتبارا من يوم الأحد إلى يوم الخميس من كل أسبوع فيما عدا أيام الإجازات والعطلات الرسمية وضمن القيمة المالية للصيانة ويتم تسجيل حضوره وانصرافه بدفاتر الحضور والانصراف بالإدارة المركزية للشئون الهندسية والصيانة وفي حالة تغيبه بدون توفير البديل يتم خصم قيمة الصيانة عن كل يوم غياب والجهاز غير مسؤول عن تسبب الفني عن أي ضرر يتسبب فيه سواء لنفسه او للمعدات وتحميل الشركة المتعاقد معها مسؤولية ذلك.

٦-العملية غير قابلة للتجزئة

٧-تتم الصيانة الدورية طبقا للجدول الموضح فيما بعد :-

ثانيا :-الصيانة الإصلاحية:-

الاستدعاءات الطارئة غير محددة العدد وحسب الأعطال التي تطرأ.

أ) عند حدوث أى عطل مفاجئ بأي من مكونات المحطة وحسب الأعطال التي تطرأ وطبقا للجدول الموضح فيما بعد وفى هذه الحالة يقوم الجهاز بإخطار الشركة بأى وسيلة من وسائل الأخطار المتاحة (تليفونات – واتس اب -فاكس – كتابيا – إلكترونيا) بحدوث العطل وعلى الشركة إرسال مندوبها الفني المختص بأعمال الصيانة الإصلاحية لإصلاح العطل خلال (٢٤) ساعة من وقت الأخطار وفى الحالات التى تستدعى تغيير قطع غيار فيتم الأصلاح خلال مدة لا تتجاوز (٤٨) ساعة أما فى الحالات التي تستدعى تغيير مجموعات رئيسية فيتم الأصلاح خلال مدة لاتتجاوز (٩٦) ساعة.

ب) يجب ان تقدم الشركة التزام بأنه في حالة استبدال قطع غيار تلتزم الشركة بأن جميع قطع الغيار المستخدمة جديدة وأصلية وأن تضمن الشركة جميع قطع الغيار لمدة عام من تاريخ التركيب والتشغيل حتى في حالة انتهاء العقد وفي حالة ضمان الشركة المنتجة لمدة أكثر من عام تلتزم الشركة بمدة الضمان الأكبر..

ج) جميع قطع الغيار المستبدلة (الكهنة) ملك الجهاز.

د) فى حالة عدم أتمام الأصلاح خلال المدد المحددة يتم توقيع شرط جزائي بواقع ٢٪ من قيمة العقد الصيانة السنوي للجزء المعطل عن كل يوم تأخير حتى اليوم الرابع وبواقع ٤٪ من قيمة العقد الصيانة السنوية بعد اليوم الرابع بحد أقصى أسبوعين وبواقع ٥٪ من قيمة العقد الصيانة السنوية بعد الأسبوعين بحد أقصى شهر من تاريخ بدء العطل بالإضافة إلى خصم قيمة الصيانة طوال فترة العطل وفى حالة التأخير عن الحد الأقصى يحق للجهاز اتخاذ الإجراءات اللازمة لأصلاح العطل بمعرفة شركة أخرى وذلك طبقا لما جاء بالقانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية.

هـ) يجب ان تقدم الشركة التزام في حالة الحاجة إلى نقل أى مكون من مكونات المحطة إلى مراكز الخدمة التابعة للشركة للأصلاح يكون النقل على حساب الشركة وبمعرفتها مع الالتزام بمدد الأصلاح المذكورة وفى حالة تأخر الأصلاح عن المدد الموضحة تلتزم الشركة بتوفير أجهزة بديلة بذات المواصفات.

و) يجب أن تقدم الشركة التزام مختوم منها بانة عند حدوث عطل بلوحات الجهد المتوسط ان يتم التواصل مع شركة الكهرباء المختصة لاعتماد قطع الغيار المستبدلة والاشراف على تركيبها وذلك علي نفقة الشركة دون أي تكاليف علي الجهاز.
- تتم الصيانة الدورية والاصلاحية طبقا للجدول التالي :-

١- مكونات المحطة	إجراءات الصيانة الوقائية	عدد المرات	إجراءات الصيانة الإصلاحية
١-صيانة لوحات الربط الحلقي RMU - متواجدة بمحطة كهرباء مبني تنمية الموارد البشرية بالعباسية.	• فحص العزل: باستخدام جهاز megger لقياس مقاومة العزل بين الفازات والأرضي. • فحص مفاتيح الفصل والقواطع: التأكد من سلامة التشغيل الميكانيكي وتزييت الأجزاء المتحركة. • تنظيف داخلي وخارجي: إزالة الأتربة والرطوبة من مكونات الوحدة. • فحص المحولات الحالية للتيار والجهد (CT/VT): التأكد من عملها بشكل سليم. • فحص نظام الحماية: مثل الريليهات والقواطع الأوتوماتيكية.	- تتم بانتظام كل ٦ شهور	• تُجرى عند حدوث خلل أو عطل مفاجئ، مثل: • فقدان الضغط في غرفة الغاز. •عطل في القاطع أو آلية التشغيل. • تلف في الكابلات أو أطراف التوصيل •صيانة تنبؤية (Predictive): • تُستخدم فيها أدوات تحليل حديثة مثل: الكاميرات الحرارية (Thermal imaging) لاكتشاف النقاط الساخنة.
٢- صيانة المحولات الجافة ومحول العزل متواجدة بمحطة كهرباء مبني تنمية الموارد البشرية بالعباسية.	<u>أ- فحص بصري عام</u> - نظافة جسم المحول وخلوه من الأتربة والغبار. -عدم وجود تشققات أو تلف في العزل. -ثبات التوصيلات الكهربائية وعدم وجود علامات سخونة أو تغير لون. - عدم وجود تآكل في الوصلات المعدنية أو الصدأ. - عدم وجود رائحة احتراق أو أصوات غير طبيعية أثناء التشغيل. <u>ب- تنظيف المحول</u> - يتم تنظيف المحول من الغبار والأتربة باستخدام: هواء مضغوط نظيف (Dry Compressed Air) بضغط منخفض. فرشاة ناعمة في الأماكن التي لا يمكن الوصول إليها بالهواء. في البيئات الصناعية أو الرملية، التنظيف يجب أن يكون أكثر تكرارًا. - تأمين المحولات ضد الامطار والقوارض والحشرات الضارة.	- - تتم الصيانة بانتظام مرة كل شهر	•تُجرى عند حدوث خلل أو عطل مفاجئ، مثل: •عطل في القاطع أو آلية التشغيل. • تلف في الكابلات أو أطراف التوصيل •صيانة تنبؤية (Predictive): • تُستخدم فيها أدوات تحليل حديثة مثل: الكاميرات الحرارية (Thermal imaging) لاكتشاف النقاط الساخنة. •اصلاح أي عطل بداخل الخلايا الخاصة بالموزع وتغيير مايلزم . • قراءة يومية لدرجة حرارة المحول . • مراجعة الملفات الداخلية وقياس عزلها . •مراجعة قاريء الحرارة والفولت والامبير . •مراجعة تربيط النهايات والbusduct.

		ج- الفحوصات الكهربائية -اختبار مقاومة العزل (Insulation Resistance Test) باستخدام الميجرمتر (Megger) بين الملفات والأرضي. والقيم يجب أن تكون حسب توصيات الشركة الصانعة (عادة ≤١٠٠٠ MΩ). - اختبار مقاومة اللفات (Winding Resistance Test) لقياس التوازن بين الأطوار. يستخدم للكشف عن تلف في الأسلاك أو نقاط التوصيل. - اختبار نسبة التحويل (Turns Ratio Test – TTR) حقق من دقة النسبة بين الجهد الابتدائي والثانوي. -اختبارالحرارة (Thermal Scan) باستخدام كاميرا حرارية (Thermal Camera) للكشف عن نقاط السخونة الزائدة في التوصيلات أو العزل. د - التحقق من نظام التهوية والتبريدوالحماية - سلامة المراوح (إن وجدت) وعملها بكفاءة. - نظافة قنوات التهوية وخلوها من الانسداد. - تأمين المحولات ضد الامطار والقوارض والحشرات الضارة. - عمل حساسات الحرارة وأنظمة الإنذار. ه- احتياطات السلامة المهنية والتحتية :- - فصل الجهد قبل العمل. - تأريض جميع النقاط المكشوفة. - ارتداء معدات الوقاية الشخصية (PPE). - العمل ضمن إجراءات العزل والتأمين (LOTO)		

٣- صيانة لوحات الضغط المنخفض (Low Voltage Panels) ولوحات ال ATS - متواجدة بمحطة كهرباء مبني تنمية الموارد البشرية بالعباسية.	أ- فحص بصري عام - عدم وجود تغير لون أو احتراق على القواطع أو البارات أو الكابلات. -ثبات المسامير والتوصيلات (لا يوجد اهتزاز أو فك). - خلو اللوحة من الغبار، أو القوارض، او الحشرات، أو الرطوبة. - سلامة العوازل والفواصل البلاستيكية بين القضبان. - سلامة غلاف اللوحة (لا يوجد صدأ أو تشققات). -متابعة عمل الكنترول الخاص باللوحات وإصلاحه وتغيير ما يلزم في حالة التلف -متابعة عمل القواطع وإصلاحها في حالة التلف وتغييرها إذا لزم الأمر ب- تنظيف اللوحات - فصل التيار قبل البدء. - إزالة الغبار باستخدام: - هواء مضغوط جاف. -استخدام فرشاة ناعمة. -في بعض الحالات: استخدام مادة تنظيف كهربائية غير موصلة (Contact Cleaner). - دهان اللوحات اذا تطلب الامر بمادة مقاومة للصدأ. -غلق كافه الفتحات بفوم لمنع دخول الحشرات والقوارض. ج- التحقق الميكانيكي - شد جميع البراغي والوصلات باستخدام مفتاح عزم (Torque Wrench) حسب توصيات المصنع. -التأكد من عمل: - القواطع (MCB, MCCB, ACB). - القواطع والمفاتيح اليدوية. - قواطع الطوارئ. - أجهزة القياس بكافة أنواعها د - اختبارات كهربائية - اختبار مقاومة العزل (Insulation Resistance) باستخدام الميغامتر بين كل فيزة والأرضي وبين الفازات نفسها. - اختبار استمرارية الأرضي (Earth Continuity) التأكد من أن جميع الأجزاء المعدنية مؤرضة بشكل سليم. - قياس الجهد والتيار - مقارنة الجهد الخارج من اللوحة بالقيم الاسمية باستخدام Clamp Meter أو Multimeter. - اختبار التسرب الأرضي (Earth Leakage) باستخدام جهاز فحص RCD أو ELCB (إن	- تتم الصيانة بانتظام مرة كل شهر	- يتم اصلاح أو تغيير أي من القواطع - البارات - الكابلات - دوائر الكنترول -أجهزة الوقاية – أجهزة الحماية - عدادات القياس وكافة مكونات اللوحات)

٤- بارات سابقة التجهيز (Bus duct)	وجد). - مسح حراري (Thermal Scan) - كشف النقاط الساخنة (Hot Spots) باستخدام كاميرا حرارية. ه - صيانة وتفقد القواطع - نظيف القواطع الخارجية والداخلية. - اختبار وظيفة الفتح/الإغلاق. - فحص وظائف الحماية الحرارية والمغناطيسية. - التأكد من معايرة تيار الفصل حسب الحمل. -عمل مناورات دوريه على اللوحات فحص بصرى عام عدم وجود تغير لون او احتراق في البارات او النهايات . - ثبات المسامير والتوصيلات (لا يوجد اهتزاز او فك) - خلو ال busduct من الغبار والقوارض او الحشرات او الرطوبة - سلامة العوازل والفواصل البلاستيكية بين القضبان - سلامة غلاف اللوحة (لا يوجد صدأ او تشققات) - شد اتياش التعليق و تربيط الوصلات وتربيط ال busduct بأستخدام مفتاح عزم Torque	متواجدة بمحطة كهرباء مبني تنمية الموارد البشرية بالعباسية - تتم الصيانة بانتظام مرة كل شهر	- يتم اصلاح او تغيير اى من البارات او عزلها او مسامير العزم في حالة التلف
تعليمات عامة	*يتم تنظيف أرضية المحطة بصفة دوريه. *يتم متابعة وتوثيق قراءة المحطة بصفة دورية. *العملية غير متضمنة الكوارث الفيزيائية وما يترتب عليها لا قدر الله. *يتم حماية المحطة ورشها ضد القوارض والحشرات.		

شروط عقد الصيانة: -

أ) مدة التعاقد المطلوبة ثلاث سنوات على أن تكون شاملة قطع الغيار ويجدد تلقائيا لمدة أو مدد أخرى كل منها سنة بذات الشروط والأسعار للمحافظة على جودة وكفاءة المنظومة.

ب) فى حالة رغبة أحد الطرفين عدم التجديد أو تعديل أحد بنود عقد الصيانة فعلية أخطار الطرف الأخر برغبته بموجب خطاب موصى علية بعلم الوصول يصل لمقر الطرف الآخر قبل نهاية مدة العقد بثلاث أشهر على الأقل ولا يسرى أى تعديل إلا بموافقة الطرف الآخر كتابة عليه.

ج) قيمة العقد تشمل قيمة الصيانة السنوية بأنواعها الوقائية والإصلاحية والشاملة لضريبة القيمة المضافة وكافة الضرائب والرسوم على أن يتم سداد القيمة على دفعات ربع سنوية تدفع فى نهاية كل ثلاث أشهر مقابل فاتورة اليكترونية تقدمها الشركة ليتم سدادها بعد التوقيع عليها من مسئولي الإدارة العامة للصيانة بالجهاز بما يفيد بإتمام الصيانة وعدم وجود ملاحظات واعتمادها من المدير المسؤول مع أرفاق كروت الصيانة عند تقديم الفاتورة معتمدة من مسئولي الجهاز.

د) يلزم قيام الشركة المتقدمة في هذه العلمية معاينة محطة الكهرباء بكافة مكوناتها محل التعاقد المعاينة النافية للجهالة وذلك بمكان تواجدها بمبني تنمية الموارد البشرية بالعباسية ويرفض العطاء غير المقدم لنموذج المعاينة واي من مرفقاته

البند	بيان الأعمال	الوحده	الكمية	
	الأعمال الكهربائية			
١	وحدات الربط الحلقي :			
1-1	صيانة سنوية شاملة قطع الغيار للوحة ربط حلقى اربع سكاكين (RMU)(3+1) AIS و تعمل على جهد ١١ ك. ف و تحتوى على أجهزة قياس وهى: (KV,A,KW,KWHM,KVARM,KVAR,HZ) وتحتوي على الآتى : عدد [٢] سكينة فصل على الحمل سعة ٦٣٠ أمبير ١١ ك.ف نوع العزل SF6 كاملة بسكينة الأرضي عدد [٢] مبين أتوماتيكي للتسرب الأرضي. عدد [١] سكينة فصل للمحول سعة ٦٣٠ أمبير ١١ ك.ف نوع العزل SF6 كامله بفيوز HRF عدد [١] سكينة فصل على الحمل احتياطي سعة ٦٣٠ أمبير ١١ ك.ف نوع العزل SF6 كاملة بسكينة الأرضي. والسعر يشمل كافة قطع الغيار من انتاج شركة (Egypt/France) Schneider Electric على ان يتم التركيب والصيانة بمعرفة شركة الكهرباء وباشرافها (يشترط تقديم single line diagram).	عدد	2	
2	المحولات			
2-1	صيانة سنوية شاملة قطع الغيار لمحول جاف قدرة ١٠٠٠ ك.ف.أ ، جهد ١١/٠,٤ ك.ف ، والسعر يشمل كافة قطع الغيار ويتم التركيب والتثبيت طبقاً للمواصفات الفنية العامة وأصول الصناعة وطبقاً لمواصفات شركة توزيع الكهرباء من انتاج شركة (Egypt) El Sewedy مثل الملفات الداخلية والمراوح وكافة المكونات (يشترط تقديم كتالوج و single line diagrm).	عدد	2	
2-2	صيانة سنوية شاملة قطع الغيار لحاوية المحول (Enclosure) (IP21-23) والسعر يشمل كافة قطع الغيار ويتم التركيب والتثبيت طبقاً للمواصفات الفنية العامة وأصول الصناعة وطبقاً لمواصفات شركة توزيع الكهرباء من انتاج شركة (Egypt/France) Schneider Electric مثل الريليهات وحساسات الحرارة وكافة مكونات الكنترول والمراوح الداخلية	عدد	2	
2-3	صيانة سنوية شاملة قطع الغيار لمحول عزل قدرة ٢٥٠ ك.ف.ا (داخل غلاف) يوصل بدائرة جهاز ال UPS عند الدخول وصيانة نقطة التعادل بالملف الثانوي على بئر الأرضي والسعر يشمل كافة قطع الغيار والتركيب والتثبيت طبقاً للمواصفات الفنية العامة وأصول الصناعة من انتاج شركة Egypt) El Sewedy) . (يشترط تقديم كتالوج و single line diagrm).	عدد	1	
3	لوحة النقل الاتوماتيكي (ATS)			
3-1	صيانة سنوية شاملة قطع الغيار للوحة النقل الاتوماتيكي, ATS)250 A ,70 KA, 50HZ 4POLE BY PASS) WAY, والبند يشمل لوحات التشغيل والتحكم والحماية وكافة	عدد	1	

البند	بيان الأعمال	الوحده	الكمية	
	وسائل التركيب والتثبيت لتغذية طلمبة الحريق. والسعر يشمل كافة قطع الغيار ويتم التركيب والتثبيت طبقاً للمواصفات الفنية العامة وأصول الصناعة من انتاج شركة (American panel electric) (يشترط تقديم single line diagram).			
4	الباسبارات			
4-1	صيانة سنوية شاملة قطع الغيار بارات من النحاسية المعزولة سابقة التجهيز FEED IN TYPE بدرجة حماية لا تقل عن (TYPE TESTED) IP54 (CORE(3PHASE+FULL NEUTRAL٤ سعة ١٦٠٠ أمبير ,٧٠ك.أ والبند شامل وحدة التوصيل للقاطع سعة ١٦٠٠ أمبير شاملة تغيير ا يلزم من الاكواع والوصلات والتثبيتات والتعاليق وكل ما يلزم من قطع غيار طبقا لأصول الصناعة الممتازة والتركيب مما جميعه . *على أن تكون من انتاج الشركات الكبرى المعتمدة : (يشترط تقديم single line diagram).	م/ط	20	
5	لوحات التوزيع العمومية للجهد المنخفض :			
	صيانة سنوية للوحة توزيع عموميـــــة بدرجة حماية (IP42) من النوع FORM 2B, TYPE TESTED والبند يشمل وحدات القياس لمبات البيان اجهزة التحكم والعدادات وجميع مايلزم من الأعمال والتركيبات ودوائر التحكم و شاملة مما جميعه			
5-1	صيانة سنوية للوحة MDB تتكون من : أ-قواطع الدخول: -عدد ٢ قاطع دخول رئيسى ACB(1600AT/1600AF),70KA ,3POLES, قابل للسحب وبموتور بارات نحاسية رئيسية ٣ فاز +تعادل+ارضى ، ٠,٤KV، 1.5A/mm2،1600 A ،70KA -عدد ١ قاطع ربط ACB(1600AT/1600AF),70KA, قابل للسحب بموتور ELECTRICAL AND MECHANICAL INTER LOCK (OUT OF٣) و البند يشمل مفتاح فصل علي الحمل ثلاثي ٢٥٠A لتغذية طلمبات الحريق ب-قواطع الخروج (MDB-SEC-A) : -عدد ١ قاطع خروج MCCB سعة (AT/1000AF,50KA٨٠٠) لزوم وحدة تحسين معامل القدرة MDB-SEC-A KVAR FIXED+2X25KVAR ٥٠ REGULATED+4X50KVAR) (REGULATED -عدد ١ قاطع خروج ثلاثى MCCB سعة (AT/630AF,50KA) EMDB٦٣٠ -عدد ١ قاطع خروج ثلاثى MCCB سعة (AT/160AF,36KA١٢٥) لتغذية DP-HALL-T	عدد	1	

البند	بيان الأعمال	الوحده	الكمية	
	-عدد ١ قاطع خروج MCCB سعة (AT/250AF,50KA٢٥٠),احتياطى -عدد ٢ قاطع خروج MCCB سعة (AT/100AF,36KA١٠٠),احتياطى ج-قواطع الخروج (MDB-SEC-B): -عدد ١ قاطع خروج MCCB سعة (AT/1000AF,50KA٨٠٠) لزوم وحدة تحسين معامل القدرة MDB-SEC-B ٥٠ KVAR FIXED+2X25KVAR REGULATED+4X50KVAR) (REGULATED عدد ١ قاطع خروج MCCB سعة (AT/400AF,50KA٤٠٠) -عدد ١ قاطع خروج MCCB سعة (AT/250AF,50KA٢٥٠) -عدد ١ قاطع خروج MCCB سعة (AT/100AF,36KA٤٠) -عدد ١ قاطع خروج MCCB سعة (AT/250AF,50KA٢٥٠),احتياطى -عدد ٢ قاطع خروج MCCB سعة (AT/100AF,36KA١٠٠),احتياطى (يشترط تقديم single line diagram).			
6	وحدات تحسين معامل القدرة			
6-1	- صيانة سنوية للوحة وحدة تحسين معامل القدرة سعة ٣٠٠ KVAR عند ٤٠٠ Vويتحمل جهد ٤٨٠ فولت للتوصيل مع اللوحة الرئيسية MDB-SEC-B & MDB-SEC-A 50KVAR FIXED+2X25KVAR REGULATED+4X50KVAR) (REGULATED 14 Capacitor can 25kvar at480 v -5 contactor for capacitor switching 60kvar at400v -2 contactor for capacitor switching 25kvar at400v 6 high rupting fuse- -18 high rupting fuse- 1 fan for ventilation IP54 1 Grill with filter 1 Thermostat Internal wiring , terminal , labaling ,all nessesary accessories (يشترط تقديم single line diagram).	عدد	1	
7	لوحات التوزيع الفرعية للجهد المنخفض			
	صيانة سنوية للوحة توزيع فرعيـــــة بدرجة حماية (IP54) من النوع TYPE TESTED والبند يشمل لمبات البيان و جميع ما يلزم من الأعمال والتركيبات وذلك طبقاً للمواصفات وأصول الصناعة شاملة مما جميعه وطبقا			

البند	بيان الأعمال	الوحده	الكمية	
	للرسومات و المواصفات الفنية			
7-1	صيانة سنوية للوحة SMDB-MAIN HALL لمبني القاعات تتكون من: أ-الدخول: عدد ١ قاطع دخول رئيسى MCCB(250AT/250AF) ,50KA بارات نحاسية رئيسية ٣ فاز + تعادل + أرضى ، KV٠,٤، 50KA، 400A،1.5A/mm2. ب-الخروج : -عدد ٢ قاطع ثلاثي خروج MCCB سعة (A,36KA١٠٠/٤٠) -عدد ٢ قاطع ثلاثى خروج MCCB سعة (A,36KA١٠٠/١٠٠) -عدد ١ قاطع ثلاثى خروج MCCB سعة (A,36KA١٠٠/١٠٠).احتياطى -عدد ١ قاطع ثلاثى خروج MCCB سعة (A,36KA١٠٠/٤٠).احتياطى (يشترط تقديم single line diagram).	عدد	1	
7-2	صيانة سنوية للوحة SMDB-IT للمبني الرئيسي تتكون من: أ-الدخول: عدد ١ قاطع دخول رئيسى MCCB(400AT/400AF) ,50KA بارات نحاسية رئيسية ٣ فاز +تعادل+أرضى ، KV٠,٤، 50KA، 400A،1.5A/mm2. ب-الخروج : -عدد ٢ قاطع ثلاثى خروج MCCB سعة (A,36KA١٠٠/١٠٠) -عدد ٢ قاطع ثلاثى خروج MCCB سعة (A,36KA١٦٠/١٢٥) -عدد ١ قاطع ثلاثى خروج MCCB سعة (A,36KA١٦٠/١٢٥).حتياطى (يشترط تقديم single line diagram)..	عدد	1	
7-3	صيانة سنوية للوحة ESMDB-IT للمبني الرئيسي تتكون من: أ-الدخول: عدد ١ قاطع دخول رئيسى MCCB(63AT/100AF) ,36KA بارات نحاسية رئيسية ٣ فاز +تعادل+أرضى ، KV٠,٤، 36KA، 100A،1.5A/mm2. ب-الخروج : -عدد ٤ قاطع ثلاثى خروج MCB سعة (A,25KA١٠٠/٣٢) -عدد ١ قاطع ثلاثى خروج MCB سعة (A,25KA١٠٠/٣٢).حتياطى (يشترط تقديم single line diagram).	عدد	1	
7-4	صيانة سنوية للوحة DP-UPS-MAIN-HALL لمبني القاعات تتكون من: أ-الدخول: عدد ١ قاطع دخول رئيسى MCCB(160AT/160AF)	عدد	1	

البند	بيان الأعمال	الوحده	الكمية	
	36KA, بارات نحاسية رئيسية ٣ فاز +تعادل+أرضى ، ٠,٤ KV، 36KA ،160A،1.5A/mm2. ب-الخروج : -عدد ٢ قاطع ثلاثى خروج MCCB سعة (A,36KA١٠٠/١٠٠) -عدد ١ قاطع ثلاثى خروج MCCB سعة (A,36KA١٠٠/١٠٠).حتياطى (يشترط تقديم single line diagram).		٢	
7-5	صيانة سنوية للوحة DP-HALL-T لقاعة احمد تهامي DP -HALL-C تتكون من: أ-الدخول: عدد ١ قاطع دخول رئيسى MCCB(125AT/160AF) 25KA, بارات نحاسية رئيسية ٣ فاز +تعادل+أرضى ، ٠,٤ KV، 25KA ،160A،1.5A/mm2. ب-الخروج : عدد ٣٦ قاطع أحادي MCB سعة من ١٠A الى ٣٢A بسعة قطع ١٠KA (يشترط تقديم single line diagram).	عدد	2	
7-6	صيانة سنوية للوحة DP-MAIN HALL-B & DP- MAIN HALL-A& لمبني القاعات تتكون من: أ-الدخول: عدد ١ قاطع دخول رئيسى MCCB(40AT/100AF) 25KA, بارات نحاسية رئيسية ٣ فاز +تعادل+أرضى ، ٠,٤ KV، 25KA ،100A،1.5A/mm2. ب-الخروج : عدد ١٨ قاطع أحادي MCB سعة من ١٠A الى ٢٠A بسعة قطع ١٠KA (يشترط تقديم single line diagram).	عدد	2	
7-7	صيانة سنوية للوحة DP-MAIN HALL-A.C-B & DP-MAIN HALL-A.C-A لمبني القاعات تتكون من: أ-الدخول: عدد ١ قاطع دخول رئيسى MCCB(100AT/100AF) 25KA, بارات نحاسية رئيسية ٣ فاز +تعادل+أرضى ، ٠,٤ KV، 25KA ،100A،1.5A/mm2. ب-الخروج : عدد ١٨ قاطع أحادي MCB سعة ٣٢A بسعة قطع ١٠KA (يشترط تقديم single line diagram).	عدد	2	
7-8	صيانة سنوية للوحة EDP-MAIN HALL لمبني القاعات تتكون من: أ-الدخول: عدد ١ قاطع دخول رئيسى MCB(32AT/100AF)	عدد	1	

البند	بيان الأعمال	الوحده	الكمية	
	,25KA بارات نحاسية رئيسية ٣ فاز +تعادل+أرضى ، KV٠,٤، 25KA، 1.5A/mm2،100A. ب-الخروج : عدد ١٢ قاطع أحادي MCB سعة A١٠ بسعة قطع KA١٠ (يشترط تقديم single line diagram).			
7-9	صيانة سنوية للوحات EDP- HALL-T & EDP- 4TH-IT & EDP- 3RD-IT & EDP- 2ND-IT & & EDP-1ST-IT & EDP-CORRIDOR تتكون من: أ-الدخول: عدد ١ قاطع دخول رئيسى MCB(32AT/100AF) ,25KA بارات نحاسية رئيسية ٣ فاز +تعادل+أرضى ، KV٠,٤، 25KA، 1.5A/mm2،100A. ب-الخروج : عدد ٨ قاطع أحادي MCB سعة A١٠ بسعة قطع KA١٠ (يشترط تقديم single line diagram).	عدد	6	
7-10	صيانة سنوية للوحة DP-2ND-IT & DP-1ST-IT للمبني الرئيسي تتكون من: أ-الدخول: عدد ١ قاطع دخول رئيسى MCCB(100AT/100AF) ,25KA بارات نحاسية رئيسية ٣ فاز +تعادل+أرضى ، KV٠,٤، 25KA، 1.5A/mm2،100A. ب-الخروج : عدد ٣٠ قاطع أحادي MCB سعة من A١٠ الى A٣٢ بسعة قطع KA١٠ (يشترط تقديم single line diagram).	عدد	2	
7-11	صيانة سنوية للوحة DP-4th-IT & DP-3rd-IT للمبني الرئيسي تتكون من: أ-الدخول: عدد ١ قاطع دخول رئيسى MCCB(125AT/160AF) ,25KA بارات نحاسية رئيسية ٣ فاز +تعادل+أرضى ، KV٠,٤، 25KA، 1.5A/mm2،160A. ب-الخروج : عدد ٣٦ قاطع أحادي MCB سعة من A١٠ الى A٣٢ بسعة قطع KA١٠ (يشترط تقديم single line diagram).	عدد	2	
7-12	صيانة سنوية للوحة DP-SECURITY تتكون من: أ-الدخول: عدد ١ قاطع دخول رئيسى MCCB(40AT/100AF) ,25KA بارات نحاسية رئيسية ٣ فاز +تعادل+أرضى ، KV٠,٤، 25KA، 1.5A/mm2،100A. ب-الخروج : عدد ١٢ قاطع أحادي MCB سعة من A١٠ الى A٣٢ بسعة	عدد	1	

البند	بيان الأعمال	الوحده	الكمية	
	قطع KA١٠ (يشترط تقديم single line diagram)..			
7-13	صيانة سنوية للوحة EDP-ELEC.ROOM تتكون من: أ-الدخول: عدد ١ قاطع دخول رئيسى MCB(63AT/100AF) 25KA, بارات نحاسية رئيسية ٣ فاز +تعادل+أرضى ، KV٠,٤، 25KA ،100A/mm2،1.5A. ب-الخروج : عدد ١٤ قاطع أحادي MCB سعة من A١٠ الى A١٦ بسعة قطع KA١٠ عدد ٢ قاطع أحادي MCB سعةA٣٢ قطع KA١٠ (يشترط تقديم single line diagram).	عدد	١	
7-14	صيانة سنوية للوحة EDP-PUMP تتكون من: أ-الدخول: عدد ١ قاطع دخول رئيسى MCCB(50AT/100AF) 36KA, بارات نحاسية رئيسية ٣ فاز +تعادل+أرضى ، KV٠,٤، 36KA ،100A/mm2،1.5A. ب-الخروج : عدد ١ قاطع أحادي MCB سعة A١٠ بسعة قطع KA١٠ عدد ٢ قاطع أحادي MCB سعة A١٦ بسعة قطع KA١٠ عدد ٢ قاطع ثلاثي MCB سعة A٣٢ بسعة قطع KA١٥ عدد ١ قاطع ثلاثي MCB سعة A٣٢ بسعة قطع KA١٥ احتياطي عدد ١ قاطع حادي MCB سعة A١٦ بسعة قطع KA١٠ احتياطي (يشترط تقديم single line diagram).	عدد	١	
7-15	صيانة سنوية للوحة DP-UPS-HALL-T لقاعة احمد تهامي تتكون من: أ-الدخول: عدد ١ قاطع دخول رئيسى MCCB(80AT/100AF) 25KA, بارات نحاسية رئيسية ٣ فاز +تعادل+أرضى ، KV٠,٤، 25KA ،100A/mm2،1.5A. ب-الخروج : عدد ٣٦ قاطع أحادي MCB سعة من A١٦ بسعة قطع KA١٠ (يشترط تقديم single line diagram).	عدد	1	
7-16	صيانة سنوية للوحة DP-UPS- MAIN HALL-A & DP-UPS- MAIN HALL-B للمبني القاعات تتكون من: أ-الدخول: عدد ١ قاطع دخول رئيسى MCCB(100AT/100AF) 25KA, بارات نحاسية رئيسية ٣ فاز +تعادل+أرضى ، KV٠,٤، 25KA ،100A/mm2،1.5A. ب-الخروج : عدد ٤٨ قاطع أحادي MCB سعة من A١٦ بسعة قطع KA١٠	عدد	2	

البند	بيان الأعمال	الوحده	الكمية	
	(يشترط تقديم single line diagram).			
7-17	صيانة سنوية للوحة DP-UPS- 1ST-IT & DP-UPS- 2ND-IT للمبني الرئيسي تتكون من: أ-الدخول: عدد ١ قاطع دخول رئيسى MCCB(40AT/100AF) ,25KA بارات نحاسية رئيسية ٣ فاز +تعادل+أرضى ، ٠,٤ KV، 25KA، 100A،1.5A/mm2. ب-الخروج : عدد 14قاطع أحادي MCB سعة من ١٦A الي 40A بسعة قطع ١٠KA (يشترط تقديم single line diagram).	عدد	2	
7-18	صيانة سنوية للوحة DP-UPS- 4TH-IT & DP-UPS- 3RD-IT للمبني الرئيسي تتكون من: أ-الدخول: عدد ١ قاطع دخول رئيسى MCCB(80AT/100AF) ,25KA بارات نحاسية رئيسية ٣ فاز +تعادل+أرضى ، ٠,٤ KV، 25KA، 100A،1.5A/mm2. ب-الخروج : عدد ٣٦ قاطع أحادي MCB سعة من ١٦A بسعة قطع ١٠KA (يشترط تقديم single line diagram).	عدد	2	
7-19	صيانة سنوية للوحة CAFATERIA للمبني الرئيسي تتكون من: أ-الدخول: عدد ١ قاطع دخول رئيسى MCCB(80AT/100AF) ,25KA بارات نحاسية رئيسية ٣ فاز +تعادل+أرضى ، ٠,٤ KV، 25KA، 100A،1.5A/mm2. ب-الخروج : عدد ١١ قاطع أحادي MCB من سعة من ١٦A الي ٤٠ A بسعة قطع ١٠KA (يشترط تقديم single line diagram).	عدد	1	

البند	بيان الأعمال	الوحده	الكمية	
7-20	صيانة سنوية للوحة SECURITY BUILDING للمبني الرئيسي تتكون من: أ-الدخول: عدد ١ قاطع دخول رئيسى MCCB(80AT/100AF) ,25KA بارات نحاسية رئيسية ٣ فاز +تعادل+أرضى ، KV٠,٤، 25KA، 100A، 1.5A/mm2. ب-الخروج : عدد ١٠ قاطع أحادي MCB سعة من A٤٠ بسعة قطع KA١٠ عدد ١ قاطع ثلاثي MCB سعة من A٦٣ بسعة قطع KA١٠ (يشترط تقديم single line diagram).	عدد	١	
8	نظام الأرضى :-			
	صيانة سنوية لنظام الأرضى خاص بمعدات الجهد المنخفض للمبنى على الا تزيد المقاومة عن ٢ أوم لأرضى القوى والبند شامل قضيب التأريض و الأسلاك النحاسية بالقطاعات المناسبة داخل مواسير صلب حتى غرفة تفتيش البئر طبقا لمواصفات شركة توزيع الكهرباء و المواصفات الفنية الخاصة بالمشروع كما يشمل البند صيانة نظام شبكة الأرضى الخاصة بالمشروع و محمل على البند القياس مرة شهريا وعمل جميع ما يلزم لتثبيت المقاومات اكما هو موضح من غرفة التفتيش حتي حربة التأريض. وتشمل الاتي:-	مقطوعيه	1	
8-1	نظام أرضى لانظمة التيار الخفيف على الا تزيد المقاومة عن ٠,٥ أوم.	مقطوعيه	1	
8-2	نظام أرضى لمهمات الجهد المتوسط على الا تزيد المقاومة عن ٢ أوم.	مقطوعيه	2	
8-3	نظام أرضي لنقطة التعادل بالمحول على الا تزيد المقاومة عن ٢ أوم.	مقطوعيه	1	
8-4	نظام أرضي لنقطة التعادل بالمولد على الا تزيد المقاومة عن ٢ أوم.	مقطوعيه	1	
8-5	نظام أرضي لجميع الاجزاء المعدنية .....الخ.	مقطوعيه	1	
	الإجمالي			

تعليمـــات وضـــوابـــط عـــامـــة

يحق لأصحاب الشركات المتقدمة حضور جلسة فتح المظاريف الفنية والمالية – كما يجوز أن يحضر مندوب مفوض من الشركة بموجب تفويض يخوله كافة الصلاحيات المقررة قانوناً.

❖ **طابع الشهيد:**

يلزم الصاق طابع الشهيد علي غلاف كراسة الشروط والمواصفات تنفيذا لقرار السيد وزير المالية بهذا الشأن ولن يتم قبول العطاء في حالة عدم وضع الطابع المذكور.

❖ **التأمين المؤقت:**

يجب ان يكون العطاء الفني مصحوباً بالتأمين المؤقت الموضح بالكراسة ولا تقبل العطاءات غير المصحوبة به وذلك بإحدى الصور الاتية:

١- الدفع والتحصيل عن طريق منظومة الدفع الالكتروني

٢- بموجب خطاب ضمان بنكي صادر من أحد المصارف المحلية المعتمدة غير مقترن بأي شرط أو قيد على أن يكون ساري لمدة ثلاثون يوماً بعد انتهاء المدة المحددة لسريان العطاء.

٣-خصما من مستحقاته الصالحة للصرف عن عمليات أخري في ذات الجهة الإدارية أو غيرها من الجهات الإدارية في تاريخ جلسة فتح المظاريف الفنية (طبقاً لقرار وزير المالية رقم (٢٨) لسنة ٢٠٢٠ بتعديل بعض أحكام اللائحة التنفيذية لقانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ الصادرة بقرار وزير المالية رقم (٦٩٢) لسنة ٢٠١٩).

❖ **التأمين النهائي :**

علي صاحب العطاء الفائز أن يؤدي التأمين النهائي الي الجهة المتعاقدة (المستفيدة) خلال عشرة أيام عمل تبدأ من اليوم التالي لإخطاره بقبول عطاءه – بما يساوي (٥٪) من قيمة أمر الاسناد وذلك بإحدى الصور التالية

١- الدفع والتحصيل عن طريق منظومة الدفع الالكتروني

٢- بموجب خطاب ضمان بنكي صادر من أحد المصارف المحلية المعتمدة غير مقترن بأي شرط أو قيد.

٣- خصما من مستحقاته الصالحة للصرف من عمليات أخري في ذات الجهة الإدارية أو غيرها من الجهات الإدارية وفي الوقت المحدد للسداد (وطبقاً لما يقضى به إقرار وزير المالية رقم (٢٨) لسنة ٢٠٢٠ بتعديل بعض أحكام اللائحة التنفيذية لقانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ الصادرة بقرار وزير المالية رقم (٦٩٢) لسنة ٢٠١٩.

٤- سيتم الاحتفاظ بالتأمين النهائي لحين الانتهاء من كافة الالتزامات الخاصة بالتعاقد.

٥- في حالة عدم أداء صاحب العطاء الفائز للتأمين النهائي في المهلة المحددة جاز للجهة المتعاقدة بموجب اخطار بكتاب يرسل له بخدمة البريد السريع عن طريق الهيئة القومية للبريد مع تعزيزه في ذات الوقت بالبريد الالكتروني أو الفاكس بحسب الأحوال ودون الحاجة لاتخاذ أي إجراء اخر إلغاء العقد أو تنفيذه بواسطة أحد مقدمي العطاءات التالية لعطائه بحسب ترتيب أولوياتها ، ويصبح التأمين المؤقت في جميع الحالات من حق الجهة الإدارية ، كما يكون لها أن تخصم قيمة كل خسارة تلحق بها اذا تبين أنه المتسبب فيها من أي مبالغ مستحقه أو تستحق لديها لصاحب هذا العطاء ، وفي حالة عدم كفايتها تلجأ الي خصمها من مستحقاته لدي أي جهة إدارية أخري ، أيا كان سبب الاستحقاق ، وذلك كله مع عدم الاخلال بحقها في الرجوع عليه قضائيا بما لم تتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإداري .

❖ مدة سريان العطاءات :

مدة سريان العطاءات ٩٠ يوم (تسعون يوما) من تاريخ فتح المظاريف الفنية، ويبقي العطاء نافذ المفعول وغير جائز الرجوع فيه من وقت تصديره بمعرفة مقدم العطاء بغض النظر عن موعد استلامه بمعرفة الجهه الإدارية وحتى نهاية مدة سريان العطاء.

❖ اللغة المتبعة وضوابطها

اللغة العربية هي اللغة المعتمدة في تقديم العطاءات والمراسلات وغيرها من المستندات ذات الصلة بموضوع الطرح والتعاقد، وفي حالة تقديم مستند او أوراق بأي لغة أخري يتعين ترجمته الي اللغة العربية عن طريق مقدم العطاء من مكتب معتمد ويعتبر النص العربي هو المعول عليه في حالة الاختلاف او الالتباس في المضمون.

يعتبر مقدم العطاء موافقا على كافة شروط ومواصفات وأحكام العملية من خلال مشاركته في عملية تقديم العروض ويحق للجهة الإدارية استبعاد العرض المخالف لذلك.

❖ كراسة الشروط والمواصفات للشركات المتقدمة:

ترفق الشركة المتقدمة النسخة الاصلية من كراسة الشروط والمواصفات موقعة ومختومة ويعتبر ذلك قبولا من الشركة بكل ما ورد فيها وتعتبر كراسة الشروط والمواصفات جزءا لا يتجزأ من العقد الذي سيوقع بين الجهة نموذج المتعاقدة وبين الشركة التي سيسند اليها تنفيذ الاعمال ولا يعتد بأي تعديل في الكراسة بسبب ما تدونة الشركة المتقدمة من اشتراطات.

❖ **حظر تعديل العطاء:**

لا يعتد بأي عطاء يتم التعديل فيه بعد الموعد المحدد لجلسة فتح المظاريف الفنية ويحظر التعديل في أسعار العطاءات المقدمة بعد هذا الموعد ويسري هذا الحظر علي صاحب العطاء الفائز.

❖ **التنازل عن العقد:**

لا يجوز للمتعاقد النزول عن العقد او عن المبالغ المستحقة له كلها او بعضها، ومع ذلك يجوز ان يتنازل عن تلك المبالغ لاحد البنوك او الشركات المالية غير المصرفية المرخص لها بمزاولة النشاط في جمهورية مصر العربية ويكتفي في هذه الحالة بتصديق البنك او الشركة دون الاخلال بمسئولية المتعاقد عن تنفيذ العقد كما لا يخل قبول نزوله عن المبالغ المستحقة له بما يكون للجهة الإدارية قبله من حقوق .

❖ **سحب العطاء :**

اذا قام مقدم العطاء بسحب عطاءه قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية فيصبح التأمين المؤقت المودع حقا للجهة الإدارية دون حاجة الي انذار او الالتجاء الي القضاء او اتخاذ أية إجراءات او إقامة الدليل علي حدوث ضرر.

❖ **مسئولية الشركة عن اعمالها:**

تكون الشركة مسئولة عن الاضرار التي قد تترتب على وجود أي عيوب فنية للأجزاء التي يتم تركيبها ، وتتحمل كامل المسئولية عما يحدث من اضرار بسبب هذه العيوب وسيتم تحميل الشركة بالمصاريف التي ستتحملها الجهة الإدارية إذا ظهرت أي عيوب فنية تحول دون استخدام الأجزاء.

❖ **طريقة التقييم:**

– يتم الترسية على العطاء المطابق للشروط والمواصفات الفنية والاقل سعرا.

❖ **التنفيذ ومقابل التأخير:**

علي الشركة التي ابرم معها العملية ان تقوم بتنفيذ اعمال الصيانة موضوع التعاقد في المواعيد المتفق عليها في العقد وامر التوريد الصادر لها وإذا تقاعست أو تأخرت في الصيانة موضوع التعاقد أو نفذتها على نحو غير متفق عليه أو إذا امتنعت عن تنفيذ أي التزام ناشئ عن التعاقد يكون لجهة التعاقد الحق في مصادرة التأمين

النهائي فضلا عن حق الجهة في الرجوع على الشركة بمقابل التأخير طبقا لما ورد بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ بشأن تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة ولائحته التنفيذية.

❖ **مخالفة شروط التعاقد:**

يجوز للجهة الإدارية فسخ العقد او تنفيذه علي حساب الشركة المتعاقدة اذا اخلت بأي شرط جوهري من شروطه ويكون الفسخ او التنفيذ علي حساب الشركة بقرار من السلطة المختصة وتعلن بموجب كتاب يرسل بالبريد الالكتروني او الفاكس بحسب الأحوال علي عنوانها المبين بالعقد.

❖ **الشكاوى :**

يحق لمقدمي العطاءات /العروض التقدم للجهة الإدارية كتابة بأي شكوي يراها بشأن أي اجراء من اجراءات التعاقد وذلك وفقا لما تنص عليه المادة (٥) من قانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ والمادة (٦) من لائحته التنفيذية.

❖ **فسخ التعاقد:**

للجهة الإدارية الحق في فسخ العقد ومصادرة التأمين النهائي بالإضافة إلى المطالبة بتعويض دون الحاجة إلى إنذار أو اتخاذ أى إجراء قانوني إذا ما أستخدم المقاول الغش أو التلاعب مع الجهة الإدارية – مع اتخاذ كافة الإجراءات الواردة بالقانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية .

❖ **مكونات العطاء :**

يقدم العطاء في مظروفين مغلقين احدهما للعرض الفني والأخر للعرض المالي موضحا عليه اسم الشركة وبيانات العملية علي ان يحتوي كل مظروف علي البيانات الاتية :

١-العطـاء الفنـي :

يراعي الا يحتوي المظروف الفني علي أية أسعار مالية وسيتم استبعاد أي عطاء يتضمن في مظروفه الفني ذلك.

يجب ان يحتوي المظروف الفني علي المستندات الاتية :

١- ما يفيد بالتسجيل علي بوابة التعاقدات العامة .

٢-يجب ان يشمل علي جميع المواصفات الفنية طبقا للشروط الواردة بكراسة الشروط.

٣-ما يفيد سداد التأمين المؤقت باسم الجهاز المركزي للتعبئة العامة والاحصاء .

٤-شهادة من البنك معتمدة ومختومة برقم حساب الشركة طرفه وأسم الفرع الذي سيتم عليه صرف مستحقات الشركة .

٥-بيان بالشكل القانوني للشركة مقدمة العطاء والمستندات الدالة علي قيامها قانونا.

٦-صورة واضحة من شهادة التسجيل لدي مصلحة الضرائب المصرية (القيمة المضافة) .

٧-صورة واضحة من البطاقة الضريبية سارية واخر إقرار ضريبي.

٨-صورة واضحة من السجل التجاري. أو(السجل الصناعي) ساري ان وجد

٩-المستندات الدالة علي سابقة الاعمال في نفس مجال العملية المطروحة مدعومة بصور أوامر الاسناد او صور العقود ولا تشترط في الشركات الصغيرة او المتناهية الصغر.

١٠-يلزم ان يكون مقدمي العطاءات أيا كان نوعها مسجلا في منظومة الفاتورة الالكترونية المنشأة بمصلحة الضرائب المصرية وارفاق ما يفيد ذلك .

١١- صورة من عقد تأسيس الشركة ومن نظامها الأساسي.

١٢-قائمة المركز المالي الحالي معتمدة من المحاسب القانوني لها.

١٣-شهادة بخضوع الشركة لنظام الدفعات المقدمة لدي مصلحة الضرائب المصرية (ان وجدت)

<u>واذا رأت اللجنة المشكلة أن تقوم لجنة فنية بزيارة أي من مواقع الشركات المتنافسة بقصد المعاينة فعلي الشركة ان تؤمن لها إذنا لذلك الغرض.</u>

العطـــاء المـــالي :

<u>يجب ان يحتوي المظروف المالي علي المستندات الاتية :</u>

٢-السعر الاساسي بالجنيه المصري وبطريقة تبين السعر التفصيلي والإجمالي ويكون شامل كافة الضرائب والتكاليف، والمصروفات، والرسوم والدمغات .

٣-في حالة عدم إيضاح شمول الأسعار بضريبة القيمة المضافة تعتبر الأسعار شاملة لها .

٤-علي المورد ان يوضح اية عناصر يكون لها تأثير في القيمة المالية للعرض

معاينة

المناقصة العامة رقم (٢٧)
للعام المالـي ٢٠٢٥ / ٢٠٢٦
بشـــأن إبرام عقد صيانة
محطة الكهرباء الرئيسية بمبنى تنمية الموارد البشرية بالعباسية شامل قطع الغيار

أنه في يوم الموافق / / ٢٠٢٦ الساعة ( )

بناءا علي الموضوع عاليه حضر:

السيد /

مندوب شركة :

وانه تحري بنفسه علي الطبيعة مع مندوب الجهاز وهو :

السيد / .....

وقام بمعاينة محطة الكهرباء الرئيسية بمبنى تنمية الموارد البشرية بكامل مكوناتها وانه تحرى بنفسة على الطبيعة مع مندوب الجهاز

(إدارة الصيانة)

ملاحظات مقدم العطاء نتيجة المعاينة:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

مندوب الجهاز مندوب الشركة

يعتمد،،،

مدير إدارة الكهرباء

البرنامج الزمني

العام المالى ٢٠٢٥ /٢٠٢٦

البيـــــــــــان	المناقصة العامة رقم (٢٧) للعام المالي ٢٠٢٥ / ٢٠٢٦ بشـــأن إبرام عقد صيانة محطة الكهرباء الرئيسية بمبنى تنمية الموارد البشرية بالعباسية شامل قطع الغيار
تاريخ النشر : بجريدة الجمهورية	الاحد ٢٠٢٦/٣/١٥
مدة تقديم العطاءات (١٥ يوم)	الاحد ٢٠٢٦/٣/١٥ حتي الثلاثاء ٢٠٢٦/٣/٣١
تاريخ لجنة الفض الفني	الثلاثاء ٢٠٢٦/٣/٣١
تفريغ العروض الفنية في كشوف (١ يوم)	الأربعاء ٢٠٢٦/٤/١
مراجعة العروض الفنية بعد التفريغ (١ يوم)	الخميس ٢٠٢٦/٤/٢
محضر الإحالة للفنيين	الاحد ٢٠٢٦/٤/٥
مدة إعداد التقرير الفني (اسبوع)	الاحد ٢٠٢٦/٤/٥ حتي الاحد ٢٠٢٦/٤/١٢
تاريخ لجنة البت الفني	الاحد ٢٠٢٦/٤/١٩
مدة الإعلان عن نتيجة البت الفني (أسبوع)	الاحد ٢٠٢٦/٤/١٩ حتى الاحد ٢٠٢٦/٤/٢٦
إخطار الموردين بموعد لجنة الفض المالي	الثلاثاء ٢٠٢٦/٤/٢٨
تاريخ لجنة الفض المالي	الاحد ٢٠٢٦/٥/٣
تفريغ العروض المالية بكشوف (١يوم)	الاثنين ٢٠٢٦/٥/٤
مراجعة تفريغ العروض المالية بعد التفريغ (٢ يوم)	الثلاثاء ٢٠٢٦/٥/٥ و الأربعاء ٢٠٢٦/٥/٦
إعداد المحاضر والتقارير المالية (أسبوع)	الخميس ٢٠٢٦/٥/٧ حتي الأربعاء ٢٠٢٦/٥/١٣
لجنة البت المالي	الثلاثاء ٢٠٢٦/٥/١٩
الإعلان عن نتيجة البت المالي (أسبوع)	الثلاثاء ٢٠٢٦/٥/١٩ حتى الاثنين ٢٠٢٦/٥/٢٥
اخطار الترسية	الاثنين ٢٠٢٦/٥/٢٥
تسليم أمر الاسناد	الاحد ٢٠٢٦/٦/٧

التأمين المؤقت: ٢٧٠٠٠ جنيه

ثمن كراسة الشروط والمواصفات: ٣٥٧.٨٦ جنيه

قسم النشر :

يعتمد